

证券代码：601718	证券简称：际华集团	公告编号：临 2019-049
债券代码：122425	债券简称：15 际华 01	
债券代码：122426	债券简称：15 际华 02	
债券代码：122358	债券简称：15 际华 03	
债券代码：143137	债券简称：18 际华 01	

际华集团股份有限公司

关于第四届董事会第二十次会议决议公告的补充公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

际华集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2019 年 11 月 19 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及公司指定的信息披露媒体《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》上披露了《际华集团第四届董事会第二十次会议决议公告》（公告编号 2019-048），公司在公告中披露董事会审议通过了关于《公开挂牌转让子公司股权和债权》的议案，根据上海证券交易所相关要求，公司对披露的公开挂牌转让子公司股权和债权事项做如下补充和更正：

（一）补充内容如下：

1、标的企业基本信息

名称：西安际华建设发展有限公司（以下简称“西安际华建设”）

法定代表人：侯增良

注册资本：人民币1100万元

公司类型：有限责任公司

注册地址：陕西省西咸新区秦汉新城窑店街道兰池大道中段规划展览中心A019室

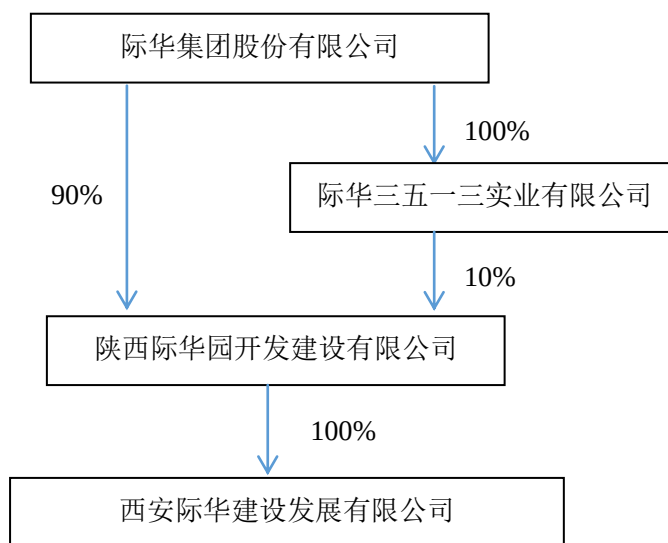
成立日期：2019年9月19日

统一社会信用代码：91611103MA6TMD3B91

经营范围：房地产开发与建设；建设工程项目管理；物业管理；仓储物流；住宿、餐饮服务；体育设施的租赁；体育赛事活动的组织；体育场馆的建设与租赁；游乐园的建设和运营；会议会展服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权权属状况：标的企业股权权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

2、股权结构如下：



3、主营业务

西安际华建设主营业务为房地产开发与建设、仓储物流，主要资产为位于陕西省西咸新区秦汉新城内的地块，目前土地处于待开发阶段。

4、主要财务数据（单位：万元）

项目	2019年10月12日
----	-------------

总资产	75,605.60
总负债	75,605.60
所有者权益	0
项目	2019年1-10月12日
营业收入	0
营业利润	0
净利润	0

注：西安际华建设成立于 2019 年，上年度无财务数据。西安际华建设的资产主要为土地资产，负债均为对其股东陕西际华园开发建设有限公司的欠款。

5、交易的影响

本次交易完成后，陕西际华园开发建设有限公司将不再持有西安际华建设股权，西安际华建设将不再纳入公司合并报表范围。本次拟出售非主业资产回收资金，有助于公司集中优势资源用于主业发展，符合公司长远发展利益。截至目前，公司不存在为西安际华建设提供担保、委托其理财的情况。以股权转让底价计算，该交易预计产生税前收益 456.66 万元。本次转让拟通过产权交易所以公开挂牌方式进行，暂时无法确定交易对象，本次转让的交易对象、交易价格、交易完成时间均存在不确定性，提请广大投资者注意。

（二）更正内容如下：

原公告内容：

一、审议通过关于《公开挂牌转让子公司股权和债权》的议案

同意公司所属陕西际华园开发建设有限公司(简称“陕西际华园公司”)以公开挂牌方式对外转让持有的西安际华建设发展有限公司（简称“西安际华建设”）100%股权和陕西际华园公司对西安际华建设的 75,605.60 万元债权。

2019 年 10 月 16 日，公司经第四届董事会第十八次会议审议通过，已将标的资产转让信息按照国有产权交易相关规则在上海联合产权交易所进行挂牌预披露，现披露即将届满。

更正为：

一、审议通过关于《公开挂牌转让子公司股权和债权》的议案

同意公司所属陕西际华园开发建设有限公司(简称“陕西际华园公司”)以公开挂牌方式对外转让持有的西安际华建设发展有限公司(简称“西安际华建设”)100%股权和陕西际华园公司对西安际华建设的75,605.60万元债权。

2019年10月21日,公司经第四届董事会第十八次会议审议通过,已将标的资产转让信息按照国有产权交易相关规则在上海联合产权交易所进行挂牌预披露,现披露即将届满。

除上述内容之外,原公告内容没有变化。公司对因本次补充更正事项给投资者造成的不便表示歉意。

特此公告。

际华集团股份有限公司董事会

二〇一九年十一月二十日