

深圳市天健（集团）股份有限公司

2019 年度独立董事履行职责情况的报告

证券代码：000090 证券简称：天健集团 公告编号：2020-18

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

潘同文、郭刚、徐燕松作为深圳市天健（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）现任第八届董事会独立董事，根据《公司法》《证券法》《公司章程》《独立董事工作制度》等有关规定，勤勉尽责，恪尽职守，认真行权，依法履职，积极出席了 2019 年的相关会议，审议董事会、专门委员会及股东大会的各项议案，履行独立董事应尽的义务与职责，对公司的业务发展与经营管理提出了合理的意见与建议，发挥了独立董事的监督作用，维护了公司股东的整体利益，有效保证了公司运作的合理性与公平性。现将我们在 2019 年履职的情况报告如下：

一、出席股东大会及董事会会议的情况

2019年，公司召开董事会会议12次（八届十八次至八届二十九次董事会），股东大会1次（2018年度股东大会），审议董

事会议案37项、股东大会议案15项。

我们与公司保持顺畅沟通，认真出席了相关会议，对提交董事会、董事会专门委员会及股东大会的各项议案，运用自身的专业知识，提出了合理化建议，对相关重要事项独立、客观、审慎地发表了独立意见，勤勉尽责地履行了独立董事职责，发挥了独立董事作用。我们出席股东大会的情况如下表：

独立董事姓名	应出席次数	实际参加会议次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自出席会议
潘同文	1	1	0	0	否
郭刚	1	1	0	0	否
徐燕松	1	1	0	0	否

我们出席董事会会议的情况如下表：

独立董事姓名	应出席次数	实际参加会议次数	现场出席次数	通讯方式参加会议次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自出席会议
潘同文	12	12	3	9	0	0	否
郭刚	12	12	3	9	0	0	否
徐燕松	12	12	3	9	0	0	否

二、出席董事会专门委员会会议的情况

2019年，公司召开了专门委员会会议9次，其中：战略与预算委员会2次、提名委员会1次、审计委员会4次、薪酬与考核委员会2次，我们均参加了各次会议。出席会议情况如下表：

独立董事姓名	应出席次数	实际参加会议次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自出席会议	备注
潘同文	9	9	0	0	否	四个专门委员会成员
郭刚	9	9	0	0	否	四个专门委员会成员
徐燕松	7	7	0	0	否	三个专门委员会成员

三、报告期内，各位独立董事对召开的董事会审议各项议案提出异议情况

报告期内，我们对公司董事会审议的各项议案未提出异议，也无反对、弃权情形。

四、独立董事对相关事项向公司提出的建议及建议被采纳情况

会前，我们主动了解公司情况，充分参与公司的重大决策和经营管理，为公司的发展战略规划、经营策略、项目投资、高管年度考评等重要事项进行指导，对内控建设、利润分配方案、年度审计、并购、增资扩股、担保、关联交易等事项发表独立意见，对维护公司的整体利益，特别是维护中小股东的合法权益，发挥了重要作用。会上，我们认真审议每项议案，积极参与讨论并提出了合理化建议，为公司董事会做出科学决策起到了积极的作用。

五、日常工作及调研情况

2019年，我们与公司管理层特别是与董事会秘书进行了充分沟通，确保了工作顺利开展。一是与公司董事、董事会秘书及其他相关工作人员保持日常联系，了解公司日常生产经营情况；二是通过定期报告、临时公告、董事会及股东大会会议材料等形式了解公司的生产经营和财务状况，及时掌握公司经营及发展状况；三是出席股东大会、董事会及专门委员会，利用

参加现场会议的机会及其他时间到公司进行现场调查，专程前往公司重点项目所在地实地考察，全面了解公司经营情况；四是关注行业形势及外部市场变化对公司经营状况的影响，深入探讨公司经营发展中的机遇与挑战，及时提示风险。详情如下表：

时间	天数	地点	履职情况
2019.1.9	1	办公场所	出席董事会审计委员会 2019 年第一次会议，与天健会计师事务所就公司 2018 年财务报告及内部控制有效性审计工作时间计划、审计工作中的重要问题进行了沟通，并达成一致意见。
2019.3.29	3	办公场所	<p>出席董事会审计委员会 2019 年第二次会议，对公司 2018 年度财务会计报告、2018 年度公司内部控制自我评价报告、审计机构从事公司 2018 年度财务审计及内控审计工作、2018 年度公司募集资金存放与使用情况的专项报告、2018 年度公司内部控制规范化建设工作计划、2018 年度公司内审工作总结及 2019 年度内审工作计划进行了审议。</p> <p>出席董事会薪酬与考核委员会 2019 年第一次会议，对公司董事、监事、高级管理人员薪酬方案进行了审议，对公司五位高管进行了年度考核评价。</p> <p>出席了董事会战略与预算委员会 2019 年第一次会议，对公司 2019 年度投资计划、财务预算报告进行了审议；</p> <p>出席了第八届董事会第十九次会议，就公司 2018 年度公司内部控制评价报告、公司累计和当期对外担保等情况、公司控股股东及其他关联方占用和对外担保情况、利润分配方案、董事、高级管理人员薪酬、发行 CMBS 产品等事项进行了解，并发表了独立意见。</p>
2019.4.9	2	办公场所	出席董事会审计委员会 2019 年第三次会议，就聘任 2019 年度公司财务、内控审计机构及支付报酬的议案进行了审议，同意续聘天健会计师事务所为公司 2019 年度财务、内控审计机构，建议 2019 年度财务审计报酬为人民币 100 万元/年，内控审计报酬为人民币 25 万元/年。
2019.4.22	2	办公场所	<p>出席了董事会提名委员会 2019 年第一次会议，就聘任公司总裁、副总裁事项进行核查，一致同意聘任宋扬先生为公司总裁，同意聘任方东红先生、何云武先生、尹剑辉先生、陈强先生为公司副总裁，并提交公司董事会审议。</p> <p>出席了第八届董事会第六次会议，对审议的关于聘任高管、续聘财务、内控审计机构及修订章程的事项进行了</p>

			审查，并发表了独立意见。
2019.8.20	2	办公场所	向公司管理层及有关部门了解公司生产经营管理情况，查阅相关资料。
2019.8.27	2	办公场所	出席董事会审计委员会 2019 年第四次会议，会议对《2019 年上半年募集资金存放与实际使用情况的专项报告》进行了通报。
2019.8.28	4	公司各地重点项目	前往公司位于上海、苏州等地的重点项目进行了现场考察，充分了解各项目的项目效益、规划设计、营销策划、开发进度等情况，并提出了专业意见。
2019.9.6	2	办公场所	出席了第八届董事会第二十四次会议，对关于关联人购买公司商品房的关联交易，进行了审阅，发表了关于该事项的事前认可意见及独立意见。
2019.9.17	2	办公场所	出席了第八届董事会第二十五次会议，就公司子公司收购其控股子公司其他股东方 40% 股权的事项进行了认真核查，并发表了独立意见。
2019.11.20	1	办公场所	出席了第八届董事会第二十八次会议，就公司公开挂牌转让全资子公司海南天健威斯特酒店有限公司 100% 股权的事项，进行了认真审议，并发表了独立意见。
2019.12.13	2	办公场所	出席了第八届董事会第二十九次会议，就公司子公司收购广东省中宏景和建设工程有限公司 51% 股权的事项，进行了认真审议，并发表了独立意见。

六、2019 年度发表独立意见情况

报告期内，我们严格按照规定，对各项议案认真审议，发挥专业特长，提出专业意见。同时，对相关事项发表了独立意见，切实履行了独立董事职责，详情如下表：

序号	发表时间	会议届次	审议事项	意见类型
1	2019.3.29	第八届董事会第四次会议	关于2018年度公司内部控制评价报告的独立意见	同意
			关于对公司累计和当期对外担保等情况的独立意见	同意
			关于对公司控股股东及其他关联方占用和对外担保情况的独立意见	同意
			关于利润分配方案的独立意见	同意
			董事、高级管理人员薪酬事项的独立意见	同意
			关于2019年度公司及所属子公司向银行申请综合授信额度及担保事项的独立意见	同意

			关于公司申请发行商业地产抵押资产证券化（CMBS）产品事项的独立意见	同意
2	2019.4.22	第八届董事会第二十次会议	关于聘任公司高级管理人员的独立意见	同意
			关于续聘2019年度公司财务、内控审计机构及支付报酬的独立意见	同意
			关于修订《公司章程》有关条款的独立意见	同意
3	2019.8.27	第八届董事会第二十三次会议	公司控股股东及其他关联方占用公司资金的独立意见	同意
			公司对外担保情况的独立意见	同意
4	2019.9.6	第八届董事会第二十四次会议	关于关联人购买公司商品房的独立意见	同意
5	2019.9.17	第八届董事会第二十五次会议	关于子公司收购其控股子公司其他股东方40%股权的独立意见	同意
6	2019.11.20	第八届董事会第二十八次会议	关于公司公开挂牌转让全资子公司海南天健威斯特酒店有限公司100%股权的独立意见	同意
7	2019.12.13	第八届董事会第二十九次会议	关于子公司收购广东省中宏景和建设工程有限公司51%股权独立意见	同意

七、在 2019 年年度审计中所做的工作

我们在公司2019年年度审计过程中，勤勉尽责，认真履行相关责任与义务。在2019年年报审计期间，审计委员会召开会议4次，与天健会计师事务所（特殊普通合伙）沟通审计工作安排与重要财务问题。在整个年报审计过程中，督促审计机构严格按照审计计划安排审计工作，确保审计工作按时完成。根据相关规定，对公司募集资金存放与使用情况的专项检查报告进行审核。

八、保护社会公众股股东合法权益方面所做的工作

1.关注信息披露。督促公司严格按照《股票上市规则》《信息披露管理制度》等有关规定披露信息，有效进行监督与核查。

2.审慎行使权利。认真审核提交董事会审议的各项议案，独立、客观、审慎地行使表决权，维护公司与中小股东的合法权益，促进董事会决策的科学性与客观性。

3.督促规范运作。加强内控体系建设，对内审工作提出意见与建议。

4.主动了解情况。与公司管理层保持顺畅沟通，对公司重点项目进行实地考察，深入了解公司生产经营与运作情况。

5.加强自身学习。积极参加监管部门培训，加深对法律法规，尤其是涉及到规范公司治理结构、内幕交易防控、保护社会公众股东合法权益等方面的认识与理解，不断提高履职能力。

我们在履职过程中，公司董事会、管理层和相关工作人员给予了积极的支持与配合，对此表示感谢！新的一年，我们将继续严格按照要求，忠实、勤勉、尽责地履行职责，充分发挥董事会独立董事作用，提示风险、独立判断、审慎决策，确保重大决策的连续性、高效性、安全性、稳定性。为公司发展提供更多建设性意见，为提高董事会决策科学性，为公正客观地维护公司、广大投资者利益，为促进公司更加规范、稳健发展，发挥积极作用。

特此报告。

深圳市天健（集团）股份有限公司

独立董事：潘同文 郭刚 徐燕松

2020年4月14日