

## 天津津滨发展股份有限公司

### 关于公开挂牌转让深圳津滨津鹏投资有限公司100%股权的进展公告

本公司及董事全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

天津津滨发展股份有限公司（以下简称“公司”）通过天津产权交易中心将控股子公司深圳津滨津鹏投资有限公司（以下简称“深圳津鹏”）100%股权予以转让，现将进展情况公告如下：

#### 一、交易基本概况

公司首次挂牌转让深圳津鹏 100%股权底价为 13453.10 万元。首次挂牌期满后，未征集到意向受让方。根据股东大会授权，按照国有资产交易监管的有关规定，公司在征求国资授权机构的意见后，将深圳津鹏转让底价调整为 12121.24 万元，下调幅度为 9.90%。同时，本次挂牌交易采用分两期付款方式进行。受让方在合同生效后 5 个工作日内付齐首期转让款（首期款金额为最终成交价款减去尾款 4616 万元）；受让方应于《产权交易合同》生效后次日起 30 个工作日内支付尾款人民币 4616 万元。在《产权交易合同》生效后次日起 5 个工作日内提供转让方认可的对于 4616 万元款项的合法有效担保，并按市场贷款报价利率支付自《产权交易合同》生效后次日起至实际给付之日止的付款期间的利息。

截止挂牌公告期满，本次挂牌交易征得 1 个意向受让方，为深圳市粤华企业有限公司（以下简称“深圳粤华”）。深圳粤华已与公司签署了《产权交易合同》并支付了首期转让款。（详见公司公告编号：2020-01、2020-02）

#### 二、交易进展情况

公司于近日收到深圳市市场监督管理局核发的《变更（备案）通知书》，深圳

津鹏 100%股权转让登记手续已经办理完毕。深圳粤华已结清全部股权转让款。

### 三、备查文件

1、《变更（备案）通知书》

特此公告。

天津津滨发展股份有限公司

董事会

2020年1月23日