

北京万通地产股份有限公司

股东集中竞价减持股份进展公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 股东持股的基本情况：本次减持前，上海富诚海富通资产—宁波银行—富诚海富通福瑞通达1号专项资产管理计划（以下简称“富诚海富通资管计划”）持有北京万通地产股份有限公司（以下简称“万通地产”或“公司”）股份102,700,461股，占公司总股本的4.9999998%。
- 集中竞价减持计划的进展情况：公司于2020年3月17日披露了《万通地产股东集中竞价减持股份计划公告》（公告编号：2020-021），股东富诚海富通资管计划拟于2020年4月9日至2020年7月7日期间以集中竞价方式减持公司股份不超过20,540,093股（不超过公司总股本的1%）。富诚海富通资管计划于2020年4月10日函告公司，截至当日其已通过集中竞价方式减持14,000,000股公司股份，减持比例0.6816%，减持股份数量已过半。本次减持计划尚未实施完毕。

根据富诚海富通资管计划函告及相关规定，现将富诚海富通资管计划集中竞价减持股份计划进展情况公告如下：

一、集中竞价减持主体减持前基本情况

股东名称	股东身份	持股数量（股）	持股比例	当前持股股份来源
富诚海富通资管计划	5%以下股东	102,700,461	4.9999998%	非公开发行取得：102,700,461股

上述减持主体无一致行动人。

二、集中竞价减持计划的实施进展

(一) 股东因以下原因披露集中竞价减持计划实施进展：

集中竞价交易减持数量过半

股东名称	减持数量 (股)	减持 比例	减持期间	减持 方式	减持价格 区间 (元/股)	减持总金额 (元)	当前持股数 量(股)	当前持 股比例
富诚海富通 资管计划	14,000,000	0.6816%	2020/4/9 ~ 2020/4/10	集中竞 价交易	6.76 -6.98	95,724,997	88,700,461	4.3184%

(二) 本次减持事项与股东此前已披露的计划、承诺是否一致

☒是 ☐否

(三) 在减持时间区间内，上市公司是否披露高送转或筹划并购重组等重大事项

☐是 ☒否

(四) 本次减持对公司的影响

本次减持为富诚海富通资管计划根据自身投资安排做出的正常减持行为，不会对万通地产治理结构及未来持续经营产生重大影响，不会导致万通地产控制权发生变更。

(五) 上海证券交易所要求的其他事项

公司将持续关注富诚海富通资管计划减持股份计划的后续实施情况，并按规定履行信息披露义务。

三、集中竞价减持计划相关风险提示

(一) 减持计划实施的不确定性风险

富诚海富通资管计划的减持计划尚未实施完毕，预计下一步减持仍按已披露的减持计划执行，在减持期间内，将根据市场情况、公司股价情况等情形择机决定是否全部或部分实施股份减持计划。请广大投资者注意投资风险。

(二) 减持计划实施是否会导致上市公司控制权发生变更的风险 ☐是 ☒否

(三) 其他风险

富诚海富通资管计划的减持行为将遵守《公司法》、《证券法》、《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》、《上海证券交易所股票上市规则》、《上海证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关法律法规和规范性文件的规定以及其作出的承诺，并及时履行信息披露义务。

特此公告。

北京万通地产股份有限公司董事会

2020年4月11日