

# 广东安居宝数码科技股份有限公司

## 关于创业板问询函【2020】第 37 号的回复公告

深圳证券交易所创业板公司管理部：

广东安居宝数码科技股份有限公司(以下简称“公司”)董事会于 2020 年 2 月 18 日收到贵部发出的问询函(创业板问询函【2020】第 37 号),现就问询函的有关问题回复如下:

### 【问题一】：

近期有媒体表示公司涉及智慧社区概念，主要是指许多社区依托信息平台与居民沟通量体温，互联网企业可参与社区防控应用开发等内容，并且有投资者在互动易询问公司的社区管理产品在抗击肺炎方面的作用。你公司在互动易回复和澄清公告中均表示，公司主营的楼宇对讲系统、智能家居系统产品主要应用于住宅小区封闭管理，但产品目前尚不涉及抗击肺炎的互联网产品应用。请你公司核实说明可能导致股价异常波动的原因，并针对前述报道或提问再次予以详细回复，说明本次疫情对你公司 2020 年业务经营和实际业绩是否会产生实质性影响，并向投资者充分提示风险。

### 【回复】：

一、公司是社区安防龙头企业，主营业务为楼宇对讲系统、智慧社区系统、智能家居系统、防盗报警系统、停车场系统、监控产品、液晶显示屏的研发、生产和销售，其中，公司楼宇对讲系统、智慧社区系统、智能家居系统产品主要应用于住宅小区封闭管理和社区出入口管理，以及区域性的出租屋智能门禁升级改造。

近年来，随着国家智慧城市、智慧社区的推进与建设，社区高效管理、科学运作、安全防范、人员管理、车辆管理监控等问题是社区管理的首要难题。公司智慧社区综合管理解决方案可实现通过可视化地图、层级式管理、立体防范，为物业管理者提供互联互通、统一管理的社区综合管理解决方案。

公司智能家居一体化解决方案，可通过移动端的综合智能控制和智能管理，实现 APP 端视频监控、双向对讲、家居控制、智能报警等功能。

公司主营业务与房地产行业高度关联，疫情短期会影响房地产行业开工时

间，交楼会有所滞后，但预计对全年影响不大；目前全国存量住宅小区还有相当一部分为非封闭小区，疫情过后，各地有可能会加强社区的管理，使得产品市场需求会进一步提升，同时，存量的封闭小区也可能有升级系统，增加体温检测报警等功能的需求，市场潜力巨大，具体能产生多少增量市场，目前无法预估。公司业绩存在明显的“前低后高”的季节性特征，目前尚无法评估疫情对公司 2020 年业务经营和实际业绩的影响，亦无法核实可能导致股价异常波动的原因。

## 二、风险提示

### 1、季节性因素风险

公司生产经营具有较强的季节性特征，每年三、四季度是公司销售高峰期。公司营业收入和净利润呈现季节性特点，是由于公司的产品是在房地产项目施工的后工序阶段才进行施工安装，而新建楼盘竣工时间一般在三、四季度较为集中，所以客户一般会集中在三、四季度进行大批量的采购提货，体现出公司营业收入和净利润“前低后高”的特点，呈现较强的季节性特征。因此，季节性因素对公司业绩产生一定程度的影响。

### 2、疫情长时间持续的风险

公司主营业务与房地产行业高度关联，主要客户为系统集成商和房地产开发商，若客户经营情况受到行业发展或疫情长时间持续的不利影响，将会对公司营业收入产生较大影响。

提请投资者注意风险，理性投资。

#### 【问题二】：

你公司高级管理人员黄伟宁于 2 月 14 日通过集中竞价方式减持了公司股份 29 万股，请补充披露你公司董事、监事、高级管理人员、持股 5%以上股东近 1 个月买卖公司股票的情况，说明是否存在为减持而炒作股价的情形。

#### 【回复】：

2019 年 10 月 17 日，公司披露了《关于高级管理人员减持计划的预披露公告》，公司高级管理人员黄伟宁拟通过集中竞价减持不超过 50.80 万股，实际减持 29 万股，占总股本 0.053%，占比较小，该减持计划已完成。上述减持计划符合《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》、《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关规定。

经核查，除上述减持股份外，公司控股股东、实际控制人、董事、监事、其他高级管理人员、持股 5%以上股东近一个月无买卖公司股票的情况，不存在为减持而炒作股价的情形。

**【问题三】：**

你公司曾在 2020 年 2 月 12 日披露的《股票交易异常波动公告》核实情况说明中表示，公司目前拟筹划非公开发行股票事项，但数量、方案和可行性尚存在不确定性。请在函询控股股东、董事、监事、高级管理人员的基础上，核实说明除前述事项外，你公司是否存在其他筹划中的重大事项，是否存在应披露未披露的重大信息。

**【回复】：**

经函询，公司除拟筹划非公开发行股票事项外，公司不存在其他筹划中的重大事项，不存在应披露未披露的重大信息。

**【问题四】：**

你公司近期接受媒体采访、投资者和机构调研的情况，是否存在违反信息披露公平原则的情形。

**【回复】：**

经核查，公司近期无接受媒体采访、投资者和机构调研情况，不存在违反信息披露公平原则的情形。

**【问题五】：**

你公司认为需要说明的其他事项。

**【回复】：**无。

广东安居宝数码科技股份有限公司董事会

2020年2月19日