

证券代码：600671

证券简称：天目药业

公告编号：临 2019-099

杭州天目山药业股份有限公司 关于公司取得不动产权证书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

杭州天目山药业股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到杭州市规划和自然资源局临安分局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》，现将有关情况披露如下：

一、国有建设用地使用权取得情况

为加快推进杭州市临安区锦城街道横潭村区块棚户区改造项目建设，杭州市临安区住房和城乡建设局需要征用公司坐落于杭州市临安区锦城街道苕溪南路78号上的土地、房屋建筑物，公司与征收部门杭州市临安区住房和城乡建设局、征收实施单位杭州市临安区人民政府锦城街道办事处签订了《国有土地上房屋征收补偿协议》，具体情况详见公司在上海证券交易所网站（www.see.com.cn）披露的公告（公告编号：临2019-029、2019-037）。

为满足公司临安制药中心厂区整体搬迁之需，2019年5月31日，公司通过参与杭州市临安区人民法院在淘宝网司法拍卖网路平台进行的公开拍卖，以人民币5,800万元的报价竞得杭州路通印刷电路科技有限公司名下位于杭州市临安区锦南街道杨岱村的土地、厂房等资产，其中出让面积18028.00m²，证载用地性质为工业用途，具体情况详见公司在上海证券交易所网站（www.see.com.cn）披露的公告（公告编号：临2019-044）。近日，上述竞拍取得土地、厂房的过户手续已办理完毕，并收到了杭州市规划和自然资源局临安分局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》。

二、《中华人民共和国不动产权证书》相关情况

编 号：浙（2019）临安区不动产权第 0061090 号

权 利 人：杭州天目山药业股份有限公司

共有情况：单独所有

坐落：上杨路 18 号（1 幢整幢）、锦南街道上杨路 18 号（3 幢）
不动产单元号：00091、F00010001、330185/005202、GB00091、F000200
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质：出让/存量房产
用途：工业用地/工业
面积：土地使用权面积 18028 平方米/房屋建筑面积 22026.50 平方米
使用期限：国有建设用地使用权 2059 年 8 月 12 日止
权利其他状况：土地使用权面积 18028 平方米，其中独用土地面积 18028 平方米，分摊面积 0 平方米，房屋结构为钢筋混凝土结构。
特此公告。

杭州天目山药业股份有限公司董事会

2019 年 12 月 26 日