

证券代码：839080

证券简称：宜净环保

主办券商：平安证券

## 海南宜净环保股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

海南宜净环保股份有限公司拟将自有土地房产（不动产权证号：苏（2017）宜兴不动产第 0048318 号）出售给江苏汇金环保科技有限公司。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条第三款规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上。（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第三十五条第（一）款的相关规定，“购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以

该股权的账面价值为准。”

公司 2018 年度经审计财务报表期末资产总额为 310,920,761.67 元，资产净额为 172,867,332.31 元。本次出售资产价格为 3,200 万（含税价），按照《非上市公司重大资产重组管理办法》及相关制度规定，本次交易不构成重大资产重组。

### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

公司于 2020 年 2 月 22 日召开海南宜净环保股份有限公司第二届董事会第七次会议，审议通过《海南宜净环保股份有限公司关于资产出售》的议案。本议案的表决结果为：同意 7 票，反对 0 票，弃 0 票。根据《公司章程》，本议案无需提交股东大会审议。

### （五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

### （六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

### 1、法人及其他经济组织

名称：江苏汇金环保科技有限公司

住所：宜兴市徐舍镇泮泷村

注册地址：宜兴市徐舍镇泮泷村

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

实际控制人：钱新良

主营业务：环保技术的研究、开发；按贰级资质从事环保工程专业承包业务；环境污染防治设备、废气处理设备、水处理设备、除尘设备、光电氧化设备、工业窑炉设备、焚烧炉设备的制造、销售及技术服务；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）。

（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本：5000 万元

### 三、交易标的情况说明

#### （一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：不动产
- 2、交易标的类别：固定资产
- 3、交易标的所在地：江苏省宜兴市新街街道南岳村

#### （二）交易标的资产权属情况

本次交易标的存在银行抵押的情况，公司将进行解除抵押工作，标的资产不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

### 四、定价情况

本次交易标的已委托评估机构进行评估，本次交易价格为 3,200 万元（含税价），且不低于评估价格。

### 五、交易协议的主要内容

#### （一）交易协议主要内容

本次交易协议经过董事会批准后签署。

#### （二）交易协议的其他情况

本次交易涉及不动产权变更，变更时间以具体办理时间为准。

### 六、交易目的及对公司的影响

本次交易标的为不动产权，未对公司本期和未来财务状况和经营产生不利影

响。

## 七、备查文件目录

海南宜净环保股份有限公司第二届董事会第七次会议决议。

海南宜净环保股份有限公司

董事会

2020年2月24日