

## 财信地产发展集团股份有限公司 关于参与竞买重庆鹏域房地产开发有限公司 95%股权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、前期授权竞买及相关情况

财信地产发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2019年11月29日及2019年12月9日召开第十届董事会第十六次临时会议及2019年第八次临时股东大会，审议通过了《关于参与竞买重庆鹏域房地产开发有限公司95%股权及授权公司管理层办理竞买相关事宜的议案》。为确保公司报名参与竞拍的决策程序合规性，授权公司（含公司控股子公司）参与在重庆联合产权交易所公开挂牌的重庆中鹏实业（集团）有限公司（以下简称“中鹏实业”）全资子公司重庆鹏域房地产开发有限公司（以下简称“鹏域公司”、“标的”）95%股权的竞买。考虑到本次竞买具有不确定性，本公司将在授权范围内决定是否参与此次竞买，如遇此次竞买价格过高或其他因素影响，本公司将视进程或放弃参与此次竞买。若参与竞买并成功后，具体方案将再次提交公司董事会、股东大会审议。同时关于本次授权参与公开竞买的具体情况详见公司于2019年11月30日刊载在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《关于参与竞买重庆鹏域房地产开发有限公司95%股权并授权公司管理层办理竞买相关

事宜的公告》。

## 二、暂未参与竞买的主要原因及影响

### 1、暂未参与竞买的原因

经对本轮竞买鹏域公司 95%股权事项的前期分析与讨论，鉴于时间较为紧迫，标的情况较为复杂，本轮竞买事项的论证工作尚未最终完成。基于审慎经营考虑，且为有效保障全体股东利益，公司决定暂不参与中鹏实业持有的全资子公司鹏域公司 95%股权的本轮竞买。

### 2、暂未参与竞买的影响

截止本轮公开竞拍的报名截止日 2019 年 12 月 16 日，公司暂未正式报名参与本轮公开竞买事项，同时亦未缴纳竞买保证金的相关款项，不存在承担违约责任等法律风险，对公司经营无重大影响。公司暂未参与本轮竞买是为了控制可能产生的投资风险，不存在损害公司及公司股东尤其是中小股东的利益的情形。

特此公告。

财信地产发展集团股份有限公司董事会

2019年12月18日