

证券代码：000428

证券简称：华天酒店

公告编号：2020-006

华天酒店集团股份有限公司 关于转让子公司湖北华天 100%股权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易情况概述

华天酒店集团股份有限公司（以下简称“公司”）分别于 2019 年 10 月 21 日召开第七届董事会 2019 年第四次临时会议、于 2019 年 11 月 12 日召开 2019 年第三次临时股东大会，审议并通过了《关于转让子公司湖北华天 100%股权的议案》。根据公司战略规划，为快速推进公司轻资产运营的步伐，公司拟通过公开挂牌竞价的方式转让全资子公司湖北华天大酒店有限责任公司（以下简称“湖北华天”）100%的股权，转让价不低于 62,757.60 万元（具体内容详见公司发布的《关于转让子公司湖北华天 100%股权的公告》、公告编号：2019-077）。

由于湖北华天 100%股权在湖南省联合产权交易所有限公司（以下简称“湖南联交所”）挂牌期间未征集到意向方，为降低交易难度，公司分别于 2019 年 11 月 30 日召开第七届董事会 2019 年第七次临时会议、于 2019 年 12 月 18 日召开 2019 年第五次临时股东大会，审议并通过了《关于调整转让子公司湖北华天 100%股权方案的议案》，公司下调转让底价为 60,800 万元（具体内容详见公司发布的《第七届董事会 2019 年第七次临时会议决议公告》、公告编号：2019-098，《2019 年第五次临时股东大会决议公告》、公告编号：2019-106）。

转让标的在湖南联交所挂牌期间共征集到 1 个意向受让方，即湖南兴湘并购重组股权投资基金企业（有限合伙）（以下简称“兴湘并购基金”）。2019 年 12 月 28 日，公司就挂牌标的与兴湘并购基金签订了《产权交易合同》，由联交所审核盖章，并由湖南省国资委产权管理处出具《产权交易鉴证复核通知书》，合同正式生效，成交价款为 608,000,000.00 元（具体内容详见公司发布的《关于转让子公司湖北华天 100%股权的进展公告》、公告编号：2019-108）。

2019年12月31日，兴湘并购基金、湖北华天、本公司三方在平等自愿的前提下进行协商，就三方之间债权债务、股权交易价款事宜签订了《〈产权交易合同〉之补充协议一》。根据《产权交易合同》和《〈产权交易合同〉之补充协议一》约定，兴湘并购基金已将40,000,000.00元汇入湖南联交所结算账户，2019年12月31日，湖南联交所在扣除公司应支付的交易服务费后，将剩余价款39,440,800.00元汇入公司账户（具体内容详见公司发布的《关于转让子公司湖北华天100%股权的进展公告》、公告编号：2020-001）。

二、交易进展情况

近期，根据合同规定兴湘并购基金支付了部分余款119,909,098.24元，剩余款项约4,422万元将于合同规定期限内支付。

三、备查文件

1、银行电子回单。

特此公告

华天酒店集团股份有限公司董事会

2020年2月11日