

证券代码：000090

证券简称：天健集团

公告编号：2020-10

深圳市天健(集团)股份有限公司 2019 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 1,868,545,434 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 3.8 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

	董事会秘书	证券事务代表	法律事务代表
姓名	方东红	陆炜弘	郭兴
联系地址	深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 18 楼	深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 1910	深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路 7019 号天健商务大厦 1707
电话	(0755) 82555946 83252189	(0755) 83252189	(0755) 83209463
传真	(0755) 83990006	(0755) 83990006	(0755) 83990006
电子信箱	fangdonghong@tagen.cn	luweihong@tagen.cn	guoxing@tagen.cn

2、报告期主要业务或产品简介

(1) 主要业务概述

公司坚持“以城市建设与城市服务为主体，以投资及新型业务为两翼”的发展战略，以构建大建工、大管养、大棚改“三大平台”为长期努力方向，以做强规模、做优利润、做大市值“三件大事”为总纲，扎实推进各项工作，着力抓重点、补短板、强基础、塑品牌。报告期内公司实现了营业收入、新签合同额、利润规模的大幅增长，企业综合实力与行业地位进一步提升。公司各主营业务板块情况如下：

城市建设

公司城市建设涵盖市政道路、给排水、污水处理、城市防洪、园林、道路绿化、路灯、市政管网等市政工程，高速公路、桥梁隧道等公路工程，建筑工程，轨道交通工程等领域。公司现有资质完备，覆盖市政、公路、桥梁、房建、机电安装、轨道交通、水利水电、机场跑道等建筑施工类资质。公司是全国首批（仅三家）、华南首家获得市政公用工程总承包特级资质的企业。

综合开发

公司是市属国企唯一具有自主施工、开发、运营、服务全产业链的企业，拥有房地产开发一级资质。综合开发业务起步于1988年，累计开发和运营高品质项目超580万m²。项目和土地储备优质，重点布局深圳、广州、上海、南宁、长沙、苏州、惠州、东莞等城市，产品涵盖中高端住宅、保障性住房、写字楼、酒店、城市综合体、产业园区等类型。报告期内，公司积极推行标准化与新技术、新工艺、新材料，提高智慧建造和运营水平，大力推进产业园区、城市更新等综合开发业务。

城市服务

公司城市服务业务涵盖城市基础设施管养服务、棚户区改造服务、商业运营服务、物业服务等多个方面。报告期内，公司积极提升智慧化养护品质，承担深圳市的公路、桥梁、隧道养护与运营业务，承接养护道路2,958条、桥梁874座，里程2,109.4公里；设施维护道路4,977条，里程4,583公里；隧道管养单洞34个，总长41.7公里。公司承接罗湖“二线插花地”棚户区改造项目，培养打造了一支全过程管理的专业化服务团队，为深圳推行棚户区改造提供了范本和经验；公司从事产业园区、长租公寓、商业体、写字楼等产业空间运营管理，拥有自主运营团队，在建和运营的园区建筑面积达75万m²。公司目前承接各种物业管理服务面积逾2,300万m²，遍及深圳、上海、浙江、广州、惠州、长沙、武汉、南宁等地。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

追溯调整或重述原因

其他原因

单位：元

	2019 年	2018 年		本年比上年增减 调整后	2017 年	
		调整前	调整后		调整前	调整后
营业收入	14,665,288,591.27	10,209,484,122.16	10,209,484,122.16	43.64%	6,749,593,623.34	6,749,593,623.34
归属于上市公司股东的净利润	1,236,193,764.65	781,577,703.90	781,577,703.90	58.17%	601,621,221.01	601,621,221.01
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1,182,096,155.68	785,237,063.34	785,237,063.34	50.54%	523,447,630.76	523,447,630.76
经营活动产生的现金流量净额	292,417,758.34	-492,770,050.72	-492,770,050.72		-1,574,253,818.24	-1,574,253,818.24
基本每股收益（元/股）	0.6042	0.5438	0.4183	44.44%	0.5023	0.3220
稀释每股收益（元/股）	0.6042	0.5438	0.4183	44.44%	0.5023	0.3220
加权平均净资产收益率	13.42%	11.73%	11.73%	1.69%	9.35%	9.35%
	2019 年末	2018 年末		本年末比上年末增减 调整后	2017 年末	
		调整前	调整后		调整前	调整后
总资产	40,313,371,788.43	31,741,153,852.99	31,741,153,852.99	27.01%	25,792,684,808.71	25,792,684,808.71
归属于上市公司股东的净资产	9,590,922,213.22	8,696,044,657.79	8,696,044,657.79	10.29%	6,540,770,377.87	6,540,770,377.87

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,341,216,858.33	2,582,674,102.36	2,140,625,561.00	8,600,772,069.58
归属于上市公司股东的净利润	63,793,263.55	176,722,253.90	8,759,224.00	986,919,023.20
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	59,502,516.13	121,837,075.98	-519,450.75	1,001,276,014.32
经营活动产生的现金流量净额	-10,446,304.96	321,801,357.47	4,428,335,860.08	-4,447,273,154.25

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	35,390	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	34,615	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
深圳市人民政府国有资产监督管理委员会	国有法人	23.47%	438,637,781	0			
深圳市资本运营集团有限公司	国有法人	16.10%	300,826,447	0			
国泰君安证券资管—招商银行—国泰君安君享天健如意集合资产管理计划	境内非国有法人	3.49%	65,153,271	0			
深圳市高新投集团有限公司	国有法人	3.22%	60,165,290	0			
中国证券金融股份有限公司	境内非国有法人	2.80%	52,242,055	0			
嘉兴硅谷天堂恒智投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	1.61%	30,101,153	0			
香港中央结算有限公司	境外法人	1.02%	19,060,193	0			
上海闵行联合发展有限公司	国有法人	0.84%	15,691,337	0			
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	0.83%	15,576,070	0			
马灿楷	境内自然人	0.77%	14,300,000	0			

上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名股东中，第一大股东深圳市国资委与深圳资本集团为一致行动人。2015 年公司非公开发行股票引入的战略投资者（深圳资本集团、天健如意、高新投、硅谷天堂）声明彼此之间不存在关联关系，不属于一致行动人。未知其他股东之间是否存在关联关系，或是否属于一致行动人。
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	公司前 10 名股东中，马灿楷所持股份 14,300,000 股为通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有。

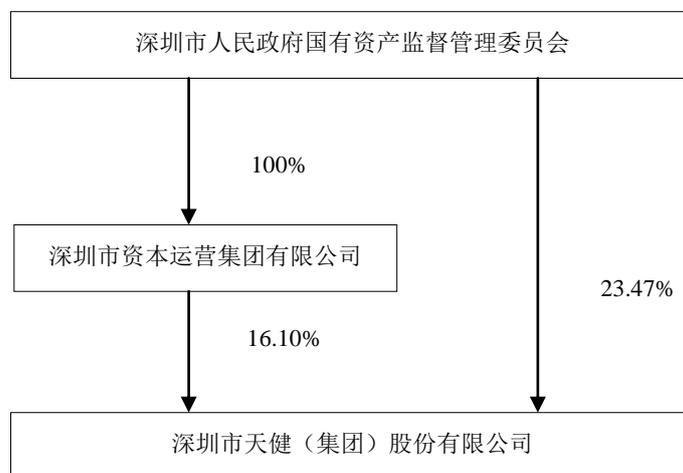
注：“深圳市远致投资有限公司”于 2020 年 3 月 3 日正式更名为“深圳市资本运营集团有限公司”。

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券是

(1) 公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额（万元）	利率
深圳市天健(集团)股份有限公司 2018 年面向合格投资者公开发行永续期公司债券（品种一）	18 天健 Y1	112831.SZ	2021 年 12 月 20 日	180,000	5.96%
报告期内公司债券的付息兑付情况	2019 年 12 月 23 日支付 2018 年 12 月 21 日至 2019 年 12 月 20 日利息 10,728 万元。				

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

根据中证鹏元资信评估股份有限公司出具的《深圳市天健（集团）股份有限公司2018年面向合格投资者公开发行永续期公司债券信用评级报告》，公司的主体信用等级为AA+，本期债券信用评级为AAA，评级展望为稳定。中证鹏元将在本期债券有效存续期间对公司进行定期跟踪评级以及不定期跟踪评级。

(3) 截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2019 年	2018 年	同期变动率
资产负债率	76.04%	72.47%	3.57%
EBITDA 全部债务比	18.51%	13.86%	4.65%
利息保障倍数	3.3	2.09	57.89%

三、经营情况讨论与分析**(一) 2019年总体回顾**

2019年是天健集团“能力提升与品牌建设年”，公司紧抓机遇，全面推进能力提升、市场拓展、资本运作、重大项目建设、市值管理等各项工作，主要经济指标再创历史新高。报告期内，公司实现城市建设板块营业收入97.19亿元，同比增长44.31%；综合开发板块销售收入65.61亿元，同比增长49.93%；城市服务板块营业收入10.27亿元，同比减少24.5%。

1、谋布局，抓机遇，公司整体经营上新台阶

公司持续推进城市建设、综合开发、城市服务三个业务板块的协同发展，主要经济指标较上年实现增长，企业盈利能力显著提升，总体毛利率23.39%，成本费用利润率13.97%，同比分别提升了1.74和2.01个百分点。营业收入规模比2017年翻一番，利润总额再创历史新高，在深圳市国有建筑类企业中的核心地位更加稳固。

2、抓机遇，谋长远，企业大事要事取得重大突破

一是批准成立特区建工集团。深圳市国资委以天健集团为主体整合市属建工板块资源，组建国有全资的特区建工集团。目前正开展股权划转等工作。这是深圳市区域性国资国企综合改革的重要举措，是天健集团发展史上的重大节点。以天健集团作为建工资源整合平台，对于推动企业转型升级，更好地发挥深圳国企在城市建设和运营中的作用具有重要意义。

二是能力提升与品牌建设有新成绩。收购中宏景和51%股权，获取建筑施工一级资质。现有资质63项，同比增长43.18%。现有一级建造师282人，同比增长67.9%。完善业主回访制度，提升工程服务质量。新增产业工人500余人，产业工人总数达1,300余人。率先实施产业工人注册制。强化产业工人培训，建成3个单工种实操基地并启动盛通基地建设，石岩基地入选深圳市首批实训基地名单。公司地产开发周期进一步提速，存货去化力度持续加大，较好地提升了资金使用效益。天健集团入选广东省、深圳市装配式建筑基地名单。惠州构件厂建成投产。公司完善信息报送等机制，品牌建设卓有成效。

3、促改革，增活力，公司治理水平持续提升

一是市场化改革向纵深推进。全面启动市场化选聘，完成集团经营班子市场化选聘、总部员工双选和市政总公司、粤通公司经营班子选聘。深化薪酬分配机制改革，加大各部门、企业薪酬分配权，激发员工积极性。完善长效激励约束机制，探索建立地产特色激励及施工安全生产跟投机制。分类推进所属企业混改工作。

二是公司治理持续优化。强化董事会建设，召开董事会会议12次，审议议案37项。修订党委会、公司章程及董事会、股东大会议事规则，提高公司治理水平。持续优化组织架构，同步完善《权责手册》，打造“战略管控型”总部。完善内部管理，制定、修订管理制度30余项。实现财务管理全过程信息化。开展全面风险评估与重大风险隐患排查。公司再获“深圳市上市公司治理十佳”及“绿色治理十佳”称号。

4、勇创新，强支撑，工程总承包能力提升

一是技术实力不断增强。成立深圳首家工程医院，致力于将其打造成深圳市工程基础设施病害诊断救治与建筑科技研发应用平台。推进钢桥面沥青铺装维养、道路基层潜水与路面翻浆整治等关键技术研究，并联合同济大学等开展建筑废弃物资源化利用、地下空间、海绵城市、建筑机器人、海水海砂等研究与应用。在房建、市政、养护等多领域应用BIM技术。

二是积极开展投融资创新。创新投资模式，完成所持奉贤公司股权资产置入上海临港；收购南宁天健城公司40%股权，增加权益面积21万m²。创新融资模式，完成公司首笔外币直贷，融资成本降低5%。

三是强化人才队伍建设。修订《中层管理干部选拔任用管理制度》，规范干部选拔任用程序，创新项

目经理招聘、选拔培养、激励约束等机制，打造优秀项目经理队伍，开展管理类与项目管理类培训。为完善公司人才选拔机制，加强人才梯队建设，建立青年骨干人才库。

四是全面加强安全管理。全年无较大及以上安全事故。强化基础管理，完善安全管理考核。完成安全生产标准化和建筑施工、物业管理业务双重预防机制建设。实施“班组班前安全活动”标准化，提高安全教育质效。强化科技兴安，建立安全监管中心和信息化监管平台。建立智慧养护平台、深圳河项目驾驶舱系统，率先实施BIM5D安全巡检系统。推广智能安全帽及塔吊“黑匣子”装置，实现挖机视频监控和雷达预警系统安装全覆盖。公司5个项目获广东省市政工程安全文明施工示范工地称号，10个项目获深圳市双优工地称号。

5、强基础，补短板，可持续高质量发展能力增强

一是市场拓展再创佳绩。报告期内，公司拓展施工项目82项，金额155.79亿元；养护项目21项，金额8.64亿元；代建项目23个，投资额约50亿元。新增土地拓展3项，计容建筑面积总额为18.39万m²。新增物业服务管理面积314万m²，新增长租公寓服务面积3.4万m²。

二是加快盘活存量资产。公司明确粤通公司28项未确权资产中的重点确权项目及推进方案，狮头岭工业区进入立项审批阶段，金翠城市更新单元通过项目立项审批，布龙路、西乡项目完成重要节点工作。海南酒店股权处置事项已在深圳市联交所公开挂牌。公司全面贯彻资金理财观念，除利用闲置募集资金、运营资金购买保本理财产品及协定存款外，还利用保证金、地产项目监管资金购买结构性存款、银行理财产品，全年实现资金额外收益约2,475万元，其中理财产品收益342万元，结构性存款收益776万元，协定存款收益1357万元，资金效益大幅提升。

三是主营业务提质提速提效。龙华外国语学校从进场施工到第一批教室交付仅用68天，盐田外国语学校综合楼仅用30天、工期缩短一半。应急接管并高质量完成东部过境高速路建设，承建东门污水泵站等项目获业主表扬。南宁天健城一期、长沙天健城三期项目提前完工。完成智慧化养护平台一期建设。编制《养护标准化作业手册》。开展坪山养护一体化建设试点。物业服务综合实力居深圳前列，天健商务大厦被授予首批深圳标准认证标志。

6、抓党建、促和谐，营造风清气正干事创业氛围

加强党的建设，扎实开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，广大党员在政治、思想、能力、作风等方面受到了全面、系统、深刻的教育洗礼。深入贯彻落实《中国共产党支部工作条例》，完成23个基层党支部统一换届，成立市政总公司党委、纪委，出台基层党组织书记考核制度，推动全面从严治党向纵深发展。积极配合政治巡察，落实巡察整改。推进党建创新，全面推广使用“智慧党建”系统，实现支部组织生活、微信缴纳党费、组织关系转接等业务的在线使用率达100%。率先在项目部设8个“党群一线流动服务站”，在客服中心、项目部设党员责任区、创建党员先锋岗。加强党风廉政建设，建成大监督体系，成立联合监督委员会，推动纪检监察向基层延伸。建立完善廉洁从业风险防控体系，开展廉洁审核，加强“四风”专项治理，加强执纪问责。

7、强文化，促成长，积极履行社会责任

公司加强文化建设，注重员工权益，促进员工成长。举办“庆祝七十载奋进新时代”系列文体活动，组织开展“三八”红旗手、“劳动模范”、“十大工匠”等评选活动。制作《领军人物谱》，完成《天健志》及城市建设宣传册等系列材料，组建深圳首支企业青年应急志愿服务队，弘扬“铁军精神”，《口述天健史》获深圳市职工微电影大赛银奖。公司积极履行社会责任，开展精准扶贫、精准脱贫、困难帮扶等工作，产业脱贫工作成效显著。

（二）报告期内各业务发展情况

1、城市建设业务

报告期内，城市建设业务快速发展，产值首次突破百亿，市场拓展总额155.79亿元，创历史最高水平。下大力气推进集中采购，促成本费用利润率显著提升。成立的坝道工程医院深圳分院为深圳首家工程医院。自有非开挖顶管机顺利在龙华管网项目始发，《建筑废弃物在道路工程应用成套技术研究》获国家级市政行业市政工程科学技术开发类一等奖，技术实力不断增强。率先在深圳市推行建筑业产业工人注册制，石岩基地被选为深圳市首批建筑业工人实训基地之一。现有一级建造师282人。持续加强项目管理标准化建设，提升项目策划能力、自有施工能力、全过程管控能力。推动科技强安，建设智慧工地、安全文明施工标杆工地。试行安全跟投制度，极大调动了全员抓生产管理的积极性，通过资质升级、并购、培育，补齐资质与专业短板，优化产业布局，打造施工管理全产业链条。

报告期内，新增施工合同金额129.51亿元。期末在建项目141项，涉及合同造价304.37亿元。

报告期	项目个数	合同金额（万元）
期初在建项目	67	1,858,200
报告期内新开项目	105	1,295,079
报告期内竣工项目	31	109,534
期末在建项目	141	3,043,745

报告期内，中标的主要施工项目：人才安居集团的光明A511-0037宗地EPC总承包工程项目；龙华龙塘停车场综合体；2019年龙岗区深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程、龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程及小微黑臭水体治理工程、龙华执法队停车场地块临时学校EPC总承包项目、龙津城市更新单元地块临时学校EPC总承包项目、盐田外国语学校综合楼及梅沙运动中心项目，创智路、创新大道建设工程（建设北路—汕美绿道段），坪山区高新大道市政工程，坪山区2019年度政府投资建设项目管线迁改EPC总承包工程等。代建项目涉及学校改扩建、碧道、城中村综合整治提升、市政管网改造、市政道路建设等多个领域。

2、综合开发业务

公司地产项目大部分位于一线城市，项目储备优质，长短周期项目搭配合理。报告期内，公司在建、在售未结转及储备等各类项目计容总建筑面积累计超过345万m²。在建项目13个，计容建筑面积总额206.13万m²；主要在售项目11个，计容建筑面积总额173.84万m²，累计结转建筑面积66.49万m²，未结转建筑面积93.57万m²。实现认购金额103.2亿元，同比增长73.4%；签约金额89.3亿元，同比增长54.6%；回款金额93.7亿元，同比增长77.4%；储备项目4个，土地面积总额15.01万m²，报告期内新增东莞万江、苏州吴江、深圳前海自贸区储备项目3个，土地面积总额5.97万m²，计容建筑面积总额18.39万m²。深圳天健天骄南苑、广州天健云山府、长沙天健城三期公寓、南宁天健城二期实现开盘；深圳天骄南苑、长沙天健城三期、南宁天健城一期项目实现入伙。南宁天健城二期项目，通过重新优化施工组织，调整推售楼栋顺序，比计划提前两个月开盘。长沙天健城三期成功引进华住酒店，促进公寓产品的销售。积极推动盘活存量资产开发，深圳罗湖区金翠项目完成城市更新计划立项，深圳龙华区狮头岭工业区处于立项审批阶段，深圳龙华区华富工业区明确立项主体。

3、城市服务业务

公司城市服务业务主要包括城市基础设施管养服务、棚户区改造服务、商业运营服务和物业服务等四项业务。城市服务业务作为公司城市建设与综合开发产业链的价值延伸，在服务政府与市民、品牌提升、产业协同等领域发挥了重要作用。报告期内，公司持续加大对服务业务的投入，强化产业导入和策划，提升运营服务能力，城市服务业务稳中有进。

城市基础设施管养服务。报告期内，公司承担了深圳市的公路、桥梁、隧道的日常养护与运营管理业务。承接养护道路2,958条，桥梁874座，里程2,109.4公里；设施维护道路4,977条，里程4,583公里；隧道管养单洞34个，总长41.7公里。公司加快城市基础设施一体化、智慧化管养平台开发与应用，提升道路管养水平与品质，将试点项目打造为精品养护示范点，推动城市管养与服务资源整合，通过对信息化系统研究和运用，提高公司的行业竞争力。

棚户区改造服务。报告期内，罗湖“二线插花地”棚户区改造项目的布心及木棉岭两大建设片区的地质灾害治理、基坑支护及土石方工程和主体工程施工紧张有序。完成8个基坑移交，15个地块的基坑建设全部按要求实现开工，地质灾害治理完成总工程量的73%；基坑及土石方完成总工程量的80%；主体工程完成总工程量的7%。报告期内，公司积极拓展棚户区改造项目，跟踪29个棚改、旧改及前期谈签服务项目。天健棚改深耕深圳，影响力持续提升，业已服务罗湖区、宝安区、盐田区、福田区、龙岗区、南山区、坪山区、龙华区等八个行政区政府。

商业运营服务。报告期内，公司商业运营综合实力大幅提升，客户品牌知名度显著提高，商业运营业务收入创新高，项目平均出租率84.7%，租金收缴率99.8%。公司商业团队以市场化能力建设为抓手，持续强化招商团队的市场竞争能力和商业资源开发整合能力，积极改造、运营天然居商业项目，提升商业运营服务能力。在老旧工业园区实施了停车场重新规划调整和升级改造工作，在各园区、写字楼等物业资产中设置了快递柜、广告位、通信基站，提升经济效益。公司持续提升客户服务质量，形成了“服务针对性强，服务效率高、服务评价体系完整”的服务特色。公司整合策划、投资等方面资源，持续提高商业策划能力，完成如东“三河六岸”PPP项目、南宁地产领航大厦、深圳天健创智新天地、油松工业园等数十个项目的招商运营服务方案及商业策划工作。

物业服务。报告期内，物业服务管理面积逾2,300万m²，新增314万m²，业务覆盖全国23个城市，管理费收缴率96.09%，客户满意率95.7%。打造“亲蜜家”横岗天然慧谷项目。打造觅悦服务、天玑服务、蜜生活、蜜乐康等“蜜服务”品牌体系。蜜生活社区服务平台包括物业基础服务、社区增值服务、社区云平台三大板块，平台覆盖45个在管项目，注册总人数56,290人，平台交易总额3,325万元。天健物业荣获“2019物业服务企业品牌价值50强”、“2019特色物业服务品牌企业-城市更新专业保障服务”、业主满意度深圳指数（抽样单位）“领先30”，“2018年度深圳市物业服务企业综合实力五十强”排名第13位，“2019物业服务企业综合实力500强”排名第45位。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
建筑施工业	9,718,937,336.25	376,700,879.26	6.82%	44.31%	66.62%	0.86%
房地产业	6,561,352,968.37	1,538,219,715.01	41.91%	49.93%	81.57%	3.91%
物业租赁业	301,698,167.93	108,648,416.71	41.38%	20.14%	6.26%	-4.06%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用 不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

适用 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

财政部修订并发布了《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》《企业会计准则第23号——金融资产转移》《企业会计准则第24号——套期保值》、《企业会计准则第37号——金融工具列报》、《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会[2019]6号）、《关于修订印发合并财务报表格式(2019版)的通知》（财会[2019]16号）、《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》、《企业会计准则第12号——债务重组》，根据相关规定，本集团自2019年1月1日起执行上述会计准则。除已经在财务报表的会计政策变更影响的披露外，采用上述准则未对本集团财务状况和经营成果产生重大影响。本报告期会计政策变更对当年财务报表的影响按规定在财务报告附注中披露。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

本报告期新增纳入合并范围的子公司共3户，详见财务报表附注六“合并范围的变更”；七“在其他主体中的权益相关内容”。