

证券代码：000638

证券简称：万方发展

公告编号：2019-087

## 万方城镇投资发展股份有限公司

### 关于出售控股子公司香河东润城市建设投资有限公司

#### 70%股权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易概述

万方城镇投资发展股份有限公司（以下简称“公司”或“万方发展”）与中国凯瑞国际经济技术合作有限公司（以下简称“凯瑞国际”）于2019年11月19日签订了《股权转让协议》，公司拟以人民币1,000万元（大写：壹仟万元整）的价格转让其持有的香河东润城市建设投资有限公司（以下简称“香河东润”）70%股权。

内容详见公司于2019年11月20日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）上披露的《关于出售控股子公司香河东润城市建设投资有限公司70%股权的公告》（公告编号：2019-077）。

#### 二、交易履行情况

根据公司与凯瑞国际签署的《股权转让协议》约定，凯瑞国际已于2019年12月13日向公司指定账户支付第一期股权转让款人民币500万元（大写：伍佰万元整），内容详见公司于2019年12月14日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn/>）上披露的《关于出售控股子公司香河东润城市建设投资有限公司70%股权的进展公告》（公告编号：2019-084）。

截至本披露日，公司已完成对香河东润城市建设投资有限公司70%股权的工商变更登记手续并取得变更后的营业执照。本次工商变更后，公司将不再持有香河东润股权。

特此公告。

万方城镇投资发展股份有限公司董事会

二零一九年十二月二十五日