

四川金字汽车城（集团）股份有限公司

关于计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本次计提资产减值准备情况概述

公司子公司南充金字房地产开发有限公司（以下简称“金字房产”）于 2019 年 10 月 28 日收到南充市嘉陵区城市管理和综合执法局于出具行政处理事先告知书（嘉城综执理告字[2019]第 BA18 号），告知金字房产开发有限公司的违建需拆除。基于谨慎性原则，为了更加真实、准确地反映公司资产状况，按照企业会计准则和公司相关会计政策，公司将对违建部分计提 5841.88 万元减值准备。经对冲原为该违建合规而计提的预计负债 978.80 万元后，该计提资产减值准备共计减少本期归属于上市公司股东的净利润 4,863.08 万元。

二、计提减值的依据、数额和原因说明

南充市嘉陵区城市管理和综合执法局出具的行政处理事先告知书（嘉城综执理告字[2019]第 BA18 号），告知金字房产于 2014 年 7 月在嘉陵区嘉南路 1 号“盛世天城”综合体 4 楼和商场东侧、南侧分别搭建砖混结构房屋 5290.81 m²和 4780.52 m²，共建 1 层；在内庭上空加盖了网架玻璃屋顶 3823.62 m²，搭建面积共计 1.4 万 m²。框架结构，永久建筑。未办理《建设工程规划许可证》，属于违法建设。南充市嘉陵区城市管理和综合执法局拟对金字房产作出责令 10 日内自行拆除，逾期未拆除依法强制拆除的行政处理决定。

公司帐面反映：

违建部分房屋对应的固定资产原值 62,882,145.25 元，折旧 4,463,308.86 元，净值 58,418,836.39 元；

为该部分违建能合法化，根据政府相关文件规定，公司于半年度报告中为该部分可能发生的支出计提了 9,788,000.00 元的预计负债。

本次计提减值损失的会计处理具体如下：

借：资产减值损失 58,418,836.39

贷：固定资产减值准备 58,418,836.39

借：营业外支出 -9,788,000.00

贷：预计负债 -9,788,000.00

三、董事会关于公司计提资产减值准备的合理性说明

依据《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，公司计提资产减值准备依据充分，公允的反映了公司资产状况，使公司关于资产价值的会计信息更加真实可靠，具有合理性。

四、监事会意见

本次计提资产减值准备遵照并符合《企业会计准则》相关规定和公司实际情况。本次计提资产减值准备的决策程序符合有关法律法规和《公司章程》的规定，同意本次计提资产减值准备。

五、本次计提资产减值准备对公司的影响

公司本次计提资产减值准备共计减少本期归属于上市公司股东的净利润4,863.08万元。

特此公告。

四川金宇汽车城（集团）股份有限公司

董事会

二〇一九年十一月五日