

北京市通商律师事务所
关于中房置业股份有限公司
重大资产置换及发行股份购买资产暨关联交易的

法律意见书

通商律師事務所
COMMERCE & FINANCE LAW OFFICES

二〇二〇年三月

目 录

一、本次交易方案.....	7
二、本次交易的批准和授权.....	10
三、本次交易相关方主体资格.....	12
四、本次交易的实质条件.....	20
五、本次交易相关协议.....	31
六、本次交易拟置入资产.....	31
七、本次交易拟置出资产.....	85
八、关联交易与同业竞争.....	92
九、本次交易有关人员和债权债务安排.....	92
十、关于本次交易的信息披露.....	113
十一、本次交易的相关证券服务机构.....	113
十二、本次交易相关方买卖股票的自查情况.....	115
十三、结论意见.....	117
附件一：忠旺集团及其下属公司的主要业务资质.....	120
附件二：忠旺集团及其下属公司拥有的土地使用权.....	128
附件三：忠旺集团及其下属公司拥有所有权的房屋.....	132
附件四：忠旺集团及其下属公司租赁的房屋.....	140
附件五：忠旺集团及其下属公司在建工程.....	142
附件六：忠旺集团及其下属公司拥有的境内注册商标.....	144
附件七：忠旺集团及其下属公司拥有的境内专利.....	162

通商律師事務所

COMMERCE & FINANCE LAW OFFICES

中国北京市建国门外大街甲12号新华保险大厦6层100022

6/F, NCI Tower, A12 Jianguomenwai Avenue, Beijing 100022, China

电话 Tel: +86 10 6569 3399 传真 Fax: +86 10 6569 3838

电邮 Email: beijing@tongshang.com 网址 Web: www.tongshang.com

中房置业股份有限公司:

北京市通商律师事务所（以下简称“本所”）是具有中华人民共和国（为本法律意见书之目的，不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区，以下简称“中国”）法律执业资格的律师事务所。本所受中房置业股份有限公司（以下简称“中房股份”）委托，作为中房股份本次重大资产置换及发行股份购买资产暨关联交易（以下简称“本次交易”）的专项法律顾问，依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司重大资产重组管理办法》及《中国证券监督管理委员会关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第26号—上市公司重大资产重组》等现行有效的法律、行政法规、部门规章和其他规范性文件以及中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）和上海证券交易所发布的其他有关规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，出具本法律意见书。

第一部分 引言

一、声明

为出具本法律意见书，本所律师对本次交易涉及的中国法律事项（以本法律意见书发表意见事项为限）进行了审查，并查证了本次交易相关方（定义见下文）提供的有关文件和资料，取得了本次交易相关方的如下承诺：

（一）本次交易相关方已根据本所要求提供了为出具本法律意见书所需要的全部文件、资料和说明，没有任何遗漏、不全面或者不完整；

（二）所有提供给本所的文件原件都是真实、准确、完整的，文件中所陈述事实均真实、准确、全面和完整，并无任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏；

（三）所有提供给本所的文件复印件都与其原件一致，正本与副本一致；

（四）文件上所有签名、印鉴都是真实的，且取得了应当取得的授权和批准；

（五）本次交易相关方向本所及本所律师作出的书面陈述、说明、确认和承诺均真实、准确、全面和完整，不存在任何虚假、重大遗漏、误导情形；

(六) 本次交易相关方向本所及本所律师提供的其他文件资料，均与本次交易相关方自该等文件资料的初始提供者处获得的文件资料一致，未曾对该等文件进行任何形式上和实质上的更改、删减、遗漏和隐瞒，且已按本所及本所律师合理的要求提供或披露了与该等文件资料有关的其他辅助文件资料或信息，以避免本所及本所律师因该等文件资料或信息的不准确、不完整和/或不全面而影响其对该等文件资料的合理解释、判断和引用。

(七) 本次交易相关方除向本所书面提供的信息外，未再以其他任何形式向本所律师披露任何与本次交易相关的情况。

为出具本法律意见书，本所律师根据《中华人民共和国律师法》的规定进行了必要、可行的尽职调查。

为出具本法律意见书，本所及本所律师特作如下声明：

(一) 本法律意见书系按照出具日之前已经发生或存在的事实，依据中国当时或现在生效的法律、法规、行政规章、地方性法规及本法律意见书所明确引用的其他规范性文件而出具。

(二) 本所律师对本法律意见书所涉及有关事实的了解和判断，最终依赖于本次交易相关方向本所提供的文件、资料及所作说明，且本次交易相关方已向本所及本所律师保证了该等文件、资料及说明的真实性、准确性和完整性。对于本法律意见书至关重要而又无法得到独立证据支持的事实，本所依赖有关政府部门、本次交易相关方或其他有关中介机构出具的证明文件、说明和专业报告出具法律意见。

(三) 本所仅就与本次交易有关的法律问题发表意见，并不对有关会计、审计及资产评估等专业事项发表意见。本法律意见书对有关会计报告、审计报告和资产评估报告中某些数据和结论的引述，并不意味着本所对这些数据、结论的真实性和准确性作出任何明示或默示保证。本所并不具备核查和评价该等数据的适当资格。

(四) 因本次交易拟置入资产辽宁忠旺集团有限公司部分下属公司及部分关联方注册于中国境外（以下简称“境外公司”），本所律师不具有中国以外其他国家和地区的法律执业资格，因此就本次交易涉及境外公司相关的境外法律事项，系由境外律师进行核查与发表法律意见，本法律意见书涉及境外法律事项均依赖并引述境外法律意见书（定义详见下文）。

(五) 本所同意将本法律意见书作为本次交易所必备的法律文件，随其他申报材料一起提交中国证监会审查，并依法对所出具的法律意见承担相应的法律责任。本法律意见书仅供中房股份为本次交易之目的使用，非经本所及本所律师书面同意，不得用于其他任何目的。

(六) 本所同意中房股份在其为本次交易所制作的相关文件中按照中国证监会的审核要求引用本法律意见书的相关内容，但中房股份作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

(七) 如本次交易相关方提供的文件资料不真实、不准确、不全面或不完整, 或存在其他相反的证据, 或前述声明、承诺及保证事项不成立、不明确或虚假等, 致使本法律意见书的相关表述和结论需要修正, 则本所有权根据新的、经证实的事实, 另行出具专项法律意见书进行补充、说明或更正。

二、释义

(一) 为表述方便, 在本法律意见书内, 除非另有说明, 下列词语具有下述含义:

本所	指	北京市通商律师事务所
本所律师	指	北京市通商律师事务所指派的经办律师
本法律意见书	指	《北京市通商律师事务所关于中房置业股份有限公司重大资产置换及发行股份购买资产暨关联交易的法律意见书》
中房股份/发行人/上市公司	指	中房置业股份有限公司, 在上海证券交易所上市, 股票代码为“600890”, 股票简称为“中房股份”
本次交易/本次重大资产重组/本次重组	指	包括: (1) 重大资产置换; (2) 发行股份购买资产; 前述第(1)项和第(2)项交易同时生效、互为前提, 任何一项因未获得所需的批准(包括但不限于本次交易相关方内部有权审批机构及相关监管机构批准)而无法付诸实施, 则前两项交易均不予实施
本次交易相关方	指	中房股份、忠旺精制、忠旺集团、国家军民融合基金、新疆中房
本次交易相关董事会	指	发行人于2020年3月20日召开的第八届董事会第五十七次会议
拟置入资产	指	本次交易前, 忠旺精制及国家军民融合基金所持有的忠旺集团100%股权, 上市公司以拟置出资产置换和发行股份作为对价购买两种方式置入
拟置出资产	指	本次交易前, 中房股份所持有的新疆中房100%股权
重大资产置换	指	发行人以拟置出资产与忠旺精制所持有的忠旺集团等值部分股权进行置换
本次发行/发行股份购买资产	指	本次重大资产重组中, 发行人以发行股份作为对价的方式, 向忠旺精制购买忠旺精制所持忠旺集团的96.55%股权与拟置出资产置换后的差额所对应的剩余股权, 向国家军民融合基金购买其所持有忠旺集团剩余3.45%的股权
本次交易方案	指	发行人于本次交易相关董事会审议通过的本次重大资产重组方案
《重组报告书》	指	2020年3月20日披露的《中房置业股份有限公司重大资产置换及发行股份购买资产暨关联交易报告书(草案)》

《资产置换及发行股份购买资产协议》	指	中房置业股份有限公司与辽宁忠旺精制投资有限公司、国家军民融合产业投资基金有限责任公司签署的《资产置换及发行股份购买资产协议》
《利润补偿协议》	指	《中房置业股份有限公司与辽宁忠旺精制投资有限公司之利润补偿协议》
本次交易相关协议	指	《资产置换及发行股份购买资产协议》及《利润补偿协议》
审计基准日、评估基准日	指	2019年10月31日
交割日	指	忠旺精制、国家军民融合基金向发行人交付拟置入资产,同时发行人向忠旺精制交付拟置出资产的日期
报告期	指	2016年度、2017年度、2018年度、2019年1-10月
《上市公司备考审计报告》	指	致同会计师出具的《中房置业股份有限公司2018年度及2019年1-10月备考财务报表审计报告》(致同专字(2020)第210ZA1980号)
《中房股份审计报告》	指	中审众环会计师出具的《中房置业股份有限公司审计报告(2018年1月1日至2019年10月31日)》(众环审字(2020)080039号)
《拟置入资产评估报告》	指	众华评估出具的《中房置业股份有限公司拟以重大资产置换和发行股份方式收购辽宁忠旺精制投资有限公司等股东持有的辽宁忠旺集团有限公司股权项目资产评估报告》(众华评报字[2020]第11号)
《忠旺集团内控报告》	指	致同会计师出具的《辽宁忠旺集团有限公司内部控制鉴证报告》(致同专字(2020)第210ZA1509号)
《忠旺集团审计报告》	指	致同会计师出具的《辽宁忠旺集团有限公司2016年度、2017年度、2018年度及2019年1-10月模拟财务报表审计报告》(致同审字(2020)第210ZA2042号)
《新疆中房审计报告》	指	中审众环会计师出具的《新疆中房置业有限公司审计报告(2016年1月1日至2019年10月31日)》(众环审字(2020)080040号)
《拟置出资产评估报告》	指	中和评估出具的《中房置业股份有限公司拟股权转让所涉及的新疆中房置业有限公司股东全部权益价值资产评估报告书》(中和评报字[2019]第XAV1179号)
忠旺精制	指	辽宁忠旺精制投资有限公司
忠旺集团	指	辽宁忠旺集团有限公司
中国忠旺	指	中国忠旺控股有限公司(China Zhongwang Holdings Limited), 股票代码: 01333.HK
国家军民融合基金	指	国家军民融合产业投资基金有限责任公司
嘉兴力鼎	指	嘉兴力鼎昌浩股权投资合伙企业(有限合伙)
淄博盈科	指	淄博盈科百耀创业投资合伙企业(有限合伙)

辽宁忠旺铝业	指	辽宁忠旺铝业有限公司
营口忠旺铝业	指	营口忠旺铝业有限公司
盘锦忠旺铝业	指	盘锦忠旺铝业有限公司
辽宁铝模板	指	辽宁忠旺铝模板制造有限公司
辽宁模具	指	辽宁忠旺模具有限公司
沈阳专用汽车	指	沈阳忠旺专用汽车制造有限公司
忠旺特种车辆	指	辽宁忠旺特种车辆制造有限公司
辽阳进出口	指	忠旺（辽阳）进出口贸易有限公司
辽宁进出口	指	辽宁忠旺进出口贸易有限公司
安徽忠旺铝型材	指	安徽忠旺铝型材有限公司
安徽模具	指	安徽忠旺模具有限公司
沈阳美壁斯	指	沈阳美壁斯挂车制造有限公司
辽宁忠旺汽车	指	辽宁忠旺汽车有限公司
安徽专用车	指	安徽忠旺专用车制造有限公司
安徽铝模板	指	安徽忠旺铝模板制造有限公司
忠旺铝业	指	忠旺铝业有限公司
忠旺科技	指	辽宁忠旺科技有限公司
辽宁全铝智能	指	辽宁忠旺全铝智能家具科技有限公司
忠旺汽车维修	指	辽宁忠旺汽车维修服务有限公司
重庆铝模板	指	重庆忠旺铝模板制造有限公司
重庆智能	指	重庆忠旺智能家具科技有限公司
重庆专用车	指	重庆忠旺专用车制造有限公司
辽阳铝模板	指	忠旺（辽阳）铝模板制造有限公司
赛尔威江门	指	赛尔威游艇（江门）有限公司
鑫泰铝业	指	营口鑫泰铝业有限公司
辽阳职业学校	指	辽阳忠旺职业技能培训学校有限公司
辽阳铝模板租赁	指	辽阳忠旺铝模板租赁有限公司
营口炭素	指	营口忠旺炭素制品有限公司
辽阳亚创	指	辽阳忠旺亚创贸易有限公司
忠旺香港	指	忠旺中国投资（香港）有限公司 (Zhongwang China Investment (HK) Limited)
新疆中房	指	新疆中房置业有限公司
中房集团	指	中国房地产开发集团有限公司（曾用名：中国房地产开发集团公司）
嘉益投资	指	嘉益（天津）投资管理有限公司
天津中维	指	天津中维商贸集团有限公司
和讯商贸	指	天津和讯商贸有限公司
百傲特	指	百傲特（天津）投资合伙企业（有限合伙）
中国	指	中华人民共和国，为本法律意见书之目的，不包括中华人民共和国香港特别行政区、中华人民共和国澳门特别行政区和台湾地区
香港	指	中国香港特别行政区
中国法律	指	适用的中国法律、行政法规、部门规章和规范性文

		件
联交所	指	香港联合交易所有限公司
国务院	指	中华人民共和国国务院
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
商务部	指	中华人民共和国商务部
上交所	指	上海证券交易所
中证登上海分公司	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
基金业协会	指	中国证券投资基金业协会
民生证券	指	民生证券股份有限公司
联储证券	指	联储证券有限责任公司
独立财务顾问	指	民生证券、联储证券
致同会计师	指	致同会计师事务所（特殊普通合伙）
中审众环会计师	指	中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
众华评估	指	辽宁众华资产评估有限公司
中和评估	指	中和资产评估有限公司
境外律师	指	就本次交易涉及的香港特别行政区、开曼群岛、澳大利亚、德国等国家和地区的法律事项出具法律意见的Morrison & Foerster, Appleby (Cayman) Ltd.、Maples and Calder (Hong Kong) LLP、Harney Westwood & Riegels Singapore LLP、Minter Ellison 和Noerr LLP
境外法律意见书	指	境外律师就本次交易涉及的香港特别行政区、开曼群岛、澳大利亚、德国等地区和国家法律事项出具的法律意见
元	指	中国的法定货币单位，人民币元
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》及其不时修订
《反垄断法》	指	《中华人民共和国反垄断法》及其不时修订
《重组管理办法》	指	《上市公司重大资产重组管理办法》及其不时修订
《首发管理办法》	指	《首次公开发行股票并上市管理办法》及其不时修订
《上市规则》	指	《上海证券交易所股票上市规则》及其不时修订
《重组规定》	指	《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》及其不时修订
《联交所证券上市规则》	指	《香港联合交易所有限公司证券上市规则》及其不时修订
过渡期间	指	在评估基准日（不包含评估基准日当日）至资产交割日（含交割日当日）期间

（二）本法律意见书若出现持股比例合计数与各股东持股数直接相加之和在尾数存在差异，这些差异是由于四舍五入所致。

第二部分 正文

一、本次交易方案

(一) 本次交易方案内容

根据本次交易相关董事会会议决议、《重组报告书》等文件，本次交易的整体方案为：上市公司拟通过资产置换及发行股份的方式购买忠旺精制及国家军民融合基金持有的忠旺集团100%股权。

本次交易方案的主要内容如下：

1. 重大资产置换

(1) 交易对方

上市公司本次重大资产置换的交易对方为忠旺精制。

(2) 资产置换方案

上市公司以所持拟置出资产与忠旺精制所持忠旺集团96.55%的股权的等值部分进行资产置换，差额所对应的忠旺精制所持忠旺集团的剩余股权，由上市公司发行股份购买。

(3) 拟置出资产

上市公司所持新疆中房100%股权。

(4) 拟置入资产

忠旺精制及国家军民融合基金所持忠旺集团100%股权，由上市公司以拟置出资产置换和发行股份作为对价购买两种方式置入。

(5) 拟置出资产的交易价格及定价依据

根据《拟置出资产评估报告》，截至评估基准日，拟置出资产的评估值为21,318.71万元。经交易各方协商，拟置出资产交易价格最终确定为2亿元。

(6) 拟置入资产的交易价格及定价依据

根据《拟置入资产评估报告》，截至评估基准日，拟置入资产的评估值为3,052,892.23万元。经交易各方协商，拟置入资产交易价格最终确定为305亿元。

(7) 评估基准日至资产交割日期间的损益安排

过渡期间，拟置出资产所产生的盈利由上市公司享有，拟置出资产所产生的亏损由上市公司承担；过渡期间，拟置入资产所产生的盈

利由上市公司享有，拟置入资产所产生的亏损由忠旺精制及国家军民融合基金按本次重组前对忠旺集团的持股比例承担，并由忠旺精制及国家军民融合基金于本次重组完成后以现金形式对上市公司予以补足。过渡期间损益的确定以交割日审计报告为准。

2. 发行股份购买资产

本次交易中拟置出资产作价2亿元，拟置入资产作价305亿元，中房股份向忠旺精制非公开发行对价股份购买忠旺精制所持忠旺集团96.55%股权与拟置出资产置换的作价差额所对应的剩余股权；中房股份向国家军民融合基金非公开发行对价股份购买国家军民融合基金所持忠旺集团剩余3.45%股权。具体方案如下：

(1) 发行股票种类和面值

本次发行股份购买资产发行的股份为境内上市人民币普通股（A股），每股面值为1.00元。

(2) 发行方式

本次发行股份购买资产全部采用非公开发行的方式。

(3) 发行对象及其认购方式

本次发行股份购买资产的发行对象为忠旺精制及国家军民融合基金。忠旺精制以资产置换的作价差额部分对应的忠旺集团股权认购本次发行股份购买资产发行的股份，国家军民融合基金以其持有的忠旺集团的3.45%股权认购本次发行股份购买资产发行的股份。

(4) 发行价格及定价依据

本次发行股份购买资产的定价基准日为中房股份第八届董事会第五十七次会议决议公告日，发行价格为6.16元/股，不低于定价基准日前120个交易日上市公司股票交易均价的90%。

若上市公司股票在本次发行股份购买资产定价基准日至发行日期间发生派息、送股、资本公积金转增股本、增发新股或配股等除权、除息事项，将按照上交所相关规则相应调整发行股份数量。

(5) 发行数量

本次发行股份购买资产的发行股份数量根据以下方式确定：

忠旺精制：购买资产所发行的股份数量=（拟置入资产的交易价格归属于忠旺精制的部分－拟置出资产的交易价格）÷本次发行股份购买资产发行股份的发行价格。

国家军民融合基金：购买资产所发行的股份数量=拟置入资产的交

易价格中归属于国家军民融合基金的部分÷本次发行股份购买资产发行股份的发行价格。

依据上述确定方式，上市公司拟向忠旺精制及国家军民融合基金发行的股份数量分别为4,748,096,730股及170,734,437股。忠旺精制及国家军民融合基金依据上述公式计算取得的股份数量精确至股，所取得股份数量不足一股的，忠旺精制及国家军民融合基金自愿放弃。最终发行的股份数量以中国证监会核准的数量为准。

若上市公司股票在本次发行股份购买资产定价基准日至发行日期间发生派息、送股、资本公积金转增股本、增发新股或配股等除权、除息事项，将按照上交所相关规则相应调整发行数量。

(6) 股份锁定期

忠旺精制因本次交易取得的上市公司股份，自该等股份发行完成并登记上市之日起36个月内不得上市交易或转让。国家军民融合基金因本次交易取得的上市公司股份，截至该等股份发行完成并登记上市之日起，如国家军民融合基金对其所持有忠旺集团3.45%股权持续拥有权益的时间不足12个月，则自该等股份发行完成并登记上市之日起36个月内不得上市交易或转让；截至该等股份发行完成并登记上市之日起，如国家军民融合基金对其所持有忠旺集团3.45%股权持续拥有权益的时间超过12个月（含本数），则自该等股份发行完成并登记上市之日起24个月内不得上市交易或转让。上述上市交易或转让包括但不限于通过证券市场公开转让、通过协议方式转让或委托他人管理该等股份。在股份锁定期满之后将按中国证监会及上交所的有关规定执行。本次重组完成后6个月内如上市公司股票连续20个交易日的收盘价低于股份发行价格，或者本次重组完成后6个月期末收盘价低于本次发行股份购买资产所发行股份的发行价格，则忠旺精制、国家军民融合基金认购的股份的锁定期自动延长6个月。由于上市公司配股、送红股、转增股本等原因而导致增持的股份，亦遵照上述锁定期进行锁定。

(7) 滚存利润分配安排

本次发行股份购买资产前上市公司的滚存未分配利润将由发行后的新老股东按照股份比例共同享有。

(8) 上市安排

本次发行股份购买资产的股份锁定期届满后，所发行的股份将在上交所上市交易。

本所律师认为，本次交易方案的内容符合《重组管理办法》、《重组规定》等法律、法规、规范性文件的规定。

(二) 本次交易对中房股份股本结构影响

截至2020年3月17日，中房股份总股本579,194,925股，本次交易完成后上市公司总股本将增加至5,498,026,092

股。本次交易完成前后上市公司的股本结构如下：

股东名称	本次交易完成前		本次交易完成后	
	持股数量 (股)	持股比例	持股数量 (股)	持股比例
忠旺精制	-	-	4,748,096,730	86.36%
国家军民融合基金	-	-	170,734,437	3.11%
嘉益投资	112,782,809	19.47	112,782,809	2.05%
天津中维	59,171,700	10.22	59,171,700	1.08%
中国铁路兰州局集团有限公司	41,397,866	7.15	41,397,866	0.75%
上海华山康健医疗有限公司	12,073,395	2.08	12,073,395	0.22%
其他股东	353,769,155	61.08	353,769,155	6.43%
合计	579,194,925	100.00	5,498,026,092	100.00

本次交易完成后，忠旺精制将持有上市公司4,748,096,730股股份，持股比例达86.36%，成为上市公司的控股股东，刘忠田将成为上市公司的实际控制人。

本次交易完成后，按照2020年3月17日的股东持股情况测算，上市公司公众股东持股比例不低于10%。

综上，本所认为：本次交易方案符合相关法律、法规、规章及规范性文件的规定。

二、本次交易的批准和授权

(一) 已取得的批准和授权

根据本次交易相关方提供的资料，截至本法律意见书出具日，本次交易已取得的批准和授权情况如下：

1. 发行人的批准和授权

2020年3月20日，发行人召开第八届董事会第五十七次会议，审议通过了《关于公司本次重大资产置换及发行股份购买资产暨关联交易方案的议案》、《关于<中房置业股份有限公司重大资产置换及发行股份购买资产暨关联交易报告书（草案）>及其摘要的议案》、《关于公司签署附条件生效的<资产置换及发行股份购买资产协议>的议案》、《关于公司与辽宁忠旺精制投资有限公司签署附条件生效的<利润补偿协议>的议案》、《关于本次重大资产重组构成关联交易的议案》、《关于同意辽宁忠旺精制投资有限公司免于以要约方式增持公司股份的议案》、

《关于评估机构的独立性、评估假设前提的合理性、评估方法与评估目的的相关性以及评估定价的公允性的议案》、《关于批准本次重大资产重组有关审计报告、审核报告和评估报告的议案》、《关于本次重大资产重组履行法定程序完备性、合规性及提交法律文件有效性的说明》、《关于本次重大资产重组符合〈关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定〉第四条规定的议案》、《关于本次重大资产重组摊薄即期回报的填补措施及承诺事项的议案》、《公司关于聘请本次重大资产重组相关中介机构的议案》、《关于提请股东大会授权董事会办理本次重大资产重组相关事宜的议案》、《关于暂不召开股东大会的议案》、《关于中房置业股份有限公司未来三年（2020-2022年）股东回报规划的议案》等相关议案。

2. 中国忠旺的批准和授权

中国忠旺董事会于2020年3月20日作出决议，审议通过本次交易相关议案，并同意忠旺精制与上市公司签署相关协议。

3. 忠旺精制的批准和授权

(1) 忠旺精制董事会于2020年3月20日作出决议，审议通过本次交易相关议案，并同意忠旺精制与上市公司签署相关协议。

(2) 忠旺精制的股东忠旺香港于2020年3月20日作出股东决定，同意本次交易相关议案，并同意忠旺精制与上市公司签署相关协议。

4. 国家军民融合基金的批准和授权

国家军民融合基金于2020年3月20日作出决定，同意与发行人签署相关协议。

5. 忠旺集团的批准和授权

忠旺集团股东会于2020年3月20日作出决议，审议通过本次交易相关议案。

(二) 尚待取得的批准和授权

1. 本次交易相关议案经上市公司股东大会审议通过；
2. 上市公司非关联股东表决同意忠旺精制免于因本次重大资产重组发出全面要约收购；
3. 本次交易相关议案方案经中国忠旺股东大会审议通过（根据适用的法律法规、上市规则、证券监管机构的要求或中国忠旺董事会的决定而适用）；
4. 联交所确认中国忠旺可进行分拆忠旺集团的事宜，并豁免中国忠旺遵

守《联交所证券上市规则》第15项应用指引下有关保证配额的适用规定；

5. 根据《重组管理办法》的规定，本次交易构成重组上市，尚待取得中国证监会的核准。

综上，本所认为，本次交易已取得的批准和授权合法、有效，待依法取得尚待取得的批准和授权后，本次交易可依法实施。

三、本次交易相关方主体资格

(一) 中房股份

中房股份为本次发行的发行人，持有北京市工商行政管理局（现已更名为北京市市场监督管理局）2016年7月21日颁发的统一社会信用代码为9111000024383849XF的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，中房股份的基本情况如下：

公司名称	中房置业股份有限公司
公司性质	其他股份有限公司（上市）
住所	北京市海淀区苏州街18号院4号楼4212-3房间
法定代表人	朱雷
注册资本	57,919.4925万元
成立日期	1993年6月12日
营业期限	1993年6月12日至长期
经营范围	房地产开发；物业管理；销售动力机械、激光打印机、数字照相机、数字式扫描仪、调制解调器；销售汽车（小轿车除外）、机械电器设备；制造动力机械、激光打印机、数字照相机、数字式扫描仪、调制解调器。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动）

根据发行人提供的资料及发行人在上交所网站 (<http://www.sse.com.cn/>) 披露的相关公告，中房股份的主要历史沿革情况如下：

1. 设立及上市

中房股份前身为长春汽油机股份有限公司（以下简称“长春汽油机”，1997年更名为“长春长铃实业股份有限公司”），系1993年经长春市经济体制改革委员会以长体改（1993）30号文批准以长春汽油机总厂部分资产发起设立的股份有限公司，长春汽油机设立时的总股本为11,250万股。经中国证监会证监发审字[1996]6号文批准，长春汽油机于1996年2月12日通过上海证券股票交易系统采用定价上网发行方式新增发行社会公众股3,205万股，发行价格为6.98元/股。发行完成后，长春汽油机总股本增加至14,455万股。经上交所上证上[1996]字第008号文审核批

准，长春汽油机股票于1996年3月18日在上交所挂牌交易。

首次公开发行股票后，发行人的股本结构如下：

股份类别	股份数量 (万股)	持股比例
非流通股份	10,805	74.75%
其中：国家股	8,038.40	55.61%
法人股	990	6.85%
社会个人股	1,776.60	12.29%
流通股份	3,650	25.25%
合计	14,455	100%

2. 历次重大变更

(1) 1997年增资配股及资本公积金转增股本

上市公司于1997年4月18日召开1996年度股东大会，审议通过了配股方案。1997年7月8日，经证监会上字[1997]20号文批准，上市公司以1996年12月31日股本总额14,455万股为基数，向全体股东每10股配3股，实际配股2,421.1224万股。此次配股完成后，上市公司总股本增加至16,876.1224万股。

根据上市公司于1997年9月16日召开的1997年临时股东大会决议，上市公司以总股本16,876.1224万股为基数，以资本公积金向全体股东每10股转增7股。本次转增股本11,813.2857万股。此次转增完成后，上市公司总股本增加至28,689.4081万股。

此次增资配股及资本公积金转增股本完成后，上市公司的股本结构如下表所示：

股份类别	股份数量 (万股)	持股比例
非流通股份	20,622.9081	71.88%
其中：国家股	14,855.2800	51.78%
法人股	1,698.3000	5.92%
转配股	143.0421	0.50%
内部职工股	3,926.2860	13.68%
流通股份	8,066.5000	28.12%
合计	28,689.4081	100%

(2) 2001年5月及9月资本公积金转增股本

根据上市公司于2001年4月20日召开的2000年年度股东大会决议，上市公司于2001年5月18日向全体股东实施分红派息及资本公积金转增股本方案，以上市公司2000年末总股本28,689.4081万股为基数，每10股派现金红利1元（含税），每10股转增3股，转增总

股数为8,606.8224万股。此次转增股本完成后，上市公司总股本增加至37,296.2305万股。

根据上市公司于2001年9月20日召开的2001年临时股东大会决议，上市公司于2001年9月28日向全体股东实施了2001年中期资本公积金转增股本方案，以上市公司2001年6月30日总股本37,296.2305万股为基数，每10股转增3股，转增总股数为11,188.8692万股。此次转增股本完成后，上市公司总股本增加至48,485.0997万股。

上述资本公积金转增股本完成后，上市公司的股本结构如下表所示：

股份类别	股份数量 (万股)	持股比例
非流通股份	27,975.5502	57.70%
其中：国家股	25,105.4232	51.78%
法人股	2,870.1270	5.92%
流通股份	20,509.5495	42.30%
合 计	48,485.0997	100%

(3) 2003年8月股权转让及控股股东变更

2003年8月，经财政部财企[2003]108号文件批准，长春长铃集团有限公司（后更名为“长铃集团有限公司”）分别将其持有的上市公司29.78%股权转让给中房集团、将其持有的上市公司22.00%股权转让给上海唯亚实业投资有限公司。此次股权转让完成后，中房集团成为上市公司第一大股东，上市公司更名为“中房置业股份有限公司”，相应的股权转让过户手续已于2003年8月29日在中证登上海分公司办理完毕。

上述股权转让完成后，上市公司的股本结构如下表所示：

股份类别	股份数量 (万股)	持股比例
非流通股份	27,975.550	57.70%
其中：国家股	14,438.701	29.78%
法人股	13,536.848	27.92%
流通股份	20,509.549	42.30%
合 计	48,485.099	100%

(4) 2006年8月股权转让

2006年8月3日，受吉林省高级人民法院的委托，吉林省瑞泽拍卖有限公司与吉林省华艺拍卖有限公司联合拍卖上海唯亚实业投资有限公司持有的上市公司22.00%的股权；经过公开竞价，天津中维以1.355亿元的价格竞得以上股权，成为上市公司的第二大股东。

(5) 2006年12月股权分置改革

根据上市公司2006年12月21日召开的2006年第五次临时股东大会决议，经国务院国有资产监督管理委员会国资产权[2006]1531号文批准，上市公司于2006年12月29日实施股权分置改革方案，以上市公司2006年9月30日的流通股本20,509.5495万股为基数，用资本公积金向上市公司全体流通股股东每10股转增4.6股，转增总股数为9,434.3928万股。股权分置改革实施完成后，上市公司的总股本增加至57,919.4925万股。

上述股权分置改革实施完成后，上市公司的股本结构如下表所示：

股份类别	股份数量 (万股)	持股比例
限售流通股份	27,975.5502	48.30%
其中：国家股	14,438.7013	24.93%
法人股	13,536.8489	23.37%
非限售流通股份	29,943.9423	51.70%
合计	57,919.4925	100%

(6) 2012年12月股权司法划转

2012年12月6日，兰州铁路运输中级法院依据（2006）兰铁中刑初字第38号刑事裁定书依法划转了中房集团持有的上市公司34,587,789股无限售流通股，用以支付其应付兰州铁路局1.376594亿元案款。划转完成后，中房集团持有中房股份109,799,224股股份，占中房股份总股本18.96%，仍为中房股份的第一大股东；兰州铁路局增持中房股份34,587,789股股份，占中房股份总股份的5.97%，加上其之前持有11,000,000股，共计持有中房股份45,587,789股流通股股份，占中房股份总股份的7.87%，成为中房股份的第三大股东。

此次司法划转完成后，上市公司的股权结构如下表所示：

股东名称	持股数量 (万股)	持股比例
中房集团	10,979.9224	18.96%
天津中维	10,666.7219	18.42%
兰州铁路局	4,558.7789	7.87%
其他股东	31,714.0693	54.75%
合计	57,919.4925	100%

(7) 2013年6月股权转让及控股股东变更

2013年6月27日，经国务院国有资产监督管理委员会国资产权〔2013〕363号批复批准，中房集团通过公开征集受让方的方式将

其所持中房股份的全部股权（10,979.9224万股，占中房股份总股本的18.96%）协议转让给嘉益投资。此次股权转让完成后，嘉益投资持有上市公司10,979.9224万股股份，持股比例为18.96%，成为上市公司第一大股东。

百傲特持有嘉益投资81.81%的股权，其管理人和实际控制人为中建投资本管理（天津）有限公司，中国建银投资有限责任公司持有中建投资本管理（天津）有限公司80%的股权，为其实际控制人，即此次股权转让完成后上市公司的实际控制人变更为中国建银投资有限责任公司。

此次股权转让完成后，上市公司的股本结构如下表所示：

股东名称	持股数量 (万股)	持股比例
嘉益投资	10,979.9224	18.96%
天津中维	10,666.7219	18.42%
兰州铁路局	4,558.7789	7.87%
其他股东	31,714.0693	54.75%
合 计	57,919.4925	100%

综上，本所认为，截至本法律意见书出具日，中房股份系依法设立并有效存续的股份有限公司，不存在根据法律、行政法规、规章、规范性文件及其公司章程需要终止的情形，具备实施本次交易的主体资格。

（二）忠旺精制

忠旺精制为一家于2016年1月25日设立的有限责任公司（台港澳法人独资），截至本法律意见书出具日，其持有辽阳市行政审批局于2019年12月9日核发的统一社会信用代码为91211000MA0QD4H19H的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）查询，忠旺精制的基本情况如下：

公司名称	辽宁忠旺精制投资有限公司
公司性质	有限责任公司（台港澳法人独资）
住所	辽宁省辽阳市宏伟区曙光乡
法定代表人	路长青
注册资本	25.13亿美元
投资总额	25.13亿美元
营业期限	自2016年1月25日至2046年1月24日

根据忠旺精制提供的资料，忠旺精制的历史沿革情况如下：

1. 设立

2016年1月10日，忠旺香港签署了《辽宁忠旺精制投资有限公司章程》，出资设立忠旺精制。2016年1月21日，辽宁省对外贸易经济合作厅以辽外经贸资批[2016]5号批复批准设立忠旺精制。2016年1月22日，辽宁省人民政府向忠旺精制颁发了《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[2016]10003号）。2016年1月25日，辽阳市工商行政管理局向忠旺精制核发了《营业执照》（91211000MA0QD4H19H）。

忠旺精制设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	20,000	100%
	合计	20,000	100%

2. 2016年3月，第一次增加注册资本

2016年3月2日，忠旺香港作出股东决定：同意忠旺精制注册资本增加至243,300万美元。2016年3月21日，商务部以商资批[2016]277号批复批准同意忠旺精制注册资本增加至243,300万美元。2016年3月21日，商务部向忠旺精制颁发了《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[2016]10003号）。2016年3月22日，辽阳市工商行政管理局向忠旺精制核发了《营业执照》（91211000MA0QD4H19H）。

忠旺精制本次增资后的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	243,300	100%
	合计	243,300	100%

3. 2018年12月，第二次增加注册资本

2018年11月29日，忠旺香港作出股东决定：同意忠旺精制注册资本增加至247,300万美元。2018年12月14日，辽阳市商务局以编号辽辽外资备201800033外商投资企业变更备案回执备案忠旺精制注册资本增加至247,300万美元。2018年12月11日，辽阳市行政审批局向忠旺精制核发了《营业执照》（91211000MA0QD4H19H）。

忠旺精制本次增资后的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	247,300	100%
	合计	247,300	100%

4. 2019年3月，第三次增加注册资本

2019年3月1日，忠旺香港作出股东决定：同意忠旺精制注册资本增加至248,300万美元。2019年3月28日，辽阳市商务局以编号辽辽外资备201900004外商投资企业变更备案回执备案忠旺精制注册资本增加至248,300万美元。2019年3月28日，辽阳市行政审批局向忠旺精制核发了《营业执照》（91211000MA0QD4H19H）。

忠旺精制本次增资后的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万美元）	股权比例
1	忠旺香港	248,300	100%
	合计	248,300	100%

5. 2019年12月，第四次增加注册资本

2019年11月29日，忠旺香港作出股东决定：同意忠旺精制注册资本增加至251,300万美元。2019年12月17日，辽阳市商务局以编号辽辽外资备201900037外商投资企业变更备案回执备案忠旺精制注册资本增加至251,300万美元。2019年12月9日，辽阳市行政审批局向忠旺精制核发了《营业执照》（91211000MA0QD4H19H）。

忠旺精制本次增资后的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万美元）	股权比例
1	忠旺香港	251,300	100%
	合计	251,300	100%

截至本法律意见书出具日，忠旺精制100%股权由忠旺香港持有，刘忠田为忠旺精制的实际控制人，详见本法律意见书“六、本次交易拟置入资产之（三）忠旺集团的实际控制人”。

综上，本所认为，截至本法律意见书出具日，忠旺精制系依法设立并有效存续的有限责任公司，不存在根据法律、行政法规、规章、规范性文件及其公司章程需要终止的情形，具备实施本次交易的主体资格。

（三）国家军民融合基金

国家军民融合基金为一家于2018年12月24日设立的有限责任公司，截至本法律意见书出具日，其持有北京市工商行政管理局海淀分局于2018年12月24日核发的统一社会信用代码为91110108MA01GC0U3L的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）查询，国家军民融合基金的基本情况如下：

公司名称	国家军民融合产业投资基金有限责任公司
公司性质	有限责任公司

住所	北京市海淀区清河路135号D座2层(东升地区)
法定代表人	龙红山
注册资本	5600000万元
营业期限	自2018年12月24日至2028年12月23日
经营范围	股权投资;投资咨询;项目投资;资产管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)

根据国家军民融合基金提供的资料, 国家军民融合基金的出资情况如下:

序号	股东名称	认缴出资额 (人民币/亿元)	认缴出资比例
1	中华人民共和国财政部	80	14.28571%
2	北京市政府投资引导基金(有限合伙)	40	7.14286%
3	北京翠微集团	30	5.35714%
4	四川发展(控股)有限责任公司	10	1.78571%
5	山东省新动能基金管理有限公司	8	1.42857%
6	福建省国有资产管理有限公司	5	0.89286%
7	广东粤财投资控股有限公司	5	0.89286%
8	洛阳国宏投资集团有限公司	5	0.89286%
9	湖北省高新产业投资集团有限公司	5	0.89286%
10	湖南财信金融控股集团有限公司	5	0.89286%
11	吉林省股权基金投资有限公司	5	0.89286%
12	山西省国有资本投资运营有限公司	5	0.89286%
13	中国航空工业集团有限公司	50	8.92857%
14	中国电子信息产业集团有限公司	50	8.92857%
15	中国核工业集团有限公司	40	7.14286%
16	中国船舶重工集团有限公司	40	7.14286%
17	中船投资发展有限公司	30	5.35714%
18	航天投资控股有限公司	10	1.78571%
19	中航资本控股股份有限公司	10	1.78571%
20	中国兵器工业集团有限公司	10	1.78571%
21	中国兵器装备集团有限公司	10	1.78571%
22	中国航空发动机集团有限公司	10	1.78571%
23	中国航天科工集团有限公司	5	0.89286%
24	中国电子科技集团有限公司	5	0.89286%
25	中国工程物理研究院	5	0.89286%
26	北京忠旺投资发展有限公司	50	8.92857%
27	启迪控股股份有限公司	20	3.57143%
28	广东福德电子有限公司	1	0.17857%
29	交银国信资产管理有限公司	7.5	1.33929%
30	中国光大实业(集团)有限责任公司	3	0.53571%
31	惠华基金管理有限公司	0.5	0.08929%
	合计	560	100%

根据国家军民融合基金的《私募投资基金备案证明》，并经本所律师登录基金业协会信息公示系统（<http://gs.amac.org.cn>）查询，国家军民融合基金已于2019年4月30日在基金业协会履行私募基金登记备案手续（基金编号为SGC907），惠华基金管理有限公司为军民融基金的私募投资基金管理人，已在基金业协会完成了基金管理人备案登记（登记编号为P1069217），符合《私募投资基金监督管理暂行办法》、《私募投资基金管理人登记和基金备案办法（试行）》的相关规定。

四、本次交易的实质条件

根据本次交易方案及本次交易相关协议，本次交易构成《重组管理办法》规定的重大资产重组，并且，本次交易涉及发行股份购买资产。因此，本次交易须符合《重组管理办法》等中国法律关于重大资产重组、发行股份购买资产的实质条件。

本次交易完成后，中房股份的控股股东将变更为忠旺精制，实际控制人将变更为刘忠田；且在本次交易中，上市公司拟购买资产的资产总额、营业收入、资产净额超过上市公司控制权发生变更的前一个会计年度经审计的合并财务会计报告期末相应财务指标的100%；上市公司为购买资产发行的股份占上市公司首次董事会决议前一个交易日的股份的比例达到100%以上。根据《重组管理办法》第十三条的规定，本次交易构成重组上市，拟置入资产对应的经营实体忠旺集团应当符合《首发管理办法》规定的发行条件。

（一）关于重大资产重组的实质条件

1. 本次交易符合国家产业政策和有关环境保护、土地管理、反垄断等法律和行政法规的规定

本次交易拟置入资产为忠旺集团100%股权。根据《重组报告书》，忠旺集团主营业务为工业铝挤压产品的研发、制造和销售，属于工业铝挤压行业，符合国家的产业政策。

根据忠旺集团的说明并经本所律师适当核查，忠旺集团及其下属公司最近三年不存在因违反环境保护相关法律和行政法规而受到重大行政处罚的情形。

根据有关土地行政主管部门为忠旺集团及其相关下属公司出具的合规证明、忠旺集团的说明并经本所律师适当核查，忠旺集团及其下属公司最近三年不存在因违反土地管理相关法律和行政法规而受到重大行政处罚的情形。

根据《反垄断法》第三条的规定，垄断行为包括：（一）经营者达成垄断协议；（二）经营者滥用市场支配地位；（三）具有或者可能具有排除、限制竞争效果的经营者集中。根据本次交易方案，中房股份拟通过重大资产置换及发行股份购买忠旺集团100%股权，不属于上述《反垄断法》第三条第（一）项和第（二）项规定的经营者达成垄断协议以及

经营者滥用市场支配地位的行为。另外，中房股份现有主营业务为投资性房产的销售及自有物业的出租，与忠旺集团主营业务不属于相关市场或同一产业的经营者，不构成具有或者可能具有排除、限制竞争效果的经营者集中。因此，本次交易不属于《反垄断法》第三条第（三）项所述情形。且根据忠旺集团及忠旺精制、中房股份的2019年度财务报表及确认，本次交易参与集中的经营者忠旺集团2019年度营业额超过4亿元，而中房股份2019年度营业额未超过4亿元，未达到《国务院关于经营者集中申报标准的规定》中规定的经营者集中申报标准，无需进行经营者集中申报。本次交易不存在违反反垄断相关法律法规或需要依据该等法律法规履行相关申报程序的情形。

综上，本所认为，发行人本次交易符合国家产业政策和有关环境保护、土地管理、反垄断等法律和行政法规的规定，符合《重组管理办法》第十一条第（一）项之规定。

2. 本次交易不会导致发行人不符合股票上市条件

经本所律师适当核查，发行人的股票在上交所上市交易，股票代码为600890。根据《证券法》、上交所《上市规则》等规定，上市公司股本总额超过4亿元的，社会公众持有的股份低于上市公司股份总数的10%则不具备上市条件。其中，社会公众是指除了以下股东之外的上市公司其他股东：（1）持有上市公司10%以上股份的股东及其一致行动人；（2）上市公司的董事、监事、高级管理人员及其关联人。

截至2020年3月17日，发行人总股本为579,194,925股。根据本次交易相关董事会会议决议、本次交易相关协议及《重组报告书》的披露，本次交易完成后，发行人总股本将增加至5,498,026,092股。本次发行股份购买资产交易完成后，按照2020年3月17日的股东持股情况测算，上市公司公众股东持股比例不低于10%。

基于上述，本所律师认为，本次交易完成后，上市公司社会公众股东持股比例不少于10%，本次交易不会导致发行人不符合股票上市条件，符合《重组管理办法》第十一条第（二）项之规定。

3. 本次交易涉及的资产定价公允，不存在损害上市公司和股东合法权益的情形

本次交易涉及的拟置出资产和拟置入资产的交易价格以《拟置出资产评估报告》和《拟置入资产评估报告》载明的相关资产截至评估基准日的评估价值为基础，由交易双方协商确定。

本次发行股份购买资产的定价基准日为上市公司第八届董事会第五十七次会议决议公告日，发行价格为6.16元/股，不低于定价基准日前120个交易日上市公司股票交易均价的90%。在定价基准日至发行日期间，上市公司如有派息、送股、转增股本、增发新股或配股等除权、除息行为，将按照相关规则对发行价格进行相应调整。

发行人独立董事发表的独立意见认为,本次交易资产价格和股票发行价格的确定符合《重组管理办法》的规定,公允合理,没有损害上市公司和中小股东的利益。

因此,本所认为,本次交易涉及的标的资产定价公允,不存在损害发行人和股东合法权益的情形,符合《重组管理办法》第十一条第(三)项之规定。

4. 本次交易所涉及的资产权属清晰,资产过户或者转移不存在法律障碍,相关债权债务处理合法

本次交易拟置入的资产为忠旺精制及国家军民融合基金所持忠旺集团100%的股权。根据忠旺精制及国家军民融合基金出具的承诺函并经本所律师适当核查,拟置入资产权属清晰,不存在产权纠纷或潜在纠纷,不存在抵押、质押或其他权利受到限制的情况,办理资产过户不存在实质性法律障碍。

基于上述,本所认为,本次交易经履行必要的批准程序后,拟置入资产过户不存在实质性法律障碍,本次交易不涉及债权债务转移,符合《重组管理办法》第十一条第(四)项之规定。

5. 有利于上市公司增强持续经营能力,不存在可能导致上市公司重组后主要资产为现金或者无具体经营业务的情形

本次交易完成后,忠旺集团将成为发行人的全资下属公司。忠旺集团所涉业务符合国家产业政策,不存在违反法律、法规而导致其无法持续经营的情形。

根据《忠旺集团审计报告》和《上市公司备考审计报告》,本所认为,本次交易有利于发行人增强持续经营能力,不存在可能导致发行人重组后主要资产为现金或者无具体经营业务的情形,符合《重组管理办法》第十一条第(五)项之规定。

6. 上市公司独立性

本次交易完成后,发行人控股股东变更为忠旺精制,实际控制人变更为刘忠田,忠旺精制和刘忠田已就本次交易完成后发行人独立性问题出具《关于保证中房置业股份有限公司独立性的承诺函》,保证发行人的业务、资产、财务、人员、机构等方面仍独立于发行人的控股股东、实际控制人及其控制的其他企业。

综上所述,本所认为,本次交易符合中国证监会关于上市公司独立性的相关规定,符合《重组管理办法》第十一条第(六)项之规定。

7. 上市公司治理结构

发行人已经设置了股东大会、董事会、监事会等组织机构,制定了相应

的组织管理制度，组织机构健全。发行人上述规范法人治理的措施不因本次交易而发生重大变化，本次交易完成后，发行人仍将保持其健全有效的法人治理结构。本所认为，本次交易符合《重组管理办法》第十一条第（七）项之规定。

综上，本所认为，本次交易符合《重组管理办法》规定的重大资产重组的实质条件。

（二）关于发行股份购买资产的实质条件

1. 根据发行人为本次交易编制的《重组报告书》，本次交易有利于提高发行人资产质量、改善财务状况、增强持续盈利能力。此外，根据忠旺集团的控股股东和实际控制人出具的《关于与中房置业股份有限公司减少并规范关联交易的承诺函》及《关于与中房置业股份有限公司避免同业竞争的承诺函》，并经本所律师适当核查，本次交易不会影响发行人的独立性。

本所认为，本次交易符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（一）项之规定。

2. 根据中审众环会计师出具的《中房股份审计报告》及致同会计师出具的《上市公司备考审计报告》，上市公司2018年度及2019年度1-10月财务会计报告被其出具了带强调事项段无保留意见的审计报告，不存在最近一年财务会计报告被注册会计师出具保留意见、否定意见或者无法表示意见的审计报告的情形，符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（二）项之规定。
3. 根据本所律师于2020年3月19日在中国证监会网站（<http://www.csrc.gov.cn>）的核查、发行人董事和高级管理人员出具的承诺函，发行人及其现任董事、高级管理人员不存在因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被中国证监会立案调查的情形，符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（三）项之规定。
4. 如本法律意见书“四、本次交易的实质条件之（一）关于重大资产重组的实质条件之4. 本次交易所涉及的资产权属清晰，资产过户或者转移不存在法律障碍，相关债权债务处理合法”所述，忠旺精制及国家军民融合基金所持忠旺集团100%股权权属清晰，本次交易经履行必要的批准程序后，根据本次交易相关协议，拟置入资产在约定期限内办理完毕权属转移手续不存在实质性法律障碍。

本所认为，本次交易符合《重组管理办法》第四十三条第一款第（四）项之规定。

5. 发行人本次交易中向忠旺精制及国家军民融合基金发行股份的价格为6.16元/股，不低于审议本次交易的第八届董事会第五十七次会议公告日前的120个交易日发行人的股票交易均价的90%。本所认为，本次发

行的发行价格符合《重组管理办法》第四十五条第一款之规定。

6. 根据《资产置换及发行股份购买资产协议》以及忠旺精制、国家军民融合基金出具的承诺函，忠旺精制因本次交易取得的上市公司股份，自该等股份发行完成并登记上市之日起36个月内不得上市交易或转让。国家军民融合基金因本次交易取得的上市公司股份，截至该等股份发行完成并登记上市之日起，如国家军民融合基金对其所持有忠旺集团3.45%股权持续拥有权益的时间不足12个月，则自该等股份发行完成并登记上市之日起36个月内不得上市交易或转让；截至该等股份发行完成并登记上市之日起，如国家军民融合基金对其所持有忠旺集团3.45%股权持续拥有权益的时间超过12个月（含本数），则自该等股份发行完成并登记上市之日起24个月内不得上市交易或转让。本次交易完成后6个月内如发行人股票连续20个交易日的收盘价低于发行价，或者交易完成后6个月期末收盘价低于发行价的，忠旺精制及国家军民融合基金承诺发行人向其发行的股票锁定期自动延长6个月。忠旺精制及国家军民融合基金承诺：如本次交易因涉嫌所提供或披露的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，被司法机关立案侦查或者被中国证监会立案调查的，在案件调查结论明确以前，不转让其在该上市公司拥有权益的股份。本次交易完成后，忠旺精制及国家军民融合基金由于发行人转增或送红股分配的增持的发行人股份，亦应遵守上述约定。

本所认为，该等锁定期的相关承诺符合《重组管理办法》第四十六条及第四十八条之规定。

综上，本所认为，本次交易符合《重组管理办法》规定的发行股份购买资产的实质条件。

(三) 关于重组上市的实质条件

本次交易中，中房股份为上交所主板上市公司，拟置入资产的经营实体为合法存续的有限责任公司，且拟置入资产不属于金融、创业投资等特定行业，且本次交易符合《首发管理办法》规定的其他发行条件，具体如下：

1. 主体资格

- (1) 根据忠旺集团提供的相关工商登记文件资料并经本所律师核查，忠旺集团系合法存续的有限责任公司，持续经营时间在三年以上，符合《首发管理办法》第九条之规定。
- (2) 根据忠旺集团现行有效的《营业执照》，忠旺集团的注册资本为231,275万美元。截至本法律意见书出具日，忠旺集团的注册资本已缴足，该等出资已由辽阳盛鑫联合会计师事务所等会计师事务所分别出具的验资报告予以验证（详见本法律意见书“六、本次交易拟置入资产情况之（二）主要历史沿革”），忠旺集团的主要资产不存在重大权属纠纷，符合《首发管理办法》第十条之规定。

- (3) 根据忠旺集团现行有效的《营业执照》，忠旺集团的经营范围为：生产铝型材及制品、特种大型铝合金型材，铝镁合金材料、家具，自营和代理各类商品及技术的进出口业务，货物仓储，金属材料及制品的技术研究服务、技术咨询服务、计量器具检定、校准，模具制造，化工产品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。经忠旺集团确认并经本所律师适当核查，忠旺集团的经营符合中国法律和忠旺集团公司章程的规定，符合国家产业政策，符合《首发管理办法》第十一条之要求。
- (4) 基于下述，本所认为，忠旺集团最近三年内主营业务和董事、高级管理人员没有发生重大变化，实际控制人没有发生变更，符合《首发管理办法》第十二条之规定。
- (a) 根据忠旺集团提供的最近三年内有效的公司章程所记载的经营范围、《忠旺集团审计报告》及忠旺集团的说明，忠旺集团最近三年内主营业务没有发生重大变化。
- (b) 根据忠旺集团提供的相关工商档案、相关会议决议文件及忠旺集团的说明，截至本法律意见书出具日，最近三年忠旺集团董事、高级管理人员基本情况如下：

	时间/期间	任职人员姓名	变动原因
董 事 情 况	2009年3月至 2017年2月	刘忠田(董事长)、路长青、 陈岩、勾喜辉、钟宏	不适用
	2017年2月至 2017年5月	刘忠田(董事长)、路长青、 陈岩、勾喜辉	2017年2月，钟宏 去世
	2017年5月至 2017年12月	刘忠田(董事长)、路长青、 陈岩、勾喜辉、刘志生	2017年5月，委派 刘志生出任董事
	2017年12月至 2019年11月	刘忠田(董事长)、路长青、 陈岩、马青梅、刘志生	2017年12月，免 去勾喜辉董事职 务，任命马青梅 为董事
	2019年11月至 2020年3月	陈岩(董事长)、林军(副 董事长)、路长青、马青梅、 刘志生	2019年11月，免 去刘忠田董事长 职务，任命陈岩 为董事长，任命 林军为副董事长
	2020年3月至 今	陈岩(董事长)、林军(副 董事长)、路长青、魏强、 吴妍	2020年3月，免去 马青梅、刘志生 董事职务，任命 魏强、吴妍为董 事
高 级 管 理 人	2015年9月至 2016年8月	刘忠田、路长青、陈岩、 钟宏、勾喜辉、张瑞、刘 志生、李鹏伟、杨刚	不适用
	2016年8月至 2017年2月	刘忠田、陈岩、钟宏、张 瑞、刘志生、李鹏伟、杨	2016年8月，路长 青、勾喜辉先生

	时间/期间	任职人员姓名	变动原因
员 情 况		刚	辞去副总经理职务
	2017年2月至 2017年9月	刘忠田、陈岩、张瑞、刘志生、李鹏伟、杨刚	2017年2月，钟宏去世
	2017年9月至 2017年10月	陈岩、张瑞、刘志生、李鹏伟、杨刚	2017年9月，刘忠田辞任总经理，忠旺集团聘任陈岩担任总经理
	2017年10月至 2018年7月	陈岩、张瑞、刘志生、李鹏伟、张辉	2017年10月，杨刚退休，忠旺集团聘任张辉担任副总经理
	2018年7月至 2019年7月	陈岩、张瑞、魏强、李鹏伟、张辉	2018年7月，刘志生辞任副总经理，忠旺集团聘任魏强担任副总经理
	2019年7月至 2019年11月	陈岩、张瑞、魏强、李鹏伟、林军	2019年7月，张辉辞任副总经理，忠旺集团聘任林军担任副总经理
	2019年11月至 今	陈岩、魏强、李鹏伟、林军、吴妍	2019年11月，张瑞辞任副总经理，忠旺集团聘任吴妍担任副总经理

如上表所示，报告期内，钟宏女士于2017年2月去世，2017年5月忠旺集团委派了一名董事，2019年11月因刘忠田先生辞任董事长委任陈岩先生为董事长，2020年3月马青梅、刘志生辞去董事职务，委任魏强、吴妍为董事；报告期内，忠旺集团聘任李鹏伟先生为副总经理，因钟宏女士去世而减少一名高级管理人员，路长青先生、勾喜辉先生辞去副总经理职务，因刘忠田先生辞任总经理聘请陈岩先生担任总经理，因杨刚先生退休聘任张辉先生担任副总经理，因刘志生先生辞任副总经理聘任魏强担任副总经理，因张辉先生辞任副总经理聘任林军担任副总经理，因张瑞辞任副总经理聘任吴妍担任副总经理。根据忠旺集团说明，上述董事、高级管理人员变动未对忠旺集团的正常生产经营造成不利影响。

本所认为，忠旺集团最近三年董事及高级管理人员未发生重大变化。

- (c) 如本法律意见书“六、本次交易拟置入资产情况之（三）忠旺集团的实际控制人”所述，忠旺集团最近三年的实际控制

人为刘忠田，没有发生变更。

- (5) 根据忠旺精制、国家军民融合基金出具的承诺函并经本所律师适当核查，忠旺集团的股权清晰，忠旺精制、国家军民融合基金所持有的忠旺集团股权不存在重大权属纠纷，符合《首发管理办法》第十三条之规定。

2. 规范运行

- (1) 根据忠旺集团现行有效的公司章程、内部决议文件、忠旺集团出具的书面说明并经本所律师核查，报告期内，忠旺集团已根据其实际经营的需要依法建立/设立董事会、监事（会）和经营管理机构，相关机构和人员能够依法履行职责。根据忠旺集团出具的书面说明，本次重大资产重组完成后，忠旺集团将成为发行人的全资下属公司，将按照发行人对下属公司的有关内部控制制度、相关法律法规及公司治理要求，完善法人治理结构，符合《首发管理办法》第十四条之规定。
- (2) 根据忠旺集团董事、监事和高级管理人员出具的书面确认，忠旺集团的董事、监事和高级管理人员已经了解与股票发行上市有关的法律法规，知悉上市公司及其董事、监事和高级管理人员的法定义务和责任，符合《首发管理办法》第十五条之规定。
- (3) 根据忠旺集团董事、监事和高级管理人员出具的书面说明、忠旺集团董事、监事和高级管理人员填写的调查表并经本所律师核查，忠旺集团的现任董事、监事和高级管理人员符合中国法律规定的任职资格，符合《首发管理办法》第十六条之规定。
- (4) 根据《忠旺集团内控报告》及忠旺集团的说明，忠旺集团的内部控制制度健全且被有效执行，能够合理保证财务报告的可靠性、经营的合法性、营运的效率与效果，符合《首发管理办法》第十七条之规定。
- (5) 根据忠旺集团的确认、忠旺集团取得的相关政府主管部门出具的证明文件并经本所律师适当核查，忠旺集团不存在下列情形，符合《首发管理办法》第十八条之规定：“（一）最近36个月内未经法定机关核准，擅自公开或者变相公开发发行过证券；或者有关违法行为虽然发生在36个月前，但目前仍处于持续状态；（二）最近36个月内违反工商、税收、土地、环保、海关以及其他法律、行政法规，受到行政处罚，且情节严重；（三）最近36个月内曾向中国证监会提出发行申请，但报送的发行申请文件有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏；或者不符合发行条件以欺骗手段骗取发行核准；或者以不正当手段干扰中国证监会及其发行审核委员会审核工作；或者伪造、变造忠旺集团或其董事、监事、高级管理人员的签字、盖章；（四）本次报送的发行申请文件有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏；（五）涉嫌犯罪被司法机关立案侦查，

尚未有明确结论意见；和（六）严重损害投资者合法权益和社会公共利益的其他情形。”

- (6) 根据《忠旺集团审计报告》和《重组报告书》、忠旺集团出具的书面说明并经本所律师核查，截至审计基准日，忠旺集团不存在作为担保方的担保事项。忠旺集团的控股股东忠旺精制和实际控制人刘忠田已分别出具《关于规范资金占用及违规担保的承诺函》，承诺“忠旺集团及其下属公司对本公司/本人及本公司/本人控制的其他企业不存在违规担保事项或虽发生但已全部消除；本公司/本人及本公司/本人控制的其他企业将严格遵守证监会、上交所的有关规定以及中房股份的相关内控制度，坚决杜绝违规担保事项的发生”。

忠旺集团及相关主体就关联担保问题的情况详见本法律意见书“八、关联交易和同业竞争之（一）关联交易之2.本次交易前忠旺集团及其下属公司与主要关联方之间的重大关联交易”。

根据发行人现行有效的公司章程及忠旺集团出具的书面说明，发行人公司章程已明确规定对外担保的审批权限和审议程序，本次重大资产重组完成后，忠旺集团作为发行人的全资下属公司应依据中国法律及发行人公司章程的有关规定履行对外担保的审批程序，符合《首发管理办法》第十九条之规定。

- (7) 根据《忠旺集团内控报告》以及忠旺集团出具的书面说明并经本所律师核查，忠旺集团制定了《货币资金管理制度》；根据《忠旺集团审计报告》、忠旺集团出具的书面说明并经本所律师适当核查，报告期内忠旺集团存在资金被其控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用的情形。忠旺集团的控股股东忠旺精制和实际控制人刘忠田已分别出具《关于规范资金占用及违规担保的承诺函》，承诺已全部消除关联方对忠旺集团及其下属公司的非经营性资金占用情形；此后将严格遵守中国证监会、上交所的有关规定以及中房股份的相关内控制度，坚决杜绝发生非经营性资金占用情形；对忠旺集团及其下属公司因本次交易完成前的非经营性资金占用事项造成的任何损失承担补偿责任。截至本法律意见书出具日，该等资金占用情形均已清理完毕。

本所认为，本次交易符合《首发管理办法》第二十条之规定。

3. 财务与会计

- (1) 根据《忠旺集团审计报告》和忠旺集团的说明，忠旺集团资产质量和财务状况良好，资产负债结构合理，盈利能力较强且具有持续盈利能力，现金流量正常，符合《首发管理办法》第二十一条之规定。
- (2) 根据《忠旺集团内控报告》，忠旺集团在所有重大方面保持了按

照中华人民共和国财政部颁布的《内部会计控制规范——基本规范（试行）》标准，建立的与模拟财务报表相关的有效的内部控制，符合《首发管理办法》第二十二条之规定。

- (3) 根据《忠旺集团审计报告》及忠旺集团的说明，忠旺集团最近三年会计基础工作规范，模拟财务报表在所有重大方面按照财务报表附注三所述编制基础编制，符合企业会计准则和相关会计制度的规定，在所有重大方面公允地反映了忠旺集团的财务状况、经营成果和现金流量，符合《首发管理办法》第二十三条之规定。
- (4) 根据《忠旺集团审计报告》及忠旺集团的说明，忠旺集团最近三年编制财务报表以实际发生的交易或者事项为依据；在进行会计确认、计量和报告时保持了应有的谨慎；对相同或者相似的经济业务，选用了一致的会计政策，不存在随意变更的情形，符合《首发管理办法》第二十四条之规定。
- (5) 根据《重组报告书》、《忠旺集团审计报告》并经本所律师适当核查，本所认为，忠旺集团已完整披露关联方关系并按重要性原则恰当披露关联交易；根据忠旺集团的说明及《忠旺集团审计报告》，报告期内忠旺集团关联交易价格公允，不存在通过关联交易操纵利润的情形，符合《首发管理办法》第二十五条之规定。
- (6) 根据《忠旺集团审计报告》，忠旺集团最近三个会计年度净利润均为正数且累计超过3,000万元（以扣除非经常性损益前后较低者作为计算依据），符合《首发管理办法》第二十六条第（一）项之规定。
- (7) 根据《忠旺集团审计报告》，忠旺集团最近三个会计年度营业收入累计超过3亿元，符合《首发管理办法》第二十六条第（二）项之规定。
- (8) 截至本法律意见书出具日，忠旺集团股本总额为231,275万美元，不少于3,000万元，符合《首发管理办法》第二十六条第（三）项之规定。
- (9) 根据《忠旺集团审计报告》，截至2019年10月31日，忠旺集团最近一期的无形资产（扣除土地使用权后）在净资产中所占比例不高于20%，符合《首发管理办法》第二十六条第（四）项之规定。
- (10) 根据《忠旺集团审计报告》，截至2019年10月31日，忠旺集团在最近一期期末不存在未弥补亏损，符合《首发管理办法》第二十六条第（五）项之规定。
- (11) 根据忠旺集团及其下属公司所在地的税务机关出具的证明文件、忠旺集团的说明并经本所律师适当核查，忠旺集团及其下属公司最近三年依法纳税；根据《忠旺集团审计报告》及忠旺集团的说明

明，忠旺集团的经营成果对税收优惠不存在严重依赖，符合《首发管理办法》第二十七条之规定。

- (12) 根据《忠旺集团审计报告》、忠旺集团的说明并经本所律师适当核查，忠旺集团不存在重大偿债风险，不存在影响其持续经营的担保、诉讼以及仲裁等重大或有事项，符合《首发管理办法》第二十八条之规定。
- (13) 根据《忠旺集团审计报告》和忠旺集团的说明并经本所律师适当核查，忠旺集团在与本次交易相关的申报文件中不存在以下情形，符合《首发管理办法》第二十九条之规定：（一）故意遗漏或虚构交易、事项或者其他重要信息；（二）滥用会计政策或者会计估计；（三）操纵、伪造或篡改编制财务报表所依据的会计记录或者相关凭证。
- (14) 根据《忠旺集团审计报告》和忠旺集团的说明并经本所律师适当核查，忠旺集团不存在下列影响其持续盈利能力的情形，符合《首发管理办法》第三十条之规定：
- (a) 忠旺集团的经营模式、产品或服务的品种结构已经或者将发生重大变化，并对忠旺集团的持续盈利能力构成重大不利影响；
 - (b) 忠旺集团的行业地位或忠旺集团所处行业的经营环境已经或者将发生重大变化，并对忠旺集团的持续盈利能力构成重大不利影响；
 - (c) 忠旺集团最近一个会计年度的营业收入或净利润对关联方或者存在重大不确定性的客户存在重大依赖；
 - (d) 忠旺集团最近一个会计年度的净利润主要来自合并财务报表范围以外的投资收益；
 - (e) 忠旺集团在用的商标、专利、专有技术以及特许经营权等重要资产或技术的取得或者使用存在重大不利变化的风险；
 - (f) 其他可能对忠旺集团持续盈利能力构成重大不利影响的情形。

综上，本所认为，本次交易符合《重组管理办法》规定的重组上市的实质条件。

(四) 其他条件

1. 本次重组的相关方忠旺精制、国家军民融合基金和刘忠田就本次重组出具的相关承诺符合《上市公司监管指引第4号——上市公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及上市公司承诺及履行》的要求。

2. 本次交易完成后，中房股份的现金分红政策符合《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》的要求。

五、本次交易相关协议

(一) 《资产置换及发行股份购买资产协议》

2020年3月20日，发行人与忠旺精制、国家军民融合基金签署了《资产置换及发行股份购买资产协议》，就资产置换、发行股份购买资产、资产交付及过户时间安排、过渡期间损益、生效条件、终止条件以及违约责任等进行了约定。

(二) 《利润补偿协议》

2020年3月20日，发行人与忠旺精制已签署了《利润补偿协议》，就净利润预测数、利润补偿的确定、利润补偿的实施及期末减值额的补偿、生效条件以及违约责任等进行了约定。

经核查，本所认为，上述协议内容符合中国法律的规定，该等协议自协议约定的生效条件成就之日起生效。

六、本次交易拟置入资产

(一) 忠旺集团基本情况

截至本法律意见书出具日，忠旺集团持有辽阳市行政审批局于2019年11月26日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，忠旺集团基本情况如下：

名称	辽宁忠旺集团有限公司
成立日期	1993年1月18日
公司类型	有限责任公司（中外合资）
住所	辽宁省辽阳市宏伟区曙光乡徐家村
注册资本	231,275 万美元
营业期限	1993年1月18日至2041年1月17日
法定代表人	陈岩
经营范围	生产铝型材及制品、特种大型铝合金型材、铝镁合金材料、家具，自营和代理各类商品及技术的进出口业务，货物仓储，金属材料及制品的技术研究服务、技术咨询服务，计量器具检定、校准，模具制造，化工产品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

(二) 忠旺集团主要历史沿革

1. 忠旺集团设立及历次股本变化的主要情况

(1) 1993年1月，设立

忠旺集团原名为辽阳忠旺铝型材有限公司（以下简称“忠旺铝型材”），由辽阳市铝型材制品厂与香港威力旺有限公司共同出资设立。

1992年11月8日，辽阳市铝型材制品厂与香港威力旺有限公司签署了合资合同与公司章程，共同出资设立忠旺铝型材，投资总额为2,400万元，注册资本为2,000万元。其中，辽阳市铝型材制品厂出资1,200万元，占注册资本的60%；香港威力旺有限公司出资800万，占注册资本的40%。

1993年1月3日，辽阳市对外经济贸易委员会以《关于辽阳忠旺铝型材有限公司合同、章程的批复》（辽市外经贸发（1993）4号）批准设立忠旺铝型材，并批准了合资合同与公司章程。1993年1月8日，辽宁省人民政府向忠旺铝型材颁发了《外商投资企业批准证书》（外经贸辽府资字[1993]141号）。

1993年1月18日，国家工商行政管理总局（现已更名为国家市场监督管理总局）向忠旺铝型材核发了《企业法人营业执照》（注册号：工商企合辽辽字第00034号）。

忠旺铝型材设立时的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万元）	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	1,200	60%
2	香港威力旺有限公司	800	40%
	合计	2,000	100%

根据合资合同的约定，合资双方应于营业执照签发之日起三个月内（即1993年4月18日前）缴清出资。该等出资于1993年2月22日辽阳市对外经济贸易委员会批准忠旺铝型材注册资本增加至5,000万元后方统一开始缴付，未在合资合同约定的期限内全部缴清。

(2) 1993年2月，第一次增加注册资本

1993年2月22日，辽阳市对外经济贸易委员会以《关于辽阳忠旺铝型材有限公司增加投资的批复》（辽市外经贸发（1993）35号）批准忠旺铝型材投资总额增加至5,400万元，注册资本增加至5,000万元，合资双方在注册资本中的比例不变。同日，辽宁省人民政府向忠旺铝型材换发了《外商投资企业批准证书》（外经贸辽府资字[1993]141号）。

1993年2月24日，国家工商行政管理总局向忠旺铝型材换发了《企

业法人营业执照》（注册号：工商企合辽辽字第00034号）。

本次增资经批准后，忠旺铝型材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	3,000	60%
2	香港威力旺有限公司	2,000	40%
	合计	5,000	100%

根据辽阳会计师事务所于1993年12月9日出具的《验资报告》（辽市会师证字[1993]第234号），截至1993年12月8日，辽阳市铝型材制品厂以土地使用权（作价633.6万元）出资，占其应缴注册资本的21%；香港威力旺有限公司以设备（作价折合1,841.43万元）出资，占其应缴注册资本的92%。

(3) 1994年6月，第二次增加注册资本

1994年6月10日，辽阳市铝型材制品厂与香港威力旺有限公司签署《补充协议书》，约定双方增加投资2,500万元（折合287.36万美元）。

1994年6月13日，辽阳市对外经济贸易委员会以《关于忠旺铝型材有限公司增加投资的申请的批复》（辽市外经贸发（1994）94号）批准忠旺铝型材投资总额增加至7,900万元（折合908万美元），注册资本增加至7,500万元（折合862.07万美元）。合资双方在注册资本中所占比例不变。同日，辽宁省人民政府向忠旺铝型材换发了《外商投资企业批准证书》（外经贸辽府资字[1993]141号）。

同日，国家工商行政管理总局向忠旺铝型材换发了《企业法人营业执照》（注册号：工商企合辽辽字第00034号）。

本次增加注册资本完成后，忠旺铝型材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	517.24	60%
2	香港威力旺有限公司	344.83	40%
	合计	862.07	100%

根据忠旺集团的说明，就本次增资，合资双方未能根据辽阳市对外经济贸易委员会的批复将本次新增加投资的部分在批准之日起六个月内（即1994年12月13日前）投入。

根据辽阳会计师事务所于1995年3月3日出具的《验资报告》（辽市会师字[1995]第84号），截至1995年3月3日，忠旺铝型材注册资本862.07万美元，已缴427.7万美元。其中，辽阳市铝型材制品

厂已缴109.5万美元；香港威力旺有限公司已缴318.2万美元。

(4) 1995年6月，第三次增加注册资本

1995年6月6日，忠旺铝型材董事会作出决议，同意忠旺铝型材增加投资438万美元，增资后的投资总额为1,346万美元，注册资本为1,300万美元，合资双方在注册资本中所占比例不变。

1995年6月12日，辽阳市对外经济贸易委员会以《关于辽阳忠旺铝型材有限公司增加投资的批复》（辽市外经贸发[1995]65号）批准本次增资。同日，辽宁省人民政府向忠旺铝型材换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（外经贸辽府资字[1993]141号）。

1995年6月16日，国家工商行政管理总局向忠旺铝型材换发了《企业法人营业执照》（注册号：企合辽辽总副字第000064号）。

本次增加注册资本完成后，忠旺铝型材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	780	60%
2	香港威力旺有限公司	520	40%
	合计	1,300	100%

根据忠旺集团的说明，就本次增资，合资双方未能根据辽阳市对外经济贸易委员会的批复将本次新增加投资的部分在领取营业执照后六个月内（即1995年12月16日前）投入。

(5) 1996年8月，第四次增加注册资本

1995年8月28日，忠旺铝型材董事会作出决议，同意忠旺铝型材投资总额和注册资本均增加至2,998万美元。合资双方在注册资本中所占比例不变。

1995年9月12日，辽宁省人民政府向忠旺铝型材换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（外经贸辽府资字[1993]141号）。

1996年7月12日，辽阳市对外经济贸易委员会作出批复（辽市外经贸发（1996）72号），同意本次增资。

1996年8月13日，国家工商行政管理总局向忠旺铝型材换发了《企业法人营业执照》（注册号：企合辽辽总副字第000064号）。

本次增加注册资本完成后，忠旺铝型材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	1,798.8	60%

2	香港威力旺有限公司	1,199.2	40%
	合计	2,998	100%

根据忠旺集团的说明，本次增资，合资双方未能根据辽阳市对外经济贸易委员会的批复将本次新增加投资的部分在1995年末前投入。

根据辽阳会计师事务所于1997年12月8日出具的《验资报告》（辽市会师字[1997]第208号），截至1997年12月8日，辽阳市铝型材制品厂累计以厂房（作价4,381.7万元）、附属设备（作价7,070.5万元），土地使用权（作价3,461万元）缴付出资折合1,782.3万美元，占其应缴注册资本的99%；香港威力旺有限公司以设备缴付出资共计折合795.3万美元，占其应缴注册资本的66%。

(6) 1998年5月，第五次增加注册资本

1998年5月18日，辽阳市对外经济贸易委员会以《关于辽阳忠旺铝型材有限公司增加投资总额的批复》（辽市外经贸发[1998]63号）批准忠旺铝型材投资总额及注册资本均增加至3,548万美元，合资双方投资比例保持不变。

1998年5月25日，辽宁省人民政府向忠旺铝型材换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（外经贸辽府资字[1993]10141号）。

本次增加注册资本完成后，忠旺铝型材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	2,129	60%
2	香港威力旺有限公司	1,419	40%
	合计	3,548	100%

(7) 1999年10月，第六次增加注册资本

1999年7月9日，忠旺铝型材董事会作出决议，同意忠旺铝型材投资总额和注册资本均增加至3,930.5万美元，合资双方投资比例保持不变。

1999年10月12日，辽阳市对外经济贸易委员会以《关于辽阳忠旺铝型材有限公司增资请示的批复》（辽市外经贸发[1999]118号）批准本次增资。

1999年10月25日，辽宁省人民政府向忠旺铝型材换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（外经贸辽府资字[1993]10141号）。

本次增加注册资本完成后，忠旺铝型材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	2,358.5	60%
2	香港威力旺有限公司	1,572	40%
	合计	3,930.5	100%

关于本次增资，合资双方未能根据董事会决议在1999年10月前缴付全部新增注册资本。

(8) 2001年10月，第七次增加注册资本

2001年9月25日，忠旺铝型材召开董事会，决议同意忠旺铝型材投资总额和注册资本均增加至4,730.5万美元，合资双方股权比例不变。

2001年10月15日，辽阳市对外经济贸易委员会出具《关于辽阳忠旺铝型材有限公司增加注册资本的批复》（辽市外经贸发[2001]129号），批准本次增资。

2001年10月25日，辽宁省人民政府向忠旺铝型材核发《批准证书》（外经贸辽府资字[1993]10141号）。

本次增加注册资本完成后，忠旺铝型材的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	2,838.5	60%
2	香港威力旺有限公司	1,892	40%
	合计	4,730.5	100%

根据忠旺集团的说明，合资双方未能根据董事会决议及辽阳市对外经济贸易委员会批复的要求在2001年12月前缴付全部新增注册资本。

根据辽阳永信会计师事务所有限责任公司于2003年7月31日出具的《验资报告》（辽永验字[2003]069号），截至2003年7月25日止，香港威力旺有限公司以货币（美元）缴付第二期出资1102.8216万美元。

根据辽阳宏盛联合会计师事务所于2004年4月5日出具的《验资报告》（辽宏盛会师验字[2004]第013号），截至2004年4月2日，辽阳市铝型材制品厂累计出资2,838.50万美元，占其应缴付注册资本的100%；香港威力旺有限公司累计出资1,898.12万美元，占其应缴付注册资本的100.32%。

(9) 2003年4月，第一次股权转让

2002年4月8日, 香港威力旺有限公司与港隆贸易有限公司签署《协议书》, 约定香港威力旺有限公司将其持有的忠旺铝型材40%的股权全部转让给港隆贸易有限公司 (于2003年1月后名称变更为“港隆实业股份有限公司”)。

2002年8月5日, 忠旺铝型材董事会作出决议, 同意本次股权转让。

2003年4月28日, 辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽阳忠旺铝型材有限公司股权变更及修改合同、章程部分条款的批复》(辽外经贸资字[2003]103号) 批准本次股权转让。同日, 辽宁省人民政府向忠旺铝型材换发了《台港澳侨投资企业批准证书》(外经贸辽府资字[1993]10141号)。

本次股权转让完成后, 忠旺铝型材的股权结构如下:

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	2,838.5	60%
2	港隆实业股份有限公司	1,892	40%
	合计	4,730.5	100%

(10) 2004年4月, 变更名称

2004年10月18日, 忠旺铝型材董事会作出决议, 同意公司名称变更为辽宁忠旺集团有限公司。

2004年10月25日, 辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽阳忠旺铝型材有限公司修改合同、章程的批复》(辽外经贸资字[2004]521号) 批准本次变更。同日, 辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《批准证书》(外经贸辽府资字[1993]10141号)。

2004年10月26日, 忠旺集团完成工商登记变更并取得换发的《企业法人营业执照》(注册号: 企合辽阳总副字第000064)。

(11) 2004年12月, 第二次股权转让

2004年12月10日, 辽阳市铝型材制品厂与港隆实业股份有限公司签署《股权转让协议》, 辽阳市铝型材制品厂将其持有的忠旺集团10.1%股权转让给港隆实业股份有限公司。

同日, 忠旺集团董事会作出决议, 同意本次股权转让。

2004年12月21日, 辽宁省对外贸易经济合作厅作出批复(辽外经贸资字[2004]615号), 批准本次股权转让。同日, 辽宁省人民政府向忠旺集团换发了新的《台港澳侨投资企业批准证书》(商外资辽府资字[1993]10141号)。

忠旺集团于2004年12月22日就本次股权转让办理了工商变更登记手续。

本次股权转让完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	2,360.52	49.9%
2	港隆实业股份有限公司	2,369.98	50.1%
	合计	4,730.5	100%

(12) 2005年12月，第三次股权转让

2005年12月1日，港隆实业股份有限公司与辽阳市铝型材制品厂签署《股权转让协议》，港隆实业股份有限公司将其持有的忠旺集团10.1%股权转让给辽阳市铝型材制品厂。

同日，忠旺集团董事会作出决议，同意本次股权转让。

2005年12月16日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司股权转让的批复》（辽外经贸资字[2005]498号）批准本次股权转让。

2005年12月20日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

忠旺集团于2005年12月22日就本次股权转让办理了工商变更登记手续。

本次股权转让完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	2,838.5	60%
2	港隆实业股份有限公司	1,892	40%
	合计	4,730.5	100%

(13) 2007年5月，第八次增加注册资本

2007年4月20日，忠旺集团董事会作出决议，同意公司投资总额和注册资本均增加至1.4亿美元，合资双方投资比例不变。

2007年5月8日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增资的批复》（辽外经贸资批[2007]64号）批准本次增资。

2007年5月9日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投

资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

2007年5月24日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了新的《企业法人营业执照》（注册号：企合辽阳总副字第000064号）。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	辽阳市铝型材制品厂	8,400	60%
2	港隆实业股份有限公司	5,600	40%
	合计	14,000	100%

关于本次增资，合资双方未能按照辽宁省对外贸易经济合作厅前述辽外经贸资批 [2007] 64号批复的要求在申请变更营业执照时缴付不低于20%的新增注册资本。其余部分已按照辽外经贸资批 [2007] 64号批复的要求于公司变更营业执照之日起两年内（即2009年5月14日前）缴付。本次增资的验资系于辽阳市铝型材制品厂、港隆实业股份有限公司将所持股权全部转让给忠旺香港后进行的，具体情况详见本部分“14. 2008年4月，第四次股权转让”。

(14) 2008年4月，第四次股权转让

2008年2月28日，辽阳市铝型材制品有限公司¹、港隆实业股份有限公司分别与忠旺香港签署了《股权转让协议》，辽阳市铝型材制品有限公司将其持有的忠旺集团60%股权转让给忠旺香港；港隆实业股份有限公司将其持有的忠旺集团40%股权转让给忠旺香港。

2008年2月28日，忠旺集团董事会作出决议，同意本次股权转让。

2008年3月17日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司投资者更名及股权转让并变更为独资公司的批复》（辽外经贸资批 [2008] 45号）批准本次股权转让及忠旺集团变更为外商独资企业事宜。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

2008年4月16日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《企业法人营业执照》（注册号：211000400008475），营业执照记载实收资本为4,730.5万美元。

本次股权转让完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
----	------	-----------	------

¹ 根据辽宁省对外贸易经济厅辽外经贸资批 [2008] 45 号文，股东辽阳市铝型材制品厂名称变更为辽阳市铝型材制品有限公司。

1	忠旺香港	14,000	100%
	合计	14,000	100%

根据大连兴达会计师事务所于2008年8月12日出具的《验资报告》(大兴会验字(2008)第36号), 股东以未分配利润转增资本, 缴付新增注册资本的20% (计1,853.9万美元), 截至2008年8月12日, 忠旺集团的实收资本为6584.4万美元。

2008年8月12日, 辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《企业法人营业执照》(注册号: 211000400008475), 记载实收资本6584.4万美元。

根据辽宁省对外贸易经济合作厅前述辽外经贸资批[2007]64号批复的要求, 本次增资其余部分应于忠旺集团变更营业执照之日起两年内(即2009年5月14日前)缴清。根据大连兴达会计师事务所于2009年4月2日出具的《验资报告》(大兴会验字(2009)第042号), 截至2009年4月2日, 忠旺集团累计实收资本1.4亿美元, 注册资本已缴足。2009年4月2日, 辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《企业法人营业执照》(注册号: 211000400008475), 记载实收资本1.4亿美元。

(15) 2009年6月, 第九次增加注册资本

2009年5月25日, 忠旺集团召开董事会, 同意公司投资总额由1.4亿美元增加至3.36亿美元, 注册资本由1.4亿美元增加至2.38亿美元。

2009年5月27日, 辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》(辽外经贸资批[2009]80号)批准本次增资, 增资部分由忠旺香港出资。同日, 辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》(商外资辽府资字[1993]10141号)。

根据大连兴达会计师事务所于2009年6月16日出具的《验资报告》(大兴会验字(2009)第105号), 截至2009年6月16日, 忠旺集团实收资本2.38亿美元。

2009年6月19日, 辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了新的《企业法人营业执照》(注册号: 211000400008475)。

本次增加注册资本完成后, 忠旺集团的股权结构如下:

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	23,800	100%
	合计	23,800	100%

(16) 2009年6月，第十次增加注册资本

2009年6月9日，忠旺集团董事会作出决议，同意忠旺集团投资总额增加至8.76亿美元，注册资本增加至4.18亿美元。

2009年6月15日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》作出批复（辽外经贸资批[2009]91号）批准本次增资，增资部分由忠旺香港出资。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

根据大连兴达会计师事务所于2009年6月24日出具的《验资报告》（大兴会验字（2009）第112号），截至2009年6月24日，忠旺集团实收资本4.18亿美元。

2009年6月25日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《企业法人营业执照》（注册号：211000400008475）。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额（万美元）	股权比例
1	忠旺香港	41,800	100%
	合计	41,800	100%

(17) 2009年6月，第十一次增加注册资本

2009年6月15日，忠旺集团董事会作出决议，同意忠旺集团投资总额增加至13.86亿美元，注册资本增加至5.88亿美元。

2009年6月17日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》（辽外经贸资批[2009]93号）批准本次增资。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

根据大连兴达会计师事务所于2009年6月26日出具的《验资报告》（大兴会验字（2009）第113号），截至2009年6月26日，忠旺集团实收资本5.88亿美元。

2009年6月29日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《企业法人营业执照》（注册号：211000400008475）。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	58,800	100%
	合计	58,800	100%

(18) 2009年6月，第十二次增加注册资本

2009年6月18日，忠旺集团董事会作出决议，同意忠旺集团投资总额增加至18.36亿美元，注册资本增加至7.38亿美元。

2009年6月22日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》（辽外经贸资批[2009]97号）批准本次增资。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

根据大连兴达会计师事务所于2009年6月29日出具的《验资报告》（大兴会验字（2009）第114号），截至2009年6月29日，忠旺集团实收资本7.38亿美元。

2009年6月30日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《企业法人营业执照》（注册号：211000400008475）。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	73,800	100%
	合计	73,800	100%

(19) 2009年7月，第十三次增加注册资本

2009年6月22日，忠旺集团董事会作出决议，同意忠旺集团投资总额增加至23亿美元，注册资本增加至9亿美元。

2009年6月23日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》（辽外经贸资批[2009]98号）批准本次增资。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

根据大连兴达会计师事务所于2009年6月30日出具的《验资报告》（大兴会验字（2009）第116号），截至2009年6月30日，忠旺集团实收资本9亿美元。

2009年7月1日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了新的《企业法人营业执照》（注册号：211000400008475）。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	90,000	100%
	合计	90,000	100%

(20) 2013年12月，第十四次增加注册资本

2013年12月5日，忠旺香港和忠旺集团签署《债权转股权协议》，约定忠旺香港将其对忠旺集团享有的债权本金金额1,085,448,360.42元港币（折合1.4亿美元）转为对忠旺集团的股权。

同日，忠旺集团董事会作出决议，同意忠旺集团投资总额增加至33亿美元，注册资本增加至11.3亿美元，其中，1.4亿美元为股东债权转为股权出资。

2013年12月11日，辽宁省对外贸易经济合作厅出具《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》（辽外经贸资批[2013]131号），批准本次增资。

2013年12月13日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

根据辽宁天亿会计师事务所于2013年12月24日出具的《验资报告》（辽宁天亿会验[2013]492号），截至2013年12月19日，忠旺集团已经收到股东忠旺香港缴纳的新增注册资本23,000万美元，忠旺集团累计实收注册资本11.3亿美元。

2013年12月25日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《企业法人营业执照》（注册号：211000400008475）。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	113,000	100%
	合计	113,000	100%

(21) 2014年1月，第十五次增加注册资本

2014年1月10日，忠旺集团召开董事会，同意忠旺集团投资总额增加至42亿美元，注册资本增加至14.2亿美元。

2014年1月16日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》（辽外经贸资批[2014]6号），批准本次增资。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团

换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

2014年1月17日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《企业法人营业执照》（注册号：211000400008475）。

根据辽阳盛鑫联合会计师事务所于2014年1月28日出具的《验资报告》（辽盛鑫会师外验字[2014]3号），截至2014年1月28日，忠旺集团实收资本14.2亿美元。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	142,000	100%
	合计	142,000	100%

(22) 2014年2月，第十六次增加注册资本

2014年1月22日，忠旺集团董事会作出决议，同意忠旺集团投资总额增加至50亿美元，注册资本增加至16.7亿美元。

2014年1月27日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》（辽外经贸资批[2014]9号），批准本次增资。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

2014年1月28日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《企业法人营业执照》（注册号：211000400008475）。

根据辽阳盛鑫联合会计师事务所于2014年2月11日出具的《验资报告》（辽盛鑫会师外验字[2014]4号），截至2014年2月11日，忠旺集团的实收资本16.7亿美元。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	167,000	100%
	合计	167,000	100%

(23) 2014年11月，第十七次增加注册资本

2014年11月11日，忠旺集团董事会作出决议，同意忠旺集团投资总额增加至56亿美元，注册资本增加至18.7亿美元。

2014年11月12日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》（辽外经贸资批[2014]124号），批准本次增资。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

2014年11月13日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《营业执照》（注册号：211000400008475）。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	187,000	100%
	合计	187,000	100%

(24) 2014年11月，第十八次增加注册资本

2014年11月13日，忠旺集团董事会作出决议，同意忠旺集团投资总额增加至62.5亿美元，注册资本增加至20.84亿美元。

2014年11月17日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》（辽外经贸资批[2014]126号），批准本次增资。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

2014年11月18日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《营业执照》（注册号：211000400008475）。

根据辽阳盛鑫联合会计师事务所于2014年11月27日出具的《验资报告》（辽盛鑫会师外验字[2014]32号），截至2014年11月27日，忠旺集团实收资本208,400万美元。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	208,400	100%
	合计	208,400	100%

(25) 2015年7月，第十九次增加注册资本

2015年7月6日，忠旺集团董事会作出决定，同意忠旺集团投资总额增加至66.9亿美元，注册资本增加至22.33亿美元。

2015年7月10日，辽宁省对外贸易经济合作厅以《关于辽宁忠旺集

团有限公司增加投资总额和注册资本的批复》（辽外经贸资批[2015]61号），批准本次增资。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

2015年7月13日，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《营业执照》（注册号：211000400008475）。

根据辽阳盛鑫联合会计师事务所于2015年7月21日出具的《验资报告》（辽盛鑫会师外验字[2015]16号），截至2015年7月20日，忠旺集团实收资本223,300万美元。

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺香港	223,300	100%
	合计	223,300	100%

(26) 2016年3月，第五次股权变更

2016年3月2日，忠旺香港与忠旺精制签署协议，忠旺香港以其持有的忠旺集团100%股权向忠旺精制进行增资。

2016年3月21日，商务部出具《关于同意辽宁忠旺精制投资有限公司增资的批复》（商资批[2016]277号），同意忠旺集团前述股权变更事宜。同日，商务部向忠旺精制换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[2016]10003号）。

2016年3月22日，辽宁省商务厅出具《关于辽宁忠旺集团有限公司股东及经营范围、期限变更的批复》（辽外经贸资批[2016]20号）。同日，辽宁省人民政府向忠旺集团换发了《台港澳侨投资企业批准证书》（商外资辽府资字[1993]10141号）。

2016年3月22日，忠旺集团办理完毕本次股权变更的工商变更登记，辽阳市工商行政管理局向忠旺集团换发了《营业执照》（统一社会信用代码91211000604187670T）

本次增加注册资本完成后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺精制	223,300	100%
	合计	223,300	100%

(27) 2019年10月，第二十次增加注册资本、第六次股权变动

2019年10月30日，忠旺集团董事会作出决议，同意忠旺集团投资总额增加至693,825万美元；注册资本增加至231,275万美元，其中国家军民融合基金以100,000万元认缴忠旺集团新增注册资本7,975万美元；同意忠旺精制向嘉兴力鼎以100,000万元的对价转让持有的忠旺集团7,975万美元出资额，同意忠旺精制向淄博盈科以100,000万元的对价转让持有的忠旺集团7,975万美元出资额。2019年10月30日，忠旺精制分别与淄博盈科、嘉兴力鼎签署股份转让协议书，与国家军民融合基金签署增资协议。

根据辽阳盛鑫联合会计师事务所（普通合伙）于2019年12月13日出具的《验资报告》（辽盛鑫会师外验[2019]27号），截至2019年10月31日，忠旺集团实收资本231,275万美元。

2019年10月30日，辽阳市行政审批局向忠旺集团换发了《营业执照》（统一社会信用代码：91211000604187670T）。

本次增加注册资本、股权转让工商变更登记后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺精制	207,350	89.65%
2	国家军民融合基金	7,975	3.45%
3	淄博盈科	7,975	3.45%
4	嘉兴力鼎	7,975	3.45%
	合计	231,275	100%

注：忠旺精制与嘉兴力鼎、淄博盈科于2019年12月签署的《关于辽宁忠旺集团有限公司之股权转让协议之补充协议》，嘉兴力鼎、淄博盈科自协议约定的交割日起成为忠旺集团股东，享有所持股权对应的股东权利。根据忠旺集团提供的确认，虽然此次股权转让先行完成工商变更登记，但因嘉兴力鼎、淄博盈科未支付此次转让的股权转让款，该股权转让未最终完成交割，嘉兴力鼎、淄博盈科未实际取得忠旺集团的股权。

(28) 2020年3月，第七次股权变动

根据忠旺集团提供的说明及文件，由于嘉兴力鼎与淄博盈科未能按照2019年10月30日与忠旺精制签署的股权转让协议书的约定支付股权转让款，2020年3月17日，忠旺精制与嘉兴力鼎、淄博盈科签署股权转让相关协议之终止协议，忠旺精制与嘉兴力鼎、淄博盈科一致同意解除股权转让协议和补充协议，各方在股权转让协议和补充协议项下的一切权利义务自终止协议生效之日起终止，原登记在嘉兴力鼎、淄博盈科其各自名下的忠旺集团的股权重新恢复为由忠旺精制持有。截至本法律意见书出具日，本次股权变更之工商登记手续尚在办理中。忠旺精制与嘉兴力鼎、淄博盈科关于忠旺集团的股权转让相关协议终止后，忠旺集团的股权结构如下：

序号	股东名称	出资额 (万美元)	股权比例
1	忠旺精制	223,300	96.55%
2	国家军民融合基金	7,975	3.45%
	合计	231,275	100%

2. 忠旺集团主要历史沿革中需说明的问题:

(1) 忠旺集团历史上部分增资存在审批机关超越权限审批问题

经本所律师核查，忠旺集团第一次至第七次增资均由辽阳市对外经济贸易委员会审批，不符合国家当时有关外商投资企业审批权限的规定。具体情况如下：

国务院于1988年7月3日发布的《国务院关于扩大内地省、自治区、计划单列市和国务院有关部门吸收外商投资审批权限的通知》规定：吸收外商投资的生产性项目，凡符合国家规定投资方向，建设和生产经营条件以及外汇收支不需要国家综合平衡，产品出口不涉及配额与许可证管理的，省、自治区、直辖市、经济特区和计划单列市人民政府的审批权限，由现行项目总投资额500万美元以下提高到1000万美元以下。

1996年8月22日，国务院下发《国务院关于扩大内地省、自治区、计划单列市和国务院有关部门等单位吸收外商直接投资项目审批权限的通知》，其中规定：凡符合国家《指导外商投资方向暂行规定》和《外商投资产业指导目录》，中方投资和建设、生产经营条件以及外汇需求可自行平衡解决的吸收外商直接投资的生产性项目，内地省、自治区和计划单列市的审批权限，由现行项目总投资额1000万美元以下提高到3000万美元以下。

2009年5月25日，辽宁省对外经济贸易合作厅《关于委托各市外经贸局审批外资项目的通知》(辽外经贸资[2009]90号)，投资总额在1亿美元(不含1亿美元)以下的属于《外商投资产业指导目录》鼓励类、允许类外商投资企业，其合同、章程的新批、变更和撤销，由市外经贸局审批。

基于上述，本所认为，忠旺集团第一次至第二次增资后投资总额在1000万美元以下，应由辽宁省对外经济贸易合作厅审批；第三次至第四次增资总投资额超过1000万美元，应由商务部(当时为对外贸易经济合作部)审批；第五次至第七次增资，因投资总额超过3000万美元，而当时商务部并未将该等审批权限下放，因此应由商务部审批，而忠旺集团前述七次增资均系由辽阳市对外经济贸易委员会审批，不符合上述规定。

但基于下述考虑，本所认为，该等情形对本次交易不会产生实质性不利影响：

自2004年起，忠旺集团的历次增资均经过有权部门辽宁省对外经济贸易合作厅核准，2016年3月，忠旺集团的股权变更经过商务部的批准，辽宁省对外经济贸易合作厅和商务部并未对忠旺集团以前年度增资的批复提出任何异议；

截至本法律意见书出具日，忠旺集团未曾因前述增资审批机关超越审批权限事项受到商务主管部门的任何处罚。

(2) 设立及部分增资实际缴付时间超过规定的出资期限

如本法律意见书“六、本次交易拟置入资产之（二）忠旺集团主要历史沿革之1. 忠旺集团设立及历次股本变化的主要情况”所述，忠旺集团自设立至第八次增资期间存在未能按审批机关的批复和/或董事会决议等规定的期限缴付出资的问题（“延期出资行为”）。

但基于下述考虑，本所认为，该等情形对本次交易不会产生实质性不利影响：

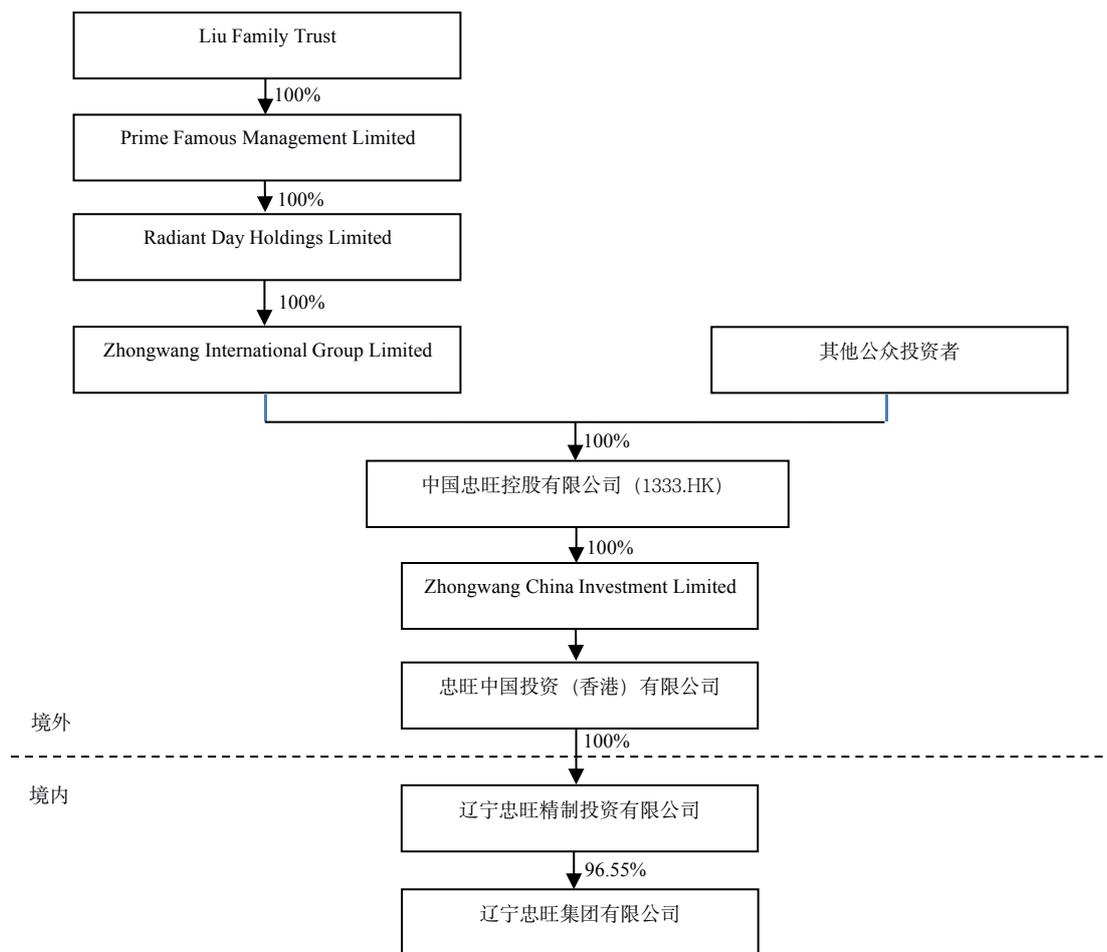
截至本法律意见书出具日，忠旺集团的注册资本已缴足，忠旺集团及其股东并未因过往延期出资行为受到商务主管部门、工商行政主管部门的任何处罚；

辽阳市对外贸易经济合作局于2016年8月8日出具《确认函》，鉴于忠旺集团的股东已于2009年4月付清全部认缴的增资款，且公司经营情况良好，目前的注册资本已全额缴纳，根据《国务院办公厅印发贯彻落实国务院关于进一步做好利用外资工作若干意见部门分工方案的通知》，就忠旺集团历史上的股东延期出资行为，辽阳市对外贸易经济合作局确认不会作出撤销忠旺集团的外商投资企业批准证书等行政处罚决定。辽阳市工商行政管理局于2016年8月9日出具《确认函》，鉴于忠旺集团的股东已于2009年4月付清全部认缴的增资款，且公司经营情况良好，目前的注册资本已全额缴纳，因此就忠旺集团历史上的股东延期出资行为，辽阳市工商行政管理局确认不会作出吊销忠旺集团的营业执照等行政处罚决定。

除上述情形外，经本所律师适当核查，本所认为，截至本法律意见书出具日，忠旺集团为有效存续的有限责任公司，不存在根据适用的中国法律或其公司章程的规定需要终止的情形；忠旺精制及国家军民融合基金合法拥有忠旺集团100%的股权。

(三) 忠旺集团的实际控制人

根据忠旺集团出具的书面说明，最近三年，刘忠田通过一系列境内外主体间接控制忠旺集团，股权架构如下图所示：



注1: Liu Family Trust 于2013年9月26日设立, 刘忠田为唯一委托人, TMF(Cayman) Ltd.作为受托人自2013年9月26日起持有 Prime Famous Management Limited 100% 股权。

注2: Prime Famous Management Limited 自2014年1月7日起持有 Radiant Day Holdings Limited 100% 股权。

注3: 刘忠田在2013年1月1日至2013年9月27日期间, 直接持有 Zhongwang International Group Limited 100% 股权; 自2013年9月27日至2014年7月18日期间, 刘忠田通过Liu Family Trust持有Prime Famous Management Limited 100% 股权, 并由 Prime Famous Management Limited 持有 Zhongwang International Group Limited 100% 股权; 自2014年7月18日起, Liu Family Trust 与 Zhongwang International Group Limited 之间的股权控制关系如图所示。

注4: 最近三年, Zhongwang International Group Limited 可行使中国忠旺控股有限公司 (1333.HK) (China Zhongwang Holdings Limited) 不少于70%的表决权。截至本法律意见书出具日, Zhongwang International Group Limited 可行使中国忠旺控股有限公司 (1333.HK) 约74.16%的表决权。

注5: 最近三年, 忠旺香港在2013年1月1日至2016年3月21日期间直接持有忠旺集团 100% 股权; 自 2016年3月22日起至2019年10月30日, 通过忠旺精制持有忠旺集团 100% 股权; 自2019年10月31日起至今, 通过忠旺精制实际持有忠旺集团96.55% 股权。

就上述控制结构，相关境外律师出具了相应的法律意见书和备忘录，包括：

- (1) 开曼群岛律师Harney Westwood & Riegels Singapore LLP已于2020年3月2日针对 Liu Family Trust 的控制人事宜出具了相应的法律意见书；
- (2) 英属维尔京群岛律师Maples and Calder (Hong Kong) LLP已于2020年2月18日针对Prime Famous Management Limited、Radiant Day Holdings Limited、Zhongwang International Group Limited 和 Zhongwang China Investment Limited 的股权事宜出具了相应的法律意见书；
- (3) 开曼群岛律师Maples and Calder (Hong Kong) LLP 已于2020年2月18日针对China Zhongwang Holdings Limited（中国忠旺控股有限公司（1333.HK））的股权事宜出具了相应的法律意见书。

根据忠旺集团出具的书面说明、上述境外律师出具的有关法律意见书和备忘录的结论、忠旺集团主要历史沿革（详见本法律意见书“六、本次交易拟置入资产之（二）忠旺集团主要历史沿革），本所认为，最近三年，忠旺集团的实际控制人为刘忠田，且未发生变更。

根据刘忠田出具的书面说明及相关文件资料，刘忠田的基本情况具体如下：刘忠田，男，中国国籍，身份证号码为211011196402*****，住所为辽宁省辽阳市宏伟区。

根据国家外汇管理局于2014年7月4日发布的《国家外汇管理局关于境内居民通过特殊目的公司境外投融资及返程投资外汇管理有关问题的通知》（汇发[2014]37号）的规定，境内居民在境外投资及返程投资事宜，应向外汇局申请办理相关外汇登记手续。经本所律师核查，刘忠田已于国家外汇管理局辽宁省分局办理了境内居民个人境外投资外汇登记。

(四) 忠旺集团的下属公司

根据忠旺集团的说明并经本所律师适当核查，截至本法律意见书出具日，忠旺集团直接或间接控制的下属公司如下表所示：

序号	公司名称	成立日期	注册资本	股东及持股比例
1	辽宁忠旺铝业有限公司	2010-09-29	2,065,000 万元	辽宁忠旺集团有限公司持股 100%
2	营口忠旺铝业有限公司	2011-08-18	710,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
3	盘锦忠旺铝业有限公司	2011-10-08	220,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
4	辽宁忠旺铝模板制造有限公司	2016-01-27	20,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
5	安徽忠旺铝模板制	2017-06-06	5,000 万元	辽宁忠旺铝模板制造

序号	公司名称	成立日期	注册资本	股东及持股比例
	造有限公司			有限公司持股 100%
6	重庆忠旺铝模板制造有限公司	2018-01-26	5,000 万元	辽宁忠旺铝模板制造有限公司持股 100%
7	忠旺（辽阳）铝模板制造有限公司	2017-12-28	20,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
8	辽宁忠旺模具有限公司	2016-01-27	20,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
9	安徽忠旺模具有限公司	2017-09-15	10,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
10	安徽忠旺铝型材有限公司	2017-09-15	10,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
11	沈阳忠旺专用汽车制造有限公司	2014-11-11	5,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
12	辽宁忠旺特种车辆制造有限公司	2012-05-10	150,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
13	沈阳美壁斯挂车制造有限公司	2003-04-08	2,000 万元	辽宁忠旺特种车辆制造有限公司持股 100%
14	辽宁忠旺汽车有限公司	2016-01-27	20,000 万元	辽宁忠旺特种车辆制造有限公司持股 100%
15	安徽忠旺专用车制造有限公司	2017-06-06	5,000 万元	辽宁忠旺特种车辆制造有限公司持股 100%
16	重庆忠旺专用车制造有限公司	2018-01-26	5,000 万元	辽宁忠旺特种车辆制造有限公司持股 100%
17	辽宁忠旺进出口贸易有限公司	2012-06-06	10,000 万元	辽宁忠旺集团有限公司持股 100%
18	忠旺（辽阳）进出口贸易有限公司	2017-08-22	5,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股 100%
19	辽宁忠旺科技有限公司	2012-03-30	1,000 万元	辽宁忠旺集团有限公司持股 100%
20	辽宁忠旺全铝智能家具科技有限公司	2017-01-04	20,000 万元	辽宁忠旺集团有限公司持股 100%
21	重庆忠旺智能家具科技有限公司	2018-01-26	5,000 万元	辽宁忠旺全铝智能家具科技有限公司持股 100%
22	辽宁忠旺汽车维修服务有限公司	2017-01-09	500 万元	辽宁忠旺集团有限公司持股 100%
23	忠旺铝业有限公司	2010-07-20	30,000 万元	辽宁忠旺集团有限公司持股 100%
24	赛尔威游艇(江门)有限公司	2018-03-29	1,000 万美元	Silver Yachts (Hong Kong) Limited (赛尔威超级游艇(香港)有限公司) 持股100%
25	营口鑫泰铝业有限公司	2018-05-30	100,000 万元	营口忠旺铝业有限公司持股60%
26	辽阳忠旺职业技能培训学校有限公司	2019-07-10	100 万元	辽宁忠旺集团有限公司持股100%
27	辽阳忠旺铝模板租赁有限公司	2018-10-16	5000 万元	辽宁忠旺集团有限公司持股100%

序号	公司名称	成立日期	注册资本	股东及持股比例
28	营口忠旺炭素制品有限公司	2019-09-30	60,000 万元	辽宁忠旺铝业有限公司持股100%
29	辽阳忠旺亚创贸易有限公司	2018-09-14	5,000 万元	辽宁忠旺集团有限公司持股100%
30	Zhongwang Aluminium Deutschland GmbH (忠旺铝业德国有限公司)	2016-07-04	2.50 万欧元	辽宁忠旺集团有限公司持股 100%
31	Aluminiumwerk Unna Beteiligungs GmbH	2013-09-13	130 万欧元	Zhongwang Aluminium Deutschland GmbH 持有其 100%股权
32	Aluminiumwerk Unna Aktiengesellschaft	1914-07-30	310.50 万欧元	Zhongwang Aluminium Deutschland GmbH 持有其 26.99%股权, Aluminiumwerk Unna Beteiligungs GmbH 持有其 72.73%股权
33	ALUnna Tubes USA, Inc.	2004-10-25	100 美元	Aluminiumwerk Unna Aktiengesellschaft 持有其 100%股权
34	ALUnna Beteiligungs GmbH	2007-12-04	2.5 万欧元	Aluminiumwerk Unna Aktiengesellschaft 持有其 100%股权
35	Hongkong Zhongwang Investment Limited (香港忠旺投资有限公司)	2016-04-28	2 美元	辽宁忠旺集团有限公司持股 100%
36	Silver Yachts Ltd (银艇公司)	2005-08-02	5 万美元	香港忠旺投资有限公司持有 66.67%股权
37	Hanseatic Yacht Management Ltd	2010-08-04	5 万美元	Silver Yachts Ltd 持有 100%的股权
38	Hanseatic Marine Engineering Pty Ltd	2003-05-12	1,000 澳元	Silver Yachts Ltd 持有 100%的股权
39	Royal Yachts Interiors Pty Ltd	2009-12-16	1,000 澳元	Hanseatic Marine Engineering Pty Ltd 持有 100%的股权
40	Hanseatic Ship Management Pty Ltd	2009-05-01	1,000 澳元	Hanseatic Marine Engineering Pty Ltd 持有 100%的股权
41	Project SpaceCat 801 Ltd	2019-04-01	5 万美元	Silver Yachts Ltd 持有 100%的股权
42	Silver Yachts (Hong Kong) Limited (赛尔威超级游艇(香港)有限公司)	2018-01-25	10,000 港币	Silver Yachts Ltd 持有 100%的股权
43	Project Silver World Explorer Ltd	2018-02-16	5 万美元	Silver Yachts Ltd.持有 100%的股权

1. 忠旺集团境内下属公司基本情况

(1) 辽宁忠旺铝业有限公司

截至本法律意见书出具日，辽宁忠旺铝业持有灯塔市市场监督管理局于2017年6月27日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，辽宁忠旺铝业基本情况如下：

名称	辽宁忠旺铝业有限公司
统一社会信用代码	912110225613800074
成立日期	2010年9月29日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	灯塔市铁西工业园区
注册资本	2,065,000 万元
营业期限	2010年9月29日至2020年9月29日
法定代表人	张辉
经营范围	铝及铝合金材、铝及铝合金制品的研发、制造、加工、销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务；游艇设计，制造。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	忠旺集团持股 100%

(2) 营口忠旺铝业有限公司

截至本法律意见书出具日，营口忠旺铝业持有营口市西市区行政审批局于2019年9月30日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，营口忠旺铝业基本情况如下：

名称	营口忠旺铝业有限公司
统一社会信用代码	91210800580711668R
成立日期	2011年8月18日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	辽宁（营口）沿海产业基地新联大街东1号
注册资本	710,000 万元
营业期限	2011年8月18日至长期
法定代表人	许多
经营范围	铝及铝合金加工材的生产、销售；废旧铝灰铝渣及编织袋的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(3) 盘锦忠旺铝业有限公司

截至本法律意见书出具日，盘锦忠旺铝业持有盘锦市市场监督管理局于2019年9月12日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，盘锦忠旺铝业基本情况如下：

名称	盘锦忠旺铝业有限公司
统一社会信用代码	91211100584151426L
成立日期	2011年10月8日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	辽宁省盘锦辽东湾新区忠旺路1号
注册资本	220,000万元
营业期限	2011年10月8日至2021年10月7日
法定代表人	郑伟
经营范围	铝和铝合金加工材的生产及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(4) 辽宁忠旺铝模板制造有限公司

截至本法律意见书出具日，辽宁铝模板持有营口市西市区行政审批局于2019年10月22日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，辽宁铝模板基本情况如下：

名称	辽宁忠旺铝模板制造有限公司
统一社会信用代码	91210800MA0QD5M99L
成立日期	2016年1月27日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	辽宁省营口市沿海产业基地新联大街东1号
注册资本	20,000万元
营业期限	2016年1月27日至长期
法定代表人	许多
经营范围	铝合金建筑模板研发、设计、生产制造、租赁、安装及销售；铝合金制品的加工及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(5) 安徽忠旺铝模板制造有限公司

截至本法律意见书出具日，安徽铝模板持有芜湖市市场监督管理局于2019年10月28日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，安徽铝模板基本情况如下：

名称	安徽忠旺铝模板制造有限公司
统一社会信用代码	91340200MA2NNRY31A
成立日期	2017年6月6日
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
住所	芜湖市高新技术开发区服务外包产业园3号楼2层C206
注册资本	5,000万元
营业期限	2017年6月6日至2037年6月5日
法定代表人	林军
经营范围	铝合金建筑模板研发、设计、生产、租赁、安装及销售，铝合金制品的加工及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股权结构	辽宁铝模板持股 100%

(6) 重庆忠旺铝模板制造有限公司

截至本法律意见书出具日，重庆铝模板持有重庆两江新区市场和质量技术监督局于2018年1月26日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）查询，重庆铝模板基本情况如下：

名称	重庆忠旺铝模板制造有限公司
统一社会信用代码	91500000MA5YQXY72P
成立日期	2018年1月26日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	重庆市渝北区龙兴镇两江大道618号两江企业总部大厦北楼
注册资本	5,000万元
营业期限	2018年1月26日至永久
法定代表人	张辉
经营范围	铝合金建筑模板研发、设计、制造、租赁、安装及销售；铝合金制品的加工及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股权结构	辽宁铝模板持股 100%

(7) 忠旺（辽阳）铝模板制造有限公司

截至本法律意见书出具日，辽阳铝模板持有灯塔市行政审批局于2019年11月29日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）查询，辽阳铝模板基本情况如下：

名称	忠旺（辽阳）铝模板制造有限公司
统一社会信用代码	91211022MA0UTY603K
成立日期	2017年12月28日

类型	有限责任公司（法人独资）
住所	辽宁省辽阳市灯塔市铁西工业园区
注册资本	20,000 万元
营业期限	2017 年 12 月 28 日至 2027 年 12 月 27 日
法定代表人	王东升
经营范围	铝合金建筑模板研发、设计、生产制造、租赁、安装及销售；铝合金制品的加工及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(8) 辽宁忠旺模具有限公司

截至本法律意见书出具日，辽宁模具持有营口市西市区行政审批局于2019年10月22日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）查询，辽宁模具基本情况如下：

名称	辽宁忠旺模具有限公司
统一社会信用代码	91210800MA0QD5M80P
成立日期	2016 年 1 月 27 日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	辽宁省营口市沿海产业基地新联大街东 1 号
注册资本	2 亿元
营业期限	2016 年 1 月 27 日至长期
法定代表人	许多
经营范围	铝型材挤压模具的研发，设计，生产制造及销售；五金模具，冲压模具，压铸模具，塑料模具的设计，制造及销售；机械设备、机械配件、工装工具、金属结构件的制造、维修及销售；金属材料的加工及销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(9) 安徽忠旺模具有限公司

截至本法律意见书出具日，安徽模具持有芜湖市三山区市场监督管理局于2019年9月18日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）查询，安徽模具基本情况如下：

名称	安徽忠旺模具有限公司
统一社会信用代码	91340208MA2P18T80E
成立日期	2017 年 9 月 15 日
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
住所	芜湖市三山经济开发区峨溪路 4-1 号

注册资本	10,000 万元
营业期限	2017 年 9 月 15 日至 2037 年 9 月 14 日
法定代表人	林军
经营范围	铝型材挤压模具的研发、设计、生产制造及销售；五金模具、冲压模具、压铸模具、塑料模具的设计，制造及销售；机械设备、机械配件、工装工具、金属结构件的制造，维修及销售；金属材料的加工及销售。 (依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(10) 安徽忠旺铝型材有限公司

截至本法律意见书出具日，安徽忠旺铝型材持有芜湖市三山区市场监督管理局于2019年9月18日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，安徽忠旺铝型材基本情况如下：

名称	安徽忠旺铝型材有限公司
统一社会信用代码	91340208MA2P19A153
成立日期	2017 年 9 月 15 日
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
住所	芜湖市三山经济开发区峨溪路 4 号
注册资本	10,000 万元
营业期限	2017 年 9 月 15 日至 2037 年 9 月 14 日
法定代表人	林军
经营范围	铝及铝型材的设计、研发、生产制造及销售；铝及铝合金制品的设计、研发、加工制造及销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(11) 沈阳忠旺专用汽车制造有限公司

截至本法律意见书出具日，沈阳专用汽车持有辽阳市工商行政管理局于2016年6月20日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，沈阳专用汽车基本情况如下：

名称	沈阳忠旺专用汽车制造有限公司
统一社会信用代码	91210122313222819A
成立日期	2014 年 11 月 11 日
类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
住所	沈阳近海经济区近海大街 3 号

注册资本	5,000 万元
营业期限	2014 年 11 月 11 日至长期
法定代表人	林军
经营范围	专用汽车、挂车及汽车零部件的设计、制造、销售、维修；铝及铝合金制品研发、制造、加工、销售；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(12) 辽宁忠旺特种车辆制造有限公司

截至本法律意见书出具日，忠旺特种车辆持有灯塔市行政审批局于 2019 年 1 月 24 日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于 2020 年 3 月 19 日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，忠旺特种车辆基本情况如下：

名称	辽宁忠旺特种车辆制造有限公司
统一社会信用代码	91211022594823126M
成立日期	2012 年 5 月 10 日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	灯塔市张台子镇大营城子村
注册资本	150,000 万元
营业期限	2012 年 5 月 10 日至 2032 年 5 月 10 日
法定代表人	林军
经营范围	专用汽车及汽车零部件的制造、销售、维修；铝合金制品研发、制造及销售；自营和代理各类商品及技术进出口业务；道路普通货物运输。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(13) 沈阳美壁斯挂车制造有限公司

截至本法律意见书出具日，沈阳美壁斯持有沈阳市辽中区市场监督管理局于 2018 年 12 月 27 日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于 2020 年 3 月 19 日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，沈阳美壁斯基本情况如下：

名称	沈阳美壁斯挂车制造有限公司
统一社会信用代码	912101137464767420
成立日期	2003 年 4 月 8 日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	沈阳近海经济区近海大街 3 号
注册资本	2,000 万元
营业期限	2003 年 4 月 8 日至 2023 年 4 月 8 日

法定代表人	林军
经营范围	专用汽车、罐式挂车、半挂车及配件制造、销售、修理(持资质证书经营);经营进出口业务,但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
股权结构	忠旺特种车辆持股 100%

(14) 辽宁忠旺汽车有限公司

截至本法律意见书出具日,辽宁忠旺汽车持有营口市西市区行政审批局于2019年10月22日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统(<http://gsxt.saic.gov.cn/>)查询,辽宁忠旺汽车基本情况如下:

名称	辽宁忠旺汽车有限公司
统一社会信用代码	91210800MA0QD5M72W
成立日期	2016年1月27日
类型	有限责任公司(法人独资)
住所	辽宁省营口市沿海产业基地新联大街东1号
注册资本	20,000万元
营业期限	2016年1月27日至长期
法定代表人	许多
经营范围	消防车及汽车零部件的制造、销售、维修、铝合金商品研发制造及销售;经销:汽车(除小轿车)、金属材料、冶金材料、化工产品(除危险品),货物进出口及技术进出口。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
股权结构	忠旺特种车辆持股 100%

(15) 安徽忠旺专用车制造有限公司

截至本法律意见书出具日,安徽专用车持有芜湖市工商行政管理局于2018年12月25日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统(<http://gsxt.saic.gov.cn/>)查询,安徽专用车基本情况如下:

名称	安徽忠旺专用车制造有限公司
统一社会信用代码	91340200MA2NNT823R
成立日期	2017年6月6日
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
住所	安徽省芜湖市高新技术产业开发区服务外包产业园3号楼2层C208
注册资本	5,000万元
营业期限	2017年6月6日至2037年6月5日
法定代表人	林军

经营范围	专用汽车及汽车零部件的制造、销售、维修，铝合金制品研发、制造及销售，自营和代理各类商品和技术的进出口业务（国家限定公司经营或者禁止进出口的商品和技术除外），道路货运。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股权结构	忠旺特种车辆持股 100%

(16) 重庆忠旺专用车制造有限公司

截至本法律意见书出具日，重庆专用车持有重庆两江新区市场和监督管理局于2018年12月21日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，重庆专用车基本情况如下：

名称	重庆忠旺专用车制造有限公司
统一社会信用代码	91500000MA5YQXY99F
成立日期	2018年1月26日
类型	有限责任公司(法人独资)
住所	重庆市渝北区龙兴镇两江大道618号两江企业总部大厦北楼
注册资本	5,000万元
营业期限	2018年1月26日至永久
法定代表人	林军
经营范围	汽车及汽车零部件的制造、销售;铝合金制品研发、制造及销售;货物及技术进出口。[依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动]
股权结构	忠旺特种车辆持股 100%

(17) 辽宁忠旺进出口贸易有限公司

截至本法律意见书出具日，辽宁进出口持有辽阳市行政审批局于2018年3月30日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，辽宁进出口基本情况如下：

名称	辽宁忠旺进出口贸易有限公司
统一社会信用代码	91211000598050415C
成立日期	2012年6月6日
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
住所	辽阳市宏伟区宏伟路8-1号
注册资本	10,000万元
营业期限	2012年6月6日至2022年6月6日
法定代表人	魏强
经营范围	货物进出口、技术进出口、金属材料、建筑装饰材料、机械设备、塑料制品、日用品、橡胶产品、模具、电子产品、工业硅销售。（依法须经批准的项目，经相

	关部门批准后方可开展经营活动。)
股权结构	忠旺集团持股 100%

(18) 忠旺（辽阳）进出口贸易有限公司

截至本法律意见书出具日，辽阳进出口持有灯塔市市场监督管理局于2017年8月22日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，辽阳进出口基本情况如下：

名称	忠旺（辽阳）进出口贸易有限公司
统一社会信用代码	91211022MA0UEB4H5R
成立日期	2017年8月22日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	辽宁省辽阳市灯塔市铁西工业园区
注册资本	5,000 万元
营业期限	2017年8月22日至2037年8月21日
法定代表人	陈永强
经营范围	货物进出口；技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目取得许可后方可经营）；金属材料、建筑装饰材料、机械设备、塑料制品、日用品、橡胶产品、模具、电子产品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	辽宁忠旺铝业持股 100%

(19) 辽宁忠旺科技有限公司

截至本法律意见书出具日，忠旺科技持有辽阳市宏伟区行政审批局于2019年7月18日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，忠旺科技基本情况如下：

名称	辽宁忠旺科技有限公司
统一社会信用代码	9121100459093622XP
成立日期	2012年3月30日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	辽阳市宏伟区宏伟路 8-1 号
注册资本	1,000 万元
营业期限	2012年3月30日至2022年3月30日
法定代表人	祝喆
经营范围	金属材料及制品技术开发、技术推广、技术转让、技术服务、技术咨询，金属材料检测（以上各项凭资质证书经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

股权结构	忠旺集团持股 100%
------	-------------

(20) 辽宁忠旺全铝智能家具科技有限公司

截至本法律意见书出具日,辽宁全铝智能持有辽阳市行政审批局于2019年7月24日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询,辽宁全铝智能基本情况如下:

名称	辽宁忠旺全铝智能家具科技有限公司
统一社会信用代码	91211000MA0TR9QX0G
成立日期	2017年1月4日
类型	有限责任公司(法人独资)
住所	辽宁省辽阳市文圣区罗大台镇周三村
注册资本	20,000万元
营业期限	2017年1月4日至2037年1月3日
法定代表人	庞浩然
经营范围	铝制品技术开发服务;家具制造、销售;建材制造、销售;建筑装饰装修;货物及技术进出口;铝型材销售;结构性金属制品、金属工具、金属制日用品、其他金属制品、建筑、安全用金属制品制造。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
股权结构	忠旺集团持股 100%

(21) 重庆忠旺智能家具科技有限公司

截至本法律意见书出具日,重庆智能持有重庆两江新区市场和质量监督管理局于2018年12月21日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询,重庆智能基本情况如下:

名称	重庆忠旺智能家具科技有限公司
统一社会信用代码	91500000MA5YQXY13L
成立日期	2018年1月26日
类型	有限责任公司(法人独资)
住所	重庆市渝北区龙兴镇两江大道618号两江企业总部大厦北楼
注册资本	5,000万元
营业期限	2018年1月26日至永久
法定代表人	张辉
经营范围	家具研发、制作、销售;铝制品技术开发服务;建材加工、销售;从事建筑相关业务(取得相关资质后方可执业);货物及技术进出口。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
股权结构	辽宁全铝智能持股 100%

(22) 辽宁忠旺汽车维修服务有限公司

截至本法律意见书出具日，忠旺汽车维修持有辽阳市宏伟区市场监督管理局于2017年1月9日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，忠旺汽车维修基本情况如下：

名称	辽宁忠旺汽车维修服务有限公司
统一社会信用代码	91211004MA0TRG6P76
成立日期	2017年1月9日
类型	有限责任公司（法人独资）
住所	辽宁省辽阳市宏伟区曙光镇忠旺141号
注册资本	500万元
营业期限	2017年1月9日至2037年1月8日
法定代表人	李忠林
经营范围	汽车修理与维护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
股权结构	忠旺集团持股100%

(23) 忠旺铝业有限公司

截至本法律意见书出具日，忠旺铝业持有北京市工商行政管理局朝阳分局于2019年1月28日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，忠旺铝业基本情况如下：

名称	忠旺铝业有限公司
统一社会信用代码	91110000558519645E
成立日期	2010年7月20日
类型	有限责任公司（外商投资企业法人独资）
住所	北京市朝阳区望京东园四区1号楼忠旺大厦39层3901号01
注册资本	30,000万元
营业期限	2010年7月20日至2030年7月19日
法定代表人	路长青
经营范围	销售金属材料、铝合金制品；技术开发；项目投资；资产管理；投资管理。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
股权结构	忠旺集团持股100%

(24) 赛尔威游艇(江门)有限公司

截至本法律意见书出具日，赛尔威江门持有江门市工商行政管理局于2018年9月29日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，赛尔威江门基本情况如下：

名称	赛尔威游艇(江门)有限公司
统一社会信用代码	91440700MA51G8H718
成立日期	2018年3月29日
类型	有限责任公司(台港澳法人独资)
住所	江门市新会区崖门镇崖南墟马山(一期工程综合业务楼)5层501室
注册资本	1,000 万美元
营业期限	长期
法定代表人	姜兰兰
经营范围	游艇设计;游艇制造及销售;货物和技术进出口;船舶进出口。(以上经营项目不涉及外商准入特别管理措施)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
股权结构	赛尔威超级游艇(香港)有限公司持股 100%

(25) 营口鑫泰铝业有限公司

截至本法律意见书出具日，鑫泰铝业持有营口市西市区行政审批局于2019年10月22日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，鑫泰铝业基本情况如下：

名称	营口鑫泰铝业有限公司
统一社会信用代码	91210800MAOXTLHXOL
成立日期	2018年5月30日
类型	有限责任公司
住所	辽宁省营口市辽宁(营口)沿海产业基地新联大街东1号
注册资本	100,000 万元
营业期限	自 2018 年 5 月 30 日至长期
法定代表人	许多
经营范围	铝及铝合金加工材、预焙阳极和生阳极的生产、销售;废旧铝灰、铝渣、碳粉、碳渣、编织袋、残极及石油焦煅后料销售业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
股权结构	营口忠旺铝业持股 60%

(26) 辽阳忠旺职业技能培训学校有限公司

截至本法律意见书出具日，辽阳职业学校持有辽阳市宏伟区行政审

批局于2020年3月12日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询, 辽阳职业学校基本情况如下:

名称	辽阳忠旺职业技能培训学校有限公司
统一社会信用代码	91211004MA0YT0209C
成立日期	2019年7月10日
类型	有限责任公司(法人独资)
住所	辽宁省辽阳市宏伟区宏伟路西侧
注册资本	100万元
营业期限	自2019年7月10日至长期
法定代表人	於雅彬
经营范围	培训:车工(四级、五级)、钳工(四级、五级)、铣工(四级、五级)、冲压工(四级、五级)、电工(四级、五级)、焊工(四级、五级)、人力资源管理师(三级、四级);人力资源服务(不含许可项目);教育咨询服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
股权结构	忠旺集团持股 100%

(27) 辽阳忠旺铝模板租赁有限公司

截至本法律意见书出具日, 辽阳铝模板租赁持有辽阳市宏伟区行政审批局于2018年12月5日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询, 辽阳铝模板租赁基本情况如下:

名称	辽阳忠旺铝模板租赁有限公司
统一社会信用代码	91211004MA0Y81G06E
成立日期	2018年10月16日
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
住所	辽宁省辽阳市宏伟区宏伟路东星火街北侧
注册资本	5,000万元
营业期限	自2018年10月16日至长期
法定代表人	李金果
经营范围	铝合金建筑模板租赁、安装、研发、设计及销售;铝合金制品的加工及销售;建筑劳务施工作业;模板、脚手架施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
股权结构	忠旺集团持股 100%

(28) 营口忠旺炭素制品有限公司

截至本法律意见书出具日, 营口炭素持有营口市西市区行政审批局于2019年9月30日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统

(<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询, 营口炭素基本情况如下:

名称	营口忠旺炭素制品有限公司
统一社会信用代码	91210800MA100A0KXD
成立日期	2019年9月30日
类型	有限责任公司
住所	辽宁省营口市辽宁(营口)沿海产业基地新联大街东1号
注册资本	60,000万元
营业期限	自2019年9月30日至长期
法定代表人	许多
经营范围	预配阳极和生阳极的生产、销售;碳粉、碳渣、编织袋、残极及石油焦锻后料的销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
股权结构	辽宁忠旺铝业持股100%

(29) 辽阳忠旺亚创贸易有限公司

截至本法律意见书出具日, 辽阳亚创持有辽阳市宏伟区行政审批局于2018年9月14日核发的《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于2020年3月19日在国家企业信用信息公示系统(<http://gsxt.saic.gov.cn/>)查询, 辽阳亚创基本情况如下:

名称	辽阳忠旺亚创贸易有限公司
统一社会信用代码	91211004MA0Y2DU99P
成立日期	2018年9月14日
类型	有限责任公司(法人独资)
住所	辽宁省辽阳市宏伟区宏伟路东星火街北侧
注册资本	5,000万元
营业期限	自2018年9月14日至2038年9月13日
法定代表人	王家骥
经营范围	货物进出口、技术进出口;金属材料、建筑装饰材料、机械设备、塑料制品、日用品、橡胶产品、模具、电子产品、工业硅销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。
股权结构	忠旺集团持股100%

2. 忠旺集团境外下属公司基本情况

根据忠旺集团的说明及相关境外律师出具的法律意见书, 忠旺集团境外下属公司基本情况如下:

(1) Zhongwang Aluminium Deutschland GmbH (忠旺铝业德国有限公司)

所在地	德国
公司名称	Zhongwang Aluminium Deutschland GmbH /忠旺铝

	业德国有限公司
成立日期	2016-07-04
注册编号	HRB105756
公司类型	有限责任公司
法定资本	25,000欧元
登记股东与持股比例	辽宁忠旺集团有限公司100%
经营范围	资产管理；企业投资；业务投资；进出口；普通贸易及其他前述业务相关交易。公司有权进行所有交易并采取一切有助于实现这些商业目的的措施。公司还有权在国内外建立和收购类似或其他公司，参与这些公司经营并设立代表处和分支机构。公司可以合并公司参与其集中管理和/或限制其对参与企业的管理，并且可以与他方、尤其是与其参与经营的企业缔结包括全部或部分出租、转让其业务在内的所有协议。

(2) Aluminiumwerk Unna Beteiligungs GmbH

所在地	德国
公司名称	Aluminiumwerk Unna Beteiligungs GmbH
成立日期	2013-09-13
注册编号	HRB7949
公司类型	有限责任公司
注册地址	Uelzener Weg 36, 59425 Unna
法定资本	1,300,000欧元
实收资本	1,300,000欧元
登记股东与持股比例	Zhongwang Aluminium Deutschland GmbH 100%
经营范围	金属产品加工；机械设备拆除、安装及维修；公司及其不动产权益的持有和管理相关服务；公司有权进行法律允许的直接或间接支持公司目标的所有交易；公司可以建立并收购其他国内外企业和分支机构并接管其管理；公司既可以作为控股公司，也可以作为受控公司与其他商业企业签订协议。

(3) Aluminiumwerk Unna Aktiengesellschaft

所在地	德国
公司名称	Aluminiumwerk Unna Aktiengesellschaft
成立日期	1914-07-30
注册编号	HRB3045
公司类型	股份有限公司
注册地址	Uelzener Weg 36, 59425 Unna
法定资本	3,105,000欧元
登记股东与持股比例	Zhongwang Aluminium Deutschland GmbH 26.99% Aluminiumwerk Unna Beteiligungs GmbH 72.73% 其他股东0.28%

经营范围	所有金属类产品的生产和销售。公司有权在国内外设立分支机构，加入相同或类似的国内外企业，以获取和建立，管理和治理这些企业以及进行所有交易，包括签订合资协议以及各种商业企业之间的协议，尤其是直接或间接有利于公司的收益或亏损转让协议和控制协议。
-------------	---

(4) ALUnna Tubes USA, Inc.

所在地	美国
公司名称	ALUnna Tubes USA, Inc.
成立日期	2004-10-25
注册编号	20041374259
法定资本	100美元
股份数量	100,000股
登记股东与持股比例	Aluminiumwerk Unna Aktiengesellschaft 100%
经营范围	在科罗拉多商业企业法允许经营的所有公司业务范畴内有序经营。

(5) ALUnna Beteiligungs GmbH

所在地	德国
公司名称	ALUnna Beteiligungs GmbH
成立日期	2007-11-28
注册编号	HRB6093
公司类型	有限责任公司
注册地址	Uelzener Weg 36, 59425 Unna
法定资本	25,000欧元
登记股东与持股比例	Aluminiumwerk Unna Aktiengesellschaft 100%
经营范围	所有金属类产品的生产和销售；企业投资。公司有权在国内外设立分支机构，加入相同或类似的国内外企业，以获取和建立，管理和治理这些企业以及进行所有交易，包括签订合资协议以及各种商业企业之间的协议，尤其是直接或间接有利于公司的收益或亏损转让协议和控制协议。

(6) Hongkong Zhongwang Investment Limited (香港忠旺投资有限公司)

所在地	香港
公司名称	Hongkong Zhongwang Investment Limited /香港忠旺投资有限公司
成立日期	2016-04-28
注册编号	2369846
公司类型	私人股份有限公司
注册地址	56/F, Bank of China Tower 1, Garden Road, Hong

	Kong.
法定资本	2美元
实收资本	2美元
登记股东与持股比例	忠旺集团 100%
经营范围	游艇的设计和生 产、船舶的设计、生产和维护；以及贸易、投资和资产管理。

(7) Silver Yachts Ltd.

所在地	开曼
公司名称	Silver Yachts Ltd.
成立日期	2005-08-02
注册编号	CC-152842
公司类型	有限责任公司
注册地址	89 Nexus Way, Camana Bay, PO Box 31106, Grand Cayman KY1-1205, Cayman Islands
法定资本	50,000美元; 50,000股
发行股份	600股
登记股东与持股比例	Guido Alexander Gisbert Krass: 30.00% Hong Kong Zhongwang Investment Limited: 66.67% Espen Oeino:3.33%

(8) Hanseatic Yacht Management Ltd.

所在地	开曼
公司名称	Hanseatic Yacht Management Ltd.
成立日期	2010-08-04
注册编号	CC-243892
公司类型	有限责任公司
注册地址	89 Nexus Way, Camana Bay, PO Box 31106, Grand Cayman KY1-1205, Cayman Island
法定资本	50,000美元, 50,000股
发行股份	1,000股
登记股东与持股比例	Silver Yachts Ltd.100%

(9) Hanseatic Marine Engineering Pty Ltd.

所在地	澳大利亚
公司名称	Hanseatic Marine Engineering Pty Ltd.
成立日期	2003-05-12
注册编号	ACN 104 693 334
公司类型	有限责任公司
注册地址	124 Quill Way, Henderson, WA 6166
法定资本	1,000澳元
登记股东与持股比例	Silver Yachts Ltd. 100%

经营范围	铝制船舶制造
------	--------

(10) Royal Yachts Interiors Pty Ltd

所在地	澳大利亚
公司名称	Royal Yachts Interiors Pty Ltd
成立日期	2009-12-16
注册编号	ACN 141 158 643
公司类型	有限责任公司
注册地址	15 Possner Way, Henderson, WA, 6166
法定资本	1,000澳元
登记股东与持股比例	Hanseatic Marine Engineering Pty Ltd. 100%

(11) Hanseatic Ship Management Pty Ltd.

所在地	澳大利亚
公司名称	Hanseatic Ship Management Pty Ltd.
成立日期	2009-05-01
注册编号	ACN 136 878 361
公司类型	有限责任公司
注册地址	124 Quill Way, Henderson, WA 6166
法定资本	1,000澳元
登记股东与持股比例	Hanseatic Marine Engineering Pty Ltd: 100%

(12) Project SpaceCat 801 Ltd

所在地	开曼
公司名称	Project SpaceCat 801 Ltd.
成立日期	2019-04-01
注册编号	CC-349638
公司类型	有限责任公司
注册地址	89 Nexus Way, Camana Bay, PO Box 31106, Grand Cayman KY1-1205, Cayman Island
法定资本	50,000美元, 50,000股
发行股份	1股
登记股东与持股比例	Silver Yachts Ltd. 100%

(13) Silver Yachts (Hong Kong) Limited (赛尔威超级游艇 (香港) 有限公司)

所在地	香港
公司名称	Silver Yachts (Hong Kong) Limited / 赛尔威超级游艇 (香港) 有限公司

成立日期	2018-01-25
注册编号	2647069
公司类型	私人股份有限公司
注册地址	56/F, Bank of China Tower, 1 Garden Road, Hong Kong.
法定资本	10,000港元
登记股东与持股比例	Silver Yachts Limited 100%
经营范围	投资控股

(14) Project Silver World Explorer Ltd

所在地	开曼
公司名称	Project Silver World Explorer Ltd
成立日期	2018-02-16
注册编号	CC-333198
公司类型	有限责任公司
注册地址	89 Nexus Way, Camana Bay, PO Box 31106, Grand Cayman KY1-1205, Cayman Island
法定资本	50,000美元, 50,000股
发行股份	1股
登记股东与持股比例	Silver Yachts Ltd. 100%

(五) 忠旺集团业务资质

根据忠旺集团现行有效的《营业执照》及公司章程，忠旺集团的经营范围为“生产铝型材及制品、特种大型铝合金型材、铝镁合金材料、家具，自营和代理各类商品及技术的进出口业务，货物仓储，金属材料及制品的技术研究服务、技术咨询服务，计量器具检定、校准，模具制造,化工产品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）”

根据忠旺集团提供的资料并经本所律师适当核查，截至本法律意见书出具日，忠旺集团及其下属公司拥有的主要业务资质详见本法律意见书“附件一：忠旺集团及其下属公司的主要业务资质”。

综上，本所认为，截至本法律意见书出具日，忠旺集团为有效存续的有限责任公司，依照中国法律的规定在其经营范围内开展经营，忠旺集团及其下属公司已取得经营其业务所需的主要许可和/或批复，不存在持续经营的法律障碍。

(六) 忠旺集团及其下属公司拥有或使用的主要财产

1. 忠旺集团及其下属公司拥有的土地使用权

根据忠旺集团提供的《国有土地使用证》/《不动产权证书》及忠旺集团的确认并经本所律师适当核查，截至本法律意见书出具日，忠旺集团

及其下属公司共拥有41宗国有土地的使用权，面积总计为23,947,689.35平方米。根据公司确认，因存在土地使用权转让但尚未取得新换发的《不动产权证书》的情况，忠旺集团及其下属公司实际拥有使用权的土地面积为23,646,066.05平方米。（详见本法律意见书“附件二：忠旺集团及其下属公司拥有的土地使用权”），均已取得《国有土地使用证》/《不动产权证书》。

根据忠旺集团的确认并经本所律师适当核查，本所认为，忠旺集团及其下属公司有权依法占有、使用该等土地，该等土地使用权不存在产权纠纷，亦不存在设定担保或其他使用权受到限制的情形。

2. 忠旺集团及其下属公司拥有的房屋

(1) 已取得《房屋所有权证》/《不动产权证书》的房屋

忠旺集团及其下属公司已取得187处、建筑面积总计约为2,527,810.99平方米的非投资性房产的《房屋所有权证》/《不动产权证书》（详见本法律意见书“附件三：忠旺集团及其下属公司拥有所有权的非投资性房产”）。根据忠旺集团的确认并经本所律师适当核查，本所认为，除本法律意见书已披露情形外，忠旺集团及其下属公司合法拥有上述房产，该等房产不存在产权纠纷，亦不存在设定担保或其他使用权受到限制的情形。

(2) 尚未取得《不动产权证书》的房屋

根据忠旺集团的说明，忠旺集团及其下属公司营口忠旺铝业、盘锦忠旺铝业、辽宁忠旺铝业拥有建筑面积总计约为1,315,173.07平方米的房屋尚未取得《不动产权证书》，约占忠旺集团及其下属公司拥有房产总面积的29.37%。该等房屋已正式投入使用，忠旺集团、营口忠旺铝业、盘锦忠旺铝业及辽宁忠旺铝业正在与相关房产管理等部门沟通《不动产权证书》办理手续。

根据忠旺集团的说明，截至本法律意见书出具日，忠旺集团未因上述瑕疵房产受到行政处罚。辽阳高新技术产业开发区管理委员会于2019年11月28日向忠旺集团出具了《关于辽宁忠旺集团有限公司房产的确认函》，确认“本机构为上述房屋的登记主管部门；本机构了解你公司将该等房屋用作工业生产，上述房屋已建设完工并投入使用，相关手续正在办理过程中。兹确认你可以继续使用上述房屋从事生产经营，本机构不会因上述情形对你公司作出行政处罚；你公司就上述房屋办理不动产权证书不存在实质障碍。”

根据营口忠旺铝业的说明，截至本法律意见书出具日，营口忠旺铝业未因上述瑕疵房产受到行政处罚。营口市不动产登记中心于2019年11月27日向营口忠旺铝业出具了《关于营口忠旺铝业有限公司房产的确认函》，确认“本中心为上述房屋的登记部门；本中心了解你公司上述房屋已建设完工并投入使用，相关手续正在办理过程

中。待你公司上述房屋办理完竣工验收后，到我中心办理不动产登记手续不存在实质障碍。”

根据盘锦忠旺铝业的说明，截至本法律意见书出具日，盘锦忠旺铝业未因上述瑕疵房产受到行政处罚。盘锦市不动产登记中心辽东湾分中心于2019年12月2日向盘锦忠旺铝业出具了《关于盘锦忠旺铝业有限公司房产的确认函》，确认“本机构为上述房屋的登记部门；本机构了解你公司上述房屋已建设完工并投入使用，相关手续正在办理过程中。待你公司上述房屋办理完竣工验收后，到我中心办理不动产登记手续。”

根据辽宁忠旺铝业的说明，截至本法律意见书出具日，辽宁忠旺铝业未因上述瑕疵房产受到行政处罚。灯塔市经济技术开发区管理委员会于2019年12月2日向辽宁忠旺铝业出具了《关于辽宁忠旺铝业有限公司房产的确认函》，确认“本机构为上述房屋的登记主管部门；本机构了解你公司将房屋用作工业生产，上述房屋已建设完工并投入使用，相关手续正在办理过程中。兹确认你可以继续使用上述房屋从事生产经营，本机构不会因上述情形对你公司作出行政处罚”

此外，忠旺集团的控股股东及实际控制人已就该等瑕疵房产事宜出具承诺函，承诺若因忠旺集团、营口忠旺铝业、盘锦忠旺铝业及辽宁忠旺铝业上述未取得房屋所有权证/不动产权证事宜，影响忠旺集团、营口忠旺铝业、盘锦忠旺铝业或辽宁忠旺铝业正常使用该等房屋或导致该企业受到任何处罚或损失的，其将承担忠旺集团、营口忠旺铝业、盘锦忠旺铝业及辽宁忠旺铝业因此导致、遭受、承担的任何损失、损害、索赔、成本和费用，使忠旺集团、营口忠旺铝业、盘锦忠旺铝业及辽宁忠旺铝业免受损害。

综上，本所认为，上述情形不会对本次交易构成实质性法律障碍。

3. 忠旺集团及其下属公司租赁的房屋

根据忠旺集团说明并经本所律师适当核查，截至本法律意见书出具日，忠旺集团及其下属公司共租赁9处房屋（详见本法律意见书“附件四：忠旺集团及其下属公司租赁的房屋”），其中序号3、4、5、6、7所租赁工位1787个。

就租赁使用的房产，忠旺集团及其下属公司与该等房屋的出租人签订了相应的租赁合同或相关协议。

4. 忠旺集团及其下属公司在建工程

根据忠旺集团的说明，截至本法律意见书出具日，忠旺集团及其下属公司在自有的土地上共有11项在建工程（详见本法律意见书“附件五：忠旺集团及其下属公司在建工程”）。

根据忠旺集团提供的建设手续相关文件、忠旺集团的说明并经本所律师适当核查, 忠旺集团及其下属公司在建工程均已按建设进度取得土地和项目建设相应的批准或许可。

此外, 忠旺集团的控股股东及实际控制人已出具承诺函, 承诺若因忠旺集团在建工程未取得完整的批准或许可文件, 导致相关工程被责令停工、作为违章建筑拆除或忠旺集团或相应的下属公司被作出任何处罚或造成任何损失的, 将承担忠旺集团及其下属公司因此导致、遭受、承担的任何损失、损害、索赔、成本和费用, 使忠旺集团及其下属公司免受损害。

5. 忠旺集团及其下属公司拥有的知识产权

(1) 注册商标

根据忠旺集团提供的相关文件资料并经本所律师于在国家知识产权局商标局网站 (<http://sbj.cnipa.gov.cn>) 的核查, 忠旺集团及其下属公司共拥有117项与其主营业务相关的境内注册商标 (详见本法律意见书“附件六: 忠旺集团及其下属公司拥有的境内注册商标”)。

经核查, 本所认为, 忠旺集团及其下属公司在中国境内注册的上述商标的专用权受中国法律保护。根据忠旺集团与中国忠旺于2016年6月6日签署的《商标许可使用协议》, 忠旺集团将其拥有的77项注册商标 (即本法律意见书“附件六: 忠旺集团及其下属公司拥有的境内注册商标”之序号为1-77的商标) 无偿许可给中国忠旺及其附属公司使用, 许可方式为普通许可。《商标许可使用协议》的主要内容详见本法律意见书“八、关联交易和同业竞争之 (一) 关联交易 2. 本次交易前忠旺集团及其下属公司与主要关联方之间的重大关联交易”。

(2) 专利

根据忠旺集团提供的相关文件资料并经本所律师在国家知识产权局网站 (<http://www.sipo.gov.cn>) 的查询, 忠旺集团及其下属公司在中国境内共拥有341项专利 (详见本法律意见书“附件七: 忠旺集团及其下属公司拥有的境内专利”)。

根据忠旺集团的确认并经本所律师核查, 截至本法律意见书出具日, 忠旺集团的上述专利不存在权属纠纷, 并未设置任何担保权益, 亦不存在被采取查封、冻结或者其他司法强制措施的情形。

(七) 忠旺集团及其下属公司的金融机构借款和融资租赁

1. 金融机构借款

根据《重组报告书》, 忠旺集团提供的相关资料及说明并根据本所律师

适当核查，截至本法律意见书出具日，忠旺集团及其下属公司尚未履行完毕的重大金融机构借款情况如下：

序号	合同或文件名称	借款人	债权人 (贷款人)	债务金额	合同签订日	约定还款日/有效期
1	《流动资金借款合同》(编号:0071100014-2019年(自营)字00040号)	忠旺集团	中国工商银行股份有限公司辽阳分行	400,000,000.00元	2019.07.02	2022.05.25
2	《流动资金借款合同》(编号:0071100014-2019年(自营)字00044号)	忠旺集团	中国工商银行股份有限公司辽阳分行	200,000,000.00元	2019.07.11	12个月
3	《流动资金借款合同》(编号:0071100014-2019年(自营)字00045号)	忠旺集团	中国工商银行股份有限公司辽阳分行	200,000,000.00元	2019.07.11	12个月
4	《流动资金借款合同》(编号:0071100014-2019年(自营)字00046号)	忠旺集团	中国工商银行股份有限公司辽阳分行	200,000,000.00元	2019.07.16	12个月
5	《流动资金借款合同》(编号:0071100014-2019年(自营)字00047号)	忠旺集团	中国工商银行股份有限公司辽阳分行	200,000,000.00元	2019.07.16	12个月
6	《流动资金借款合同》(编号:0071100014-2019年(自营)字00058号)	忠旺集团	中国工商银行股份有限公司辽阳分行	200,000,000.00元	2019.09.12	2020.09.10
7	《流动资金借款合同》(编号:007110014-2019年(自营)字00038号)	忠旺集团	中国工商银行股份有限公司辽阳分行	400,000,000.00元	2019.06.11	2022.04.25
8	《流动资金借款合同》(编号:007110014-2019年(自营)字00057号)	忠旺集团	中国工商银行股份有限公司辽阳分行	200,000,000.00元	2019.09.12	2020.09.10
9	《流动资金借款合同》(编号:21010120190000533)	忠旺集团	中国农业银行股份有限公司辽阳分行	700,000,000.00元	2019.05.30	2020.5.29
10	《流动资金借款合同》(编号:21010120190000650)	忠旺集团	中国农业银行股份有限公司辽阳分行	500,000,000.00元	2019.07.15	2020.7.14
11	《流动资金借款合同》(编号:21010120190000763)	忠旺集团	中国农业银行股份有限公司	400,000,000.00元	2019.08.28	2020.8.27

			辽阳分行			
12	《流动资金借款合同》 (Z1903LN15600183)	忠旺集团	交通银行 辽阳分行	350,000,000.00元	2019.03.27	2020.3.26
13	《流动资金借款合同》 (Z1905LN15637988)	忠旺集团	交通银行 辽阳分行	400,000,000.00元	2019.05.27	2020.5.26
14	《流动资金借款合同》 (Z1906LN15645664)	忠旺集团	交通银行 辽阳分行	100,000,000.00元	2019.06.06	2020.6.4
15	《流动资金借款合同》 (Z1906LN15645208)	忠旺集团	交通银行 辽阳分行	750,000,000.00元	2019.06.06	2020.6.4
16	《流动资金借款合同》(编号: 两江分行2017年公流贷字第5100002017100178)	忠旺集团	重庆农村商业银行股份有限公司两江分行	1,000,000,000.00元	2017.05.18	2020.5.17
17	《流动资金借款合同》(编号: LYGS借19011号)	忠旺集团	中国银行股份有限公司辽阳分行	998,000,000.00元	2019.07.18	12个月
18	《流动资金借款合同》(编号: LYGS借19013号)	忠旺集团	中国银行股份有限公司辽阳分行	142,000,000.00元	2019.09.30	12个月
19	《流动资金借款合同》(合同编号: DLLY201912180033)	忠旺集团	大连银行股份有限公司	500,000,000.00元	2019.12.18	2020.12.17
20	《流动资金借款合同》(编号: 沈阳分行2019年企贷字第22-1231号)	忠旺集团	哈尔滨银行股份有限公司沈阳分行	900,000,000.00元	2019.12.31	2020.3.24
21	《借款合同》(吉林银行股份有限公司沈阳分行2020年公司借字第003号)	忠旺集团	吉林银行沈阳分行	706,000,000.00元	2020.01.21	2021.1.20

2. 融资租赁合同

根据《忠旺集团审计报告》、《重组报告书》、忠旺集团提供的相关资料及说明并根据本所律师适当核查,截至审计基准日,忠旺集团及其下属公司尚在履行中的合同金额超过5亿元的融资租赁合同具体情况如

下；

序号	合同或文件名称	承租方	出租方	金额/元	期限
1	《融资租赁合同》 (ZL01-00000120 150918049)	忠旺集团	中国进出口 银行辽宁 省分行	本金700,000,000 (应付租金 793,661,254.17)	2015年9月 18日至 2020年9月 18日
2	《融资租赁合同》 (售后回租) (编 号: 锦银[2018]回 字006号)	忠旺集团	锦银金融 租赁有限 责任公司	本金700,000,000 (应付租金 806,424,674.64)	起租日 2018年12 月18日起 36个月
3	《融资租赁合同》 (售后回租-设备 类) (编号: MSFL-2017-0508- S-HZ-001)	忠旺集团	民生金融 租赁股份 有限公司	本金 1,500,000,000 (应 付租金 1,630,388,385.6)	2017年9月 22日起, 租 赁期限36 个月
4	《融资租赁合同》 (售后回租) (编 号: 锦银[2019]回 字001号)	营口 忠旺	锦银金融 租赁有限 责任公司	本金 1,500,000,000 (应 付租金: 1,720,304,816.76)	起租日 2019年1月 25日起36 个月

(八) 忠旺集团及其下属公司的对外担保

根据《忠旺集团审计报告》、忠旺集团的说明并经本所律师适当核查，截至审计基准日，除忠旺集团及其下属公司与关联方之间的担保外（详见本法律意见书“八、关联交易和同业竞争之（一）关联交易之2.本次交易前忠旺集团及其下属公司与主要关联方之间的重大关联交易之（4）向关联方提供担保和（5）接受关联方提供担保”），不存在其他正在履行的对外担保。

(九) 忠旺集团的税务和财政补贴

1. 适用的主要税种和税率

根据忠旺集团提供的税务资料、《重组报告书》及经本所律师适当核查，报告期内，忠旺集团及其下属公司执行的主要税种及适用的法定税率如下：

税种	计税依据	税率 (%)			
		2019年 1-10月	2018 年度	2017 年度	2016 年度
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	17,16,13,11,10,9	17/13	17/13	17/13
企业所	按应纳税所得额根据其注册地的	15/25	15/25	15/25	15/25

得税	法律和法规计缴				
城市维护建设税	按实际缴纳的营业税、增值税及消费税计缴	7	7	7	7
教育费附加	按实际缴纳的营业税、增值税及消费税计缴	3	3	3	3
地方教育费附加	按实际缴纳的营业税、增值税及消费税计缴	2	2	2	2

2. 税收优惠

根据《忠旺集团审计报告》、忠旺集团提供相关资料和说明、忠旺集团及其下属公司于报告期内取得的主要税收优惠如下：根据《中华人民共和国企业所得税法》规定，国家需要重点扶持的高新技术企业，减按15%的税率征收企业所得税。

根据辽宁省科学技术厅、辽宁省财政厅、辽宁省国家税务局、辽宁省地方税务局²于2013年11月11日核发的编号为GR201321000176的《高新技术企业证书》、2016年11月30日核发的编号为GR201621000191的《高新技术企业证书》、2019年10月11日核发的编号为GR201921000862的《高新技术企业证书》，忠旺集团报告期内享受高新技术企业按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

根据辽宁省科学技术厅、辽宁省财政厅、国家税务总局辽宁省税务局于2019年10月11日核发的编号为GR201921000582的《高新技术企业证书》，辽阳铝模板2019年1-10月享受高新技术企业按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

根据辽宁省科学技术厅、辽宁省财政厅、国家税务总局辽宁省税务局于2018年10月12日核发的编号为GR201821000250的《高新技术企业证书》，营口忠旺2018年度、2019年1-10月享受高新技术企业按15%的优惠税率缴纳企业所得税。

经核查，本所认为，忠旺集团在报告期享受的前述税收优惠政策符合中国法律的规定。

3. 财政补贴

根据忠旺集团提供的资料并经本所律师适当核查，忠旺集团及其下属公司报告期内取得金额超过1,000万元的财政补贴如下：

2016年：

- (1) 盘锦忠旺铝业获得辽东湾新区地方财政库拨款44,316,670元；

² 辽宁省国家税务局、辽宁省地方税务局已于2018年合并为国家税务总局辽宁省税务局。

(2) 盘锦忠旺铝业获得辽东湾新区地方财政库拨款26,500,000元;

(3) 营口忠旺铝业获得辽宁（营口）沿海产业基地管委会项目基础设施建设补贴资金2500万元;

2017年:

(1) 忠旺集团获得辽阳市宏伟区财政局 2017年中央基建投资资金11,220,000元;

(2) 营口忠旺铝业获得营口市财政局城市公用事业附加费返还款27,969,700元;

(3) 盘锦忠旺铝业获得辽东湾新区地方财政库款产业发展资金13,290,000元;

(4) 盘锦忠旺铝业获得辽东湾新区地方财政库款26,590,000元;

(5) 安徽铝模板获得芜湖市弋江区财政局专项财政性资金40,000,000元;

(6) 安徽专用车获得芜湖市弋江区财政局专项财政性资金70,000,000元;

2018年:

(1) 忠旺集团获得15年宏伟区项目扶持资金50,000,000元;

2019年:

(1) 营口忠旺铝业获得辽宁（营口）沿海产业基地财政局支持中小企业发展和管理支出补贴款15,290,000元;

(2) 营口忠旺铝业获得收辽宁（营口）沿海产业基地财政局支持中小企业发展和管理支出补贴款12,957,900元;

4. 税务合规

根据忠旺集团的说明和有关税务主管部门为忠旺集团及其下属公司出具的合规证明,并经本所律师适当核查,忠旺集团及其下属公司报告期内没有重大税务违法行为,不存在被税务部门重大处罚的情形。

(十) 重大诉讼、仲裁或行政处罚

1. 重大诉讼、仲裁

根据忠旺集团的确认并经本所律师适当核查,截至本法律意见书出具日,针对忠旺集团及其下属公司提起的尚未了结的涉案金额在3,000万元以上

的重大诉讼、仲裁案件情况如下：

序号	原告/申请人	被告/被申请人	案号	涉案金额 (元)	案件进展
1	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司	营口忠旺铝业	营仲裁字2019第53号	127,866,096.70	仲裁审理中
2	五矿二十三冶建设集团有限公司	营口忠旺铝业	(2019)辽08民初249号	59,916,412.99	一审诉讼中
3	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司	营口忠旺铝业	(2019)辽08民初2号	53,989,533.86	一审诉讼中
4	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司	营口忠旺铝业	营仲裁案字2019第4号	40,922,259.58	仲裁审理中
5	中色十二冶金建设有限公司	营口忠旺铝业	营仲裁案字2019第63号	36,381,282.00	仲裁审理中
6	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司	营口忠旺铝业	(2019)辽08民初39号	33,169,251.62	一审诉讼中

具体情况为：

(1) 中国有色金属工业第六冶金建设有限公司与营口忠旺铝业工程合同仲裁案

2019年5月，中国有色金属工业第六冶金建设有限公司（作为申请人）向营口仲裁委员会提仲裁申请，请求：（1）裁决被申请人向申请人支付工程款116,198,624.7元；（2）裁决被申请人向申请人支付拖欠工程款的利息（以116,198,624.7元为基数，按照同期银行贷款利率自2016年12月16日起计算至实际支付之日；暂计至申请仲裁之日为11,667,472元）。

2019年7月24日，营口忠旺铝业就该仲裁向营口仲裁委员会提起仲裁反请求申请，请求（1）裁决反请求被申请人（中国有色金属工业第六冶金建设有限公司）赔偿因工程质量存在问题给反请求申请人（营口忠旺铝业）带来的损失，具体赔偿数额以鉴定意见为准；（2）裁决本案仲裁申请费、鉴定费等相关费用由反请求被申请人承担。

截至本法律意见书出具日，该案尚处于仲裁审理阶段。

(2) 五矿二十三冶建设集团有限公司与营口忠旺铝业工程合同诉讼案

2019年7月，五矿二十三冶建设集团有限公司（作为原告）向营口市中级人民法院提起诉讼，请求：判令被告向原告支付工程款

56,530,594.22元，并承担暂计算至2019年7月3日止的逾期利息3,385,818.77元（逾期利息按中国人民银行同期贷款利率计算至全部付清之日止），本息暂合计为59,916,412.99元。

2019年10月9日，营口忠旺铝业作为反诉原告就该案向营口市中级人民法院提出反诉，请求（1）判令反诉被告给反诉原告提供完整的工程竣工验收资料，配合反诉原告办理竣工验收手续；（2）反诉被告赔偿因工程质量问题给反诉原告造成的损失，具体数额以鉴定为准；（3）诉讼费、鉴定费等由五矿二十三冶建设集团有限公司（反诉被告）承担。

截至本法律意见书出具日，该案尚处于一审审理阶段。

(3) 中国有色金属工业第六冶金建设有限公司与营口忠旺铝业工程合同纠纷案

2018年11月，中国有色金属工业第六冶金建设有限公司（作为原告）向营口市中级人民法院提起诉讼，请求：（1）判令营口忠旺铝业（被告）向原告支付工程款49,534,189.86元；（2）判令被告向原告支付拖欠工程的利息（以45,073,514.98元为基数，按照同期银行贷款利率自2016年12月6日起计算至实际支付之日；以4,174,331.25元为基数，按照同期银行贷款利率自2017年10月1日起计算至实际支付之日；以286,343.59元为基数，按照同期银行贷款利率自2017年12月7日起计算至实际支付之日，以上暂记至起诉之日为4,455,344元）。

2019年5月8日，营口忠旺铝业就该案向营口市中级人民法院提出反诉，请求（1）判令中国有色金属工业第六冶金建设有限公司（本诉原告）赔偿因工程质量存在问题给营口忠旺铝业带来的损失，具体赔偿数额以鉴定意见为准；（2）判令本案诉讼费、鉴定费等相关费用由中国有色金属工业第六冶金建设有限公司承担。

截至本法律意见书出具日，该案尚处于一审审理阶段。

(4) 中国有色金属工业第六冶金建设有限公司与营口忠旺铝业工程合同纠纷案

2019年1月，中国有色金属工业第六冶金建设有限公司（作为申请人）向营口仲裁委员会提仲裁申请，请求：（1）裁决被申请人向申请人支付工程款38,523,124.58元；（2）裁决被申请人向申请人支付拖欠工程款的利息（以38,523,124.58元为基数，按照同期银行贷款利率自2017年10月1日起计算至实际支付之日；暂计至申请仲裁之日为2,399,135元）。

2019年7月30日，营口忠旺铝业就该仲裁向营口仲裁委员会提起仲裁反请求申请，请求（1）裁决反请求被申请人（中国有色金属工业第六冶金建设有限公司）赔偿因工程质量存在问题给反请求申请人（营

口忠旺铝业)带来的损失,具体赔偿数额以鉴定意见为准;(2)裁决本案仲裁申请费、鉴定费等相关费用由反请求被申请人承担。

截至本法律意见书出具日,该案尚处于仲裁审理阶段。

(5) 中色十二冶金建设有限公司与营口忠旺铝业工程合同仲裁案

中色十二冶金建设有限公司(作为申请人)向营口仲裁委员会提仲裁申请,请求:(1)判令被申请人向申请人支付工程款暂计人民币30,713,608元;(2)判令被申请人向申请人支付工程款利息暂计人民币5,667,674元。

2019年8月26日,营口忠旺铝业就该仲裁向营口仲裁委员会提起仲裁反请求申请,请求(1)裁决反请求被申请人(中色十二冶金建设有限公司)赔偿因工程质量存在问题给反请求申请人(营口忠旺铝业)带来的损失,损失数额暂定为50万元,具体赔偿数额以实际鉴定意见为准;(2)裁决本案仲裁申请费、鉴定费等相关费用由被申请人承担。

截至本法律意见书出具日,该案尚处于仲裁审理阶段。

(6) 中国有色金属工业第六冶金建设有限公司与营口忠旺铝业工程合同诉讼案

2018年12月,中国有色金属工业第六冶金建设有限公司(作为原告)向营口市中级人民法院提起诉讼(注:此仲裁案件的《仲裁申请书》未记载具体申请日期),请求:判令被告向原告支付工程款33,147,383.62元,判令被告向原告支付拖欠工程款的利息(以33,147,383.62元为基数,按照同期银行贷款利率自2018年12月22日起计算至实际支付之日;暂计至起诉之日为21,868元)。

2019年5月8日,营口忠旺铝业作为反诉原告就该案向营口市中级人民法院提出反诉,请求(1)判令反诉被告赔偿因工程质量存在问题给反诉原告造成的损失,具体数额以鉴定为准;(2)诉讼费、鉴定费等由中国有色金属工业第六冶金建设有限公司(反诉被告)承担。

截至本法律意见书出具日,该案尚处于一审审理阶段。

2. 重大行政处罚

根据忠旺集团的确认、忠旺集团及其下属公司所在地的工商、税务等政府主管部门分别出具的证明并经本所律师适当核查,报告期内,忠旺集团及其下属公司不存在重大违法违规行为,未曾受到重大行政处罚。

(十一) 其他需说明事项

1. 截至2019年10月31日,忠旺集团及其部分下属公司未为少量员工缴纳

社会保险、住房公积金

根据忠旺集团的说明并经本所律师适当核查，截至2019年10月31日，忠旺集团及其有隶属员工的部分下属公司境内员工合计在册人数与实际缴纳社会保险、住房公积金的人数有少量差异，具体情况如下：

	在册员工人数	未缴存人数	未缴存人数占比
社会保险	32,874	307	0.93%
住房公积金	32,874	273	0.83%

基于下述理由，本所认为，上述情形不会对本次交易构成实质法律障碍：

- (1) 根据忠旺集团提供的资料并经本所律师适当核查，截至本法律意见书出具日，忠旺集团及境内主要生产经营的子公司均已办理社会保险开户手续、住房公积金缴存登记并为符合条件的员工办理社会保险缴纳、住房公积金缴纳。
- (2) 根据忠旺集团提供的说明，忠旺集团境内员工合计在册人数与实际缴纳社会保险、住房公积金人数之间少量差异的原因为：新入职的员工相关社会保险及/或住房公积金缴纳手续正在办理中、个人原因自愿放弃、临时劳务人员、缴纳前已办理离职或退休手续及实习生无需缴纳。
- (3) 忠旺集团及其下属主要生产经营的子公司均已取得所属地相关主管部门出具的证明文件，证明其报告期内均不存在因违反社会保险、住房公积金法律、法规及其他规范性文件的规定而受到其行政处罚的情形。
- (4) 就上述情况，忠旺集团的控股股东及实际控制人已出具承诺函，承诺如下：如忠旺集团及其下属公司因其在本次交易完成之前未按国家及地方有关法规为员工缴纳社会保险或住房公积金，而被有关政府主管部门要求补缴或处以任何形式的处罚或承担任何形式的法律责任，其愿意承担忠旺集团及其下属公司因前述补缴或受处罚或承担法律责任而导致、遭受、承担的任何损失、损害、索赔、成本和费用，并使忠旺集团及其下属公司免受损害。

2. 营口忠旺房产查封

根据忠旺集团提供的资料及说明，营口忠旺铝业如下房产因两起涉案金额分别为127,866,096.70元（详见“本法律意见书 七、本次交易拟置出资产之（十）重大诉讼、仲裁或行政处罚之1.重大诉讼、仲裁）和36,381,282.00元的仲裁案件被查封：

序号	不动产证号
1	辽（2018）营口市不动产权第0038600号
2	辽（2018）营口市不动产权第0038597号

3	辽 (2017) 营口市不动产权第 0022536 号
4	辽 (2017) 营口市不动产权第 0022213 号

3. 中国忠旺及实际控制人美国涉诉事宜

本所律师注意到媒体报道，中国忠旺及其实际控制人刘忠田先生被美国联邦大陪审团就包括逃避关税在内的事项提起刑事诉讼。根据忠旺集团、中国忠旺及刘忠田先生的确认，截至本法律意见书出具日，忠旺集团、中国忠旺及刘忠田先生未被送达任何与此项诉讼最新进展情况相关的司法文书资料。

七、本次交易拟置出资产

根据本次交易方案，本次交易的拟置出资产为中房股份所持有的新疆中房 100% 股权。

(一) 新疆中房基本情况

截至本法律意见书出具日，新疆中房持有新疆维吾尔自治区工商行政管理局于 2016 年 7 月 18 日核发的统一社会信用代码为 91650000738395192E 《营业执照》。根据该《营业执照》并经本所律师于 2020 年 3 月 19 日在国家企业信用信息公示系统 (<http://gsxt.saic.gov.cn/>) 查询，新疆中房的基本情况如下：

名称	新疆中房置业有限公司
成立日期	2002 年 7 月 16 日
类型	有限责任公司
住所	新疆乌鲁木齐高新技术产业开发区（新市区）北京南路钻石城 9 号
注册资本	13,500 万元
营业期限	2002 年 7 月 16 日至 2022 年 7 月 15 日
法定代表人	刘红雁
经营范围	工业、商业、基础建设投资咨询；日用百货、针纺织品、服装鞋帽、办公用品、家用电器、五金交电、农副土特产品、机电产品、工艺美术品、家具、炊具、钟表、玉器的销售；房地产管理咨询；房屋租赁；房地产经纪；房屋销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
股权结构	中房股份持股 100%

(二) 新疆中房历史沿革

1. 设立

新疆中房原名为新疆捷安信投资有限公司（以下简称“新疆捷安信”），由解亚莉、陈晓红、常欣、周雯雅共同出资设立。

2002年7月11日，解亚莉、陈晓红、常欣、周雯雅签署了公司章程。

根据新疆天山有限责任会计师事务所出具的《验资报告》（新天会验字[2002]第419号），截至2002年7月11日，新疆捷安信已收到全体股东缴纳的注册资本合计人民币1,500万元。

2002年7月16日，乌鲁木齐市工商行政管理局向新疆捷安信核发了《企业法人营业执照》（注册号：6501002316295）。

新疆捷安信设立时的股权结构如下：

股东姓名	注册资本 (万元)	持股比例
解亚莉	451.50	30.10%
陈晓红	349.50	23.30%
常欣	349.50	23.30%
周雯雅	349.50	23.30%
合计	1,500	100%

2. 第一次股权转让

2003年6月24日，常欣、解亚莉、周雯雅分别与王雪硕签署了《股份转让协议书》，常欣、解亚莉、周雯雅分别将其持有的新疆捷安信股权全部转让给王雪硕。

2003年7月1日，新疆捷安信股东会作出决议，同意本次股权转让。

本次股权转让后，新疆捷安信的股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	持股比例
王雪硕	1,150.50	76.70%
陈晓红	349.50	23.30%
合计	1,500	100%

3. 第一次名称变更

2003年12月23日，新疆捷安信股东会作出决议，同意将公司名称变更为新疆中旺投资有限公司（以下简称“新疆中旺投资”）。

2004年4月16日，乌鲁木齐市工商行政管理局向新疆中旺投资换发了《企业法人营业执照》（注册号：6501002316295）。

4. 第二次名称变更、第一次增资、第二次股权转让

2005年6月6日，新疆中旺投资作出股东会决议，同意公司名称由“新疆中旺投资有限公司”变更为“新疆中盈置业有限公司”（以下简称“新疆中

盈置业”)；同意天津中盈集团有限公司（以下简称“天津中盈集团”）向新疆中盈置业增资，公司注册资本由1,500万元增加至3,000万元；同意股东王雪硕将其持有的公司76.70%股权、陈晓红将其持有的公司3.30%股权转让给天津中盈集团。同日，王雪硕、陈晓红分别与天津中盈集团签署了《股权转让协议》。

2005年6月10日，根据新疆天山有限责任会计师事务所出具的《验资报告》（新天会验字（2005）第888号），截至2005年6月10日，新疆中盈置业实收资本为3,000万元。

2005年6月16日，新疆维吾尔自治区工商行政管理局向新疆中盈置业换发了《企业法人营业执照》（注册号：6500002301671）。

本次公司名称变更、增资及股权转让完成后，新疆中盈置业的股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	持股比例
天津中盈集团有限公司	2,700	90%
陈晓红	300	10%
合计	3,000	100%

5. 第三次股权转让

2006年8月2日，新疆中盈置业股东会作出决议，同意天津中盈集团将其持有的公司股权全部转让给天津中维。

2006年8月10日，天津中盈集团与天津中维签署了《股权转让协议》。

本次股权转让后，新疆中盈置业的股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	持股比例
天津中维	2,700	90%
陈晓红	300	10%
合计	3,000	100%

6. 第四次股权转让

2006年9月5日，天津中维与天津中盈置业有限公司（以下简称“天津中盈置业”）签署了《股权转让协议》，天津中维将其持有的新疆中盈置业90%股权转让给天津中盈置业。

2006年9月13日，新疆中盈置业股东会作出决议，同意本次股权转让。

本次股权转让后，新疆中盈置业的股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	持股比例
天津中盈置业有限公司	2,700	90%
陈晓红	300	10%
合 计	3,000	100%

7. 第五次股权转让

2008年3月4日，新疆中盈置业股东会作出决议，同意天津中盈置业将其持有的新疆中盈置业全部股权转让给王雪硕，陈晓红将其持有的新疆中盈置业全部股权转让给杨小军。

2008年3月4日，天津中盈置业与王雪硕签署了《股权交割证明》，证明天津中盈置业转让给王雪硕的新疆中盈置业90%的股权已交割完毕；同日，陈晓红与杨小军签署了《股权交割证明》，证明陈晓红转让给杨小军的新疆中盈置业10%的股权已交割完毕。

本次股权转让完成后，新疆中盈置业的股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	持股比例
王雪硕	2,700	90%
杨小军	300	10%
合 计	3,000	100%

8. 第二次增资

2008年5月20日，新疆中盈置业股东会作出决议，同意新疆中盈置业增加注册资本10,000万元，其中天津中盈集团作为新股东出资7,000万元，王雪硕增加出资3,000万元，于两年内分期到位。

根据乌鲁木齐海天会计师事务所出具的《验资报告》（海天会验资[2010]1-043号），截至2010年1月11日，新疆中盈置业实收资本为13,000万元。

2008年5月28日，新疆维吾尔自治区工商行政管理局向新疆中盈置业换发了《企业法人营业执照》（注册号：650000050001069）。

本次增资后，新疆中盈置业的股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	持股比例
王雪硕	5,700	43.85%
杨小军	300	2.31%
天津中盈集团有限公司	7,000	53.84%
合 计	13,000	100%

9. 第六次股权转让

2008年5月29日，天津中盈集团与王雪硕签署了《股权交割证明》，天津中盈集团将所持有的新疆中盈置业53.84%股权转让给王雪硕，且该等股权已交割完毕。

本次股权转让完成后，新疆中盈置业的股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	持股比例
王雪硕	12,700	97.69%
杨小军	300	2.31%
合计	13,000	100%

10. 第三次名称变更、第七次股权转让

2008年7月9日，新疆中盈置业股东会作出决议，同意公司名称变更为新疆中房置业有限公司，并同意王雪硕将其持有的新疆中房股权全部转让给中房集团华北城市建设投资有限公司（以下简称“中房华北”），杨小军将其持有的新疆中房股权全部转让给北京中房长远房地产开发有限责任公司（以下简称“中房长远”）。

同日，王雪硕与中房华北签署了《股权交割证明》，杨小军与中房长远签署了《股权交割证明》，证明上述股权已交割完毕。

2008年7月23日，新疆维吾尔自治区工商行政管理局向新疆中房换发了《企业法人营业执照》（注册号：650000050001069）。

本次股权转让完成后，新疆中房的股权结构如下：

股东名称	注册资本 (万元)	持股比例
中房集团华北城市建投投资有限公司	12,700	97.69%
北京中房长远房地产开发有限责任公司	300	2.31%
合计	13,000	100%

11. 吸收合并新疆茂润国际物流有限公司

2010年10月15日，新疆中房和新疆茂润国际物流有限公司（以下简称“新疆茂润”）签署了《合并协议》，新疆中房吸收新疆茂润而继续存在，新疆茂润解散。合并后公司名称为新疆中房置业有限公司，注册资本为13,500万元，新疆茂润股东持有的新疆茂润股权按照其出资额变更为持有相应的新疆中房的股权。

同日，新疆中房和新疆茂润分别召开股东会并作出决议，批准本次吸收合并。

2010年10月20日，新疆中房股东会作出决议，同意因吸收合并新疆茂润而增加注册资本500万元。其中：中房长远以其原持有的新疆茂润300万元注册资本（实收资本）出资，天津乾成置业有限公司（以下简称“天津乾成”）以其原持有的新疆茂润200万元注册资本（实收资本）出资。

根据乌鲁木齐海天会计师事务所出具的《验资报告》（海天会验字[2010]10-102号），截至2010年10月15日，新疆中房实收注册资本为13,500万元。

2010年11月11日，新疆维吾尔自治区工商行政管理局向新疆中房换发了《企业法人营业执照》（注册号：650000050001069）。

本次吸收合并完成后，新疆中房的股权结构如下：

股东名称	注册资本（万元）	持股比例
中房集团华北城市建投投资有限公司	12,700	94.07%
北京中房长远房地产开发有限责任公司	600	4.44%
天津乾成置业有限公司	200	1.48%
合 计	13,500	100%

12. 第八次股权转让

2013年9月9日，新疆中房股东会作出决议，同意中房华北将其所持有的新疆中房股权全部转让给中房股份，中房长远与天津乾成放弃优先购买权。

2013年9月17日，中房华北与中房股份签署了《股权转让协议》。

2013年10月29日，新疆维吾尔自治区工商行政管理局向新疆中房换发了《企业法人营业执照》（注册号：650000050001069）。

本次股权转让完成后，新疆中房的股权结构如下：

股东名称	注册资本（万元）	持股比例
中房置业股份有限公司	12,700	94.07%
北京中房长远房地产开发有限责任公司	600	4.44%
天津乾成置业有限公司	200	1.48%
合 计	13,500	100%

13. 第九次股权转让

2015年9月25日，中房股份与中房长远、天津乾成签署了《股权转让协议》，中房长远、天津乾成分别将其持有的新疆中房股权全部转让给中房股份。本次股权转让后，新疆中房的公司类型变更为有限责任公司（非

自然人投资或控股的法人独资)。

2015年12月21日,新疆维吾尔自治区工商行政管理局向新疆中房换发了《营业执照》(统一社会信用代码:91650000738395192E)。

本次股权转让完成后,新疆中房的股权结构如下:

股东名称	注册资本(万元)	持股比例
中房置业股份有限公司	13,500	100%
合计	13,500	100%

截至本法律意见书出具日,新疆中房未持有任何公司股权。

(三) 新疆中房主要资产

根据《新疆中房审计报告》及《重组报告书》,截至审计基准日,新疆中房的资产情况如下:

项目	金额(元)	主要构成
流动资产:		
货币资金	33.94	银行存款及现金
其他应收款	3,410.01	往来款
存货	0.11	低值易耗品
其他流动资产	46.09	预缴税费及预付账款
流动资产合计	3,490.15	-
非流动资产:		
投资性房地产	5,172.53	房屋和土地
固定资产	0.66	办公电子设备
其他非流动资产	85.20	预付设备款
非流动资产合计	5,258.40	
资产总计	8,748.54	-

1. 新疆中房拥有的土地使用权

序号	国有土地使用证编号	土地使用权人	座落	使用权类型	地类(用途)	使用权面积(平方米)	土地使用权终止日期
1	乌国用 2014 第 0041033 号	新疆中房	沙依巴克区友好路 23 号	出让	商业	211.85	2032-12-10
2	乌国用 2011 第 0036634 号	新疆中房	沙依巴克区友好南路 555 号	出让	商业用地	628.70	2032-12-10

2. 新疆中房拥有的房屋所有权

序号	产权编号	房屋坐落	建筑面积(m ²)	规划用途
1	乌房权证沙依巴克区字第 2010414984 号	沙依巴克区友好路 23 号 1 层 3	161.28	商业用房
2	乌房权证沙依巴克区字第 2009314128 号	沙依巴克区友好南路 23 号 1 栋 4 层 05	463.54	商业用房
3	乌房权证沙依巴克区字第 2009314691 号	沙依巴克区友好南路 23 号 1 栋 4 层 02	950.00	商业用房
4	乌房权证沙依巴克区字第 2009314692 号	沙依巴克区友好南路 23 号 1 栋 4 层 01	950.00	商业用房
5	乌房权证沙依巴克区字第 2009314693 号	沙依巴克区友好南路 23 号 1 栋 4 层 04	500.00	商业用房
6	乌房权证沙依巴克区字第 2009314694 号	沙依巴克区友好南路 23 号 1 栋 4 层 03	950.00	商业用房
7	乌房权证沙依巴克区字第 2010414923 号	沙依巴克区友好路 23 号 1 层	2,490.99	商业用房
8	乌房权证沙依巴克区字第 2010308043 号	沙依巴克区友好路 23 号 3 层	4,057.65	商业用房

八、关联交易与同业竞争

(一) 关联交易

1. 忠旺集团的关联方及关联关系

根据《忠旺集团审计报告》并经本所律师适当核查，根据中国法律的规定，截至2019年10月31日，忠旺集团的主要关联方及关联关系如下：

(1) 忠旺集团的控股股东

忠旺集团的控股股东为忠旺精制。

(2) 忠旺集团的实际控制人

忠旺集团的实际控制人为刘忠田。

(3) 忠旺集团的合营企业或联营企业

序号	公司名称	股权结构
1	忠旺集团财务有限公司	合营企业或联营企业
2	北京华融信泰投资有限公司 ³	合营企业或联营企业
3	北京嘉华信达投资有限公司 ⁴	合营企业或联营企业

³ 原名“北京忠旺华融投资有限公司”。

⁴ 原名“北京忠旺信达投资有限公司”。

4	辽宁万宁进出口贸易有限公司	合营企业或联营企业
5	辽宁瀚丰商贸有限公司	合营企业或联营企业
6	辽宁前鑫商贸有限公司	合营企业或联营企业
7	辽宁浩霆实业发展有限公司	合营企业或联营企业
8	南京中德新能源汽车技术研究院有限公司	合营企业或联营企业
9	北京机科国创轻量化科学研究院有限公司	合营企业或联营企业

(4) 忠旺集团的控股股东直接或间接控制的其他企业

序号	公司名称	股权架构	主营业务
1	辽阳忠旺精制铝业 有限公司	辽宁忠旺精制投资有限公 司持有其 100%股权	股权投资, 除持有 忠旺精深加工等 公司股权外无其 他业务
2	辽宁忠旺机械设备 制造有限公司	辽阳忠旺精制铝业有限公 司持有其 100%股权	机械设备及零部 件制造及销售
3	辽宁嘉翔机械制造 有限公司	辽宁忠旺机械设备制造有 限公司持有其 100%股权	机械设备及零部 件制造及销售
4	忠旺(营口)高精 铝业有限公司	辽阳忠旺精制铝业有限公 司持有其 100%股权	高精铝压延产品 的生产和销售
5	营口忠旺高精铝合 金制品有限公司	辽阳忠旺精制铝业有限公 司持有其 100%股权	高精铝压延产品 的生产和销售
6	辽宁忠旺铝合金精 深加工有限公司	辽阳忠旺精制铝业有限公 司持有其 100%股权	铝制托盘、铝制轨 道交通大部件、铝 制汽车零配件等 产品的生产和销售
7	辽宁忠旺铝合金车 体制造有限公司	辽宁忠旺铝合金精深加工 有限公司持有其 100%股 权	铝制轨道交通大 部件产品的生产 和销售
8	安徽忠旺铝合金精 深加工有限公司	辽宁忠旺铝合金精深加工 有限公司持有其 100%股 权	铝制轨道交通大 部件、铝制汽车零 配件等产品的生 产和销售。
9	安徽忠旺铝合金车 体制造有限公司	辽宁忠旺铝合金精深加工 有限公司持有其 100%股 权	铝制轨道交通大 部件相关业务
10	重庆忠旺铝合金车 体制造有限公司	辽宁忠旺铝合金精深加工 有限公司持有其 100%股 权	铝制轨道交通大 部件产品的生产 和销售
11	河南忠旺铝合金精 深加工有限公司	辽宁忠旺铝合金精深加工 有限公司持有其 100%股 权	铝压延产品相关 业务
12	忠旺(辽阳)高精 铝业有限公司	辽阳忠旺精制铝业有限公 司持有其 100%股权	高精铝压延产品 的生产和销售
13	天津忠旺铝业有限 公司	辽阳忠旺精制铝业有限公 司持有其 100%股权	铝压延产品相关 业务
14	忠旺精制(天津) 进出口有限公司	天津忠旺铝业有限公司持 有其 100%股权	铝压延相关产品 的贸易业务

序号	公司名称	股权架构	主营业务
15	忠旺高精盘锦铝业有限公司	天津忠旺铝业有限公司持有其 100%股权	高精铝压延产品的生产和销售
16	安徽忠旺铝业有限公司	天津忠旺铝业有限公司持有其 100%股权	铝压延相关业务
17	安徽忠旺铝制易拉罐有限公司	天津忠旺铝业有限公司持有其 100%股权	铝制易拉罐相关业务
18	TianJin Zhongwang USA Corporation	天津忠旺铝业有限公司持有其 100%股权	铝压延相关产品的贸易业务
19	Zhongwang Aluminium Europe GmbH	天津忠旺铝业有限公司持有其 100%股权	铝棒、铝锭外的其他金属及铝制产品的贸易业务
20	忠旺(辽阳)铝合金车体制造有限公司	辽阳忠旺精制铝业有限公司持有其 100%股权	汽车车辆铝合金车体总成、部件总成及零部件的设计、研发、生产制造及销售
21	河南忠旺铝业有限公司	辽阳忠旺精制铝业有限公司持有其 100%股权	无实际业务
22	河南忠旺铝合金精密铸造有限公司	河南忠旺铝业有限公司持有其 100%股权	无实际业务
23	营口鑫宏铝业有限公司	忠旺(营口)高精铝业有限公司持有 60%股权	无实际业务

(5) 忠旺集团实际控制人直接或间接控制的其他企业 (除忠旺精制外)

序号	公司名称	股权结构	主营业务
1	China Zhongwang Holdings Limited(中国忠旺)	Zhongwang International Group Limited 持有其 74.16%普通股股权及 99.99%优先股股权	香港上市公司, 除持有 Zhongwang China Investment Limited、Zhongwang Grand International Ltd.、Zhongwang Lightning International Ltd. Harmony Power International Ltd. 股权外无其他业务
2	Prime Famous Management Limited (誉基管理有限公司)	刘氏家族信托持有其 100%	除持有 Radiant Day Holdings Limited 股权外无其他业务
3	Radiant Day Holdings Limited (耀日控股有限公司)	誉基管理有限公司持有其 100%股权	除持有 Ocean Sail Holdings Limited、Zhongwang

序号	公司名称	股权结构	主营业务
	公司)		International Group Limited.、China Zhongwang Holdings Limited 股权外无其他业务
4	Ocean Sail Holdings Limited (海帆控股有限公司)	耀日控股有限公司持有其100%股权	股权投资, 无实际经营
5	Zhongwang International Group Limited (忠旺国际集团有限公司)	耀日控股有限公司持有其100%股权	股权投资, 除持有中国忠旺、United Unicorn Investments Limited、Dragon Pride Management Limited、Zhongwang Holdings Limited 股权外无其他业务
6	Zhongwang Holdings Limited (忠旺控股有限公司)	Zhongwang International Group Limited 持有其100%股权	股权投资, 除持有 Zhongwang Investment Limited 股权外无其他业务
7	Zhongwang China Investment Limited (忠旺中国投资有限公司)	中国忠旺持有其100%股权	股权投资, 除持有 Zhongwang China Investment(HK) Limited、Zhongwang Tianjin Investment Limited 股权外无其他业务
8	Zhongwang China Investment(HK) Limited (忠旺中国投资(香港)有限公司)	Zhongwang China Investment Limited 持有其100%股权	股权投资和除铝棒、铝锭外的金属及铝产品贸易业务
9	Dragon Pride Management Limited (傲龙管理有限公司)	Zhongwang International Group Limited 持有其100%股权	股权投资, 除持有辽宁程程塑料有限公司40%股权外无其他业务
10	United Unicorn Investments Limited (朗力投资有限公司)	Zhongwang International Group Limited 持有其100%股权	股权投资, 除持有辽宁宏程塑料型材有限公司0.7%股权外无其他业务
11	Zhongwang Lightning	中国忠旺持有其100%股权	股权投资, 除持有 Zhongwang

序号	公司名称	股权结构	主营业务
	International Ltd.		Lightening Perfect Ltd.100%股权外无其他业务
12	Zhongwang Grand International Ltd.	中国忠旺持有其 100%股权	股权投资, 除持有 Zhongwang Grand Perception Ltd.100%股权外无其他业务
13	Zhongwang Grand Perception Ltd.	Zhongwang Grand International Ltd.持有其 100%出资额	股权投资, 除持有 Zhongwang Pacific Limited Partnership 股权外无其他业务
14	Zhongwang Lightening Perfect Ltd.	Zhongwang Lightening International Ltd 持有其 100%出资额	股权投资, 除持有 Zhongwang Pacific Limited Partnership 股权外无其他业务
15	Zhongwang Pacific Limited Partnership	Zhongwang Grand Perception Ltd.为其 GP, Zhongwang Lightening Perfect Ltd.为其 LP	股权投资, 无实际经营
16	Zhongwang Investment Limited	Zhongwang Holdings Limited 持有其 100%股权	股权投资, 除持有 辽阳忠旺投资有限公司、辽宁万鑫隆商贸有限公司、辽宁泰鑫祥贸易有限公司 100%股权、宏泰国际融资租赁(天津)有限公司 25.67%股权外无其他业务
17	Zhongwang Tianjin Investment Limited	Zhongwang China Investment Limited 持有其 100%股权	股权投资, 无实际经营
18	ZHONGWANG USA LLC	辽阳忠旺控股有限公司持有其 100%股权	股权投资, 除持有 ZHONGWANG ALUMINUM CORPORATION 股权外无其他业务
19	ZHONGWANG ALUMINUM CORPORATION	ZHONGWANG USA LLC 持有其 100%股权	股权投资, 无实际经营
20	Harmony Power International Limited	中国忠旺控股有限公司持有其 100%股权	除持有 Ridingways, Inc. 股权外无其他业务
21	Ridingways, Inc.	Harmony Power International Limited 持有	股权投资, 无实际经营

序号	公司名称	股权结构	主营业务
		其 100%股权	
22	辽宁万鑫隆商贸有限公司	Zhongwang Investment Limited 持有其 100%股权	无实际业务
23	辽宁泰鑫祥贸易有限公司	Zhongwang Investment Limited 持有其 100%股权	无实际业务
24	辽阳忠旺投资有限公司	Zhongwang Investment Limited 持有其 100%股权	持有辽宁忠旺房地产开发有限公司、辽宁程程塑料有限公司、辽宁宏程塑料型材有限公司、辽阳忠旺控股有限公司、辽阳忠旺灯塔房地产开发有限公司股权及辽阳忠旺实业发展中心(有限合伙)、辽阳忠旺企业管理中心(有限合伙)出资额外无其他业务。
25	辽宁忠旺房地产开发有限公司	辽阳忠旺投资有限公司持有其 100%股权	房地产开发、物业管理等服务
26	营口忠旺房地产开发有限公司	辽宁忠旺房地产开发有限公司持有其 100%股权	房地产开发; 商业用房、商品房的销售及出租等业务
27	辽阳忠旺大厦投资有限公司	辽宁忠旺房地产开发有限公司持有其 100%股权	建筑项目投资, 写字楼租赁服务
28	辽宁忠旺生活服务有限公司	辽宁忠旺房地产开发有限公司持有其 100%股权	家庭服务, 综合管理服务, 家用电器修理; 房地产中介服务, 房地产租赁经营, 物业管理
29	辽阳忠旺文圣房地产开发有限公司	辽宁忠旺房地产开发有限公司持有其 100%股权	房地产开发经营; 建筑专用设备、建筑装饰材料销售; 物业管理服务
30	辽宁宏程塑料型材有限公司	United Unicorn Investments Limited 持有其 0.7%股权, 辽宁忠旺投资有限公司持有其 99.3%股权	塑料型材的生产和销售
31	辽宁程程塑料有限公司	Dragon Pride Management Limited 持有其 40%股权, 辽宁忠旺投资有限公司持有其 60%股权	生产、销售各种塑料编织袋、注塑产品、系列膜和各种薄膜。
32	辽阳市合成树脂化工厂	刘忠田实际控制 100%股权	无实际业务
33	辽阳市镁炭砖树脂酯化工厂	刘忠田实际控制该企业	无实际业务

序号	公司名称	股权结构	主营业务
34	辽阳鹏力模具有限 公司	辽阳市镁炭砖树脂酯化工厂持有其 51%的股权	无实际业务
35	辽阳忠旺实业发展 中心 (有限合 伙)	辽宁宏程塑料型材有限公司持有其 60%合伙份额、辽阳忠旺投资有限公司持有其 40%合伙份额	建材材料生产、五金产品及电子产品销售; 企业管理咨询
36	辽阳忠旺控股有 限公司	辽阳忠旺实业发展中心 (有限合 伙)持有其 60%股权、辽阳忠旺投资有限公司持有其 40%股权	股权投资, 除持有 ZHONGWANG USA LLC 股权外无其他业务
37	辽阳忠旺企业管 理中心 (有限合 伙)	辽宁宏程塑料型材有限公司持有其 60%合伙份额、辽阳忠旺投资有限公司持有其 40%合伙份额	股权投资, 除持有北京忠旺投资发展有限公司、国信德银(北京)投资有限公司、北京弘晟银成投资有限公司 99%股权外无其他业务
38	北京弘晟银成投 资有限公司	辽阳忠旺企业管理中心 (有 限合伙)持有其 99%股权; 北京金泽创元投资有限公司持有其 1%股权	股权投资, 无实际经营
39	国信德银 (北京) 投资有限公司	辽阳忠旺企业管理中心 (有 限合伙)持有其 99%股权; 北京金泽创元投资有限公司持有其 1%股权	股权投资, 无实际经营
40	北京忠旺投资发 展有限公司	辽阳忠旺企业管理中心 (有 限合伙)持有其 99.995%股 权; 北京金泽创元投资有 限公司持有其 0.005%股 权	股权投资
41	宁波市鄞州鸿发 实业有限公司	北京忠旺投资发展有限公 司持有其 100%股权	股权投资, 除持有君康人寿保险股份有限公司股权外无其他业务
42	君康人寿保险股 份有限公司	宁波市鄞州鸿发实业有限 公司持有其 50.88%股权	人寿保险、健康保险、意外伤害保险等各类人身保险业务; 上述业务的再保险业务。
43	北京君康联谊企 业管理有限公司	君康人寿持有其 100%股 权	企业管理、工程项目管理。
44	哈尔滨君康春夏 秋冬置业有限公 司	君康人寿持有其 90%股 权, 春夏秋冬投资集团有 限公司持有其 10%股权	房地产开发与销售; 酒店经营与管理; 物业管理; 房

序号	公司名称	股权结构	主营业务
			房屋租赁。
45	重庆两江新区瑞尔酒店管理有限公司	君康人寿持有其 100% 股权	餐馆服务, 住宿。
46	大连君康凯丹置业有限公司	君康人寿持有其 100% 股权	房地产开发、销售。
47	盛唐融信保险代理(北京)有限公司	君康人寿持有其 100% 股权	经营保险代理业务; 代理收取保险费; 代理相关保险业务的损失勘查和理赔。
48	君康保险经纪(上海)有限公司	君康人寿持有其 100% 股权	保险经纪
49	洛阳有色金属交易中心有限公司	伊电控股集团有限公司持有其 30% 股权, 君康人寿保险股份有限公司持有其 20% 股权, 辽阳忠旺控股有限公司持有其 20% 股权, 宏泰国际融资租赁(天津)有限公司持有其 20% 股权, 北京中瑞华晨贸易有限公司持有其 10% 股权	铝矾土、氧化铝、电解铝、铝制品等有关铝的有色金属及相关铝矿产品的现货交易、批发、零售、进出口, 并为其提供电子交易平台。
50	重庆宜新商业管理有限公司	君康人寿保险股份有限公司持有其 100% 股权	楼盘代理销售; 房地产中介服务; 房地产营销策划
51	福晟钱隆广场(福建)商业管理有限公司	君康人寿保险股份有限公司持有其 99% 股权	商业管理、物业管理
52	北京中言房地产开发有限公司	君康人寿保险股份有限公司持有其 100% 股权	房地产开发、销售
53	北京伯豪瑞廷酒店有限责任公司	君康人寿保险股份有限公司持有其 94% 股权	酒店相关
54	君康大健康产业管理(北京)有限公司	君康人寿保险股份有限公司持有其 49% 股权, 北京忠旺投资发展有限公司持有其 51% 股权	物业管理、养老服务
55	宏泰国际融资租赁(天津)有限公司	Zhongwang Investment Limited 持股 25.67%、辽宁程程塑料有限公司持股 23.33%、辽宁宏程塑料型材有限公司持股 3.32%	融资租赁业务; 租赁业务; 向国内外购买租赁财产; 租赁财产的残值处理及维修; 租赁交易咨询和担保; 兼营与主营业务相关的保理业务。
56	辽阳忠旺灯塔房地产开发有限公司	辽阳忠旺投资有限公司持有其 100% 股权	房地产开发、物业管理等服务
57	上海造擎科技有限公司	辽阳忠旺控股有限公司持有其 100% 股权	无实际业务

(6) 忠旺集团现任董事、监事和高级管理人员

关联方	关联关系
陈岩	忠旺集团董事长、总经理
林军	忠旺集团副董事长
路长青	忠旺集团董事
魏强	忠旺集团董事、副总经理、财务负责人
吴妍	忠旺集团董事、副总经理
纪圆	忠旺集团监事会主席
陈永强	忠旺集团监事
庞俊铭	忠旺集团监事
李鹏伟	忠旺集团副总经理

(7) 其他关联自然人

忠旺集团其他关联自然人指忠旺集团的董事、监事、高级管理人员与其关系密切的家庭成员。

与忠旺集团实际控制人刘忠田关系密切的家庭成员, 控股股东忠旺精制的董事、监事、高级管理人员, 以及与其关系密切的家庭成员。

(8) 其他关联法人或组织

序号	其他关联方名称	关联关系
1	宏泰国际商业保理(天津)有限公司	受同一最终控制方实施重大影响
2	北京忠旺汇智科技发展有限公司	忠旺集团董事控制的企业
3	北京金泽创元投资有限公司	忠旺集团董事控制的企业

2. 本次交易前忠旺集团及其下属公司与主要关联方之间的重大关联交易

截至审计基准日, 忠旺集团及其下属公司与主要关联方之间的重大关联交易如下:

(1) 采购商品、接受劳务

根据《忠旺集团审计报告》及忠旺集团提供的相关资料及书面说明, 报告期内忠旺集团及其下属公司向关联方采购机械设备等商品, 具体关联方及交易规模如下:

序号	关联方	关联交易内容	2019年1-10月	2018年度	2017年度	2016年度
----	-----	--------	------------	--------	--------	--------

			(元)	(元)	(元)	(元)
1	辽宁忠旺 机械设备 制造有限公司	采购商 品、设 备	208,463,9 36.81	207,189, 057.51	207,218, 986.28	272,724, 408.73
2	中国忠旺 控股有限 公司	采购商 品	-	-	66,077,0 39.10	761,294, 949.00
3	天津忠旺 铝业有限 公司	采购商 品	26,880,25 7.76	37,216,8 37.06	50,932,6 54.44	3,536,37 8.23
4	辽宁忠旺 铝合金精 深加工有 限公司	采购商 品、接 受劳务	87,335,93 0.52	15,649,6 66.47	17,444,3 40.89	612,221. 87
5	君康人寿 保险股份 有限公司	接受服 务	129,289.7 6	134,875. 20	68,478.5 0	-
6	忠旺（营 口）高精 铝业有限 公司	采购商 品	2,842,856 .32	931,883. 28	-	-
7	忠旺中国 投资（香 港）有限 公司	资金利 息支出	-	-	-	50,848,5 80.23
8	中国忠旺 控股有限 公司	资金利 息支出	-	-	-	4,274,07 5.34
9	忠旺集团 财务有限 公司	净资金 利息支 出	15,454,00 6.68	23,780,9 24.98	-	113,546, 718.19

(2) 销售商品、提供劳务

根据《忠旺集团审计报告》及忠旺集团提供的销售合同等资料，报告期内忠旺集团及其下属公司向关联方销售工业铝型材等商品，具体关联方及交易规模如下：

序号	关联方	关联 交易 内容	2019年 1-10月 (元)	2018年 度 (元)	2017年 度 (元)	2016年 度 (元)
1	辽宁忠旺 铝合金精 深加工有 限公司	销售 商品	486,201,4 60.03	760,174, 546.04	456,084, 656.37	1,366,93 4,251.39
2	天津忠旺 铝业有限	销售 商品	847,706,3 57.64	1,214,10 8,929.72	2,066,45 5,549.41	655,570, 397.89

序号	关联方	关联交易内容	2019年 1-10月 (元)	2018年 度 (元)	2017年 度 (元)	2016年 度 (元)
	公司					
3	天津忠旺铝业有限公司	资金利息收入	-	-	-	187,086,916.65
4	北京中言房地产开发有限公司	销售商品	7,535,832.05	-	-	-
5	忠旺中国投资(香港)有限公司	销售商品	-	-	-	932,115.12
6	辽宁泰恒铝业有限公司(曾用名: 中铁忠旺铝业有限公司)	销售商品	-	-	217,628.76	6,650,501.88
7	辽宁忠旺机械设备制造有限公司	销售商品	13,198,644.40	11,059,693.34	3,411,923.16	288,888.89
8	安徽忠旺铝合金精深加工有限公司	销售商品	598,678.41	1,078,468.59	1,425,249.55	-
9	君康人寿保险股份有限公司	销售商品	812,276.01	1,901,421.57	-	-
10	营口忠旺房地产开发有限公司	销售商品	-	1,195,727.57	494,994.87	-
11	辽宁宏程塑料型材有限公司	销售商品	507,273.52	592,468.22	119,540.17	-
12	忠旺(营口)高精铝业有限公司	销售商品	1,921,524,095.49	213,875,539.22	111,444.45	-
13	忠旺集团财务有限公司	净资金利息收入	-	-	11,924,323.46	-
14	辽宁忠旺房地产开发有限公司	销售商品	-	375,005.14	-	-

(3) 向关联方出租房产

根据《忠旺集团审计报告》及忠旺集团提供的租赁合同，截至审计基准日，忠旺集团及其下属公司向关联方出租房产的情况如下：

序号	出租方	承租方	地址	租赁期限至	租金
1	忠旺集团	辽宁忠旺机械装备制造有限公司	辽阳市宏伟区曙光镇徐家屯村	2019-1-1 至 2019-12-31	2,750,000 元/月
2	忠旺集团	辽宁忠旺机械装备制造有限公司	辽阳市宏伟区曙光镇徐家屯村	2018-1-1 至 2018-12-31	350,000 元/月
3	忠旺集团	辽宁忠旺机械装备制造有限公司	辽阳市宏伟区曙光镇徐家屯村	2017-1-1 至 2017-12-31	350,000 元/月
4	忠旺集团	辽宁忠旺机械装备制造有限公司	辽阳市宏伟区曙光镇徐家屯村	2016-1-1 至 2016-3-31	12,500 元/月 (1月-3月20日)； 108,000 元/月 (3月21日至3月31日)
5	忠旺集团	辽宁忠旺机械装备制造有限公司	辽阳市宏伟区曙光镇徐家屯村	2016-4-1 至 2016-12-31	300,000 元/月
6	忠旺集团	辽宁泰恒铝业有限公司	辽阳市宏伟区宏伟路 21 号	2016-1-1 至 2016-12-31	12,500 元/月
7	忠旺集团	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	辽阳市宏伟区星火大街 288 号	2019-1-1 至 2019-12-31	1,250,000 元/月
8	忠旺集团	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	辽阳市宏伟区星火大街 288 号	2018-1-1 至 2018-12-31	1,250,000 元/月
9	忠旺集团	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	辽阳市宏伟区星火大街 288 号	2017-1-1 至 2017-12-31	1,250,000 元/月
10	忠旺集团	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	辽阳市宏伟区星火大街 288 号	2016-3-21 至 2016-12-31	1,250,000 元/月
11	忠旺特种车辆	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	灯塔市张台子镇	2018-6-1 至 2019-5-31	570,000 元/月
12	忠旺特种车辆	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	灯塔市张台子镇	2019-1-1 至 2019-12-31	560,000 元/月

序号	出租方	承租方	地址	租赁期限至	租金
13	忠旺特种车辆	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	灯塔市张台子镇	2019-6-1 至 2020-5-31	640,000 元/月

(4) 自关联方承租房产

根据《忠旺集团审计报告》及忠旺集团提供的租赁合同，截至审计基准日，忠旺集团及其下属公司自关联方承租房产的情况如下：

序号	承租方	出租方	地址	租赁期限至	租金
1	辽宁全铝智能	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	辽阳市文圣区罗大台镇周三村	2019-1-1 至 2019-12-31	960,000 元/月
2	辽宁全铝智能	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	辽阳市文圣区罗大台镇周三村	2018-3-1 至 2019-2-28	850,000 元/月
3	辽阳铝模板	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	辽阳市文圣区罗大台镇周三村	2019-8-1 至 2019-12-31	1,650,000 元/月
4	营口忠旺	营口忠旺房地产开发有限公司	营口市沿海产业基地新海大街五矿·铂海岸小区	2018-11-1 至 2021-10-31	500,000 元/年

(5) 向关联方提供担保

根据《忠旺集团审计报告》和《重组报告书》，报告期各期末，忠旺集团不存在作为担保方的担保事项。

(6) 接受关联方提供的担保

(a) 截至2016年12月31日止，忠旺集团接受关联方担保情况如下：

序号	担保方	担保金额 (元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
1	辽宁宏程塑料型材有限公司/辽宁程程塑料有限公司/辽阳鹏力模具有限公司	1,000,000,000.00	2016-05-17	2018-05-16	否

序号	担保方	担保金额 (元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
2	辽宁宏程塑料型材有限公司/辽宁程程塑料有限公司/辽阳鹏力模具有限公司	693,700,000.00	2016-09-26	2018-09-25	否
3	辽宁宏程塑料型材有限公司	525,351,358.60	2015-9-28	2020-09-21	否
4	辽宁宏程塑料型材有限公司/辽宁程程塑料有限公司/辽阳鹏力模具有限公司	500,000,000.00	2016-02-16	2018-02-14	否

(b) 截至2017年12月31日止，忠旺集团接受关联方担保情况如下：

序号	担保方	担保金额 (元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
1	辽宁宏程塑料型材有限公司/辽宁程程塑料有限公司/辽阳鹏力模具有限公司	1,000,000,000.00	2016-05-17	2018-05-16	否
2	辽宁宏程塑料型材有限公司/辽宁程程塑料有限公司/辽阳鹏力模具有限公司	653,420,000.00	2016-09-26	2018-09-25	否
3	辽宁宏程塑料型材有限公司	385,196,874.27	2015-09-28	2020-09-21	否
4	辽宁宏程塑料型材有限公司/辽宁程程塑料有限公司/辽阳鹏力模具有限公司	500,000,000.00	2016-02-16	2018-02-14	否

(c) 截至2018年12月31日止，忠旺集团接受关联方担保情况如下：

序号	担保方	担保金额 (元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
1	辽宁宏程塑料型材有限公司/辽宁程程塑料有限公司	850,000,000.00	2018-5-18	2019-5-17	否
2	辽宁宏程塑料型材有限公司	245,087,773.86	2015-9-28	2020-9-21	否

(d) 截至2019年10月31日止，忠旺集团接受关联方担保情况如下：

序号	担保方	担保金额 (元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
1	辽宁宏程塑料型材有限公司	140,034,260.16	2015-9-28	2020-9-21	否
2	忠旺精制/辽宁宏程塑料型材有限公司/辽宁程程塑料有限公司	350,000,000.00	2019-6-14	2019-12-13	否

(7) 关联方资金拆借

根据《忠旺集团审计报告》，忠旺集团与关联方之间的资金拆借情况如下：

截至2016年12月31日，忠旺集团与关联方之间的资金拆借情况如下：

(a) 忠旺集团自关联方拆入资金情况如下：

序号	关联方	拆借金额 (元)	起始日	到期日	说明
----	-----	----------	-----	-----	----

序号	关联方	拆借金额 (元)	起始日	到期日	说明
1	北京嘉华信达投资有限公司 (曾用名为北京忠旺信达投资有限公司)	49,844,557.54	无固定期限	无固定期限	往来款
2	忠旺国际集团有限公司	181,772.50	无固定期限	无固定期限	往来款

(b) 忠旺集团向关联方拆出资金:

序号	关联方	拆借金额 (元)	起始日	到期日	说明
1	天津忠旺铝业有限公司	826,800,907.76	无固定期限	无固定期限	往来款
2	中国忠旺控股有限公司	1,529,560.00	无固定期限	无固定期限	往来款
3	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	8,084,400.00	无固定期限	无固定期限	往来款
4	辽宁忠旺机械设备制造有限公司	2,985,544.85	无固定期限	无固定期限	往来款
5	辽宁梓恒商贸有限公司	238,881.38	无固定期限	无固定期限	往来款
6	北京华融信泰投资有限公司 (曾用名为北京忠旺华融投资有限公司)	203,782.60	无固定期限	无固定期限	往来款
7	辽宁禄慷实业发展有限公司	10,000.00	无固定期限	无固定期限	往来款
8	辽宁浩霆实业发展有限公司	10,000.00	无固定期限	无固定期限	往来款

截至2017年12月31日，忠旺集团与关联方之间的资金拆借情况如下:

(a) 忠旺集团自关联方拆入资金情况如下:

序号	关联方	拆借金额 (元)	起始日	到期日	说明
1	北京嘉华信达投资有限公司 (曾用名为北京忠旺信达投资有限公	49,838,557.54	无固定期限	无固定期限	往来款

	司)				
2	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	1,326,385.20	无固定期限	无固定期限	往来款
3	忠旺国际集团有限公司	181,772.50	无固定期限	无固定期限	往来款
4	忠旺中国投资(香港)有限公司	9,909.59	无固定期限	无固定期限	往来款
5	中国忠旺控股有限公司	6,534.43	无固定期限	无固定期限	往来款

(b) 忠旺集团向关联方拆出资金:

序号	关联方	拆借金额(元)	起始日	到期日	说明
1	辽宁忠旺铝合金车体制造有限公司	240,051,293.26	无固定期限	无固定期限	往来款
2	天津忠旺铝业有限公司	58,150,000.00	无固定期限	无固定期限	往来款
3	忠旺(营口)高精铝业有限公司	2,539,501.02	无固定期限	无固定期限	往来款
4	北京华融信泰投资有限公司(曾用名北京忠旺华融投资有限公司)	209,782.60	无固定期限	无固定期限	往来款
5	开曼群岛中国忠旺控股有限公司北京代表处	6,000.00	无固定期限	无固定期限	往来款

截至2018年12月31日, 忠旺集团与关联方之间的资金拆借情况如下:

(a) 忠旺集团自关联方拆入资金情况如下:

序号	关联方	拆借金额(元)	起始日	到期日	说明
1	忠旺国际集团有限公司	222,167.86	无固定期限	无固定期限	往来款
2	中国忠旺控股有限公司	831,389.20	无固定期限	无固定期限	往来款
3	忠旺中国投资	14,728.92	无固定	无固定	往来款

	(香港)有限公司		期限	期限	
--	----------	--	----	----	--

截至2019年10月31日，忠旺集团与关联方之间的资金拆借情况如下：

(a) 忠旺集团自关联方拆入资金情况如下：

序号	关联方	拆借金额(元)	起始日	到期日	说明
1	忠旺国际集团有限公司	171,878.29	无固定期限	无固定期限	往来款
2	中国忠旺控股有限公司	1,492,348.80	无固定期限	无固定期限	往来款
3	天津忠旺铝业有限公司	1,9202,576.53	无固定期限	无固定期限	往来款
4	忠旺中国投资(香港)有限公司	16,438.51	无固定期限	无固定期限	往来款

根据忠旺集团出具的说明并经致同会计师审阅，截至本法律意见书出具日，上述忠旺集团向关联方拆出资金涉及控股股东、实际控制人及其控制的其他企业对忠旺集团的资金占用，已全部清理。忠旺集团的控股股东忠旺精制和实际控制人刘忠田已经分别出具《关于规范资金占用及违规担保的承诺函》，承诺：已全部消除忠旺集团及其下属公司对关联方的担保情形；此后将严格遵守中国证监会、上交所的有关规定以及中房股份的相关内控制度，坚决杜绝发生违规担保情形；对忠旺集团及其下属公司因本次交易完成前的违规担保事项造成的任何损失承担补偿责任。

(8) 关联方资产转让、债务重组情况

根据《忠旺集团审计报告》及忠旺集团提供的资产转让协议等资料，报告期内忠旺集团及其下属公司向关联方转让资产、重组债务等具体关联方及交易规模如下：

序号	关联方	关联交易内容	2019年1-10月(元)	2018年度(元)	2017年度(元)	2016年度(元)
1	辽宁忠旺铝合金精深加工有限公司	股权/资产转让	511,476.00	-	-	442,280,180.41
2	天津忠旺铝业有限公司	资产转让	77,079.64	-	-	-
3	辽宁忠旺机械设备制造	资产转让	27,358.98	327,586.21	7,788,406.53	40,578,667.54

序号	关联方	关联交易内容	2019年1-10月(元)	2018年度(元)	2017年度(元)	2016年度(元)
	有限公司					
4	辽宁浩霆实业发展有限公司	股权转让	-	-	49,000,000.00	135,000,000.00
5	辽阳忠旺精制铝业有限公司	股权转让	-	-	-	20,256,412,653.04
6	辽宁忠旺铝合金贸易有限公司(已注销)	资产转让	-	-	-	384,519,112.73

(9) 商标许可使用

2016年6月6日，忠旺集团与中国忠旺签署《商标许可使用协议》，约定忠旺集团许可中国忠旺及其附属公司在《商标许可使用协议》有效期内及许可商标（即见本法律意见书“附件六：忠旺集团及其下属公司拥有的境内注册商标”之序号为1-77项的商标）登记注册的类别范围内，在中国境内及境外按照协议的条款与条件使用许可商标，但除非事先取得许可人的书面同意，被许可人或其附属公司不得将许可商标适用于与许可人及其附属公司的工业铝挤压产品相关业务、高精铝、铝合金模板、模具相关业务、铝制专用汽车、挂车及汽车零部件相关业务，及许可人不时增加的其他主营业务构成或可能构成直接或间接竞争的业务。许可期限为自签署后，除非达成书面协议终止《商标许可使用协议》，否则该协议持续有效。根据忠旺集团确认，截至本法律意见书出具日，忠旺集团与中国忠旺未签署书面协议终止《商标许可使用协议》。

《商标许可使用协议》项下所授权许可的77项商标均已完成商标使用许可备案。

3. 本次交易构成关联交易

本次交易完成后，忠旺精制将成为上市公司的控股股东，根据《重组管理办法》和《上市规则》，本次交易系上市公司与潜在控股股东之间的交易。根据《上市规则》的规定，本次重组构成关联交易。在上市公司召开董事会审议相关议案时，关联董事回避表决；在上市公司召开股东大会表决相关议案时，关联股东回避表决。

4. 本次交易完成后关联交易的规范

为规范本次交易完成后上市公司关联交易情况，忠旺精制及刘忠田出具了《关于与中房置业股份有限公司减少并规范关联交易的承诺函》，

主要内容如下:

- (1) 在本次交易完成后, 本公司/本人及本公司/本人其他控股、参股公司将尽量减少并规范与中房股份及其控股企业之间的关联交易。对于无法避免或有合理原因而发生的关联交易, 本公司/本人及本公司/本人其他控股、参股公司将遵循市场公开、公平、公正的原则以公允、合理的市场价格进行, 根据有关法律、法规及规范性文件的规定履行关联交易决策程序, 依法履行信息披露义务和办理有关报批程序, 不利用其控股股东地位损害中房股份的利益。
- (2) 本公司/本人承诺: 本公司/本人作为中房股份的控股股东/实际控制人期间, 不会利用控股股东/实际控制人地位损害中房股份及其他中小股东的合法权益。
- (3) 本公司/本人保证上述承诺在本次交易完成后且本公司/本人作为中房股份控股股东/实际控制人期间持续有效且不可撤销。如有任何违反上述承诺的事项发生, 本公司/本人承担因此给中房股份造成的一切损失 (含直接损失和间接损失) 。

本所认为, 忠旺精制及刘忠田已出具相关承诺, 保证减少和规范未来与发行人可能存在的关联交易情形, 该等承诺的内容不存在违反中国法律强制性规定的情形, 对作出承诺的当事人具有法律约束力。

(二) 同业竞争

1. 本次交易完成后上市公司的同业竞争情况

根据《资产置换及发行股份购买资产协议》、《重组报告书》及忠旺集团的说明, 本次交易完成后, 忠旺精制将成为上市公司的控股股东, 刘忠田将成为上市公司的实际控制人, 上市公司的主营业务将变更为工业铝挤压产品的研发、制造和销售。

截至本法律意见书出具日, 忠旺集团“铝合金型材深加工生产线项目”的主要内容为年产20万吨铝合金托盘。截至本法律意见书出具日, 忠旺集团正在就上述项目的实施内容或实施主体进行变更。忠旺集团承诺, 在上述项目完成变更前, 不会继续实施该项目; 如上述变更最终未能取得相关主管部门的同意, 忠旺集团亦将终止实施该项目。

除上述情况外, 本次交易完成后, 忠旺精制、刘忠田及其直接或间接控制的其他企业主营业务、业务性质与上市公司经营的业务不同, 不存在同业竞争关系, 具体说明如下:

忠旺精制系外商投资性公司, 与忠旺集团主营业务不同, 不存在同业竞争。除忠旺集团及其下属公司外, 忠旺精制和实际控制人刘忠田直接或间接控制的其他公司及其经营范围详见“本法律意见书 八、关联交易和同业竞争之 (一) 关联交易之 (4) 忠旺集团的控股股东和实

际控制人直接或间接控制的其他企业”。

根据《重组报告书》、忠旺集团及刘忠田的确认，以及本所律师所具有的专业知识对上述业务的开展和经营所能够进行的合理判断，本次交易完成后，上市公司的主营业务将变更为工业铝挤压业务，主要经营工业铝挤压产品的研发、制造和销售，中国忠旺除拟置入资产外的其他附属公司经营铝压延业务、机械设备业务、深加工业务以及国际贸易业务。上市公司与受同一控制下的其他关联公司之间不存在同业竞争关系。

2. 本次交易后避免未来发生同业竞争的措施

为避免与上市公司及忠旺集团将来可能发生的同业竞争，本次交易完成后上市公司的控股股东忠旺精制和实际控制人刘忠田出具了《关于与中房置业股份有限公司避免同业竞争的承诺函》，承诺如下：

- (1) 在本次交易完成后，本公司/本人作为中房股份控股股东/实际控制人期间，本公司/本人不会在中国境内或境外，以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或拥有另一公司或企业的股份及其它权益，或通过他人代本人经营）直接或间接从事与中房股份（包括其控股公司，下同）相同或相似的业务。
- (2) 将采取合法及有效的措施，促使本公司/本人的其他控股、参股公司不从事与中房股份相同或相似的业务，如果有同时适用于中房股份和本人其他控股、参股公司进行商业开发的机会，中房股份在同等条件下享有优先选择权。
- (3) 承诺给予中房股份与承诺人其他控股、参股公司同等待遇，避免损害中房股份及中房股份中小股东的利益。
- (4) 对于中房股份的正常生产、经营活动，本公司/本人保证不利用其控股股东/实际控制人地位损害中房股份及中房股份中小股东的利益。
- (5) 保证上述承诺在本公司/本人作为中房股份控股股东/实际控制人期间持续有效，并不可撤销。如有任何违反上述承诺的事项发生，承诺人承担因此给中房股份造成的一切损失（含直接损失和间接损失）。

本所认为，忠旺集团控股股东及其实际控制人已出具相关承诺，保证避免与发行人发生同业竞争情形，该等承诺的内容不存在违反法律法规强制性规定的情形，对作出承诺的当事人具有法律约束力。

九、本次交易有关人员和债权债务安排

（一）本次交易所涉人员安排

根据《资产置换及发行股份购买资产协议》并经本所律师适当核查，本次交易不涉及新疆中房或忠旺集团及其下属公司的职工安置问题，原由新疆中房或忠旺集团及其下属公司聘任的员工在本次交易完成后仍然由新疆中房或忠旺集团及其下属公司继续聘任，不因本次交易产生人员转移问题。

(二) 本次交易所涉债权债务处理

根据《资产置换及发行股份购买资产协议》，本本次交易不涉及新疆中房或忠旺集团及其下属公司原有债权债务的享有和承担方式的变更，原由新疆中房或忠旺集团及其下属公司享有和承担的债权债务在本次交易完成后仍然由新疆中房或忠旺集团及其下属公司享有和承担。

十、关于本次交易的信息披露

截至本法律意见书出具日，中房股份就本次交易已履行信息披露义务的情况如下：

2020年3月17日，中房股份发布《关于筹划重大资产重组停牌公告》，上市公司股票自2020年3月18日开市起开始停牌，预计停牌时间不超过10个交易日。

综上，本所认为，截至本法律意见书出具日，中房股份就本次重大资产重组相关事宜已履行了现阶段必要的信息披露义务。

十一、本次交易的相关证券服务机构

根据相关方提供的资料，本次交易中介机构的基本情况如下：

(一) 独立财务顾问

1. 民生证券股份有限公司

民生证券持有北京市市场监督管理局核发的、统一社会信用代码为911100007000168XK的《营业执照》和中国证监会核发的、统一社会信用代码为911100007000168XK的《经营证券期货业务许可证》。

2. 联储证券有限责任公司

联储证券持有深圳市市场监督管理局核发的、统一社会信用代码为91440300727132290A的《营业执照》和中国证监会核发的、统一社会信用代码为91440300727132290A的《经营证券期货业务许可证》。

经核查，本所认为，民生证券和联储证券具备担任发行人本次交易独立财务顾问的资格。

(二) 法律顾问

本所持有北京市司法局核发的统一社会信用代码为31110000E00016266T的《律师事务所执业许可证》，本所具备担任发行人本次交易法律顾问的资格。

(三) 审计机构

1. 拟置入资产审计机构：致同会计师事务所（特殊普通合伙）

致同会计师持有北京市朝阳区市场监督管理局核发的、统一社会信用代码为91110105592343655N的《营业执照》以及北京市财政局核发的、批准执业文号为京财会许可[2011]0130号的《会计师事务所执业证书》以及中华人民共和国财政部和中国证监会核发的、证书序号为000487的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》。

2. 拟置出资产审计机构：中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

中审众环会计师持有武汉市武昌区行政审批局核发的、统一社会信用代码为91420106081978608B的《营业执照》以及湖北省财政厅核发的、批准执业文号为鄂财会发[2013]25号的《会计师事务所执业证书》以及中华人民共和国财政部和中国证监会核发的、证书序号为000387的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》。

经核查，本所认为，致同会计师和中审众环会计师具备为本次交易提供相关服务的资格。

(四) 资产评估机构

1. 拟置入资产评估机构：辽宁众华资产评估有限公司

众华评估持有大连市中山区市场监督管理局核发的、统一社会信用代码为912102027234868923的《营业执照》以及中华人民共和国财政部、中国证监会核发的、批准文号为财企[2009]2号的《证券期货相关业务评估资格证书》，2018年2月11日大连市财政局发布《大连市财政局关于辽宁忠华资产评估有限公司登记备案公告》（大财资[2018]157号），对众华评估予以备案。

2. 拟置出资产评估机构：中和资产评估有限公司

中和评估持有北京市东城区市场监督管理局核发的、统一社会信用代码为91110101100017977P的《营业执照》以及中华人民共和国财政部、中国证监会核发的、批准文号为财企[2009]2号的《证券期货相关业务评估资格证书》，2017年12月15日北京市财政局发布《备案公告》（2017-0085号），对中和评估予以备案。

综上，经核查，本所认为，本次交易的各证券服务机构具有相应资格，符合《重组管理办法》第十六条的规定。

十二、本次交易相关方买卖股票的自查情况

上市公司根据《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第26号——上市公司重大资产重组》、《关于规范上市公司信息披露及相关各方行为的通知》（证监公司字[2007]128号）等法律法规的要求，针对本次交易进行内幕信息知情人登记及自查工作，自查期间为停牌前6个月起至《重组报告书》披露之前一交易日止（即2019年9月18日至2020年3月17日），本次自查范围包括：（1）上市公司及其现任董事、监事、高级管理人员、持股5%以上股东及其他知情人；（2）忠旺集团及其董事、监事、高级管理人员及有关知情人员；（3）忠旺精制、国家军民融合基金及各自董事、监事、高级管理人员及有关知情人员；（4）相关中介机构及具体业务经办人员；（5）前述1至4项所述自然人的直系亲属，包括配偶、父母、成年子女。

根据各方的自查报告及中证登上海分公司出具的查询记录，在查询期间内，以下个人存在买卖中房股份股票情形。除下述情况外，其余查询主体在自查期间均不存在买卖中房股份股票的情形。

1. 天津中维副总经理周旭升

周旭升系天津中维副总经理，自查期间曾经通过上交所的证券交易买卖中房股份股票，具体情况如下：

序号	交易日期	交易类别	买卖数量（股）
1	2020-03-09	卖出	2800

就上述买卖情况，周旭升出具声明承诺如下：

“本人声明：本人买卖中房股份股票行为完全是基于已公开披露的信息、根据本人对二级市场大盘环境及中房股份股价走势的独立判断，除通过公开途径可获取的信息外，本人未获取任何与本次重大资产重组有关的内幕信息，不存在利用内幕信息进行中房股份股票交易的情形。

本人承诺，在本次重大资产重组完成前，不再买卖中房股份股票。”

2. 忠旺集团董事魏强之配偶李丹

李丹系忠旺集团董事魏强之配偶，自查期间曾经通过上交所的证券交易买卖中房股份股票，具体情况如下：

序号	交易日期	交易类别	买卖数量（股）
1	2019-9-25	卖出	10,000
2	2019-9-26	买入	10,000
3	2019-10-29	卖出	1,100

4	2019-11-1	卖出	13,000
5	2019-11-8	买入	7,000
6	2019-11-28	卖出	9,000
7	2019-12-27	买入	3,000
8	2020-1-2	买入	2,000
9	2020-1-14	卖出	5,000
10	2020-3-4	卖出	200

就上述买卖情况，李丹出具声明承诺如下：

“本人声明：本人买卖中房股份股票行为完全是基于已公开披露的信息、根据本人对二级市场大盘环境及中房股份股价走势的独立判断，除通过公开途径可获取的信息外，本人未获取任何与本次重大资产重组有关的内幕信息，不存在利用内幕信息进行中房股份股票交易的情形。

本人承诺，在本次重大资产重组完成前，不再买卖中房股份股票。”

魏强出具声明如下：

“本人在参与中房股份本次重大资产重组过程中严格遵循内幕信息保密原则，未将相关内幕信息透露给配偶李丹，李丹上述在二级市场买入中房股份的行为是其依据市场公开信息作出的独立判断及投资决策，不存在任何利用中房股份本次重大资产重组内幕信息进行股票交易的情形。”

3. 联储证券员工卜元晨之父亲卜家信

卜家信系联储证券员工卜元晨之父亲，自查期间曾经通过上交所的证券交易买卖中房股份股票，具体情况如下：

序号	交易日期	交易类别	买卖数量（股）
1	2019-11-13	买入	1000
2	2019-11-15	卖出	1000

就上述买卖情况，卜家信出具声明和承诺如下：

“在本人买卖中房股份股票前，本人未获知中房股份筹划重大资产重组事项的任何信息，买卖中房股份股票系本人依据对证券市场、行业的判断和对中房股份股票投资价值的认可而为，纯属个人投资行为，不存在利用内幕信息进行内幕交易的情形；本人承诺，自签署本声明与承诺之日起至中房股份本次重大资产重组事项成功实施或中房股份宣布终止本次重大资产重组事项实施，本人将不再买卖中房股份股票；

中房股份本次重大资产重组事项实施完毕后，本人将严格遵守相关法律法规及证券主管机关颁布的规范性文件买卖股票。”

卜元晨出具声明如下：

“本人在参与中房股份本次重大资产重组过程中严格遵循内幕信息保密原则，未将相关内幕信息透露给父亲卜家信，卜家信上述在二级市场买入中房股份的行为是其依据市场公开信息作出的独立判断及投资决策，不存在任何利用中房股份本次重大资产重组内幕信息进行股票交易的情形。”

4. 致同会计师员工张一曲之配偶马海陪

马海陪系致同会计师员工张一曲之配偶，自查期间曾经通过上海证券交易所的证券交易买卖中房股份股票，具体情况如下表：

序号	交易日期	交易类别	买卖数量（股）
1	2020-2-11	买入	200

就上述买卖情况，马海陪出具声明承诺如下：

“本人声明：本人买卖中房股份股票行为完全是基于已公开披露的信息、根据本人对二级市场大盘环境及中房股份股价走势的独立判断，除通过公开途径可获取的信息外，本人未获取任何与本次重大资产重组有关的内幕信息，不存在利用内幕信息进行中房股份股票交易的情形。

本人承诺，在本次重大资产重组完成前，不再买卖中房股份股票。”

张一曲出具声明如下：

“本人在参与中房股份本次重大资产重组过程中严格遵循内幕信息保密原则，未将相关内幕信息透露给配偶马海陪，马海陪上述在二级市场买入中房股份的行为是其依据市场公开信息作出的独立判断及投资决策，不存在任何利用中房股份本次重大资产重组内幕信息进行股票交易的情形。”

经核查，根据各方出具的声明承诺、自查报告以及中国证券登记结算有限责任公司上海分公司的查询记录，本所律师认为，自查期间内，自查范围内相关主体不存在利用本次交易的内幕信息进行股票内幕交易的行为。

十三、结论意见

基于上述，截至本法律意见书出具日，本所认为：

-
- (一) 本次交易方案符合相关法律、法规、规章及规范性文件的规定；
 - (二) 本次交易已取得的批准和授权合法、有效，待依法取得尚待取得的批准和授权后，本次交易可依法实施；
 - (三) 本次交易相关方不存在根据中国法律及公司章程、合伙协议的规定需要终止的情形，具备实施本次交易的主体资格；
 - (四) 本次交易符合《重组管理办法》、《首发管理办法》等规定的关于重大资产重组、发行股份购买资产、重组上市的实质条件；
 - (五) 本次交易签署的相关协议内容和形式符合中国法律的规定，该等协议自协议约定的生效条件成就之日起生效；
 - (六) 除本法律意见书已披露事项外，本次交易拟置入资产忠旺集团股权及其资产权属清晰，不存在产权纠纷，亦不存在抵押、担保等情形；
 - (七) 本次交易拟置出资产新疆中房股权及其资产权属清晰，不存在产权纠纷，亦不存在抵押、担保等情形；
 - (八) 本次交易构成关联交易，已依法按程序履行了必要的信息披露义务和审议批准程序；
 - (九) 本次交易不涉及新疆中房或忠旺集团及其下属公司的职工安置问题，不涉及新疆中房或忠旺集团及其下属公司原有债权债务的享有和承担方式的变更；
 - (十) 中房股份已进行的信息披露符合相关法律、法规及规范性文件的规定；
 - (十一) 本次交易证券服务机构具备为本次交易提供相关服务的必要资格；
 - (十二) 本次交易符合中国有关法律、法规、规章及规范性文件的规定，在取得本法律意见书所述必要的授权和批准后，其实施不存在法律障碍。

本法律意见书正本一式六份。

(以下无正文)

(本页无正文, 为《北京市通商律师事务所关于中房置业股份有限公司重大资产置换及发行股份购买资产暨关联交易的法律意见书》之签章页)



经办律师: 潘兴高
潘兴高

经办律师: 魏晓
魏晓

负责人: 吴刚
吴刚

2020 年 3 月 20 日

附件一：忠旺集团及其下属公司的主要业务资质

序号	持证主体	许可证书名称	许可内容	发证机关	核发日期/有效期
1	忠旺集团	全国工业产品生产许可证 (XK10-002-00016)	经审查, 辽宁忠旺集团有限公司生产的下列产品符合取得生产许可证条件: 产品名称: 铝合金建筑型材	中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局	2017-01-09 至 2022-05-10
2	忠旺集团	中华人民共和国海关报关单位注册登记证 (2110940045)	企业经营类别: 进出口货物收发货人	中华人民共和国沈阳海关	2015-08-04 至长期
3	忠旺集团	出入境检验检疫报检企业备案表 (2113600003)	出入境检验检疫报检企业备案	中华人民共和国辽宁出入境检验检疫局	2016-04-28
4	忠旺集团	高新技术企业证书 (GR201921000862)	—	辽宁省科学技术厅、辽宁省财政厅、辽宁省国家税务局、辽宁省地方税务局	2019-10-11/3 年
5	忠旺集团	辐射安全许可证 辽环辐证[02540]	使用 II 类射线装置	辽宁省环境保护厅 ⁵	2017-05-04 至 2022-05-03
6	忠旺集团	工厂认可证书	铝合金型材	中国船级社大连分社	2016-08-04 至 2020-10-22
7	忠旺集团	实验室认可证书	辽宁忠旺集团有限公司忠旺研究院测试分析研究所符合 ISO/IEC 17025:2017《测试和校准实验室能力的通用要求》的要求。	中国合格评定国家认可委员会	2019-01-30 至 2022-12-18
8	辽宁忠旺铝业	对外贸易经营者备案登记表 (02168234)	经营货物及技术进出口	—	2016-06-02 至长期
9	辽宁忠旺铝业	中华人民共和国海关报关单位注册登记证 (2110960329)	企业经营类别: 进出口货物收发货人	中华人民共和国沈阳海关	2015-07-29

⁵ 现更名为“辽宁省生态环境厅”。

序号	持证主体	许可证书名称	许可内容	发证机关	核发日期/有效期
10	辽宁忠旺铝业	出入境检验检疫报检企业备案表 (2113600306)	出入境检验检疫报检企业备案	中华人民共和国辽宁出入境 检验检疫局	2015-07-29
11	辽宁忠旺铝业	排污许可证	—	辽阳市行政审批局	2019-12-27 至 2022-12-26
12	辽宁进出口	中华人民共和国海关报关单位注册登 记书 (2110960415)	企业经营类别: 进出口货物收发货人	中华人民共和国沈阳海关	2016-03-21 至长 期
13	辽宁进出口	对外贸易经营者备案登记表 (02168235)	经营货物及技术进出口	—	2016-06-02 至长 期
14	辽宁进出口	出入境检验检疫报检企业备案表 (2113600368)	出入境检验检疫报检企业备案	中华人民共和国辽宁出入境 检验检疫局	2017-10-12 至长 期
15	辽宁进出口	自理报检企业备案登记证明书 (2113600368)	自理报检企业备案登记证明	中华人民共和国辽阳出入境 检验检疫局	2012-08-22 至长 期
16	营口忠旺铝业	中华人民共和国海关报关单位注册登 记证书 (2108961629)	企业经营类别: 进出口货物收发货人	中华人民共和国营口海关	2015-01-12 至长 期
17	营口忠旺铝业	对外贸易经营者备案登记表 (01034052)	经营货物及技术进出口	—	2011-11-10
18	营口忠旺铝业	自理报检企业备案登记证明书 (2109600608)	自理报检企业备案登记证明	中华人民共和国营口出入境 检验检疫局	2011-11-17 至长 期
19	营口忠旺铝业	高新技术企业证书 (GR201821000250)	—	辽宁省科学技术厅、辽宁省 财政厅、辽宁省税务局	2018-10-12 至 2021-10-12
20	营口忠旺铝业	排污许可证 (91210800580711668R001P)	行业类别: 铝冶炼	营口市生态环境局	2018-12-27 至 2021-12-26
21	盘锦忠旺铝业	中华人民共和国海关报关单位注册登 记证书 (2111962422)	企业经营类别: 进出口货物收发货人	中华人民共和国营口海关驻 盘锦办事处	2015-06-18 至长 期
22	盘锦忠旺铝业	对外贸易经营者备案登记表 (02162088)	经营货物及技术进出口	—	2016-04-20
23	盘锦忠旺铝业	自理报检企业备案登记证明书	自理报检企业备案登记证明	盘锦出入境检验检疫局	2011-10-31

序号	持证主体	许可证书名称	许可内容	发证机关	核发日期/有效期
		(2114600233)			
24	盘锦忠旺铝业	出入境检验检疫报检企业备案表 (2114600233)	出入境检验检疫报检企业备案	中华人民共和国辽宁出入境 检验检疫局	2016-05-09
25	沈阳美壁斯	对外贸易经营者备案登记表 (02169167)	对外贸易经营者备案登记	—	2016-03-23
26	沈阳美壁斯	中华人民共和国海关报关单位注册登 记证书 (2101961282)	企业经营类别：进出口货物收发货人	中华人民共和国沈阳海关	2016-03-23
27	沈阳美壁斯	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101780428)	沈阳美壁斯制造的仓栅式运输半挂车 MBS9400CCYLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施 规则的要求	中国质量认证中心	2020-06-09
28	沈阳美壁斯	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101780429)	沈阳美壁斯制造的集装箱运输半挂车 MBS9400TJZLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施 规则的要求	中国质量认证中心	2020-06-09
29	沈阳美壁斯	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101780433)	沈阳美壁斯制造的厢式运输半挂车 MBS9400XXYLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施 规则的要求	中国质量认证中心	2020-06-09
30	沈阳美壁斯	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101780431)	沈阳美壁斯制造的集装箱运输半挂车/铝 合金集装箱运输半挂车 MBS9408TJZLH/MBS9409TJZLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施 规则的要求	中国质量认证中心	2020-06-09
31	沈阳美壁斯	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101780432)	沈阳美壁斯制造的集装箱运输半挂车 MBS9405TJZLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施 规则的要求	中国质量认证中心	2020-06-09
32	沈阳美壁斯	中国国家强制性产品认证证书	沈阳美壁斯制造的铝合金栏板式半挂车	中国质量认证中心	2020-06-17

序号	持证主体	许可证书名称	许可内容	发证机关	核发日期/有效期
		(2015011101782304)	MBS9400LH, 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求		
33	沈阳美壁斯	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101819102)	沈阳美壁斯制造的仓栅式运输半挂车MBS9401CCYLH, 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2020-11-11
34	沈阳美壁斯	出入境检验检疫报检企业备案表 (2103601575)	出入境检验检疫报检企业备案	中华人民共和国辽宁出入境检验检疫局	2016-03-23
35	忠旺特种车辆	对外贸易经营者备案登记表 (02168240)	经营货物及技术进出口	—	2016-06-02 至长期
36	忠旺特种车辆	中华人民共和国海关报关单位注册登记证书 (2110960414)	进出口货物收发货人	中华人民共和国沈阳海关	2014-08-21 至长期
37	忠旺特种车辆	自理报检企业备案登记证明书 (2113000353)	—	中华人民共和国辽宁出入境检验检疫局	2014-08-26 至长期
38	忠旺特种车辆	排污许可证 (91211022594823126M001V)	—	辽阳市行政审批局	2019-12-30 至2022-12-29
39	忠旺特种车辆	全国工业产品生产许可证 ((辽) XK12-002-00001)	危险化学品罐体—车载罐体: 车载铝罐体	辽宁省质量技术监督局	2016-12-02 至2021-12-01
40	忠旺特种车辆	出入境检验检疫报检企业备案表 (2113600353)	出入境检验检疫报检企业备案	中华人民共和国辽宁出入境检验检疫局	2017-10-12
41	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101079347)	忠旺特种车辆制造的铝合金厢式运输半挂车 MBS9180XXYLH, 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-06-04 至2023-06-04
42	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101079350)	忠旺特种车辆制造的铝合金厢式运输半挂车 MBS9350TJZLH, 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-06-04 至2023-06-04
43	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书	忠旺特种车辆制造的危险品灌箱骨架运	中国质量认证中心	2018-06-04 至

序号	持证主体	许可证书名称	许可内容	发证机关	核发日期/有效期
		(2018011101079348)	输半挂车 MBS9400TWYLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求		2023-06-04
44	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101079354)	忠旺特种车辆制造的铝合金集装箱运输半挂车 MBS9401TJZLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-06-04 至 2023-06-04
45	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101079355)	忠旺特种车辆制造的铝合金集装箱运输半挂车 MBS9402TJZLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-06-04 至 2023-06-04
46	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101079357)	忠旺特种车辆制造的铝合金仓栅式运输半挂车 MBS9403CCY，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-06-04 至 2023-06-04
47	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101079356)	忠旺特种车辆制造的铝合金仓栅式运输半挂车 MBS9403TJZLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-06-04 至 2023-06-04
48	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101079353)	忠旺特种车辆制造的铝合金厢式运输半挂车 MBS9403XXYLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-06-04 至 2023-06-04
49	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101079346)	忠旺特种车辆制造的铝合金厢式运输半挂车 MBS9406XXY，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-06-04 至 2023-06-04
50	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101780428)	忠旺特种车辆制造的铝合金仓栅式运输半挂车 MBS9400CCYLH，符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施	中国质量认证中心	2019-07-09 至 2024-07-09

序号	持证主体	许可证书名称	许可内容	发证机关	核发日期/有效期
			规则的要求		
51	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101782304)	忠旺特种车辆制造的铝合金栏板式半挂车MBS9400LH, 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2019-07-09 至 2024-07-09
52	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101780429)	忠旺特种车辆制造的铝合金集装箱运输半挂车 MBS9400TJZLH , 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2019-07-09 至 2024-07-09
53	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2015011101819102)	忠旺特种车辆制造的铝合金仓栅式运输半挂车 MBS9401CCYLH , 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2019-07-09 至 2020-11-11
54	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2016011101886815)	忠旺特种车辆制造的铝合金仓栅式运输半挂车 MBS9402CCYLH , 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2019-07-09 至 2021-07-25
55	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2016011101886816)	忠旺特种车辆制造的铝合金厢式运输半挂车 MBS9402XXYLH , 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2019-07-09 至 2021-07-25
56	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101133699)	忠旺特种车辆制造的铝合金运油半挂车MBS9340GY, 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-11-22 至 2023-11-22
57	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2018011101133700)	忠旺特种车辆制造的铝合金运油车MBS5321GY, 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2018-11-22 至 2023-11-22
58	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2019011101187569)	忠旺特种车辆制造的铝合金集装箱运输半挂车 MBS9351TJZ , 符合CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2019-05-23 至 2024-05-23

序号	持证主体	许可证书名称	许可内容	发证机关	核发日期/有效期
59	忠旺特种车辆	中国国家强制性产品认证证书 (2019011101179735)	忠旺特种车辆制造的铝合金低平板半挂车 MBS9400TDP , 符合 CNCA-C11-01:2014强制性产品认证实施规则的要求	中国质量认证中心	2019-04-29 至 2024-04-29
60	忠旺特种车辆	质量管理体系认证证书 (00118Q37680R0L/2100)	质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001: 2015, 通过认证范围: 铝合金半挂车的设计、开发和生产	中国质量认证中心	2018-07-30 至 2021-07-29
61	忠旺特种车辆	中华人民共和国工业和信息化部公告-道路机动车辆生产企业及产品公告(第304批) (2018年第9号)	根据《中华人民共和国行政许可法》和《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》的规定, 现将许可的汽车、摩托车、三轮汽车生产企业及产品(第304批)和《新能源汽车推广应用推荐车型目录》(2018年第1批)予以公告 商标: 忠旺牌 产品名称: 半挂车 产品型号: MBS9380、MBS9180、MBS9400、MBS9405、MBS9408、MBS9401、MBS9409	中华人民共和国工业和信息化部	2018-02-02
62	忠旺特种车辆	企业名称代号证书 (编号: 0094b)	生产类别: 专用货车、通用货车挂车、普通罐式车辆、常压危险品罐式车辆(铝罐体) 车辆品牌: 忠旺牌	中国汽车技术研究中心	2016-02-28 至 2021-02-28
63	忠旺特种车辆	世界制造厂识别代号证书 (登记号: 1191c)	生产类别: 货车、挂车 车辆品牌: 忠旺牌	中国汽车技术研究中心	2016-11-20 至 2021-11-20
64	忠旺汽车维修	中华人民共和国道路运输经营许可证 (辽交运管许可辽字 211004300084号)	二类汽车大中型客车维修, 二类汽车大中型货车维修	辽阳市宏伟区运输管理所	2023-05-17
65	辽阳忠旺学校	中华人民共和国民办学校办学许可证 (人社民 2110043190001号)	办学类型: 车工(四级、五级)、钳工(四级、五级)、铣工(四级、五级)、冲压		

序号	持证主体	许可证书名称	许可内容	发证机关	核发日期/有效期
			工（四级、五级）、电工（四级、五级）、焊工（四级、五级）、人力资源管理师（三级、四级）		
66	辽阳铝模板	高新技术企业证书 (GR201921000582)	—	辽宁省科学技术厅、辽宁省财政厅、辽宁省税务局	2019-10-11/3 年
67	辽宁铝模板	中华人民共和国海关报关单位注册登记证书 (2108962385)	进出口货物收发货人	中华人民共和国营口海关	2017-05-03 至长期
68	辽阳亚创	对外贸易经营者备案登记表 (03246139)	经营货物及技术进出口	—	2018-09-26 至长期
69	辽阳亚创	中华人民共和国海关报关单位注册登记证书 (2110960750)	进出口货物收发货人	中华人民共和国沈阳海关	2018-09-28 至长期
70	辽阳亚创	出入境检验检疫报检企业备案表 (2113100015)	出入境检验检疫报检企业备案	中华人民共和国沈阳海关	2018-09-28 至长期
71	辽阳铝模板租赁	建筑业企业资质证书 (D321113601)	施工劳务不分等级, 模板脚手架专业承包不分等级	辽阳市行政审批局	2019-02-11 至 2024-02-11

附件二：忠旺集团及其下属公司拥有的土地使用权

序号	国有土地使用证/不动产权证编号	土地使用权人	座落	使用权类型	地类(用途)	使用权面积(平方米)	土地使用权终止日期
1	辽宏国用(2012)第104700008号	忠旺集团	辽阳市宏伟区宏伟路东、星火街北侧	出让	工业	142,597.80	2053-04-15
2	辽宏国用(2011)字第104400048-1号 ⁶	忠旺集团	辽阳市宏伟区文圣路299号	出让	工业	291,392.00	2053-07-12
3	辽宏国用(2010)字第104400048-2号 ⁷	忠旺集团	辽阳市宏伟区文圣路299号	出让	工业	309,490.00	2053-07-12
4	辽宏国用(2010)第102010008号	忠旺集团	宏伟区宏伟路8-1号	出让	科教用地	3,147.76	2043-07-19
5	辽宏国用(2010)字第104900068号	忠旺集团	辽阳市宏伟区曙光镇大打白村	出让	工业	98,333.00	2049-06-20
6	辽宏国用(2004)字第104700031号	忠旺集团	辽阳市宏伟路东侧,新开河坝北	出让	工业	47,996.51	2054-02-20
7	辽宏国用(2010)字第104700041号	忠旺集团	辽阳高新技术产业开发区星火街南侧	出让	工业	105,585.50	2056-11-20
8	辽宏国用(2007)字第104700042号	忠旺集团	辽阳市高新区星火街北侧、轻工路西侧、发达东街南	出让	工业	23,822.50	2057-06-15
9	辽市国用(2010)第1006347号	忠旺集团	宏伟区东四里街南	出让	工业用地	183,642.70	2059-12-21
10	辽宏国用(2011)第1020110036号	忠旺集团	辽阳市宏伟路东、星火大街西	出让	工业	7,051.00	2061-10-11
11	辽(2018)辽阳市不动产权第0030595号	忠旺集团	宏伟区星火街88-7号	出让	工业	847,133.70	2062-01-04
	辽(2018)辽阳市不动产权第0030602号		宏伟区星火街88-8号	出让	工业		2062-01-04
	辽(2018)辽阳市不动产权第0030646号		宏伟区星火街88-6号	出让	工业		2062-01-04
12	辽宏国用(2012)第104000010号	忠旺集团	宏伟区科技路西(高新开发区2012/2#地块)	出让	工业	13,154.50	2062-08-08
13	辽(2018)辽阳市不动产权第0030627号	忠旺集团	宏伟区星火街88-9号	出让	工业	167,396.07	2064-02-25
	辽(2018)辽阳市不动产权第0030620号		宏伟区星火街88-10号	出让	工业		

⁶ 忠旺集团已将辽宏国用(2010)字第104400048-2及辽宏国用(2011)第104400048-1两个地块合计301,623.30平方米面积的土地使用权转让,根据公司说明,尚未就转让后实际使用面积新换《不动产权证》。

⁷ 同上。

序号	国有土地使用证/不动产权证编号	土地使用权人	座落	使用权类型	地类(用途)	使用权面积(平方米)	土地使用权终止日期
14	辽(2017)辽阳市不动产权第0007984号	忠旺集团	宏伟区兰家镇、西临辽凤线、北临现状小路	出让	工业	132,799.49	2065-09-20
15	辽(2019)灯塔市不动产权第0001640号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业	4,899,479.35	2062-06-28
	辽(2019)灯塔市不动产权第0001647号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业		2062-06-28
	辽(2019)灯塔市不动产权第0001643号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业		2062-06-28
	辽(2019)灯塔市不动产权第0001646号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业		2062-06-28
	辽(2019)灯塔市不动产权第0001648号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业		2062-06-28
	辽(2019)灯塔市不动产权第0001645号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业		2062-06-28
	辽(2019)灯塔市不动产权第0001649号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业		2062-06-28
	辽(2019)灯塔市不动产权第0001644号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业		2062-06-28
	辽(2019)灯塔市不动产权第0001650号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业	2062-06-28	
16	灯国用2015第1952号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业	269,325.80	2062-12-26
17	辽(2017)灯塔市不动产权第0007772号	辽宁忠旺铝业	古城街道石桥子村	出让	工业	404,463.90	2067-10-23
18	辽(2017)灯塔市不动产权第0008653号	辽宁忠旺铝业	万宝桥街道蓝旗村	出让	工业	200,568.00	2067-11-23
19	辽(2019)灯塔市不动产权第0001403号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村	出让	工业	32,925.47	2062-06-28
20	辽(2018)营口市不动产权第0038597号	营口忠旺铝业	营口市西市区民兴路28号	出让	工业	1,675,915.00	2056-12-25
	辽(2017)营口市不动产权第0022213号	营口忠旺铝业	营口市西市区民兴路28号	出让	工业		2056-12-25
	辽(2017)营口市不动产权第0022536号	营口忠旺铝业	营口市西市区民兴路28号	出让	工业		2056-12-25
21	辽(2018)营口市不动产权第0038600号	营口忠旺铝业	东临:营滨路,西临:\,南临:营口忠旺铝业有限公司.北临:经四路	出让	工业	122,091.80	2062-10-09
22	营口国用(2014)第3002号	营口忠旺铝业	东:经三路,西:民生路,五矿(营口)产业园发展有限公司,北:纬三路	出让	工业	1,796,374.20	2056-12-31
23	营口国用(2015)第3034号	营口忠旺铝业	东:营口忠旺铝业有限公司,西:纬三路,南:民生路,北:规划路	出让	工业	391,629.80	2056-12-25
24	辽(2017)营口市不动产权第0018409号	营口忠旺铝业	国泰大街南、民旺路西	出让	工业	833,944.00	2056-12-25
25	盘滨国用(2011)第0103号	盘锦忠旺铝业	辽滨沿海经济区	出让	工业	1,942,716.00	2061-12-05

序号	国有土地使用证/不动产权证编号	土地使用权人	座落	使用权类型	地类(用途)	使用权面积(平方米)	土地使用权终止日期
26	盘滨国用(2011)第0100号	盘锦忠旺铝业	辽滨沿海经济区	出让	工业	2,488,951.00	2061-12-05
27	辽(2018)灯塔市不动产权第0005605号	忠旺特种车辆	万宝桥街道吕方寺村	出让	工业	554,327.00	2044-04-21
	辽(2018)灯塔市不动产权第0005606号			出让	工业		
	辽(2018)灯塔市不动产权第0005607号		万宝桥街道吕方寺村、张台子镇大营城子村(化学品库)	出让	工业		2064-05-08
	辽(2019)灯塔市不动产权第0000464号			出让	工业		
	辽(2019)灯塔市不动产权第0000465号			万宝桥街道吕方寺村、张台子镇大营城子村(66KV变电所)	出让		
辽(2019)灯塔市不动产权第0000468号	万宝桥街道吕方寺村、张台子镇大营城子村(固废收集站)	出让	工业				
28	辽(2019)灯塔市不动产权第0000459号	忠旺特种车辆	万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村(八厂房)	出让	工业	797,469.00	2064-05-08
	辽(2019)灯塔市不动产权第0000460号		万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村(九厂房)	出让	工业		
	辽(2019)灯塔市不动产权第0000461号		万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村(六厂房)	出让	工业		
	辽(2019)灯塔市不动产权第0000462号		万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村(五厂房)	出让	工业		
	辽(2019)灯塔市不动产权第0000463号		万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村(四厂房)	出让	工业		
	辽(2019)灯塔市不动产权第0000466号		万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村(配送中心)	出让	工业		

序号	国有土地使用证/不动产权证编号	土地使用权人	座落	使用权类型	地类(用途)	使用权面积(平方米)	土地使用权终止日期
	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 0000467 号		万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村(七厂房)	出让	工业		
29	辽 (2016) 营口市不动产权第 0000011 号	辽宁忠旺汽车	营口市新联大街东 1 号	出让	工业	1,126,107.50	2056-12-30
30	辽 (2017) 营口市不动产权第 0030692 号	辽宁忠旺汽车	国泰大街以北、民生路以西	出让	工业	582,025.50	2056-12-25
31	辽 (2017) 营口市不动产权第 0030701 号	辽宁忠旺汽车	国泰大街以北、民生路以东	出让	工业	833,015.60	2056-12-31
32	辽中国用 (2015) 第 00047 号	沈阳专用汽车	沈阳近海经济区近海大街 3 号	出让	工业	249,168.90	2065-07-09
33	皖 (2018) 芜湖市不动产权第 0424141 号	安徽铝模板	芜湖市弋江区白马街道清竹村	出让	工业	211,186.00	2067-09-22
34	辽 (2017) 营口市不动产权第 0001993 号	辽宁铝模板	国泰大街南、民富路东	出让	工业	417,312.00	2056-12-25
35	辽 (2017) 营口市不动产权第 0030675 号	辽宁铝模板	国兴大街南、民强路东	出让	工业	190,780.00	2056-12-25
36	辽 (2017) 营口市不动产权第 0030669 号	辽宁铝模板	国安大街南、经一东路东	出让	工业	184,642.50	2056-12-31
37	渝 (2019) 两江新区不动产权第 000388397 号	重庆铝模板	两江新区龙兴组团 S 分区 S7-1/02 号宗地	出让	工业	702,034.00	2069-03-18
38	辽 (2016) 营口市不动产权第 0000012 号	辽宁模具	营口市新联大街东 1 号	出让	工业	275,303.50	2056-12-30
39	沈北国用 (2011) 第 101 号	沈阳美壁斯	沈北新区京沈西三街 28 号	出让	工业	6,894.00	2049-01-22
40	皖 (2018) 芜湖市不动产权第 0424715 号	安徽专用车	芜湖市弋江区白马街道清竹村、新山村	出让	工业	178,923.00	2067-09-22
41	皖 (2018) 芜湖市不动产权第 0424713 号	安徽专用车	芜湖市弋江区白马街道清竹村、新山村	出让	工业	206,574.00	2067-09-22

附件三：忠旺集团及其下属公司拥有所有权的非投资性房产

序号	房屋所有权证/不动产权证编号	房屋所有权人	房屋座落	设计/规划用途	建筑面积 (平方米)
1	辽市房权证辽市字第 000621 号	忠旺集团	宏伟区文圣路 299 号	厂房	5,555.12
2	辽市房权证辽市字第 00037960 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	4,680.85
3	辽市房权证辽市字第 00137548 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	26,168.80
4	辽市房权证辽市字第 00139892 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	7,642.90
5	辽市房权证辽市字第 00139893 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	4,820.34
6	辽市房权证辽市字第 00176558 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路西侧	办公	7,024.84
7	辽市房权证辽市字第 00197971 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	5,558.00
8	辽市房权证辽市字第 00197973 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	14,586.50
9	辽市房权证辽市字第 00197974 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	6,200.24
10	辽市房权证辽市字第 00197993 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	6,199.50
11	辽市房权证辽市字第 00197994 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	12,051.00
12	辽市房权证辽市字第 00197703 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	152.22
13	辽市房权证辽市字第 00197705 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	仓库	767.17
14	辽市房权证辽市字第 00197706 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	车库	1,427.46
15	辽市房权证辽市字第 00197708 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	899.79
16	辽市房权证辽市字第 00197711 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	32.00
17	辽市房权证辽市字第 00197712 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
18	辽市房权证辽市字第 00197713 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	75.00
19	辽市房权证辽市字第 00197719 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	办公	316.00
20	辽市房权证辽市字第 00197723 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	154.00
21	辽市房权证辽市字第 00197724 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	57.20
22	辽市房权证辽市字第 00197725 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	720.00
23	辽市房权证辽市字第 00197729 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	34.50
24	辽市房权证辽市字第 00197730 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	配电室	58.21
25	辽市房权证辽市字第 00197731 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	262.20

序号	房屋所有权证/不动产权证编号	房屋所有权人	房屋座落	设计/规划用途	建筑面积 (平方米)
26	辽市房权证辽市字第 00197732 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	482.40
27	辽市房权证辽市字第 00197735 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	变电所	240.00
28	辽市房权证辽市字第 00197880 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	33.39
29	辽市房权证辽市字第 00197887 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	113.16
30	辽市房权证辽市字第 00197888 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	340.62
31	辽市房权证辽市字第 00197889 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	配电室	249.97
32	辽市房权证辽市字第 00197891 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	4,345.50
33	辽市房权证辽市字第 00197739 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
34	辽市房权证辽市字第 00197740 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	150.00
35	辽市房权证辽市字第 00197741 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	151.25
36	辽市房权证辽市字第 00197742 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	151.20
37	辽市房权证辽市字第 00197744 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	37.80
38	辽市房权证辽市字第 00197745 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	78.00
39	辽市房权证辽市字第 00197746 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	141.80
40	辽市房权证辽市字第 00197747 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	63.60
41	辽市房权证辽市字第 00197748 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	113.40
42	辽市房权证辽市字第 00197749 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	153.00
43	辽市房权证辽市字第 00197898 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	仓库	72.00
44	辽市房权证辽市字第 00197902 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	仓库	30.00
45	辽市房权证辽市字第 00197903 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	87.77
46	辽市房权证辽市字第 00197905 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	360.00
47	辽市房权证辽市字第 00197906 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	58.30
48	辽市房权证辽市字第 00197908 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	综合楼	2,302.00
49	辽市房权证辽市字第 00197909 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
50	辽市房权证辽市字第 00197910 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
51	辽市房权证辽市字第 00197911 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
52	辽市房权证辽市字第 00197912 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
53	辽市房权证辽市字第 00197914 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	95.53

序号	房屋所有权证/不动产权证编号	房屋所有权人	房屋座落	设计/规划用途	建筑面积 (平方米)
54	辽市房权证辽市字第 00197918 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	144.90
55	辽市房权证辽市字第 00197920 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	59.04
56	辽市房权证辽市字第 00197924 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	662.70
57	辽市房权证辽市字第 00197925 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
58	辽市房权证辽市字第 00197926 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
59	辽市房权证辽市字第 00197927 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
60	辽市房权证辽市字第 00197928 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
61	辽市房权证辽市字第 00197929 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
62	辽市房权证辽市字第 00197931 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	32.00
63	辽市房权证辽市字第 00197616 号	忠旺集团	宏伟区文圣路 299 号	其它	248.63
64	辽市房权证辽市字第 00205376 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	192.64
65	辽市房权证辽市字第 00205269 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	187.80
66	辽市房权证辽市字第 00205272 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	熔铸厂房	2,103.00
67	辽市房权证辽市字第 00205275 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	卷线班	344.15
68	辽市房权证辽市字第 00205278 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	挤压附房	111.30
69	辽市房权证辽市字第 00205281 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	4,348.20
70	辽市房权证辽市字第 00205282 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	58.30
71	辽市房权证辽市字第 00205284 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	153.70
72	辽市房权证辽市字第 00205288 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	修模班	1,257.00
73	辽市房权证辽市字第 00205294 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	42.40
74	辽市房权证辽市字第 00205295 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	430.92
75	辽市房权证辽市字第 00205297 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	47.70
76	辽市房权证辽市字第 00205362 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	3,257.04
77	辽市房权证辽市字第 00205363 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	俱乐部	2,194.00
78	辽市房权证辽市字第 00205366 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	展厅	1,305.00
79	辽市房权证辽市字第 00205371 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	144.00
80	辽市房权证辽市字第 00205372 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	36.04
81	辽市房权证辽市字第 00205551 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	小车库	1,275.20

序号	房屋所有权证/不动产权证编号	房屋所有权人	房屋座落	设计/规划用途	建筑面积 (平方米)
82	辽市房权证辽市字第 00205552 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	配电室	160.10
83	辽市房权证辽市字第 00205553 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	熔铸水池	98.00
84	辽市房权证辽市字第 00205562 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	其它	140.36
85	辽市房权证辽市字第 00205563 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	线附房	49.30
86	辽市房权证辽市字第 00205564 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	线附房	294.30
87	辽市房权证辽市字第 00205568 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	抛光车间	1,481.20
88	辽市房权证辽市字第 00205569 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	办公室	279.85
89	辽市房权证辽市字第 00205570 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	附房 (西)	631.90
90	辽市房权证辽市字第 00205571 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇	附房	591.43
91	辽市房权证辽市字第 00212720 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	4,295.10
92	辽市房权证辽市字第 00212721 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	4,208.00
93	辽市房权证辽市字第 00212722 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	8,880.48
94	辽市房权证辽市字第 00212723 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	仓库	5,050.00
95	辽市房权证辽市字第 00212724 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	12,000.00
96	辽市房权证辽市字第 00212725 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	3,492.06
97	辽市房权证辽市字第 00212727 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	1,825.80
98	辽市房权证辽市字第 00212734 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	厂房	5,141.40
99	辽市房权证辽市字第 00212735 号	忠旺集团	宏伟区文圣路 299 号	厂房	2,248.40
100	辽市房权证辽市字第 00212736 号	忠旺集团	宏伟区曙光乡	其它	1,072.05
101	辽市房权证辽市字第 00212737 号	忠旺集团	宏伟区文圣路 299 号	仓库	4,124.24
102	辽市房权证辽市字第 00251320 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇大打白村	车间	18,635.64
103	辽市房权证辽市字第 00251321 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇大打白村	车间	27,901.30
104	辽市房权证辽市字第 00284770 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	辅助用房	1,006.07
105	辽市房权证辽市字第 00284771 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	厂房	29,485.96
106	辽市房权证辽市字第 00284772 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	辅助用房	243.62
107	辽市房权证辽市字第 00284773 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	辅助用房	82.81
108	辽市房权证辽市字第 00284774 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	厂房	14,025.00
109	辽市房权证辽市字第 00284775 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	厂房	5,556.00

序号	房屋所有权证/不动产权证编号	房屋所有权人	房屋座落	设计/规划用途	建筑面积 (平方米)
110	辽市房权证辽市字第 00284776 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	厂房	28,397.00
111	辽市房权证辽市字第 00284777 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	辅助用房	743.41
112	辽市房权证辽市字第 00310695 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	空压机室	977.55
113	辽市房权证辽市字第 00310696 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	辅助用房	360.61
114	辽市房权证辽市字第 00310697 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	辅助用房	1,094.41
115	辽市房权证辽市字第 00310698 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	辅助用房	525.85
116	辽市房权证辽市字第 00310699 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	其它	1,001.68
117	辽市房权证辽市字第 00310700 号	忠旺集团	宏伟区星火大街	辅助用房	1,915.81
118	辽市房权证辽市字第 00359164 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路	车间	1,162.02
119	辽市房权证辽市字第 00359165 号	忠旺集团	宏伟区文圣路	挤压厂仓库	3,255.66
120	辽市房权证辽市字第 00359166 号	忠旺集团	宏伟区文圣路	厂房	940.22
121	辽市房权证辽市字第 00359167 号	忠旺集团	宏伟区文圣路	厂房	668.80
122	辽市房权证辽市字第 00359168 号	忠旺集团	宏伟区文圣路	厂房	83.85
123	辽市房权证辽市字第 00359169 号	忠旺集团	宏伟区轻工路西	库房	7,957.97
124	辽市房权证辽市字第 00359170 号	忠旺集团	宏伟区四里街南	库房	7,381.42
125	辽市房权证辽市字第 00347918 号	忠旺集团	宏伟区发达东街南	厂房	30,030.40
126	辽市房权证辽市字第 00347919 号	忠旺集团	宏伟区发达东街南	库房	4,603.01
127	辽市房权证辽市字第 00347920 号	忠旺集团	宏伟区轻工路	车间	17,823.01
128	辽市房权证辽市字第 00392157 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路东里星火街北侧	办公	3,107.04
129	辽市房权证辽市字第 00390851 号	忠旺集团	宏伟区曙光镇大打白村	车间	16,091.02
130	辽市房权证辽市字第 00433689 号	忠旺集团	宏伟区文圣路 299 号 1-2 层	辅助车间	1,448.88
131	辽市房权证辽市字第 00433690 号	忠旺集团	宏伟区文圣路 299 号	磨具库房	364.44
132	辽市房权证辽市字第 00433691 号	忠旺集团	宏伟区文圣路 299 号	辅助车间	364.44
133	辽市房权证辽市字第 00433692 号	忠旺集团	宏伟区文圣路 299 号	模具库房	760.44
134	辽市房权证辽市字第 00433751 号	忠旺集团	宏伟区文圣路 299 号 1-2 层	辅助车间	1,448.88
135	辽市房权证辽市字第 00482496 号	忠旺集团	宏伟区忠旺厂区内	厂房	5,784.30
136	辽市房权证辽市字第 00482498 号	忠旺集团	宏伟区忠旺厂区内	厂房	2,787.40
137	辽市房权证辽市字第 00482499 号	忠旺集团	宏伟区忠旺厂区内	厂房	6,941.58

序号	房屋所有权证/不动产权证编号	房屋所有权人	房屋座落	设计/规划用途	建筑面积 (平方米)
138	辽市房权证辽市字第 00482500 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路以东、四里街以北	库房	364.44
139	辽市房权证辽市字第 00482551 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路以东、忠旺厂区内	车间	4,262.72
140	辽市房权证辽市字第 00482552 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路西、中兴街北 1-5 层	综合楼	6,923.13
141	辽市房权证辽市字第 00482554 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路以东、四里街以北 1-2 层	车间	1,227.84
142	辽市房权证辽市字第 00482555 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路以东、四里街以北 1-2 层	车间	962.55
143	辽市房权证辽市字第 00482556 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路以东、四里街以北	库房	220.44
144	辽市房权证辽市字第 00482557 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路以东、四里街以北 1-2 层楼	车间	2,168.88
145	辽市房权证辽市字第 00482558 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路以东、四里街以北	库房	364.44
146	辽市房权证辽市字第 00482559 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路以东、四里街以北	库房	289.92
147	辽市房权证辽市字第 00482560 号	忠旺集团	宏伟区宏伟路以东、四里街以北 1-2 层	附属用房	1,280.00
148	辽 (2018) 辽阳市不动产权第 0030595 号	忠旺集团	宏伟区星火街 88-7 号	工业	103,777.26
149	辽 (2018) 辽阳市不动产权第 0030602 号	忠旺集团	宏伟区星火街 88-8 号	工业	54,917.53
150	辽 (2018) 辽阳市不动产权第 0030646 号	忠旺集团	宏伟区星火街 88-6 号	厂房	317,304.00 ⁸
151	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160802980 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	19,334.43
152	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160802982 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	29,124.14
153	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160802984 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	55,715.78
154	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160802971 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	12,060.24
155	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160603075 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	45,105.55
156	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160603081 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	112.21
157	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160603083 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	112.21
158	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160603072 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	920.29
159	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160603068 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	178,762.58

⁸ 根据公司确认，此地块中，用于忠旺集团生产经营相关的固定资产建筑面积为 105,767.55 m²，用于投资性房地产的建筑面积为 211,536.45 m²。

序号	房屋所有权证/不动产权证编号	房屋所有权人	房屋座落	设计/规划用途	建筑面积 (平方米)
160	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160603059 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	2,328.52
161	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160603177 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	7,495.75
162	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160603055 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	14,782.39
163	辽 (2016) 营口市不动产权第 F20160603078 号	营口忠旺铝业	辽宁省营口市西市区民兴路 28 号	工业	30,977.33
164	辽 (2017) 营口市不动产权第 0022213 号	营口忠旺铝业	营口市西市区民兴路 28 号	工业	10,339.02
165	辽 (2017) 营口市不动产权第 0022536 号	营口忠旺铝业	营口市西市区民兴路 28 号	工业	26,924.71
166	辽 (2018) 营口市不动产权第 0038597 号	营口忠旺铝业	营口市西市区民兴路 28 号	工业	28,034.60
167	辽 (2018) 营口市不动产权第 0038600 号	营口忠旺铝业	东临: 营滨路、西临: \南临: 营口忠旺铝业有限公司、北临: 经四路	工业	969.32
168	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 001646 号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村 (3#冷轧车间)	工业	74,155.04
169	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 001643 号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村 (3#材料库)	工业	74,155.04
170	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 001649 号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村 (机修分厂)	工业	106,714.88
171	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 001647 号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村 (3#板装精整车间)	工业	106,714.88
172	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 001644 号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村 (原料库二)	工业	124,773.53
173	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 001650 号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村 (原料库一)	工业	124,773.53
174	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 001640 号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村 (3#板材加工车间)	工业	90,434.96
175	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 001645 号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村 (3#熔铸车间)	工业	108,733.13
176	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 001648 号	辽宁忠旺铝业	西马峰镇井泉村 (3#热轧车间)	工业	150,019.60
177	辽 (2018) 灯塔市不动产权第 0005605 号	忠旺特种车辆	万宝桥街道吕方寺村	工业	79,079.02
178	辽 (2018) 灯塔市不动产权第 0005606 号	忠旺特种车辆	万宝桥街道吕方寺村	工业	78,514.02
179	辽 (2018) 灯塔市不动产权第 0005607 号	忠旺特种车辆	万宝桥街道吕方寺村	工业	78,514.02
180	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 0000464 号	忠旺特种车辆	万宝桥街道吕方寺村、张台子镇大营城子村 (化学品库)	其它	474.73
181	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 0000463 号	忠旺特种车辆	万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村 (四厂房)	其它	50,414.92
182	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 0000468 号	忠旺特种车辆	万宝桥街道吕方寺村、张台子镇大营城子村 (固废收集站)	其它	474.73
183	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 0000466 号	忠旺特种车辆	万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村 (配送中心)	其它	43,584.05

序号	房屋所有权证/不动产权证编号	房屋所有权人	房屋座落	设计/规划用途	建筑面积 (平方米)
184	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 0000462 号	忠旺特种车辆	万宝桥街道万宝桥村、吕方寺村、张台子镇大营城子村 (五厂房)	其它	50,414.92
185	辽 (2019) 灯塔市不动产权第 0000465 号	忠旺特种车辆	万宝桥街道吕方寺村、张台子镇大营城子村 (66 千伏变电所)	其它	993.56
186	沈房权证新城子字第 009510 号	沈阳美壁斯	新城子区道义开发区京沈西三街 28	办公	2,528.00
187	沈房权证新城子字第 009511 号	沈阳美壁斯	新城子区道义开发区京沈西三街 28	厂房	1,315.00

附件四：忠旺集团及其下属公司租赁的房屋

序号	承租方	出租方	房屋座落	租赁面积 (平方米)	租金	租赁期限
1	安徽专用车	芜湖高新资产管理有限公司	芜湖高新技术产业开发区服务外包产业园3号楼2层C208	80.00	14,400 元/年	2018-06-05 至 2021-06-04
2	安徽铝模板	芜湖高新资产管理有限公司	芜湖高新技术产业开发区服务外包产业园3号楼2层C206	80.00	14,400 元/年	2018-06-05 至 2021-06-04
3	辽宁忠旺科技	西安康正优客工场物业管理有限公司	西安市碑林区长安北路陕西高速大厦5层D5001~D5141	工位 207 个	153,180 元/月	2020-01-16 至 2020-07-30
4	忠旺集团	北京大然凌一管理咨询有限公司	南京市江北新区星火路19号星智汇商务花园14-2幢10层	工位 280 个	210,000 元/月	2019-11-1 至 2021-10-31
5	忠旺集团	北京大然凌一管理咨询有限公司	重庆市两江新区青枫北路30号凤凰座C座8号楼2号整层	工位 450 个	360,000 元/月	2018-10-01 至 2020-09-30
6	忠旺集团	北京大然凌一管理咨询有限公司	湖南省长沙市高新区东方红中路368号东方红大厦第2、3层	工位 450 个	360,000 元/月	2019-6-21 至 2021-6-20
7	忠旺集团	北京大然凌一管理咨询有限公司	深圳市龙华区大浪街道华宁路颐丰华大厦第14楼、第16楼	工位 400 个	354,000 元/月	2019-1-20 至 2021-1-19
8	忠旺集团	北京中言房地产开发有限公司	北京市朝阳区望京东园1号楼忠旺大厦6、7、8、9、10、15、30、31、32、33、35、36、37、38、40、41、42、43层	39,960.55	19,743,743.85 元 /月	2020-01-01 至 2021-12-31
9	赛尔威江门	广州打捞局江门有限公司	江门市新会区崖门镇崖南墟	8,012	2,200,000 元/年	2018-08-08 至

序号	承租方	出租方	房屋座落	租赁面积 (平方米)	租金	租赁期限
			马山			2020-08-08

附件五：忠旺集团及其下属公司在建工程

序号	项目名称	建设单位	建设用地规划许可证	建设工程规划许可证	建筑工程施工许可证
1	新建铝型材深加工项目	辽宁忠旺铝业	地字第 211081201800014 号	建字第 211081201900006 号	211081201908130701; 211081202001170501
2	年产 70 万吨高精铝及加工材项目	营口忠旺铝业	地字第 21080720120029 (基)号	建字第 21080720150021 (基)号; 建字第 21080720160015 (基)号; 建字第 210807201700016 (基)号; 建字第 210807201300034 (基)号; 建字第 21080720140010 (基)号	210833201607071101; 210833201611040601; 210833201607071201; 210833201703220501; 210833201611290901; 210833201609220801; 210800201406290802; 210800201406290602; 210800201406290402; 210833201608020201; 210800201406290702; 210800201406290502;
3	年产 60 万吨高强度、大断面铝合金挤压型材项目	营口忠旺铝业	地字第 21080720160004 (基)号	建字第 21080720160006 (基)号; 建字第 21080720160021 (基)号; 建字第 21080720170013 (基)号; 建字第 21080720170028 (基)号; 建字第 21080720180022 (基)	210833201609260601; 210833201710254501; 210833201711080201; 210833201804282001; 210833201804280901
4	年产 30 万吨高强度、大断面铝合金挤压型材项目	营口忠旺铝业	地字第 21080720190010 (基)号	建字第 21080720190017 (基)号 ; 建字第 21080720190022 (基)号	210833201908051001; 210833201908230301; 210833201907251101
5	年产 80 万吨铝挤压型材及加工项目	盘锦忠旺铝业	地字第 211100201510013 号	建字第 211100201510007 号	211121201509280015; 211121201509280014 ; 211131201708071001; 211131201703170401;

序号	项目名称	建设单位	建设用地规划许可证	建设工程规划许可证	建筑工程施工许可证
					211131201708071101; 211131201903140101; 211131201703170501
6	年产 8 万台份铝合金专用车箱项目	忠旺特种车辆	地字第 211081201500001 号 地字第 211081201500002 号	建字第 211081201500013 号 建字第 211081201500014 号	211081201601250101; 211081201701090301; 211081201701090101; 211081201701090401; 211081201708070201; 211081201708070301; 211081201708070101; 211081201607210401; 211081201607210501; 211081201607210601
7	建设年 1.6 万台铝合金车箱生产工程	沈阳专用汽车	地字第 210122201510005 号	建字第 210122201610007 号; 建字第 210122201800006 号	210122201805211101; 210122201805211201
8	轻量化专用汽车车箱生产基地建设项目	辽宁忠旺汽车	地字第 21080720160011 (基) 号	建字第 21080720170037 (基) 号; 建字第 210807201700015 (基) 号; 建字第 21080720170001 (基) 号; 建字第 21080720180001 (基) 号	210833201805110401; 210833201805300801; 210833201807163401; 210833201905072201
9	专用铝模板生产基地	辽宁铝模板	地字第 21080720170001 (基) 号	建字第 21080720170009 (基) 号	210833201711080401
10	模具生产基地	辽宁模具	地字第 21080720160012 (基) 号	建字第 21080720170008 (基) 号; 建字第 21080720180002 (基) 号	210833201809180301
11	铝合金型材深加工生产线项目	忠旺集团	地字第 211000201770002 号	建字第 211000201770008 号	211082201712070519

附件六：忠旺集团及其下属公司拥有的境内注册商标

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
1	忠旺集团		6392752	1	铸造制模用制剂；窗子防锈化学品；金属着色盐；工业化学品；未加工塑料；未加工合成树脂；合成树脂塑料；塑料分散剂；焊剂；塑料胶	2030-03-27
2	忠旺集团		7286696	1	工业用固态气体；合成树脂塑料；碱；酒精；杀菌化学添加剂；生物化学催化剂；塑料分散剂；未加工合成树脂；未加工塑料；铀	2020-09-20
3	忠旺集团		7290449	2	防腐剂；金属用保护制剂；木材防腐剂；染料；食用色素；树脂胶泥；天然树脂(原料)；涂层(油漆)；颜料；印刷油墨	2020-09-06
4	忠旺集团		4278636	2	染料；颜料；食用色素；饮料色素；黄油色素；印刷油墨；复印机用碳粉；油漆；防腐剂；天然树脂（截止）	2027-10-20
5	忠旺集团		4278637	3	香皂；洗发液；洗涤剂；去污剂；地板蜡；砂纸；香料；化妆品；牙膏；香（截止）	2027-10-20
6	忠旺集团		6392753	7	农业机械；木材加工机；食品加工机(电动)；洗衣机；模压加工机器；切断机(机器)；金属加工机械；铸造机械；机床；电控拉窗帘装置	2030-03-06
7	忠旺集团		7290470	7	铸造机械；电控拉窗帘装置；机床；金属加工机械；模压加工机器；木材加工机；农业机械；切	2020-12-27

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
					割机; 洗衣机; 制食品用电动机械;	
8	忠旺集团		7290488	9	电镀设备; 电焊设备; 电缆; 电线; 电阻材料; 工业操作遥控电力装置; 合金线(保险丝); 衡器; 计算机程序(可下载软件); 蓄电池	2020-11-20
9	忠旺集团		6392754	9	计算机程序(可下载软件); 衡器; 电缆; 电线; 电阻材料; 合金线(保险丝); 工业操作遥控电力装置; 电镀设备; 电焊设备; 蓄电池	2030-03-27
10	忠旺集团		6392756	11	照明器械及装置; 车灯; 乙炔灯; 烹调器具; 冰箱; 空气调节设备; 加热装置; 卫生器械和设备; 饮水机; 电暖器	2030-03-27
11	忠旺集团		7290501	11	冰箱; 车灯; 电暖器; 加热装置; 空气调节设备; 烹调器具; 卫生器械和设备; 乙炔灯; 饮水机; 照明器械及装置	2020-11-20
12	忠旺集团		7290554	12	车辆轮胎; 船; 飞机; 航空仪器、机器和设备; 缆车; 摩托车; 摩托车车轮毂; 汽车; 汽车底盘; 自行车	2020-08-13
13	忠旺集团		6184812	12	汽车; 汽车车身; 摩托车; 摩托车车轮毂; 自行车; 缆车; 车辆轮胎; 飞机; 航空仪器、机器和设备; 船	2030-01-06
14	忠旺集团	ZHONGWANG	6184933	12	自行车; 缆车; 车辆轮胎; 飞机; 航空仪器、机器和设备; 船	2030-02-06

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
15	忠旺集团		6184815	19	树脂复合板; 镁铝曲板; 水泥; 非金属地板砖; 防水卷材; 非金属建筑材料; 塑钢门窗; 建筑用塑料板; 非金属铸模; 非金属建筑物; 涂层(建筑材料)	2030-06-20
16	忠旺集团	忠旺	6184929	12	汽车; 汽车车身; 摩托车; 摩托车车轮毂; 自行车; 缆车; 飞机; 航空仪器、机器和设备; 船	2030-02-06
17	忠旺集团		4278638	14	未加工或半加工贵金属; 仿金制品; 镀金物品; 玛瑙; 珍珠(珠宝); 金刚石; 人造宝石; 玉雕; 手表; 语言报时钟	2027-10-20
18	忠旺集团		4278639	16	订书机; 纸; 描图纸; 卫生纸; 白纸板; 墨水; 印刷出版物; 文件夹; 印台; 钢笔	2027-10-20
19	忠旺集团	忠旺	6184928	17	合成橡胶; 密封物; 非纺织用弹性线; 半加工塑料物质; 塑料管; 塑料板; 非金属软管; 绝缘材料; 绝缘涂料; 橡胶或塑料制(填充或衬垫用)包装材料	2030-02-20
20	忠旺集团		1556043	17	合成树脂 (半成品), 防水包装物	2021-04-20
21	忠旺集团		1612093	17	塑料管、板、杆、条	2021-08-06

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
22	忠旺集团		6184813	17	合成橡胶; 密封物; 非纺织用弹性线; 半加工塑料物质; 塑料管; 塑料板; 非金属软管; 绝缘材料; 绝缘涂料; 橡胶或塑料制(填充或衬垫用)包装材料	2030-02-20
23	忠旺集团	ZHONGWANG	6184932	17	合成橡胶; 密封物; 非纺织用弹性线; 半加工塑料物质; 塑料管; 塑料板; 非金属软管; 绝缘材料; 绝缘涂料; 橡胶或塑料制(填充或衬垫用)包装材料	2030-02-20
24	忠旺集团		7282776	17	半加工塑料物质; 非纺织用弹性线; 非金属软管; 合成橡胶; 绝缘材料; 绝缘涂料; 密封物; 塑料板; 塑料管; 橡胶或塑料制(填充或衬垫用)包装材料	2020-07-27
25	忠旺集团		7290650	18	仿皮; 卡片盒(皮夹子); 马鞍; 牛皮; 钱包; 伞; 手提包; 手杖; 香肠肠衣; 裘皮	2020-10-06
26	忠旺集团	忠旺	6184927	18	仿皮; 牛皮; 钱包; 卡片盒(皮夹子); 手提包; 裘皮; 伞; 手杖; 马鞍	2030-03-27
27	忠旺集团		6184814	18	仿皮; 牛皮; 钱包; 卡片盒(皮夹子); 手提包; 裘皮; 伞; 手杖; 马鞍	2030-03-27
28	忠旺集团	ZHONGWANG	6184931	18	仿皮; 牛皮; 裘皮; 伞; 手账; 马鞍	2030-04-13

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
29	忠旺集团		1927715	19	非金属建筑材料; 塑料型材 (建筑用)	2024-11-20
30	忠旺集团		4278640	19	木材; 混凝土; 石膏板; 水泥; 砖; 混凝土建筑构件; 沥青; 非金属门; 建筑玻璃; 涂层(建筑材料)	2027-10-20
31	忠旺集团	忠旺	6184926	19	树脂复合板; 镁铝曲板; 水泥; 非金属地板砖; 防水卷材; 非金属建筑材料; 建筑用塑料板; 非金属铸模; 非金属建筑物; 涂层(建筑材料)	2030-03-06
32	忠旺集团	ZHONGWANG	6184950	19	树脂复合板; 镁铝曲板; 水泥; 非金属地板砖; 防水卷材; 非金属建筑材料; 塑钢门窗; 建筑用塑料板; 非金属铸模; 非金属建筑物; 涂层(建筑材料)	2030-02-20
33	忠旺集团		7282812	19	防水卷材; 非金属地砖; 非金属建筑材料; 非金属建筑物; 非金属铸模; 建筑用塑料板; 镁铝曲板; 树脂复合板; 水泥; 塑钢门窗; 涂层(建筑材料)	2020-07-27
34	忠旺集团	忠旺	6184925	22	集装袋; 填料; 纺织品纤维; 装卸用非金属带; 包装绳; 塑料打包带; 遮蓬; 包装用纺织品袋(包); 尼龙编织袋(仿麻袋); 编织袋	2030-03-27
35	忠旺集团	ZHONGWANG	6184949	22	装卸用非金属带; 包装绳; 塑料打包带; 遮蓬; 包装用纺织品袋(包); 尼龙编织袋(仿麻袋); 编织袋; 集装袋; 填料; 纺织品纤维;	2030-03-27

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
36	忠旺集团		6184816	22	装卸用非金属带; 包装绳; 塑料打包带; 遮蓬; 包装用纺织品袋(包); 尼龙编织袋(仿麻袋); 编织袋; 集装袋; 填料; 纺织品纤维	2030-03-27
37	忠旺集团		6052144	22	包装绳; 塑料线(包扎用); 网织物; 遮蓬; 包装用纺织品袋(包); 尼龙编织袋(仿麻袋); 编织袋; 填料; 纤维纺织原料; 纺织品用塑料纤维(纤维)	2030-02-27
38	忠旺集团		7282831	22	包装绳; 包装用纺织品袋(包); 编织袋; 纺织品纤维; 集装袋; 尼龙编织袋(仿麻袋); 塑料打包带; 填料; 遮篷; 装卸用非金属带	2020-10-27
39	忠旺集团		6184817	25	工作服; 服装; 针织服装; 内衣; 婴儿全套衣; 足球鞋; 鞋; 帽; 袜; 领带	2030-03-27
40	忠旺集团		7290669	25	服装; 工作服; 领带; 帽; 内衣; 袜; 鞋; 婴儿全套衣; 针织服装; 足球鞋	2021-08-13
41	忠旺集团		7290701	26	服装垫肩; 服装扣; 拉链; 帽边; 帽子装饰品(非贵重金属); 丝边; 绣花饰品; 衣服饰边; 衣服装饰品; 针	2020-10-20
42	忠旺集团	忠旺	6184923	26	衣服饰边; 绣花饰品; 丝边; 帽边; 衣服装饰品; 帽子装饰品(非贵重金属); 头发装饰品; 服装扣; 拉链	2030-03-27
43	忠旺集团		6184818	26	衣服饰边; 绣花饰品; 丝带; 帽边; 衣服装饰品; 帽子装饰品(非贵重金属); 头发装饰品; 服装扣;	2030-03-27

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
					拉链	
44	忠旺集团		4278641	26	纽扣; 服装花边; 绣花饰品; 发夹; 衣服装饰品; 拉链; 假发; 针; 人造花; 服装垫肩	2028-06-27
45	忠旺集团	ZHONGWANG	6184947	26	衣服饰边; 绣花饰品; 丝边; 帽边; 衣服装饰品; 帽子装饰品(非贵金属); 头发装饰品; 服装扣; 拉链	2030-03-27
46	忠旺集团		4278632	32	啤酒; 无酒精果汁饮料; 矿泉水; 花生奶(软饮料); 可乐; 纯净水(饮料); 豆类饮料; 乳酸饮料(果制品、非奶); 植物饮料; 饮料香精	2027-02-27
47	忠旺集团		4278633	35	广告; 广告传播; 市场分析; 进出口代理; 推销(替他人); 人员招收; 商业场所搬迁; 文件复制; 会计; 自动售货机出租	2028-05-13
48	忠旺集团		6184801	35	广告; 广告代理; 广告设计; 广告策划; 商业管理咨询(顾问); 市场研究; 推销(替他人); 艺术家演出的商业管理; 文秘; 会计	2030-06-06
49	忠旺集团	忠旺	6184922	35	广告; 广告代理; 广告设计; 广告策划; 商业管理咨询(顾问); 市场研究; 推销(替他人); 艺术家演出的商业管理; 文秘; 会计	2030-06-06
50	忠旺集团	ZHONGWANG	6184946	35	广告; 广告代理; 广告设计; 广告策划; 商业管理咨询(顾问); 市场研究; 推销(替他人); 艺术	2030-06-06

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
					家演出的商业管理; 文秘; 会计	
51	忠旺集团		7290732	35	广告; 广告策划; 广告代理; 广告设计; 会计; 人事管理咨询; 商业管理咨询(顾问); 市场研究; 推销(替他人); 文秘	2020-11-06
52	忠旺集团		7290757	36	险; 不动产代理; 担保; 典当; 金融服务; 金融管理; 经纪; 商品房销售; 信托; 资本投资	2020-10-13
53	忠旺集团		6184802	36	保险; 资本投资; 金融服务; 金融管理; 商品房销售; 不动产代理; 经纪; 担保; 信托; 典当	2030-03-20
54	忠旺集团	ZHONGWANG	6184945	36	保险; 资本投资; 金融服务; 金融管理; 商品房销售; 不动产代理; 经纪; 担保; 信托; 典当	2030-03-20
55	忠旺集团	ZHONGWANG	6184944	37	建筑; 商品房建造; 采矿; 室内装潢修理; 清洁建筑物(外表面); 供暖设备的安装和修理; 办公室用机器和设备的安装、保养和维修; 车辆保养; 轮胎翻新; 服装翻新	2030-03-20
56	忠旺集团		7313841	37	办公室用机器和设备的安装、保养和维修; 采矿; 车辆保养; 服装翻新; 供暖设备的安装和修理; 建筑; 轮胎翻新; 清洁建筑物(外表面); 商品房建造; 室内装潢修理	2022-02--06

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
57	忠旺集团	忠旺	6184940	37	办公室用机器和设备的安装、保养和维修	2020-11-13
58	忠旺集团		6184803	37	采矿; 室内装潢修理; 清洁建筑物(外表面); 供暖设备的安装和修理; 办公室用机器和设备的安装、保养和维修; 车辆保养; 轮胎翻新; 服装翻新	2020-10-06
59	忠旺集团		6184804	39	运输; 船只运输; 汽车运输; 铁路运输; 空中运输; 租车; 仓库出租; 能源分配; 信件投递; 观光旅游	2030-06-06
60	忠旺集团	ZHONGWANG	6184943	39	运输; 船只运输; 汽车运输; 铁路运输; 空中运输; 租车; 仓库出租; 能源分配; 信件投递; 观光旅游	2030-06-06
61	忠旺集团		7313880	39	仓库出租; 车辆租赁; 船只运输; 观光旅游; 空中运输; 能源分配; 汽车运输; 铁路运输; 信件投递; 运输	2020-12-06
62	忠旺集团	忠旺	6184939	39	能源分配; 信件投递; 观光旅游; 运输; 船只运输; 汽车运输; 铁路运输; 空中运输; 租车; 仓库出租	2030-06-27
63	忠旺集团		6184805	40	磨光; 材料处理信息; 电镀; 金属锻造; 激光切割; 纺织品精细加工; 服装制作; 化学试剂加工和处理	2030-03-20

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
64	忠旺集团		7282998	40	打磨; 纺织品精细加工; 废物处理(变形); 服装制作; 化学试剂加工和处理; 金属处理; 空气净化; 木器制作; 水净化; 饲料加工	2020-10-06
65	忠旺集团	ZHONGWANG	6184942	40	磨光; 材料处理信息; 电镀; 金属锻造; 激光切割; 纺织品精细加工; 服装制作; 化学试剂加工和处理	2030-03-20
66	忠旺集团	忠旺	6184937	41	学校(教育); 培训; 安排和组织研讨会; 书籍出版; 电视和无线电节目制作; 电视文娱节目; 摄影; 游乐园; 健身俱乐部; 经营彩票	2030-06-06
67	忠旺集团		6184806	41	学校(教育); 培训; 安排和组织研讨会; 书籍出版; 电视和无线电节目制作; 电视文娱节目; 摄影; 游乐园; 健身俱乐部; 经营彩票	2030-06-06
68	忠旺集团		7314033	41	安排和组织专题研讨会; 电视文娱节目; 健身俱乐部; 节目制作; 经营彩票; 培训; 摄影; 书籍出版; 学校(教育); 游乐园	2020-12-06
69	忠旺集团	ZHONGWANG	6184941	41	学校(教育); 培训; 安排和组织研讨会; 书籍出版; 电视和无线电节目制作; 电视文娱节目; 摄影; 游乐园; 健身俱乐部; 经营彩票	2030-06-27
70	忠旺集团	忠旺	6184936	42	技术研究; 工程; 质量检测; 质量体系认证; 化学研究; 材料测试; 机械研究; 工业品外观设计; 室内装饰设计; 服装设计	2030-06-06
71	忠旺集团		7314290	42	材料测试; 服装设计; 工程; 工业品外观设计; 化学研究; 机械研究; 技术研究; 室内装饰设	2020-12-06

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
					计; 质量检测; 质量体系认证	
72	忠旺集团	ZHONGWANG	6184809	42	技术研究; 工程; 质量检测; 质量体系认证; 化学研究; 材料测试; 机械研究; 工业品外观设计; 室内装饰设计; 服装设计	2030-06-27
73	忠旺集团		6184807	42	技术研究; 工程; 质量检测; 质量体系认证; 化学研究; 材料测试; 机械研究; 工业品外观设计; 室内装饰设计; 服装设计	2030-06-06
74	忠旺集团		6184808	43	住所(旅馆、供膳寄宿处); 备办宴席; 咖啡馆; 餐厅; 饭店; 酒吧; 茶馆; 会议室出租; 养老院; 日间托儿所(看孩子)	2030-03-27
75	忠旺集团	忠旺	6184930	2	染料; 颜料; 食用色素; 印刷油墨; 涂层(油漆); 树脂胶泥; 防腐剂; 木材防腐剂; 金属用保护制剂; 天然树脂(原料)	2030-02-27
76	忠旺集团	ZHONGWANG	6184934	2	染料; 颜料; 食用色素; 印刷油墨; 涂层(油漆); 树脂胶泥; 防腐剂; 木材防腐剂; 金属用保护制剂; 天然树脂(原料)	2030-02-27
77	忠旺集团		6184810	2	染料; 颜料; 食用色素; 印刷油墨; 涂层(油漆); 树脂胶泥; 防腐剂; 木材防腐剂; 金属用保护制剂; 天然树脂(原料)	2030-02-27

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
78	忠旺集团		1466995	6	铝型材; 金属板条	2020-10-27
79	忠旺集团		1458965	6	铝型材; 金属板条	2020-10-13
80	忠旺集团		7282702	6	铝; 铝塑板; 金属板条; 金属管; 金属栅栏; 金属门; 墙用金属包层(建筑); 金属建筑材料; 金属窗; 普通金属线; 铝合金滑车; 普通金属扣(五金器具); 窗用金属附件; 五金器具; 金属容器; 金属标志牌(截止)	2021-01-20
81	忠旺集团	忠旺	5885493	6	铝型材; 铜型材; 金属管道; 金属建筑物; 金属建筑材料; 铝塑板; 普通金属线; 金属容器; 普通金属艺术品	2023-04-20
82	忠旺集团		6184811	6	铝; 铝型材; 金属板条; 金属管; 金属栅栏; 墙用金属包层(建筑); 金属门; 金属建筑材料; 金属窗; 铝塑板(以铝为主); 普通金属线; 铝合金滑车; 普通金属扣(五金器具); 窗用金属附件; 五金器具; 金属陈列架; 金属容器; 金属标志牌	2030-01-06
83	忠旺集团	ZHONGWANG	6184948	6	铝; 铝型材; 金属板条; 金属管; 金属栅栏; 墙用金属包层(建筑); 金属门; 金属建筑材料; 金属窗; 铝塑板(以铝为主); 普通金属线; 铝合金滑车; 金属陈列架; 金属容器; 金属标志牌	2030-02-06

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
84	忠旺集团		1798108	6	铜型材	2022-06-27
85	忠旺集团	忠旺	6392751	7	农业机械; 木材加工机; 食品加工机(电动); 洗衣机; 切断机(机器); 金属加工机械; 铸造机械; 机床; 电控拉窗帘装置	2030-04-13
86	忠旺集团		7314332	43	备办宴席; 餐厅; 茶馆; 饭店; 会议室出租; 酒吧; 咖啡馆; 日间托儿所(看孩子); 养老院; 住所(旅馆、供膳寄宿处)	2021-01-27
87	忠旺集团		872377	6	铝合金型材	2026-09-20
88	忠旺集团	忠旺	18106261	1	干冰(二氧化碳); 未加工塑料; 农业用肥; 工业用同位素; 生物化学催化剂; 防火制剂; 金属退火剂; 焊接用化学品; 食物防腐用化学品; 纸浆	2027-01-27
89	忠旺集团	忠旺	18106478	3	肥皂; 去颜料制剂; 上光剂; 研磨剂; 香精油; 化妆剂; 香; 动物用化妆品; 空气芳香剂; 牙膏	2026-11-27
90	忠旺集团	忠旺	18106616	5	消灭有害动物制剂; 止血栓; 牙用研磨剂; 宠物尿布; 医用营养食物; 空气净化制剂; 兽医用油脂; 防风湿手环; 卫生巾; 婴儿尿布	2027-01-27

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
91	忠旺集团	忠旺	18106749	4	除尘制剂; 电; 鞋用油脂; 工业用菜油; 羊毛脂; 切割油; 酒精 (燃料); 引火物; 蜂蜡; 蜡烛	2026-11-27
92	忠旺集团	忠旺	18106822	9	计数器; 显微镜; 衡器; 卡钳; 信号灯; 测绘仪器; 电缆; 半导体; 避雷针; 电解装置	2027-01-27
93	忠旺集团	忠旺	18106924	10	奶瓶; 避孕套; 腹带; 缝合材料; 外科用剪; 假牙; 医用 X 光装置; 助听器; 医用手套; 医用床	2026-11-27
94	忠旺集团	忠旺	18106973	8	磨刀石; 调色刀; 剪刀; 手动千斤顶; 手工操作的手工具; 杀虫剂用喷洒器; 动物剥皮用器具和工具; 鱼叉; 剃须刀; 针锉	2026-11-27
95	忠旺集团	忠旺	18107356	13	炮架; 火器; 弹壳; 信号枪; 炸药; 火药; 烟火产品; 爆竹; 烟花; 个人防护用喷雾	2026-11-27
96	忠旺集团	忠旺	18107374	11	灯泡; 油灯; 冰柜; 蓄热器; 水加热器; 电暖器; 打火机; 核反应堆; 消防栓; 喷水器	2027-01-27

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
97	忠旺集团	忠旺	18107590	15	手风琴；乐器；吉他；竹笛；箏；指挥棒；乐器键盘；音叉；钢琴键；乐谱架	2026-11-27
98	忠旺集团	忠旺	18115451	21	梳；牙刷；牙签；梳妆盒；家用器皿；玻璃碗；瓦器；瓷器装饰品；啤酒杯；搓衣板	2026-11-27
99	忠旺集团	忠旺	18115642	23	纱；麻线和纱；精纺羊毛；人造线和纱；长丝；线；尼龙线；毛线和粗纺毛纱；毛线；人造毛线	2026-11-27
100	忠旺集团	忠旺	18115880	24	毡；卫生绒布；床罩；桌布（非纸制）；伊斯兰教隐士用龕（布）；旗帜；寿衣；织物；无纺布；纺织品制墙上挂毯	2026-11-27
101	忠旺集团	忠旺	18116076	27	地毯；小地毯；垫席；枕席；浴室防滑垫；地板覆盖物；防滑垫；墙纸；非纺织品制壁挂；纺织品制墙纸	2026-11-27
102	忠旺集团	忠旺	18116294	28	玩具；国际跳棋；运动球类球胆；压力器；箭弓；飞镖；游戏器具；游泳池（娱乐用品）；拳击手套；圣诞树用烛台	2026-11-27

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
103	忠旺集团	忠旺	18116482	31	树木; 未加工木材; 燕麦; 玉米; 自然花制花环; 玫瑰树; 活动物; 未加工谷种; 酿酒麦芽; 宠物用沙纸 (垫窝用)	2026-11-27
104	忠旺集团	忠旺	18116665	33	鸡尾酒; 葡萄酒; 烈酒 (饮料); 梨酒; 清酒 (日本米酒); 酒精饮料 (啤酒除外); 白酒; 果酒 (含酒精); 苦味酒; 苹果酒	2026-11-27
105	忠旺集团	忠旺	18116897	34	烟草; 鼻烟; 烟袋; 香烟盒; 烟灰缸; 火柴; 吸烟用打火机; 香烟过滤嘴; 卷烟纸; 除香精油外的烟草用调味品	2026-11-27
106	忠旺集团	忠旺	18117055	36	资本投资; 古玩估价; 不动产出租; 经纪; 担保; 募集慈善基金; 信托; 典当; 事故保险承保; 信用社	2026-11-27
107	忠旺集团	忠旺	18117680	38	电子邮件; 传真发送; 电话会议服务; 视频会议服务; 电视播放; 新闻社; 无线广播; 信息传送; 电报业务; 电话通讯	2026-11-27
108	忠旺集团	忠旺	18117851	40	打磨; 电镀; 羊毛加工; 木器制作; 纸张加工; 吹制玻璃器皿; 烧制陶器; 榨水果; 动物标本剥制; 服装制作	2026-11-27

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
109	忠旺集团	忠旺	18118190	44	风景设计; 眼镜行; 卫生设备出租; 园艺; 动物清洁; 医院; 保健; 美容院; 理发店; 动物养殖	2026-11-27
110	忠旺集团	忠旺	18118366	45	开保险锁; 安全保卫咨询; 工厂安全检查; 社交陪伴; 服装出租; 失物招领; 调解; 仲裁; 知识产权咨询; 殡仪	2026-11-27
111	忠旺集团	忠旺	18118028	43	养老院	2028-02-06
112	忠旺集团		26273694	12	铁路车辆; 油槽车; 汽车车轮毂; 自行车打气筒; 采矿用手推车; 反冲式雪橇; 轮胎防滑钉; 登机用引桥; 水上运载工具; 运载工具用履带 (拖拉机型)	2028-08-27
113	忠旺特种车辆	RONGFUTONG	11097996	35	广告; 商业信息代理; 商业管理和组织咨询; 组织商业或广告交易会; 进出口代理; 替他人推销; 替他人采购(替其他企业购买商品或服务); 市场营销; 人事管理咨询; 寻找赞助;	2023-11-06
114	忠旺特种车辆	融富通	11097981	35	广告; 商业信息代理; 商业管理和组织咨询; 组织商业或广告交易会; 进出口代理; 替他人推销; 替他人采购(替其他企业购买商品或服务); 市场营销; 人事管理咨询; 寻找赞助;	2023-11-06

序号	商标注册人	商标名称	注册号	类别	核定使用商品或服务	注册有效期至
115	忠旺特种车辆	RONGFUTONG	11097935	6	铝; 普通金属合金; 金属管; 金属门; 金属建筑材料; 金属窗; 铝塑板; 窗用金属附件; 五金器具; 铝丝;	2023-11-06
116	忠旺特种车辆	融富通	11097922	6	铝; 普通金属合金; 金属管; 金属门; 金属建筑材料; 金属窗; 铝塑板; 窗用金属附件; 五金器具; 铝丝;	2023-11-06
117	忠旺特种车辆		11097946	6	五金器具	2027-03-06

附件七：忠旺集团及其下属公司拥有的境内专利

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
1	忠旺集团	发明	7系铝合金大型挤压模具	ZL201410318514.1	2014-07-03	2016-08-03	20年
2	忠旺集团	发明	一种高性能5050铝合金型材生产工艺	ZL201410455508.0	2014-09-09	2016-05-04	20年
3	忠旺集团	发明	汽车用铝合金保险杠的生产工艺	ZL201410350995.4	2014-07-22	2016-03-23	20年
4	忠旺集团	发明	一种生产大断面铝合金散热片的工艺	ZL201310634009.3	2013-11-28	2016-01-27	20年
5	忠旺集团	发明	一种生产船舶用铝合金型材的工艺	ZL201310638178.4	2013-11-29	2015-09-16	20年
6	忠旺集团	发明	一种生产薄壁铝合管材的工艺	ZL201310639694.9	2013-11-29	2015-09-02	20年
7	忠旺集团	发明	一种生产集装箱用铝合金型材的工艺	ZL201310634024.8	2013-11-28	2015-09-02	20年
8	忠旺集团	发明	一种生产航空结构件用铝合金棒材的工艺	ZL201310627688.1	2013-11-28	2015-08-05	20年
9	忠旺集团	发明	抑制大断面、大宽高比铝合金型材粗晶形成的方法	ZL201210207042.3	2012-06-21	2014-04-30	20年
10	忠旺集团	发明	一种汽缸体铝合金型材挤压加工工艺	ZL201110459243.8	2011-12-31	2013-04-10	20年
11	忠旺集团	发明	轨道交通车体底架用铝合金型材的制造方法	ZL201110460086.2	2011-12-31	2013-04-24	20年
12	忠旺集团	发明	一种大径铝合金管材挤压加工工艺	ZL201110459613.8	2011-12-31	2013-06-19	20年
13	忠旺集团	发明	轨道交通车体侧墙用铝合金型材的制造方法	ZL201110460072.0	2011-12-31	2014-04-23	20年
14	忠旺集团	发明	轨道交通车体顶板用铝合金型材的制造方法	ZL201110460243.X	2011-12-31	2014-07-30	20年
15	忠旺集团	发明	轨道交通车体地板用铝合金型材的制造方法	ZL201110460254.8	2011-12-31	2014-06-11	20年
16	忠旺集团	发明	铝合金型材挤压焊缝破坏性试验方法	ZL201110203721.9	2011-07-20	2013-01-09	20年
17	忠旺集团	发明	一种列车车体型材模具的加工工艺	ZL201010189181.9	2010-06-01	2011-10-05	20年
18	忠旺集团	发明	轨道交通导电轨用铝合金型材的制造方法	ZL201010157405.8	2010-04-27	2012-02-01	20年
19	忠旺集团	发明	高硅铝合金无缝管挤压工艺	ZL201410835841.4	2014-12-26	2017-03-08	20年
20	忠旺集团	发明	铝熔体在线除气机	ZL201610159290.3	2016-03-18	2017-10-10	20年
21	忠旺集团	发明	一种建筑模板用铝合金型材的制造方法	ZL201510900558.X	2015-12-08	2017-11-10	20年
22	忠旺集团	发明	一种提高铝合金管材电导率的生产工艺	ZL201510534415.1	2015-08-27	2017-08-25	20年
23	忠旺集团	发明	铸井拔棒器	ZL201611155031.X	2016-12-14	2017-12-15	20年
24	忠旺集团	发明	一种5系L型大壁厚插型材挤压模具及其制作方法	ZL201611122640.5	2016-12-08	2018-01-05	20年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
25	忠旺集团	发明	一种小型铝合金熔炼除气除杂装置	ZL201611054250.9	2016-11-25	2018-03-30	20年
26	忠旺集团	发明	一种高强 2024 铝合金薄壁角型材生产工艺	ZL201611008631.3	2016-11-16	2018-05-04	20年
27	忠旺集团	发明	一种高性能 6082 铝合金横梁产品的生产工艺	ZL201610589690.8	2016-07-25	2017-12-15	20年
28	忠旺集团	发明	一种超薄异形铝合金挤压型材生产工艺及产品	ZL201610546732.X	2016-07-12	2018-01-05	20年
29	忠旺集团	发明	φ784mm 的 7XXX 系超硬铝合金圆棒的热顶铸造工艺	ZL201610255011.3	2016-04-21	2017-12-22	20年
30	忠旺集团	发明	一种 L 型不等壁厚型材生产方法	ZL201510658216.1	2015-10-12	2018-01-30	20年
31	忠旺集团	发明	5083 船舶用铝合金带劲板及其挤压工艺	ZL201710397454.0	2017-05-31	2018-08-14	20年
32	忠旺集团	发明	一种 7 系铝合金熔炼铸造方法	ZL201611104401.7	2016-12-05	2018-07-17	20年
33	忠旺集团	发明	大型车体用铝合金防碰撞型材及其生产工艺	ZL201610686189.3	2016-08-18	2018-07-24	20年
34	忠旺集团	发明	铝合金车体枕梁自动化焊接工艺	ZL201610686304.7	2016-08-18	2018-09-11	20年
35	忠旺集团	发明	用 7003-T6 铝合金制作高表面要求飞机构件的生产工艺	ZL201611186975.3	2016-12-20	2018-09-18	20年
36	忠旺集团	发明	一种大直径铝合金管材的生产工艺	ZL201710491122.9	2017-06-23	2018-09-28	20年
37	忠旺集团	发明	一种铝合金脚踏板制作工艺	ZL201710497392.0	2017-06-26	2018-10-23	20年
38	忠旺集团	实用新型	熔炼炉点火装置	ZL201620274187.9	2016-03-31	2016-08-10	10年
39	忠旺集团	实用新型	磁感应加热式恒温模具炉	ZL201620217046.3	2016-03-18	2016-07-27	10年
40	忠旺集团	实用新型	小型挤压机出口引料装置	ZL201520789880.5	2015-10-10	2016-01-20	10年
41	忠旺集团	实用新型	一种 7075 铝合金挤压模具	ZL201520742403.3	2015-09-23	2016-01-06	10年
42	忠旺集团	实用新型	一种铝合金浇注装置	ZL201520748640.0	2015-09-23	2016-01-06	10年
43	忠旺集团	实用新型	铝棒熔炼炉自动进料装置	ZL201520618634.3	2015-08-17	2015-12-02	10年
44	忠旺集团	实用新型	一种铝合金模板	ZL201520586465.X	2015-08-06	2015-12-09	10年
45	忠旺集团	实用新型	一种拉杆用锥形管	ZL201520586872.0	2015-08-06	2015-12-02	10年
46	忠旺集团	实用新型	新型铝合金模板	ZL201520587114.0	2015-08-06	2015-12-02	10年
47	忠旺集团	实用新型	铝合金模板	ZL201520587148.X	2015-08-06	2015-12-09	10年
48	忠旺集团	实用新型	一种铝基碳化硅用 U 型挤压模具	ZL201520551062.1	2015-07-27	2015-11-11	10年
49	忠旺集团	实用新型	大型挤压机可拆分模套	ZL201520505243.0	2015-07-13	2015-10-28	10年
50	忠旺集团	实用新型	一种销钉	ZL201520264638.6	2015-04-27	2015-08-26	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
51	忠旺集团	实用新型	铝棒挪移装置	ZL201420500412.7	2014-09-01	2014-12-10	10年
52	忠旺集团	实用新型	铝渣回收槽	ZL201420500977.5	2014-09-01	2014-12-24	10年
53	忠旺集团	实用新型	铝合金挤压工模具清理装置	ZL201420400864.8	2014-07-18	2014-12-31	10年
54	忠旺集团	实用新型	慢应变应力腐蚀试验简易装置	ZL201420269497.2	2014-05-23	2014-10-01	10年
55	忠旺集团	实用新型	一种铝基碳化硅用L型挤压模具	ZL201520549406.5	2015-07-27	2015-12-09	10年
56	忠旺集团	实用新型	一种温度补偿装置	ZL201520548586.5	2015-07-27	2015-12-02	10年
57	忠旺集团	实用新型	铝合金直流充电插座支架	ZL201520986470.X	2015-12-02	2016-03-30	10年
58	忠旺集团	实用新型	一种铝合金储气筒及其筒体	ZL201621292480.4	2016-11-29	2017-06-13	10年
59	忠旺集团	实用新型	热处理时效炉	ZL201621276150.6	2016-11-25	2017-05-17	10年
60	忠旺集团	实用新型	铝合金角型材在线拉伸矫直用夹持模具	ZL201621178419.7	2016-11-03	2017-05-03	10年
61	忠旺集团	实用新型	搭接焊缝力学性能试验夹具	ZL201620726630.1	2016-07-11	2017-01-11	10年
62	忠旺集团	实用新型	铝合金棒材压缩试验用模具	ZL201620760561.6	2016-07-19	2016-12-14	10年
63	忠旺集团	实用新型	一种汽车用铝合金散热器支架的冲孔及翻边模具	ZL201620754938.7	2016-07-18	2016-12-07	10年
64	忠旺集团	实用新型	电火花机用夹具	ZL201620578371.2	2016-06-15	2016-11-09	10年
65	忠旺集团	实用新型	铝合金碱洗在线除灰装置	ZL201620536900.2	2016-06-03	2016-10-26	10年
66	忠旺集团	实用新型	小断面铝合金型材立式淬火用夹具	ZL201620520250.2	2016-05-31	2016-10-19	10年
67	忠旺集团	实用新型	铝合金角型材立式热处理夹具	ZL201620520247.0	2016-05-31	2016-10-19	10年
68	忠旺集团	实用新型	均质炉节能排烟阀板结构	ZL201620427666.X	2016-05-12	2016-09-28	10年
69	忠旺集团	实用新型	一种热铝渣压渣机	ZL201620448806.1	2016-05-17	2016-09-14	10年
70	忠旺集团	实用新型	汽车用铝合金吸能盒型材的冲压装置	ZL201720497164.9	2017-05-05	2017-11-28	10年
71	忠旺集团	实用新型	模具液氮冷却恒温挤压装置	ZL201720407105.8	2017-04-18	2017-11-07	10年
72	忠旺集团	实用新型	一种自动化铝合金宏观金相碱蚀装置	ZL201720341665.8	2017-04-01	2017-11-28	10年
73	忠旺集团	实用新型	一种汽车高强度铝合金防撞梁连接支架用淬火冷却装置	ZL201720290138.9	2017-03-23	2017-10-13	10年
74	忠旺集团	实用新型	一种铝合金角型材整形装置	ZL201720039200.7	2017-01-11	2017-08-15	10年
75	忠旺集团	实用新型	异型铝合金波形防护栏	ZL201320831348.6	2013-12-13	2014-05-21	10年
76	忠旺集团	实用新型	一种高强铝合金角型材扭拧整形设备	ZL201621335267.7	2016-12-07	2017-07-04	10年
77	忠旺集团	实用新型	盐浴炉	ZL201621386645.4	2016-12-16	2017-06-20	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
78	忠旺集团	实用新型	小型送料车	ZL201621371029.1	2016-12-14	2017-06-20	10年
79	忠旺集团	实用新型	车床装夹辅助装置	ZL201621372395.9	2016-12-14	2017-06-13	10年
80	忠旺集团	实用新型	一种简易的铝渣回收装置	ZL201621387412.6	2016-12-16	2017-06-13	10年
81	忠旺集团	实用新型	一种新型喷粉机	ZL201621385802.X	2016-12-16	2017-06-13	10年
82	忠旺集团	实用新型	节能型铝棒加热炉	ZL201621371551.X	2016-12-14	2017-06-13	10年
83	忠旺集团	实用新型	一种小型万能式立式淬火装置	ZL201621386663.2	2016-12-16	2017-06-09	10年
84	忠旺集团	实用新型	一种改进型铝合金熔铸取样器	ZL201721367908.1	2017-10-23	2018-05-01	10年
85	忠旺集团	实用新型	铝合金铸造用导流槽阻渣装置	ZL201721367934.4	2017-10-23	2018-05-01	10年
86	忠旺集团	实用新型	一种拉伸矫直机用夹具	ZL201721359635.6	2017-10-20	2018-05-01	10年
87	忠旺集团	实用新型	一种用于铝合金阳极氧化的导电挂具	ZL201721362252.4	2017-10-20	2018-05-01	10年
88	忠旺集团	实用新型	一种铸棒抓取装置	ZL201721362301.4	2017-10-20	2018-05-01	10年
89	忠旺集团	实用新型	一种空心圆柱铝合金氧化电解系统	ZL201721291796.6	2017-10-09	2018-04-17	10年
90	忠旺集团	实用新型	一种圆铸锭吊运工具	ZL201721291797.0	2017-10-09	2018-05-01	10年
91	忠旺集团	实用新型	一种超大跨距合金电缆桥架型材	ZL201721269732.6	2017-09-29	2018-05-04	10年
92	忠旺集团	实用新型	一种铝模板边框拉伸试验夹具	ZL201721269734.5	2017-09-29	2018-04-06	10年
93	忠旺集团	实用新型	一种挤压模具	ZL201721269768.4	2017-09-29	2018-04-06	10年
94	忠旺集团	实用新型	一种拉片式铝模板耐磨环	ZL201721270598.1	2017-09-29	2018-04-17	10年
95	忠旺集团	实用新型	一种铝合金半挂车车架	ZL201721271530.5	2017-09-29	2018-04-10	10年
96	忠旺集团	实用新型	一种铝型材压边装置	ZL201721246838.4	2017-09-26	2018-05-04	10年
97	忠旺集团	实用新型	一种铝型材输送装置	ZL201721247244.5	2017-09-26	2018-04-17	10年
98	忠旺集团	实用新型	一种折叠式周转箱	ZL201721108537.5	2017-08-31	2018-03-27	10年
99	忠旺集团	实用新型	一种新型模具抛光工装夹具	ZL201721075841.4	2017-08-25	2018-03-02	10年
100	忠旺集团	实用新型	一种加工中心用模具对中卡具	ZL201721075843.3	2017-08-25	2018-03-02	10年
101	忠旺集团	实用新型	一种大直径铝合金管材矫形装置	ZL201720740774.7	2017-06-23	2018-01-02	10年
102	忠旺集团	实用新型	一种 T77 铝合金时效装置	ZL201720514227.7	2017-05-10	2017-12-08	10年
103	忠旺集团	实用新型	一种铝合金熔铸精炼装置	ZL201720509988.3	2017-05-09	2017-12-08	10年
104	忠旺集团	实用新型	一种 7XXX 系铝合金熔铸测温保温铸盘装置	ZL201720512097.3	2017-05-09	2018-01-02	10年
105	忠旺集团	实用新型	一种压力试验机压头装置	ZL201720493978.5	2017-05-05	2017-12-08	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
106	忠旺集团	实用新型	一种铝合金型材矫形器	ZL201720494519.9	2017-05-05	2017-12-08	10年
107	忠旺集团	实用新型	一种铝合金挤压生产牵引装置	ZL201721420654.5	2017-10-30	2018-05-11	10年
108	忠旺集团	实用新型	一种铝合金挤压生产的可调节水雾淬火装置	ZL201721496311.7	2017-11-10	2018-05-29	10年
109	忠旺集团	实用新型	一种铝合金通讯箱体	ZL201721584481.0	2017-11-23	2018-05-29	10年
110	忠旺集团	实用新型	组合式铝合金电缆桥架	ZL201721584430.8	2017-11-23	2018-05-29	10年
111	忠旺集团	实用新型	铝合金铸棒装卸装置	ZL201721367095.6	2017-10-23	2018-05-25	10年
112	忠旺集团	实用新型	铝合金集装箱房角柱连接结构	ZL201721582584.3	2017-11-23	2018-06-05	10年
113	忠旺集团	实用新型	一种多功能铝合金挤压型材在线淬火装置	ZL201820148997.9	2018-01-29	2018-08-28	10年
114	忠旺集团	实用新型	箱板可拆卸式周转箱	ZL201721342866.6	2017-10-18	2018-07-03	10年
115	忠旺集团	实用新型	一种可拆卸料筐	ZL201721459648.0	2017-11-03	2018-07-24	10年
116	忠旺集团	实用新型	一种新型铝合金挤压在线淬火装置	ZL201820349802.7	2018-03-14	2018-10-02	10年
117	忠旺集团	外观设计	阳角铝模板	ZL201530532908.2	2015-12-15	2016-05-11	10年
118	忠旺集团	外观设计	底角铝模板	ZL201530532915.2	2015-12-15	2016-05-11	10年
119	忠旺集团	外观设计	铝合金模板	ZL201530491678.X	2015-11-30	2016-04-13	10年
120	忠旺集团	外观设计	铝合金模板	ZL201530490385.X	2015-11-30	2016-04-13	10年
121	忠旺集团	外观设计	铝合金堵板	ZL201530490353.X	2015-11-30	2016-04-20	10年
122	忠旺集团	外观设计	铝合金阴角模板	ZL201530490707.0	2015-11-30	2016-05-04	10年
123	忠旺集团	外观设计	铝合金竖肋模板	ZL201530490712.1	2015-11-30	2016-05-11	10年
124	忠旺集团	外观设计	窗框型材	ZL201630207257.4	2016-05-27	2016-11-09	10年
125	忠旺集团	外观设计	中挺型材	ZL201630207258.9	2016-05-27	2016-11-09	10年
126	忠旺集团	外观设计	内开扇型材	ZL201630207259.3	2016-05-27	2016-11-09	10年
127	忠旺集团	外观设计	直线拼管型材	ZL201630207261.0	2016-05-27	2016-11-09	10年
128	忠旺集团	外观设计	铝合金中挺型材	ZL201630207263.X	2016-05-27	2016-11-09	10年
129	忠旺集团	外观设计	加强中挺型材	ZL201630207264.4	2016-05-27	2016-11-09	10年
130	忠旺集团	外观设计	螺接中挺型材	ZL201630207265.9	2016-05-27	2016-11-09	10年
131	忠旺集团	外观设计	铝合金内开扇型材	ZL201630207254.0	2016-05-27	2016-10-26	10年
132	忠旺集团	外观设计	铝合金窗框型材	ZL201630207262.5	2016-05-27	2016-08-31	10年
133	忠旺集团	外观设计	铝模板耐磨环	ZL201730470624.4	2017-09-29	2018-04-06	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
134	忠旺集团	外观设计	边梁型材	ZL201730402858.5	2017-08-29	2018-01-30	10年
135	忠旺集团	外观设计	边梁型材	ZL201730403272.0	2017-08-29	2018-01-30	10年
136	忠旺集团	外观设计	箱体用上边梁型材	ZL201730582343.8	2017-11-23	2018-09-18	10年
137	忠旺集团	外观设计	箱体用下边梁型材	ZL201730583294.X	2017-11-23	2018-09-18	10年
138	忠旺集团	发明	用于铝合金金相试样的抛光方法	ZL201611116735.6	2016-12-07	2019-05-24	20年
139	忠旺集团	发明	一种铝板热转印工艺	ZL201711106874.5	2017-11-10	2019-05-24	20年
140	忠旺集团	发明	一种太阳能铝合金光伏支架的生产工艺	ZL201711125851.9	2017-11-14	2019-08-20	20年
141	忠旺集团	发明	一种汽车电池包框架用薄壁大断面空心型材生产工艺	ZL201711054392.X	2017-10-31	2019-08-20	20年
142	忠旺集团	发明	一种汽车用铝合金控制臂性能提升的工艺方法	ZL201711055178.6	2017-10-31	2019-03-19	20年
143	忠旺集团	发明	一种船用 5083 铝合金型材的加工工艺	ZL201711053475.7	2017-10-30	2019-07-16	20年
144	忠旺集团	发明	一种超高强 7055 铝合金型材生产工艺	ZL201711004787.9	2017-10-24	2019-04-19	20年
145	忠旺集团	发明	一种航空用铝合金板材的生产工艺	ZL201711004744.0	2017-10-24	2019-04-19	20年
146	忠旺集团	发明	一种铝合金精炼方法	ZL201710887039.3	2017-09-26	2019-05-24	20年
147	忠旺集团	发明	一种 6 系铝合金型材及其制备方法	ZL201710887146.6	2017-09-26	2019-04-19	20年
148	忠旺集团	发明	一种铝硅系铸造铝合金的精炼方法	ZL201710887056.7	2017-09-26	2019-06-21	20年
149	忠旺集团	发明	一种高性能铝合金挤压棒材生产工艺	ZL201710674197.0	2017-08-08	2018-12-11	20年
150	忠旺集团	发明	一种铝合金储气筒筒体挤压工艺及产品和应用	ZL201710643246.4	2017-07-31	2019-04-16	20年
151	忠旺集团	发明	一种大宽幅 LF6 铝合金带筋板挤压生产工艺	ZL201710564139.2	2017-07-11	2018-11-23	20年
152	忠旺集团	发明	一种 7A04 高强棒材在线挤压生产工艺	ZL201710564137.3	2017-07-11	2019-06-21	20年
153	忠旺集团	发明	一种 2、7 系小断面型材整形制备工艺	ZL201710397455.5	2017-05-31	2019-02-15	20年
154	忠旺集团	发明	一种风力发电铝合金管母线组制备工艺	ZL201710226926.6	2017-04-06	2019-02-15	20年
155	忠旺集团	实用新型	一种汽车铝合金尾板结构	ZL201821760802.2	2018-10-29	2019-06-18	10年
156	忠旺集团	实用新型	一种轨道车体裙板大宽幅比薄壁型材的挤压模具	ZL201821675806.0	2018-10-16	2019-06-18	10年
157	忠旺集团	实用新型	一种试板粘接工装	ZL201821422712.2	2018-08-31	2019-03-26	10年
158	忠旺集团	实用新型	一种通风橱	ZL201821342005.2	2018-08-26	2019-03-26	10年
159	忠旺集团	实用新型	一种铝合金集装箱房屋多个箱体连接节点	ZL201821288833.2	2018-08-10	2019-03-19	10年
160	忠旺集团	实用新型	一种铝合金脚踏板	ZL201821245853.1	2018-08-03	2019-03-19	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
161	忠旺集团	实用新型	一种穿水淬火用多功能水槽	ZL201821180516.9	2018-07-25	2019-03-19	10年
162	忠旺集团	实用新型	一种用于内腔形状不规则的型材的淬火装置	ZL201820941454.2	2018-06-19	2019-01-29	10年
163	忠旺集团	实用新型	一种铝合金房屋用屋脊连接节点	ZL201820600083.1	2018-04-25	2018-12-18	10年
164	忠旺集团	实用新型	一种铝合金房屋屋脊连接节点	ZL201820600094.X	2018-04-25	2018-11-30	10年
165	忠旺集团	实用新型	一种铝合金房屋横梁与立柱连接节点	ZL201820600847.7	2018-04-25	2019-04-05	10年
166	忠旺集团	实用新型	铝合金房屋屋脊连接节点	ZL201820600848.1	2018-04-25	2018-11-20	10年
167	忠旺集团	实用新型	一种铝合金立式淬火架	ZL201820582494.2	2018-04-23	2018-11-06	10年
168	忠旺集团	实用新型	一种铝型材矫直装置	ZL201820582501.9	2018-04-23	2018-11-06	10年
169	忠旺集团	实用新型	一种铝合金阳极氧化中碱槽的过滤降温装置	ZL201820565035.3	2018-04-19	2018-11-06	10年
170	忠旺集团	实用新型	一种铝合金氧化用快速夹具	ZL201820565056.5	2018-04-19	2018-12-25	10年
171	忠旺集团	实用新型	一种铝合金热处理表面测温夹具	ZL201820565082.8	2018-04-19	2018-10-30	10年
172	忠旺集团	实用新型	一种铝合金熔铸炉排液口堵塞装置	ZL201820475315.5	2018-04-04	2018-11-06	10年
173	忠旺集团	实用新型	小型熔铸炉装炉装置	ZL201820475346.0	2018-04-04	2018-12-18	10年
174	忠旺集团	实用新型	一种铝合金棒片吊运装置	ZL201820452617.0	2018-04-02	2018-11-06	10年
175	忠旺集团	实用新型	一种大挤压机挤压出口导料装置	ZL201820453437.4	2018-04-02	2018-11-20	10年
176	忠旺集团	实用新型	一种抽屉式铝合金时效炉	ZL201820454048.3	2018-04-02	2018-11-06	10年
177	忠旺集团	实用新型	一种力学性能快速取样设备	ZL201820412728.9	2018-03-26	2018-11-06	10年
178	忠旺集团	外观设计	轨道车体裙板	ZL201830576902.9	2018-10-16	2019-01-29	10年
179	忠旺集团	实用新型	一种铝质包装带卷绕装置	ZL201920564033.7	2019-04-22	2019-12-17	10年
180	忠旺集团	实用新型	一种棒状铝型材断面测量的辅助装置	ZL201920428761.5	2019-03-29	2019-12-17	10年
181	忠旺集团	实用新型	一种舞台架的方套结构模块	ZL201920366201.1	2019-03-21	2019-12-17	10年
182	忠旺集团	实用新型	一种带自锁功能的自冲铆螺栓	ZL201920366645.5	2019-03-21	2019-12-17	10年
183	忠旺集团	实用新型	一种铸造用铝液放干箱	ZL201920378394.2	2019-03-21	2019-12-17	10年
184	忠旺集团	实用新型	一种体式显微镜载物台	ZL201920276682.7	2019-03-05	2019-09-24	10年
185	忠旺集团	实用新型	一种手持宏观显微镜	ZL201920270823.4	2019-03-04	2019-09-24	10年
186	忠旺集团	实用新型	一种铝型材立式氧化通用挂具	ZL201920270824.9	2019-03-04	2019-11-19	10年
187	忠旺集团	实用新型	一种落砂试验设备	ZL201920248100.4	2019-02-27	2019-11-19	10年
188	忠旺集团	实用新型	一种轮胎吊装用吊具	ZL201920248108.0	2019-02-27	2019-12-17	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
189	忠旺集团	实用新型	一种大悬臂铝合金挤压模具	ZL201920248137.7	2019-02-27	2019-11-19	10年
190	忠旺集团	实用新型	应力腐蚀夹具万能型加载工具	ZL201920248640.2	2019-02-27	2019-12-17	10年
191	忠旺集团	实用新型	一种适用于铝模板的销钉销片	ZL201920144506.8	2019-01-28	2019-10-22	10年
192	忠旺集团	发明	一种3系铝合金管材的生产工艺	ZL201810639993.5	2018-06-20	2019-12-17	20年
193	忠旺集团	发明	一种太阳能铝型材挤压模具氮化处理工艺	ZL201711341092.X	2017-12-14	2019-11-19	20年
194	忠旺集团	实用新型	一种铝合金框架墙体	ZL201820600075.7	2018-04-25	2018-11-20	10年
195	忠旺集团	发明	一种汽车横梁型材双孔挤压生产工艺	ZL201711243670.6	2017-11-30	2019-11-19	20年
196	营口忠旺铝业	发明	实验用铝合金精炼方法	ZL201410466230.7	2014-09-12	2016-05-11	20年
197	营口忠旺铝业	发明	倾动式中频炉出料引流装置	ZL201310613588.3	2013-11-26	2016-04-20	20年
198	营口忠旺铝业	发明	Φ582mm的7075铝合金圆棒的热顶铸造工艺	ZL201110203720.4	2011-07-20	2013-03-13	20年
199	营口忠旺铝业	实用新型	电解槽氟化盐料箱连接装置	ZL201620355585.3	2016-04-25	2016-09-07	10年
200	营口忠旺铝业	实用新型	双臂吊	ZL201620370598.8	2016-04-27	2016-08-31	10年
201	营口忠旺铝业	实用新型	新型在线淬火喷淋环	ZL201721149481.8	2017-09-08	2018-03-27	10年
202	营口忠旺铝业	实用新型	铝用预焙阳极炭块自动刮料器	ZL201721125202.4	2017-09-04	2018-04-06	10年
203	营口忠旺铝业	实用新型	一种新型喂丝机	ZL201621336282.3	2016-12-07	2017-05-31	10年
204	营口忠旺铝业	实用新型	一种铝合金精炼时的搅拌装置	ZL201720029880.4	2017-01-11	2017-08-08	10年
205	营口忠旺铝业	实用新型	拉拔棒立式淬火工装夹具	ZL201621253350.X	2016-11-22	2017-05-03	10年
206	营口忠旺铝业	实用新型	大直径铝合金棒材在线淬火装置及系统	ZL201820119172.4	2018-01-24	2018-09-04	10年
207	营口忠旺铝业	实用新型	一种铝合金铸锭结晶器	ZL201820120168.X	2018-01-24	2018-08-28	10年
208	营口忠旺铝业	实用新型	结晶器加热装置	ZL201820120170.7	2018-01-24	2018-08-28	10年
209	营口忠旺铝业	实用新型	无动力铝电解阳极校直机	ZL201820069322.5	2018-01-16	2018-08-14	10年
210	营口忠旺铝业	实用新型	耐磨型快速下料系统	ZL201820354091.2	2018-03-15	2018-10-02	10年
211	营口忠旺铝业	实用新型	碳素生阳极焦粉料缓冲仓式下料装置	ZL201820353577.4	2018-03-15	2018-10-02	10年
212	营口忠旺铝业	实用新型	钢爪冷却装置	ZL201820354544.1	2018-03-15	2018-10-16	10年
213	营口忠旺铝业	实用新型	小型三辊卷板机	ZL201820439326.8	2018-03-29	2018-10-23	10年
214	营口忠旺铝业	实用新型	一种电解铝添加剂用送料装置	ZL201821427937.7	2018-08-31	2019-03-26	10年
215	营口忠旺铝业	实用新型	一种电解铝炉	ZL201821427940.9	2018-08-31	2019-03-26	10年
216	营口忠旺铝业	实用新型	一种电解铝工业尾气的处理装置	ZL201821427889.1	2018-08-31	2019-04-16	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
217	营口忠旺铝业	实用新型	一种电解铝打壳装置	ZL201821544341.5	2018-09-20	2019-04-16	10年
218	营口忠旺铝业	实用新型	一种电解铝用碳阳极导电装置	ZL201821544311.4	2018-09-20	2019-05-21	10年
219	忠旺特种车辆	实用新型	一种折叠式后防护装置	ZL201821042584.9	2018-06-29	2019-01-29	10年
220	忠旺特种车辆	实用新型	一种散装粮食运输半挂车	ZL201821627835.X	2018-10-08	2019-05-21	10年
221	忠旺特种车辆	实用新型	一种半挂车井字梁焊接工装	ZL201822167715.2	2018-12-21	2019-08-20	10年
222	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金全封闭式车辆运输半挂车	ZL201821041448.8	2018-06-29	2019-01-29	10年
223	忠旺特种车辆	实用新型	一种厢式货车尾部空气导流装置	ZL201821000648.9	2018-06-27	2019-01-29	10年
224	忠旺特种车辆	实用新型	一种UTV宽体平板拖车	ZL201820950141.3	2018-06-20	2019-01-29	10年
225	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金副车架	ZL201820236613.9	2018-02-09	2018-12-18	10年
226	忠旺特种车辆	外观设计	后封头	ZL201530394814.3	2015-10-12	2016-01-20	10年
227	忠旺特种车辆	外观设计	公铁两用集装箱运输车	ZL201830278704.4	2018-06-05	2018-11-06	10年
228	忠旺特种车辆	发明	骨架车纵梁中段加强梁焊接工艺	ZL201510825129.0	2015-11-20	2017-06-09	20年
229	忠旺特种车辆	发明	全承载厢式车前厢板焊接工艺	ZL201510819347.3	2015-11-20	2017-06-23	20年
230	忠旺特种车辆	发明	全承载厢式车侧厢板焊接工艺	ZL201510825033.4	2015-11-20	2017-03-08	20年
231	忠旺特种车辆	发明	半挂车小鹅颈式组合焊接铝合金纵梁	ZL201410834985.8	2014-12-26	2017-02-22	20年
232	忠旺特种车辆	发明	全承载厢式车底板焊接工艺	ZL201510816262.X	2015-11-20	2017-12-22	20年
233	忠旺特种车辆	发明	一种新型半挂油罐车	ZL201610865030.8	2016-09-29	2018-08-03	20年
234	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金平板车	ZL201520921553.0	2015-11-18	2016-03-23	10年
235	忠旺特种车辆	实用新型	骨架车中间锁横梁焊接结构	ZL201520940854.8	2015-11-20	2016-03-23	10年
236	忠旺特种车辆	实用新型	铝合金全承载结构厢车	ZL201520932776.7	2015-11-18	2016-03-23	10年
237	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金车厢板及使用该车厢板的自卸车车厢	ZL201420852033.4	2014-12-26	2015-06-17	10年
238	忠旺特种车辆	实用新型	一种半挂车铝合金纵梁	ZL201420850230.2	2014-12-26	2015-05-13	10年
239	忠旺特种车辆	实用新型	铝合金门板总成	ZL201520921443.4	2015-11-18	2016-03-30	10年
240	忠旺特种车辆	实用新型	铝合金半挂车支撑连接装置	ZL201520940834.0	2015-11-20	2016-03-30	10年
241	忠旺特种车辆	实用新型	UTV平板拖车	ZL201621293162.X	2016-11-29	2017-05-31	10年
242	忠旺特种车辆	实用新型	铝合金两段式筒身罐体	ZL201621291704.X	2016-11-29	2017-05-31	10年
243	忠旺特种车辆	实用新型	洒水车电动控制喷洒系统	ZL201621291702.0	2016-11-29	2017-05-31	10年
244	忠旺特种车辆	实用新型	一种新型半挂油罐车	ZL201621093141.3	2016-09-29	2017-03-22	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
245	忠旺特种车辆	实用新型	铝合金半挂车悬架	ZL201420069999.0	2014-02-18	2014-07-02	10年
246	忠旺特种车辆	实用新型	半挂车纵梁	ZL201320116015.5	2013-03-14	2013-07-31	10年
247	忠旺特种车辆	实用新型	罐车罐体	ZL201320116016.X	2013-03-14	2013-07-31	10年
248	忠旺特种车辆	实用新型	油罐车罐体卷轧成型定位辅助装置	ZL201621371060.5	2016-12-14	2017-06-20	10年
249	忠旺特种车辆	实用新型	悬挂系统支架组对焊接工装	ZL201621371030.4	2016-12-14	2017-06-13	10年
250	忠旺特种车辆	实用新型	新型半挂车货厢大圆弧前厢板总成	ZL201720719022.2	2017-06-20	2018-01-30	10年
251	忠旺特种车辆	实用新型	一种鹅颈槽结构	ZL201721420413.0	2017-10-30	2018-05-04	10年
252	忠旺特种车辆	实用新型	集装箱贯穿横梁焊接工装	ZL201721414689.8	2017-10-30	2018-05-04	10年
253	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金载货车厢体	ZL201621372347.X	2016-12-14	2017-06-13	10年
254	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金半挂车纵梁总成	ZL201721495567.6	2017-11-10	2018-06-19	10年
255	忠旺特种车辆	实用新型	一种载货车体立柱连接结构	ZL201721674103.1	2017-12-05	2018-06-19	10年
256	忠旺特种车辆	实用新型	一种新型鹅颈纵梁结构	ZL201721643094.X	2017-11-30	2018-06-05	10年
257	忠旺特种车辆	实用新型	一种右侧前门框组对焊接工装	ZL201721439281.6	2017-11-01	2018-06-12	10年
258	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金支架装置及其侧面防护装置	ZL201721469978.8	2017-11-07	2018-05-15	10年
259	忠旺特种车辆	实用新型	一种钢板悬架车桥板簧座的焊接工装	ZL201721457729.7	2017-11-03	2018-05-29	10年
260	忠旺特种车辆	实用新型	一种车身结构的前围总成	ZL201721515554.0	2017-11-14	2018-05-29	10年
261	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金侧帘半挂车的型材边梁及其车架	ZL201721516378.2	2017-11-14	2018-05-29	10年
262	忠旺特种车辆	实用新型	一种集装箱前板组焊工装	ZL201721437942.1	2017-11-01	2018-05-29	10年
263	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金免焊接门板	ZL201721675228.6	2017-12-05	2018-08-07	10年
264	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金侧帘半挂车型材立柱及其前箱总成	ZL201820156402.4	2018-01-30	2018-08-28	10年
265	忠旺特种车辆	实用新型	一种铝合金侧帘半挂车	ZL201820234750.9	2018-02-09	2018-09-14	10年
266	忠旺特种车辆	外观设计	支腿座	ZL201530394805.4	2015-10-12	2016-01-13	10年
267	忠旺特种车辆	外观设计	前立柱	ZL201530394703.2	2015-10-12	2016-02-10	10年
268	忠旺特种车辆	外观设计	前支架本体	ZL201530394776.1	2015-10-12	2016-02-10	10年
269	忠旺特种车辆	外观设计	中支架本体	ZL201530394766.8	2015-10-12	2016-02-10	10年
270	忠旺特种车辆	外观设计	汽车底盘底板部件	ZL201530394635.X	2015-10-12	2016-02-10	10年
271	忠旺特种车辆	外观设计	立柱插件	ZL201530394745.6	2015-10-12	2016-02-10	10年
272	忠旺特种车辆	外观设计	后门侧门框	ZL201530394626.0	2015-10-12	2016-02-10	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
273	忠旺特种车辆	外观设计	包角	ZL201530394655.7	2015-10-12	2016-02-24	10年
274	忠旺特种车辆	外观设计	中间立柱插件	ZL201530394673.5	2015-10-12	2016-03-02	10年
275	忠旺特种车辆	外观设计	门框	ZL201530394742.2	2015-10-12	2016-03-02	10年
276	忠旺特种车辆	外观设计	门插板	ZL201530394815.8	2015-10-12	2016-02-24	10年
277	忠旺特种车辆	外观设计	前封头	ZL201530394807.3	2015-10-12	2016-03-02	10年
278	忠旺特种车辆	外观设计	雨檐	ZL201530394806.9	2015-10-12	2016-03-02	10年
279	忠旺特种车辆	外观设计	侧边梁型材	ZL201530394743.7	2015-10-12	2016-03-02	10年
280	忠旺特种车辆	外观设计	导轨型材	ZL201530394744.1	2015-10-12	2016-03-02	10年
281	忠旺特种车辆	外观设计	汽车底板 (2)	ZL201530394676.9	2015-10-12	2016-03-02	10年
282	忠旺特种车辆	外观设计	平衡摆臂本体	ZL201530394668.4	2015-10-12	2016-03-02	10年
283	忠旺特种车辆	外观设计	中间立柱	ZL201530394612.9	2015-10-12	2016-03-02	10年
284	忠旺特种车辆	外观设计	后支架本体	ZL201530394627.5	2015-10-12	2016-04-13	10年
285	忠旺特种车辆	外观设计	门板立柱型材	ZL201530394613.3	2015-10-12	2016-04-13	10年
286	忠旺特种车辆	外观设计	边梁	ZL201530394625.6	2015-10-12	2016-04-13	10年
287	忠旺特种车辆	外观设计	下边梁	ZL201530394675.4	2015-10-12	2016-04-06	10年
288	忠旺特种车辆	外观设计	弯角立柱型材	ZL201530394696.6	2015-10-12	2016-04-06	10年
289	忠旺特种车辆	外观设计	前立柱	ZL201730256159.4	2017-06-20	2017-11-28	10年
290	忠旺特种车辆	外观设计	前立柱 (三)	ZL201730256137.8	2017-06-20	2017-12-19	10年
291	忠旺特种车辆	外观设计	前立柱 (四)	ZL201730256136.3	2017-06-20	2017-12-19	10年
292	忠旺特种车辆	外观设计	前立柱	ZL201730255505.7	2017-06-20	2017-12-19	10年
293	忠旺特种车辆	外观设计	货箱边板型材	ZL201730554159.2	2017-11-10	2018-04-06	10年
294	忠旺特种车辆	外观设计	特种车中立柱型材	ZL201730554155.4	2017-11-10	2018-04-06	10年
295	忠旺特种车辆	外观设计	车辆型材	ZL201730554154.X	2017-11-10	2018-04-06	10年
296	忠旺特种车辆	外观设计	副梁型材	ZL201730553800.0	2017-11-10	2018-04-06	10年
297	忠旺特种车辆	外观设计	立柱型材	ZL201730553307.9	2017-11-10	2018-03-27	10年
298	忠旺特种车辆	外观设计	特种车角柱型材	ZL201730553297.9	2017-11-10	2018-03-27	10年
299	忠旺特种车辆	外观设计	特种车侧立柱型材	ZL201730554157.3	2017-11-10	2018-07-10	10年
300	忠旺特种车辆	外观设计	拼接门板	ZL201730612954.2	2017-12-05	2018-07-10	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
301	忠旺特种车辆	外观设计	侧帘厢式车	ZL201830279066.8	2018-06-05	2019-04-16	10年
302	辽阳铝模板	实用新型	一种粉末回收净化装置	ZL201920090168.4	2019-01-18	2019-11-19	10年
303	辽阳铝模板	实用新型	一种铝合金模板喷涂装置	ZL201920066079.6	2019-01-15	2019-11-19	10年
304	辽阳铝模板	实用新型	一种自动化铝模板焊接工装	ZL201920066161.9	2019-01-15	2019-11-19	10年
305	辽阳铝模板	实用新型	一种多功能铝合金模板焊接工作台	ZL201920067702.X	2019-01-15	2019-11-19	10年
306	辽阳铝模板	实用新型	一种高效铝合金模板焊接夹具	ZL201920068406.1	2019-01-15	2019-11-19	10年
307	辽阳铝模板	实用新型	一种建筑铝模板用铝斜撑	ZL201920047852.4	2019-01-11	2019-01-11	10年
308	辽阳铝模板	实用新型	一种耐蚀铝模板加固背楞	ZL201920047855.8	2019-01-11	2019-11-19	10年
309	辽阳铝模板	实用新型	铝模板打孔机	ZL201920040919.1	2019-01-10	2019-11-19	10年
310	辽阳铝模板	实用新型	半铝支撑结构	ZL201821931511.5	2018-11-22	2019-08-20	10年
311	辽阳铝模板	实用新型	一种拉片式铝合金模板	ZL201821423611.7	2018-08-31	2019-04-16	10年
312	辽阳铝模板	实用新型	铝模板用可调铝合金背楞系统	ZL201821264996.7	2018-08-07	2019-03-19	10年
313	辽阳铝模板	实用新型	一种铝合金钻孔装置	ZL201820945987.8	2018-06-19	2019-01-29	10年
314	辽阳铝模板	实用新型	一种阳角铝模板	ZL201520586482.3	2015-08-06	2015-08-06	10年
315	辽阳铝模板	实用新型	一种阴角铝模板	ZL201520588097.2	2015-08-06	2015-12-02	10年
316	辽阳铝模板	实用新型	一种底角铝模板	ZL201520588098.7	2015-08-06	2015-12-16	10年
317	辽阳铝模板	实用新型	新型堵板	ZL201520306871.6	2015-05-13	2015-09-23	10年
318	辽阳铝模板	实用新型	钩片连接器	ZL201520264639.0	2015-04-27	2015-08-26	10年
319	辽阳铝模板	实用新型	铝型材切割机冷却系统	ZL201320766575.5	2013-11-26	2014-05-07	10年
320	辽阳铝模板	实用新型	一种铝模板打孔机	ZL201920040932.7	2019-01-10	2019-12-17	10年
321	辽阳铝模板	发明	一种铝合金导轨及其焊接方法	ZL201410849136.X	2014-12-30	2017-03-01	20年
322	辽阳铝模板	发明	铝合金格栅及其焊接工艺	ZL201410240478.1	2014-05-30	2016-01-27	20年
323	辽宁全铝智能	实用新型	一种波浪铝门板	ZL201822073341.8	2018-12-11	2019-09-24	10年
324	辽宁全铝智能	外观设计	波浪铝导台	ZL201830706815.0	2018-12-07	2019-04-16	10年
325	辽宁全铝智能	外观设计	橱柜 (波浪铝)	ZL201830706828.8	2018-12-07	2018-12-07	10年
326	辽宁全铝智能	外观设计	衣柜 (波浪铝)	ZL201830707317.8	2018-12-07	2019-04-16	10年
327	辽宁全铝智能	外观设计	全铝卫浴柜	ZL201830515675.9	2018-09-13	2018-09-13	10年
328	辽宁全铝智能	外观设计	全铝茶几 (2)	ZL201830515692.2	2018-09-13	2018-09-13	10年

序号	专利权人	专利类型	专利名称	专利号	申请日	授权公告日	权利期限
329	辽宁全铝智能	外观设计	全铝餐桌	ZL201830515693.7	2018-09-13	2019-03-19	10年
330	辽宁全铝智能	外观设计	全铝储物柜	ZL201830516045.3	2018-09-13	2019-01-29	10年
331	辽宁全铝智能	外观设计	全铝书柜	ZL201830516082.4	2018-09-13	2019-01-29	10年
332	辽宁全铝智能	外观设计	全铝橱柜 (4)	ZL201830516101.3	2018-09-13	2018-09-13	10年
333	辽宁全铝智能	外观设计	全铝会议桌	ZL201830516398.3	2018-09-13	2019-01-29	10年
334	辽宁全铝智能	外观设计	全铝茶几 (1)	ZL201830516400.7	2018-09-13	2019-01-29	10年
335	辽宁全铝智能	外观设计	全铝橱柜 (6)	ZL201830516407.9	2018-09-13	2019-05-21	10年
336	辽宁全铝智能	实用新型	一种铝合金罗马柱型材拼接结构	ZL201820942313.2	2018-06-19	2019-06-18	10年
337	辽宁全铝智能	实用新型	一种应用于铝型材插板制家具板件之间的连接组件	ZL201820944875.0	2018-06-19	2019-03-19	10年
338	辽宁全铝智能	实用新型	一种覆膜铝波纹芯板及其制成的家具	ZL201820946008.0	2018-06-19	2019-01-29	10年
339	辽宁全铝智能	外观设计	班台 (全铝)	ZL201830267695.9	2018-05-31	2019-03-19	10年
340	辽宁全铝智能	外观设计	茶几 (全铝)	ZL201830268410.3	2018-05-31	2018-10-16	10年
341	辽宁全铝智能	外观设计	全铝整体橱柜	ZL201830268893.7	2018-05-31	2018-12-04	10年