

元翔（厦门）国际航空港股份有限公司 关于租户租金减免方案的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

为共同应对疫情，积极履行社会责任，贯彻落实习近平总书记关于疫情防控工作的重要指示精神及市委市政府的决策部署，综合考虑近期疫情对租户带来的负面影响，元翔（厦门）国际航空港股份有限公司（以下简称“公司”）结合自身实际，现制定减免租金、缓解租户现金流压力等扶持措施，切实减轻租户经营压力，与租户共渡难关，助力打赢疫情防控阻击战。

一、扶持措施

（一）减免租金

- 1.减免范围：符合条件的航站楼商业及其办公用房、仓储设施等。
- 2.减免费用项目：租赁费用。
- 3.减免期限：3个月（自2020年2月1日至2020年4月30日止）。
- 4.减免政策：2020年2月份租金全免，3月份租金减半，4月份租金减半。
- 5.减免对象：受疫情影响较大不能正常经营的租户（以实际执行通知为准）。
- 6.减免金额：2-4月份减免金额约为5000万元，具体减免金额以实际执行金额为准，对于扶持期间新增的客户享受同等政策。

（二）缓解租户现金流压力

对因疫情影响而导致现金流不足，无法按期缴纳2-4月份租金、管理费、水电费的租户，可提出延期支付申请，延期缴纳期限最长不超过一个月。

二、具体实施方案

公司与承租方协商，通过签订补充协议加以确认。如因政府出台新的租金减免政策或因疫情的进一步影响等，公司将参照政府出台的新的减免政策或根据自身实际情况进行调整。

三、审议程序

公司于2020年4月7日召开第八届董事会第二十次会议，会议审议通过了《关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持租户共渡难关若干措施的议案》，同意公司按上述扶持措施及具体实施方案执行。公司独立董事对本次议案发表了同意的独立意见。

四、对公司的影响

预估本次减免影响公司2020年营业收入约为人民币5000万元，占公司2018年经审计的营业收入的比例约为2.81%；预计对公司2020年归母净利润的影响约为人民币3750万元，占公司2018年经审计的归母净利润的比例约为7.42%。本次减免对公司2020年营业收入及归母净利润的影响系未经审计的预估数据，仅供投资者了解本扶持措施对公司的影响，公司提醒投资者审慎使用上述数据。本扶持措施不会影响公司的持续经营能力及长期发展。

本扶持措施系公司在新型冠状病毒感染的肺炎疫情背景下，与租户共同应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情，扶持租户平稳经营和发展，积极履行上市公司社会责任的具体表现，有利于进一步提升公司社会形象及影响力、推动行业及公司各项业务可持续健康发展。

特此公告。

元翔（厦门）国际航空港股份有限公司
董事会
2020年4月8日