中德证券有限责任公司

关于深圳文科园林股份有限公司

2019年度持续督导定期现场检查报告

根据《证券发行上市保荐业务管理办法》和《深圳证券交易所上市公司保荐工作指引》要求，中德证券有限责任公司（以下简称“中德证券”）作为负责深圳文科园林股份有限公司（以下简称“文科园林”，股票代码：002775）持续督导工作的保荐机构，于 2019 年 12 月 25 日-2019 年 12 月 27 日对文科园林进行了 2019 年度持续督导现场检查，报告如下：

保荐机构名称：中德证券有限责任公司	被保荐公司简称：文科园林		
保荐代表人姓名：崔学良	联系电话：18911770201		
保荐代表人姓名：马明宽	联系电话：18910899376		
现场检查人员姓名：马明宽、孙英纵			
现场检查对应期间：2019 年 1 月 1 日-2019 年 11 月 30 日			
现场检查时间：2019 年 12 月 25 日-2019 年 12 月 27 日			
一、现场检查事项	**现场检查意见**		
（一）公司治理	是	否	不适用
现场检查手段： 1.对公司股东大会、董事会、监事会、董事会各专门委员会会议文件及相关资料进行查阅、复制； 2.对上市公司相关人员进行访谈； 3.查看上市公司主要生产、经营、管理场所			
1.公司章程和公司治理制度是否完备、合规	√		
2.公司章程和三会规则是否得到有效执行	√		
3.三会会议记录是否完整，时间、地点、出席人员及会议内容等要件是否齐备，会议资料是否保存完整	√		
4.三会会议决议是否由出席会议的相关人员签名确认	√		
5.公司董监高是否按照有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和本所相关业务规则履行职责	√		
6.公司董监高如发生重大变化，是否履行了相应程序和信息披露义务	√		

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

7.公司控股股东或者实际控制人如发生变化，是否履行了相应程序和信息披露义务			√
8.公司人员、资产、财务、机构、业务等方面是否独立	√		
9.公司与控股股东及实际控制人是否不存在同业竞争	√		
（二）内部控制			
现场检查手段： 1.对内部审计部门及审计委员会的相关资料及出具文件进行查阅、复制； 2.对内部控制制度、内部审计制度等进行查阅、复制			
1.是否按照相关规定建立内部审计制度并设立内部审计部门（如适用）	√		
2.是否在股票上市后 6 个月内建立内部审计制度并设立内部审计部门（如适用）	√		
3.内部审计部门和审计委员会的人员构成是否合规（如适用）	√		
4.审计委员会是否至少每季度召开一次会议，审议内部审计部门提交的工作计划和报告等（如适用）	√		
5.审计委员会是否至少每季度向董事会报告一次内部审计工作进度、质量及发现的重大问题等（如适用）	√		
6.内部审计部门是否至少每季度向审计委员会报告一次内部审计工作计划的执行情况以及内部审计工作中发现的问题等（如适用）	√		
7.内部审计部门是否至少每季度对募集资金的存放与使用情况进行一次审计（如适用）	√		
8.内部审计部门是否在每个会计年度结束前二个月内向审计委员会提交次一年度内部审计工作计划（如适用）	√		
9.内部审计部门是否在每个会计年度结束后二个月内向审计委员会提交年度内部审计工作报告（如适用）	√		
10.内部审计部门是否至少每年向审计委员会提交一次内部控制评价报告（如适用）	√		
11.从事风险投资、委托理财、套期保值业务等事项是否建立了完备、合规的内控制度	√		
（三）信息披露			

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

现场检查手段： 1.对有关信息披露制度、信息披露文件进行查阅、复制； 2.搜集公开信息，查阅公司公告和深圳证券交易所网站			
1.公司已披露的公告与实际情况是否一致	√		
2.公司已披露的内容是否完整	√		
3.公司已披露事项是否未发生重大变化或者取得重要进展	√		
4.是否不存在应予披露而未披露的重大事项	√		
5.重大信息的传递、披露流程、保密情况等是否符合公司信息披露管理制度的相关规定	√		
6.投资者关系活动记录表是否及时在本所互动易网站刊载	√		
（四）保护公司利益不受侵害长效机制的建立和执行情况			
现场检查手段： 1.对上市公司相关人员进行访谈； 2.对上市公司相关三会文件、公司治理制度、财务资料等进行查阅、复制； 3.搜集公开信息，查阅公司公告和深圳证券交易所网站			
1.是否建立了防止控股股东、实际控制人及其关联人直接或者间接占用上市公司资金或者其他资源的制度	√		
2.控股股东、实际控制人及其关联人是否不存在直接或者间接占用上市公司资金或者其他资源的情形	√		
3.关联交易的审议程序是否合规且履行了相应的信息披露义务	√		
4.关联交易价格是否公允	√		
5.是否不存在关联交易非关联化的情形	√		
6.对外担保审议程序是否合规且履行了相应的信息披露义务			√
7.被担保方是否不存在财务状况恶化、到期不清偿被担保债务等情形			√
8.被担保债务到期后如继续提供担保，是否重新履行了相应的审批程序和披露义务			√
（五）募集资金使用			
现场检查手段： 1.对上市公司相关人员进行访谈；			

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

2.对募集资金使用相关文件、募集资金使用管理办法等进行查阅、复制			
1.是否在募集资金到位后一个月内签订三方监管协议	√		
2.募集资金三方监管协议是否有效执行	√		
3.募集资金是否不存在第三方占用或违规进行委托理财等情形	√		
4.是否不存在未履行审议程序擅自变更募集资金用途、暂时补充流动资金、置换预先投入、改变实施地点等情形	√		
5.使用闲置募集资金暂时补充流动资金、将募集资金投向变更为永久性补充流动资金或者使用超募资金补充流动资金或者偿还银行贷款的，公司是否未在承诺期间进行风险投资	√		
6.募集资金使用与已披露情况是否一致，项目进度、投资效益是否与招股说明书等相符	√		
7.募集资金项目实施过程中是否不存在重大风险	√		
（六）业绩情况			
现场检查手段： 1.对上市公司相关人员进行访谈； 2.收集上市公司相关财务资料，查阅分析公司 2019 年第一季度报告、半年度报告及第三季度报告； 3.搜集同行业上市公司相关数据，进行比较分析			
1.业绩是否存在大幅波动的情况		√	
2.业绩大幅波动是否存在合理解释			√
3.与同行业可比公司比较，公司业绩是否不存在明显异常	√		
（七）公司及股东承诺履行情况			
现场检查手段： 1.对上市公司相关人员进行访谈； 2.对相关承诺文件进行查阅、复制； 3.搜集公开信息，查阅深圳证券交易所网站			
1.公司是否完全履行了相关承诺	√		
2.公司股东是否完全履行了相关承诺	√		
（八）其他重要事项			

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

现场检查手段： 1.对上市公司相关人员进行访谈； 2.对相关三会文件、公司治理制度、财务资料等进行查阅、复制； 3.搜集公开信息，查阅公司公告和深圳证券交易所网站			
1.是否完全执行了现金分红制度，并如实披露	√		
2.对外提供财务资助是否合法合规，并如实披露			√
3.大额资金往来是否具有真实的交易背景及合理原因	√		
4.重大投资或者重大合同履行过程中是否不存在重大变化或者风险		√	
5.公司生产经营环境是否不存在重大变化或者风险	√		
6.前期监管机构和保荐机构发现公司存在的问题是否已按相关要求予以整改			√
二、现场检查发现的问题及说明			
公司于 2017 年 6 月 9 日与山东水泊梁山影视基地股份有限公司签署了《水浒影视文化体验园（一期）建设项目设计采购施工(EPC)总承包项目合同》，合同金额为 73,000 万元。2019 年 9 月 10 日，文科园林发布了《关于项目合同进展的公告》，对本项目进展情况进行说明：“自项目合同签订以来，因项目建设用地、建设条件不具备等原因,项目处于中止状态,公司与发包人拟终止项目合作。双方就项目终止及有关费用存在争议，拟通过诉讼方式解决。截至本公告日，公司对该项目进行了部分前期工作项目支出，未开展全面施工（在公司过往按季度披露的经营情况公告中，已剔除此项目的影响），终止本项目不会对公司生产经营产生重大影响。”			

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

（本页无正文，为《中德证券有限责任公司关于深圳文科园林股份有限公司 2019 年度持续督导定期现场检查报告》之签字盖章页）

保荐代表人签字：

崔学良　　马明宽

中德证券有限责任公司

年　　月　　日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn