

证券代码：871480

证券简称：隆运环保

主办券商：山西证券

## 辽宁隆运环保科技股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

公司为了企业长远发展，拟购买凌源市万秀园根雕艺术加工厂房屋建筑面积 4,265.82 平方米、设备 150 吨地磅一台、土地使用权面积 9,885.00 平方米等资产用于生产经营，拟成交价为 1120 万元。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

因本次购买房产只作为企业生产经营使用，根据《挂牌公司重大资产重组业务问答》第一条：“挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《非上市公司重大资产重组管理办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组。”故本次购买房产行为不构成重大资产重组。

#### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

#### （四）审议和表决情况

2020 年 4 月 2 日，经公司第二届董事会第三次会议审议通过《关于购买凌源市万秀园根雕艺术加工厂的议案》。

#### 1、议案表决结果：

同意票 5 票，反对票 0 票，弃权票数 0 票。

2、回避表决情况：

此议案不涉及关联交易，无需回避表决。

3、提交股东大会表决情况：

此议案需提交股东大会审议。

(五) 交易生效需要的其它审批及有关程序

需要提交公司股东大会审议。

(六) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(七) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：凌源市万秀园根雕艺术加工厂

住所：辽宁省朝阳市凌源市东城街道房申村

注册地址：辽宁省朝阳市凌源市东城街道房申村

企业类型：个人独资企业

实际控制人：李树君

主营业务：根雕艺术品加工销售

注册资本：172.5 万元

## 三、交易标的情况说明

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：凌源市万秀园根雕艺术加工厂

2、交易标的类别：固定资产

3、交易标的所在地：辽宁省朝阳市凌源市东城街道房申村

(二) 交易标的资产权属情况

该土地、房屋产权清晰，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施。

### （三）交易标的的审计、评估情况

经朝阳正通资产价格评估有限公司评估朝正价评报字[2020]第 003 号，截止 2020 年 3 月 16 日基准日资产评估价值为 1,125.92 万元，其中固定资产 729.53 万元，无形资产 396.39 万元。

## 四、定价情况

在评估价格的基础上，经双方协商确定。

## 五、交易协议的主要内容

### （一）交易协议主要内容

交易协议主要内容：

- 1、出让方：凌源市万秀园根雕艺术加工厂。
- 2、交易标的：地上建筑物、土地使用权等资产。
- 3、交易价格：1120 万元。
- 4、协议生效日期：转受双方签字盖章，并经公司 2020 年第二次临时股东大会审议通过后生效。
- 5、产权交割：2020 年 4 月 20 日。

### （二）交易协议的其他情况

无

## 六、交易目的及对公司的影响

本次购买凌源市万秀园根雕艺术加工厂土地及地上物使用权等资产，符合公司战略规划和经营发展需要，符合全体股东利益，对公司长远发展具有积极意义。

## 七、备查文件目录

《辽宁隆运环保科技股份有限公司第二届董事会第三次会议决议》

辽宁隆运环保科技股份有限公司

董事会

2020年4月3日