

深圳市维业装饰集团股份有限公司

关于控股子公司中标项目签订合同的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整。没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市维业装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）分别于 2019 年 12 月 3 日及 2019 年 4 月 1 日在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上分别刊登了《关于收到中标通知书的提示性公告》（公告编号分别为：2019-096、2019-022），确定公司控股子公司广东省维业科技有限公司为深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目铝合金门窗采购 I 标的中标单位；控股子公司福建闽东建工投资有限公司为厦门万久科技厂房工程施工的中标单位。

近日，上述子公司分别就相关项目签订了正式合同。现将合同的主要内容公告如下：

一、深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目相关合同的主要内容

（一）合同双方当事人

买方：深圳市天健(集团)股份有限公司

卖方：广东省维业科技有限公司

（二）中标项目基本情况

项目名称：深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目铝合金门窗采购 I 标

项目地点：深圳市罗湖区

合同价款：约9,756.76万元人民币（实际金额以最终采购价结算为准）

违约责任：合同条款中已对双方权利和义务、违约责任等方面作出明确的规定。

（三）合同当事人介绍

公司名称：深圳市天健(集团)股份有限公司

统一社会信用代码：91440300192251874W

注册资本：186,854.5434万元人民币

地址：深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 19 楼

法定代表人：韩德宏

经营范围：投资兴办工业实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专卖、专控商品）；开展对外经济技术合作业务（按中华人民共和国对外贸易经济合作部[2000]外经贸发展审函字第 913 号文规定办理）；自有物业租赁。

二、厦门万久科技厂房工程施工项目相关合同的主要内容

（一）工程双方当事人

发包人：厦门万久科技股份有限公司

承包人：福建闽东建工投资有限公司

（二）中标项目基本情况

工程名称：厦门万久科技厂房工程施工项目

工程地点：厦门市翔安区

合同工期：365 日历天（实际工期需根据进度安排等为准）。

合同价款：约5,680万元人民币（实际金额以工程量结算为准）

违约责任：合同条款中已对双方权利和义务、违约责任等方面作出明确的规定。

（三）合同当事人介绍

公司名称：厦门万久科技股份有限公司

统一社会信用代码：913502007617246952

注册资本：5195.295万元人民币

地址：厦门市软件园三期诚毅大街 358 号 802 单元

法定代表人：邹朝圣

经营范围：工业自动化控制系统装置制造(仅限有资质的商事主体代为加工)；软件开发；其他未列明制造业（不含须经许可审批的项目）(仅限有资质的商事主体代为加工)；机器人及智能设备的设计、研发、制造及销售（不含须经许可审批的项目）(仅限有资质的商事主体代为加工)；信息系统集成服务；信息技术咨询服务；自有房地产经营活动；经营各类商品和技术的进出口（不另附进出口商品目录），但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外(以上经营项

目不含外商投资产业指导目录的限制类、禁止类项目)。

三、对上市公司的影响

上述合同总金额约为15,436.76亿元人民币(实际金额以工程量结算为准)。若上述项目顺利实施,将会对公司未来经营业绩产生积极的影响;公司与合同签订方不存在关联关系。本次合同不会影响公司业务的独立性,公司主营业务不会因履行本合同而对当事人形成依赖。

四、合同风险提示

(一) 合同的生效条件: 双方签署并盖章后生效。

(二) 合同的履行期限: 自合同生效之日起到最终验收之日止。

(三) 履约能力分析: 根据了解, 合同当事人具备履约能力。

(四) 合同风险及不确定性: 合同的执行存在一定周期, 在实际履行过程中遇到不可预计的或不可抗力等因素的影响, 可能会导致协议部分内容或全部内容无法履行或终止的风险; 在合同项目实施的过程中亦可能存在进度、金额变化, 公司将根据相关规定及时披露项目相关进展情况。

敬请广大投资者谨慎决策, 注意防范投资风险。

五、备查文件

- 1、《罗湖“二线插花地”棚户区改造项目铝合金门窗采购I标合同》;
- 2、《厦门万久科技厂房工程施工合同》。

特此公告。

深圳市维业装饰集团股份有限公司

董 事 会

二〇一九年十二月十九日