

江苏五洋停车产业集团股份有限公司

2019 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2019 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2019 年度主要财务数据和指标

单位：人民币元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	1,271,426,716.94	1,002,076,417.42	26.88%
营业利润	178,145,766.92	146,608,321.71	21.51%
利润总额	177,091,300.33	143,774,322.72	23.17%
归属于上市公司股东的净利润	160,944,223.05	130,995,099.47	22.86%
基本每股收益（元）	0.22	0.18	22.22%
加权平均净资产收益率	9.95%	8.77%	1.18%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	2,748,792,121.29	2,202,631,796.57	24.80%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,682,774,432.06	1,548,308,536.12	8.68%
股本	715,630,489.00	715,630,489.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	2.35	2.16	8.80%

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、公司报告期内营业收入较上年同期增长 26.88%，营业利润较上年同期增长 21.51%，利润总额较上年同期增长 23.17%，归属于上市公司股东的净利润较上年同期增长 22.86%，基本每股收益较上年同期增长 22.22%，加权平均净资产收益率增长 1.18%。

上述变动主要原因：报告期内，公司各项业务发展全面向好，车库板块业绩稳步增长所致。

2、公司报告期末总资产较期初增长 24.80%，归属于上市公司股东的所有者权益较期初增长 8.68%，股本未发生变动，归属于上市公司股东的每股净资产较期初增长 8.80%。

上述变动主要原因：总资产较期初变动主要为负债、少数股东权益及未分配利润增加所致；归属于上市公司股东的所有者权益较期初变动主要为归属于股东的未分配利润增加所致；每股净资产较期初增长主要因报告期内净资产增加所致。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次业绩快报披露的经营业绩与公司于 2020 年 1 月 18 日披露的《2019 年度业绩预告》不存在差异。

四、其他说明

本次业绩快报是公司财务部门初步核算的结果，未经会计师事务所审计，具体财务数据公司将在 2019 年度报告中详细披露。敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

2、深交所要求的其他文件。

特此公告。

江苏五洋停车产业集团股份有限公司

董 事 会

2020 年 2 月 27 日