



证券代码：000029、200029 证券简称：深深房A、深深房B

（公告编号：2019-089）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 关于使用自有资金投资结构性存款到期赎回的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司（以下简称“深深房”或“公司”）于2019年3月28日召开第七届董事会第四十四次会议，会议审议通过了《关于使用自有资金投资结构性存款的议案》，同意公司以本部及所属企业的自有资金投资商业银行的结构性存款，总额度不超过15亿元，投资期限为董事会审议通过之日起一年内，总额度在投资期限内可以滚动使用；公司董事会授权管理层在额度范围内行使购买结构性存款的决策权并签署相关合同文件；购买商业银行的结构性存款通过深圳市属国企资金金融通平台进行竞争性选择。具体内容详见公司2019年3月29日巨潮网（www.cninfo.com.cn）《第七届董事会第四十四次会议决议公告》和《关于使用自有资金投资结构性存款的公告》。

一、本次使用部分自有资金投资结构性存款到期赎回情况

2019年6月14日，公司与中信银行股份有限公司深圳分行（以下简称“中信银行”）签订协议，以闲置自有资金30,000万元人民币投资银行结构性存款，具体内容详见公司2019年6月19日巨潮网（www.cninfo.com.cn）《关于使用自有资金投资结构性存款的进展公告》。截止本公告日，公司已如期赎回上述理财产品，收回本金30,000万元人民币，取得理财收益5,917,808.22元人民币，本金及理财收益均已到账。

二、公告日前十二个月内购买理财产品情况

1、公司根据2019年3月28日第七届董事会第四十四次会议授权购买的结



构性存款的情况如下：

单位：人民币万元

序号	合作银行	产品类型	金额	利息起止日	关联关系	预计年化收益率	实际收益
1	中信银行股份有限公司深圳分行	保本浮动收益封闭式	100,000	2019.5.7-2019.11.3	无	4.10-4.50%	2,021.92
2	中信银行股份有限公司深圳分行	保本浮动收益封闭式	30,000	2019.6.14-2019.12.11	无	4.00-4.40%	591.78
合计		-	130,000	-	-	-	2,613.70

2、公司根据 2019 年 10 月 29 日第七届董事会第四十七次会议授权购买的结构性存款的情况如下：

单位：人民币万元

序号	合作银行	产品类型	金额	利息起止日	关联关系	预计年化收益率	实际收益
1	华商银行	保本浮动收益封闭式	100,000	2019.11.27-2020.5.25	无	1.50%-4.12%	-
合计		-	100,000	-	-	-	-

3、截至本公告日，公司使用自有资金购买银行产品余额为人民币 100,000 万元。

三、备查文件

1、银行回单。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司
董 事 会
2019 年 12 月 13 日