

国华人寿保险股份有限公司

审 计 报 告

大信审字[2020]第 4-00316 号

大信会计师事务所（特殊普通合伙）

WUYIGE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP.



大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦15层
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
15/F,Xueyuan International Tower
No.1 Zhichun Road,Haidian Dist
Beijing,China,100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

审计报告

大信审字[2020]第 4-00316 号

国华人寿保险股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了国华人寿保险股份有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2019 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2019 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦15层
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
15/F,Xueyuan International Tower
No.1 Zhichun Road,Haidian Dist
Beijing,China,100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦15层
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
15/F,Xueyuan International Tower
No.1 Zhichun Road,Haidian Dist
Beijing,China,100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二〇年四月十三日

合并资产负债表

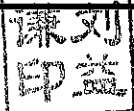
编制单位：国华人寿保险股份有限公司

2019年12月31日

单位：人民币元

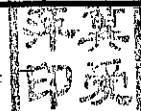
项 目	附注	期末余额	期初余额
资 产：			
货币资金	五（一）	12,523,480,369.83	18,187,554,648.90
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	五（二）	1,377,803,671.97	
衍生金融资产			
买入返售金融资产		700,080,000.00	
存货	五（六）	3,671,561,518.77	3,714,432,317.55
应收账款		19,016,965.39	2,773,796.95
应收利息	五（三）	2,133,408,183.59	2,851,182,518.87
应收保费	五（四）	173,113,222.14	236,683,150.25
应收代位追偿款			
应收分保账款	五（五）	149,097,922.94	24,233,461.58
应收分保未到期责任准备金		1,946,700.65	1,671,274.31
应收分保未决赔款准备金		27,294,610.91	27,675,505.52
应收分保寿险责任准备金		1,743,599,137.21	16,303,138,598.47
应收分保长期健康险责任准备金		18,481,060.59	15,672,820.85
保户质押贷款		627,510,994.50	478,213,470.17
债权计划投资			
其他应收款	五（十九）	1,029,183,825.77	7,624,776,880.71
定期存款	五（七）	1,835,741,844.00	1,129,332,449.00
持有待售资产			
可供出售金融资产	五（八）	110,353,950,449.40	59,960,926,878.41
持有至到期投资	五（九）		2,653,958,816.12
贷款及应收款项类投资	五（十）	35,232,439,127.68	29,641,427,886.02
长期股权投资	五（十一）	10,184,256,906.78	12,983,844,903.13
存出资本保证金	五（十二）	969,250,000.00	760,000,000.00
投资性房地产	五（十三）	9,972,946,226.43	9,244,836,796.94
固定资产	五（十四）	435,852,228.15	308,764,268.60
在建工程	五（十五）	99,646,827.34	168,549,246.89
无形资产	五（十六）	109,418,168.73	77,237,288.73
商誉	五（十七）	30,675,248.93	30,675,248.93
独立账户资产		2,817,245,167.36	3,033,767,818.68
递延所得税资产	五（十八）	941,943,352.62	1,189,184,885.10
其他资产	五（二十）	296,656,128.66	128,686,783.74
资产总计		197,475,599,860.34	170,779,201,714.42

法定代表人：

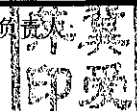


主管会计工作负责人：

- 4 -



会计机构负责人：



合并资产负债表(续)

编制单位: 国华人寿保险股份有限公司

2019年12月31日

单位: 人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
负 债:			
短期借款			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
卖出回购金融资产款	五(二十一)	6,179,753,000.00	4,610,997,000.00
应付账款	五(二十四)	156,513,615.44	31,158,740.15
预收保费		19,936,488.13	22,039,353.40
应付手续费及佣金	五(二十二)	623,494,232.47	383,826,028.35
应付分保账款	五(二十三)	85,798,208.23	14,613,029,603.47
应付职工薪酬	五(二十五)	151,021,300.35	145,907,740.48
应交税费	五(二十六)	53,228,209.70	278,285,338.53
应付赔付款	五(二十七)	565,074,296.04	611,939,372.06
应付保单红利		142,042,404.75	149,888,349.63
其他应付款	五(三十一)	216,673,768.23	10,197,911,697.73
预收款项	五(三十二)	49,464,971.55	49,711,411.66
持有待售负债			
保户储金及投资款	五(二十八)	44,912,033,312.29	36,474,866,146.51
未到期责任准备金	五(二十九)	9,749,990.15	16,770,395.44
未决赔款准备金	五(三十)	110,420,239.46	96,045,234.57
寿险责任准备金	五(三十)	113,020,343,779.79	84,748,230,890.89
长期健康险责任准备金	五(三十)	550,027,050.26	331,904,522.55
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
独立账户负债		2,817,245,167.36	3,033,767,818.68
递延所得税负债	五(十八)	1,041,787,213.98	888,125,649.42
其他负债	五(三十三)	22,106,430.74	42,660,102.89
负债合计		170,726,713,678.92	156,727,065,396.41
股东权益:			
股本	五(三十四)	4,846,250,000.00	3,800,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	五(三十五)	12,757,052,407.77	4,308,502,707.92
减: 库存股			
其他综合收益	五(三十六)	-1,241,546,816.40	-2,430,189,196.20
盈余公积	五(三十七)	1,028,773,750.91	812,345,970.45
一般风险准备	五(三十八)	1,028,773,750.91	812,345,970.45
未分配利润	五(三十九)	8,305,544,107.57	6,726,226,019.20
归属于母公司所有者权益合计		26,724,847,200.76	14,029,231,471.82
少数股东权益		24,038,980.66	22,904,846.19
股东权益合计		26,748,886,181.42	14,052,136,318.01
负债和股东权益总计		197,475,599,860.34	170,779,201,714.42

法定代表人:

主管会计工作负责人

会计机构负责人

母 公 司 资 产 负 债 表

编制单位：国华人寿保险股份有限公司

2019年12月31日

单位：人民币元

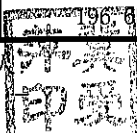
项 目	附注	期末余额	期初余额
资 产：			
货币资金		12,402,383,254.05	18,100,599,351.63
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		1,377,803,671.97	
衍生金融资产			
买入返售金融资产		700,080,000.00	
存货			
应收账款			
应收利息		2,132,685,623.01	2,850,598,977.42
应收保费		173,584,358.61	237,128,512.74
应收代位追偿款			
应收分保账款		149,097,922.94	24,233,461.58
应收分保未到期责任准备金		1,946,700.65	1,671,274.31
应收分保未决赔款准备金		27,294,610.91	27,675,505.52
应收分保寿险责任准备金		1,743,599,137.21	16,303,138,598.47
应收分保长期健康险责任准备金		18,481,060.59	15,672,820.85
保户质押贷款		627,510,994.50	478,213,470.17
债权计划投资			
其他应收款	十三（二）	9,698,486,979.67	15,832,744,850.23
定期存款		1,824,741,844.00	1,118,332,449.00
持有待售资产			
可供出售金融资产		110,352,950,449.40	59,943,926,878.41
持有至到期投资			2,653,958,816.12
贷款及应收款项类投资		32,278,564,401.93	29,641,427,886.02
长期股权投资	十三（一）	11,711,057,343.34	11,524,775,326.94
存出资本保证金		969,250,000.00	760,000,000.00
投资性房地产		6,060,535,000.00	6,002,442,900.00
固定资产		407,241,641.61	285,610,598.89
在建工程		99,646,827.34	163,037,445.33
无形资产		95,276,887.14	69,471,867.97
独立账户资产		2,817,245,167.36	3,033,767,818.68
递延所得税资产		902,737,675.38	1,149,979,207.86
其他资产		83,028,479.06	33,885,493.09
		196,655,230,030.67	170,252,293,511.23

法定代表人：



主管会计工作负责人

- 6



会计机构负责人



母 公 司 资 产 负 债 表 (续)

编制单位：国华人寿保险股份有限公司

2019年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
负 债：			
短期借款			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
卖出回购金融资产款		6,179,753,000.00	4,610,997,000.00
应付账款			
预收保费		19,936,488.13	22,039,353.40
应付手续费及佣金		623,494,232.47	383,826,028.35
应付分保账款		85,798,208.23	14,613,029,603.47
应付职工薪酬		141,144,283.84	140,221,084.10
应交税费		42,817,058.00	267,724,983.14
应付赔付款		565,074,296.04	611,939,372.06
应付保单红利		142,042,404.75	149,888,349.63
其他应付款	十三（三）	189,945,072.82	10,168,884,957.64
预收款项			
持有待售负债			
保户储金及投资款		44,912,033,312.29	36,474,866,146.51
未到期责任准备金		9,749,990.15	16,770,395.44
未决赔款准备金		110,420,239.46	96,045,234.57
寿险责任准备金		113,020,343,779.79	84,748,230,890.89
长期健康险责任准备金		550,027,050.26	331,904,522.55
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
独立账户负债		2,817,245,167.36	3,033,767,818.68
递延所得税负债		772,008,309.91	661,646,789.79
其他负债		22,106,430.74	41,154,238.74
负债合计		170,203,939,324.24	156,372,936,768.96
股东权益：			
股本		4,846,250,000.00	3,800,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		12,719,058,627.54	4,270,508,927.69
减：库存股			
其他综合收益		-1,198,212,930.23	-2,314,611,889.95
盈余公积		1,028,773,750.91	812,345,970.45
一般风险准备		1,028,773,750.91	812,345,970.45
未分配利润		8,026,647,507.30	6,498,767,763.63
股东权益合计		26,451,290,706.43	13,879,856,742.27
负债和股东权益总计		196,655,230,030.67	170,252,793,511.23

法定代表人：

印 益

主管会计工作负责人

印 益

会计机构负责人

印 益

合并利润表

编制单位：国华人寿保险股份有限公司

2019年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入		48,978,419,762.80	30,075,864,697.21
已赚保费		37,576,054,201.54	19,903,702,502.96
保险业务收入	五（四十二）	37,695,972,551.35	34,524,948,891.05
其中：分保费收入		116,448,564.07	
减：分出保费	五（四十一）	127,214,181.44	14,634,568,570.68
提取未到期责任准备金	五（四十二）	-7,295,831.63	-13,322,182.59
投资收益（损失以“-”号填列）	五（四十三）	9,753,123,869.67	8,490,110,315.65
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		148,890,819.74	148,665,683.07
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-894,954.08	479,727,679.80
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-1,522,673.94	1,598,028.86
其他业务收入	五（四十四）	1,648,220,820.72	1,191,557,512.13
资产处置收益（损失以“-”号填列）		89,766.85	86,362.45
其他收益	五（四十五）	3,348,732.04	9,082,295.36
二、营业支出		46,424,219,853.05	27,804,226,786.62
退保金		7,209,832,548.96	22,852,069,132.72
摊回分保退保金		-14,573,652,963.30	
赔付支出	五（四十六）	1,442,215,945.67	1,414,917,263.84
减：摊回赔付支出	五（四十七）	75,028,980.69	42,005,105.72
提取保险责任准备金	五（四十八）	28,504,610,421.50	11,702,841,657.32
减：摊回保险责任准备金	五（四十九）	-14,557,112,116.13	14,666,181,365.33
保单红利支出		31,830,421.47	38,070,262.77
分保费用			
税金及附加	五（五十）	58,701,734.54	48,377,464.07
手续费及佣金支出	五（五十一）	3,542,835,140.94	1,178,555,434.72
业务及管理费	五（五十二）	1,997,175,024.93	1,496,557,979.44
减：摊回分保费用	五（五十三）	8,814,193.92	3,842,674.20
其他业务成本	五（五十四）	3,075,479,706.20	2,726,709,066.67
资产减值损失	五（五十五）	661,922,930.62	1,058,157,670.32
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,554,199,909.75	2,271,637,910.59
加：营业外收入	五（五十六）	220,061,280.17	4,588,478.24
减：营业外支出	五（五十七）	15,901,964.01	21,231,994.54
四、利润总额（亏损以“-”号填列）		2,758,359,225.91	2,254,994,394.29
减：所得税费用	五（五十八）	542,645,668.10	199,963,618.59
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,215,713,557.81	2,055,030,775.70
归属于母公司所有者的净利润		2,215,716,149.29	2,052,053,524.73
少数股东损益		-2,591.48	2,977,250.97
持续经营净利润		2,215,713,557.81	2,055,030,775.70
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		1,188,642,379.80	-2,942,532,771.27
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		1,188,642,379.80	-2,942,532,771.27
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		1,188,642,379.80	-2,942,532,771.27
1. 权益法核算的在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中所享有的份额		48,362,596.29	-64,250,535.48
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		1,068,036,363.43	-2,886,136,492.92
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他		72,243,420.08	7,854,257.13
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		3,404,355,937.61	-887,501,995.57
归属于母公司所有者的综合收益总额		3,404,358,529.09	-890,479,246.54
归属于少数股东的综合收益总额		-2,591.48	2,977,250.97
八、每股收益			
（一）基本每股收益		0.48	0.54
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表

编制单位：国华人寿保险股份有限公司

2019年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入		48,748,364,325.97	29,803,971,168.11
已赚保费		37,576,054,201.54	19,903,702,502.96
保险业务收入		37,695,972,551.35	34,524,948,891.05
其中：分保费收入		116,448,564.07	
减：分出保费		127,214,181.44	14,634,568,570.68
提取未到期责任准备金		-7,295,831.63	-13,322,182.59
投资收益（损失以“-”号填列）		9,754,971,788.62	8,489,252,798.26
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		148,860,832.49	148,659,832.26
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-18,130,754.09	357,580,821.98
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-1,522,673.94	1,598,028.86
其他业务收入		1,436,901,996.99	1,043,992,550.69
资产处置收益（损失以“-”号填列）		89,766.85	86,362.45
其他收益			7,758,102.91
二、营业支出		46,266,141,899.81	27,718,278,780.62
退保金		7,209,832,548.96	22,852,069,132.72
摊回分保退保金		-14,573,652,963.30	
赔付支出		1,442,215,945.67	1,414,917,263.84
减：摊回赔付支出		75,028,980.69	42,005,105.72
提取保险责任准备金		28,504,610,421.50	11,702,841,657.32
减：摊回保险责任准备金		-14,557,112,116.13	14,666,181,365.33
保单红利支出		31,830,421.47	38,070,262.77
分保费用			
税金及附加		41,544,896.02	34,712,916.20
手续费及佣金支出		3,663,418,708.82	1,302,758,427.03
业务及管理费	十三（六）	1,894,685,336.83	1,430,313,361.89
减：摊回分保费用		8,814,193.92	3,842,674.20
其他业务成本		2,916,464,711.70	2,596,467,233.78
资产减值损失		661,922,930.62	1,058,157,670.32
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,482,222,426.16	2,085,692,387.49
加：营业外收入		212,071,967.20	3,542,473.30
减：营业外支出		15,827,758.41	21,169,815.02
四、利润总额（亏损以“-”号填列）		2,678,466,634.95	2,068,065,045.77
减：所得税费用		514,188,830.36	163,051,211.66
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,164,277,804.59	1,905,013,834.11
持续经营净利润		2,164,277,804.59	1,905,013,834.11
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		1,116,398,959.72	-2,942,532,771.27
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		1,116,398,959.72	-2,942,532,771.27
1. 权益法核算的在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中所享有的份额		48,362,596.29	-64,250,535.48
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		1,068,036,363.43	-2,886,136,492.92
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			257.13
七、综合收益总额	-9	3,280,676,764.31	1,037,516,937.16

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表

编制单位：国华人寿保险股份有限公司

2019年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
收到原保险合同保费取得的现金		37,644,025,974.85	34,460,560,180.82
收到再保业务现金净额			38,665.08
保户储金及投资款净增加额		5,943,786,950.88	8,770,234,780.31
收到其他与经营活动有关的现金		1,561,337,019.00	1,436,487,720.45
经营活动现金流入小计		45,149,149,944.73	44,667,321,346.66
支付原保险合同赔付款项的现金		1,489,106,795.67	1,350,906,713.22
支付再保险业务现金净额		56,351,200.72	
支付手续费及佣金的现金		4,238,583,689.02	2,045,101,857.66
支付保单红利的现金		49,451,872.74	58,468,949.87
支付给职工以及为职工支付的现金		801,151,300.68	736,820,968.25
支付的各项税费		974,192,177.62	188,023,913.15
支付其他与经营活动有关的现金		8,991,435,857.88	25,453,177,941.30
经营活动现金流出小计		16,600,272,894.33	29,832,500,343.45
经营活动产生的现金流量净额	五（五十九）	28,548,877,050.40	14,834,821,003.21
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		78,480,037,001.84	60,458,172,405.63
取得投资收益收到的现金		9,211,407,607.56	7,267,882,195.12
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		68,025,075.04	1,117,480.55
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		87,759,469,684.44	67,727,172,081.30
投资支付的现金		121,689,778,814.01	76,907,696,845.44
质押贷款净增加额		149,297,524.33	77,753,941.60
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		707,564,958.31	240,280,262.39
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
买入返售证券支付的现金		700,080,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		123,246,721,296.65	77,225,731,049.43
投资活动产生的现金流量净额		-35,487,251,612.21	-9,498,558,968.13
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,000,000.00	9,519,950,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		2,000,000.00	20,000,000.00
收到卖出回购金融资产款现金净额		1,568,756,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		1,570,756,000.00	9,519,950,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		294,933,043.32	103,650,021.54
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		863,274.05	
支付卖出回购金融资产款现金			2,846,272,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		294,933,043.32	2,949,922,021.54
筹资活动产生的现金流量净额		1,275,822,956.68	6,570,027,978.46
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-1,522,673.94	1,598,028.86
五、现金及现金等价物净增加额		-5,664,074,279.07	11,907,888,042.40
加：期初现金及现金等价物余额		18,175,415,311.78	6,267,527,269.38
六、期末现金及现金等价物余额		12,511,341,032.71	18,175,415,311.78

法定代表人：

主管会计工作负责人

会计机构负责人

现金流量表

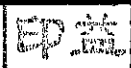
编制单位：国华人寿保险股份有限公司

2019年度

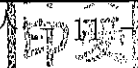
单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
收到原保险合同保费取得的现金		37,644,000,200.87	34,460,114,818.33
收到再保业务现金净额			38,665.08
保户储金及投资款净增加额		5,943,786,950.88	8,770,234,780.31
收到其他与经营活动有关的现金		1,634,448,449.77	1,288,072,535.48
经营活动现金流入小计		45,222,235,601.52	44,518,460,799.20
支付原保险合同赔付款项的现金		1,489,081,021.69	1,350,906,713.22
支付再保险业务现金净额		56,351,200.72	
支付手续费及佣金的现金		4,238,583,689.02	2,186,140,950.02
支付保单红利的现金		49,451,872.74	58,468,949.87
支付给职工以及为职工支付的现金		734,691,255.71	689,740,453.72
支付的各项税费		941,856,504.34	166,961,002.98
支付其他与经营活动有关的现金		8,604,761,598.01	23,648,853,295.27
经营活动现金流出小计		16,114,777,142.23	28,101,071,365.08
经营活动产生的现金流量净额		29,107,458,459.29	16,417,389,434.12
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		77,345,795,483.66	60,226,192,805.63
取得投资收益收到的现金		9,213,297,147.99	7,267,064,203.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		68,025,075.04	1,117,280.55
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		86,627,117,706.69	67,494,374,289.76
投资支付的现金		121,560,207,104.56	78,382,278,563.77
质押贷款净增加额		149,297,524.33	77,753,941.60
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		296,371,191.46	95,302,556.89
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
买入返售证券支付的现金		700,080,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		122,705,955,820.35	78,555,335,062.26
投资活动产生的现金流量净额		-36,078,838,113.66	-11,060,960,772.50
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			9,499,950,000.00
收到卖出回购金融资产款现金净额		1,568,756,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		1,568,756,000.00	9,499,950,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		294,069,769.27	103,650,021.54
支付卖出回购金融资产款现金			2,846,272,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		294,069,769.27	2,949,922,021.54
筹资活动产生的现金流量净额		1,274,686,230.73	6,550,027,978.46
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-1,522,673.94	1,598,028.86
五、现金及现金等价物净增加额		-5,698,216,097.58	11,908,054,668.94
加：期初现金及现金等价物余额		18,100,599,351.63	6,192,544,682.69
六、期末现金及现金等价物余额		12,402,383,254.05	18,100,599,351.63

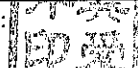
法定代表人：



主管会计工作负责人



会计机构负责人：



编制单位：国华人寿保险股份有限公司

单位：人民币元

合并股东权益变动表

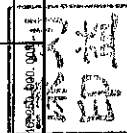
2019年度

归属于母公司所有者权益													少数股东权益	股东权益合计
项 目	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	3,800,000,000.00				4,308,502,707.92		-2,430,189,196.20	812,345,970.45	812,345,970.45	6,756,235,019.20	14,029,231,471.82	14,052,136,318.01		
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年初余额	3,800,000,000.00	-	-	-	4,308,502,707.92	-	-2,430,189,196.20	812,345,970.45	812,345,970.45	6,756,235,019.20	14,029,231,471.82	14,052,136,318.01		
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	1,046,250,000.00	-	-	-	8,448,549,699.85	-	1,188,642,379.80	216,427,780.46	216,427,780.46	1,579,318,069.37	12,695,615,728.94	12,696,746,863.41		
（一）综合收益总额							1,188,642,379.80			2,215,716,149.29	3,404,358,529.09	3,404,355,937.61		
（二）股东投入和减少资本	1,046,250,000.00	-	-	-	8,453,700,000.00	-	-			-	2,000,000.00	9,501,950,000.00		
1. 股东投入的普通股	1,046,250,000.00				8,453,700,000.00						2,000,000.00	9,501,950,000.00		
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）利润分配		-	-	-	-			216,427,780.46	216,427,780.46	-636,398,060.92	-203,542,500.00	-204,405,774.05		
1. 提取盈余公积								216,427,780.46	216,427,780.46	-216,427,780.46				
2. 提取一般风险准备										-216,427,780.46				
3. 对股东的分配														
4. 其他										-203,542,500.00	-203,542,500.00	-204,405,774.05		
（四）股东权益内部结转		-	-	-	-									
1. 资本公积转增股本														
2. 盈余公积转增股本														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 一般风险准备弥补亏损														
5. 其他														
（五）其他					-5,150,300.15						-5,150,300.15	-5,150,300.15		
四、本期期末余额	4,846,250,000.00	-	-	-	12,757,052,007.77	-	-1,241,546,816.40	1,028,773,750.91	1,028,773,750.91	8,305,544,107.57	28,724,817,200.76	28,748,685,181.42		

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并股东权益变动表

归属于母公司所有者权益													少数股东权益	股本权益合计
项 目	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计				
		优先股	永续债								其他			
一、上年年末余额	3,800,000,000.00			4,255,843,205.49		512,343,575.07	621,844,587.04	621,844,587.04	5,055,175,261.29	14,867,061,215.93		14,867,061,215.93		
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年初余额	3,800,000,000.00	-	-	4,255,843,205.49	-	512,343,575.07	621,844,587.04	621,844,587.04	5,055,175,261.29	14,867,061,215.93	-	14,867,061,215.93		
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				62,659,502.43	-	-2,942,532,771.27	190,501,383.41	190,501,383.41	1,671,050,757.91	-837,819,744.11	22,904,846.19	-814,914,897.92		
（一）综合收益总额						-2,942,532,771.27			2,052,053,524.73	-860,479,246.54	2,977,250.97	-887,501,595.57		
（二）股东投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股				72,404.78		-	-	-	-	72,404.78	19,927,595.22	20,000,000.00		
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他				72,404.78							20,000,000.00	20,000,000.00		
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积							190,501,383.41	190,501,383.41	-381,002,755.82					
2. 提取一般风险准备							190,501,383.41		-190,501,383.41					
3. 对股东分配								190,501,383.41	-190,501,383.41					
4. 其他														
（四）股东权益内部结转														
1. 资本公积转增股本														
2. 盈余公积转增股本														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 一般风险准备弥补亏损														
5. 其他														
（五）其他														
四、本期期末余额	3,800,000,000.00	-	-	4,308,502,707.92		-2,430,189,196.20	812,345,970.45	812,345,970.45	6,726,225,019.20	14,029,231,471.82	22,904,846.19	14,052,136,318.01		

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

刘 谦

张 强

张 强

编制单位：国华人寿保险股份有限公司

母公司股东权益变动表

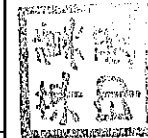
单位：人民币元

项 目	股本	其他权益工具			减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
	优先股	永续债	其他	资本公积						
一、上年年末余额	3,800,000,000.00	-	-	4,270,508,927.69	-	-2,314,611,889.95	812,345,970.45	812,345,970.45	6,498,767,763.63	13,879,356,742.27
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	3,800,000,000.00	-	-	4,270,508,927.69	-	-2,314,611,889.95	812,345,970.45	812,345,970.45	6,498,767,763.63	13,879,356,742.27
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	1,046,250,000.00	-	-	8,748,549,699.65	-	1,116,398,959.72	216,427,780.46	216,427,780.46	1,527,879,743.67	12,571,933,964.16
（一）综合收益总额						1,116,398,959.72			2,164,277,804.59	3,280,676,764.31
（二）股东投入和减少资本	1,046,250,000.00	-	-	8,453,700,000.00	-	-	-	-	-	9,499,950,000.00
1. 股东投入的普通股	1,046,250,000.00			8,453,700,000.00						9,499,950,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	216,427,780.46	216,427,780.46	-636,398,060.92	-203,542,500.00
1. 提取盈余公积							216,427,780.46	216,427,780.46	-216,427,780.46	-
2. 提取一般风险准备							216,427,780.46	216,427,780.46	-216,427,780.46	-
3. 对股东的分配									-203,542,500.00	-203,542,500.00
4. 其他										
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本										
2. 盈余公积转增股本										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 一般风险准备弥补亏损										
5. 其他										
（五）其他				-6,150,300.15						-6,150,300.15
四、本期末余额	4,846,250,000.00	-	-	12,719,058,627.54	-	-1,198,212,930.23	1,028,773,750.91	1,028,773,750.91	8,026,647,507.30	26,451,230,706.43

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



编制单位：国华人寿保险股份有限公司

母公司股东权益变动表

单位：人民币元

项 目	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	3,800,000,000.00	-	-	-	4,217,921,830.04	-	627,920,881.32	621,844,587.04	621,844,587.04	4,974,766,696.34	14,864,288,581.78
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	3,800,000,000.00	-	-	-	4,217,921,830.04	-	627,920,881.32	621,844,587.04	621,844,587.04	4,974,766,696.34	14,864,288,581.78
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	52,587,097.65	-	-2,942,552,771.27	190,501,383.41	190,501,383.41	1,624,011,667.29	-884,931,839.51
（一）综合收益总额							-2,942,552,771.27			1,905,013,834.11	-1,037,518,937.16
（二）股东投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积								190,501,383.41	190,501,383.41	-381,002,766.82	
2. 提取一般风险准备								190,501,383.41		-190,501,383.41	
3. 对股东的分配									190,501,383.41	-190,501,383.41	
4. 其他											
（四）股东权益内部结转											
1. 资本公积转增股本											
2. 盈余公积转增股本											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 一般风险准备弥补亏损											
5. 其他											
（五）其他											
四、本期期末余额	3,800,000,000.00	-	-	-	4,270,508,927.69	-	-2,314,611,889.95	812,345,970.45	812,345,970.45	6,498,767,765.63	13,879,356,742.27

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

康列

陈集

陈集

国华人寿保险股份有限公司 财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、企业的基本情况

根据《中华人民共和国公司法》, 并经原中国保险监督管理委员会保监发改[2004]1259号文《关于同意筹建国华人寿保险股份有限公司的批复》及[2007]1381号文《关于国华人寿保险股份有限公司开业的批复》的批准, 国华人寿保险股份有限公司(以下简称“本公司”)于2007年11月8日由天茂实业集团股份有限公司、上海汉晟信投资有限公司、上海日兴康生物工程有限公司、上海合邦投资有限公司、上海博永伦科技有限公司和海南凯益实业有限公司共同发起设立, 本公司总部位于武汉市江岸区中山大道1627号中信泰富大厦12楼1210-1211室, 本公司及其子公司主要经营范围包括人寿保险、健康保险、意外伤害保险等各类人身保险业务、房地产开发与经营、物业管理、代理销售保险、基金销售等。

截至2019年12月31日, 本公司注册资本和实收股本均为人民币484,625万元, 其中: 天茂实业集团股份有限公司持股51.00%, 宁波凯益合贸易有限公司持股15.0478%, 上海博永伦科技有限公司持股13.9083%, 宁波汉晟信投资有限公司持股9.4653%, 湖北省宏泰国有资本投资运营集团有限公司持股9.2150%, 武汉地产开发投资集团有限公司持股1.1363%, 武汉市江岸国有资产经营管理有限责任公司持股0.2273%。

统一社会信用代码: 913100006678322868

法定代表人: 刘益谦

营业期限: 2007年11月8日至不约定期限

本财务报表由本公司董事会于2020年04月13日批准报出。

本公司纳入合并报表范围: 国华人寿保险股份有限公司、重庆平华置业有限公司、宁波华凯置业有限公司、荆门市城华置业有限公司、华瑞保险销售有限公司、武汉平华置业有限公司、上海国华商业管理有限公司、海南国华康养有限公司、荆门市双泉温泉置业有限公司、飞祥信息科技有限公司、上海恒普信息技术服务有限公司、武汉国荣置业有限公司、武汉国徽置业有限公司、上海平华置业有限公司、成都国华旅居康养有限公司和结构化主体深圳天



宝秋石投资企业（有限合伙）、互生恒泰（武汉）资产管理合伙企业（有限合伙）。详见“本附注六、合并范围的变更”，“本附注七、在其他主体中的权益”。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础：本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

（二）持续经营：公司自本报告期末至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

三、重要会计政策和会计估计

（一）遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司 2019 年 12 月 31 日的财务状况以及 2019 年度的经营成果和现金流量等相关信息。

（二）会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）营业周期

本公司以一年 12 个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

（四）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（五）企业合并

1、同一控制下的企业合并

同一控制下企业合并形成的长期股权投资合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，本公司在合并日按照所取得的被合并方在最终控制方合并财务报表中的净资产的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。被合并方在合并日的净资产账面价值为负数的，长期股权投资成本按零确定。如果被合并方在被合并以前，是最终控制方通过非同一控制下的企业合并所控制的，则合并方长期股权投资的初始投资成本还应包含相关的商誉金额。长期股权投资的初始投资成本与支付的现金、



转让的非现金资产及所承担债务账面价值之间的差额，应当调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。合并方以发行权益性工具作为合并对价的，按发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资的初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

合并方发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。与发行权益性工具作为合并对价直接相关的交易费用，冲减资本公积（股本溢价），资本公积（股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。与发行债务性工具作为合并对价直接相关的交易费用，计入债务性工具的初始确认金额。

通过多次交易分步实现同一控制下企业合并，属于“一揽子交易”的，合并方应当将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在母公司财务报表中，以合并日持股比例计算的合并日应享有被合并方账面所有者权益份额作为该项投资的初始投资成本，初始投资成本与其原长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，冲减留存收益。

在合并财务报表中，合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方处于同一最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

2、非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值之和。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，应于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性工具或债务性工具的交易费用，应当计入权益性工具或债务性工具的初始确认金额。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方符合确认条件的可辨认资产、负债及或有负债，在购买日以公允价值计量。购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，体现为商誉价值。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公



允价值份额的差额，计入当期营业外收入。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的，在母公司财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当转为购买日所属当期投资收益，不能重分类计入当期损益的其他综合收益除外。

本公司以购买日之前所持被购买方的股权于购买日的公允价值与购买日新购入股权所支付对价的公允价值之和作为合并成本，与购买方取得的按购买日持股比例计算应享有的被购买方可辨认净资产于购买日的公允价值的份额比较，确定购买日应予确认的商誉或应计入合并当期损益的金额。

(六) 合并财务报表的编制方法

1、合并财务报表范围

本公司将全部子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。

2、统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

3、合并财务报表抵销事项

合并财务报表以母公司和子公司的财务报表为基础，已抵销了母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于母公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有母公司的长期股权投资，视为企业本公司的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

4、合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实施控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产



公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

5、处置子公司的会计处理

在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

（七）合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

1、合营安排的分类

合营安排分为共同经营和合营企业。未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营。单独主体，是指具有单独可辨认的财务架构的主体，包括单独的法人主体和不具备法人主体资格但法律认可的主体。通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业。相关事实和情况变化导致合营方在合营安排中享有的权利和承担的义务发生变化的，合营方对合营安排的分类进行重新评估。

2、共同经营的会计处理

共同经营参与方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：确认单独所持有的资产或负债，以及按其份额确认共同持有的资产或负债；确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，参照共同经营参与方的规定进行会计处理；否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

3、合营企业的会计处理

合营企业参与方应当按照《企业会计准则第2号—长期股权投资》的规定对合营企业的投资进行会计处理，不享有共同控制的参与方应当根据其对该合营企业的影响程度进行会计处理。



(八) 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(九) 外币业务及外币财务报表折算

1、外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用与交易发生日即期汇率折合本位币入账。资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

2、外币财务报表折算

本公司的控股子公司、合营企业、联营企业等，若采用与本公司不同的记账本位币，需对其外币财务报表折算后，再进行会计核算及合并财务报表的编报。资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目其他综合收益下列示。外币现金流量按照系统合理方法确定的，采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。处置境外经营时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

(十) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益；对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

1、公允价值的确定方法



公允价值，指在公平交易中，熟悉情况的交易双方自愿进行资产交换或债务清偿的金额。

本公司对金融资产和金融负债的公允价值的确认方法：如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，本公司采用估值技术确定其公允价值，估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

2、实际利率的确定方法

实际利率法是指按照金融资产或金融负债(含一组金融资产或金融负债)的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量(不考虑未来的信用损失)，同时还考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

3、金融资产分类、确认和计量

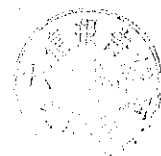
金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款及应收款项、持有至到期投资以及可供出售金融资产。以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。交易性金融资产，是指满足下列条件之一的金融资产：取得该金融资产的目的是为了在短期内出售；属于进行集中管理的可辨认金融工具的金融资产，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式对该组合进行管理；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

只有符合以下条件之一，金融资产才可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：

①该项指定可以消除或明显减少由于金融工具计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况。



②风险管理或投资策略的正式方面文件已载明，该金融工具组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

③《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量》允许指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的与嵌入衍生工具相关的混合工具。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括持有目的为短期内出售的金融资产。

贷款及应收款项

贷款及应收款项是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。对于此类金融资产，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值以及终止确认产生的利得或损失，均计入当期损益。

可供出售金融资产

可供出售金融资产包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款及应收款项以外的金融资产。

可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，但对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能被可靠计量的权益工具投资，按成本扣除减值准备计量。可供出售债务工具投资的折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，可供出售金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认或发生减值时的累计利得或损失转入当期损益。与可供出售金融资产相关的现金股利或利息收入，计入当期损益。

企业在初始确认时将某金融资产或某金融负债划分为以公允价值且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债后，不能重分类为其他类金融资产或金融负债；其他类金融资产也不能重分类为以公允价值且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。



企业因持有意图或能力的改变，使某项投资不再适合划分为持有至到期投资的，应当将其重分类为可供出售金融资产。

企业将持有至到期投资部分出售或重分类的金额较大，且出售或重分类不属于企业无法控制、预期不会重复发生且难以合理预计的独立事件所引起，也应当将该类投资的剩余部分重分类为可供出售的金融资产。

如出售或重分类金融资产的金额较大而受到的“两个完整会计年度”内不能将金融资产划分为持有至到期的限制已解除（即，已过了两个完整的会计年度），企业可以再将符合规定条件的金融资产划分为持有至到期投资。

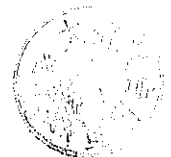
4、金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。

金融资产发生减值的客观证据，包括下列可观察到的各项事项：

- ①发行方或债务人发生严重财务困难；
- ②债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- ③本公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- ④债务人很可能倒闭或者进行其他财务重组；
- ⑤因发行方发生重大财务困难，导致金融资产无法在活跃市场继续交易；
- ⑥无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量，包括：
 - i 该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化；
 - ii 债务人所在国家或地区经济出现了可能导致该组金融资产无法支付的状况；
- ⑦权益工具发行人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；
- ⑧权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；
- ⑨其他表明金融资产发生减值的客观证据。

以摊余成本计量的金融资产减值



以摊余成本计量的金融资产发生减值时，将其账面价值减记至按照该金融资产的原实际利率折现确定的预计未来现金流量现值(不包括尚未发生的未来信用风险)，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，但金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产(包括单项金额重大和不重大的金融资产)，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

可供出售金融资产减值

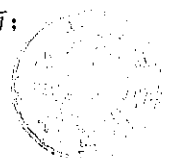
本公司于资产负债表日对各项可供出售投资进行检查。对于可供出售权益工具，通常，如单项投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌时，同时综合考虑其他相关因素，从持有该可供出售权益工具投资的整个期间判断该投资公允价值下降是否属于严重或非暂时性下跌。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始投资成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的金额。对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回，减值之后发生的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

以成本计量的可供出售金融资产发生减值时，按其账面价值超过按类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认减值损失。已发生的减值损失以后期间不再转回。

5、金融资产的转移

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；



③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益/(损失)的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益/(损失)的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

6、金融负债的分类、确认和计量

本公司将发行的金融工具根据该金融工具合同安排的实质以及金融负债和权益工具的定义确认为金融负债或权益工具。

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。本公司的金融负债均为其他金融负债。

其他金融负债

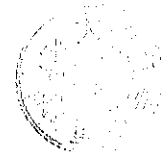
与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。除财务担保合同负债外的其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

本公司将未通过重大保险风险测试的保单对应的负债分类为其他金融负债。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本公司(债务人)与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。

7、金融资产与金融负债的抵销



当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

8、衍生金融工具

衍生工具初始入账时按衍生工具合约订立日之公允价值确认，其后按公允价值进行后续计量。衍生工具产生的收益或亏损在净利润中反映。公允价值从活跃市场的市场报价中获得，包括近期市场交易和估值方法，考虑现金流折现分析及期权定价模型等方法。当衍生金融工具的公允价值为正数时，均作为资产入账；反之，作为负债入账。当内嵌衍生工具与主体合约并无紧密关系，并且符合衍生金融工具定义要求，应与主体合同分别计量，其公允价值的变动通过净利润确认。

（十一）应收款项

本公司的应收款项主要包括应收保费、应收分保账款、应收利息和其他应收款等。

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。本公司及各子公司根据各自利润或总资产的一定比例确定各自的单项金额重大标准。本公司一般不对单项金额不重大的应收款项单独进行减值测试。

（十二）买入返售及卖出回购业务

根据协议承诺于未来某确定日期回购的已售出资产不在资产负债表内予以终止确认。出售该等资产所得款项，在资产负债表中列示为“卖出回购金融资产款”。售价与回购价之差额在协议期间内按实际利率法确认，计入利息支出项内。

相反，购买时按照协议约定于未来某确定日期返售的资产将不在资产负债表予以确认。买入该等资产之成本，在资产负债表中列示为“买入返售金融资产”。购入与返售价格之差额在协议期间内按实际利率法确认，计入利息收入项内。

（十三）保户质押贷款

保户质押贷款是指在保险合同有效期内，本公司根据投保人的申请以保险合同为质押，以不超过申请借款时保险合同现金价值的一定百分比发放的贷款。贷款到期时投保人归还贷款利息后，可办理续贷。保单在贷款期间，如因解约、减保、理赔、满期或年金给付发生退费或给付时，先将有关款项优先偿还贷款利息和本金，若有余额，再行给付。

（十四）存出资本保证金



存出资本保证金是指本公司按照中华人民共和国保险法的有关规定按注册资本总额的 20% 提取并存放于银保监会指定银行的款项。该保证金除保险公司清算时用于偿还外，不得动用。

(十五) 存货

1、存货的分类和成本

本公司的存货按房地产开发成本和其他分类。

存货按成本进行初始计量，房地产开发产品成本包括土地成本、施工成本和其他成本。符合资本化条件的借款费用，亦计入房地产开发产品成本。非房地产开发产品成本包括采购成本、加工成本和使存货达到目前场所和状态所发生的其他支出。非房地产开发产品在取得时按实际成本入账。

2、存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。存货跌价准备按单项存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中，以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

(十六) 长期股权投资

1、初始投资成本确定

①对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额确认为初始成本；非同一控制下的企业合并，应当按购买日确定的合并成本确认为初始成本；

②以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；

③以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；

④通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本应当按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》的有关规定确定。

⑤非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本根据准则相关规定确定。

2、后续计量及损益确认方法

投资方能够对被投资单位实施控制的长期股权投资应当采用成本法核算。采用成本法核算的长期股权投资，除追加或收回投资外，账面价值一般不变。当宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，确认投资收益。

投资方对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。投资方对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类



似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，投资方都可以按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益，并对其余部分采用权益法核算。采用权益法核算的长期股权投资，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资收益并调整长期股权投资。当宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。

3、长期股权投资核算方法的转换

公允价值计量转权益法核算：原持有的对被投资单位的股权投资（不具有控制、共同控制或重大影响的），按照金融工具确认和计量准则进行会计处理的，因追加投资等原因导致持股比例上升，能够对被投资单位施加共同控制或重大影响的，在转按权益法核算时，投资方应当按照金融工具确认和计量准则确定的原股权投资的公允价值加上为取得新增投资而应支付对价的公允价值，作为改按权益法核算的初始投资成本。

公允价值计量或权益法核算转成本法核算：投资方原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按照金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或者原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因，能够对被投资单位实施控制的，按有关企业合并形成的长期股权投资进行会计处理。

权益法核算转公允价值计量：原持有的对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，因部分处置等原因导致持股比例下降，不能再对被投资单位实施共同控制或重大影响的，应该按金融工具确认和计量准则对剩余股权投资进行会计处理，其在丧失共同控制或重大影响之目的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

成本法转权益法：因处置投资等原因导致对被投资单位由能够实施控制转为具有重大影响或者与其他投资方一起实施共同控制的，首先应按处置投资的比例结转应终止确认的长期股权投资成本。然后比较剩余长期股权投资的成本与按照剩余持股比例计算原投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值的份额，前者大于后者的，属于投资作价中体现的商誉部分，不调整长期股权投资的账面价值；前者小于后者的，在调整长期股权投资成本的同时，调整留存收益。

4、确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

①确定对被投资单位具有共同控制的依据：是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。包括商品或劳务的销售和购买、金融资



产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等。

②确定对被投资单位具有重大影响的依据：当持有被投资单位 20%以上至 50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足 20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：

- i 在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；
- ii 参与被投资单位的政策制定过程；
- iii 向被投资单位派出管理人员；
- iv 被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；
- v 与被投资单位之间发生重要交易。

5、减值测试方法及减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对长期股权投资检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按可收回金额低于账面价值部分计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

可收回金额按照长期股权投资出售的公允价值净额与预计未来现金流量的现值之间孰高确定。

(十七) 投资性房地产

本公司投资性房地产的类别，包括出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。投资性房地产按照成本进行初始计量，采用公允价值模式进行后续计量。不对其计提折旧或进行摊销，并以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产或存货转换为采用公允价值模式计量的投资性房地产时，投资性房地产按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额计入所有者权益。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

(十八) 固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计



年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

2、固定资产分类和折旧方法

本公司固定资产主要分为：房屋建筑物、机器设备、运输工具、办公家具及其他等；折旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。

资产类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	30	5	3.17
机器设备	3-5	5	19.00-31.66
运输工具	8	5	11.875
办公家具及其他	5	5	19.00

3、固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，本公司检查固定资产是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按可收回金额低于账面价值部分计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（十九）在建工程

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

资产负债表日，本公司对在建工程按照账面价值与可收回金额孰低计量，按单项工程可收回金额低于账面价值的差额，计提在建工程减值准备，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

（二十）无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。本公司的无形资产包括计算机软件等。

无形资产按成本进行初始计量。使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减



去已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。

（二十一）长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（二十二）借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、资本化金额计算方法

资本化期间：指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

暂停资本化期间：在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，应当暂停借款费用的资本化期间。

资本化金额计算：①借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；②占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；③借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

（二十三）资产减值

长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、商誉等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(二十四) 保险合同

1、保险合同分类

保险合同是指保险人与投保人约定保险权利义务关系，并承担源于被保险人保险风险的协议。保险合同分为原保险合同和再保险合同。发生保险合同约定的保险责任范围内的事故可能导致本公司承担赔付保险金责任的，或者当被保险人死亡、伤残、疾病或者达到约定的年龄、期限时本公司承担给付保险金责任的，则本公司承担了保险风险。

本公司与投保人签订的合同，如本公司承担了保险风险，则属于保险合同。如果本公司与投保人签订的合同使本公司既承担保险风险又承担其他风险的，应按下列情况进行处理：

① 保险风险部分和其他风险部分能够区分，并且能够单独计量的，可以将保险风险部分和其他风险部分进行分拆。保险风险部分，确定为原保险合同；其他风险部分按照相关会计政策进行会计处理。

② 保险风险部分和其他风险部分不能够区分，或者虽能够区分但不能够单独计量的，以整体合同为基础进行重大保险风险测试。如果保险风险重大，将整个合同确定为保险合同；如果保险风险不重大，整个保险合同不确定为保险合同。

本公司将所承保合同中分拆出的其它风险部分和未通过重大保险风险测试的合同确定为非保险合同。本公司管理这些非保险合同所收取的包括保单管理等费用，于本公司提供管理服务的期间内确认为其他业务收入。非保险合同项下的相关负债计入保户储金及投资款或独立账户负债。



2、重大保险风险测试

对于本公司与投保人签订的需要进行重大保险风险测试的合同，本公司以保险风险同质的合同组合为基础进行重大保险风险测试。在进行重大保险风险测试时，本公司需要对保单是否转移保险风险，保单的保险风险转移是否具有商业实质，以及保单转移的保险风险是否重大依次进行判断。在进行重大保险风险测试时，本公司依次按照如下的顺序判断保险合同是否转移了重大保险风险：

第一步：判断所签发的合同是否转移了保险风险

对原保险合同而言，保险风险的判断标准包括：该合同下的现金流是否取决于未来的不确定事项；保单持有人是否受到该不确定事项的不利影响；该不确定事项是否先于合同存在，即该事项并非因合同产生。

第二步：判断所签发的合同中保险风险转移是否具有商业实质

对原保险合同而言，如果保险事故发生可能导致本公司承担赔付保险金责任，则原保险保单具有商业实质。

第三步：判断所签发的合同中保险风险转移是否重大

对原保险合同而言，对于非年金保单，本公司以原保险保单保险风险比例衡量保险风险转移的程度，如果原保险保单的保险风险比例在保单存续期的一个或多个时点大于等于5%，则确认为保险合同；对于原保险合同中的年金保单，本公司将年金保险区分为延期年金和即期年金分析，同时含有累积期和给付期的产品会分别对累积期和给付期进行分析；延期年金和累积期内年金，如果有保证费率，归为保险合同，在每个财务报告日通过经验数据进行复核，如果不保证费率，则需判断累积期是否有重大死亡风险，有重大死亡风险的为保险合同，无重大死亡风险的为非保险合同；即期年金和给付期内年金，只要转移了长寿风险的，均确认为保险合同；对于非年金保单中的非寿险保单，因其通常显性满足转移重大保险风险的条件，本公司不计算原保险保单保险风险比例，直接将原保险保单确认为保险合同。

原保险保单保险风险比例=(保险事故发生情景下保险公司支付的金额/保险事故不发生情景下保险公司支付的金额-1)×100%。

3、保险合同收入和成本

①保险合同收入

本公司于保险合同成立并承担相应保险责任、与保险合同相关的经济利益很可能流入且保险合同相关的收入能够可靠计量时确认保费收入。



本公司按照保险合同项下实际收到的保费金额确认为预收保费，待保费收入确认条件满足后转为保费收入。对于寿险保险合同，如合同约定分期收取保费的，本公司根据当期应收取的保费确定当期保费收入；如合同约定一次性收取保费的，本公司根据一次性应收取的保费确定当期保费收入。对于非寿险保险合同，本公司根据保险合同约定的保费总额确定当期保费收入。对于分保费收入，根据相关再保险合同的约定，计算确定分保费收入金额。

保险合同提前解除的，本公司按照保险合同约定计算确定应退还投保人的金额作为退保费，计入当期损益。

②保险合同成本

保险合同成本指保险合同发生的会导致所有者权益减少的且与向所有者分配利润无关的经济利益的总流出。保险合同成本主要包括已发生的手续费或佣金支出、赔付成本、保单红利支出以及提取的各项保险合同准备金等。

赔付成本包括保险人支付的赔款、给付以及在理赔过程中发生的律师费、诉讼费、损失检验费、相关理赔人员薪酬等理赔费用，和在取得保险合同过程中发生的手续费和佣金一并于发生时计入当期损益。

4、非保险合同的确认和计量

本公司将所承保合同中分拆出的其它风险部分和未通过重大保险风险测试的合同确定为非保险合同。本公司管理这些非保险合同所收取的包括保单管理等费用，于本公司提供管理服务的期间内确认为其他业务收入。非保险合同项下的相关负债计入保户储金及投资款或独立账户负债。

(二十五) 保险合同准备金

本公司在资产负债表日计量保险合同准备金。保险合同准备金包括寿险保险合同准备金和非寿险保险合同准备金。在本财务报表中，原保险合同准备金以寿险责任准备金、长期健康险责任准备金、未到期责任准备金和未决赔款准备金列报，其中未到期责任准备金为短期险未到期责任而计提，未决赔款准备金包含已发生未报案未决赔款准备金、已发生已报案未决赔款准备金和理赔费用准备金。

本公司的寿险责任准备金和长期健康险责任准备金是以保险人履行保险合同相关义务所需支出的合理估计金额为基础逐单进行计量。

履行保险合同相关义务所需支出指由保险合同产生的预期未来现金流出与预期未来现金流入的差额，即预期未来净现金流出。其中，预期未来现金流出指本公司为履行保险合同相



关义务所必需的合理现金流出，主要包括：（1）根据保险合同承诺的保证利益，包括死亡给付、残疾给付、疾病给付、生存给付、满期给付等；（2）保险合同的非保证利益，包括保单红利给付等；（3）管理保险合同或处理相关赔付必需的合理费用，包括保单维持费用、理赔费用等。预期未来现金流入指本公司为承担保险合同相关义务而获得的现金流入，包括保险费和其它收费。本公司以资产负债表日可获取的当前信息为基础确定预期未来净现金流的合理估计金额。

本公司在确定保险合同准备金时考虑边际因素并单独计量，在保险期间内将边际计入各期损益。本公司在保险合同初始确认日不确认首日利得，如有首日损失，计入当期损益。边际因素包括风险边际和剩余边际。风险边际是指为应对预期未来现金流的不确定性而提取的准备金；剩余边际是为了不确认首日利得而确认的边际准备金，于保险合同初始确认日确定，在整个保险期间内摊销。剩余边际的后续计量与预计未来现金流合理估计相关的准备金和风险边际相对独立，有关假设变化不影响剩余边际后续计量。

本公司在确定保险合同准备金时考虑货币时间价值的影响。货币时间价值影响重大的，本公司对相关未来现金流量进行折现。本公司以资产负债表日可获取的当前信息为基础确定计量货币时间价值所采用的折现率。

保险合同提前解除的，本公司转销相关各项保险合同准备金余额，计入当期损益。

1、未到期责任准备金

未到期责任准备金是指本公司作为保险人为尚未终止的短期险业务保险责任提取的准备金。未到期责任准备金以未赚保费法进行计量。按照未赚保费法，未到期责任准备金按三百六十五分之一法进行计量，但不低于本公司于保险合同初始确认时，以合同约定的保费为基础，在减去佣金及手续费、营业税、保险保障基金、监管费用及其它增量成本后计提的未过期准备金。本公司在评估未到期责任准备金时，参照行业指导比例 3%确定风险边际。

2、未决赔款准备金

未决赔款准备金是指本公司作为保险人为未决的保险事故的赔案提取的准备金，包括已发生已报案未决赔款准备金、已发生未报案未决赔款准备金和理赔费用准备金。

本公司按最高不超过保单对该保险事故所承诺的保险金额，采用逐案估计法等方法，以最终赔付的合理估计金额为基础，同时考虑边际因素，计量已发生已报案未决赔款准备金。

本公司根据保险风险的性质和分布、赔款发展模式、经验数据等因素，采用链梯法、Bornhuetter-Ferguson、案均赔款法等方法，以最终赔付的合理估计金额为基础，同时考虑



边际因素，计量已发生未报案未决赔款准备金。

本公司采用逐案预估法和比率分摊法，以未来必需发生的理赔费用的合理估计金额为基础，计量理赔费用准备金。

本公司在评估未决赔款准备金时，参照行业指导比例 2.5%确定风险边际。

3、寿险责任准备金及长期健康险责任准备金

本公司在计量人身保险合同的保险责任准备金过程中必须对保险事故发生率假设、退保率假设、费用假设、保单红利假设、折现率假设等作出重大判断。这些计量假设需要以资产负债日可获取的当前信息为基础确定。

① 折现率

对于保险利益不受对应资产组合投资收益影响的长期人身保险合同，公司按照《关于明确保险合同负债评估新折现率曲线执行中有关问题的通知》（财会部函（2017）637号）的要求，基础利率曲线确定方法如下：

即期基础利率曲线：前 20 年采用 750 日移动平均国债收益率曲线；40 年以后采取 4.5% 的终极利率；20 年到 40 年的终极利率过渡曲线，按照偿二代的差值方式，二次差值得到。

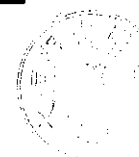
综合溢价曲线：前 20 年的综合溢价可以考虑税收、流动性效应和逆周期因素，溢价幅度最高不超过 120bp，公司目前的溢价幅度为 60bp；40 年以后的终极利率综合溢价可以考虑流动性效应，溢价幅度最高不超过 50bp，公司目前的溢价幅度为 30bp；20 年到 40 年之间的综合溢价采用线性插值法得到。

远期折现率曲线：即期基础利率曲线附加综合溢价，得到即期折现率曲线。保险合同负债评估中所需的远期折现率曲线，由即期折现率曲线换算得到。

对于保险利益受对应资产组合投资收益影响的长期人身保险合同，本公司在考虑货币时间价值影响的基础上，以对应资产投资组合未来预期投资收益率为折现率基础，并在此基础上附加风险边际。

本公司对传统寿险和分红险采用的折现率假设按照关键时间点列示如下：

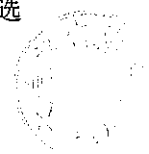
现金流期限	2019 年 12 月 31 日		2018 年 12 月 31 日	
	传统险	分红险	传统险	分红险
1	3.57%	5.50%	3.47%	5.50%
2	3.85%	5.50%	3.72%	5.50%
3	4.02%	5.50%	3.91%	5.50%
4	4.11%	5.50%	3.98%	5.50%
5	4.22%	5.50%	4.07%	5.50%



现金流期限	2019年12月31日		2018年12月31日	
	传统险	分红险	传统险	分红险
6	4.57%	5.50%	4.48%	5.50%
7	4.45%	5.50%	4.38%	5.50%
8	4.13%	5.50%	4.03%	5.50%
9	4.05%	5.50%	3.96%	5.50%
10	4.11%	5.50%	4.00%	5.50%
11	4.62%	5.50%	4.50%	5.50%
12	5.24%	5.50%	5.13%	5.50%
13	5.65%	5.50%	5.56%	5.50%
14	5.71%	5.50%	5.65%	5.50%
15	5.27%	5.50%	5.24%	5.50%
16	4.77%	5.50%	4.78%	5.50%
17	4.65%	5.50%	4.68%	5.50%
18	4.56%	5.50%	4.60%	5.50%
19	4.50%	5.50%	4.55%	5.50%
20	4.50%	5.50%	4.54%	5.50%
21	4.36%	5.50%	4.33%	5.50%
22	4.60%	5.50%	4.47%	5.50%
23	4.80%	5.50%	4.59%	5.50%
24	4.96%	5.50%	4.69%	5.50%
25	5.07%	5.50%	4.78%	5.50%
26	5.13%	5.50%	4.85%	5.50%
27	5.13%	5.50%	4.90%	5.50%
28	5.09%	5.50%	4.93%	5.50%
29	4.99%	5.50%	4.94%	5.50%
30	4.88%	5.50%	4.95%	5.50%
31	4.86%	5.50%	5.01%	5.50%
32	4.91%	5.50%	5.10%	5.50%
33	4.97%	5.50%	5.20%	5.50%
34	5.05%	5.50%	5.32%	5.50%
35	5.14%	5.50%	5.44%	5.50%
36	5.25%	5.50%	5.57%	5.50%
37	5.37%	5.50%	5.72%	5.50%
38	5.51%	5.50%	5.87%	5.50%
39	5.65%	5.50%	6.02%	5.50%
40	5.80%	5.50%	6.19%	5.50%
41+	4.80%	5.50%	4.80%	5.50%

② 死亡发生率和疾病发生率

死亡发生率假设基于《中国人寿保险业经验生命表（2010-2013）》和公司实际经验，对当前和未来预期的估计确定。根据保单年度的发展，在生命表基础上考虑乘数因子和核保选



择因素作为死亡发生率的最优估计。风险边际根据不同产品的属性分别增加或减少 5%。

疾病发生率基于原保监会发布的《中国人身保险业重大疾病经验发生率表(2006-2010)》、再保公司提供的再保费率以及本公司对当前和未来预期的估计等因素制定,同时考虑 5%的风险边际。

③ 退保率

本公司根据实际经验和预期未来的发展变化趋势,确定合理估计值,作为退保率假设。退保率假设按照产品类别、交费期限的不同而分别确定。风险边际假设为 5%,风险边际的方向是严格以不利情景为原则的,即若增加退保率将会导致准备金变小,则风险边际的符号为负。

④ 费用

本公司根据行业水平和预期未来的发展变化趋势,确定估计值,作为费用假设。未来费用水平对通货膨胀率反映敏感的,本公司在确定费用假设时考虑通货膨胀率因素的影响。

费用假设主要分为获取费用和维持费用假设,维持费用假设同时考虑 5%的风险边际。

⑤ 保单红利

本公司根据分红险账户的预期投资收益率、红利政策、保单持有人合理预期等因素,确定红利水平的合理估计值,并满足“保险公司至少应将 70%的分红保险业务的可分配盈余分配给保单持有人”的规定。

4、负债充足性测试

本公司在资产负债表日对各项准备金进行以总体业务为基础的充足性测试。本公司按照保险精算重新计算确定的相关准备金金额超过充足性测试日已经提取的相关准备金余额的,按照其差额补提相关准备金,计入当期损益;反之,不调整相关准备金。

在对寿险责任准备金和长期健康险责任准备金进行充足性测试时,本公司采用计算准备金的精算模型和最优估计假设,对保单的未来现金流作出预期。

(二十六) 保险保障基金

本公司根据《保险保障基金管理办法》(保监会令[2008]2号)的规定缴纳保险保障基金:

1、短期健康保险按照当年保费收入的 0.8%缴纳,长期健康保险按照当年保费收入的 0.15%缴纳;

2、非投资型意外伤害保险按照当年保费收入的 0.8%缴纳,投资型意外伤害保险,有保证收益的,按照当年业务收入的 0.08%缴纳;无保证收益的,按照当年业务收入的 0.05%缴纳。



3、有保证收益的人寿保险按照业务收入的 0.15%缴纳，无保证收益的人寿保险按照业务收入的 0.05%缴纳。

当保险保障基金达到总资产的 1%时，暂停缴纳。如果保险保障基金余额减少或者总资产增加，保险保障基金余额占总资产比例低于 1%的，自动恢复缴纳。

(二十七) 保单红利支出

保单红利支出是本公司根据原保险合同的约定，按分红保险产品的红利分配方法及有关精算结果而估计，支付或应支付给保单持有人的红利支出。

(二十八) 职工薪酬

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1、短期薪酬

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。企业为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

2、离职后福利

本公司在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

3、辞退福利

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4、其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照有关设定提存



计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

（二十九）一般风险准备

根据《金融企业财务规则—实施指南》的规定，本公司自2014年起，按照弥补亏损后的当年实现净利润的10%提取一般风险准备金，用于巨灾风险的补偿，不能用于分红、转增资本。

（三十）收入

收入只有在经济利益很可能流入从而导致本公司资产增加或者负债减少、且经济利益的流入额能够可靠计量时予以确认。

1、保险业务收入

本公司的保险业务收入核算保险合同保单所产生的保费收入，对于非保险合同保单所产生的收入，不纳入保险业务收入范围之内。

相关会计政策见（二十四）保险合同3、保险合同收入和成本。

2、投资收益

投资收益包括各项投资产生的利息收入、股息收入、分红收入以及除交易性金融资产等由于公允价值变动形成的应计入公允价值变动损益之外的已实现利得或损失。

3、公允价值变动损益

公允价值变动损益是指以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债、以公允价值模式计量投资性房地产等的公允价值变动形成的应计入当期损益的利得或损失。

4、其他业务收入

其他业务收入包括非保险合同服务管理费在内的除上述收入以外的其他经营活动实现的收入。

（三十一）递延所得税资产和递延所得税负债

本公司递延所得税资产和递延所得税负债的确认：

1、根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2、递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够



的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3、对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

(三十二) 租赁

如果租赁条款在实质上将与租赁资产所有权有关的全部风险和报酬转移给承租人，该租赁为融资租赁，其他租赁则为经营租赁。

1、本公司作为承租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金支出在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。初始直接费用计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

2、本公司作为出租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金收入在租赁期内的各个期间按直线法确认为当期损益。对金额较大的初始直接费用于发生时予以资本化，在整个租赁期间内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益；其他金额较小的初始直接费用于发生时计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

(三十三) 政府补助

本公司从政府取得的政府补助一般划分为与资产相关的政府补助或与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益。确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。其中与本公司日常活动相关的，计入其他收益，与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。计入当期损益时，与本公司日常活动相关的政府补助，计入其他收益；与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

(三十四) 投资连结产品

投资连结保险既承担保险风险又承担其他风险，本公司对保险风险部分和其他风险部分进行分拆。分拆后的保险风险部分，按照保险合同进行会计处理，在保险合同准备金中列示。



分拆后的其他风险部分，按照非保险合同进行会计处理，在独立账户负债中列示。归属于投保人的投资连结保险投资账户的各项资产以公允价值计量，在独立账户资产中列示。

(三十五) 重大会计判断和估计说明

编制财务报表要求管理层作出判断和估计，这些判断和估计会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。基于过往经验及其他因素，包括对在有关情况下视为合理的未来事件的预期，本公司对该等判断和估计进行持续评估。

1、重大判断

在应用本公司会计政策的过程中，管理层作出了以下对财务报表所确认的金额具有重大影响的判断：

① 金融资产的分类

管理层需要就金融资产的分类作出重大判断，不同的分类会影响会计核算方法及本公司的财务状况和经营成果。

② 保险合同的分类、分拆和重大保险风险测试

本公司需要就签发的保单是否既承担保险风险又承担其他风险、保险风险部分和其他风险部分是否能够区分且是否能够单独计量作出重大判断，判断结果会影响保险合同的分类。

同时，本公司需要就签发的保单是否转移保险风险、保险风险的转移是否具有商业实质、转移的保险风险是否重大作出重大判断，并进行重大保险风险测试，判断结果会影响保险合同的分类。

本公司在判断再保险保单转移的保险风险是否重大时，在全面理解再保险保单的实质及其他相关合同和协议的基础上，如果再保险保单保险风险比例大于1%，则确认为再保险合同。再保险保单的风险比例为再保险分入人发生净损失情形下损失金额的现值乘以发生概率，除以再保险分入人预期保费收入的现值。对于显而易见满足转移重大保险风险的再保险保单，直接将其判定为再保险合同。

③ 可供出售权益投资的减值准备

本公司认为当公允价值出现严重或非暂时性下跌低于成本时，应当计提可供出售权益投资的减值准备。对何谓严重或非暂时性的认定需要管理层作出判断。进行判断时，本公司考虑以下因素的影响：股价的正常波动幅度，公允价值低于成本的持续时间长短，公允价值下跌的严重程度，以及被投资单位的财务状况等。



④应付债券摊余成本

对于本公司发行的具有提前赎回权的次级债，本公司根据自身的资产负债安排，结合宏观环境，判断是否行使提前赎回权，并根据判断的结果按相应年限对次级债按摊余成本法核算。

2、会计估计的不确定性

以下为于资产负债表日有关未来的关键假设以及估计不确定性的其他关键来源，可能会导致未来会计期间资产和负债账面金额的重大调整。

①保险合同准备金的估值计量

本公司以资产负债表日可获取的当前信息为基础确定未到期责任准备金计量的各种假设。

i 对于未来保险利益不受对应资产组合投资收益影响的保险合同，本公司根据与负债现金流出现期和 risk 相当的市场利率确定用于计算未到期责任准备金的折现率。对于未来保险利益随对应资产组合投资收益变化的保险合同，本公司根据对应资产组合预期产生的未来投资收益率确定用于计算未到期责任准备金的折现率。

ii 本公司根据实际经验和未来的发展变化趋势确定合理估计值，分别作为如死亡发生率、疾病发生率、伤残率等保险事故发生率假设、退保率假设和费用假设。未来费用水平对通货膨胀反应敏感的，本公司在确定费用假设时考虑通货膨胀因素以及本公司费用控制的影响。

iii 本公司根据分红保险账户的预期投资收益率和红利政策、保单持有人的合理预期等因素确定合理估计值，作为保单红利假设。

②保险合同准备金敏感性分析

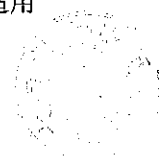
由于各假设之间的关系尚无法可靠计量，因此本公司采用敏感性分析衡量在其他主要假设不变的情况下，单一假设发生合理、可能的变动时，将对本公司长期人身保险合同的保险责任准备金产生的影响。

由于短期人身险保险合同准备金的久期均低于 1 年，因此本公司在计量短期人身险保险合同准备金时不会对预期未来现金流量进行折现。本公司根据未赚保费确定短险人身险的未到期准备金，并根据索赔进展计算未决赔款准备金。

本公司定期评估和测试估值方法的有效性，并在必要时更新估值方法，以使其反映资产负债表日的市场情况。

③递延所得税资产及负债

递延所得税资产及负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用



税率计量。在很可能有足够的应纳税所得额用以抵扣可抵扣亏损的限度内，本公司应就所有尚未利用的可抵扣亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来取得应纳税所得额发生的时间和金额以及适用的税率，结合税务筹划策略，以决定可确认的递延所得税资产和负债的金额。

④投资性房地产的公允价值

公允价值指在公平交易的市场上，由熟悉市场情况、审慎稳健且具有交易意愿的买卖双方，在交易日进行交易时对交易资产的评估价值。对公允价值的评估主要基于活跃市场上类似资产的现行市场价格；如果不存在现行市场价格，则以考虑了交易条件、交易日期和交易场所的类似资产的最近交易价格为基础确定；如不存在类似资产的近期交易价格，则以每项资产的折现现金流分析为基础确定。折现现金流分析主要考虑将评估时点处于租赁状态的投资性房地产的未来预期净租金收入及可能修订的租金收入折现到评估时点的金额。

投资性房地产的估价过程会使用诸多假设和技术模型，使用不同的假设和模型会导致最终的估值结果存在差异。

(三十六) 主要会计政策变更、会计估计变更的说明

财政部于2019年4月发布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6号），执行企业会计准则的企业应按照企业会计准则和该通知的要求编制2019年度中期财务报表和年度财务报表及以后期间的财务报表。除该事项外，公司无其他会计政策变更、会计估计变更。

本公司执行财会〔2019〕6号的主要影响：根据财务报表格式的要求，本公司将“应收票据及应收账款”拆分列示为“应收票据”和“应收账款”两个项目，将“应付票据及应付账款”拆分列示为“应付票据”和“应付账款”两个项目。本公司相应追溯调整了比较期间报表，该会计政策变更对合并及公司净利润和股东权益无影响。

四、税项

(一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	人身意外伤害保险业务收入、短期健康保险业务收入、买卖证券投资基金、股票及债券的价差收入	6%
企业所得税	应纳税所得额	25%



(二) 税收优惠及批文

根据财政部和国家税务总局颁布的财税[2016]36号《财政部、国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》中营业税改征增值税试点过渡政策的规定，对于保险公司开办的一年期以上返还性人身保险产品取得的保费收入免征增值税。

五、合并财务报表重要项目注释

(一) 货币资金

类别	期末余额	期初余额
现金	7.37	397.37
银行存款	12,474,584,332.08	18,145,077,395.71
其他货币资金	42,910,918.87	34,095,751.03
结算备付金	5,985,111.51	8,381,104.79
合计	12,523,480,369.83	18,187,554,648.90

注：截至2019年12月31日，其他货币资金中包含使用受限制的保函保证金12,139,337.12元；

(二) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

类别	期末余额	期初余额
交易性金融资产	1,377,803,671.97	
其中：债务工具投资	1,377,803,671.97	
合计	1,377,803,671.97	

(三) 应收利息

项目	期末余额	期初余额
持有至到期投资		66,729,325.49
可供出售金融资产	1,629,465,978.07	1,796,221,710.45
银行存款	75,394,769.00	84,033,658.70
贷款及应收款项	416,752,146.39	898,856,664.29
保户质押贷款等	7,447,487.19	5,341,159.94
交易性金融资产	4,347,802.94	
合计	2,133,408,183.59	2,851,182,518.87

(四) 应收保费

1、应收保费账龄及相应的坏账准备分析如下

项目	期末余额			
	账面余额	比例(%)	坏账准备	净额

3个月以内(含3个月)	173,113,222.14	100.00		173,113,222.14
合计	173,113,222.14	100.00		173,113,222.14

续表

项目	期初余额			
	账面余额	比例(%)	坏账准备	净额
3个月以内(含3个月)	236,683,150.25	100.00		236,683,150.25
合计	236,683,150.25	100.00		236,683,150.25

2、应收保费按险种大类列示如下

项目	期末余额	期初余额
寿险	151,661,650.76	217,798,045.76
健康险	20,719,544.65	1,088,653.84
意外险	732,026.73	17,796,450.65
合计	173,113,222.14	236,683,150.25

注1：截至2019年12月31日，本公司无单项金额重大并计提坏账准备的应收保费。

注2：截至2019年12月31日，本公司单项金额不重大及上述单项测试未发生减值的应收保费确定其相应信用风险特征，并根据历史损失率结合现时情况进行减值测试，测试结果无需计提坏账准备。

(五) 应收分保账款

项目	期末余额	期初余额
3个月以内(含3个月)	149,097,922.94	24,233,461.58
合计	149,097,922.94	24,233,461.58

(六) 存货

1、存货的分类

存货类别	期末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
开发成本	3,671,561,518.77		3,671,561,518.77
合计	3,671,561,518.77		3,671,561,518.77

续表

存货类别	期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
开发成本	3,548,698,771.44		3,548,698,771.44
开发产品	165,733,546.11		165,733,546.11
合计	3,714,432,317.55		3,714,432,317.55

2、存货跌价准备的增减变动情况

2019年12月31日未发现存货存在明显减值迹象，故未计提存货跌价准备。

(七)定期存款

到期期限	期末余额	期初余额
1个月至3个月(含3个月)	600,221,844.00	5,111,844.00
3个月至1年(含1年)	6,520,000.00	14,220,605.00
1年至2年(含2年)	105,000,000.00	5,000,000.00
2年至3年(含3年)	1,124,000,000.00	105,000,000.00
3年至4年(含4年)		1,000,000,000.00
合计	1,835,741,844.00	1,129,332,449.00

(八)可供出售金融资产

1、可供出售金融资产情况

项目	期末余额	期初余额
可供出售债务工具	27,805,561,241.54	13,231,129,335.89
可供出售权益工具	82,548,389,207.86	46,729,797,542.52
其中：按公允价值计量的	22,527,400,348.01	9,889,870,872.20
按成本计量的	60,020,988,859.85	36,839,926,670.32
合计	110,353,950,449.40	59,960,926,878.41

2、期末按公允价值计量的可供出售金融资产

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	合计
权益工具的成本/债务工具的摊余成本	26,566,853,796.90	27,202,432,611.98	53,769,286,408.88
公允价值变动	-4,039,453,448.89	603,128,629.56	-3,436,324,819.33
累计计入其他综合收益的公允价值变动金额	-2,720,839,306.10	603,128,629.56	-2,117,710,676.54
已计提减值金额	-1,318,614,142.79		-1,318,614,142.79

(九)持有至到期投资

项目	期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
中期票据	264,275,836.32		264,275,836.32
企业债	2,389,682,979.80		2,389,682,979.80
合计	2,653,958,816.12		2,653,958,816.12

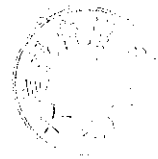
截至2019年12月31日，持有至到期投资金额为0.00元。

(十)贷款及应收款项类投资

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

国华人寿保险股份有限公司
 财务报表附注
 2019年1月1日—2019年12月31日

信托计划	32,636,374,127.68	27,243,812,501.02
债权投资计划	1,342,000,000.00	1,064,615,385.00
项目资产支持计划	1,250,000,000.00	1,250,000,000.00
专项资产管理计划	4,065,000.00	83,000,000.00
合计	35,232,439,127.68	29,641,427,886.02



(十一) 长期股权投资

	被投资单位	期初余额	本期增减变动	期末余额	其中：减值准备
联营企业	上海市天宸股份有限公司	2,823,953,931.22	57,709,126.79	2,881,663,058.01	
	长江证券股份有限公司	2,516,667,510.77	96,900,082.01	2,613,567,592.78	
	内蒙古包钢钢联股份有限公司	3,021,160,845.15	-3,021,160,845.15		
	海航科技股份有限公司	2,622,066,765.18	66,933,652.75	2,688,990,417.93	
	湖北楚华置业发展有限公司	2,000,005,850.81	29,987.25	2,000,035,838.06	
	合计	12,983,844,903.13	-2,799,587,996.35	10,184,256,906.78	



(十二) 存出资本保证金

银行名称	存入日期	到期日	期末余额
中国农业银行	2017/1/9	2020/1/9	20,000,000.00
中国农业银行	2017/1/12	2020/1/12	40,000,000.00
中国工商银行	2017/1/19	2020/1/19	20,000,000.00
中国工商银行	2017/2/9	2020/2/9	20,000,000.00
浙商银行	2017/5/12	2022/6/12	40,000,000.00
厦门国际银行	2018/2/12	2023/3/12	140,000,000.00
厦门国际银行	2018/4/25	2023/5/25	64,000,000.00
中国农业银行	2019/4/26	2022/4/26	29,250,000.00
中国邮政储蓄银行	2019/4/26	2022/4/26	100,000,000.00
华夏银行股份有限公司	2019/4/26	2024/4/26	30,000,000.00
中国建设银行	2019/4/28	2022/4/28	40,000,000.00
平安银行	2019/4/29	2024/4/29	10,000,000.00
中国建设银行	2019/5/20	2022/5/20	50,000,000.00
汉口银行股份有限公司	2019/5/27	2024/6/27	266,000,000.00
中国工商银行	2019/11/18	2022/11/18	40,000,000.00
中国工商银行	2019/11/22	2022/11/22	60,000,000.00
合计			969,250,000.00

(十三) 投资性房地产

项目	房屋建筑物及其他	合计
一、期初余额	9,244,836,796.94	9,244,836,796.94
二、本期变动	728,109,429.49	728,109,429.49
加：外购	75,883,337.93	75,883,337.93
存货转入	582,819,817.49	582,819,817.49
固定资产转入	11,500,537.90	11,500,537.90
公允价值变动	119,609,488.57	119,609,488.57
减：处置	12,610,996.16	12,610,996.16
其他转出	49,092,756.24	49,092,756.24
三、期末余额	9,972,946,226.43	9,972,946,226.43

(十四) 固定资产

1、固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公家具及其他	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	323,372,762.71	81,138,108.96	10,813,507.13	7,918,903.95	423,243,282.75



2019年1月1日—2019年12月31日

2.本期增加金额	140,320,417.91	12,860,239.06	6,066,800.34	2,208,651.53	161,456,108.84
购置	104,922,812.12	12,860,239.06	6,066,800.34	2,208,651.53	126,058,503.05
投资性房地产转入	35,397,605.79				35,397,605.79
3.本期减少金额	12,312,843.55	5,693,121.64	1,771,138.37	765,298.75	20,542,402.31
处置或报废		5,693,121.64	1,771,138.37	765,298.75	8,229,558.76
转至投资性房地产	12,312,843.55				12,312,843.55
4. 期末余额	451,380,337.07	88,305,226.38	15,109,169.10	9,362,256.73	564,156,989.28
二、累计折旧					
1. 期初余额	44,173,428.04	59,324,779.65	6,855,899.82	4,124,906.64	114,479,014.15
2.本期增加金额	10,441,825.07	9,289,590.29	1,156,468.33	1,208,713.50	22,096,597.19
计提	10,441,825.07	9,289,590.29	1,156,468.33	1,208,713.50	22,096,597.19
3.本期减少金额	812,305.65	5,171,924.35	1,594,647.65	691,972.56	8,270,850.21
处置或报废		5,171,924.35	1,594,647.65	691,972.56	7,458,544.56
转至投资性房地产	812,305.65				812,305.65
4. 期末余额	53,802,947.46	63,442,445.59	6,417,720.50	4,641,647.58	128,304,761.13
三、减值准备					
1. 期初余额					
2.本期增加金额					
计提					
3.本期减少金额					
处置或报废					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	397,577,389.61	24,862,780.79	8,691,448.60	4,720,609.15	435,852,228.15
2.期初账面价值	279,199,334.67	21,813,329.31	3,957,607.31	3,793,997.31	308,764,268.60

注 1：本公司 2019 年度计入当期损益的折旧金额为 22,096,597.19 元。

注 2：于 2019 年 12 月 31 日，本公司不存在融资租入的固定资产。

注 3：本公司管理层认为无需计提固定资产减值准备。

3、截至 2019 年 12 月 31 日，未办妥产权证书的固定资产

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
石家庄金正海悦天地	13,983,189.93	已竣工结算，开发商统一办理
深圳松坪村三期西区 1 栋 A 座	382,493.49	经济适用房购买 5 年后办理
沈阳财富中心 32F	17,703,356.29	办理过程中
合计	32,069,039.71	

(十五) 在建工程

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
花都大厦				68,714,800.00		68,714,800.00
广州穗荣金融中心	90,455,232.50		90,455,232.50	90,455,232.50		90,455,232.50
其他	9,191,594.84		9,191,594.84	9,379,214.39		9,379,214.39
合计	99,646,827.34		99,646,827.34	168,549,246.89		168,549,246.89

注：于2019年12月31日，本公司管理层认为无需计提在建工程减值准备。

(十六) 无形资产

项目	非专利技术	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	201,937,620.48	201,937,620.48
2. 本期增加金额	55,680,534.84	55,680,534.84
(1) 购置	55,680,534.84	55,680,534.84
(2) 内部研发		
3. 本期减少金额	6,000.00	6,000.00
处置	6,000.00	6,000.00
4. 期末余额	257,612,155.32	257,612,155.32
二、累计摊销		
1. 期初余额	124,700,331.75	124,700,331.75
2. 本期增加金额	23,497,054.84	23,497,054.84
计提	23,497,054.84	23,497,054.84
3. 本期减少金额	3,400.00	3,400.00
处置	3,400.00	3,400.00
4. 期末余额	148,193,986.59	148,193,986.59
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
计提		
3. 本期减少金额		
处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	109,418,168.73	109,418,168.73
2. 期初账面价值	77,237,288.73	77,237,288.73

(十七) 商誉

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
----	------	-------	-------	------



2019年1月1日—2019年12月31日

		企业合 并形成	其 他	处 置	其 他	
重庆平华置业有限公司	30,675,248.93					30,675,248.93
合计	30,675,248.93					30,675,248.93

注：本公司商誉经测试，不存在减值迹象。

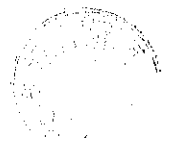
(十八) 递延所得税资产、递延所得税负债

项目	期末余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
递延所得税资产：		
交易性金融资产公允价值变动	6,059,146.01	24,236,584.05
可供出售金融资产公允价值变动	529,427,669.14	2,117,710,676.54
可供出售金融资产减值	329,653,535.70	1,318,614,142.79
贷款及应收款项类投资减值	32,430,324.73	129,721,298.92
应收利息减值	5,166,999.80	20,667,999.18
抵销内部未实现利润	39,205,677.24	156,822,708.96
小计	941,943,352.62	3,767,773,410.44
递延所得税负债：		
公允价值计量的投资性房地产	520,125,808.80	2,080,503,235.15
投资性房地产税法折旧变动	13,766,562.34	55,066,249.37
固定资产折旧税法与会计差异	1,157,567.44	4,630,269.76
长期股权投资转换	484,167,150.69	1,936,668,602.76
其他	22,570,124.71	90,280,498.84
小计	1,041,787,213.98	4,167,148,855.88

续表

项目	期初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
递延所得税资产：		
可供出售金融资产公允价值变动	885,439,790.28	3,541,759,161.11
可供出售金融资产减值	264,539,417.58	1,058,157,670.32
抵销内部未实现利润	39,205,677.24	156,822,708.96
小计	1,189,184,885.10	4,756,739,540.39
递延所得税负债：		
公允价值计量的投资性房地产	490,223,436.65	1,960,893,746.58
可供出售金融资产公允价值变动		
长期股权投资转换	397,902,212.77	1,591,608,851.08
小计	888,125,649.42	3,552,502,597.66

(十九) 其他应收款



1、其他应收款按内容分项列示

项目	期末余额	期初余额
应收投资款	850,189,157.16	7,383,000,378.55
押金及保证金	8,292,448.97	29,491,800.63
暂付手续费	100,164,208.69	117,784,082.44
其他	70,538,010.95	94,500,619.09
合计	1,029,183,825.77	7,624,776,880.71

(2) 其他应收款按账龄分析如下:

账龄	期末余额			期初余额		
	账面余额	比例%	坏账准备	账面余额	比例%	坏账准备
1年以内	502,164,882.96	48.79		5,231,796,899.97	68.62	
1至2年	8,704,413.67	0.85		48,296,885.37	0.63	
2至3年	4,313,500.00	0.42		1,605,841,592.66	21.06	
3年以上	514,001,029.14	49.94		738,841,502.71	9.69	
合计	1,029,183,825.77	100.00		7,624,776,880.71	100.00	

注1: 2019年12月31日, 本公司其他应收款中无持有公司5%(含5%)以上表决权股份的股东单位款项。

注2: 2019年12月31日, 本公司无单项金额重大并计提坏账准备的其他应收款。

注3: 2019年12月31日, 本公司单项金额不重大及上述单项测试未发生减值的其他应收款确定其相应信用风险特征, 并根据历史损失率结合现时情况进行减值测试, 测试结果无需计提坏账准备。

(3) 其他应收款金额前五名单位情况

项目	期末余额	期初余额
前五名其他应收款	820,234,300.36	6,725,568,012.00
占其他应收款总额的比例(%)	79.70	88.21

(二十) 其他资产

项目	期末余额	期初余额
长期待摊费用	25,154,702.68	25,403,931.80
垫缴保费	1,159,319.43	1,285,614.81
预付款项	18,020,225.78	62,766,428.60
存出保证金	750,000.00	650,000.00
预缴税费、待抵扣进项税及其他	251,571,880.77	38,580,808.53
合计	296,656,128.66	128,686,783.74

其中: 长期待摊费用主要明细如下

类别	期初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
装修费	22,697,784.06	11,677,503.73	11,113,344.44		23,261,943.35

类别	期初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
软件使用费	512,523.57	318,772.49	670,085.99		161,210.07
其他	2,193,624.17	-	462,074.91		1,731,549.26
合计	25,403,931.80	11,996,276.22	12,245,505.34		25,154,702.68

(二十一) 卖出回购金融资产款

项目	期末余额	期初余额
银行间市场	6,179,753,000.00	4,140,097,000.00
上海证券交易所		470,900,000.00
合计	6,179,753,000.00	4,610,997,000.00

(二十二) 应付手续费及佣金

项目	期末余额	期初余额
手续费	623,099,351.50	381,090,157.19
佣金及其他	394,880.97	2,735,871.16
合计	623,494,232.47	383,826,028.35

(二十三) 应付分保账款

项目	期末余额	期初余额
1年以内	85,798,208.23	14,613,029,603.47
合计	85,798,208.23	14,613,029,603.47

(二十四) 应付账款

项目	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	147,765,673.52	94.41	28,741,583.12	92.24
1至2年	8,747,941.92	5.59	1,562,219.50	5.01
2至3年			796,904.18	2.56
3年以上			58,033.35	0.19
合计	156,513,615.44	100.00	31,158,740.15	100.00

注：本期应付账款中无应付持有公司5%(含5%)上表决权股份的股东单位款项。

(二十五) 应付职工薪酬

应付职工薪酬分类列示

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、短期薪酬	141,721,505.24	759,728,142.87	754,198,991.31	147,250,656.80
二、离职后福利	4,186,235.24	51,536,690.09	51,952,281.78	3,770,643.55
三、辞退福利		778,577.15	778,577.15	
合计	145,907,740.48	812,043,410.11	806,929,850.24	151,021,300.35

1、短期职工薪酬情况

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
1. 工资、奖金、津贴和补贴	136,473,954.27	684,532,933.30	679,837,569.77	141,169,317.80
2. 职工福利费		8,444,478.81	8,444,478.81	
3. 社会保险费	1,997,420.50	27,408,407.31	27,474,372.78	1,931,455.03
其中：医疗保险费	1,775,855.76	24,326,458.17	24,341,113.42	1,761,200.51
工伤保险费	51,897.52	767,476.52	767,910.47	51,463.57
生育保险费	169,667.22	2,314,472.62	2,365,348.89	118,790.95
4. 住房公积金	1,680,399.30	30,490,254.49	29,920,979.39	2,249,674.40
5. 工会经费和职工教育经费	1,569,731.17	6,064,103.02	5,755,891.14	1,877,943.05
6. 其他		2,787,965.94	2,765,699.42	22,266.52
合计	141,721,505.24	759,728,142.87	754,198,991.31	147,250,656.80

2、离职后福利-设定提存计划情况

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
1. 基本养老保险	4,042,835.59	49,789,454.75	50,202,475.31	3,629,815.03
2. 失业保险费	143,399.65	1,747,235.34	1,749,806.47	140,828.52
合计	4,186,235.24	51,536,690.09	51,952,281.78	3,770,643.55

(二十六) 应交税费

税种	期末余额	期初余额
增值税	4,834,999.63	21,371,965.37
企业所得税	32,990,759.84	247,731,428.83
城市维护建设税	133,373.37	64,523.96
房产税	910,200.29	987,555.47
个人所得税	13,350,472.26	7,571,922.70
其他税费	1,008,404.31	557,942.20
合计	53,228,209.70	278,285,338.53

(二十七) 应付赔付款

1、应付赔付款按账龄分类如下

账龄	期末余额	期初余额
1年以内	565,074,296.04	611,939,372.06
合计	565,074,296.04	611,939,372.06

注：截止资产负债表日，本账户余额中无应付持有本公司5%(含5%)以上表决权股份的股东单位款项

2、应付赔付款按项目分类

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

项目	期末余额	期初余额
应付赔付支出	6,999,331.85	4,696,649.96
应付退保金	52,371,382.69	78,213,240.65
应付累计生息生存金	201,144,246.85	172,091,980.84
应付满期金	297,351,333.44	331,945,491.95
其他	7,208,001.21	24,992,008.66
合计	565,074,296.04	611,939,372.06

(二十八) 保户储金及投资款

到期期限	期末余额	期初余额
1年以内(含1年)	642,203,400.22	419,339,337.07
1年至3年(含3年)	3,088,066,296.52	10,412,209,328.14
3年至5年(含5年)	37,999,692,255.38	22,743,238,943.57
5年以上	3,182,071,360.17	2,900,078,537.73
合计	44,912,033,312.29	36,474,866,146.51

注：本公司单个非保险合同的保户储金及投资款均不重大。

(二十九) 未到期责任准备金

1、增减变动情况

项目	期初余额	本期增加	本期减少				期末余额
			赔付款项	提前解除	其他	合计	
原保险合同	16,770,395.44	9,749,990.15			16,770,395.44	16,770,395.44	9,749,990.15
合计	16,770,395.44	9,749,990.15			16,770,395.44	16,770,395.44	9,749,990.15

2、未到期期限

项目	期末余额		期初余额	
	1年以下(含1年)	1年以上	1年以下(含1年)	1年以上
原保险合同	9,749,990.15		16,770,395.44	
合计	9,749,990.15		16,770,395.44	

(三十) 保险合同准备金

1、增减变动情况

项目	期初余额	本期增加	本期减少				期末余额
			赔付款项	提前解除	其他	合计	
未决赔款准备金	96,045,234.57	110,420,239.46			96,045,234.57	96,045,234.57	110,420,239.46
原保险合同	96,045,234.57	105,194,188.33			96,045,234.57	96,045,234.57	105,194,188.33
再保险合同		5,226,051.13					5,226,051.13
寿险责任准备金	84,748,230,890.89	37,625,379,244.12	1,274,280,936.41	7,189,893,928.87	889,101,489.94	9,353,266,355.22	113,020,343,779.79



项目	期初余额	本期增加	本期减少				期末余额
			赔付款项	提前解除	其他	合计	
原保险合同	84,748,230,890.89	37,625,379,244.12	1,274,280,936.41	7,189,883,928.87	889,101,489.94	9,353,266,355.22	113,020,343,779.79
长期健康险责任准备金	331,904,522.55	474,668,979.92	77,739,577.94	13,479,979.57	165,326,894.70	256,546,452.21	550,027,050.26
原保险合同	331,904,522.55	458,022,817.01	77,739,577.94	13,479,979.57	165,326,894.70	256,546,452.21	533,380,887.35
再保险合同		16,646,162.91					16,646,162.91
合计	85,176,180,648.01	38,210,468,463.50	1,352,020,514.35	7,203,363,908.44	1,150,473,619.21	9,705,858,042.00	113,680,791,069.51

2、未到期期限

项目	期末余额		期初余额	
	1年以下(含1年)	1年以上	1年以下(含1年)	1年以上
未决赔款准备金	30,231,285.50	80,188,953.96	37,565,775.34	58,479,459.23
原保险合同	30,231,285.50	74,962,902.83	37,565,775.34	58,479,459.23
再保险合同		5,226,051.13		
寿险责任准备金	169,756.70	113,020,174,023.09	312,957.74	84,747,917,933.15
原保险合同	169,756.70	113,020,174,023.09	312,957.74	84,747,917,933.15
长期健康险责任准备金		550,027,050.26		331,904,522.55
原保险合同		533,380,887.35		331,904,522.55
再保险合同		16,646,162.91		
合计	30,401,042.20	113,650,390,027.31	37,878,733.08	85,138,301,914.93

(三十一) 其他应付款

1、其他应付款按内容分项列示如下

单位名称	期末余额	期初余额
增资款		9,499,950,000.00
应付交易款	70,739,822.51	427,606,730.65
租赁保证金及押金	111,303,804.34	106,874,567.45
其他	34,630,141.38	163,480,399.63
合计	216,673,768.23	10,197,911,697.73

注：其他应付款中增资款于2019年4月2日获中国银保监会审核同意变更注册资本。

2、其他应付款按账龄分析法列示如下：

项目	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	48,841,326.31	22.54	9,723,316,560.85	95.35
1至2年	84,242,553.20	38.88	445,123,213.60	4.36
2至3年	63,109,659.68	29.13	15,597,021.10	0.15
3年以上	20,480,229.04	9.45	13,874,902.18	0.14



项目	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
合计	216,673,768.23	100.00	10,197,911,697.73	100.00

注：截至2018年12月31日，其他应付款中应付持有公司51%表决权股份的天茂实业集团股份有限公司的款项4,844,974,500.00元，款项性质为增资款。

(三十二) 预收款项

项目	期末余额	期初余额
1年以内	16,719,633.55	46,923,700.66
1年以上	32,745,338.00	2,787,711.00
合计	49,464,971.55	49,711,411.66

(三十三) 其他负债

项目	期末余额	期初余额
保险保障基金	16,145,029.12	30,259,677.17
应付利息	4,725,953.37	9,624,250.45
递延收益		30,761.14
待转销项税	1,235,448.25	2,745,414.13
合计	22,106,430.74	42,660,102.89

应付保险保障基金按内容分项列示：

项目	期末余额	期初余额
年初数	30,259,677.17	22,641,763.34
本年计提数	80,426,035.27	85,708,683.32
本年缴纳数	94,540,683.32	78,090,769.49
年末数	16,145,029.12	30,259,677.17

注：根据《保险保障基金管理办法》（原中国保险监督管理委员会令2009年第2号）和《关于缴纳保险保障基金有关事项的通知》（保监发[2008]116号）的规定，本公司提取的保险保障基金按季预缴到银保监会设立的保险保障基金专门账户，并在年度结束后5个月内汇算清缴。

(三十四) 股本

项目	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	3,800,000,000.00	1,046,250,000.00				1,046,250,000.00	4,846,250,000.00

(三十五) 资本公积

类别	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
股本溢价	4,240,470,618.65	8,453,700,000.00		12,694,170,618.65
其他	68,032,089.27		5,150,300.15	62,881,789.12



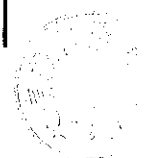
2019 年 1 月 1 日—2019 年 12 月 31 日

类别	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
合计	4,308,502,707.92	8,453,700,000.00	5,150,300.15	12,757,052,407.77

注：2019 年度资本公积-股本溢价增加主要为公司股东增资所致，资本公积-其他变动中权益法核算的长期股权投资的其他权益变动减少 5,150,300.15 元。

(三十六) 其他综合收益

项目	期初余额	本期发生额				期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益						
其中：重新计算设定受益计划净负债和净资产的变动						
权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额						
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	-2,430,189,196.20	2,277,014,966.66	708,279,325.69	380,093,261.17	1,188,642,379.80	-1,241,546,816.40
其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-184,852,871.30	48,346,966.37	-15,629.92		48,362,596.29	-136,490,275.01
可供出售金融资产公允价值变动损益	-2,656,319,370.84	2,132,343,440.18	708,294,955.61	356,012,121.14	1,068,036,363.43	-1,588,283,007.41
持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益						
现金流量套期损益的有效部分						
外币财务报表折算差额						
其他	410,983,045.94	96,324,560.11		24,081,140.03	72,243,420.08	483,226,466.02
其他综合收益合计	-2,430,189,196.20	2,277,014,966.66	708,279,325.69	380,093,261.17	1,188,642,379.80	-1,241,546,816.40



(三十七) 盈余公积

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
法定盈余公积	812,345,970.45	216,427,780.46		1,028,773,750.91
合计	812,345,970.45	216,427,780.46		1,028,773,750.91

(三十八) 一般风险准备

项目	计提比例	期末余额	期初余额
一般风险准备	10%	1,028,773,750.91	812,345,970.45
合计		1,028,773,750.91	812,345,970.45

(三十九) 未分配利润

项目	期末余额	
	金额	提取比例
调整前上年未分配利润	6,726,226,019.20	
调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		
调整后期初未分配利润	6,726,226,019.20	
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	2,215,716,149.29	
减: 提取法定盈余公积	216,427,780.46	10%
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备	216,427,780.46	10%
应付普通股股利	203,542,500.00	
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	8,305,544,107.57	

(四十) 保险业务收入

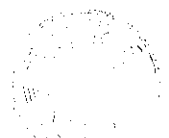
本公司保险业务收入按险种划分明细如下

项目	本期发生额	上期发生额
寿险	36,771,494,849.29	33,943,489,150.78
健康险	908,705,271.61	557,480,952.65
意外险	15,772,430.45	23,978,787.62
合计	37,695,972,551.35	34,524,948,891.05

(四十一) 分出保费

项目	本期发生额	上期发生额
合同分保	127,159,987.64	14,662,338,720.61
临时分保	54,193.80	-27,770,149.93
合计	127,214,181.44	14,634,568,570.68

(四十二) 提取未到期责任准备金



项目	本期发生额	上期发生额
原保险合同	-7,020,405.29	-13,630,735.58
再保险合同	-275,426.34	308,552.99
合计	-7,295,831.63	-13,322,182.59

(四十三) 投资收益

类别	本期发生额	上期发生额
存出资本保证金利息	39,362,874.74	32,416,905.67
定期存款利息	81,639,857.42	61,379,264.45
买入返售金融资产收入	1,657,908.00	575,342.46
可供出售金融资产	6,307,172,187.21	4,923,752,655.62
持有至到期投资	62,086,874.88	199,730,548.78
贷款及应收款项	2,677,802,281.38	3,113,112,912.67
交易性金融资产	-2,654,727.43	10,443,327.89
长期股权投资	586,056,613.47	148,699,358.11
合计	9,753,123,869.67	8,490,110,315.65

(四十四) 其他业务收入

项目	本期发生额	上期发生额
保单初始费用	617,056,461.98	543,435,499.03
利息收入	550,142,134.01	236,119,166.63
租赁收入	209,072,626.81	269,702,078.08
房屋出售	143,314,267.73	36,591,884.40
其他	128,635,330.19	105,708,883.99
合计	1,648,220,820.72	1,191,557,512.13

(四十五) 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
浦东新区财政局地方教育费附加专项资金		1,551,892.38	与收益相关
上海分公司残疾人补贴		77,002.68	与收益相关
广东分公司稳岗补贴		15,367.26	与收益相关
重庆江北嘴中央商务管委会扶持资金		5,152.68	与收益相关
重庆分公司稳岗补助资金		61,624.00	与收益相关
重庆江津人民政府金融机构入驻激励补助资金		19,200.00	与收益相关
四川分公司失业保险维稳金		39,061.30	与收益相关
深圳分公司罗湖区产业转型升级金融业专项扶持资金		5,978,000.00	与收益相关

项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
浙江分公司金融监管局 2017 财政集中考核奖		10,802.61	与收益相关
鄞州区稳增促调专项资金		88,398.00	与收益相关
增值税、房产税返还	3,322,069.80	1,221,420.00	与收益相关
个税手续费返还	19,842.24	14,374.45	与收益相关
稳岗补贴	6,820.00		与收益相关
合计	3,348,732.04	9,082,295.36	

(四十六) 赔付支出

1、赔付支出按保险合同列示如下

项目	本期发生额	上期发生额
原保险合同	1,442,215,945.67	1,414,917,263.84
合计	1,442,215,945.67	1,414,917,263.84

2、赔付支出按内容划分如下

项目	本期发生额	上期发生额
赔款支出	38,224,698.69	54,251,058.78
死伤医疗给付	261,506,136.04	190,549,626.16
满期给付	399,391,513.93	576,014,906.86
年金给付	692,107,732.35	594,101,672.04
分保赔付支出	50,985,864.66	
合计	1,442,215,945.67	1,414,917,263.84

(四十七) 摊回赔付支出

项目	本期发生额	上期发生额
死伤医疗给付	75,028,980.69	42,005,105.72
合计	75,028,980.69	42,005,105.72

(四十八) 提取保险责任准备金

1、提取保险责任准备金按保险合同列示如下

项目	本期发生额	上期发生额
提取未决赔款准备金	14,375,004.89	9,399,224.04
提取寿险责任准备金	28,272,112,888.90	11,534,790,154.69
提取长期健康险责任准备金	218,122,527.71	158,652,278.59
合计	28,504,610,421.50	11,702,841,657.32

2、提取原保险合同未决赔款准备金按构成内容列示如下

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

项目	本期发生额	上期发生额
已发生已报案	22,573,801.72	-138,290.68
已发生未报案	-8,110,578.45	9,443,358.11
理赔费用	-88,218.38	94,156.61
合计	14,375,004.89	9,399,224.04

(四十九) 摊回保险责任准备金

项目	本期发生额	上期发生额
摊回未决赔款准备金	-380,894.61	8,253,743.36
摊回寿险责任准备金	-14,559,539,461.26	14,653,683,641.85
摊回长期健康险责任准备金	2,808,239.74	4,243,980.12
合计	-14,557,112,116.13	14,666,181,365.33

(五十) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	4,196,456.06	3,000,040.41
房产税	44,212,706.01	36,971,278.40
土地使用税	2,549,484.07	2,251,538.83
土地增值税	995,905.94	3,187,626.82
教育费附加	1,962,369.42	1,406,733.08
其他	4,784,813.04	1,560,246.53
合计	58,701,734.54	48,377,464.07

(五十一) 手续费及佣金支出

项目	本期发生额	上期发生额
手续费	2,500,244,672.61	1,119,912,744.48
佣金	1,042,590,468.33	58,642,690.24
合计	3,542,835,140.94	1,178,555,434.72

(五十二) 业务及管理费

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬成本	720,671,565.79	760,703,643.72
业务推广费	588,753,870.34	201,039,085.47
租赁及物业管理费	85,034,934.57	73,202,574.89
差旅、会议及车船费	156,691,637.64	103,815,917.34
中介服务费	49,675,064.14	24,690,770.92
折旧与摊销	58,802,428.03	52,305,950.75
邮电印刷费	40,244,507.14	29,165,057.03
办公及公杂费	66,063,764.95	54,797,610.84
提取保险保障基金	80,426,035.27	85,708,683.32



项目	本期发生额	上期发生额
银行结算费	2,542,305.09	2,049,294.76
技术服务费	116,215,851.22	56,110,088.72
其他	32,053,060.75	52,969,301.68
合计	1,997,175,024.93	1,496,557,979.44

(五十三) 摊回分保费用

项目	本期发生额	上期发生额
合同分保	8,807,782.39	6,579,228.23
临时分保	6,411.53	-2,736,554.03
合计	8,814,193.92	3,842,674.20

(五十四) 其他业务成本

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	95,404,478.60	106,001,631.20
非风险保单相关支出	2,809,670,381.97	2,483,626,901.39
其他	170,404,845.63	137,080,534.08
合计	3,075,479,706.20	2,726,709,066.67

(五十五) 资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
可供出售金融资产减值	511,533,632.52	1,058,157,670.32
贷款及应收款项减值	150,389,298.10	
合计	661,922,930.62	1,058,157,670.32

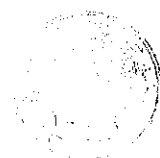
(五十六) 营业外收入

1、营业外收入分项列示

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	205,498,632.53	993,600.00	205,498,632.53
其他	14,562,647.64	3,594,878.24	14,562,647.64
合计	220,061,280.17	4,588,478.24	220,061,280.17

2、计入营业外收入的政府补助

项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
促进外经贸专项奖励资金		993,600.00	与收益相关
落户奖励金	163,196,560.35		与收益相关
武汉市政府注册资本一次性补贴	40,000,000.00		与收益相关
18年度金融考评奖	9,175.85		与收益相关



项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
深圳装修扶持金	978,000.00		与收益相关
稳岗补贴	104,094.45		与收益相关
教育经费补贴	107,100.00		与收益相关
政策性退税	20,301.88		与收益相关
租房补贴	1,083,400.00		与收益相关
合计	205,498,632.53	993,600.00	

(五十七) 营业外支出

营业外支出分项列示

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产损坏报废损失	301,123.64	340,138.37
对外捐赠	167,555.98	10,196,476.66
罚款支出	1,130,000.00	1,576,660.28
其他	14,303,284.39	9,118,719.23
合计	15,901,964.01	21,231,994.54

(五十八) 所得税费用

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	526,839,261.29	344,571,116.22
递延所得税费用	15,806,406.81	-144,607,497.63
合计	542,645,668.10	199,963,618.59

(五十九) 现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

项目	本期发生额	上期发生额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	2,215,713,557.81	2,055,030,775.70
加：资产减值准备	661,922,930.62	1,058,157,670.32
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	22,096,597.19	22,483,939.51
无形资产摊销	23,497,054.84	18,709,005.02
长期待摊费用摊销	12,245,505.34	11,113,006.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-89,766.85	-86,362.45
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	301,123.64	340,138.37
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	894,954.08	-479,727,679.80
财务费用（收益以“-”号填列）	87,151,646.15	95,251,834.69
投资损失（收益以“-”号填列）	-9,753,123,869.67	-8,490,110,315.65
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-8,609,201.16	-264,539,417.58



项目	本期发生额	上期发生额
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	24,415,607.97	119,931,919.95
存货的减少（增加以“-”号填列）	42,870,798.78	-3,247,750,415.46
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	1,346,977,860.16	-14,416,496,921.70
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	33,872,612,251.50	38,352,513,826.07
其他		
经营活动产生的现金流量净额	28,548,877,050.40	14,834,821,003.21
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
其他		
3. 现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	12,511,341,032.71	18,175,415,311.78
减：现金的期初余额	18,175,415,311.78	6,267,527,269.38
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-5,664,074,279.07	11,907,888,042.40

2、现金及现金等价物

项目	期末余额	期初余额
一、现金	12,511,341,032.71	18,175,415,311.78
其中：库存现金	7.37	397.37
可随时用于支付的银行存款	12,474,584,332.08	18,145,077,395.71
可随时用于支付的其他货币资金	36,756,693.26	30,337,518.70
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	12,511,341,032.71	18,175,415,311.78

（六十） 外币货币性项目

外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	6,190,386.63	6.9762	43,185,375.21
其中：美元	6,190,386.63	6.9762	43,185,375.21

（六十一）投资连结产品

1、投资连结保险投资账户基本情况

本公司的投资连结保险下设灵活型投资账户（以下简称“灵活账户”）、稳健型投资账户（以下简称“稳健账户”）、国华1号稳健型投资账户（以下简称“国华1号稳健账户”）、国华1



号保守型投资账户(以下简称“国华1号保守账户”)、国华1号平衡型投资账户(以下简称“国华1号平衡账户”)、国华1号进取型投资账户(以下简称“国华1号进取账户”)、国华1号成长型投资账户(以下简称“国华1号成长账户”)七个投资账户。

以上各账户是依照原保监会《中国保监会关于规范投资连结保险投资账户有关事项的通知》、《投资连结保险精算规定》等有关规定及上述投资连结保险的有关条款,并经向银保监会报批后设立。投资连结保险投资账户的投资对象为银行存款、依法发行的证券投资基金、债券、股票及银保监会允许投资的其他金融工具。

2、投资连结保险投资账户单位数及每一投资账户单位净资产

账户名称	设立时间	2019年12月31日		2018年12月31日	
		单位数	单位净资产	单位数	单位净资产
灵活账户	2014.04.01	287,107.88	1.17426464	287,107.88	1.16786032
稳健账户	2014.05.29	13,735,423.98	1.20043579	13,735,423.98	1.19179416
国华1号稳健型账户	2015.11.12	485,328,394.97	1.26595471	643,698,391.39	1.19008316
国华1号保守型账户	2016.01.04	637,902,952.91	1.22487866	873,685,814.78	1.15267657
国华1号平衡型账户	2016.06.29	692,360,096.56	1.20259748	346,709,663.87	1.13035649
国华1号进取型账户	2016.12.30	13,785,635.80	1.11217273	15,023,270.19	1.04286908
国华1号成长型账户	2017.12.11	434,949,162.47	1.13719466	747,459,727.70	1.06777267

对于本公司的灵活账户、稳健账户、国华1号稳健型账户、国华1号保守型账户、国华1号平衡型账户、国华1号成长型账户和国华1号进取型账户,在本年度最后一个计价日对外公布的投资单位卖出价均等于投资单位净资产。

3、投资连结保险投资账户组合情况

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
独立账户资产:		
货币资金	23,193,486.50	48,242,515.32
交易性金融资产	7,662,292.00	3,523,497.02
买入返售金融资产		
应收利息	19,439,670.46	7,701,472.29
应收股利	900,130.14	456,418.18
定期存款		
可供出售金融资产	1,325,638,038.51	1,028,659,240.73
持有至到期投资		
贷款及应收款项	1,440,408,500.00	1,931,063,333.33
其他资产	3,049.75	14,121,341.81
资产合计	2,817,245,167.36	3,033,767,818.68

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
独立账户负债：		
其他应付款	61,978,012.30	38,229,759.56
卖出回购证券		
应交税费	99,649.60	11,284.96
其他负债		
净资产	2,755,167,505.46	2,995,526,774.16
负债合计	2,817,245,167.36	3,033,767,818.68

投资连结保险的投资风险完全由保户承担。

4、投资连结保险投资账户管理费计提情况

投资账户资产管理费是本公司根据投资连结保险的保单条款而向保户收取的投资账户资产管理费。本公司在每个估值日按各投资账户资产净值的一定比例收取投资账户资产管理费，但该比例最高不超过年费率 2%。

5、投资连结保险投资账户采用的估值原则

独立账户的下列资产应于合同约定的计价日（以下称“估值日”），按如下原则进行估值：

（一）流动性资产、固定收益类资产、权益类资产

下列资产应于合同约定的计价日（以下称“估值日”），按如下原则进行估值：

- 1、上市流通的有价证券，以其在证券交易所挂牌的市价（平均价或收盘价，下同）估值；估值日无交易的，以最近交易日的市价估值；无公开市场的，在估值日按当天票面价值估值；
- 2、开放式基金，以其公告的基金单位净值估值；处于募集期内的证券投资基金，按其成本估值；
- 3、如有确凿证据表明按上述方法进行估值不能客观反映其公允价值的，公司应根据具体情况按最能反映公允价值的价格估值。

流动性资产、固定收益类资产、上市权益类资产的分类和定义遵照中国银保监会资金运用相关监管规定。

（二）基础设施投资计划、不动产相关金融产品、其他金融资产

由于以上资产不存在公开交易市场，采用账面价值估值，即按照资产的初始投资成本确认账面价值，利息在持有期内于估值日按合同约定的预定收益率计提，确认投资收益。

基础设施投资计划、不动产相关金融产品、其他金融资产的分类和定义遵照中国银保监会

会资金运用的相关监管规定。

六、合并范围的变更

1、2019年11月8日，公司通过简易注销方式注销间接控股100%的子公司北京华瑞保险经纪有限公司。

2、2019年11月14日，公司通过新设方式设立全资子公司成都国华旅居康养有限公司。

3、2019年度，公司纳入合并范围的结构化主体为深圳天宝秋石投资企业（有限合伙）和互生恒泰（武汉）资产管理合伙企业（有限合伙）。

七、在其他主体中的权益

（一）在子公司中的权益

1、企业集团的构成

子公司名称	注册地	主要经营地	业务性质	持股比例	取得方式
荆门市城华置业有限公司	荆门	荆门	项目开发	直接控股 100.00%	新设
宁波华凯置业有限公司	宁波	宁波	项目开发	直接控股 100.00%	新设
华瑞保险销售有限公司	上海	上海	保险销售、基金销售	直接控股 80.00%	新设
重庆平华置业有限公司	重庆	重庆	项目开发	直接控股 100.00%	非同一控制下企业合并
武汉平华置业有限公司	武汉	武汉	项目开发	直接控股 100.00%	新设
上海国华商业管理有限公司	上海	上海	商务服务	直接控股 100.00%	新设
海南国华康养有限公司	海南	海南	养老地产开发	直接控股 100.00%	新设
武汉国薇置业有限公司	武汉	武汉	项目开发	间接控股 100.00%	新设
武汉国荣置业有限公司	武汉	武汉	项目开发	间接控股 100.00%	新设
上海平华置业有限公司	上海	上海	项目开发	间接控股 100.00%	新设
飞祥信息科技有限公司	宁波	宁波	软件和信息 技术服务	间接控股 80.00%	新设
上海恒普信息技术服务有限公司	上海	上海	软件和信息 技术服务	间接控股 80.00%	新设
荆门市双泉温泉置业有限公司	荆门	荆门	项目开发	间接控股 100.00%	新设
成都国华旅居康养有限公司	成都	成都	养老地产开发	直接控股 100.00%	新设

（二）在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

1、在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

无。

2、交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

无。

(三) 在合营企业或联营企业中的权益

重要的合营企业和联营企业基本情况

公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		会计处理方法
				直接	间接	
上海市天宸股份有限公司	上海	上海	商务服务业	24.00		权益法核算
长江证券股份有限公司	武汉	武汉	资本市场服务	4.38		权益法核算
海航科技股份有限公司	天津	天津	商务服务业	14.33		权益法核算

持有 20%以下表决权但具有重大影响的依据：

本公司提名并委派陈佳任长江证券股份有限公司非独立董事；

本公司高级管理人员朱颖锋，同时任海航科技股份有限公司非独立董事。

(四) 纳入合并财务报表范围的结构化主体情况

出于投资目的，本公司在日常经营中持有结构化主体，此类结构化主体在法律形式、投资者替换管理人员的权利、更改标的资产及清算程序上各不相同，本公司需评估其是否能够控制此类结构化主体，评估依据主要为本公司是否作为投资管理者、是否拥有更改投资决定及管理人员的权利，以及如何运用以上权利影响可变回报。于每个资产负债表日，纳入合并范围的结构化主体的新增、赎回或清算等事项会导致合并范围的变更。

2019 年 12 月 31 日，本公司同时持有一定份额并认为能够对该类资产形成控制的，纳入合并范围，具体如下：

项目	业务性质	实收基金	持有份额比例
深圳天宝秋石投资企业（有限合伙）	投资管理	32,000,000.00	98.04%
互生恒泰（武汉）资产管理合伙企业（有限合伙）	投资管理	2,955,900,000.00	99.9998%

(五) 未纳入合并报表范围的结构化主体基本情况

未纳入合并范围结构化主体的账面价值代表了本公司持有权益的最大风险敞口，未纳入合并范围结构化主体的规模、合并财务报表中确认相关资产的账面价值以及本公司最大风险敞口如下：

项目	2019 年 12 月 31 日		
	账面价值	最大风险敞口	持有权益性质
第三方资产管理计划	2,938,323,295.61	2,938,323,295.61	投资收益
第三方管理基金	59,933,988,859.85	59,933,988,859.85	投资收益
合计	62,872,312,155.46	62,872,312,155.46	

项目	2018年12月31日		
	账面价值	最大风险敞口	持有权益性质
第三方管理基金	35,736,926,670.32	35,736,926,670.32	投资收益
合计	35,736,926,670.32	35,736,926,670.32	

八、与金融工具相关的风险

本公司的经营活动面临各种保险风险、金融风险、资产与负债错配风险以及操作风险，其中保险风险主要来自保险合同，金融风险主要来自金融工具，资产与负债错配风险主要来自资产负债配置，操作风险主要来自不完善的内部操作流程、人员、系统或外部事件。公司的保险合同包括原保险合同和再保险合同，这些保险合同的详细情况说明见“附注五”的相关内容；公司的主要金融工具包括各类应收款项、权益性投资、债券投资、债权性投资和保户储金及投资款等，这些金融工具的详细情况说明见“附注五”的相关内容；公司的资产负债配置主要包括对资产与负债的数额、久期及期望收益进行匹配管理；公司的操作风险管理主要包括提高制度、流程的健全性、有效性和执行力，综合运用操作风险管理工具。以上提到的公司经营活动面临的各类风险，以及公司为降低这些风险所采取的风险管理政策具体如下所述。公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

公司风险管理目标旨在将风险水平控制在可承受范围，保证公司综合偿付能力充足，实现长期、稳定、健康发展，促进公司股东价值实现。公司实行全面风险管理，从公司董事会、管理层到全体员工参与，在战略制定和日常运营中，识别潜在风险，预测风险的影响程度，并在公司风险偏好范围内有效管理公司各环节风险。目前，公司已基本完成全面风险管理体系的搭建，建立以风险管理为核心的三道防线管理框架，明确各部门、各条线、各分支机构风险识别与评估、风险计量、风险控制与应对、风险预警、风险监督、风险报告及沟通的风险管理流程和职责；建立风险偏好体系，并已有效运行；建立健全风险管理制度体系，并根据公司发展需要，不断完善并持续更新风险管理制度；积极探索和开发风险管理工具，有效运用并不断优化。

（一）保险风险

保险风险是指承保事件发生的可能性以及由此引起的赔付金额和赔付时间的不确定性。

公司面临的主要保险风险是实际赔付金额和保户利益给付超过已计提的保险责任准备金的账面价值，其受索赔率、索赔的严重程度、实际赔付金额及长期的索赔进展等因素的影响。管理保险风险是公司风险管理工作的主要目标之一。公司在运营过程中，将保持偿付能力作为日常运营的重要指标，确保提取充足的保险责任准备金以偿付该类负债。

1、保险风险类型

保险风险在许多情况下均可能出现，例如保险事故发生的数量与预期不同的可能性（发生性风险）、保险事故发生的成本与预期不同的可能性（严重性风险）以及投保人的责任金额在合同期结束时出现变动的可能性（发展性风险）。具体而言，保险风险主要反映在产品定价风险、保险准备金风险及再保险风险。

产品定价风险系指诸如死亡率、发病率、退保率、投资收益率以及费用率等这些因素的实际情况与产品定价假设的偏差以及这些偏差对公司造成的不利影响。公司所采取的减轻风险的措施包括：

（1）在定价时采用较为保守的发生率和较大的安全边界；在产品上市后实时跟踪，进行各项经验分析，根据定价假设与实际结果存在的差异进行价格调整或实施停售；

（2）设置战略资产配置计划，并根据战略配置的长期投资收益率设定定价假设收益率；

（3）制定匹配的业务规划和费用计划，采用严格的费用管理制度。

保险准备金风险系指由于计提标准和方法的不恰当，导致保险准备金提取不充足，不足以应付实际赔款及保户利益的给付。公司采取的减轻风险的措施包括：

①以履行保险合同相关义务所需支出的合理估计金额为基础计量保险合同准备金，在资产负债表日对未到期责任准备金、未决赔款准备金、寿险责任准备金以及长期健康险责任准备金进行以总体业务为基础的充足性测试；

②根据公司业务发展情况，合理安排及调整公司自留的风险保额及再保险的分保比例；

③安排合理适当的再保险，与信用度高的再保险公司共同承担风险；公司选择再保险公司的标准包括财务实力、服务、保险条款、理赔效率及价格等。

公司通过险种开发及核保来选择和接受承保风险；通过偿付能力充足率、保险准备金充足性等指标来评估、计量和监控所承受的保险风险；通过再保险安排等措施来限制和转移所承受的保险风险。

2、保险风险集中度

公司保险合同准备金的集中度分析如下：

险种	2019 年 12 月 31 日		2018 年 12 月 31 日	
	金额	百分比	金额	百分比
寿险	113,061,075,133.41	99.44%	84,785,570,807.53	99.52%
健康险	609,640,748.82	0.54%	388,176,176.48	0.46%
意外险	19,825,177.45	0.02%	19,204,059.44	0.02%
合计	113,690,541,059.68	100.00%	85,192,951,043.45	100.00%

3、假设及敏感性分析

(1) 寿险、长期健康险合同

公司在计量寿险、长期健康险合同的保险责任准备金过程中须对折现率假设、保险事故发生率假设（主要指死亡率）、退保率假设、费用假设等作出重大判断，这些计量假设需以资产负债表日可获取的当前信息为基础确定。

①折现率

根据中国原保监会下发的《关于完善会计准备金折现率曲线备案材料的通知》（财会部函〔2017〕830 号）的要求，对传统非分红长期保险合同，公司以中央国债登记结算有限公司编制的“保险合同准备金计量基准收益率曲线”为基础确定折现率假设，同时考虑流动性溢价、税收和其他因素等的影响，根据各险种的现金流特点，确定折现率假设。2019 年公司综合溢价为前 20 年为 60bp，40 年后为 30bp，20-40 年根据线性插值得到。

②死亡率

公司根据行业经验和预期未来的发展变化趋势，同时考虑一定的风险边际确定死亡率假设的合理估计值。死亡率假设采用中国人身保险行业标准的生命表《中国人身保险业经验生命表（2010-2013）》的相应百分比表示。死亡率假设受社会进步和医疗技术水平的提高等因素影响，存在不确定性。

③发病率

公司重疾发生率根据《中国人身保险业重大疾病经验发生率表（2006 - 2010）》提供的 6 种及 25 种经验发生率、再保公司提供的再保费率以及本公司对当前和未来预期的估计确定发病率假设。不确定性主要来自生活方式的改变导致的未来发病率经验恶化，以及医疗技术的发展和保单持有人享有的医疗设施覆盖率的提高致使重大疾病确诊时间提前，从而导致重大疾病的给付提前。如果当期的发病率假设未适当反映这些长期趋势，最终将导致负债不足。

④退保率

公司根据实际经验、行业经验和预期未来的发展变化趋势，确定退保率假设的合理估计

值。退保率假设根据产品类型和销售渠道等的不同分别确定。退保率假设受未来宏观经济及市场竞争等因素影响，存在不确定性。

⑤费用率

费用率假设主要分为获取费用和维持费用假设，公司根据定价假设、费用分析结果和预期未来的发展变化趋势，确定费用假设的估计值。未来费用水平对通货膨胀反应敏感的，公司在确定费用假设时考虑通货膨胀因素的影响。

⑥敏感性分析

由于各项假设之间的关系尚不能可靠计量，因此公司采用敏感性分析衡量在其他主要假设不变的情况下，单一假设发生合理、可能的变动时，将对公司寿险责任准备金和长期健康险责任准备金产生的影响。

项目	可能的合理变动	2019 年度		2018 年度	
		对税前利润总额的影响	对股东权益的税前影响	对税前利润总额的影响	对股东权益的税前影响
折现率	增加 25bp	2,245,246,239.32	2,245,246,239.32	1,573,866,895	1,573,866,895
	减少 25bp	-2,343,365,911.80	-2,343,365,911.80	-1,640,274,087	-1,640,274,087
死亡率	增加 10%	-77,308,952.08	-77,308,952.08	-58,571,249	-58,571,249
	减少 10%	74,917,320.22	74,917,320.22	55,438,373	55,438,373

(2) 非寿险、非长期健康险保险合同

影响公司非寿险、非长期健康险保险合同未到期责任准备金的主要假设是公司的首日费用率。公司根据历史经验估计适当的首日费用率。

此外，公司在计算这些保险合同的未决赔款准备金时主要基于公司的历史赔款进展经验，包括各事故年度的赔付成本、赔案数目的假设。为评估过往趋势不适用于未来的程度（例如，一次性事件、公众对赔款的态度、经济条件等因素的变动，以及产品组合、报单条件及处理程序等内部因素的变动），公司会使用额外的判断。此外，需进一步运用判断来评估外部因素对估计的影响。

公司非寿险、非长期健康险保险合同业务不考虑分出业务时的索赔进展信息如下：

项目	事故年度					
	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年	合计
当年末累计赔付款项估计额	27,600,669.37	29,303,048.88	42,119,769.21	49,855,755.33	26,049,549.85	174,928,792.64
一年后累计赔付款项估计额	20,341,033.73	31,097,066.34	49,673,391.39	57,723,130.13		158,834,621.59

项目	事故年度					
	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年	合计
二年后累计赔付款项估计额	19,655,721.49	32,075,922.14	51,335,259.46			103,066,903.09
累计赔付款项估计额	20,561,036.93	32,321,416.14	51,335,259.46	57,723,130.13	26,049,549.85	187,990,392.51
累计支付的赔付款项	20,093,789.53	28,315,310.14	42,897,536.55	52,184,729.13	20,250,769.04	163,742,134.39
尚未支付的赔付款项	467,247.40	4,006,106.00	8,437,722.91	5,538,401.00	5,798,780.81	24,248,258.12

公司非寿险、非长期健康险保险合同业务考虑分出业务时的索赔进展信息如下

项目	事故年度					
	2015 年	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年	合计
当年末累计赔付款项估计额	16,487,995.33	20,395,575.94	35,472,272.82	28,170,310.38	16,154,218.37	116,680,372.84
一年后累计赔付款项估计额	10,897,450.93	19,866,176.55	34,194,107.18	33,258,848.96		98,216,583.62
二年后累计赔付款项估计额	11,015,066.08	20,727,451.10	36,025,978.68	-		67,768,495.86
累计赔付款项估计额	11,514,146.85	20,881,474.12	36,025,978.68	33,258,848.96	16,154,218.37	117,834,666.98
累计支付的赔付款项	11,074,511.54	17,558,998.05	30,048,424.08	30,045,099.95	12,271,627.64	100,998,661.26
尚未支付的赔付款项	439,635.31	3,322,476.07	5,977,554.60	3,213,749.01	3,882,590.73	16,836,005.72

(二) 金融工具风险

1、市场风险

(1) 外汇风险

外汇风险指因汇率变动产生损失的风险。公司承受外汇风险主要与美元有关，公司的主要业务活动以人民币计价结算。截至 2019 年 12 月 31 日，公司存在的外币资产折合成人民币计价主要包括外币存款 43,185,375.2 元，美国国债 1,382,151,474.91 元，港股 883,214,105.66 元。

(2) 其他价格风险

公司持有的分类为交易性金融资产和可供出售金融资产的投资在资产负债表日以公允价值计量。因此，公司承担着证券市场价格变动的风险。公司采取持有多种证券组合的方式降

低证券投资的价格风险。

2、信用风险

截至2019年12月31日，可能引起公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致公司金融资产产生的损失以及公司承担的财务担保，具体包括：资产负债表中已确认的金融资产的账面金额；对于以公允价值计量的金融工具而言，账面价值反映了其风险敞口，但并非最大风险敞口，其最大风险敞口将随着未来公允价值的变化而改变。

为降低信用风险，公司有专员执行监控程序以确保采取必要的措施回收到期债权。此外，公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，公司管理层认为公司所承担的信用风险已经大为降低。公司的流动资金存放在大型国有商业银行的和大型股份制商业银行，故流动资金的信用风险较低。公司不存在担保及重大金融资产逾期事项。

3、流动风险

管理流动风险时，公司保持管理层认为充分适当的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。公司持有的金融资产和金融负债按未折现剩余合同义务的到期期限分析如下：



2019年12月31日

项目	1年以内	1-3年	3-5年	5年以上	合计
资产					
货币资金	12,523,480,369.83				12,523,480,369.83
买入返售金融资产	700,080,000.00				700,080,000.00
定期存款	843,641,450.09	1,765,403,918.49	610,068,765.75		3,219,114,134.33
债券投资	8,664,705,497.04	4,192,240,019.06	2,511,882,044.06	27,889,184,330.80	43,258,011,890.96
权益投资	32,071,982,184.61	8,805,715,088.34	1,078,078,291.31	9,241,261,014.03	51,197,036,578.29
合计	54,803,889,501.57	14,763,359,025.89	4,200,029,101.12	37,130,445,344.83	110,897,722,973.41
负债					
卖出回购金融资产	6,179,753,000.00				6,179,753,000.00
保户储金及投资款	13,256,686,654.98	3,756,070,751.35	29,104,464,360.55	14,279,790,098.84	60,397,011,865.72
未到期责任准备金	9,749,990.09				9,749,990.09
未决赔款责任准备金	110,420,239.47				110,420,239.47
寿险责任准备金	-7,592,772,897.92	28,682,583,225.95	54,759,944,225.38	96,244,495,849.52	172,094,250,402.93
长期健康险责任准备金	-488,570,454.35	-943,526,650.14	-780,728,078.87	6,571,283,537.94	4,358,458,354.58
应付债券					
合计	11,475,266,532.27	31,495,127,327.16	83,083,680,507.06	117,095,569,486.30	243,149,643,852.79



项目	2018年12月31日				
	1年以内	1-3年	3-5年	5年以上	合计
资产					
货币资金	18,187,554,648.90	-	-	-	18,187,554,648.90
买入返售金融资产	-	-	-	-	-
定期存款	530,375,965.58	382,389,990.81	1,339,880,000.00	-	2,252,645,956.39
债券投资	8,989,836,178.30	5,063,881,826.60	1,943,477,806.60	1,344,929,346.20	17,342,125,157.70
权益投资	21,310,427,644.55	2,645,258,885.00	4,811,033,979.02	6,143,176,600.50	34,909,897,109.07
合计	49,018,194,437.33	8,091,530,702.41	8,094,391,785.62	7,488,105,946.70	72,692,222,872.06
负债					
卖出回购金融资产	4,610,997,000.00	-	-	-	4,610,997,000.00
保户储金及投资款	7,292,211,981.41	17,259,241,154.91	11,130,922,007.34	12,524,907,560.90	48,207,282,704.56
未到期责任准备金	16,770,395.44	-	-	-	16,770,395.44
未决赔款责任准备金	96,045,234.57	-	-	-	96,045,234.57
寿险责任准备金	4,507,460,146.03	4,672,812,434.61	51,928,314,398.04	60,917,463,459.44	122,026,050,438.12
长期健康险责任准备金	-322,398,154.52	-652,100,439.78	-549,551,085.58	4,266,613,879.35	2,742,564,199.47
应付债券	-	-	-	-	-
合计	16,201,086,602.93	21,279,953,149.74	62,509,685,319.80	77,708,984,899.69	177,699,709,972.16

(三) 金融工具的公允价值

金融资产和金融负债的公允价值按照下述方法确定：

1、具有标准条款及条件并存在活跃市场的金融资产及金融负债的公允价值分别参照相应的活跃市场现行出价及现行要价确定；

2、其他金融资产及金融负债（不包括衍生工具）的公允价值按照未来现金流量折现法为基础的通用定价模型确定或采用可观察的现行市场交易价格确定。

除下表所列的项目外，公司管理层认为，财务报表中按摊余成本计量的金融资产及金融负债的账面价值接近该类资产及负债的公允价值。

项目	2019年12月31日		2018年12月31日	
	账面价值	公允价值	账面价值	公允价值
金融资产				
定期存款	1,835,741,844.00	1,835,741,844.00	1,129,332,449.00	1,129,332,449.00
应收款项投资				
存出资本保证金	969,250,000.00	969,250,000.00	760,000,000.00	760,000,000.00

公允价值计量层级

以公允价值进行后续计量的金融资产及金融负债，其公允价值计量中的三个层级分析如下：

第1层级：同类资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

第2层级：直接（比如取自价格）或间接（比如根据价格推算的）可观察到的、除市场报价以外的有关资产或负债的输入值估值；

第3层级：以可观察到的市场数据以外的变量为基础确定的资产或负债的输入值（不可观察输入值）。

2019年12月31日				
项目	第1层级	第2层级	第3层级	合计
可供出售金融资产	46,194,638,293.94	64,159,312,155.46		110,353,950,449.40
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	1,377,803,671.97			1,377,803,671.97
投资性房地产			9,972,946,226.43	9,972,946,226.43
合计	47,572,441,965.91	64,159,312,155.46	9,972,946,226.43	121,704,700,347.80

2018年12月31日				
项目	第1层级	第2层级	第3层级	合计
可供出售金融资产	21,921,000,208.09	38,039,926,670.32		59,960,926,878.41

2018年12月31日				
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
投资性房地产			9,244,836,796.94	9,244,836,796.94
合计	21,921,000,208.09	38,039,926,670.32	9,244,836,796.94	69,205,763,675.35

注：报告期内公司的金融资产及金融负债的公允价值计量未发生层级之间的转换。

(四) 敏感性分析

公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立的发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是独立的情况下进行的。

1、外汇风险

在上述假设的基础上，在其他变量不变的情况下，汇率可能发生的合理变动对当期损益和股东权益的税前影响如下：

项目	变量变动	2019 年度		2018 年度	
		对税前利润总额的影响	对股东权益的税前影响	对税前利润总额的影响	对股东权益的税前影响
所有外币	对人民币升值 5%	115,427,547.79	115,427,547.79	2,309,635.14	2,309,635.14
所有外币	对人民币贬值 5%	-115,427,547.79	-115,427,547.79	-2,309,635.14	-2,309,635.14

2、利率风险

公司报告期末固定利率金融资产和负债中承担利率风险的主要为可供出售金融资产。下表敏感性分析仅测算可供出售固定利率债券因利率变动将引起的公允价值的变动对公司利润总额和股东权益的税前影响：

项目	变量变动	2019 年度		2018 年度	
		对税前利润总额的影响	对股东权益的税前影响	对税前利润总额的影响	对股东权益的税前影响
固定利率金融资产	增加 100 个基点		-2,372,354,317.55		-576,573,301.47
固定利率金融资产	减少 100 个基点		2,851,157,654.74		665,104,021.68

3、其他价格风险

公司因持有以公允价值计量的金融资产而面临价格风险。

价格风险敏感性分析基于其他变量不变的情况下，公司各报告季度末全部上市股票及证券投资基金投资在市价上、下浮动 10%时，对利润及股东权益的税前影响。变量之间存在的相关性会对市场风险的最终影响金额产生重大作用，但为了描述变量的影响情况，公司假定

其变化是独立的。

项目	变量变动	2019 年度		2018 年度	
		对税前利润 总额的影响	对股东权益的税前影 响	对税前利润 总额的影响	对股东权益的税前影 响
可供出售金 融资产	上升 10%		1,838,907.705.24		1,887,198,199.80
可供出售金 融资产	下跌 10%		-1,838,907.705.24		-1,887,198,199.80

（五）资产与负债错配风险

资产与负债错配风险是指因资产与负债的整体规模、期限结构、成本收益和现金流等不匹配所引发的风险。公司资产与负债管理的目标是资产和负债在整体规模、期限结构、成本收益和现金流上的相互匹配。在整体规模匹配方面，要求各账户的资产总额可以覆盖负债总额；在期限结构匹配方面，要防止资产负债期限结构的错配对公司的流动性产生影响；在成本收益匹配方面，要保证资产收益能够覆盖资金成本；在现金流匹配方面，要保证公司整体及分账户未来三年无现金流缺口。公司当前的资产配置在整体规模、期限结构、成本收益和现金流方面匹配良好，未来通过优化产品结构和资产配置政策等措施，继续改善资产负债匹配状况。

（六）操作风险

操作风险是指由于操作流程不完善、人为过错、信息系统故障，或不可控的外部事件等而引发的风险，包括法律及监管合规风险。操作风险可能导致公司的声誉受损，并引发法律或监管问题而产生财务损失。

公司目前主要运用的操作风险管理工具有关键风险指标（KRI）、损失数据收集（LDC）、风险与控制自我评估（RCSA）。从监测和评估结果来看，截至 2019 年 12 月 31 日，公司操作风险处于董事会审批的风险容忍度范围内，各监测指标处于可接受范围之内。从对公司部分业务流程开展的操作风险控制与自评估情况来看，公司已识别的各项操作风险事件发生频率较低，影响较小。

公司尚不能完全消除所有的操作风险，但公司努力尝试通过制定清晰、严格的控制程序，记录完整的业务程序，以及监测并回应潜在风险等手段管理相关风险。从制度层面、执行层面、管理工具等多个方面入手，逐步形成规范化、日常化的管理方式及报告路径，整体来看，操作风险管理可控有效，整改已见成效，基本达到预期操作风险管控目的。后续将进一步严格执行相关制度，深入推动操作风险管理工具的运用，积极防范操作风险。

（七）资本管理

中国银保监会通过偿付能力管理规则监管资本管理风险，以确保保险公司保持充足的偿付能力额度。公司的资本需求主要基于公司的规模、承保业务的种类以及运行的行业及地理位置等，公司资本管理的主要目的是确保公司符合外部要求的资本需求和确保公司维持健康的资本比率。

公司通过定期评估实际呈报偿付能力与要求偿付能力之间是否存在任何不足，以此来管理资本需求。公司通过积极调整业务组合、优化资产分配、提高资产质量、提升经营效益，以及打造适当的融资平台等手段以增加偿付能力。在经济条件及公司经营活动的风险特征发生变化时，公司会适当地调整当前的资本水平，并维持或调整资本结构。

九、公允价值

详见“本附注八、与金融工具相关的风险-（三）金融工具的公允价值”。

十、关联方关系及其交易

（一）本公司的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
天茂实业集团股份有限公司	湖北荆门	保险	4,940,629,165.00	51.00	51.00

（二）本公司子公司的情况

详见附注“七、在其他主体中的权益”。

（三）本企业的合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注“七、在其他主体中的权益”，本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况

合营或联营企业名称	其他关联方与本公司关系
上海市天宸股份有限公司	联营企业
长江证券股份有限公司	联营企业
海航科技股份有限公司	联营企业

（四）本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
新理益集团有限公司	母公司的控股股东
长江证券（上海）资产管理有限公司	联营企业的子公司
上海一仟互联网金融信息服务有限公司	受同一控制方控制

(五)关联交易情况

1、购销商品、提供和接受劳务的关联交易

关联方名称	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期发生额	
				金额	占同类交易金额的比例(%)
销售商品、提供劳务:					
长江证券(上海)资产管理有限公司	提供劳务	代销基金	协议定价	987,048.04	48.42

2、关联租赁情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产情况	本期确认的税前租赁收入
中国人寿保险股份有限公司	新理益集团有限公司	上海环球金融中心 70 层	6,562,700.04
重庆平华置业有限公司	长江证券股份有限公司	重庆国华金融中心 11 层	1,608,527.05
荆门市城华置业有限公司	长江证券股份有限公司	国华汇金中心一期写字楼 1 号 1 幢 7 层	437,592.00
中国人寿保险股份有限公司	上海一仟互联网金融信息服务有限公司	上海国华金融大厦 709 室 A	429,876.84

(六)关联方应收应付款项

1、应收项目

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	长江证券股份有限公司	122,084.00		17,221.50	
其他应收款	长江证券股份有限公司	2,805,417.36			
合计		2,927,501.36		17,221.50	

2、应付项目

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
预收账款	长江证券股份有限公司	139,582.94	236,003.84
其他应付款	长江证券股份有限公司	3,569,128.02	667,504.21
其他应付款	长江证券(上海)资产管理有限公司	1,088,655.54	1,088,655.54
其他应付款	天茂实业集团股份有限公司		4,844,974,500.00
其他应付款	上海一仟互联网金融信息服务有限公司	34,674.96	197,600.94
合计		4,832,041.46	4,847,164,264.53

十一、承诺及或有事项

(一)承诺事项

根据已签订的不可撤销的经营性租赁合同，未来最低应支付租金汇总如下：

项目	期末余额	期初余额
1年以内	52,384,712.53	30,428,298.41
1至2年以内	32,592,414.57	23,901,257.56
2至3年以内	11,027,486.62	13,262,716.36
3年以上	8,757,793.12	8,751,394.74
合计	104,762,406.84	76,343,667.07

（二）或有事项

鉴于保险业务的业务性质，本公司在开展正常业务时，会涉及各种估计、或有事项及法律诉讼，包括在诉讼中作为原告与被告及在仲裁中作为申请人与被申请人。上述纠纷产生的不利影响主要包括对保单提出的索赔。本公司已对可能发生的损失计提准备，包括当管理层参考律师意见并能对上述诉讼结果做出合理估计后，对保单等索赔计提的准备。对于无法合理预计结果或管理层认为败诉可能性极小的未决诉讼或可能的违约，不计提相关准备。

十二、资产负债表日后事项

新型冠状病毒肺炎（以下简称“新冠肺炎”）疫情于2020年1月在全国范围爆发以来，对新冠肺炎疫情的防控工作正在全国范围内持续进行。本公司将切实贯彻落实由中国人民银行、财政部、银保监会、证监会和国家外汇管理局共同发布的《关于进一步强化金融支持防控新型冠状病毒感染肺炎疫情的通知》的各项要求，强化金融对疫情防控工作的支持。新冠肺炎疫情对包括湖北省在内的部分地区或部分行业的企业经营、以及整体经济运行造成一定影响，从而可能在一定程度上影响本公司信贷资产和投资资产的资产质量或资产收益水平，影响程度取决于疫情防控的情况、持续时间以及各项调控政策的实施。本公司将继续密切关注新冠肺炎疫情发展情况，评估和积极应对其对本公司财务状况、经营成果等方面的影响。截至本报告报出日，该评估工作尚在进行当中。

十三、其他重要事项

分部报告（险种分布）

本公司以险种分部作为主要报告形式，寿险业务是指公司寿险保单相关的业务，包括原保险合同和未转移重大保险风险的寿险保单，意健险业务是指公司意外险和健康险保单相关的业务，包括原保险合同和未转移重大保险风险的健康险保单，其他业务指公司除寿险保单以外的其他业务。与分部直接相关的保险业务收入、支出直接认定到各分部，与分部间接相关的投资收益等收入按照保单负债比例分摊到各分部。



2019年度险种分部报告:

单位: 万元

项目	寿险业务	意健险业务	其他业务	合计
一、营业收入	4,782,523.02	91,959.13	23,359.83	4,897,841.98
已赚保费	3,669,675.03	87,930.39		3,757,605.42
保险业务收入	3,677,149.48	92,447.77		3,769,597.25
减: 分出保费	7,474.46	5,246.96		12,721.42
提取未到期责任准备金		-729.58		-729.58
投资收益(损失以“-”号填列)	971,641.32	3,510.55	160.52	975,312.39
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	-1,806.55	-6.53	1,723.58	-89.50
汇兑收益(损失以“-”号填列)	-151.72	-0.55		-152.27
其他业务收入	143,164.93	525.27	21,131.88	164,822.08
资产处置收益(损失以“-”号填列)			8.98	8.98
其他收益			334.87	334.87
二、营业支出	4,564,065.61	50,490.15	27,866.22	4,642,421.98
退保金	719,416.16	1,567.10		720,983.26
摊回分保退保金	1,457,365.30	-		1,457,365.30
赔付支出	127,701.22	16,520.38		144,221.60
减: 摊回赔付支出	3,028.80	4,474.09		7,502.89
提取保险责任准备金	2,827,550.43	22,910.61		2,850,461.04
减: 摊回保险责任准备金	-1,455,755.22	44.00		-1,455,711.22
保单红利支出	3,183.04			3,183.04
分保费用				
税金及附加	4,137.20	17.29	1,715.68	5,870.17
手续费及佣金支出	344,021.56	10,261.95		354,283.51
业务及管理费	185,394.61	4,073.92	10,248.97	199,717.50
减: 摊回分保费用	320.31	561.11		881.42
其他业务成本	291,669.50	-23.03	15,901.50	307,547.97
资产减值损失	65,954.00	238.29		66,192.29
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	218,457.41	41,468.98	-4,506.39	255,420.00
加: 营业外收入			22,006.13	22,006.13
减: 营业外支出			1,590.20	1,590.20
四、利润总额(亏损以“-”号填列)	218,457.41	41,468.98	15,909.54	275,835.93
减: 所得税费用	51,233.78	185.11	2,845.68	54,264.57
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	167,223.63	41,283.87	13,063.86	221,571.36

2018年度险种分部报告:

单位: 万元

项目	寿险业务	意健险业务	其他业务	合计
一、营业收入	2,922,678.73	56,933.94	27,973.80	3,007,586.47
已赚保费	1,936,326.70	54,043.55		1,990,370.25
保险业务收入	3,394,348.92	58,145.97		3,452,494.89
减: 分出保费	1,458,022.21	5,434.65		1,463,456.86
提取未到期责任准备金		-1,332.22		-1,332.22
投资收益(损失以“-”号填列)	846,312.91	2,498.89	199.23	849,011.03
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	35,765.96	105.61	12,101.21	47,972.78
汇兑收益(损失以“-”号填列)	159.33	0.47	-	159.80
其他业务收入	104,113.83	285.43	14,756.50	119,155.76
资产处置收益(损失以“-”号填列)			8.64	8.64
其他收益			908.23	908.23
二、营业支出	2,718,633.00	40,774.58	21,015.10	2,780,422.68
退保金	2,284,574.16	632.76		2,285,206.92
摊回分保退保金				
赔付支出	133,093.62	8,398.11		141,491.73
减: 摊回赔付支出	888.22	3,312.29		4,200.51
提取保险责任准备金	1,153,500.99	16,783.18		1,170,284.17
减: 摊回保险责任准备金	1,464,773.06	1,845.07		1,466,618.13
保单红利支出	3,807.03			3,807.03
分保费用				-
税金及附加	3,455.00	16.29	1,366.45	4,837.74
手续费及佣金支出	103,665.19	14,190.35		117,855.54
业务及管理费	137,101.27	5,930.07	6,624.46	149,655.80
减: 摊回分保费用	-274.74	659.01		384.27
其他业务成本	259,318.05	328.67	13,024.18	272,670.90
资产减值损失	105,504.25	311.52		105,815.77
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	204,045.73	16,159.36	6,958.70	227,163.79
加: 营业外收入	1,135.34	3.35	-679.85	458.84
减: 营业外支出	2,064.76	52.22	6.22	2,123.20
四、利润总额(亏损以“-”号填列)	203,116.31	16,110.49	6,272.64	225,499.44
减: 所得税费用	16,257.12	48.00	3,691.24	19,996.36
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	186,859.20	16,062.49	2,581.39	205,503.08

十四、母公司财务报表主要项目注释

(一) 长期股权投资

被投资单位	核算方法	初始投资成本	期初余额	增减变动	期末余额	在被投资单位持股比例(%)	在被投资单位持股比例与表决权比例不一致的说明	减值准备	本期计提减值准备	本期现金红利
荆门市城华置业有限公司	成本法	30,000,000.00	30,000,000.00		30,000,000.00	100.00	无			
重庆平华置业有限公司	成本法	248,155,866.07	390,936,274.62		390,936,274.62	100.00	无			
华瑞保险销售有限公司	成本法	50,000,000.00	80,000,000.00		80,000,000.00	80.00	无			3,453,096.18
宁波华凯置业有限公司	成本法	21,000,000.00	30,000,000.00		30,000,000.00	100.00	无			
武汉平华置业有限公司	成本法	10,000,000.00	10,000,000.00		10,000,000.00	100.00	无			
上海市天宸股份有限公司	权益法	2,938,486,628.01	2,823,953,931.22	57,709,126.79	2,881,663,058.01	24.00	无			4,944,390.96
长江证券股份有限公司	权益法	2,468,250,467.62	2,516,667,510.77	96,900,082.01	2,613,567,592.78	4.38	无			4,843,466.44
内蒙古包钢钢联股份有限公司	权益法	2,889,764,906.76	3,021,160,845.15	-3,021,160,845.15		0.00	无			
海航科技股份有限公司	权益法	2,556,083,610.00	2,622,056,765.18	66,933,652.75	2,688,990,417.93	14.33	无			
恒生恒泰(武汉)资产管理合伙企业(有限合伙)	成本法			2,955,900,000.00	2,955,900,000.00	100.00	无			
深圳天宝秋石投资企业(有限合伙)	成本法			30,000,000.00	30,000,000.00	98.04	无			
合计		11,211,741,478.46	11,524,775,326.94	186,282,016.40	11,711,057,343.34					13,240,953.58

(二)其他应收款

1、其他应收款按内容分项列示

项目	期末余额	期初余额
应收投资款	9,522,016,566.07	15,614,916,621.65
押金及保证金	5,757,418.10	7,366,447.74
暂付手续费	100,164,208.69	117,784,082.44
其他	70,548,786.81	92,677,698.40
合计	9,698,486,979.67	15,832,744,850.23

2、其他应收款按账龄分析如下：

账龄	期末余额			期初余额		
	账面余额	比例%	坏账准备	账面余额	比例%	坏账准备
1年以内	1,774,845,357.99	18.30		11,229,999,597.07	70.93	
1至2年	6,025,415,318.60	62.13		1,905,576,933.35	12.04	
2至3年	1,251,875,508.32	12.91		1,699,824,592.66	10.74	
3年以上	646,350,794.76	6.66		997,343,727.15	6.30	
合计	9,698,486,979.67	100.00		15,832,744,850.23	100.00	

注1：2019年12月31日，本公司其他应收款中无持有公司5%(含5%)以上表决权股份的股东单位款项。

注2：2019年12月31日，本公司无单项金额重大并计提坏账准备的其他应收款。

注3：2019年12月31日，本公司单项金额不重大及上述单项测试未发生减值的其他应收款确定其相应信用风险特征，并根据历史损失率结合现时情况进行减值测试，测试结果无需计提坏账准备。

3、其他应收款金额前五名单位情况

项目	期末余额	期初余额
前五名其他应收款	8,671,827,408.91	11,965,770,405.75
占其他应收款总额的比例(%)	89.41	75.58

(三)其他应付款

1、其他应付款按内容分项列示如下：

单位名称	期末余额	期初余额
增资款		9,499,950,000.00
应付交易款	70,739,822.51	427,606,730.65
租赁保证金及押金	64,610,958.98	64,152,903.25
其他	54,594,291.33	177,175,323.74
合计	189,945,072.82	10,168,884,957.64

注：期初其他应付款中增资款于2019年4月2日获中国银保监会审核同意变更注册资本。

2、其他应付款按账龄分析法列示如下：

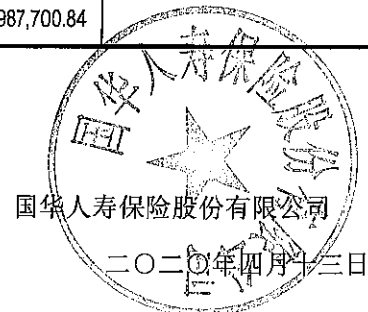


项目	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	22,112,630.90	11.64	9,721,867,792.00	70.93
1至2年	84,242,553.20	44.35	430,358,518.45	12.04
2至3年	63,109,659.68	33.23	10,632,876.71	10.74
3年以上	20,480,229.04	10.78	6,025,770.48	6.30
合计	189,945,072.82	100.00	10,168,884,957.64	100.00

十五、补充资料

根据中国证监会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2008)》[证监会公告(2008)43号],本公司非经常性损益如下:

项目	金额	备注
1. 非流动资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	-302,049.36	
2. 计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	208,847,364.57	
3. 除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-376,348.92	
4. 所得税影响额	52,042,241.57	
5. 少数股东影响额	-223,507.02	
合计	259,987,700.84	



第16页至第92页的财务报表附注由下列负责人签署

法定代表人

签名:

主管会计工作负责人

签名:

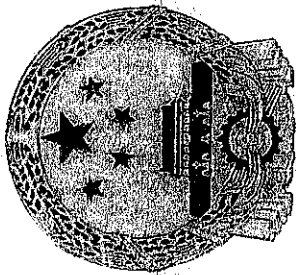
会计机构负责人

签名:

日期:

日期:

日期:



营业执照

统一社会信用代码

91110108590611484C



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 大信会计师事务所（特殊普通合伙）

成立日期 2012年03月06日

类型 特殊普通合伙企业

合伙期限 2012年03月06日至 2112年03月05日

执行事务合伙人 吴卫星, 胡咏华

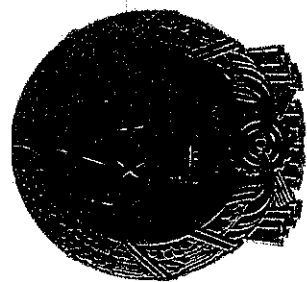
主要经营场所 北京市海淀区知春路1号学院国际大厦1504室

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律规定的其它业务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



登记机关

2020年01月17日

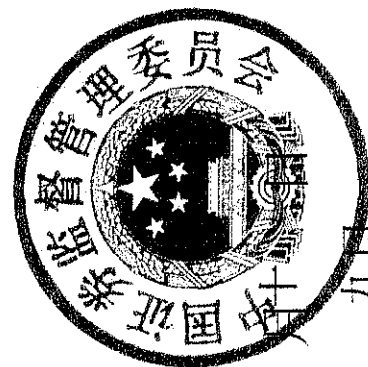
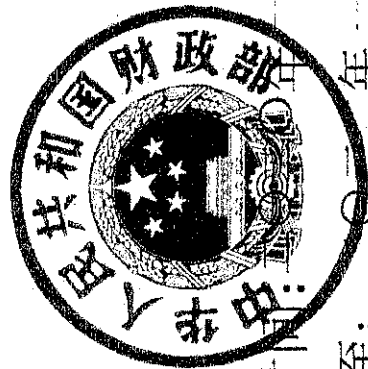


证书序号: 000354

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准
大信会计师事务所 (特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 胡咏华



证书号: 08

发证时间:

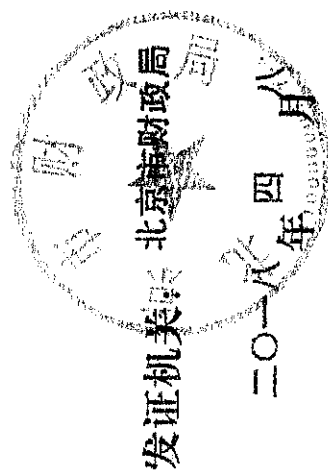
证书有效期至:

二〇一二年一月九日

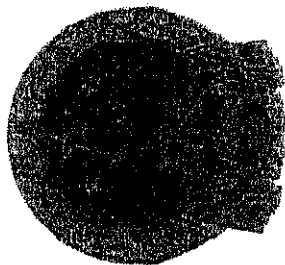
证书序号: 0000119

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书

名称: 大信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 胡咏华

主任会计师:

经营场所 所北京市海淀区知春路一号学院国际大厦1504室

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010141

批准执业文号: 京财会许可[2011]0073号

批准执业日期: 2011年09月09日



姓 名	张静娟
Full name	
性 别	女
Sex	
出生日期	1974-06-01
Date of birth	
工作单位	大信会计师事务所(特殊普通 合伙)上海分所
Working unit	
身份证号码	420104197406014324
Identity card No.	

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

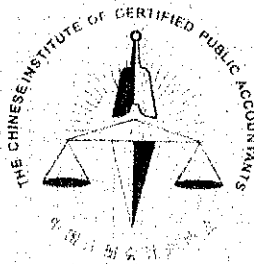
证书编号: 110003550006
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2006 年 04 月 15 日
Date of Issuance /y /m /d



年 月 日
/y /m /d



姓 名	谷汴京
Full name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1986-04-20
Date of birth	
工作单位	山东和信会计师事务所(特 殊普通合伙)上海分所
Working unit	
身份证号码	410224198604203912
Identity card No.	

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



谷汴京(370100010131)
您已通过2019年年检
上海市注册会计师协会
2019年05月31日

370100010131

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

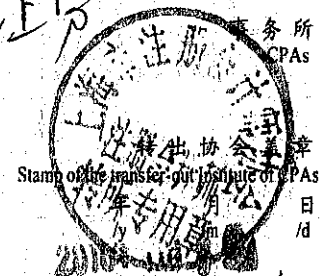
发证日期: 2017年 11月 30日
Date of Issuance /y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

山东和信上海分所



同意调入
Agree the holder to be transferred to

大信上海分所

