

证券代码:000736

证券简称: 中交地产

公告编号:2019-179

债券代码: 112263

债券简称: 15 中房债

债券代码: 112410

债券简称: 16 中房债

债券代码: 118542

债券简称: 16 中房私

债券代码: 114438

债券简称: 19 中交 01

## 中交地产股份有限公司关于对控股子公司 宁波中交美庐置业有限公司增资扩股的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中交地产股份有限公司（以下简称“我司”）于 2019 年 9 月 27 日召开第八届董事会第二十四次会议审议通过了《关于对控股子公司宁波中交美庐置业有限公司增资扩股暨放弃相关优先认缴出资权的议案》，同意通过北京产权交易所以公开挂牌增资扩股方式为中交美庐置业有限公司（以下简称“宁波美庐”）引进 1 名投资人，投资人拟新增注册资本金 9,000 万元，且不低于经国资管理部门评估备案的净资产的相应金额，对应增资股权比例为 30%，我司拟放弃上述增资扩股的优先认缴出资权。同时宁波美庐原股东方我司与宁波中旻投资管理合伙企业（有限合伙）同对价对宁波美庐进行增资，其中我司拟增资 980 万元，宁波中旻投资管理合伙企业（有限合伙）增资 20 万元，三方共计新增注册资本金 10,000 万元。上述事项已于 2019 年 9 月 28 日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网上披露，公告编号 2019-130 号。现将该事项相关进展情况公告如下：

我司通过在北京产权交易所挂牌增资程序，确定杭州融鼎汇房地产开发有限公司为增资方；三方的增资款项均已支付完毕。近日，宁波美庐增资的工商变更已完成，宁波美庐的注册资本金由 20,000 万元增加至 30,000 万元。

特此公告。

中交地产股份有限公司董事会

2019 年 12 月 27 日