

北京城建投资发展股份有限公司

关于 2019 年第三季度房地产经营情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京城建投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）2019年第三季度房地产经营情况如下：

一、房地产项目开发情况

2019年第三季度公司新增土地储备总建筑面积28.84万平方米，去年同期为17.34万平方米；开复工面积583.63万平方米，去年同期447.92万平方米；新开工面积29.12万平方米，去年同期为70.62万平方米；竣工面积7.08万平方米，去年同期为3.93万平方米；公司实现销售面积26.08万平方米，去年同期为26.55万平方米；销售额31.34亿元，去年同期为35.9亿元。

二、商业地产出租情况

2019年第三季度公司商业地产持有面积26.56万平方米，商业地产经营额0.67亿元。

特此公告。

北京城建投资发展股份有限公司董事会

2019年10月29日