

证券代码：600466      证券简称：蓝光发展      公告编号：临 2020-019 号  
债券代码：136700（16 蓝光 01）      债券代码：150215（18 蓝光 02）  
债券代码：150312（18 蓝光 06）      债券代码：150409（18 蓝光 07）  
债券代码：150495（18 蓝光 12）      债券代码：155163（19 蓝光 01）  
债券代码：155484（19 蓝光 02）      债券代码：155592（19 蓝光 04）  
债券代码：162505（19 蓝光 07）      债券代码：162696（19 蓝光 08）

## 四川蓝光发展股份有限公司 关于提供担保进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

#### 1、被担保人：

西安炆玖商贸有限公司（以下简称“西安炆玖”）  
青岛庚辰黄岛汽车产业有限公司（以下简称“青岛庚辰”）  
西安品诺实业有限公司（以下简称“西安品诺”）  
瑞安蓝馨置业有限公司（以下简称“瑞安蓝馨”）  
诸暨祥生弘鹏置业有限公司（以下简称“诸暨祥生”）  
常州御盛房地产开发有限公司（以下简称“常州御盛”）  
重庆荣德建筑劳务有限公司（以下简称“重庆荣德”）  
河南华之丽实业有限公司（以下简称“华之丽”）

#### 2、担保金额：183,615.02 万元人民币

3、是否有反担保：新余金投长时企业管理有限公司为下表中第 7 项担保在保证范围之内全部债务的 30%即 14,700 万元提供连带责任反担保。

#### 4、对外担保逾期的累计数量：无

为有效提高融资效率，优化担保手续办理流程，在股东大会批准担保额度内，公司及控股子公司（包括其下属公司）近期实际发生如下对外担保，并签署相关借款及担保合同，担保合同主要内容如下：

## 一、担保情况概述

单位：万元

序号	被担保方	担保方	借款金额/履约金额	担保金额/担保标的	公司持股比例（包括直接及间接）	融资机构/债权人	担保方式	审批情况
1	西安 炆玖	四川蓝光和骏实业有限公司（简称“蓝光和骏”）、西安品诺、西安煜坤房地产开发有限责任公司（简称“西安煜坤”）	10,000	10,000	100%	孙清洁	蓝光和骏、西安品诺、西安煜坤提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第十九次会议及2018年年度股东大会审议通过
2	青岛 庚辰	蓝光发展	8,815.02	8,815.02	64.75%	荣成市信立达控股有限公司	蓝光发展提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第十九次会议及2018年年度股东大会审议通过
3	西安 品诺	西安和骏置业有限公司（简称“西安和骏”）	800	800	98%	陕西恒达福混凝土制品有限公司	西安和骏提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第十九次会议及2018年年度股东大会审议通过
4	西安 品诺	西安和骏	1,000	1,000	98%	咸阳天力商品混凝土有限公司	西安和骏提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第十九次会议及2018年年度股东大会审议通过
5	瑞安 蓝馨	蓝光发展、瑞安蓝馨、温州蓝盛置业有限公司	18,000	19,800	80%	浙商银行股份有限公司温州瑞安支行	蓝光发展提供连带责任保证担保；瑞安蓝馨提供土地使用权（浙（2020）瑞安市不动产权第0003714号）抵押担保；温州蓝盛置业有限公司提供股权质押担保。	公司第七届董事会第十九次会议及2018年年度股东大会审议通过
6	诸暨 祥生	蓝光发展、诸暨祥生、桐乡桐蓝置业有限公司	70,000	70,000	27.5%	万向信托股份公司	蓝光发展提供连带责任保证担保、诸暨祥生提供土地使用权（浙（2019）诸暨市不动产权第0029739号）抵押担保、桐乡桐蓝置业	公司第七届董事会第十九次会议及2018年年度股东大会审议通过

							有限公司提供股权质押担保	
7	常州御盛	蓝光发展	100,000	49,000	34.3%	中国工商银行股份有限公司常州新区支行	蓝光发展按照 49% 比例提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第二十九次会议及 2019 年第十二次临时股东大会审议通过
8	重庆荣德	蓝光发展	1,200	1,200	0%	信托公司	蓝光发展提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第二十九次会议及 2019 年第十二次临时股东大会审议通过
9	华之丽	武汉和骏置业有限公司	23,000	23,000	35%	中国建设银行股份有限公司开封分行	武汉和骏置业有限公司提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第三十一次会议及 2020 年第一次临时股东大会审议通过
合计			232,815.02	183,615.02	-	-	-	-

## 二、年度预计担保使用情况

经公司第七届董事会第十九次会议及 2019 年 4 月 8 日召开的 2018 年年度股东大会审议通过,公司拟预计 2019 年度新增担保额度不超过 785 亿元,有效期自公司 2018 年度股东大会审议通过之日起至 2019 年度股东大会召开之日止。

截至本公告披露日,公司 2019 年度预计提供担保额度的使用情况如下:

单位:万元

序号	担保情况	预计担保总额	累计使用金额	剩余预计担保额度
1	子公司为本公司提供担保	200,000	15,000	185,000
2	为全资子公司提供担保	2,891,000	1,531,628	1,359,372
3	为非全资子公司提供担保	4,759,000	2,048,454	2,710,546
	合计	7,850,000	3,595,082	4,254,918

备注:

(1) 实施过程中,按照实际签订担保合同时的公司持股比例确定使用额度的类别,若在签订担保合同时已约定了相关股权增资、转让等变更事宜,以约定事宜完成后的公司持股比例确定使用额度的类别。

(2) 同时为同一笔融资的共同债务人(包括全资、非全资子公司)提供担保时,担保使用额度全部纳入非全资子公司担保额度内。

### 三、被担保人基本情况

公司名称	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	公司持股比例 (包括直接及间接)	主要财务指标
西安炆玖商贸有限公司	陕西省西安市沣东新城天台路与征和四路西南角蓝光·公园华府售楼部二层 202 室	马建华	1,000	许可经营项目：房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般经营项目：企业管理咨询；市场管理服务；建筑材料（除木材）的销售。	100%	截止 2019 年 9 月 30 日，总资产 10,099.69 万元，总负债 10,100.50 万元，净资产-0.81 万元；2019 年 1-9 月，营业收入 0 万元，净利润-0.04 万元。
青岛庚辰黄岛汽车产业有限公司	山东省青岛市黄岛区团结路 378 号	张涛	2,857.14	进口、国产雪佛兰品牌汽车销售；房地产开发、经营；房地产信息咨询；经营其它无需行政审批即可经营的一般经营项目。	64.75%	截止 2019 年 9 月 30 日，总资产 62,894.85 万元，总负债 61,414.22 万元，净资产 1,480.63 万元；2019 年 1-9 月，营业收入 1,713.13 万元，净利润 60.75 万元。
西安品诺实业有限公司	陕西省西咸新区沣西新城天雄西路与新咸户路交汇处蓝光雍锦湾售楼部 2 层 201 室	董其武	9,777	房地产开发、销售；物业管理；日用百货、五金电器、建筑装饰材料（除木材）、工程机械设备的销售；房屋租赁；建筑工程、室内外装饰装修工程的施工；房地产信息咨询；水电安装及技术服务。	98%	截止 2019 年 9 月 30 日，总资产 164,627.47 万元，总负债 155,353.52 万元，净资产 9,273.95 万元；2019 年 1-9 月，营业收入 0 万元，净利润-503.30 万元。
瑞安蓝馨置业有限公司	浙江省温州市瑞安市莘塍街道瑞宸苑 3 幢一单元 701 室	王震	1,000	房地产开发经营；企业管理咨询服务。	80%	截止 2019 年 9 月 30 日，总资产 3,557.10 万元，总负债 3,557.24 万元，净资产-0.14 万元；2019 年 1-9 月，营业收入 0 万元，净利润-0.14 万元。
诸暨祥生弘鹏置业有限公司	浙江省诸暨市浣东街道苎萝东路 777 号福田花园悠然居 A5 幢 000103、000102、000101	傅慧	30,000	房地产开发经营。	27.5%	截止 2019 年 9 月 30 日，总资产 88,855.61 万元，总负债 87,871.03 万元，净资产 984.58 万元；2019 年 1-9 月，营业收入 0 万元，净利润-15.43 万元。
常州御盛房地产开发有限公司	常州市新北区新桥商业广场 1 幢 2021 室	史荣飞	25,000	房地产开发、经营（限《房地产企业开发资质》核定范围）。	34.3%	截止 2019 年 6 月 30 日，总资产 118,198.74 万元，总负债 103,264.37 万元，净资产 14,934.36 万元。2019 年 1-6 月，营业收入 0 万元，净利润-65.64 万元。
重庆荣德建筑劳务有限公司	重庆市江北区万丰二村 37 号 1-3	陈平	400	建筑劳务分包（凭资质证书执业）；销售：建筑材料、装饰材料、化工原料（以上三项经营范围不含危险化学品）、钢材、电子产品（不含电子出版物）、电线电缆、金属材料、电动工具、机电设备、五金交电、日用百货；机械设备租赁、机器设备租赁；仓储服务（不含危险品仓储）。	--	截至 2019 年 9 月 30 日，总资产 3,632.63 万元，总负债 3,247.27 万元，净资产 385.36 万元，2019 年 1-9 月，营业收入 7,012.55 万元，净利润-36.17 万元。
河南华之丽实业有限公司	开封市集英花园院内宋城路街道办事处 409 号	马广涛	10,000	装饰材料、建筑材料的销售；室内外装饰装修工程设计；房屋租赁；门窗的制造、安装及销售；计算机软件的技术开发、技术咨询服务；房地产开发；商品房销售服务。	35%	截至 2019 年 9 月 30 日，总资产 23,043.80 万元，总负债 18,281.36 万元，净资产 4,762.44 万元；2019 年 1-9 月，营业收入 0 万元，净利润-242.73 万元。

#### 四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2020 年 1 月 31 日,公司及控股子公司对外担保余额为 5,522,602 万元,占公司 2018 年期末经审计归属于上市公司股东净资产的 350.43%;其中,公司为控股子公司、控股子公司为本公司以及控股子公司相互间提供的担保余额为 5,280,645 万元,占公司 2018 年期末经审计归属于上市公司股东净资产的 335.08%。公司无逾期担保。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2020 年 2 月 28 日