

证券代码：603713

证券简称：密尔克卫

公告编号：2019-142

密尔克卫化工供应链服务股份有限公司
关于全资子公司签订《建设工程施工合同》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、 合同签署情况

密尔克卫化工供应链服务股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司宁波慎则化工供应链管理有限公司（以下简称“宁波慎则”）以总价 49,524,700.00 元竞得位于梅山问津路西、梅山大道南地段的国有建设用地使用权（地块编号：MS04-03-03a-01），并签订《国有建设用地使用权出让合同》，该宗土地为“仓储用地”，具体详见公司 2019 年 4 月 4 日披露于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及指定媒体的《密尔克卫化工供应链服务股份有限公司关于全资子公司竞拍取得土地使用权签订合同的公告》（公告编号：2019-040）。

根据招投标结果，宁波慎则与浙江伟辰建设有限公司（以下简称“伟辰建设”）于 2019 年 12 月 4 日正式签订《建设工程施工合同》（以下简称“本合同”），合同约定，由伟辰建设承包“宁波慎则化工供应链管理有限公司项目”工程，合同金额为 145,000,000.00 元。

根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等的相关规定，公司签订上述合同已履行了必要的内部审批程序，本次交易不构成关联交易，无需提交公司董事会及股东大会审议及批准。

二、 合同对方当事人基本情况

公司名称：浙江伟辰建设有限公司

企业性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

住所：浙江省宁波市北仑区新碶宝山路 317 号（摩根国际大厦）2 幢 401 室

注册资本：10,000.00 万人民币

股东情况：

序号	股东姓名	持股比例
1	王浩	80%
2	邵克云	10%
3	戴克利	10%

合同对方当事人与公司及下属子公司之间不存在关联关系、产权、业务、资产、债权债务、人员等方面的其它关系。

三、 合同主要内容

（一） 合同双方

发包人：宁波慎则化工供应链管理有限公司

承包人：浙江伟辰建设有限公司

（二） 工程概况

项目名称：宁波慎则化工供应链管理有限公司项目

工程地点：宁波北仑梅山岛欣港路

工程立项批准文号：2019-330206-59-03-004396-000

资金来源：自筹

工程内容：土建、安装

工程承包范围：施工图范围内的内容

（三） 合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 1 日。

计划竣工日期：2021 年 1 月 24 日。

工程总日历天数：420 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

（四） 签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为壹亿肆仟伍佰万元整(¥145000000.00 元)。

2、合同价格形式：总价包干

（五） 合同生效

本合同自签订盖章之日生效。

四、 合同签署对公司的影响

本次合同的签署将加快“宁波慎则化工供应链管理有限公司项目”即化学品

仓库建设进度，该项目旨在推进“聆元素”电商平台的优化升级及化工品线下贸易分销平台的打造，扩展公司的经营规模、提升公司的盈利能力、强化公司的竞争优势、有助于公司实现长期战略目标。本合同的履行不会对公司财务及经营状况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

五、 风险提示

本合同的执行存在一定周期，在实际履行过程中遇到不可预计的或不可抗力等因素的影响，可能会导致协议部分内容或全部内容无法履行或终止的风险。

本合同涉及的金额为预估数，在合同项目实施的过程中亦可能存在进度、金额变化，存在不确定性，且存在最终金额与合同金额不一致的风险。

敬请广大投资者注意投资风险。

六、 备查文件

《建设工程施工合同》。

特此公告。

密尔克卫化工供应链服务股份有限公司董事会

2019 年 12 月 6 日