

**云南云投生态环境科技股份有限公司**  
**关于出售土地使用权及地上建筑物与附属物暨关联交易的进展**  
**公告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

云南云投生态环境科技股份有限公司（以下简称“公司”）已于 2019 年 10 月 30 日、2019 年 11 月 15 日分别召开第六届董事会第三十八次会议和 2019 年第七次临时股东大会，审议通过了《关于出售土地使用权及地上建筑物与附属物暨关联交易的议案》，同意公司按评估价格 12,031.68 万元（以最终评估报告及评估备案结果为准），通过协议转让方式向云南云投酒店发展有限公司（以下称“云投酒店”）转让土地使用权地上建筑物与附属物。具体内容详见公司于 2019 年 10 月 31 日、2019 年 11 月 16 日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网([www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn))上披露的相关公告。

### 二、进展情况

1.公司聘请中介机构完成了权籍调查，相关审批部门在审核权籍登记数据过程中，按照相关规定，要求对证载数据进行更新调整，主要是登记年限起止日期、因退距和坐标体系转化的数据差异等，土地使用年限比原证载数据减少 10 年，土地面积减少 90.75 平方米。经核实相关政策和与相关审批部门对接后，根据落宗数据的变化情况，公司对有关产权证重新进行更换。

新证书编号信息如下：①云（2019）官渡区不动产权第 0579671 号房屋建筑面积为：3017.68 平方米；②云（2019）官渡区不动产权第 0579683 号房屋建筑面积为：975.00 平方；③云（2019）官渡区不动产权第 0579677 号房屋建筑面积为：672.00 平方米。产权证证上标注共用宗地面积为 17574.61 平方米。使用年

限起止日期变更为 2002 年 02 月 28 日起至 2042 年 02 月 27 日止。

2.根据产权证调整后的信息，评估机构对公司本次出售的相关资产评估价值进行了调整。近日，公司收到控股股东云投集团发来的《国有资产评估项目备案表》，公司本次出售相关资产调整后的评估价格获得云投集团备案通过。本次出售土地使用权及地上建筑物与附属物的评估价值备案结果为 11,167.12 万元。

公司将根据该事项的进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

### 三、备查文件

国有资产评估项目备案表。

特此公告。

云南云投生态环境科技股份有限公司

董 事 会

二〇一九年十二月十三日