

股票简称：海正药业

股票代码：600267

公告编号：临 2019-148 号

债券简称：15 海正 01

债券代码：122427

债券简称：16 海正债

债券代码：136275

## 浙江海正药业股份有限公司

### 关于椒江君悦大厦房产公开挂牌的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

浙江海正药业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2019 年 3 月 28 日披露了《关于处置部分房产的公告》，为盘活闲置资产，提高资产运营效率，公司将以评估值为依据通过产权交易机构公开挂牌出售位于北京、上海、杭州、椒江四处的闲置房产。其中公司委托台州市产权交易所有限公司（以下简称“台交所”）通过拍卖方式转让椒江区君悦大厦 A 座 27 套公寓。由于位置、朝向及采光都不理想的情况，椒江区君悦大厦 A 座剩余的 5 套公寓经两轮公开拍卖仍无人竞拍。根据《台州市市属国有企业重大资产处置监督管理暂行办法》的规定及市场情况，经公司于 2019 年 12 月 10 日召开的第八届董事会第六次会议审议，同意公司调整椒江区君悦大厦 A 座 5 套公寓的挂牌底价，以不低于评估值 201.87 万元的 90%（即不低于人民币 182 万元）择机再次公开挂牌出售，处置价格以实际成交价为准。（相关公告已于 2019 年 12 月 11 日登载于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站 [www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)，公告编号：临 2019-141 号）。

近日，公司向台交所提交了台州市椒江区君悦大厦 5 套公寓的挂牌申请，公司委托台交所和浙江城乡拍卖有限公司共同组织实施椒江区君悦大厦 5 套公寓拍卖事宜。具体情况如下：

根据台交所安排，计划于 2019 年 12 月 18 日在其网站及《台州日报》上发布《椒江君悦大厦 5 套公寓整体拍卖拍卖文件》，包括《拍卖公告》（编号：台交所挂【2019】28 号），并由台交所和浙江城乡拍卖有限公司共同组织实施交易，报名时间自公告之日起至 2020 年 1 月 3 日 16:00 时止。

本次椒江区君悦大厦 5 套公寓转让事项详情可于 2019 年 12 月 18 日登录台州市产

权交易所有限公司网站[www.tzpre.com](http://www.tzpre.com)和浙江省台州市公共资源交易网 [www.tzztb.com](http://www.tzztb.com) 和浙江城乡拍卖有限公司[www.zjctah.com](http://www.zjctah.com)或致电 0576-88685180 查询。

本次挂牌转让的房产，可能存在摘牌不成功或仅成交部分的情形，敬请广大投资者注意投资风险。公司将根据有关事项的进展情况，及时履行信息披露义务。

特此公告。

浙江海正药业股份有限公司董事会

二〇一九年十二月十八日