

证券代码：000691

证券简称：亚太实业

公告编号：2020-026

海南亚太实业发展股份有限公司

2019 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2019年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，敬请投资者注意投资风险。

一、2019年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	2019 年 1 月-12 月	2018 年 1 月-12 月	增减变动幅度(%)
营业收入	13,911,871.59	37,721,516.23	-63.12%
营业利润	-10,324,565.69	-7,736,756.81	-33.45%
利润总额	-10,332,469.61	10,759,877.47	-196.03%
归属于上市公司股东的净利润	-10,195,521.78	11,002,564.38	-192.67%
基本每股收益	-0.0315	0.0340	-192.65%
加权平均净资产收益率	12.69%	13.77%	-1.08%
项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日	增减变动幅度(%)
总资产	240,530,344.63	198,474,606.91	21.19%
归属于上市公司股东的所有者权益	75,219,332.61	85,414,854.39	-11.94%
股本	323,270,000.00	323,270,000.00	0%
归属于上市公司股东的每股净资产	0.2327	0.2642	-11.92%

注：上述数据均以公司合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、报告期内，公司实现营业收入13,911,871.59元，比去年同期下降63.12%；营业利润-10,324,565.69元，比去年同期下降33.45%；利润总额-10,332,469.61元，比去年同期下降196.03%；归属于上市公司股东的净利润为-10,195,521.78，比去年同期下降192.67%。

2、报告期内，公司可售房源减少，主营业务收入减少，相应营业利润、利润总额减少。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露的经营业绩与公司之前披露的业绩预告不存在重大差异。

四、其他相关说明

本公司2019年年度财务报告的编制工作仍在紧张进行中，公司2019年度具体财务数据将在公司《2019年年度报告》中详细披露。本次业绩快报是公司对经营情况初步核算做出，最终数据以公司披露的2019年年度报告为准，敬请投资者关注。

五、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

海南亚太实业发展股份有限公司

董事会

2020年4月14日