

上海城投控股股份有限公司关于 公司为置地集团发行保险债权投资计划提供担保的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司全资子公司上海城投置地（集团）有限公司（以下简称“置地集团”）拟发行额度不超过 50 亿元的保险债权投资计划，为保证本次发行工作顺利实施，经 2020 年 2 月 10 日召开的第九届董事会第四十三次会议审议通过，公司将为置地集团提供无条件不可撤销连带责任保证担保。

一、担保情况概述

为拓宽项目融资渠道，获得长期、稳定的资金来源，置地集团拟发行额度不超过 50 亿元的保险债权投资计划，发行期限不超过十五年，利率不高于银行同期贷款基准利率上浮 10%，资金用途主要用于项目投资建设及债务结构调整等。

为保证本次发行工作顺利实施，公司拟向置地集团本次发行提供无条件不可撤销连带责任保证担保，担保期限以担保合同为准。

二、被担保人基本情况

置地集团系公司全资子公司（统一社会信用代码：91310000630378833P），成立于1996年11月27日，注册资本人民币25亿元，法人代表：陈晓波。经营范围：工程技术咨询服务，房地产开发、经营，物业管理，工程、建设监理。截至2019年9月30日，置地集团资产总额291亿元，负债总额216亿元，净资产75亿元。

三、公司累计对外担保情况

截至2019年9月30日，公司及控股子公司累计对外担保总额4.07亿元（其中，对子公司提供的担保4亿元），占公司最近一期经审计净资产的比例为2.04%，若含本次申请对外担保（担保金额按50亿计算），则累计对外担保总额为54.07亿元，占公司最近一期经审计净资产的比例为27.04%。本次担保前，公司不存在担保逾期事项。

以上事项尚需提交公司股东大会表决。

特此公告。

上海城投控股股份有限公司董事会

二〇二〇年二月十一日