*香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。*

**DONGFENG MOTOR GROUP COMPANY LIMITED***

**東風汽車集團股份有限公司**

*（於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司）*
（股份代號：489）

**澄清公告**

茲提述本公司日期為二零一九年十二月三十日有關持續性關連交易（包括土地總租賃協議）的公告（「**持續性關連交易公告**」）。除本公告另有界定者外，本公告所用詞彙與持續性關連交易公告所界定者具有相同涵義。

鑒於國際財務報告準則第16號「租賃」（「**第16號準則**」）自二零一九年一月一日起生效，本集團須確認與本集團作為承租人所訂立的租賃相關的使用權資產和租賃負債，據此本集團按照假設自租賃期開始日即采用第16號準則的賬面價值（采用首次執行日的承租人增量借款利率作爲折現率）或在與租賃負債相等的基礎上並根據預付租金進行必要調整后的金額計量使用權資產，本集團相應被要求以土地總租賃協議項下每年簽訂的租約相關的使用權資產的價值爲基礎，設定年度上限。持續性關連交易公告13頁和14頁的“5.土地總租賃協議”章節下的“建議年度上限”小節修訂為如下，持續性關連交易公告的其他部分保持不變。

“建議年度上限

*歷史交易數據*

本集團向東風汽車公司及其附屬公司租賃土地歷史交易累計租金數據分別如下：

歷史交易數據（人民幣百萬）

| 截至二零一七年十二月三十一日止（未審計） | 截至二零一八年十二月三十一日止（未審計） | 截至二零一九年十月三十一日止十个月（未審計） |
|---|---|---|
| 125 | 136 | 91 *（附註）* |

*附註：部分租金一年支付一次，其他的租金每半年支付一次。截至二零一九年十月三十一日止十個月的歷史交易數據僅反映了每半年支付的租金。*

截至二零二零年十二月三十一日、二零二一年十二月三十一日及二零二二年十二月三十一日止各財政年度，土地總租賃協議項下擬進行交易的建議年度租金分別如下：

| | 截至十二月三十一日止財政年度 | | |
|---|---|---|---|
| | 二零二零年 | 二零二一年 | 二零二二年 |
| 人民幣百萬元 | 230 | 230 | 230 |
| (約港幣百萬元) | 256.37 | 256.37 | 256.37 |

建議年度租金乃基於本集團按照土地總租賃協議應付年度最高租賃金額、過往水平及類似地塊的支付租金預期調整而厘定。

截至二零二零年十二月三十一日、二零二一年十二月三十一日及二零二二年十二月三十一日止各財政年度，基於土地總租賃協議項下相關的使用權資產價值的建議年度上限分別如下：

| | 截至十二月三十一日止財政年度 | | |
|---|---|---|---|
| | 二零二零年 | 二零二一年 | 二零二二年 |
| 人民幣百萬元 | 2,500 | 500 | 500 |
| (約港幣百萬元) | 2,786.63 | 557.33 | 557.33 |

建議年度租金乃根據：(i) 本集團按照土地總租賃協議每年應付給東風汽車公司及其子公司的租賃金額，(ii) 本集团分別在截至二零二零年十二月三十一日、二零二一年十二月三十一日及二零二二年十二月三十一日止各財政年度对東風汽車公司及其子公司新的土地租赁需求估計。”

承董事會命
**竺延風**
*董事長*

中國武漢，二零二零年一月三日

*於本公告之日，本公司的執行董事為竺延風先生、李紹燭先生及尤崢先生；本公司的非執行董事為程道然先生；以及本公司的獨立非執行董事為馬之庚先生、張曉鐵先生及陳雲飛先生。*

**僅供識別*