

## 河北建新化工股份有限公司 关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载，误导性陈述或重大遗漏。

### 一、交易概述

河北建新化工股份有限公司（以下简称“公司”）近日参与了沧州渤海新区中捷产业园区 B-2019-35 号地块土地使用权的竞拍，并收到沧州渤海新区中捷产业园区公共资源交易中心签发的《中捷产业园区挂牌出让国有建设用地使用权成交通知书》，公司以人民币 28,250,000 元竞得该宗土地的使用权。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《公司章程》等规定，本次土地竞拍事项在董事长审批权限内，无需提交公司董事会、股东大会审议。本次购买事项不涉及关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、土地的基本情况

- 1、出让方：沧州渤海新区自然资源和规划局
- 2、地块编号：B-2019-35
- 3、地块位置：中捷产业园区
- 4、地块面积：20452.76平方米
- 5、土地用途：商服用地
- 6、出让年限：40年

### 三、购买土地的资金来源

本次购买土地使用权的资金来源全部为公司自有资金。

### 四、购买土地的目的和对公司的影响

本次购买的土地使用权主要用于公司研发中心的建设，符合公司长远发展战

略，对于引进高端技术高层次专业人员，进一步加强公司新品研发设计能力，提升公司整体形象与综合竞争力优势，保持公司长期稳定发展都具有积极的促进和推动作用。

本次购买土地使用权的资金来源全部为公司自有资金，不会对经营成果产生不良影响，不存在损害上市公司及股东利益的情形。

目前，公司已收到沧州渤海新区中捷产业园区公共资源交易中心签发的《中捷产业园区挂牌出让国有建设用地使用权成交通知书》，后续公司将按照有关规定与沧州渤海新区自然资源和规划局签订正式的《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告

河北建新化工股份有限公司

董 事 会

二〇二〇年一月十三日