



# 西安饮食股份有限公司

## 2019 年年度报告

2020 年 04 月



## 第一节重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人靳文平、主管会计工作负责人李慧琴及会计机构负责人(会计主管人员)张华声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)为本公司的指定信息披露媒体，本公司所发布信息均以上述媒体刊登的为准，敬请投资者注意投资风险。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。



## 目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	5
第三节 公司业务概要.....	9
第四节 经营情况讨论与分析.....	11
第五节 重要事项.....	33
第六节 股份变动及股东情况.....	39
第七节 优先股相关情况.....	39
第八节 可转换公司债券相关情况.....	40
第九节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	40
第十节 公司治理.....	41
第十一节 公司债券相关情况.....	52
第十二节 财务报告.....	52
第十三节 备查文件目录.....	53



## 释义

释义项	指	释义内容
西安市国资委	指	西安市人民政府国有资产监督管理委员会
曲江管委会、曲江新区管委会	指	西安曲江新区管理委员会
西安旅游集团、西旅集团	指	公司控股股东，西安旅游集团有限责任公司
公司、本公司	指	西安饮食股份有限公司
西安饭庄、老孙家饭庄、白云章、德发长、同盛祥、西安烤鸭店、东亚饭店、春发生、桃李村、五一饭店、聚丰园	指	公司所属分公司，中华老字号
大业食品公司	指	公司控股子公司，西安大业食品有限公司
常宁宫会议培训中心	指	公司控股子公司，西安常宁宫会议培训中心有限公司
大香港酒楼	指	公司控股子公司，西安福迎门大香港酒楼有限公司
报告期，本报告期	指	2019 年 1 月 1 日至 12 月 31 日
元	指	人民币元



## 第二节公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	西安饮食	股票代码	000721
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	西安饮食股份有限公司		
公司的中文简称	西安饮食		
公司的法定代表人	靳文平		
注册地址	西安市曲江新区雁翔路 3001 号华商传媒文化中心 2 号楼 14 层		
注册地址的邮政编码	710054		
办公地址	西安市曲江新区雁翔路 3001 号华商传媒文化中心 2 号楼 14 层		
办公地址的邮政编码	710054		
公司网址	<a href="http://www.chizhuanxian.com">http://www.chizhuanxian.com</a>		
电子信箱	xcs g@ xcs g.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	梦蕾	同琴
联系地址	西安市曲江新区雁翔路 3001 号华商传媒文化中心 2 号楼 14 层	西安市曲江新区雁翔路 3001 号华商传媒文化中心 2 号楼 14 层
电话	029-82065877	029-82065865
传真	029-82065899	029-82065899
电子信箱	897481583@qq.com	xalydb@163.com

### 三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	《证券时报》、《中国证券报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室、深圳证券交易所

### 四、注册变更情况

组织机构代码	91610103294241917P
--------	--------------------



公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	自 1997 年上市起至 2009 年，公司主营业务为餐饮服务及客房服务；自 2010 年起至今，公司主营业务为餐饮服务、工业化食品的生产及销售。本报告期内，公司主营业务未发生变化。
历次控股股东的变更情况（如有）	本报告期内，公司控股股东未发生变化。本报告期内，因西安市人民政府将控股股东西安旅游集团有限责任公司国有股权无偿划转至西安曲江新区管理委员会，导致公司的实际控制人发生了变更，实际控制人由西安市国资委变更为西安曲江新区管理委员会。

## 五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	中国西安高新区高新路 25 号希格玛大厦
签字会计师姓名	朱洪雄 白晓

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用  不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用  不适用

## 六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

追溯调整或重述原因

会计政策变更

	2019 年	2018 年		本年比上年 增减	2017 年	
		调整前	调整后		调整后	调整前
营业收入（元）	500,457,531.65	496,037,286.92	496,037,286.92	0.89%	493,792,199.30	493,792,199.30
归属于上市公司股东的净利润（元）	-47,150,837.67	9,469,836.60	9,469,836.60	-597.91%	-11,252,881.99	-11,597,358.86
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-49,389,152.32	-12,200,601.68	-12,200,601.68	-304.81%	-12,980,293.98	-13,324,770.85
经营活动产生的现金流量净额（元）	-33,751,788.39	7,063,900.49	7,063,900.49	-577.81%	12,869,211.88	12,869,211.88
基本每股收益（元/股）	-0.0945	0.0190	0.0190	-597.37%	-0.0225	-0.0232
稀释每股收益（元/股）	-0.0945	0.0190	0.0190	-597.37%	-0.0225	-0.0232
加权平均净资产收益率	-7.36%	1.44%	1.44%	-8.80%	-1.69%	-1.75%



	2019 年末	2018 年末		本年末比上年末增减	2017 年末	
		调整前	调整后		调整后	调整前
总资产（元）	1,103,595,553.38	1,273,364,983.31	1,273,364,983.31	-13.33%	1,075,929,175.26	1,075,929,175.26
归属于上市公司股东的净资产（元）	615,474,859.00	664,601,115.53	664,601,115.53	-7.39%	662,020,816.37	655,131,278.93

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	134,917,009.04	127,284,275.54	132,005,183.30	106,251,063.77
归属于上市公司股东的净利润	-10,783,893.49	-5,751,309.25	-7,145,376.01	-23,470,258.92
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-10,990,263.74	-5,742,057.40	-7,352,156.11	-25,304,675.07
经营活动产生的现金流量净额	-4,777,580.73	-11,172,087.89	-16,841,764.52	-33,751,788.39

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

## 九、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	2019 年金额	2018 年金额	2017 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-82,479.95	-987,241.46	15,443.27	



计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	8,328,582.25	1,500,737.22		主要是本报告期公司取得稳岗补贴款增加所致。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-5,210,681.68	-11,961,265.87	-1,098,822.01	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	93,014.38	42,983,104.52	2,458,246.94	上年同期公司完成了所属分公司桃李村饭店房屋的拆迁安置工作，取得补偿收益42,983,104.52元。
减：所得税影响额	787,862.57	9,917,422.55	-359,157.85	
少数股东权益影响额（税后）	102,257.78	-52,526.42	6,614.06	
合计	2,238,314.65	21,670,438.28	1,727,411.99	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。





## 第三节公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

(一) 报告期内，公司从事的主要业务未发生重大变化。

#### 1、餐饮服务

公司拥有西安饭庄、同盛祥饭庄、老孙家饭庄、德发长酒店、西安烤鸭店、春发生饭店、永宁国际美术馆、大香港酒楼、常宁宫会议培训中心、大业食品公司等15家分公司、15家子公司，诸多家经营网点，且多为具有百年历史的老店、大店、名店、特色店和“中华老字号”，已成为陕西省和西安市最具代表性的对外接待“窗口”。公司主要经营上述分（子）公司供应的凉菜、热菜、面食、牛羊肉泡馍、葫芦头泡馍、水饺、烤鸭、汤羹等陕西风味特色菜肴、小吃、清真食品，以及粤菜等。经营模式为菜品的原辅材料采购、粗加工、炉灶加工、餐厅服务、顾客消费等餐饮服务和饮食供应模式。

#### 2、食品工业

公司控股子公司西安大业食品有限公司主要从事工业化食品生产及销售，产品主要分为糕点烘焙类、肉制品类、速冻食品类、方便食品类、半成品类、饮品酿造类等6大系列、百余个品种的老字号特色食品。推出的陕西特色蒸碗、方便宴席、黄桂稠酒、酱卤制品、中秋月饼、端午粽子、特色糕点、速冻水饺、五一大包、袋装方便牛羊肉泡馍、腊（酱）牛羊肉等深受消费者喜爱，多次荣获全国、省市大奖，在市场上享有盛誉。主要经营模式是食品的原料采购、粗加工、机器生产加工、产品包装、市场宣传和销售。

(二) 报告期内公司所属行业的发展阶段、周期性特点及公司所处的行业地位。

2019年，经济下行压力持续增加，消费增长受到一定条件限制，商务部提出“一促二稳三重点”核心工作思路，全面推出促进消费升级举措，为餐饮业发展提供重要保障。随着国民消费不断提质升级，新技术、新体验、智慧化、数字化成为餐饮消费发展重心，移动化、自助化、智能化消费体验也成为行业未来重要关注点。

我国餐饮行业发展态势明显，主要体现在连锁经营、品牌培育、技术创新、管理科学化为代表的现代餐饮企业逐步替代传统餐饮业的手工随意性生产、单店作坊式、人为经验管理型的企业，快步向产业化、集团化、连锁化和现代化迈进。大众化消费越来越成为餐饮消费市场的主体，技术、品牌和文化经营成为餐饮企业的核心竞争力。科学的经管模式、现代的营养理念在餐饮行业的应用已经越来越广泛，科学化、营养化成为餐饮业的重要指向标。

公司作为一家拥有10多个中华老字号品牌的国有控股餐饮企业，作为陕西省和西安市最具代表性的对外接待“窗口”，既担负着弘扬中国饮食文化，擦亮金字招牌、振兴老字号的历史责任，也担负着国有资产保值增值的社会责任。面对餐饮业新常态，餐饮企业竞争日趋激烈，公司以实施“十三五”规划为契机，坚持以资本运营为龙头，以项目发展为抓手，以大众市场为根本，形成餐饮主业、食品工业两轮驱动、良性发展、共同提高的发展模式，全面推进转型升级。

多年来，公司始终坚持“以特色占领市场，以科学管理谋求企业发展”的经营方针，连续多年位居“全国餐饮百强企业”前列，荣登“中国餐饮十强榜”，荣获“品牌中国金谱奖—中国餐饮行业年度十佳品牌”、“中国十大餐饮名牌企业”、“中国商业名牌企业”、“全国质量效益型企业”、“中国商业服务业先进集体”等称号。

由于受市场大环境的冲击，以及场地租赁、历史原因和人员负担重等问题影响，公司所属老字号企业面对当前餐饮市场及客源结构发生的新变化，目前经营仍显艰难。现阶段公司正紧紧围绕“转型升级、提质增效”发展主线，实施项目带动战略，调整经营思路，加大营销力度，狠抓产品、服务、卫生三大质量提升，开拓经营新卖点，力争实现经济效益和社会效益的双提升。



## 二、主要资产重大变化情况

### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	无重大变化
固定资产	无重大变化
无形资产	无重大变化
在建工程	无重大变化

### 2、主要境外资产情况

适用  不适用

## 三、核心竞争力分析

公司在品牌建设、技术创新、运营管理、企业文化等方面，经过多年的经营实践，积累了丰富的经验，形成了公司独有的核心竞争力，为未来可持续发展奠定了坚实的基础。

公司现拥有15家分公司、15家子公司，所属西安饭庄、老孙家、白云章、德发长、同盛祥、西安烤鸭店、东亚饭店、春发生、桃李村、五一饭店、聚丰园等11家特色品牌名店均为国家商务部认定的“中华老字号”。其中同盛祥牛羊肉泡馍制作技艺被列入国家级非物质文化遗产名录，西安饭庄、老孙家饭庄、德发长酒店、春发生饭店、同盛祥饭庄5家单位的烹饪制作技艺被列入陕西省非物质文化遗产名录。西安饭庄、老孙家饭庄、德发长酒店、同盛祥饭庄、大香港酒楼、春发生饭店、常宁宫会议培训中心等企业获得了“西安市服务业名牌”称号。公司及所属西安饭庄、老孙家饭庄、同盛祥饭庄、德发长酒店、西安烤鸭店、春发生饭店、常宁宫会议培训中心等8家企业均被认定为西安市著名商标、陕西省著名商标企业。此外，西安饭庄、老孙家饭庄、德发长酒店、同盛祥饭庄、春发生饭店、大业食品公司等6家单位通过了国家标准质量认证，有效增强了核心竞争力和品牌知名度。

公司旗下各品牌企业拥有经验丰富的餐饮管理团队，在管理体系建设方面取得了一系列成果。公司拥有一批在餐饮行业具有资深经验的高级管理人员，形成了一整套企业管理体系，并不断进行丰富和完善。



## 第四节经营情况讨论与分析

### 一、概述

2019年，公司综合施策，经营平稳有序，餐饮主业及食品工业经营稳步向好，基础管理初显成效。

1. 餐饮主业稳步向好。全年开设老字号网点14家，在稳固线下销售的基础上，线上外卖收入取得新突破，全年外卖收入同比增长105%。同时积极推进老字号提升改造项目。

2. 食品工业显著攀升。聚焦拳头产品，调整产品结构，强化质量管控，加强项目合作，建立内部与市场化渠道相结合的营销路径，扩大线上线下销售渠道，食品工业实现销售收入同比增长17.74%。

3. 文化营销丰富多彩。通过成功举办中国六大古都美食文化研讨会暨第二届中华老字号餐饮发展论坛等系列文化营销活动及系列推介活动，让老字号美食走出陕西、走向世界。

4. 积极开展资本运作。对多家相关企业进行调研，积极寻求并开拓合作模式，努力发挥上市公司资源和资本市场平台作用；合作组建品牌运营管理公司，恢复老字号清雅斋，推动企业快速发展。

5. 基础管理不断夯实。一是开展“三大质量”整治提升，扎实推进菜品标准化管理，5家企业成为西安地方标准制定项目承担单位。二是推进老字号智慧化企业建设，财务NC系统正式上线。三是公司系统安全工作实现了“四无”目标。

2019年，公司荣获市级以上荣誉30多项；8道特色小吃被列入2019“中华老味道”名录；7个餐饮品牌和8个特色品种入围“西安老字号”、“西安名吃”公示名单。

报告期内，公司实现营业收入500,457,531.65元，同比增长0.89%；归属于上市公司股东的净利润-47,150,837.67元，同比下降597.91%；扣非后归属于上市公司股东的净利润-49,389,152.32元，同比下降304.81%；按公司期末总股本计算，基本每股收益-0.0945元，同比下降597.37%；总资产1,103,595,553.38元，较年初减少13.33%。

### 二、主营业务分析

#### 1、概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

#### 2、收入与成本

##### (1) 营业收入构成

单位：元

	2019 年		2018 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	500,457,531.65	100%	496,037,286.92	100%	0.89%
分行业					
餐饮服务	376,217,001.56	75.17%	381,744,245.05	76.96%	-1.45%
生产制造	54,607,014.21	10.91%	62,532,775.53	12.61%	-12.67%
租赁	39,475,609.37	7.89%	36,022,058.17	7.26%	9.59%



其他	30,157,906.51	6.03%	15,738,208.17	3.17%	91.62%
分产品					
餐饮收入	333,972,552.35	66.73%	341,896,864.59	68.93%	-2.32%
客房收入	15,175,642.61	3.03%	15,837,400.04	3.19%	-4.18%
商品收入	25,743,660.98	5.15%	27,314,886.69	5.51%	-5.75%
租赁收入	39,475,609.37	7.89%	36,022,058.17	7.26%	9.59%
其他收入	86,090,066.34	17.20%	74,966,077.43	15.11%	14.84%
分地区					
西北地区	500,457,531.65	100.00%	496,037,286.92	100.00%	0.89%

**(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况**

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年 同期增减	营业成本比上年 同期增减	毛利率比上年同 期增减
分行业						
餐饮服务	376,217,001.56	269,353,634.62	28.40%	-1.45%	1.80%	-2.29%
生产制造	54,607,014.21	35,682,778.18	34.66%	-12.67%	-19.47%	5.51%
分产品						
餐饮收入	333,972,552.35	247,596,610.81	25.86%	-2.32%	1.81%	-3.01%
其他收入	86,090,066.34	50,133,054.14	41.77%	14.84%	18.09%	-1.60%
分地区						
西北地区	500,457,531.65	339,145,479.71	32.23%	0.89%	3.27%	-1.56%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

□ 适用 √ 不适用

**(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入**

□ 是 √ 否

**(4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况**

□ 适用 √ 不适用

**(5) 营业成本构成**



## 产品分类

单位：元

产品分类	项目	2019 年		2018 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
餐饮收入	直接材料	120,279,074.08	35.47%	123,287,224.13	37.54%	-2.44%
餐饮收入	直接人工	110,333,209.39	32.53%	102,374,924.01	31.17%	7.77%
餐饮收入	燃料动力	15,656,708.20	4.62%	15,981,811.01	4.87%	-2.03%
餐饮收入	折旧摊销	1,327,619.14	0.38%	1,558,939.11	0.47%	-14.84%
小 计		247,596,610.81	73.00%	243,202,898.26	74.05%	1.81%
客房收入	直接材料	315,241.52	0.09%	438,500.79	0.13%	-28.11%
客房收入	直接人工	3,955,743.35	1.17%	4,162,777.90	1.27%	-4.97%
客房收入	燃料动力	1,423,694.75	0.42%	1,566,837.46	0.48%	-9.14%
客房收入	固定资产折旧	2,031,811.28	0.60%	2,697,659.28	0.82%	-24.68%
小 计		7,726,490.90	2.28%	8,865,775.43	2.70%	-12.85%
商品收入	直接材料	15,154,899.68	4.47%	16,312,421.64	4.97%	-7.10%
小 计		15,154,899.68	4.47%	16,312,421.64	4.97%	-7.10%
租赁收入	折旧摊销	18,534,424.18	5.47%	17,569,733.85	5.35%	5.49%
小 计		18,534,424.18	5.47%	17,569,733.85	5.35%	5.49%
其他收入	直接材料	33,275,475.24	9.81%	26,296,457.83	8.01%	26.54%
其他收入	直接人工	9,322,635.93	2.75%	9,422,635.93	2.87%	-1.06%
其他收入	燃料动力	2,485,608.09	0.73%	1,985,608.09	0.60%	25.18%
其他收入	制造费用	5,049,334.88	1.49%	4,749,334.88	1.45%	6.32%
小 计		50,133,054.14	14.78%	42,454,036.73	12.93%	18.09%

说明

**(6) 报告期内合并范围是否发生变动**

√ 是 □ 否

本报告期新设控股子公司西安西饮品牌运营管理有限公司，注册资本 300 万元，本公司持股比例 51%，陕西德利联合餐饮管理有限公司持股比例 49%。

**(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况**

□ 适用 √ 不适用

**(8) 主要销售客户和主要供应商情况**

公司主要销售客户情况



前五名客户合计销售金额（元）	0.00
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	0.00%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

## 公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1		0.00	0.00%
合计	--	0.00	0.00%

## 主要客户其他情况说明

√ 适用 □ 不适用

公司主要业务为从事餐饮服务、工业化食品生产及销售，为广大消费者提供相关服务，因而不存在主要销售客户情形。

## 公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	137,643,582.67
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	81.43%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

## 公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	陕西米禾供应链管理股份有限公司	112,253,710.57	66.41%
2	陕西佰仕商贸有限公司	13,485,840.97	7.98%
3	西安瑞方供应链管理有限公司	4,333,905.61	2.56%
4	陕西恒威达科工贸有限公司	4,281,102.18	2.53%
5	河南恒都食品有限公司	3,289,023.34	1.95%
合计	--	137,643,582.67	81.43%

## 主要供应商其他情况说明

√ 适用 □ 不适用

公司前五名供应商与公司不存在关联关系，公司董事、监事、高级管理人员、核心技术人员、持股5%以上的股东、实际控制人及其他关联方在主要供应商中未直接或间接拥有其权益。

## 3、费用

单位：元

	2019 年	2018 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	167,090,714.67	154,204,756.33	8.36%	主要是本报告期公司租赁费用、物业费及经营活动的费用增加所致。
管理费用	29,763,149.58	22,553,300.89	31.97%	主要是本期职工薪酬增加所致。



财务费用	4,774,726.77	-1,795,332.51	-365.95%	主要是本报告期公司贷款利息支出增加，存款利息收入减少综合影响所致。
------	--------------	---------------	----------	-----------------------------------

#### 4、研发投入

适用  不适用

#### 5、现金流

单位：元

项目	2019 年	2018 年	同比增减
经营活动现金流入小计	541,323,927.57	533,747,495.95	1.42%
经营活动现金流出小计	575,075,715.96	526,683,595.46	9.19%
经营活动产生的现金流量净额	-33,751,788.39	7,063,900.49	-577.81%
投资活动现金流入小计	94,645.00	46,613,539.00	-99.80%
投资活动现金流出小计	122,596,444.15	118,739,560.34	3.25%
投资活动产生的现金流量净额	-122,501,799.15	-72,126,021.34	-69.84%
筹资活动现金流入小计	166,482,860.07	187,156,403.45	-11.05%
筹资活动现金流出小计	173,895,217.18	119,800,229.61	45.15%
筹资活动产生的现金流量净额	-7,412,357.11	67,356,173.84	-111.00%
现金及现金等价物净增加额	-163,665,944.65	2,294,052.99	-7,234.36%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用  不适用

经营活动产生的现金流量净额较上年同期减少577.81%，主要原因系本报告期公司购买商品、接受劳务支付的现金较上年增加所致。

投资活动产生的现金流入较上年同期减少99.80%，主要原因系本报告期公司处置固定资产收回的现金较上年减少所致。

投资活动产生的现金流量净额同比减少69.84%，主要原因系本报告期公司处置固定资产收回的现金较上年减少，购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金较上年增加影响所致。

筹资活动产生的现金流出较上年同期增加45.15%，主要原因系本报告期公司偿还债务所支付的现金较上年增加所致。

筹资活动产生的现金流量净额较上年同期减少111.00%，主要原因系本报告期筹资活动产生的现金流出较上年增加所致。

现金及现金等价物净增加额较上年同期减少 7234.36%，主要原因系本报告期公司经营活动产生的现金流量净额、投资活动产生的现金流量净额及筹资活动产生的现金流量净额均同比减少所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用  不适用

### 三、非主营业务分析

适用  不适用



单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
资产减值	-70,310.61	0.15%	主要是本报告期计提减值准备所致。	是
营业外收入	650,053.84	-1.36%		是
营业外支出	5,461,641.97	-11.44%		是
资产处置收益	93,014.38	-0.19%		是
其他收益	7,847,008.75	-16.44%	主要是本报告期确认的与经营活动有关的政府补助	是

#### 四、资产及负债状况

##### 1、资产构成重大变动情况

公司 2019 年起首次执行新金融工具准则、新收入准则或新租赁准则且调整执行当年年初财务报表相关项目

适用  不适用

单位：元

	2019 年末		2019 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	218,152,870.75	19.77%	377,320,299.42	29.68%	-9.91%	主要是本报告期公司支付西安饭庄东大街总店重建项目土地出让金尾款 10,500 万元。
应收账款	18,309,145.83	1.66%	25,676,953.80	2.02%	-0.36%	
存货	33,246,117.32	3.01%	31,409,531.20	2.47%	0.54%	
投资性房地产	108,520,074.66	9.83%	113,391,758.16	8.92%	0.91%	
长期股权投资		0.00%		0.00%	0.00%	
固定资产	299,461,423.50	27.14%	301,461,898.30	23.71%	3.43%	
在建工程	296,801,365.31	26.89%	283,258,991.27	22.28%	4.61%	
短期借款	110,133,521.00	9.98%	51,073,806.99	4.02%	5.96%	
长期借款	47,879,098.60	4.34%	127,986,887.42	10.07%	-5.73%	
其他应付款	62,609,735.78	5.67%	172,728,376.32	13.59%	-7.92%	主要是本报告期公司支付西安饭庄东大街总店重建项目土地出让金尾款 10,500 万元，减少挂账所致。

##### 2、以公允价值计量的资产和负债

适用  不适用





### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

无

## 五、投资状况

### 1、总体情况

适用  不适用

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、金融资产投资

#### (1) 证券投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### (2) 衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### 5、募集资金使用情况

适用  不适用

#### (1) 募集资金总体使用情况

适用  不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	募集资金总额	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2013 年	非公开发行股票	24,317.7	10,580.93	11,647.14	10,530	10,530	43.30%	12,670.56	协议存款	0



合计	--	24,317.7	10,580.93	11,647.14	10,530	10,530	43.30%	12,670.56	--	0
募集资金总体使用情况说明										
<p>公司 2013 年非公开发行股份募集资金净额为 24,317.7 万元，2013 年度募集资金项目支出为 0 元，2014 年度募集资金项目支出为 96.78 万元，2015 年度募集资金项目支出为 715.40 万元，2016 年度募集资金项目支出为 177.57 万元，2017 年度募集资金项目支出为 68.70 万元，2018 年度募集资金项目支出为 7.76 万元，2019 年度募集资金项目支出为 10,580.93 万元。截至 2019 年 12 月 31 日，募集资金项目累计支出为 11,647.14 万元。</p>										

## (2) 募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
西安饭庄东大街总店楼体重建项目	否	24,317.7	24,317.7	10,580.93	11,647.14	47.90%			否	否
承诺投资项目小计	--	24,317.7	24,317.7	10,580.93	11,647.14	--	--		--	--
超募资金投向										
无										
合计	--	24,317.7	24,317.7	10,580.93	11,647.14	--	--	0	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	<p>本次募集资金投资项目在积极推进中，由于土地证件、规划报批和建设手续办理缓慢，尚未完成施工图设计和施工总包招标工作,影响了项目整体建设进度。</p> <p>目前，募投项目环评、能评、稳评已办理完毕，立项已经碑林区发改委批准；东临 47 户居民楼和西安饭庄旧楼已拆除；地勘、文勘已完成；护坡桩施工图设计已完成；《建设用地规划许可证》已办理完毕；土地出让金、契税已全部缴清，正在积极办理土地使用权证。</p> <p>下一步工作计划：公司将加快推进土地使用权证的办理，完成方案确认，规划审批；积极做好总平报建手续、施工图设计及审查；完成招投标相关工作及施工许可证办理，力争主体封顶。</p>									
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用									
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用									
募集资金投资项目实施方式调整情况	适用 报告期内发生									



	2018年12月20日，公司第八届董事会第九次临时会议审议通过了《关于拟变更部分募集资金用途的议案》，同意变更部分募集资金用途，使用11,000万元募集资金用于购置本募集资金项目所需土地使用权。2019年1月9日，公司召开了2019年第一次临时股东大会，审议批准了该变更事项。2019年2月，公司使用募集资金10,530万元支付了募投项目土地出让金。
募集资金投资项目先期投入及置换情况	不适用
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	协议存款
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

### (3) 募集资金变更项目情况

适用  不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 七、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
西安福迎门大香港酒楼有限公司	子公司	餐饮、住宿	15,000,000	25,824,707.81	-59,489,755.12	54,400,508.10	-11,999,529.27	-12,073,762.14



西安常宁宫会议培训中心有限公司	子公司	餐饮服务、住宿	17,500,000	40,673,488.07	33,451,830.02	29,592,529.22	-3,514,045.00	-3,436,951.92
西安大业食品有限公司	子公司	食品加工	86,000,000	74,948,492.75	39,949,278.05	73,224,748.76	-67,915.05	326,843.23
西安大易项目管理有限公司	子公司	营销策划	8,000,000	115,478.81	-5,933,522.60		511,128.62	511,128.62
西安和善园商业管理有限公司	子公司	食品加工	3,000,000	797,685.52	-6,256,359.00	1,986,597.71	-1,421,399.80	-1,415,397.46

报告期内取得和处置子公司的情况

适用  不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
西安西饮品牌运营管理有限公司	设立	-47,754.00 元

主要控股参股公司情况说明

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、公司未来发展的展望

### （一）行业格局和趋势

随着2020年年初的新冠肺炎病毒疫情的爆发，国内各行各业均受到了严重冲击，尤其餐饮企业面临人力成本以及营收大幅减少的巨大压力。在未来的一定时期内“疫情”造成的影响还将延续，据中饭协相关调查数据显示，餐饮行业恢复经营正常至少需要3-6个月时间，近6成餐饮企业认为全年营业额将大幅下降。

但是，危机总是与机遇并存。一是受疫情影响政府大规模扶持政策出台，扶助企业度过难关；二是随着“5G”时代的来临，餐饮行业将迎来新的全渠道营销时代，通过线上、线下的商品主数据打通、消费者数据打通、服务打通、营销促销策略打通，实现上下游品牌商、渠道商共建共享的全渠道营销生态圈；三是菜品绿色、健康、安全将成为餐饮消费主导，消费者将进一步实现从“买便宜”到“买信任”转变，商家信用成为消费关注重点，双筷、公筷等餐桌服务规范将进一步得到普及，餐饮业将不断通过加强自身标准化建设，提高安全健康管理能力；四是餐饮企业将更加关注管理效率的提升和经营模式的转型，餐饮行业扩张步伐变缓，转型升级步伐加快，品牌优先理念将被更多消费者接受，品牌将引领餐饮新零售快速发展。

### （二）公司2020年度规划及措施

2020年，公司将积极抢抓西安举办全运会、加快国家中心城市建设和加强文化建设促进文化旅游融合发展等系列重大机遇，把疫情“冰冻期”转化为发展“机遇期”，按照“固本强基、文化引领、项目拉动、资本助推、管理升级”的基本思路，全面实施老字号振兴工程，扎实推进“23456”战略规划，即坚持“两手抓”（一手抓疫情防控，一手抓企业发展），实施“三个打破”（打破品牌各自为战局面，实施多品牌联合作战的经营战略；打破老字号单一经营模式，实施多元化、多品牌、国际化的经营格局；打破传统的生产方式，实施智能化、科技化引领产业升级），优化提升“四个板块”（网点运营、内控管理、项目发展、产业链延伸），建立“五个中心”（品牌文化营销中心、企业运营发展中心、人力资源管理中心、财务管理中心、物流配送中心），打造“5+1”经营业态（“老字号品牌形象店、商业综合体时尚店、单一品种连锁店、社区大众便民店、食品工业系列产品”等五大传统经营板块，拓展新兴电商及新零售经营业态），全面推动老字号改革创新展发展。



2020年将重点抓好以下工作：

1、聚焦两大支柱产业，推动文旅融合发展。

坚定不移实施“餐饮主业和食品工业两轮驱动”发展战略，科学规划产业布局，形成多品牌、多层次、多类别文旅融合发展大格局，适应现代多元化消费需求。

(1) 文化引领，实现餐饮主业新突破。

紧跟西安国家中心城市建设步伐和加强文化建设促进文化旅游融合发展规划，科学规划老字号网点布局，开发“老字号美食品质游”，打造地方特色美食旅游产品，推动文旅融合发展，充分展现城市记忆，成为展示老字号文化的美食体验地、西安人的美食会客厅。

(2) 精准发力，推动食品工业大发展。

依托老字号品牌特色，通过引进、联营等形式，加强自主研发及联合发展，打造具有西安特色的旅游、休闲长线产品，逐步形成旅游休闲产品为主、季节性产品为辅、服务代加工类产品为补充的特色鲜明产品谱系。发挥中心厨房作用，进行产品集中配送，促进食品工业与餐饮主业融合发展。

(3) 整合资源，拓展新兴电商销售渠道。结合社团、家庭、个体不同消费需求，整合现有品牌资源，大力拓展专业销售渠道，扩展线上平台，提高资源利用率。搭建自有会员系统与电商平台，适应不同场景下的外卖市场消费需求。

2、推进“三大重点项目”建设，打造文旅融合新地标。

(1) 有序推进西安饭庄重建项目，重塑西安饭庄老字号经营形象，将老字号品牌形象店、餐饮文化体验和品质文化酒店巧妙融合，打造西安会客厅和陕菜文化地标。

(2) 提升同盛祥饭庄钟楼店、德发长钟楼店经营品质，恢复东亚饭店、清雅斋两个中华老字号品牌，采取多种经营模式，打造引领西安饮食文化的新高地。

(3) 充分利用国家大力发展职业教育的相关政策，有计划地启动桃李烹饪学院、中心厨房以及老字号文化餐饮体验示范区建设项目，打造现代化旅游烹饪人才培养基地，实现“产、学、研”三位一体、资源共享、文旅融合、协同发展。

3、建立“五个中心”，推动管理变革升级。

重塑公司管理组织架构，明晰公司管理职能，以公司总部各业务中心为大后台，各分（子）公司为“小前台”，逐步夯实公司集中管控和后台服务职能。

(1) 成立品牌文化营销中心，实现品牌营销统一化。

一是强化品牌文化推广应用。二是强化企业形象宣传营销。三是开展老字号经典美食系列营销活动。

(2) 成立企业运营发展中心，实现运营管理高效化。

一是以科技智能化引领产业升级。二是以技术创新增强核心竞争力。三是以现代管理体系夯实发展根基。四是以创新考核推动高质量发展。

(3) 成立人力资源管理中心，实现人力资源市场化。

一是优化人力资源配置。二是搭建人力资源管理信息化平台。三是推动四是创新员工培训开发模式。

(4) 成立财务管理中心，实现财务管理集约化。

一是搭建统一的资金管理平台，加速资金周转和流动，提高资金使用效率。二是推进财务信息化建设，实现集中核算。三是发挥公司整体优势，增强公司融资能力，加强银企合作，提高风险控制能力。

(5) 成立物流配送中心，实现供应链共享化。

一是在完善大宗原辅材料配送的基础上，扩大商品、物耗、办公用品、设备和半成品、成品的集中采购与配送，以及各类生产经营资源的共享，逐步形成多元化、集约化的物流配送模式。

二是积极发展团膳外卖业务，进一步拓展企事业单位团膳市场，依托现有配送中心，与社会企业合作，尝试多品牌老字号“共享厨房”，聚焦特色产品，利用各大品牌进行集中加工，承担内部配送以及外部代加工业务，开辟新的经济增长点。

4、充分发挥资本平台作用，推动企业快速发展。

充分利用上市公司平台，积极发挥资本运作在区域拓展、产业链延伸、产品多元化等方面的作用，实现企业规模化，增强企业抵御风险的能力。

**(三) 公司未来面临的风险及应对措施**

1. 食品安全风险



食品安全是全社会关注的重点问题，餐饮行业和食品制造生产链条长、管理环节多，一旦食品安全事件发生，将对公司的品牌和经营产生负面影响，公司面临一定的食品安全风险。

应对措施：公司高度重视食品安全问题，始终把食品安全放在第一位，不定期组织企业主要管理和重要岗位的人员认真学习食品安全相关法律法规，进行专业知识培训；严格落实市政府关于食品安全工作的责任追究制和经济处罚制，结合食品安全管理体系，组织开展对食品安全隐患和重点监控部位的调查研究和检查；加强对产品、食品检查力度，采取有力措施，强化食品安全监管，确保食品安全。

## 2.人才短缺风险

餐饮业普遍面临着用工不足、人才流失率高的现象。国内餐饮市场激烈的竞争使高级技术人才和管理人员成为众多商家高薪争夺的对象，如果不能吸引到或培养出足够的技术人员和管理人员，公司的发展将面临人员短缺的风险。

应对措施：进一步加强人力资源招聘和人才的培训开发工作，扩大公司人才的储备。面对高级管理人员和主要技术人员的缺口，坚持内培外引相结合的人才机制，择优配强企业领导班子和管理干部队伍，为企业发展提供人才保障和智力支撑。

## 3、经营风险及投资风险。

受经济环境影响，市场竞争更加充分，餐饮业高人工成本、高物业租金、高食材成本、高能源资源价格和低利润的难题短时间不会消失，这些将给企业带来较大的经营风险。

应对措施：公司将逐步改变经营模式，大量使用节能环保设施设备和新型节能产品，降低人员消耗和运营成本；同时，对大宗原材料实行统一采购，建立中央厨房，推行标准化生产和统一配送；降低原材料成本；审慎进行市场调研和经营论证，详细分析周边消费群体和市场消费现状，有针对性的开设新的经营网点，最大程度降低投资风险。

## 4、商标、标识被侵权风险

公司拥有众多老字号品牌企业，若市场上存在冒用老字号品牌或商誉的违法侵权行为，将给公司的形象及经济效益等诸多方面带来负面影响。

应对措施：根据公司与陕西省工商行政管理局签订的《注册商标专用权保护合作协议》，加强对各分（子）公司商标保护。通过制定商标管理办法，建立商标信息台账、与商标事务所合作等方式严格监管本单位商标正常使用。加大商标品牌保护力度，扩大商标保护范围，对与业务紧密相关的商标注册类别进行注册保护，防止他人在其他领域抢注商标。

# 十、接待调研、沟通、采访等活动情况

## 1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。





## 第五节重要事项

### 一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

√ 适用 □ 不适用

2014年，公司根据中国证监会《上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红》（证监会公告【2013】43号）文件的要求，结合公司实际情况修订了《公司章程》，对现金分红政策进行了细化和完善，明确规定了利润分配形式、现金分红条件、最低分红比例、决策程序等，健全了分红决策机制，完善了分红监督约束机制，进一步强化回报股东意识，维护了股东特别是中小股东的合法权益。本次对现金分红政策进行修订的条件和程序合规、透明。

报告期内，公司严格按照《公司章程》的相关规定执行利润分配政策。鉴于2018年度扣非后归属于上市公司股东的净利润为负，以及公司加大转型升级力度对资金的需求进一步加大，因此决定当年不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。本利润分配方案符合《公司章程》的规定，相关的决策程序和机制完备。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司近3年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

2019年公司利润分配预案：2019年度，公司归属于上市公司股东的净利润为负，不具备现金分红条件。同时，考虑到公司可持续发展的需要，公司计划本年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

2018年公司利润分配方案：公司本年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

2017年公司利润分配方案：公司本年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率	以其他方式（如回购股份）现金分红的金额	以其他方式现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比例	现金分红总额（含其他方式）	现金分红总额（含其他方式）占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率
2019年	0.00	-47,150,837.67	0.00%			0.00	0.00%
2018年	0.00	9,469,836.60	0.00%			0.00	0.00%



2017 年	0.00	-11,597,358.86	0.00%			0.00	0.00%
--------	------	----------------	-------	--	--	------	-------

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

适用  不适用

## 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用  不适用

公司计划年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 三、承诺事项履行情况

### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在由公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项。

### 2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用  不适用

## 四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

## 六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

(1) 本公司根据财政部《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会〔2019〕6 号)、《关于修订印发合并财务报表格式(2019版)的通知》(财会〔2019〕16 号)和企业会计准则的要求编制 2019 年度财务报表，此项会计政策变更采用追溯调整法。

(2) 财政部于 2017 年颁布了修订后的《企业会计准则第 22 号--金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号--金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号--套期会计》,以及《企业会计准则第 37 号--金融工具列报》，以下简称“新金融工具准则”。本公司自 2019 年 1 月 1 日起施行前述准则,并根据前述准则关于衔接的规定，于 2019 年 1 月 1 日对财务报表进行了相应的调整。





## 七、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

## 八、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

## 九、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	30
境内会计师事务所审计服务的连续年限	21
境内会计师事务所注册会计师姓名	朱洪雄、白晓
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	1

当期是否改聘会计师事务所

是  否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用  不适用

本年度，公司聘请希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）为内部控制审计机构，支付费用为30万元。

## 十、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 十一、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

## 十二、重大诉讼、仲裁事项

适用  不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额（万元）	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引



西安市工商业房产经营公司诉本公司所属分公司德发长酒店租赁纠纷案	1,190.13	否	诉前调解	不适用	不适用	2019年03月12日	巨潮资讯网，公告编号：2019-008，《关于重大诉讼事项的公告》
			收到法院传票，该案由 2019 年 7 月 25 日开庭	正在审理中	不适用	2019年07月09日	巨潮资讯网，公告编号：2019-019，《关于重大诉讼事项的进展公告》
西安卫尔康安市场营销服务有限公司诉本公司及西安大业食品有限公司商标侵权	210	否	经 2016 年 11 月 24 日西安市中级人民法院一审判决，原告西安卫尔康安市场营销服务有限公司的诉讼请求均不能成立，驳回原告的所有诉讼请求，案件受理费 23680 元由原告负担。而原告不服此判决，已向陕西省高级人民法院提起上诉。	不适用	不适用	2016年08月18日	巨潮资讯网，《西安饮食股份有限公司 2016 年半年度报告全文》
		否	经 2016 年 11 月 24 日西安市中级人民法院一审判决，原告西安卫尔康安市场营销服务有限公司的诉讼请求均不能成立，驳回原告的所有诉讼请求，案件受理费 23680 元由原告负担。而原告不服此判决，已向陕西省高级人民法院提起上诉。	不适用	不适用	2016年12月24日	巨潮资讯网，公告编号：2016-051，《关于“玉浮梁”商标相关诉讼事项之进展公告》



		否	已判决，但公司不服判决，拟向中华人民共和国最高人民法院申请再审。	公司收到陕西省高级人民法院出具的《民事判决书》（【2017】陕民终 119 号），判决结果如下：1、撤销西安市中级人民法院（2016）陕 01 民初 953 号民事判决。2、西安饮食股份有限公司、西安大业食品有限公司立即停止侵害西安卫尔康安市场营销服务有限公司注册商标专用权的行为。3、西安饮食股份有限公司、西安大业食品有限公司于本判决生效后十日内赔偿西安卫尔康安市场营销服务有限公司经济损失 20 万元。4、西安饮食股份有限公司、西安大业食品有限公司于本判决生效后十日内赔偿西安卫尔康安市场营销服务有限公司为制止侵权行为合理开支 105,940.9 元。5、驳回西安卫尔康安市场营销服务有限公司的其余诉讼请求。 一审诉讼费 23,680 元，卫尔康安公司负担 3,680 元，公司及大业食品负担 20,000 元；二审案件受理费 23,648 元，卫尔康安公司负担 3,649 元，公司及大业食品负担 20,000 元。公司不服上述判决，拟向中华人民共和国最高人民法院申请再审。	已执行完毕	2019 年 01 月 03 日	巨潮资讯网，公告编号：2019-002，《关于玉浮梁商标相关诉讼事项之进展公告》
		否	最高人民法院立案已受理	正在审理中	不适用	2019 年 06 月 01 日	巨潮资讯网，公告编号：2019-016，《关于玉浮梁商标相关诉讼事项之进展公告》
		否	最高人民法院已裁定	公司收到中华人民共和国最高人民法院民事裁定书（【2019】最高法民申 3064 号），裁定结果如下： 驳回西安饮食股份有限公司的再审申请。	不适用	2020 年 03 月 21 日	巨潮资讯网，公告编号：2020-008，《关于玉浮梁商标相关诉讼事项之进展公告》

### 十三、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

### 十四、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用



## 十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 十六、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

### 5、其他重大关联交易

适用  不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十七、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用  不适用



公司报告期不存在承包情况。

### (3) 租赁情况

适用  不适用

公司报告期不存在租赁情况。

## 2、重大担保

适用  不适用

公司报告期不存在担保情况。

## 3、委托他人进行现金资产管理情况

### (1) 委托理财情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托理财。

### (2) 委托贷款情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 4、其他重大合同

适用  不适用

合同订立公司方名称	合同订立对方名称	合同标的	合同签订日期	合同涉及资产的账面价值(万元)(如有)	合同涉及资产的评估价值(万元)(如有)	评估机构名称(如有)	评估基准日(如有)	定价原则	交易价格(万元)	是否关联交易	关联关系	截至报告期末的执行情况	披露日期	披露索引
西安饮食股份有限公司	西安市国土资源局	西安饭庄东大街总店拆除重建项目土地使用权	2018年12月03日			无		招拍挂	21,230	否	非关联关系	已执行完毕	2018年11月10日	巨潮资讯网, 公告编号: 2018-031, 《关于拟竞买西安饭庄总店土地使用权的公告》



西安饮食股份有限公司	陕西米供应链管理有限公司	集中采购的原辅材料，共分十三大类，包括：粮食类、食用油类、肉类、家禽类、下水类、海河鲜类、蛋类、罐头类、调味品类、海味、干其它、鲜其它、蔬果类。				不适用	市场价	8,700	否	非关联关系	正在执行中	2018年12月21日	巨潮资讯网，公告编号：2018-036，《关于拟签署<餐饮原辅材料采购合同>的公告》
------------	--------------	--	--	--	--	-----	-----	-------	---	-------	-------	-------------	--

## 十八、社会责任情况

### 1、履行社会责任情况

报告期内，公司在坚持规范运作、稳健持续发展的同时，积极承担社会责任。

（一）全面维护股东权益。按照《公司法》、《证券法》等有关法律、法规的规定和中国证监会及派出机构、深圳证券交易所的监管要求，公司始终致力于健全治理体制，完善公司治理结构，积极维护股东各项权益。

（二）关爱员工、扶贫帮困。通过慰问帮扶困难职工、为员工办理互助医疗保险、免费为劳模进行体检、举办庆“三八”活动倾心关怀女职工、进行暑期职工慰问、提升员工工作和生活环境、关心员工业余文娱生活等多种形式，解难题、惠民生，关心员工身心健康，使广大职工感受到企业大家庭的温暖。

（三）实施节能减排，积极保护环境。公司始终注重企业与社会、环境的协调可持续发展，积极实施节能减排和环保措施，落实精细化管理，实现公司可持续发展。

（四）积极开展公益活动。报告期内，公司所属分公司西安饭庄连续第13年保持了为西安市儿童福利院捐款的活动；所属子公司常宁宫会议培训中心为秦岭生态环境保护向相关协会积极捐款；公司为联户帮扶的临潼区张南帮村捐赠了空调等生活物资。

报告期内，公司团委组织开展以“立足岗位学雷锋，青春建功助发展”为主题的青年志愿者服务活动，组织公司系统团员青年走进敬老院，为老人们赠送米、面、油等各种生活用品，帮助老人解决实际生活困难；走上街头规整共享单车、擦拭公交站牌、清扫捡拾垃圾等，以扮靓美丽古城，传承雷锋精神；与陕西广播电视台家事家风节目组，联合开展“学习雷锋精神，争做新时代雷锋传人”主题公益活动，为第三护理院的老人们包饺子，送温暖，传递老字号企业精神，奉献爱心，切实履行上市公司的社会责任。

2020年，公司仍将以“肩负社会责任、热心公益事业、关爱弱势群体、积极回报社会”为己任，不负“三秦饮食文化地标”之美誉，将献爱心送温暖活动持续开展下去，继续为社会奉献老字号企业的拳拳爱心，为社会公益事业奉献老字号人的一份力量。

### 2、履行精准扶贫社会责任情况

根据西安市委、市政府、西安脱贫攻坚领导小组及西安旅游集团党委统一安排和部署，公司党委选派驻村工作队队长、第一书记及联户干部共4名领导干部全力驻村和“一对一”联户帮扶临潼区张南帮村。

2019年，精准扶贫重点开展了以下工作：



1、继续推进基础设施建设，通过与市交通局等相关部门沟通协调，新争取道路建设资金51.63万元；安装太阳能路灯80盏，彻底解决群众天晚回家路难行的问题。

2、继续推进种植养殖业。督促村民做好170亩油用牡丹的田间管理；协助村民对2172棵核桃树进行嫁接，优化品种；协调做好中蜂的代养和分红；积极鼓励贫困户进行奶山羊家庭养殖；积极联系并引进加工厂家，收购槐花，在村组设立常年固定的槐花收购基地，为群众增添增收渠道。

3、持续推动旅游扶贫。举办“踏春口哨音乐节”等活动，大力推广“丹霞锦鸡谷、梯田盘山路”，培养发展乡村旅游，促进农副产品销售和群众收入增加。

4、持续扶智扶志，激发贫困户内生动力。深入开展政策宣传和“访穷亲 看变化——联户联心一家亲”活动，在各节庆开展走访慰问送温暖活动，为困难老党员送去慰问品等。帮扶的刘选娃被评选为临潼唯一的“西安市十佳最美励志脱贫户”，作为西安市脱贫攻坚重点选题、2019年度党员干部现代远程教育市级平台教学资源建设选题，其事迹被拍为《刘选娃笑了》专题片。

5、抓党建促脱贫。统筹协调村两委、两家帮扶单位和三支工作组形成合力，做好中省市各级巡视检查反馈问题整改、一补两送一评议等相关工作，帮助村两委做好基层党建工作。

### 3、环境保护相关的情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

否

公司作为餐饮服务性企业，终注重企业与社会、环境的协调可持续发展，积极实施节能减排和环保措施，落实精细化管理，实现公司可持续发展。报告期内，公司持续实施节能目标责任管理，实行水、电、气等节能指标考核。公司所属企业均实施了煤、电、水、汽的环保节能改造，采用了清洁、环保、污染少的天然气作为生产燃料。在废油、废气、油烟和其它废弃物处理上，均严格遵循环保、污染少、有利社会的原则进行。

## 十九、其他重大事项的说明

√ 适用 □ 不适用

### 1、公司国有股权转让事项

2017年6月29日，公司控股股东西旅集团（转让方）与华侨城集团公司（以下简称华侨城集团、受让方）签署了《关于西安饮食股份有限公司股份转让协议》（以下简称《股份转让协议》），西旅集团拟将其所持有的本公司国有法人股份74,858,388股（占公司股份总数的15.00%）转让给华侨城集团，同时，西旅集团同意将持有公司国有法人股份30,141,612股（占公司股份总数的6.04%）的表决权、提案权及参加股东大会的权利授权给受让方行使。上述协议如实施完成，将导致公司控制权发生变更。具体内容详见公司于2017年6月30日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于控股股东签署股份转让协议致公司控制权拟发生变更的提示性公告暨公司股票复牌公告》（公告编号：2017-023）。

2017年7月2日，华侨城集团（甲方）、西旅集团（乙方）与深圳华侨城文化集团有限公司（以下简称华侨城文化集团、丙方）签署了《<关于西安饮食股份有限公司股份转让协议>的补充协议》，经甲、乙、丙三方协商，一致同意由华侨城集团将《股份转让协议》中约定的甲方的全部权利、义务一并转让给丙方，由丙方受让甲方在《股份转让协议》中约定的甲方的全部权利、义务。公司上述《股份转让协议》的受让主体由原华侨城集团变更为华侨城文化集团。具体内容详见公司于2017年7月3日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于控股股东签署股份转让补充协议变更受让主体的提示性公告》（公告编号：2017-024）。

2017年10月18日，公司收到股权收购方华侨城文化集团之控股股东华侨城集团公司转来中华人民共和国商务部反垄断局出具的《不实施进一步审查通知》（商反垄初审函[2017]第270号），具体内容详见公司于2017年10月19日在《证券时报》、



《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于收到商务部反垄断局<不实施进一步审查通知>的公告》（公告编号：2017-037）。

截至本报告披露日，上述股权转让事项仍待政府相关部门审批。

## 2、关于将西安旅游集团有限责任公司国有股权无偿划转导致实际控制人变更事项

2018年7月19日，公司收到控股股东西旅集团转来公司实际控制人西安市国资委《关于拟将西安旅游集团有限责任公司国有股权无偿划转给西安曲江新区管理委员会持有的通知》（市国发【2018】105号）。西安市人民政府拟将其授权西安市国资委持有的西旅集团100%国有股权无偿划转至曲江新区管委会，若本次划转完成，公司实际控制人将由西安市国资委变更为曲江新区管委会。具体内容详见公司于2018年7月20日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网

（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于公司实际控制人拟发生变更的提示性公告》（公告编号：2018-011）。

因该国有股权的划转，将导致曲江新区管委会间接拥有公司的权益超过30%而触发要约收购。曲江新区管委会根据中国证监会《上市公司收购管理办法》相关规定，向中国证监会上报了要约收购义务豁免的申请。2018年12月28日，中国证监会出具了《关于核准豁免西安曲江新区管理委员会要约收购西安饮食股份有限公司股份义务的批复》（证监许可〔2018〕2208号），核准豁免因曲江新区管委会国有资产行政划转而控制公司的32.92%股权而应履行的要约收购义务。具体内容详见公司于2019年1月2日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于西安曲江新区管理委员会申请豁免要约收购义务获得中国证监会核准的公告》（公告编号：2019-001）。

2019年3月13日，公司接到西旅集团转来的西安市工商行政管理局出具的《公司登记基本情况》，显示西旅集团已完成股权划转工商变更手续，投资人由西安市人民政府变更为曲江新区管委会，变更时间为2019年3月12日。自此，公司实际控制人由西安市国资委变更为曲江新区管委会，由曲江新区管委会履行出资人职责。具体内容详见公司于2019年3月14日在《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上刊登的《关于控股股东国有股权划转事项完成工商变更的公告》（公告编号：2019-006）。

## 二十、公司子公司重大事项

适用  不适用





## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	63,260,475	12.68%					-7,550	63,252,925	12.67%
3、其他内资持股	63,260,475	12.68%					-7,550	63,252,925	12.67%
其中：境内法人持股	63,129,000	12.65%					-45,000	63,084,000	12.64%
境内自然人持股	131,475	0.03%					37,450	168,925	0.03%
二、无限售条件股份	435,795,445	87.32%					7,550	435,802,995	87.33%
1、人民币普通股	435,795,445	87.32%					7,550	435,802,995	87.33%
三、股份总数	499,055,920	100.00%						499,055,920	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

1、公司股改限售股股东天津创业西安经销部（在中国证券登记结算公司深圳分公司登记的名称简称为“天创西安”），其名下持有公司有限售条件流通股份216,000股。2019年3月，经司法裁决，天创西安名下所持有的15,000股已确权至自然人王宏昌名下。

2、公司股改限售股股东西安机电设备公司（在中国证券登记结算公司深圳分公司登记的名称简称为“西安机电”），其名下持有公司有限售条件流通股份270,000股。2019年3月，经司法裁决，西安机电名下所持有的30,000股已确权至自然人唐瑱名下。

3、报告期内，前述自然人股东王宏昌、唐瑱所持股改限售股份（合计45,000股）于2019年5月办理了解限手续。

4、报告期内，公司董事会于2019年12月23日进行了换届，原董事胡昌民先生、郭养团先生分别持有公司无限售条件股份25,500股、11,950股，依照有关规定在其离任后予以锁定。

股份变动的批准情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动的过户情况

√ 适用 □ 不适用

1、报告期内，经司法裁决，天创西安名下所持有的股改限售股15,000股已确权并过户至自然人王宏昌名下。

2、报告期内，经司法裁决，西安机电名下所持有的股改限售股30,000股已确权并过户至自然人唐瑱名下。

股份回购的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用



股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
天创西安	216,000	0	15,000	201,000	股改限售	2019年3月
西安机电	270,000	0	30,000	240,000	股改限售	2019年3月
王宏昌	0	15,000	15,000	0	股改限售	2019年5月
唐瑛	0	30,000	30,000	0	股改限售	2019年5月
胡昌民	76,500	25,500		102,000	高管股锁定	按照有关规定解除限售
郭养团	35,850	11,950		47,800	高管股锁定	按照有关规定解除限售
合计	598,350	82,450	90,000	590,800	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用  不适用

### 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

适用  不适用

### 3、现存的内部职工股情况

适用  不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股



报告期末普通股股东总数	57,395	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	67,442	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注 8)	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注 8)	0	
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
西安旅游集团有限责任公司	国有法人	21.04%	105,000,000			105,000,000		
西安维德实业发展有限公司	境内非国有法人	5.35%	26,681,250		26,681,250		质押、冻结	26,681,250
西安龙基工程建设有限公司	境内非国有法人	4.89%	24,425,100		24,425,100		质押、冻结	24,425,100
西安米高实业发展有限公司	境内非国有法人	2.50%	12,452,100		8,192,850	4,259,250	质押、冻结	8,192,850
西安皇城医院	境内非国有法人	0.92%	4,599,899			4,599,899		
林璇霓	境内自然人	0.67%	3,327,000			3,327,000		
陈望春	境内自然人	0.39%	1,950,790			1,950,790		
郝慧峰	境内自然人	0.38%	1,900,000			1,900,000		
杨少卫	境内自然人	0.26%	1,300,000			1,300,000		
周良军	境内自然人	0.25%	1,226,100			1,226,100		
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>前 10 名股东中，因西安维德实业发展有限公司、西安龙基工程建设有限公司、西安米高实业发展有限公司将其持有的本公司有限售条件股份 26,681,250 股、24,425,100 股、8,192,850 股分别质押给了西安旅游集团有限责任公司，并在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理了股份质押登记手续。在质押期间，上述股份予以冻结。且上述三家公司分别将前述质押股份的表决权授予西安旅游集团有限责任公司，授权期限至前述质押股份过户至西安旅游集团有限责任公司名下之日止。因而，西安旅游集团有限责任公司与西安维德实业发展有限公司、西安龙基工程建设有限公司、西安米高实业发展有限公司（仅限处于质押状态的 8,192,850 股股权）构成《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。</p>							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
西安旅游集团有限责任公司	105,000,000	人民币普通股	105,000,000					
西安皇城医院	4,599,899	人民币普通股	4,599,899					



西安米高实业发展有限公司	4,259,250	人民币普通股	4,259,250
林璇霓	3,327,000	人民币普通股	3,327,000
陈望春	1,950,790	人民币普通股	1,950,790
郝慧峰	1,900,000	人民币普通股	1,900,000
杨少卫	1,300,000	人民币普通股	1,300,000
周良军	1,226,100	人民币普通股	1,226,100
冯硕	1,200,281	境外上市外资股	1,200,281
深圳市田面实业股份有限公司	982,960	人民币普通股	982,960
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	上述前 10 名无限售条件普通股股东和前 10 名普通股股东之间，西安旅游集团有限责任公司与西安维德实业发展有限公司、西安龙基工程建设有限公司、西安米高实业发展有限公司（仅限处于质押状态的 8,192,850 股股权）构成《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他无限售条件流通股股东之间，以及其他无限售条件流通股股东和前十名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：地方国有控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
西安旅游集团有限责任公司	毋文利	1999 年 06 月 30 日	916101036280016747	主要进行国有资产经营；国际国内旅游接待服务；组织承办国际国内各种会议；国内贸易及物资供销业（除国家规定的专项审批项目）、对外劳务合作；旅游景点、景区的开发、经营；旅游纪念品的开发、生产销售；文物仿制产品、金银饰品、珠宝饰品的经营；公路客运服务；房屋、汽车租赁；公路、铁路、航空联运服务；房地产开发。
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	报告期内，西安旅游集团有限责任公司持有西安旅游股份有限公司（证券简称：西安旅游，证券代码：000610）股份 64,602,145 股，持股比例为 27.29%。			

控股股东报告期内变更

适用  不适用



公司报告期控股股东未发生变更。

### 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：地方国资管理机构

实际控制人类型：法人

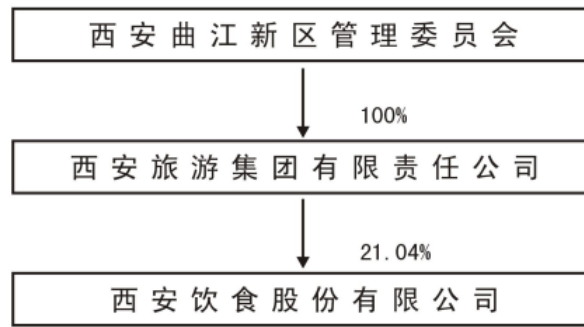
实际控制人名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
西安曲江新区管理委员会	姚立军		12610100H16257314F	搞好西安曲江旅游度假区建设，为西安旅游经济发展服务。有关法律、法规和规章的组织实施，度假区管理制度的制定•度假区发展计划和建设规划的编制，批准后组织实施•区内投资项目的审批，基础设施和公用设施的建设和管理•区内进出口业务和有关涉外事务的管理•区内劳动人事、社会保险、财务监督与审计的统一管理
实际控制人报告期内控制的其他境内外上市公司的股权情况	<p>报告期内，西安曲江新区管理委员会通过西安旅游集团有限责任公司间接持有西安旅游股份有限公司（证券简称：西安旅游，证券代码：000610）股份 64,602,145 股，持股比例为 27.29%；通过西安曲江旅游投资（集团）有限公司间接持有西安曲江文化旅游股份有限公司（证券简称：曲江文旅，证券代码：600706）股份 114,511,121 股，持股比例为 53.16%；通过西安曲江天授大健康投资合伙企业（有限合伙）间接持有华仁药业股份有限公司（证券简称：华仁药业，证券代码：300110）股份 236,442,597 股（占公司总股本 20%）及受托股份 78,719,823 股对应的表决权，合计拥有表决权占华仁药业总股本的 26.66%；通过西安曲江文化产业投资（集团）有限公司间接持有人人乐连锁商业集团股份有限公司（证券简称：*ST 人乐，证券代码：002336）股份 93,038,866 股（占公司总股本 21.15%）及受托股份 100,579,100 股对应的表决权，合计拥有表决权占*ST 人乐总股本的 44.00%。</p>			

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

新实际控制人名称	西安曲江新区管理委员会
变更日期	2019 年 03 月 12 日
指定网站查询索引	巨潮资讯网，《关于控股股东国有股权划转事项完成工商变更的公告》（公告编号：2019-006）
指定网站披露日期	2019 年 03 月 14 日

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用  不适用

#### 4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用  不适用

#### 5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用  不适用



## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。



## 第八节可转换公司债券相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。





## 第九节董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持股份数量 (股)	本期减持股份数量 (股)	其他增减变动 (股)	期末持股数 (股)
靳文平	党委书记、 董事长	现任	男	51	2019年12月23日						
冯凯	董事、常务 副总经理	现任	男	49	2019年12月23日						
梦蕾	董事、副总 经理、董事 会秘书	现任	女	45	2019年12月23日						
马华萌	董事 副总经理	现任	女	46	2019年12月23日 2016年04月15日						
张博	董 事	现任	男	41	2019年12月23日						
王斌	董 事	现任	男	40	2019年12月23日						
李秉祥	独立董事	现任	男	55	2019年12月23日						
王周户	独立董事	现任	男	59	2019年12月23日						
李成	独立董事	现任	男	63	2019年12月23日						
马小利	监事会主 席、纪委书 记	现任	女	48	2016年03月29日						
孙凯	监 事	现任	男	42	2019年12月23日						
徐翠	职工监事	现任	女	51	2019年12月23日						
徐鹏	党委副书 记、工会主 席 监事	现任 离任	男	46	2016年03月29日 2016年03月29日	2019年12月23日					
李慧琴	财务总监	现任	女	44	2014年03月19日		25,500				25,500
王浩旭	副总经理	现任	男	42	2017年09月01日						
李依韦	副总经理	现任	男	49	2019年12月23日						
胡昌民	党委书记、 董事长	离任	男	58	2012年02月02日	2019年12月23日	102,000				102,000



郭养团	董事	离任	男	54	2015年08月18日	2019年12月23日	47,800				47,800
	副总经理				2014年03月19日						
	董事会秘书				2016年05月27日						
刘勇	董事	离任	男	51	2016年03月29日	2019年12月23日					
郑力	董事	离任	男	49	2007年06月20日	2019年12月23日					
何雁明	独立董事	离任	男	66	2013年08月30日	2019年12月23日					
田高良	独立董事	离任	男	54	2013年08月30日	2019年12月23日					
杨为乔	独立董事	离任	男	49	2013年08月30日	2019年12月23日					
朱一冬	监事	离任	女	47	2016年03月10日	2019年12月23日					
合计	--	--	--	--	--	--	175,300	0	0		175,300

## 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
胡昌民	董事长	任期满离任	2019年12月23日	任期满离任
郭养团	董事、副总经理、 董事会秘书	任期满离任	2019年12月23日	任期满离任
刘勇	董事	任期满离任	2019年12月23日	任期满离任
郑力	董事	任期满离任	2019年12月23日	任期满离任
何雁明	独立董事	任期满离任	2019年12月23日	任期满离任
田高良	独立董事	任期满离任	2019年12月23日	任期满离任
杨为乔	独立董事	任期满离任	2019年12月23日	任期满离任
徐鹏	监事	任期满离任	2019年12月23日	任期满离任
朱一冬	监事	任期满离任	2019年12月23日	任期满离任

## 三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

党委书记、董事长：靳文平先生，本科学历，高级政工师、高级职业经理人。1991年12月参加工作。2010年7月—2012年1月，任西安旅游股份有限公司副总经理；2012年1月—2016年3月，任西安大汉上林苑实业有限责任公司西安秦岭野生动物园党委副书记、总经理；2016年3月—2019年12月，任本公司党委副书记、副董事长、总经理；2019年12月23日至今，任本公司党委书记、董事长，负责公司全面工作。曾先后荣获第八届西安优秀青年企业家、西安市环境治理先进个人、中国饭店业十佳总经理、第四届全国饭店业职业技能竞赛优秀组织工作者、陕西省优秀企业家、中国旅游总评榜陕西分榜“醉美陕西”创新力人物、西安市劳动模范等称号。

董事、常务副总经理：冯凯先生，本科文化程度，全国饭店高级职业经理人、高级政工师、经济师。1991年12月参加工作。2007年7月—2010年6月，任本公司副总经理；2010年6月—2012年2月，任公司副总经理，兼任西安饮食联合食品公司党



支部书记、总经理；2012年2月—2013年2月，任西安秦岭朱雀太平公司总经理助理；2013年2月—2016年3月，任西安秦岭朱雀太平公司副总经理，兼任朱雀国家森林公园党支部书记、总经理；2016年3月—2019年8月，任西安旅游集团经营管理部副经理（主持工作）；2019年8月—2019年12月，任西安旅游集团安全综治部副部长、部长；2019年12月23日至今，任本公司董事、常务副总经理，负责公司日常经营工作。先后荣获西安市优秀青年企业家、西安市杰出青年企业家、全国饭店业优秀企业家、西安市十大杰出青年提名奖。

党委副书记、工会主席：徐鹏先生，本科学历，高级政工师。2009年3月-2016年3月，任西安旅游集团有限责任公司办公室副主任；2014年3月--2016年3月，兼任西安旅游集团有限责任公司机关党支部书记；2016年3月--2019年12月，任公司党委副书记、工会主席、监事；2019年12月23日至今，任公司党委副书记、工会主席，负责公司党委日常工作及工会工作。曾先后荣获西安市国资委信息工作先进个人、西安市党委系统文秘工作先进个人等称号。

党委委员、董事、副总经理：马华萌女士，大学文化程度，服务技师、饭店业餐厅服务国家级评委。1993年11月参加工作。2010年4月—2014年2月，任西安饭庄副总经理；2014年2月—2016年4月，任西安饭庄党委书记、总经理；2016年4月—2019年12月，任本公司党委委员、副总经理，兼任西安饭庄党委书记、总经理；2019年12月23日至今，任本公司党委委员、董事、副总经理，兼任西安饭庄党委书记、总经理，全面负责西安饭庄以及公司采购管理等工作。曾荣获西安市劳动模范、陕西饭店业优秀女经理人等称号。

董事、副总经理、董事会秘书：梦蕾女士，本科学历。1995年参加工作。2009年9月—2012年2月，任西安旅游股份有限公司董事会办公室主任；2012年2月—2019年12月，任西安旅游股份有限公司董事会秘书；2019年12月23日至今，任本公司董事、副总经理、董事会秘书，负责董事会的日常工作和信息披露、资本运作、股权管理、企业深化改革、企业发展战略规划等。

董事：张博先生，硕士。2000年8月参加工作。2010年7月—2018年11月，任西安曲江文化产业投资集团投资部投资经理；2018年11月—2018年12月，任西安曲江文化产业投资集团投资部副部长；2018年12月至今，任西安旅游集团有限责任公司投资策划部副部长。

董事：王斌先生，本科，会计师。1999年7月参加工作。2008年8月-2012年5月，任本公司会计；2012年6月-2014年2月，任本公司财务部副经理；2014年3月—2019年12月，任西安旅游集团有限责任公司财务主管；2019年12月至今，任西安旅游集团有限责任公司财务管理部副经理、本公司董事。

独立董事：李秉祥先生，博士，教授，博士生导师。1988年7月参加工作。1988年7月至1993年6月在陕西钢厂工作；1993年9月在西安理工大学攻读硕士学位，毕业后留校至今。曾先后担任西安理工大学会计系副主任、副院长、财务处处长，中国会计学会高等工科院校分会副会长，陕西股权交易中心审核委员会委员，西安市会计学会副会长等职。2014年2月至今担任中环装备（300140）独立董事；2019年5月至今担任正平股份（603843）独立董事；2019年6月至今担任炼石航空（000697）独立董事。

独立董事：王周户先生，法学博士，西北政法大学教授，博士生导师。1983年8月参加工作。1983年8月至今，先后任西北政法大学助教、讲师、副教授、教授、系主任、院长等职，主要从事行政法学与行政诉讼法学教学与研究。兼任中国法学会行政法学会副会长，陕西省法学会行政法研究会会长。担任陕西省决策咨询委员会委员，陕西省人大常委会立法咨询员，陕西省人民政府行政复议应诉专家咨询员和陕西省高级人民法院、陕西省人民检察院等单位专家咨询员。2013年5月至今任陕西金叶（000812）独立董事；2019年9月至今任天和防务（300397）独立董事。

独立董事：李成先生，经济学博士。1974年2月参加工作。1997年6月—2017年5月，先后任陕西财经学院、西安交通大学经济与金融学院金融系主任；2017年6月至今，任西安交通大学经济与金融学院二级教授，博士生导师，博士后合作导师；2013年12月至今任陕鼓动力（601369）独立董事；2015年12月至今任天地源（600665）外部监事；2017年10月至今任博通股份（600455）独立董事。现兼任西安市人民政府决咨委委员，中国国际金融学会常务理事，陕西金融学会副秘书长，西安金融学会副会长，新华社特聘经济专家，国家社会科学基金通讯评审专家，国家自然科学基金通讯评审专家等职。

纪委书记、监事会主席：马小利女士，法律硕士，高级政工师、经济师。1995年8月参加工作。2007年6月—2012年9月，任西安旅游股份有限公司办公室主任；2012年9月—2016年3月，任西安旅游集团有限责任公司党群工作主管、监察室副主任；2016年3月至今，任公司纪委书记、监事会主席，负责公司纪检监察、监事会及行政管理等工作。

监事：孙凯先生，本科学历。1998年12月参加工作。1998年12月—2007年3月，在本公司公关宣传部、办公室任职；2007年4月至今，在本公司投资运营部任职；2019年12月23日至今，任公司监事。



监事：徐翠女士，大专，中级服务师。1991年8月参加工作。曾先后在本公司所属曲江春饭店、春发生饭店任餐厅服务经理、服务领班、经理等职。2009年8月至2015年6月，任春发生饭店副总经理；2015年6月至今，任春发生饭店党总支书记、工会主席；2019年12月23日至今，任公司监事。

财务总监：李慧琴女士，本科学历，管理学学士。高级会计师，中国注册会计师（非执业会员）、国际注册内部审计师、陕西省会计领军。1996年9月参加工作。2008年8月-2014年3月，任西安旅游集团有限责任公司会计主管；2014年3月至今，任公司财务总监，负责财务管理、财务信息化建设工作。

副总经理：王浩旭先生，本科学历，初级会计师。1996年9月参加工作。2012年6月—2016年4月，任本公司投资运营部经理；2016年4月—2016年11月，任西安大业食品有限公司党支部书记、董事长、总经理；2016年11月—2017年8月，任西安金花大酒店党支部副书记、工会主席；2017年8月至今，任本公司副总经理，兼任西安大业食品有限公司党支部书记、董事长，负责西安大业食品有限公司全面工作。

副总经理：李依韦先生，本科。1995年5月参加工作。2012年3月--2013年12月，任西安旅游集团恒大置业有限公司副总经理；2013年12月--2016年3月，先后任西安旅游集团有限责任公司开发建设部副经理、经营管理部副经理；2016年3月—2019年12月，任西安秦岭朱雀太平国家森林公园旅游发展有限公司副总经理；2019年12月23日至今，任本公司副总经理，负责投资工程项目开发、安全生产、综合治理等工作。

在股东单位任职情况

适用  不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
张博	西安旅游集团有限责任公司	投资策划部副部长	2018年12月21日		是
王斌	西安旅游集团有限责任公司	财务管理部副部长	2019年12月09日		是

在其他单位任职情况

适用  不适用

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用  不适用

#### 四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

1、决策程序：根据《公司章程》的有关规定，董事、监事的报酬由股东大会决定，高级管理人员的报酬由董事会决定，并依据年度审计结果、董事会薪酬与考核委员会绩效考评结果予以实施。

2、确定依据：本公司高管人员的薪酬标准，均依据公司董事会和公司股东大会审议通过的《高级管理人员年度薪酬管理暂行办法》而确定。

3、独立董事年度津贴按季度发放。高级管理人员报酬由基本年薪和绩效年薪组成，绩效年薪在年终考核后予以兑现。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
靳文平	党委书记、董事长	男	51	现任	46.32	否
冯凯	董事、常务副总经理	男	49	现任		是
梦蕾	董事、副总经理、董事会秘书	女	45	现任		是



马华萌	董事、副总经理	女	46	现任	82.78	否
张博	董 事	男	41	现任		是
王斌	董 事	男	40	现任		是
李秉祥	独立董事	男	55	现任		否
王周户	独立董事	男	59	现任		否
李成	独立董事	男	63	现任		否
马小利	监事会主席、纪委书记	女	48	现任	36.05	否
孙凯	监 事	男	42	现任	13.65	否
徐翠	职工监事	女	51	现任	11.24	否
徐鹏	党委副书记、工会主席	男	46	现任	35.99	否
李慧琴	财务总监	女	44	现任	35.44	否
王浩旭	副总经理	男	42	现任	38.76	否
李依韦	副总经理	男	49	现任		是
胡昌民	党委书记、董事长	男	58	离任	48.49	否
郭养团	董事、副总经理、董事会秘书	男	54	离任	38.28	否
刘勇	董事	男	51	离任		是
郑力	董事	男	49	离任		是
何雁明	独立董事	男	66	离任	6	否
田高良	独立董事	男	54	离任	6	否
杨为乔	独立董事	男	49	离任	6	否
朱一冬	监事	女	47	离任	12.88	否
合计	--	--	--	--	417.88	--

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用  不适用

## 五、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

母公司在职员工的数量（人）	2,395
主要子公司在职员工的数量（人）	890
在职员工的数量合计（人）	3,285
当期领取薪酬员工总人数（人）	3,285
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）



生产人员	1,499
销售人员	73
技术人员	1,131
财务人员	105
行政人员	477
合计	3,285
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
本科以上	138
大专	444
中专	498
中技高中	1,323
初中以下	882
合计	3,285

## 2、薪酬政策

公司员工薪酬政策服务于公司战略，以企业经济效益为出发点，确定员工的薪酬分配,确保薪酬制度合理且执行有效。公司员工的薪酬、福利水平根据公司的经营效益状况和地区生活水平、物价指数的变化进行适当调整。

## 3、培训计划

公司每年制订培训计划，各分（子）公司有计划地进行培训，自主开展专项专业培训，对培训的结果考核，全面提高员工素质。

## 4、劳务外包情况

适用  不适用



## 第十节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》等有关法律、法规、规范性文件及《公司章程》的要求，不断完善公司治理结构，建立健全内部控制制度，进一步规范运作，提高公司治理水平。

#### （一）关于股东与股东大会

##### 1、股东大会。

公司严格遵守法律法规，按程序召集、召开股东大会。股东大会的召集、召开程序、出席股东大会的人员资格及股东大会的表决程序均符合《公司法》、《公司章程》、《股东大会议事规则》及其他法律法规的规定。报告期内公司召开的股东大会均由公司董事会召集召开，并由两名律师出席会议进行了见证。

##### 2、关于公司与控股股东

公司拥有独立的业务和经营自主能力，在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东相互独立，公司董事会、监事会和内部机构独立运作，公司的重大决策由股东大会依法做出。报告期内，不存在控股股东占用公司资金的情形，也不存在公司为控股股东及其子公司提供担保的情形。

##### 3、关于中小股东。

2015年，公司依照有关文件的规定对《公司章程》进行了修订，在股东大会审议重大事项时对中小股东实行单独计票，切实维护全体股东尤其是中小股东的权益。报告期内，公司召开了三次股东大会，对中小股东全部实行了单独计票。

#### （二）关于董事与董事会

公司严格按照法律、法规和《公司章程》规定的程序选举董事。公司董事会设立了审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、战略委员会以及财务与资金监督管理委员会，为董事会的决策提供专业意见与参考。公司全体董事能够依据《董事会议事规则》、《独立董事工作制度》等制度开展工作。公司独立董事在工作中保持着充分的独立性，对有关事项发表了独立意见，能够切实维护公司和中小股东的权益。

#### （三）关于监事与监事会

公司严格按照法律、法规和《公司章程》规定的程序选举监事。公司全体监事能够按照《公司章程》、《监事会议事规则》等要求，勤勉尽责地履行自己的职责，对公司重大事项、财务状况以及董事、高级管理人员履行职责的情况进行有效监督，切实维护公司及股东的合法权益。

#### （四）关于信息披露

公司严格按照有关法律、法规、规范性文件以及公司制定的《信息披露管理办法》、《内幕信息知情人登记制度》等有关规定和要求，加强信息披露事务管理，依法认真履行信息披露义务。公司指定《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网为公司信息披露的报纸及网站。报告期内，公司及时、真实、准确、完整地做好了相关信息披露工作，确保了公司全体股东公平地获取相关信息。

#### （五）关于投资者关系管理

公司严格按照《投资者关系管理制度》及每年制定并对外披露的《年度投资者关系管理计划》的规定和要求，通过投资者热线、投资者关系互动平台、投资者说明会等方式，与投资者进行良好的互动与交流，及时认真回复投资者的有关咨询和问题，进一步促进了公司与投资者之间的良性关系。

#### （六）关于相关利益者

公司充分尊重和维护相关利益者的合法权益，诚信对待每一位消费者和供应商，加强各方面的沟通与交流，实现社会、股东、公司、员工等各方利益的协调平衡，共同推动公司持续、健康发展。

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异





是  否

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

报告期内，公司董事会、监事会和内部机构独立运作，公司与控股股东在人员、资产、财务、机构和业务方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营的能力。

1、业务方面：本公司在业务方面独立于控股股东，具有独立完整的业务及自主经营能力。

2、人员方面：公司建立了独立的人力资源及工资管理制度，设立了独立的人力资源部门，与控股股东完全独立。

3、资产方面：公司与控股股东产权关系明晰，拥有独立的固定资产、无形资产等。

4、财务方面：公司设立了独立的财务部门，并建立了独立的会计核算体系和独立的财务管理制度，公司拥有独立的银行账户，依法独立纳税。

5、机构方面：公司建立了完全独立于控股股东的生产经营和行政管理部门，拥有独立的办公机构和生产经营场所。

## 三、同业竞争情况

适用  不适用

## 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2018 年年度股东大会	年度股东大会	33.87%	2019 年 04 月 12 日	2019 年 04 月 13 日	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn, 公告编号: 2019-013, 《2018 年度股东大会决议公告》)
2019 年第一次临时股东大会	临时股东大会	33.85%	2019 年 01 月 09 日	2019 年 01 月 10 日	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn), 公告编号: 2019-003, 《2019 年第一次临时股东大会决议公告》
2019 年第二次临时股东大会	临时股东大会	33.85%	2019 年 12 月 23 日	2019 年 12 月 24 日	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn), 公告编号: 2019-035, 《2019 年第二次临时股东大会决议公告》

### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用





## 五、报告期内独立董事履行职责的情况

### 1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会及股东大会的情况							
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
何雁明	5	5	0	0	0	否	3
田高良	5	5	0	0	0	否	3
杨为乔	5	5	0	0	0	否	3
李秉祥	1	1	0	0	0	否	0
王周户	1	1	0	0	0	否	0
李成	1	1	0	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会的说明

### 2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是  否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

### 3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是  否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司独立董事均按照《上市公司治理准则》等相关法律法规、《深圳证券交易所股票上市规则》及公司《独立董事工作制度》的相关要求，依法履行职责，恪尽诚信和勤勉的义务，充分了解公司生产经营、采购、财务等方面状况，积极参加公司的股东大会和董事会，认真审核了董事会各项议题，并就公司利润分配、控股股东及其他关联方非经营性资金占用情况、关联交易、募集资金使用与存放、内控自我评价、续聘会计师事务所等事项发表了独立意见，提高了董事会决策的科学性和客观性，切实维护了公司及中小股东的合法权益，对公司的健康发展起到了积极作用。

## 六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

公司董事会下设战略发展委员会、审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会和财务与资金监督管理委员会等5个专业委员会。2019年，公司董事会各专业委员会严格按照《公司章程》、《董事会议事规则》及各专业委员会实施细则履行职责，依法合规运作，分别对公司的发展战略、财务报告及内审内控合规管理、全面风险管控、关联交易管理、薪酬与考核事项等工作提出意见与建议，为董事会科学决策发挥了积极的、重要的作用。



## 七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是  否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 八、高级管理人员的考评及激励情况

按照有关规定，本公司高级管理人员均由董事会聘任。公司根据年度利润计划完成情况，对高级管理人员实行年度述职与考评，年薪与其业绩指标挂钩，根据高级管理人员的业绩进行相应的奖惩。

## 九、内部控制情况

### 1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是  否

### 2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2020 年 04 月 15 日	
内部控制评价报告全文披露索引	公司在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《西安饮食股份有限公司 2019 年内部控制自我评价报告》	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	92.00%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	99.40%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告



定性标准	<p>1) 重大缺陷：①控制环境无效；②董事、监事和高级管理人员舞弊行为；③已经发现并报告给管理层的重大缺陷在合理的时间后未加以改正；④决策程序导致重大失误；⑤违反国家法律法规并受到处罚；⑥中高级管理人员和高级技术人员流失严重；⑦媒体频现负面新闻，涉及面广；⑧重要业务缺乏制度控制或制度体系失效；⑨其他可能影响报表使用者正确判断的缺陷。</p> <p>2) 重要缺陷：①决策程序导致出现一般失误；②违反企业内部规章，形成损失；③关键岗位业务人员流失严重；④媒体出现负面新闻，波及局部区域；⑤重要业务制度或系统存在缺陷；⑥内部控制重要或一般缺陷未得到整改。</p> <p>3) 一般缺陷：不构成重大缺陷或重要缺陷的其他内部控制缺陷。</p>	<p>1) 重大缺陷：①决策程序导致重大失误；②违反国家法律法规并受到处罚；③中高级管理人员和高级技术人员流失严重；④媒体频现负面新闻，涉及面广；⑤重要业务缺乏制度控制或制度体系失效；⑥其他对公司负面影响重大的情形。</p> <p>2) 重要缺陷：①决策程序导致出现一般失误；②违反企业内部规章，形成损失；③关键岗位业务人员流失严重；④媒体出现负面新闻，波及局部区域；⑤重要业务制度或系统存在缺陷；⑥内部控制重要或一般缺陷未得到整改。3) 一般缺陷：不构成重大缺陷或重要缺陷的其他内部控制缺陷。</p>
定量标准	<p>1) 重大缺陷：错报影响或财产损失大于或等于合并财务报表税前净利润的 10%；</p> <p>2) 重要缺陷：错报影响或财产损失大于或等于合并财务报表税前净利润的 5%，但小于 10%；</p> <p>3) 一般缺陷：错报影响或财产损失小于合并财务报表税前净利润的 5%。</p>	<p>1) 重大缺陷：该缺陷造成财产损失大于或等于合并财务报表资产总额的 1%；</p> <p>2) 重要缺陷：该缺陷造成财产损失大于或等于合并财务报表资产总额的 0.5%，但小于 1%；</p> <p>3) 一般缺陷：该缺陷造成财产损失小于合并财务报表资产总额的 0.5%</p>
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

## 十、内部控制审计报告

√ 适用 □ 不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，贵公司于 2019 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2020 年 04 月 15 日
内部控制审计报告全文披露索引	公司在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《内部控制审计报告》【希会审字(2020)1322 号】
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

□ 是 √ 否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

√ 是 □ 否



## 第十一节公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否



## 第十二节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2020 年 04 月 13 日
审计机构名称	希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	希会审字(2020) 1330 号
注册会计师姓名	朱洪雄 白晓

审计报告正文

西安饮食股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了西安饮食股份有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2019年12月31日的合并及母公司资产负债表，2019年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2019年12月31日的合并及母公司财务状况以及2019年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

##### （一）收入的确认

##### 1. 事项描述

如财务报表附注五、（三十三）2所述，2019年度贵公司营业收入50,045.75万元，餐饮服务和生产制造类产品销售收入43,082.40万元，占营业收入的86.09%，营业收入是贵公司的关键业绩指标之一，从而存在管理层为了达到特定目标或期望而操纵收入确认时点的固有风险，所以我们将贵公司的收入确认识别为关键审计事项。

##### 2. 审计中的应对

本年度财务报表审计中，主要执行了以下程序：

- （1）了解和评价管理层与收入确认相关的关键内部控制的设计和运行有效性；
- （2）对本年记录的收入交易选取样本，检查与收入确认相关的支持性文件包括：

餐饮销售收入：检查了客户预订单、经客户签字的消费明细单，对现金结算方式检查了现金缴款单；对银行借记卡、贷记卡、微信、支付宝结算方式检查银行对账单的回款记录；

工业化产品销售收入：检查了购销合同、购货订单、发货单据、签收记录、记账凭证、回款单据等；

- （3）进行分析性复核，计算毛利率，对可比数据进行分析比较，并分析异常变动的原因；
- （4）截取餐饮管理系统的期间数据，并和同比期间的报表数据进行比对；
- （5）针对资产负债表日前后确认的销售收入进行截止性测试，以确认销售收入是否记录在恰当的期间。

#### 四、其他信息



贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者是否存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

## 五、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行公司审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

（项目合伙人）

中国 西安市

中国注册会计师：

2020 年 4 月 13 日



## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

### 1、合并资产负债表

编制单位：西安饮食股份有限公司

2019 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	218,152,870.75	377,320,299.42
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	18,309,145.83	27,530,695.19
应收款项融资		
预付款项	12,891,139.18	12,609,055.64
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	11,136,295.55	15,606,805.92
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	33,246,117.32	31,409,531.20
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	3,136,899.70	2,127,248.66
流动资产合计	296,872,468.33	466,603,636.03
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		15,415,747.04
其他债权投资		



持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	15,415,747.04	
投资性房地产	108,520,074.66	113,391,758.16
固定资产	299,461,423.50	301,461,898.30
在建工程	296,801,365.31	283,258,991.27
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	21,224,557.29	20,020,819.62
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	24,456,284.35	35,537,211.92
递延所得税资产	12,416,360.18	12,285,384.03
其他非流动资产	28,427,272.72	25,389,536.94
非流动资产合计	806,723,085.05	806,761,347.28
资产总计	1,103,595,553.38	1,273,364,983.31
流动负债：		
短期借款	110,133,521.00	51,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	2,600,000.00	
应付账款	72,767,298.79	78,107,678.56
预收款项	19,742,233.13	16,600,369.99
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	29,507,077.96	31,240,398.35
应交税费	5,646,587.65	12,303,177.91
其他应付款	62,609,735.78	173,105,304.23
其中：应付利息		
应付股利		





应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	106,000,000.00	86,500,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	409,006,454.31	448,856,929.04
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	47,879,098.60	127,683,766.50
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	11,299,750.00	12,099,750.00
长期应付职工薪酬	8,222,553.21	10,765,335.31
预计负债	3,000,000.00	
递延收益	3,277,183.20	3,025,753.50
递延所得税负债	505,098.37	524,098.93
其他非流动负债		
非流动负债合计	74,183,683.38	154,098,704.24
负债合计	483,190,137.69	602,955,633.28
所有者权益：		
股本	499,055,920.00	499,055,920.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	55,514,684.59	55,514,684.59
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	52,826,525.31	52,950,406.03
一般风险准备		
未分配利润	8,077,729.10	57,080,104.91
归属于母公司所有者权益合计	615,474,859.00	664,601,115.53
少数股东权益	4,930,556.69	5,808,234.50
所有者权益合计	620,405,415.69	670,409,350.03
负债和所有者权益总计	1,103,595,553.38	1,273,364,983.31

法定代表人：靳文平

主管会计工作负责人：李慧琴

会计机构负责人：张华



## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	205,386,227.07	347,458,922.92
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	12,085,109.41	18,079,036.93
应收款项融资		
预付款项	8,499,348.47	12,232,484.62
其他应收款	75,689,404.63	70,689,660.95
其中：应收利息		
应收股利		
存货	14,825,810.11	12,692,589.43
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,587,927.28	1,724,693.25
流动资产合计	319,073,826.97	462,877,388.10
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		15,415,747.04
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	243,897,996.66	243,897,996.66
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	15,415,747.04	
投资性房地产	83,088,518.61	87,051,932.19
固定资产	176,497,962.11	173,743,762.22
在建工程	296,801,365.31	283,258,991.27
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	4,218,060.63	2,366,790.72
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	7,012,525.92	12,428,420.44
递延所得税资产	15,347,996.06	15,160,050.32
其他非流动资产	28,427,272.72	25,389,536.94
非流动资产合计	870,707,445.06	858,713,227.80
资产总计	1,189,781,272.03	1,321,590,615.90
流动负债：		
短期借款	110,133,521.00	51,000,000.00



交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	2,600,000.00	
应付账款	45,824,298.50	48,690,764.88
预收款项	9,084,880.45	9,734,506.98
合同负债		
应付职工薪酬	23,683,107.83	25,559,427.42
应交税费	2,651,910.31	9,814,071.47
其他应付款	85,216,999.72	173,420,991.91
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	106,000,000.00	86,500,000.00
其他流动负债		
流动负债合计	385,194,717.81	404,719,762.66
非流动负债：		
长期借款	47,879,098.60	127,683,766.50
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	11,299,750.00	11,299,750.00
长期应付职工薪酬	8,222,553.21	10,765,335.31
预计负债	3,000,000.00	
递延收益	2,800,000.00	3,000,000.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	73,201,401.81	152,748,851.81
负债合计	458,396,119.62	557,468,614.47
所有者权益：		
股本	499,055,920.00	499,055,920.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	55,824,827.93	55,824,827.93
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	52,826,525.31	52,950,406.03
未分配利润	123,677,879.17	156,290,847.47
所有者权益合计	731,385,152.41	764,122,001.43
负债和所有者权益总计	1,189,781,272.03	1,321,590,615.90



## 3、合并利润表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、营业总收入	500,457,531.65	496,037,286.92
其中：营业收入	500,457,531.65	496,037,286.92
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	547,529,994.52	511,338,867.56
其中：营业成本	339,145,479.71	328,404,865.91
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	6,755,923.79	7,971,276.94
销售费用	167,090,714.67	154,204,756.33
管理费用	29,763,149.58	22,553,300.89
研发费用		
财务费用	4,774,726.77	-1,795,332.51
其中：利息费用	11,018,816.23	8,441,112.06
利息收入	7,432,276.28	11,304,512.16
加：其他收益	7,847,008.75	1,500,737.22
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,715,481.39	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-70,310.61	-857,900.62
资产处置收益（损失以“-”号填列）	93,014.38	42,983,104.52
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-42,918,231.74	28,324,360.48
加：营业外收入	650,053.84	477,630.85
减：营业外支出	5,461,641.97	11,925,400.96



四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-47,729,819.87	16,876,590.37
减：所得税费用	253,856.77	8,552,276.13
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-47,983,676.64	8,324,314.24
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-47,983,676.64	8,324,314.24
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-47,150,837.67	9,469,836.60
2.少数股东损益	-832,838.97	-1,145,522.36
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-47,983,676.64	8,324,314.24
归属于母公司所有者的综合收益总额	-47,150,837.67	9,469,836.60
归属于少数股东的综合收益总额	-832,838.97	-1,145,522.36
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.0945	0.0190
（二）稀释每股收益	-0.0945	0.0190

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：靳文平

主管会计工作负责人：李慧琴

会计机构负责人：张华



## 4、母公司利润表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、营业收入	347,079,056.11	353,263,437.17
减：营业成本	249,347,825.89	245,796,275.36
税金及附加	4,165,605.30	4,432,054.33
销售费用	94,875,802.22	90,114,595.93
管理费用	20,993,628.34	14,722,042.11
研发费用		
财务费用	4,604,189.62	-1,939,153.16
其中：利息费用	11,018,816.23	8,441,011.46
利息收入	7,386,900.07	11,254,199.97
加：其他收益	5,573,427.25	978,724.22
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-5,075,846.44	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-40,268.00	-4,480,551.80
资产处置收益（损失以“-”号填列）	92,740.78	42,983,104.52
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-26,357,941.67	39,618,899.54
加：营业外收入	320,044.95	30,331.70
减：营业外支出	5,235,155.07	10,841,598.83
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-31,273,051.79	28,807,632.41
减：所得税费用	224,990.00	7,868,506.77
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-31,498,041.79	20,939,125.64
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-31,498,041.79	20,939,125.64



(二) 终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	-31,498,041.79	20,939,125.64
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		



## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	531,953,000.11	529,593,109.13
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	81,674.12	
收到其他与经营活动有关的现金	9,289,253.34	4,154,386.82
经营活动现金流入小计	541,323,927.57	533,747,495.95
购买商品、接受劳务支付的现金	232,910,701.79	213,229,371.29
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	188,607,649.75	176,034,747.54
支付的各项税费	23,029,242.98	22,198,767.19
支付其他与经营活动有关的现金	130,528,121.44	115,220,709.44
经营活动现金流出小计	575,075,715.96	526,683,595.46
经营活动产生的现金流量净额	-33,751,788.39	7,063,900.49
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		





处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	94,645.00	46,013,539.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		600,000.00
投资活动现金流入小计	94,645.00	46,613,539.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	122,596,444.15	118,739,560.34
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	122,596,444.15	118,739,560.34
投资活动产生的现金流量净额	-122,501,799.15	-72,126,021.34
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	160,000,000.00	176,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	6,482,860.07	11,156,403.45
筹资活动现金流入小计	166,482,860.07	187,156,403.45
偿还债务支付的现金	161,500,000.00	110,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	12,395,217.18	9,800,229.61
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	173,895,217.18	119,800,229.61
筹资活动产生的现金流量净额	-7,412,357.11	67,356,173.84
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-163,665,944.65	2,294,052.99
加：期初现金及现金等价物余额	377,320,299.42	375,026,246.43
六、期末现金及现金等价物余额	213,654,354.77	377,320,299.42



## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	366,907,774.69	372,198,545.03
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	6,528,108.71	2,963,244.52
经营活动现金流入小计	373,435,883.40	375,161,789.55
购买商品、接受劳务支付的现金	165,050,621.82	155,442,656.19
支付给职工以及为职工支付的现金	134,284,913.01	123,004,596.17
支付的各项税费	14,343,612.49	12,010,120.18
支付其他与经营活动有关的现金	87,897,962.89	72,081,841.15
经营活动现金流出小计	401,577,110.21	362,539,213.69
经营活动产生的现金流量净额	-28,141,226.81	12,622,575.86
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	94,645.00	46,013,539.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		600,000.00
投资活动现金流入小计	94,645.00	46,613,539.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	120,523,509.93	112,961,943.20
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	120,523,509.93	112,961,943.20
投资活动产生的现金流量净额	-120,428,864.93	-66,348,404.20
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	160,000,000.00	176,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	15,894,097.09	11,156,403.45
筹资活动现金流入小计	175,894,097.09	187,156,403.45
偿还债务支付的现金	161,500,000.00	110,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	12,395,217.18	9,800,229.61
支付其他与筹资活动有关的现金		11,724,526.84
筹资活动现金流出小计	173,895,217.18	131,524,756.45
筹资活动产生的现金流量净额	1,998,879.91	55,631,647.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-146,571,211.83	1,905,818.66
加：期初现金及现金等价物余额	347,458,922.92	345,553,104.26
六、期末现金及现金等价物余额	200,887,711.09	347,458,922.92



7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2019 年度													
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他
	优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额	499,055,920.00				55,514,684.59				52,950,406.03		57,080,104.91	664,601,115.53	5,808,234.50	670,409,350.03
加：会计政策变更									-123,880.72		-1,851,538.14	-1,975,418.86	-44,838.84	-2,020,257.70
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	499,055,920.00				55,514,684.59				52,826,525.31		55,228,566.77	662,625,696.67	5,763,395.66	668,389,092.33
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											-47,150,837.67	-47,150,837.67	-832,838.97	-47,983,676.64
（一）综合收益总额											-47,150,837.67	-47,150,837.67	-832,838.97	-47,983,676.64
（二）所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配														
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	499,055,920.00				55,514,684.59				52,826,525.31		8,077,729.10	615,474,859.00	4,930,556.69	620,405,415.69



上期金额

单位：元

项目	2018 年年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益											小计			
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		其他		
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	499,055,920.00				55,514,684.59				50,856,493.47		49,704,180.87		655,131,278.93	6,953,756.86	662,085,035.79
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	499,055,920.00				55,514,684.59				50,856,493.47		49,704,180.87		655,131,278.93	6,953,756.86	662,085,035.79
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									2,093,912.56		7,375,924.04		9,469,836.60	-1,145,522.36	8,324,314.24
（一）综合收益总额											9,469,836.60		9,469,836.60	-1,145,522.36	8,324,314.24
（二）所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配									2,093,912.56		-2,093,912.56				
1. 提取盈余公积									2,093,912.56		-2,093,912.56				
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
（五）专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	499,055,920.00				55,514,684.59				52,950,406.03		57,080,104.91		664,601,115.53	5,808,234.50	670,409,350.03



8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2019 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	499,055,920.00				55,824,827.93				52,950,406.03	156,290,847.47		764,122,001.43
加：会计政策变更									-123,880.72	-1,114,926.51		-1,238,807.23
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	499,055,920.00				55,824,827.93				52,826,525.31	155,175,920.96		762,883,194.20
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)										-31,498,041.79		-31,498,041.79
(一) 综合收益总额										-31,498,041.79		-31,498,041.79
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	499,055,920.00				55,824,827.93				52,826,525.31	123,677,879.17		731,385,152.41



上期金额

单位：元

项目	2018 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	499,055,920.00				55,824,827.93				50,856,493.47	137,445,634.39		743,182,875.79
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	499,055,920.00				55,824,827.93				50,856,493.47	137,445,634.39		743,182,875.79
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)									2,093,912.56	18,845,213.08		20,939,125.64
(一) 综合收益总额										20,939,125.64		20,939,125.64
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配									2,093,912.56	-2,093,912.56		
1. 提取盈余公积									2,093,912.56	-2,093,912.56		
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	499,055,920.00				55,824,827.93				52,950,406.03	156,290,847.47		764,122,001.43



### 三、公司基本情况

西安饮食股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)原名西安饮食服务(集团)股份有限公司(2007年8月变更),其前身西安市饮食公司为成立于1956年的国有商业企业。经西安市人民政府批准,在原西安市饮食公司的基础上于1992年12月8日组建西安饮食集团公司。1993年11月11日经西安市体改委市体改字(1993)98号和市体改字(1993)103号文批准,对西安饮食集团公司进行整体改组,采用定向募集方式设立股份有限公司。1997年4月9日,经中国证监会证监发字(1997)112号和证监发字(1997)113号文批准,公开发行人民币普通股(A股)4000万股,并于1997年4月30日在深交所上市。根据本公司2013年2月19日召开的2013年第一次临时股东大会决议,并经陕西省国有资产监督管理委员会“陕国资产权发[2013]320号”文及中国证券监督管理委员会证监许可[2013]329号《关于核准西安饮食股份有限公司非公开发行股票的批复》文核准,本公司非公开发行有限售条件股票5000万股新股。发行后本公司总股本增加至249,527,960股。2014年3月12日,公司2013年度股东大会决议和修改后的章程规定,公司申请增加注册资本人民币249,527,960.00元,由资本公积和未分配利润转增股本,转增基准日期为2013年12月31日,变更后注册资本为人民币499,055,920.00元,并办理了相关工商变更登记。

公司注册地址:西安市曲江新区雁翔路3001号华商传媒文化中心2号楼14层

法定代表人:靳文平

经营范围:国内商业、物资供销业;物业管理;投资项目信息咨询及中介服务、技能培训;以下由分支机构经营:室内外装饰装潢,打字复印、传真服务,设备安装及加工;文化娱乐、桑拿、按摩、冲浪;养殖业;国内接待旅游服务;饮料、纯净水的生产销售、修理服务;本企业生产产品及技术的进出口业务;本企业生产所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进出口业务;经营进料加工和“三来一补”业务;饮食供应;住宿服务;糕点及食品加工;文化传播;房屋租赁;珠宝首饰、玉器、美术、工艺品的销售;停车服务;预包装食品兼散装食品、乳制品、生鲜肉类、农产品、农副产品、水产品的销售;商务信息咨询;企业管理内部职(员)工培训;企业形象策划;市场营销策划;项目拓展服务;展览展示服务。(依法须经批准的项目经相关部门批准后方可开展经营活动)。

本财务报表经本公司董事会决议于2020年4月13日批准对外报出。

本期新设控股子公司西安西饮品牌运营管理有限公司,注册资本300万元,本公司持股比例51%,陕西德利联合餐饮管理有限公司持股比例49%。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

本公司财务报表以公司持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则》及其应用指南、解释及其他有关规定进行确认和计量,在此基础上根据本附注三列示的重要的会计政策和会计估计进行编制。

#### 2、持续经营

公司自本报告期末至少12个月内具备持续经营能力,无影响持续经营能力的重大事项。

### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示:

具体会计政策和会计估计提示:本公司根据实际生产经营特点针对应收款项坏账准备计提、固定资产折旧、无形资产摊销、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。



## 1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

## 2、会计期间

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

## 3、营业周期

公司经营业务的营业周期较短，以12个月作为资产和负债的流动性划分标准。

## 4、记账本位币

采用人民币为记账本位币。

## 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

### 1.同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

被合并各方采用的会计政策与公司不一致的，公司在合并日按照本公司会计政策进行调整，在此基础上按照企业会计准则规定确认。

### 2.非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询





等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后12个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

(2) 在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期投资收益。

## 6、合并财务报表的编制方法

### 1. 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的企业或主体。一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，公司将进行重新评估。

### 2. 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中



所享有的份额，冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排分为共同经营和合营企业。

2. 当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

3. 合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

本公司将期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资确定为现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

1. 外币交易时折算汇率的确定

本公司对发生的外币经济业务，采用交易当日中国人民银行公布的市场汇价折合人民币记账。

2. 资产负债表日外币业务折算方法

资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；

资产负债表日，外币非货币性项目的会计处理原则：①对于以历史成本计量的外币非货币性项目，公司仍按照交易发生日的即期汇率（中间价）折算，不改变其记账本位币金额，不产生汇兑差额。②对于以成本与可变现净值孰低计量的存货，如果其可变现净值以外币确定，则公司在确定存货的期末价值时，先将可变现净值按期末汇率折算为记账本位币金额，再与以记账本位币反映的存货成本进行比较。③对于以公允价值计量的非货币性项目，如果期末的公允价值以外币反映，则公司先将该外币按照公允价值确定当日的即期汇率折算为记账本位币金额，再与原记账本位币金额进行比较，其差额作为公允价值变动（含汇率变动）损益，计入当期损益。

3. 外币会计报表的折算方法

本公司对于境外子公司以外币表示的会计报表和境内子公司采用母公司记账本位币以外的货币编报的会计报表，将其会计报表各项目的数额折算为母公司记账本位币表示的会计报表，并以折算为母公司记账本位币后的会计报表编制合并会计报表。



## 10、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

### 1. 金融资产

#### (1) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：A. 以摊余成本计量的金融资产；B. 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；C. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

#### ① 债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具，分别采用以下三种方式进行计量：

##### A. 以摊余成本计量：

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

##### B. 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益：

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产主要包括应收款项融资、其他债权投资等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

##### C. 以公允价值计量且其变动计入当期损益：

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

#### ② 权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

#### (2) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。





本公司在每个资产负债表日评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果某项金融工具在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确

定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融工具的信用风险显著增加。

如果金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款和应收款项融资，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

①对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

②除单独评估信用风险的应收款项外，本公司根据信用风险特征将应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失：

单独评估信用风险的应收款项，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项。

除了单独评估信用风险的应收款项外，本公司基于共同风险特征将应收款项划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。不同组合的确定依据如下：

项目	确定组合的依据
组合1	应收取的租赁押金、保证金等款项
组合2	应收合并范围内公司款项
组合3	银行承兑汇票
组合4	除以上之外的应收款项

组合1：对于划分为组合1的应收款项为本公司因承租经营场所而缴纳的房屋租金押金、保证金，具有较低信用风险，不计提坏账准备。

组合2：对于划分为组合2的应收款项，本年新增应收款项不再计提坏账，期初原计提坏账准备待款项收回时转回。若合并范围内公司出现无法持续经营等迹象，将单独评估其应收款项信用风险，单项测试并计提坏账准备。

组合3：对于划分为组合的因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

组合4：对于划分为组合4的应收款项，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，采用编制应收款项账龄与整个存续期预期信用损失率对照表计算，对照表根据应收款项在预计还款期内观察所得的历史违约率确定，并就前瞻性估计进行调整。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，本公司在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

### (3) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

## 2. 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付账款、其他应付款及借款等。该类金



融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

### 3. 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

## 11、应收票据

## 12、应收账款

## 13、应收款项融资

当应收票据和应收账款同时满足以下条件时，本公司将其划分为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，在报表中列示为应收款项融资，相关具体会计处理方式见金融工具：

- 1.合同现金流量为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付；
- 2.本公司管理应收票据和应收账款的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标。

## 14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

## 15、存货

存货分为原材料、物料用品、在产品、库存商品、低值易耗品等。存货取得时均采用实际成本计价。发出时，从事餐饮业各分公司除库存商品外均采用先进先出法计价，库存商品发出采用售价法计价，低值易耗品采用五五摊销法核算。存货的盘点采用永续盘存制。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价。对可变现净值低于存货成本的差额，按单项法计提存货跌价准备。可变现净值是指在正常的生产经营过程中，以存货的估计售价减去至完工估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税金后的金额。

存货损失确认标准：

- 1.存货毁损；
- 2.存货全部或部分陈旧过时；
- 3.存货销售价格低于成本。



## 16、合同资产

## 17、合同成本

## 18、持有待售资产

公司将同时满足下列条件的非流动资产（不包含金融资产）划分为持有待售的资产：1.该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的通常和惯用条款即可立即出售；2.已经就处置该组成部分作出决议；3.与受让方签订了不可撤销的转让协议；4.该项转让很可能在一年内完成。

## 19、债权投资

## 20、其他债权投资

## 21、长期应收款

## 22、长期股权投资

### 1.共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

### 2.初始计量

（1）同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

（2）非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：①在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。②在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

（3）本公司对除企业合并以外的长期股权投资，以支付现金取得的，按实际支付的购买价款作为初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；投资者投入的，以投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本；以非货币性交易换入的，按公允价值和应支付的相关税



费作为初始投资成本；接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的，或以应收债权换入的，以将享有股份的公允价值确认初始投资成本。

### 3.后续计量

(1) 持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响，并在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资按《企业会计准则第22号——金融资产的确认和计量》处理。

(2) 本公司对子公司的投资采用成本法进行后续计量。成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价，追加或收回投资应调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。投资收益仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

对子公司的长期股权投资日常采用成本法核算，期末编制合并报表时按照权益法调整。

(3) 本公司对合营企业以及联营企业的投资以及对被投资单位具有共同控制或重大影响的投资，采用权益法进行后续计量。

(4) 长期股权投资初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整初始投资成本。

(5) 投资方取得长期股权投资后，应当按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；投资方按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；投资方对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，应当调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

投资方在确认应享有被投资单位净损益的份额时，应当以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。公司无法合理确定被投资单位各项可辨认资产等的公允价值时，以被投资单位的账面净利润为基础，计算确认投资损益。

被投资单位采用的会计政策及会计期间与投资方不一致的，应当按照投资方的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。

(6) 确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，负有承担额外损失义务的，确认预计负债。

### 4.长期股权投资的处置

(1) 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

(2) 处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- ① 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ② 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- ③ 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- ④ 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(3) 因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个





别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

5.长期股权投资的减值：本公司对子公司、合营企业、联营企业的投资，在资产负债表日按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备。公司对被投资单位不具有重大影响，且在活跃市场中没有报价，公允价值不能可靠计量的长期股权投资发生减值时，应将其账面价值与按照类似投资当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

## 23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

本公司为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括：

- 1.已出租的土地使用权；
- 2.持有并到期准备增值后转让的土地使用权；
- 3.已出租的建筑物。

对投资性房地产采用成本模式计量。对能够单独计量、产权清晰的出租房、地产，从合同签署日起，应按投资性房地产准则核算，从固定资产或无形资产调至投资性房地产科目，并按照规定计提折旧和摊销，出租合同到期日承租方无续签出租合同的，应转回固定资产或无形资产进行核算。

## 24、固定资产

### （1）确认条件

本公司固定资产是指使用期限超过一年、为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，单位价值超过 2000 元的房屋、建筑物、机器设备、运输工具及其它与经营有关的设备、器具、工具等有形资产；不属于生产经营主要设备，单位价值在 2000 元以上，使用期限超过两年的，也作为固定资产。固定资产按取得时的成本入账。

### （2）折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
----	------	------	-----	------





房屋建筑物	年限平均法	30-40	0	3.33-2.50
机器设备	年限平均法	5-20	0	20.00-5.00
运输设备	年限平均法	5-8	0	20.00-12.50
其他设备	年限平均法	5-8	0	20.00-12.50

固定资产的修理与维护支出于发生时计入当期损益。固定资产的重大改建、扩建、改良等发生的后续支出，在使该固定资产可能流入企业的经济利益超过原先的估计时，计入固定资产成本。

期末对固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计量。在报告期末，对固定资产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因，导致其可收回金额低于账面价值的，将可收回金额低于固定资产账面价值的差额作为固定资产减值准备。固定资产减值准备按单项资产计提。

当存在下列情况之一时，按照该项固定资产的账面价值全额计提固定资产减值准备：

- 1.长期闲置不用，在可预见的未来也不会再使用且已无转让价值的固定资产；
- 2.由于技术进步等原因，已不可能使用的固定资产；
- 3.虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格产品的固定资产；
- 4.已遭损毁，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- 5.其他实质上已经不能再给企业带来经济利益的固定资产。

使用寿命不确定的固定资产，在持有期间内不折旧，但在每个会计期间进行减值测试。其减值测试的方法按照判断资产减值的原则进行处理，如经减值测试表明已发生减值，则计提相应的减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

## 25、在建工程

在建工程按实际成本计价。当在建工程达到预定可使用状态时，确认为固定资产。期末，对在建工程进行全面检查，当存在减值迹象的，估计其可收回金额，按该项工程可收回金额低于其账面价值的差额计提减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

## 26、借款费用

本公司借款费用，是指因借款而发生的利息及其他相关成本。包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件资产的购建或生产的予以资本化，计入符合资本化条件的资产成本。其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为财务费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用予以资本化的借款范围既包括专门借款，也可包括一般借款。对于一般借款只有在购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款时，才将与该部分一般借款相关的借款费用资本化；否则，所发生的借款费用计入当期损益。

借款费用允许开始资本化同时满足三个条件，即资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间超过三个月的，将暂停借



款费用的资本化。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。具体从以下几个方面判断：

- 1.符合资本化条件的资产的实体建造（包括安装）或者生产活动已经全部完成或者实质上已经完成。
- 2.所购建或者生产的符合资本化条件的资产与设计要求、合同规定或者生产要求相符或者基本相符，即使有极个别与设计、合同或者生产要求不相符的地方，也不影响正常使用或者销售。
- 3.继续发生在所购建或者生产的符合资本化条件的资产上的支出金额很少或者几乎不再发生。

## 27、生物资产

## 28、油气资产

## 29、使用权资产

## 30、无形资产

### （1）计价方法、使用寿命、减值测试

本公司无形资产按照成本进行初始计量，无形资产按其取得的来源不同确定其成本构成：

1.外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

2.购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实际上具有融资性质的，无形资产的初始成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照借款费用的有关规定予以资本化外，在信用期间内采用实际利率法进行摊销，计入当期损益。

3.投资者投入的无形资产成本，按照投资合同或协议约定的价格确定，但合同或协议约定价格不公允的除外。

4.非货币性资产交换、债务重组和政府补助取得的无形资产的成本，分别按照“非货币性资产交易”和“债务重组”及“营业外收入”的有关规定确定。

取得的土地使用权按照所支付的价款及相关税费确认为无形资产。

利用自有土地使用权建造地上建筑物时，土地使用权的账面价值，仍作为无形资产进行核算，相关的土地使用权账面价值不再转入在建工程成本。外购房屋建筑物所支付的价款中包括土地使用权以及建筑物价值的，则对实际支付的价款按照合理的方法在土地使用权和地上建筑物之间进行分配；如果确实无法在土地使用权和地上建筑物之间进行合理分配的，全部作为固定资产，按照固定资产确认和计量的原则进行处理；改变土地使用权的用途，停止自用土地使用权而用于赚取租金或资本增值时，将其账面价值转为投资性房地产。

使用寿命有限的无形资产，在其预计使用寿命内采取系统合理的方法对应摊销的金额进行摊销。公司无形资产采用直线法摊销、不预留残值。来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，按不超过合同性权利或其他法定权利的期限摊销；合同或法律没有规定使用寿命的，公司以与同行业的情况比较、参考历史经验、或聘请相关专家进行论证等方法，确定摊销期限。

使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不摊销，但在每个会计期间进行减值测试。其减值测试的方法按照判断资产减值的原则进行处理，如经减值测试表明已发生减值，则计提相应的减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。



## (2) 内部研究开发支出会计政策

### 31、长期资产减值

### 32、长期待摊费用

本公司长期待摊费用包括租入固定资产改良支出等。租入固定资产改良支出在租赁期内平均摊销。长期待摊费用摊销的起始时点为费用发生的当期。

### 33、合同负债

### 34、职工薪酬

#### (1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

#### (2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划，是指企业与职工就离职后福利达成的协议，或者企业为向职工提供离职后福利制定的规章或办法等。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。公司离职后福利主要包括设定提存计划。设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险，企业年金相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

#### (3) 辞退福利的会计处理方法

辞退福利，是指企业在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

#### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。



### 35、租赁负债

### 36、预计负债

若与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：

1. 该义务是企业承担的现时义务；
2. 该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；
3. 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，企业清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

### 37、股份支付

### 38、优先股、永续债等其他金融工具

### 39、收入

是否已执行新收入准则

是  否

本公司销售商品收入同时满足下列条件的，才能予以确认：

1. 销售商品在已将商品所有权上的主要风险和披露转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。公司商品销售主要通过代理销售和直接销售两种模式，代理销售均在商品发出后，根据相关合同和协议约定的风险和报酬转移后确认收入；

#### 2. 提供劳务

(1) 餐饮服务收入公司对外提供餐饮服务的，在餐饮服务已经提供且取得服务费或收取服务费权利时确认收入。

(2) 其他劳务收入公司对在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，公司于资产负债表日按完工百分比法确认收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

3. 既销售商品又提供劳务的收入公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的，将提供劳务的部分作为提供劳务处理。销售商品部分和提供劳务不能够区分的，或虽能区分但不能够单独计量的，应当将销售商品部分和提供劳务部分全部作为销售商品处理。

4. 让渡资产使用权与资产使用权让渡相关的经济利益能够流入及收入的金额能够可靠地计量时，公司确认收入。

5. 其他收入根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。





## 40、政府补助

### 1.政府补助的确认

同时满足政府补助所附条件和能够收到政府补助。

### 2.政府补助的计量

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

3.与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益；相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

4.与收益相关的政府补助，应当分情况按照以下规定进行会计处理：

①用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；

②用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

5.对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

6.与企业日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

7.已确认的政府补助需要退回的，应当在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理：

①初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；

②在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

③属于其他情况的，直接计入当期损益。

## 41、递延所得税资产/递延所得税负债

1.资产、负债的账面价值与其计税基础存在可抵扣暂时性差异的，以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

(1) 该项交易不是企业合并；

(2) 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额。

2.对于子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：

(1) 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；

(2) 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

3.对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的，以很可能获得用来抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

4.资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益时，公司减记递延所得税资产的账面价值；在很可能获得足够的应纳税所得额时，将减记的金额转回。



## 42、租赁

### (1) 经营租赁的会计处理方法

### (2) 融资租赁的会计处理方法

## 43、其他重要的会计政策和会计估计

## 44、重要会计政策和会计估计变更

### (1) 重要会计政策变更

适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
2019 年 4 月 30 日，财政部发布了《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6 号）（以下简称“财会〔2019〕6 号”），对一般企业财务报表格式进行了修订，要求执行企业会计准则的非金融企业按照企业会计准则和财会〔2019〕6 号的要求编制财务报表，自 2019 年度中期财务报表起执行。	经公司第八届董事会第十四次会议审议批准	
财政部于 2017 年 3 月修订并发布《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号）、《企业会计准则第 23 号-金融资产转移》（财会〔2017〕8 号）、《企业会计准则第 24 号-套期会计》（财会〔2017〕9 号）、《企业会计准则第 37 号-金融工具列报》（财会〔2017〕14 号）四项金融工具相关会计准则（以下简称“新金融工具准则”），以及深圳证券交易所于 2018 年 8 月 21 日下发的《关于新金融工具、收入准则执行时间的通知》，要求境内上市公司自 2019 年 1 月 1 日起施行新金融工具准则。		

### (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

### (3) 2019 年起执行新金融工具准则、新收入准则或新租赁准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况

适用  不适用

合并资产负债表

单位：元

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			



货币资金	377,320,299.42	377,320,299.42	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	27,530,695.19	25,676,953.80	-1,853,741.39
应收款项融资			
预付款项	12,609,055.64	12,609,055.64	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	15,606,805.92	15,027,353.87	-579,452.05
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	31,409,531.20	31,409,531.20	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	2,127,248.66	2,127,248.66	
流动资产合计	466,603,636.03	464,170,442.59	-2,433,193.44
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
可供出售金融资产	15,415,747.04		-15,415,747.04
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			



其他非流动金融资产		15,415,747.04	15,415,747.04
投资性房地产	113,391,758.16	113,391,758.16	
固定资产	301,461,898.30	301,461,898.30	
在建工程	283,258,991.27	283,258,991.27	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	20,020,819.62	20,020,819.62	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	35,537,211.92	35,537,211.92	
递延所得税资产	12,285,384.03	12,698,319.77	412,935.74
其他非流动资产	25,389,536.94	25,389,536.94	
非流动资产合计	806,761,347.28	807,174,283.02	412,935.74
资产总计	1,273,364,983.31	1,271,344,725.61	-2,020,257.70
流动负债：			
短期借款	51,000,000.00	51,073,806.99	73,806.99
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	78,107,678.56	78,107,678.56	
预收款项	16,600,369.99	16,600,369.99	
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	31,240,398.35	31,240,398.35	
应交税费	12,303,177.91	12,303,177.91	
其他应付款	173,105,304.23	172,728,376.32	-376,927.91





其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	86,500,000.00	86,500,000.00	
其他流动负债			
流动负债合计	448,856,929.04	448,553,808.12	-303,120.92
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	127,683,766.50	127,986,887.42	303,120.92
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	12,099,750.00	12,099,750.00	
长期应付职工薪酬	10,765,335.31	10,765,335.31	
预计负债			
递延收益	3,025,753.50	3,025,753.50	
递延所得税负债	524,098.93	524,098.93	
其他非流动负债			
非流动负债合计	154,098,704.24	154,401,825.16	303,120.92
负债合计	602,955,633.28	602,955,633.28	
所有者权益：			
股本	499,055,920.00	499,055,920.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	55,514,684.59	55,514,684.59	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	52,950,406.03	52,826,525.31	-123,880.72



一般风险准备			
未分配利润	57,080,104.91	55,228,566.77	-1,851,538.14
归属于母公司所有者权益合计	664,601,115.53	662,625,696.67	-1,975,418.86
少数股东权益	5,808,234.50	5,763,395.66	-44,838.84
所有者权益合计	670,409,350.03	668,389,092.33	-2,020,257.70
负债和所有者权益总计	1,273,364,983.31	1,271,344,725.61	-2,020,257.70

调整情况说明

原金融资产减值准备调整为按照新金融工具准则规定的损失准备的调节表  
合并资产负债表

计量类别	按原金融工具准则计提的损失准备	重新计量	按照新金融工具准则计提的损失准备
应收账款减值准备	1,796,084.30	-1,853,741.39	3,649,825.69
其他应收款减值准备	16,706,634.23	-579,452.05	17,286,086.28
合计	18,502,718.53	-2,433,193.44	20,935,911.97

母公司资产负债表

单位：元

项目	2018年12月31日	2019年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	347,458,922.92	347,458,922.92	
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	18,079,036.93	16,802,793.37	-1,276,243.56
应收款项融资			
预付款项	12,232,484.62	12,232,484.62	
其他应收款	70,689,660.95	70,314,161.54	-375,499.41
其中：应收利息			
应收股利			
存货	12,692,589.43	12,692,589.43	
合同资产			
持有待售资产			



一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,724,693.25	1,724,693.25	
流动资产合计	462,877,388.10	461,225,645.13	-1,651,742.97
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产	15,415,747.04		-15,415,747.04
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	243,897,996.66	243,897,996.66	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产		15,415,747.04	15,415,747.04
投资性房地产	87,051,932.19	87,051,932.19	
固定资产	173,743,762.22	173,743,762.22	
在建工程	283,258,991.27	283,258,991.27	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	2,366,790.72	2,366,790.72	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	12,428,420.44	12,428,420.44	
递延所得税资产	15,160,050.32	15,572,986.06	412,935.74
其他非流动资产	25,389,536.94	25,389,536.94	
非流动资产合计	858,713,227.80	859,126,163.54	412,935.74
资产总计	1,321,590,615.90	1,320,351,808.67	-1,238,807.23
流动负债：			
短期借款	51,000,000.00	51,073,806.99	73,806.99
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			



应付账款	48,690,764.88	48,690,764.88	
预收款项	9,734,506.98	9,734,506.98	
合同负债			
应付职工薪酬	25,559,427.42	25,559,427.42	
应交税费	9,814,071.47	9,814,071.47	
其他应付款	173,420,991.91	173,044,064.00	-376,927.91
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债	86,500,000.00	86,500,000.00	
其他流动负债			
流动负债合计	404,719,762.66	404,416,641.74	-303,120.92
非流动负债：			
长期借款	127,683,766.50	127,986,887.42	303,120.92
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	11,299,750.00	11,299,750.00	
长期应付职工薪酬	10,765,335.31	10,765,335.31	
预计负债			
递延收益	3,000,000.00	3,000,000.00	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	152,748,851.81	153,051,972.73	303,120.92
负债合计	557,468,614.47	557,468,614.47	
所有者权益：			
股本	499,055,920.00	499,055,920.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	55,824,827.93	55,824,827.93	
减：库存股			



其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	52,950,406.03	52,826,525.31	-123,880.72
未分配利润	156,290,847.47	155,175,920.96	-1,114,926.51
所有者权益合计	764,122,001.43	762,883,194.20	-1,238,807.23
负债和所有者权益总计	1,321,590,615.90	1,320,351,808.67	-1,238,807.23

调整情况说明

原金融资产减值准备调整为按照新金融工具准则规定的损失准备的调节表

母公司资产负债表

计量类别	按原金融工具准则计提的损失准备	重新计量	按照新金融工具准则计提的损失准备
应收账款减值准备	656,974.98	-1,276,243.56	1,933,218.54
其他应收款减值准备	31,812,130.52	-375,499.41	32,187,629.93
合计	32,469,105.50	-1,651,742.97	34,120,848.47

**(4) 2019 年起执行新金融工具准则或新租赁准则追溯调整前期比较数据说明**

√ 适用 □ 不适用

合并资产负债表

原金融工具准则			新金融工具准则		
列报项目	计量类别	账面价值	列报项目	计量类别	账面价值
应收账款	摊余成本	27,530,695.19	应收账款	摊余成本	25,676,953.80
其他应收款	摊余成本	15,606,805.92	其他应收款	摊余成本	15,027,353.87
可供出售金融资产	摊余成本	15,415,747.04	其他非流动金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	15,415,747.04
短期借款	摊余成本	51,000,000.00	短期借款	摊余成本	51,073,806.99
长期借款	摊余成本	127,683,766.50	长期借款	摊余成本	127,986,887.42
其他应付款	摊余成本	173,105,304.23	其他应付款	摊余成本	172,728,376.32

母公司资产负债表

原金融工具准则			新金融工具准则		
列报项目	计量类别	账面价值	列报项目	计量类别	账面价值
应收账款	摊余成本	18,079,036.93	应收账款	摊余成本	16,802,793.37
其他应收款	摊余成本	70,689,660.95	其他应收款	摊余成本	70,314,161.54
可供出售金融资产	摊余成本	15,415,747.04	其他非流动金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	15,415,747.04
短期借款	摊余成本	51,000,000.00	短期借款	摊余成本	51,073,806.99
长期借款	摊余成本	127,683,766.50	长期借款	摊余成本	127,986,887.42



其他应付款	摊余成本	173,420,991.91	其他应付款	摊余成本	173,044,064.00
-------	------	----------------	-------	------	----------------

#### 45、其他

### 六、税项

#### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售收入	16%、13%
城市维护建设税	增值税	7%
企业所得税	应纳税所得额	25%
增值税	简易征收	3%、5%
增值税	餐饮收入、客房收入、租赁收入	6%、10%、9%
教育费附加	增值税	3%
地方教育费附加	增值税	2%
其他税项		按有关规定执行

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
--------	-------

#### 2、税收优惠

1. 公司房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）按照《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号）相关规定，2019年度在原标准税率基础上享受减半征收。

2. 根据《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号，自2019年1月1日至2021年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。公司符合上述相关规定的企业，享受企业所得税减免政策。

3. 公司符合《财政部 税务总局〈关于明确生活性服务业增值税加计抵减政策的公告〉》（2019年第87号）相关规定，享受可抵扣进项税额加计扣除税收优惠。

#### 3、其他

### 七、合并财务报表项目注释

#### 1、货币资金

单位：元



项目	期末余额	期初余额
库存现金	166,859.79	184,654.42
银行存款	217,882,444.00	376,749,249.92
其他货币资金	103,566.96	386,395.08
合计	218,152,870.75	377,320,299.42

其他说明

期末银行存款中，中信银行西安电子城支行账户3,991,940.60元、中国工商银行东关支行506,575.38元被冻结，其使用受限；其他货币资金为存放于第三方支付平台的资金。

## 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

## 3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 4、应收票据

### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
其中：										

按单项计提坏账准备：



单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

 适用  不适用**(3) 期末公司已质押的应收票据**

单位：元

项目	期末已质押金额
----	---------

**(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
----	----------	-----------

**(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据**

单位：元

项目	期末转应收账款金额
----	-----------

其他说明

**(6) 本期实际核销的应收票据情况**

单位：元





项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

## 5、应收账款

### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	6,350,343.30	24.47%	6,350,343.30	100.00%		6,345,203.30	21.64%	2,610,108.17	41.14%	3,735,095.13
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	19,596,860.15	75.53%	1,287,714.32	6.57%	18,309,145.83	22,981,576.19	78.36%	1,039,717.52	4.52%	21,941,858.67
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	19,596,860.15	75.53%	1,287,714.32	6.57%	18,309,145.83	22,981,576.19	78.36%	1,039,717.52	4.52%	21,941,858.67
合计	25,947,203.45	100.00%	7,638,057.62	29.44%	18,309,145.83	29,326,779.49	100.00%	3,649,825.69	12.45%	25,676,953.80

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
陕西惠游网络科技有限公司	3,371,431.86	3,371,431.86	100.00%	预计不能全部收回
西安西饮巴布里食品有限公司	1,393,591.34	1,393,591.34	100.00%	预计不能全部收回
陕西沔河水上生态度假村有限公司	653,178.10	653,178.10	100.00%	预计不能全部收回
鸿瑞商贸	413,780.00	413,780.00	100.00%	预计不能全部收回



林洁商贸	184,526.00	184,526.00	100.00%	预计不能全部收回
皇城医院	249,000.00	249,000.00	100.00%	预计不能全部收回
通达配送	52,860.00	52,860.00	100.00%	预计不能全部收回
航天星星	31,976.00	31,976.00	100.00%	预计不能全部收回
合计	6,350,343.30	6,350,343.30	--	--

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	16,139,510.03
1 至 2 年	3,768,729.60
2 至 3 年	2,752,963.18
3 年以上	3,286,000.64
3 至 4 年	833,910.33
4 至 5 年	1,029,537.69
5 年以上	1,422,552.62
合计	25,947,203.45

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	



按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,039,717.52	360,449.33	112,452.53			1,287,714.32
单项计提坏账准备的应收账款	2,610,108.17	3,740,235.13				6,350,343.30
合计	3,649,825.69	4,100,684.46	112,452.53			7,638,057.62

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

### (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

本期无实际核销的应收账款。

### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
陕西惠游网络科技有限公司	3,371,431.86	12.99%	3,371,431.86
西安永兴坊文化发展有限公司	1,618,826.38	6.24%	22,898.05
陕西鸿源餐饮有限公司	1,486,593.97	5.73%	21,027.64
西安西饮巴布里食品有限公司	1,393,591.34	5.37%	1,393,591.34
长安区王曲街道职工餐费	1,378,329.84	5.31%	41,146.90
合计	9,248,773.39	35.64%	

### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

本公司期末余额中无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

**(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

本公司期末余额中无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。

其他说明：

本公司期末余额中应收持有本公司5%(含5%)以上股份的股东单位及关联方款项见附注九、(三)关联往来项目余额。

**6、应收款项融资**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用  不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用  不适用

其他说明：

**7、预付款项****(1) 预付款项按账龄列示**

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	11,407,706.64	88.49%	11,074,041.90	87.83%
1至2年	462,392.54	3.59%	1,128,921.71	8.95%
2至3年	1,000,000.00	7.76%	37,592.03	0.30%
3年以上	21,040.00	0.16%	368,500.00	2.92%
合计	12,891,139.18	--	12,609,055.64	--

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

单位名称	款项性质	金额	账龄
香港威哥饮食发展(国际)集团有限公司	业绩补偿款	1,000,000.00	2-3年
合计		1,000,000.00	

**(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况**

单位名称	款项性质	金额	账龄	占总额的比例(%)
西安大和煦设备租赁有限责任公司	租金	1,590,857.14	1年以内	12.34
香港威哥饮食发展(国际)集团有限公司	业绩补偿款	1,000,000.00	2-3年	7.76



西安海侠投资控股有限公司	租金	614,061.82	1年以内	4.76
陕西林凯置业发展有限公司	租金	536,435.06	1年以内	4.16
陕西和盛科工贸有限公司	租金	500,000.01	1年以内	3.88
合计		4,241,354.03		32.90

其他说明：

本公司期末预付款项余额中持有本公司5%(含5%)以上股份的股东单位及关联方款项见附注九、（三）关联往来项目余额。

## 8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	11,136,295.55	15,027,353.87
合计	11,136,295.55	15,027,353.87

### （1）应收利息

#### 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

#### 2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

#### 3) 坏账准备计提情况

适用  不适用

### （2）应收股利

#### 1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额



## 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

## 3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

## (3) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	981,481.45	708,423.40
个人往来	487,375.78	1,095,694.41
外部单位		
押金/保证金	6,138,165.88	9,804,036.59
代垫款	1,533,420.14	1,640,863.49
其他往来	19,009,188.04	19,064,422.26
合计	28,149,631.29	32,313,440.15

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额	153,616.64	1,418,621.56	15,713,848.08	17,286,086.28
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
--转入第二阶段	-23,040.37	23,040.37		
--转入第三阶段		-23,077.84	23,077.84	
本期计提		805,751.00	15,442.16	821,193.16
本期转回	-29,949.83	-1,063,993.87		-1,093,943.70
2019 年 12 月 31 日余额	100,626.44	1,160,341.22	15,752,368.08	17,013,335.74



损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	5,530,969.30
1 至 2 年	4,774,838.47
2 至 3 年	804,279.48
3 年以上	17,039,544.04
3 至 4 年	475,308.03
4 至 5 年	623,867.93
5 年以上	15,940,368.08
合计	28,149,631.29

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,844,818.00	821,193.16	1,093,943.70			1,572,067.46
单项计提坏账准备的应收账款	15,441,268.28					15,441,268.28
合计	17,286,086.28	821,193.16	1,093,943.70			17,013,335.74

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生



其他应收款核销说明:

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位: 元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
长安期货经纪有限公司	往来款	3,856,584.99	5 年以上	13.70%	3,856,584.99
陕西经信纺织品公司	投资借出款	2,895,844.82	5 年以上	10.29%	2,895,844.82
陕西省靖边县思靖开发公司	投资借出款	2,388,693.36	5 年以上	8.49%	2,388,693.36
吴旗石油钻采公司德发长指挥部	投资借出款	2,022,590.81	5 年以上	7.19%	2,022,590.81
西安海侠投资控股有限公司	保证金、房屋押金	1,930,000.00	1-2 年	6.86%	
合计	--	13,093,713.98	--	46.53%	11,163,713.98

## 6) 涉及政府补助的应收款项

单位: 元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

## 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

## 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明:

本公司期末其他应收款余额中持有本公司5%(含5%)以上股份的股东单位及关联方款项见附注九、(三) 关联往来项目余额。

## 9、存货

是否已执行新收入准则

 是  否

## (1) 存货分类

单位: 元





项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	9,935,723.23		9,935,723.23	7,408,910.74		7,408,910.74
在产品	2,825,316.87		2,825,316.87	2,630,495.03		2,630,495.03
库存商品	7,704,283.61	61,576.69	7,642,706.92	7,631,627.27	61,576.69	7,570,050.58
周转材料	12,842,370.30		12,842,370.30	13,800,074.85		13,800,074.85
合计	33,307,694.01	61,576.69	33,246,117.32	31,471,107.89	61,576.69	31,409,531.20

## (2) 存货跌价准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
库存商品	61,576.69					61,576.69
合计	61,576.69					61,576.69

## (3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

## (4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况

单位：元

项目	金额

其他说明：

## 10、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因

其他说明：

**11、持有待售资产**

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	------	--------	--------

其他说明：

**12、一年内到期的非流动资产**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

**13、其他流动资产**

是否已执行新收入准则

 是  否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税进项税	477,822.56	1,836,245.85
预交增值税		
待抵扣进项税	1,610,329.91	
待认证进项税	616,868.24	207,835.54
预交所得税	431,875.66	79,154.39
预交城建税	3.33	2,335.83
预交教育费附加		1,001.07
预交地方教育费附加		667.38
预交个人所得税		8.60
合计	3,136,899.70	2,127,248.66

其他说明：

**14、债权投资**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------



	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
--	------	------	------	------	------	------

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

其他说明：

## 15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注
----	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

其他说明：

**16、长期应收款****(1) 长期应收款情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

**(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款****(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明

**17、长期股权投资**

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备		
一、合营企业										
二、联营企业										

其他说明

**18、其他权益工具投资**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元



项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因

其他说明：

## 19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
权益工具投资	15,415,747.04	15,415,747.04
衍生金融资产		
其他		
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
其他		
合计	15,415,747.04	15,415,747.04

其他说明：

## 20、投资性房地产

### (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	151,905,448.22	2,687,026.55		154,592,474.77
2.本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				



3.本期减少金额		1,197,334.16		1,197,334.16
(1) 处置				
(2) 其他转出		1,197,334.16		1,197,334.16
4.期末余额	151,905,448.22	1,489,692.39		153,395,140.61
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	40,685,916.33	514,800.28		41,200,716.61
2.本期增加金额	3,956,398.68	43,891.83		4,000,290.51
(1) 计提或摊销	3,956,398.68	43,891.83		4,000,290.51
3.本期减少金额		325,941.17		325,941.17
(1) 处置				
(2) 其他转出		325,941.17		325,941.17
4.期末余额	44,642,315.01	232,750.94		44,875,065.95
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	107,263,133.21	1,256,941.45		108,520,074.66
2.期初账面价值	111,219,531.89	2,172,226.27		113,391,758.16

## (2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用  不适用

**(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况**

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

土地使用权本期减少系北郊草滩房屋拆除土地使用权调整至无形资产所致。

**21、固定资产**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	299,461,423.50	301,461,898.30
合计	299,461,423.50	301,461,898.30

**(1) 固定资产情况**

单位：元

项目	房屋建筑物	电子设备	机器设备	其他设备	运输设备	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	361,778,838.79	14,830,862.96	51,886,208.16	36,656,056.20	10,370,718.89	475,522,685.00
2.本期增加金额	6,469,662.54	3,162,875.10	2,792,981.33	2,471,858.49	200,431.73	15,097,809.19
(1) 购置		732,885.06	2,208,045.46	5,486,784.40	200,431.73	8,628,146.65
(2) 在建工程转入	6,469,662.54					6,469,662.54
(3) 企业合并增加						
(4) 其他		2,429,990.04	584,935.87	-3,014,925.91		0.00
3.本期减少金额		414,069.17	1,771,062.65	211,795.40	796,411.56	3,193,338.78
(1) 处置或报废		414,069.17	1,771,062.65	211,795.40	796,411.56	3,193,338.78
4.期末余额	368,248,501.33	17,579,668.89	52,908,126.84	38,916,119.29	9,774,739.06	487,427,155.41
二、累计折旧						
1.期初余额	77,626,535.95	12,502,601.37	42,541,322.23	32,136,219.78	9,243,925.31	174,050,604.64
2.本期增加金额	11,306,685.99	3,108,616.98	3,345,131.22	-1,349,868.40	405,660.62	16,816,226.41
(1) 计提	11,306,685.99	979,243.01	2,931,784.76	1,192,852.03	405,660.62	16,816,226.41
(2) 其他		2,129,373.97	413,346.46	-2,542,720.43		0.00
3.本期减少金额		410,306.74	1,633,894.15	206,355.00	731,035.92	2,981,591.81



(1) 处置或报废		410,306.74	1,633,894.15	206,355.00	731,035.92	2,981,591.81
4.期末余额	88,933,221.94	15,200,911.61	44,252,559.30	30,579,996.38	8,918,550.01	187,885,239.24
三、减值准备						
1.期初余额		656.50	6,423.18	3,102.38		10,182.06
2.本期增加金额		11,573.04		58,737.57		70,310.61
(1) 计提		11,573.04		58,737.57		70,310.61
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额		12,229.54	6,423.18	61,839.95		80,492.67
四、账面价值						
1.期末账面价值	279,315,279.39	2,366,527.74	8,649,144.36	8,274,282.96	856,189.05	299,461,423.50
2.期初账面价值	284,152,302.84	2,327,605.09	9,338,462.75	4,516,734.04	1,126,793.58	301,461,898.30

**(2) 暂时闲置的固定资产情况**

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	2,499,504.00	1,141,440.16		1,358,063.84	

**(3) 通过融资租赁租入的固定资产情况**

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值

**(4) 通过经营租赁租出的固定资产**

单位：元

项目	期末账面价值
房屋及建筑物	99,830,415.71
合计	99,830,415.71

**(5) 未办妥产权证书的固定资产情况**

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因





房屋建筑物	70,859,548.48	正在办理房产证
其中：租赁土地建造房屋建筑物	9,903,530.87	

其他说明

**(6) 固定资产清理**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

**22、在建工程**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	296,801,365.31	283,258,991.27
合计	296,801,365.31	283,258,991.27

**(1) 在建工程情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
柿园路工程	909,747.14		909,747.14	909,747.14		909,747.14
西安饭庄重建工程	292,885,603.10		292,885,603.10	282,207,842.15		282,207,842.15
高新店翻新装修工程	750,239.27		750,239.27			
餐饮管理系统				15,169.90		15,169.90
饺子馆消防改造工程	815,863.29		815,863.29	55,477.36		55,477.36
东亚饭店（钟楼店）装修改造工程	75,145.64		75,145.64			
饺子馆钟楼店装修改造工程	396,116.60		396,116.60			
钟楼店消防工程	968,650.27		968,650.27	70,754.72		70,754.72
合计	296,801,365.31		296,801,365.31	283,258,991.27		283,258,991.27



(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
柿园路工程		909,747.14				909,747.14		在建				其他
西安饭庄东大街总店重建工程	460,000,000.00	282,207,842.15	10,677,760.95			292,885,603.10	63.67%	在建	7,996,452.17	1,328,326.14	4.81%	其他
高新店翻新装修工程			750,239.27			750,239.27		在建				其他
餐饮管理系统		15,169.90	45,509.71		60,679.61			完工				其他
饺子馆消防改造工程		55,477.36	760,385.93			815,863.29		在建				其他
东亚饭店（钟楼店）装修改造工程			75,145.64			75,145.64		在建				其他
饺子馆钟楼店装修改造工程			396,116.60			396,116.60		在建				其他
同盛祥钟楼店消防工程		70,754.72	897,895.55			968,650.27		在建				其他
白云章大都荟店装修工程			134,581.65		134,581.65			完工				其他



永宁驿 栈房屋 装修工 程			6,469,662.54	6,469,662.54				完工				其他
合计	460,000,000.00	283,258,991.27	20,207,297.84	6,469,662.54	195,261.26	296,801,365.31	--	--	7,996,452.17	1,328,326.14	4.81%	--

**(3) 本期计提在建工程减值准备情况**

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

期末未发现在建工程存在减值迹象，故未计提减值准备。

**(4) 工程物资**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

**23、生产性生物资产**

**(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产**

适用  不适用

**(2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产**

适用  不适用

**24、油气资产**

适用  不适用

**25、使用权资产**

单位：元

项目	合计
----	----

其他说明：



## 26、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	天然气初装费	软件使用权	其他	合计
一、账面原值							
1.期初余额	27,566,714.68			5,143,366.81	2,077,273.82	600,000.00	35,387,355.31
2.本期增加金额	1,197,334.16				1,293,387.38		2,490,721.54
(1) 购置					1,232,707.77		1,232,707.77
(2) 内部研发							
(3) 企业合并增加							
(4) 在建工程转入					60,679.61		60,679.61
(5) 其他	1,197,334.16						1,197,334.16
3.本期减少金额							
(1) 处置							
4.期末余额	28,764,048.84			5,143,366.81	3,370,661.20	600,000.00	37,878,076.85
二、累计摊销							
1.期初余额	8,451,823.69			4,852,965.84	1,871,746.16	190,000.00	15,366,535.69
2.本期增加金额	984,077.02			86,131.80	156,775.05	60,000.00	1,286,983.87
(1) 计提	658,135.85			86,131.80	156,775.05	60,000.00	961,042.70
(2) 其他	325,941.17						325,941.17
3.本期减少金额							
(1) 处置							
4.期末余额	9,435,900.71			4,939,097.64	2,028,521.21	250,000.00	16,653,519.56
三、减值准备							
1.期初余额							
2.本期增加金额							
(1) 计提							
3.本期减少金额							



(1) 处置							
4.期末余额							
四、账面价值							
1.期末账面价值	19,328,148.13			204,269.17	1,342,139.99	350,000.00	21,224,557.29
2.期初账面价值	19,114,890.99			290,400.97	205,527.66	410,000.00	20,020,819.62

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
土地使用权	4,999,581.90	正在办理
合计	4,999,581.90	

其他说明：

## 27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
合计								

其他说明

## 28、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
合计						

**(2) 商誉减值准备**

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

**29、长期待摊费用**

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修改造费	35,537,211.92	2,649,160.42	13,603,519.83	126,568.16	24,456,284.35
合计	35,537,211.92	2,649,160.42	13,603,519.83	126,568.16	24,456,284.35

其他说明

其它减少为项目竣工决算后根据决算金额对预结转的投资额进行调整。

**30、递延所得税资产/递延所得税负债****(1) 未经抵销的递延所得税资产**

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	19,924,762.94	4,981,190.73	16,803,798.21	4,200,949.55
应付职工薪酬	28,463,494.60	7,115,873.65	32,311,984.41	8,077,996.10
递延收益	1,277,183.20	319,295.80	25,753.50	6,438.38
合计	49,665,440.74	12,416,360.18	49,141,536.12	12,285,384.03

**(2) 未经抵销的递延所得税负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额



	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
无形资产公允价值	2,020,393.48	505,098.37	2,096,395.72	524,098.93
合计	2,020,393.48	505,098.37	2,096,395.72	524,098.93

**(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债**

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产	12,416,360.18	12,416,360.18	12,285,384.03	12,285,384.03
递延所得税负债	505,098.37	505,098.37	524,098.93	524,098.93

**(4) 未确认递延所得税资产明细**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	11,869,186.16	16,709,295.54
可抵扣亏损	119,149,236.58	101,284,369.03
合计	131,018,422.74	117,993,664.57

**(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期**

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2019		26,685,437.13	
2020	19,281,159.28	19,281,159.28	
2021	24,201,458.55	24,201,458.55	
2022	16,339,249.42	16,339,249.42	
2023	14,777,064.65	14,777,064.65	
2024	44,550,304.68		
合计	119,149,236.58	101,284,369.03	--

其他说明：

**31、其他非流动资产**

是否已执行新收入准则

 是  否

单位：元



项目	期末余额	期初余额
拆迁安置购房款	25,244,807.53	25,244,807.53
未确认融资费用	144,729.41	144,729.41
预付长期租赁款	3,037,735.78	
合计	28,427,272.72	25,389,536.94

其他说明：

- 1.其他非流动资产主要为白云章拆迁安置预付房款。
- 2.未确认融资费用系辞退福利按照国债利率折现形成的未确认融资费用。
- 3.预付长期租赁款系公司预付一年以上的租赁款。

### 32、短期借款

#### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	110,133,521.00	51,073,806.99
合计	110,133,521.00	51,073,806.99

短期借款分类的说明：

短期借款中，期末未逾期应付利息为133,521.00元。

#### (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率

其他说明：

本期无已逾期未偿还的短期借款情况。

### 33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：





### 34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

### 35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	2,600,000.00	
合计	2,600,000.00	

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

### 36、应付账款

#### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	61,597,080.28	68,207,543.66
1-2 年	3,907,417.38	3,608,408.12
2-3 年	1,956,749.18	1,350,316.87
3 年以上	5,306,051.95	4,941,409.91
合计	72,767,298.79	78,107,678.56

#### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
陕西米禾供应链管理股份有限公司	1,142,481.00	尚未支付的货款
重庆恒都食品开发有限公司	762,441.21	尚未支付的货款
周至富海肉业有限责任公司	697,367.03	尚未支付的货款
西安方欣食品有限公司	457,466.95	尚未支付的货款
杭锦后旗大发公面粉有限公司	436,053.80	尚未支付的货款
合计	3,495,809.99	--

其他说明：

期末应付账款中应付持有本公司5%(含5%)以上表决权股份的股东单位及其他关联方的款项见附注九、(三) 关联往来项目余额。



### 37、预收款项

是否已执行新收入准则

 是  否

#### (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	13,801,432.70	9,900,653.81
1-2 年	305,492.21	870,351.06
2-3 年	821,370.20	1,417,434.10
3 年以上	4,813,938.02	4,411,931.02
合计	19,742,233.13	16,600,369.99

#### (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

#### (3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

单位：元

项目	金额

其他说明：

预收款项中预收持有本公司5%（含5%）以上股份股东单位及其他关联方的款项见附注九、（三）关联往来项目余额。

### 38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因



### 39、应付职工薪酬

#### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	28,775,399.12	179,610,114.60	181,256,207.44	27,129,306.28
二、离职后福利-设定提存计划	326,750.93	19,719,041.29	19,806,268.84	239,523.38
三、辞退福利	2,138,248.30	2,542,782.10	2,542,782.10	2,138,248.30
合计	31,240,398.35	201,871,937.99	203,605,258.38	29,507,077.96

#### (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	24,859,421.09	145,291,297.06	146,992,655.24	23,158,062.91
2、职工福利费	376,300.90	12,582,446.80	12,632,301.70	326,446.00
3、社会保险费	181,346.20	10,159,232.73	10,250,654.89	89,924.04
其中：医疗保险费	149,259.39	8,992,553.57	9,080,868.63	60,944.33
工伤保险费	3,600.61	334,003.24	336,934.26	669.59
生育保险费	28,486.20	832,675.92	832,852.00	28,310.12
4、住房公积金	380,161.59	7,520,126.75	7,548,979.15	351,309.19
5、工会经费和职工教育经费	2,651,281.34	4,057,011.26	3,831,616.46	2,876,676.14
6、短期带薪缺勤	326,888.00			326,888.00
合计	28,775,399.12	179,610,114.60	181,256,207.44	27,129,306.28

#### (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	258,356.44	18,883,200.75	18,961,834.07	179,723.12
2、失业保险费	68,394.49	835,840.54	844,434.77	59,800.26
合计	326,750.93	19,719,041.29	19,806,268.84	239,523.38

其他说明：

**40、应交税费**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	1,032,376.47	1,139,883.08
企业所得税	962,686.31	8,199,427.32
个人所得税	1,075,428.47	135,045.64
城市维护建设税	31,199.90	33,361.20
房产税	1,296,293.23	1,718,495.51
教育费附加	13,608.31	14,063.81
地方教育费附加	9,075.70	7,859.19
水利建设基金	21,381.39	44,414.20
城镇土地使用税	1,140,903.95	949,199.09
其他	63,633.92	61,428.87
合计	5,646,587.65	12,303,177.91

其他说明：

**41、其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	62,609,735.78	172,728,376.32
合计	62,609,735.78	172,728,376.32

**(1) 应付利息**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息		
短期借款应付利息		

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

**(2) 应付股利**

单位：元



项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

### (3) 其他应付款

#### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
代扣代缴款项	217,210.83	229,730.99
暂扣款	1,731,937.84	1,766,868.48
外部单位：		
押金	5,382,273.98	5,417,369.04
保证金（订金）	2,577,248.49	2,265,123.72
代收款		
质保金	3,175,118.18	2,958,286.14
风险抵押金	180,979.27	4,429,971.18
房租	9,163,823.17	13,093,336.16
工程款	19,855,944.96	15,530,663.25
土地出让金		105,000,000.00
其他	19,119,230.08	20,601,255.01
关联方单位	1,205,968.98	1,435,772.35
合计	62,609,735.78	172,728,376.32

#### 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
应付工程款	10,491,191.38	工程未结算
押金	5,104,717.48	押金
风险抵押金	180,979.27	年薪押金
保证金	1,219,969.88	保证金
质保金	1,169,482.61	质保金
房租	7,043,734.01	未付房租
合计	25,210,074.63	--

其他说明

其他应付款中应付持有本公司5%(含5%)以上股份股东单位及其他关联方的款项见附注九、（三）关联往来



项目余额。

#### 42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

#### 43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	106,000,000.00	86,500,000.00
合计	106,000,000.00	86,500,000.00

其他说明：

贷款单位	借款余额	保证人
招商银行西安城南支行	4,000,000.00	西安旅游集团有限责任公司
中国工商银行西安东大街支行	32,000,000.00	西安旅游集团有限责任公司
成都银行西安分行	70,000,000.00	西安旅游集团有限责任公司
合计	106,000,000.00	

#### 44、其他流动负债

是否已执行新收入准则

 是  否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
------	----	------	------	------	------	------	---------	-------	------	------

其他说明：

#### 45、长期借款

##### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------



保证借款	44,195,332.10	124,303,120.92
信用借款	3,683,766.50	3,683,766.50
合计	47,879,098.60	127,986,887.42

长期借款分类的说明：

期末长期借款中，未逾期应付利息为195,332.10元。

其他说明，包括利率区间：

## 46、应付债券

### (1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

### (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计	--	--	--								

### (3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

### (4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

## 47、租赁负债

单位：

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明



#### 48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
专项应付款	11,299,750.00	12,099,750.00
合计	11,299,750.00	12,099,750.00

##### (1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

##### (2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
待扩股资本	8,800,000.00			8,800,000.00	
小巨人科研费	800,000.00		800,000.00		
三供一业预计支出	2,499,750.00			2,499,750.00	
合计	12,099,750.00		800,000.00	11,299,750.00	--

其他说明：

1. 待扩股资本为西安旅游集团有限责任公司拨付西安饭庄重建项目款项，未来计入国有资本。

2. 小巨人科研费减少 800,000.00 元，系小巨人项目已完工验收，本期将其调整至递延收益。

3. 三供一业预计支出为公司所属 6 处职工家属区综合设施、水电、物业管理等达到移交标准规定的西安市城镇平均居住条件标准所需的维修改造预计支出。

#### 49、长期应付职工薪酬

##### (1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
二、辞退福利	8,222,553.21	10,765,335.31
合计	8,222,553.21	10,765,335.31

##### (2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：





单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

## 50、预计负债

是否已执行新收入准则

 是  否

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	3,000,000.00		
合计	3,000,000.00		--

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

本期增加预计负债系北郊草滩租赁合同纠纷产生的预计赔偿损失。

## 51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	3,025,753.50	800,000.00	548,570.30	3,277,183.20	
合计	3,025,753.50	800,000.00	548,570.30	3,277,183.20	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
常宁宫中水回用工程项目补助	25,753.50		25,753.50					与资产相关



西安饭庄东大街项目现代服务业发展专项	2,000,000.00						2,000,000.00	与资产相关
永宁巷子美食城项目形象提升补助	1,000,000.00		200,000.00				800,000.00	与资产相关
小巨人科研项目		800,000.00	322,816.80				477,183.20	与资产相关
合计	3,025,753.50	800,000.00	548,570.30				3,277,183.20	

其他说明：

1. 常宁宫中水回用工程项目补助。根据西安市财政局、西安市环境保护局市财发[2011]1349号《西安市财政局西安市环境保护局关于下达2011年第二批主要污染物减排项目计划及其他环境保护项目的通知》，该项目补助资金30万元，本公司所属子公司西安常宁宫会议培训中心有限公司2011年12月收到24万元，2013年12月收到余款6万元，项目已完工，自2012年8月开始分摊。
2. 西安饭庄东大街项目现代服务业发展专项。2017年3月13日收到西安市碑林区财政局拨付的西安饭庄东大街总店楼体重建项目西安市创新创业示范城市现代服务业发展专项补助资金140万元；2018年6月28日收到西安市碑林区财政局市财函（2018）684号60万元，该项目正在建设中。
3. 永宁巷子美食城项目形象提升补助。2017年11月8日收到西安市碑林区财政局拨付的永宁巷子美食城项目形象提升补助资金100万元，项目已完工，自2019年1月开始分摊。
4. 小巨人科研项目系项目专项补助。项目已完工，自2019年1月开始分摊。

## 52、其他非流动负债

是否已执行新收入准则

是  否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## 53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	499,055,920.00						499,055,920.00

其他说明：



## 54、其他权益工具

### (1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

### (2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

## 55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	52,592,645.75			52,592,645.75
其他资本公积	2,698,010.44			2,698,010.44
接受捐赠非现金资产准备	20,000.00			20,000.00
股权投资准备	202,467.75			202,467.75
外币资本折算差额	1,560.65			1,560.65
合计	55,514,684.59			55,514,684.59

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	



其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

## 58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	52,826,525.31			52,826,525.31
合计	52,826,525.31			52,826,525.31

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

盈余公积追溯调整-123,880.72 元为本公司适用新金融工具准则调整期初盈余公积所致。

## 60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	57,080,104.91	56,593,718.31
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-1,851,538.14	-6,889,537.44
调整后期初未分配利润	55,228,566.77	49,704,180.87
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-47,150,837.67	9,469,836.60
减：提取法定盈余公积		2,093,912.56
期末未分配利润	8,077,729.10	57,080,104.91

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润-1,851,538.14 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润元。

## 61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本



主营业务	460,981,922.28	320,611,055.53	460,015,228.75	310,835,132.06
其他业务	39,475,609.37	18,534,424.18	36,022,058.17	17,569,733.85
合计	500,457,531.65	339,145,479.71	496,037,286.92	328,404,865.91

是否已执行新收入准则

是  否

其他说明

## 62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	554,617.45	645,517.79
教育费附加	237,561.35	357,204.67
房产税	4,679,162.98	5,175,533.12
土地使用税	859,672.52	1,461,135.03
车船使用税	15,059.40	16,348.15
印花税	199,631.94	164,471.78
地方教育费附加	157,421.80	84,246.63
其他	52,796.35	66,819.77
合计	6,755,923.79	7,971,276.94

其他说明：

## 63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	55,114,464.31	54,346,721.16
租赁费用	32,594,994.46	26,168,776.94
物业经营管理费	7,202,442.49	5,399,622.89
折旧费	6,882,420.03	7,940,934.87
无形资产摊销	362,795.86	321,125.77
长期待摊费用摊销	8,415,444.74	8,365,803.59
经营费用	27,309,243.38	25,129,724.25
广告宣传费	3,548,122.41	3,411,599.52
汽车费用	1,716,171.32	1,968,534.39
差旅费	398,976.73	437,725.24



邮电费	1,173,865.12	1,208,303.91
其他	22,371,773.82	19,505,883.80
合计	167,090,714.67	154,204,756.33

其他说明：

#### 64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	19,318,078.33	13,828,965.68
费用性税金	425,500.84	329,630.76
折旧费	419,964.67	462,100.10
无形资产摊销	588,259.04	600,613.96
长期待摊费用摊销	5,063,700.51	4,316,095.60
广告宣传费	346,002.35	1,077,938.64
办公经营费用	1,062,121.66	1,105,247.32
咨询费	1,150,514.87	494,528.29
其他	1,389,007.31	338,180.54
合计	29,763,149.58	22,553,300.89

其他说明：

#### 65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

#### 66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	11,018,816.23	8,441,112.06
减：利息收入	7,432,276.28	11,304,512.16
手续费及其他	1,188,186.82	1,068,067.59
合计	4,774,726.77	-1,795,332.51

其他说明：

**67、其他收益**

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助利得	7,847,008.75	1,370,000.00
其他利得		130,737.22
合计	7,847,008.75	1,500,737.22

**68、投资收益**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

其他说明：

**69、净敞口套期收益**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

其他说明：

**70、公允价值变动收益**

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
---------------	-------	-------

其他说明：

**71、信用减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-3,715,481.39	
合计	-3,715,481.39	

其他说明：

**72、资产减值损失**

是否已执行新收入准则

 是  否

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------



一、坏账损失		-847,718.56
七、固定资产减值损失	-70,310.61	-10,182.06
合计	-70,310.61	-857,900.62

其他说明：

### 73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置利得（损失以负数填列）	93,014.38	42,983,104.52
合计	93,014.38	42,983,104.52

### 74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
政府补助	481,573.50	314,148.72	481,573.50
非流动资产毁损报废利得合计	500.00	2,700.00	500.00
其中：固定资产毁损报废利得	500.00	2,700.00	500.00
其他	167,980.34	160,782.13	167,980.34
合计	650,053.84	477,630.85	650,053.84

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影 响当年盈亏	是否特殊补 贴	本期发生金 额	上期发生金 额	与资产相关/ 与收益相关
锅炉补助资 金				否	否	454,620.00	270,000.00	与资产相关
常宁宫中水 回用工程项 目补助				否	否	25,753.50	44,148.72	与收益相关
果树奖励款				否	否	1,200.00		

其他说明：

### 75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
----	-------	-------	-------------------





对外捐赠	23,015.26	41,000.00	23,015.26
非流动资产毁损报废损失合计	82,979.95	502,881.47	82,979.95
其中：固定资产毁损报废损失	82,979.95	502,881.47	82,979.95
其他	5,355,646.76	11,381,519.49	5,355,646.76
合计	5,461,641.97	11,925,400.96	5,461,641.97

其他说明：

其他主要为对少数股东业绩补偿款200万元以及计提的预计赔偿损失300万元。

## 76、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	-9,102.26	7,507,159.11
递延所得税费用	262,959.03	1,045,117.02
合计	253,856.77	8,552,276.13

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-47,729,819.87
按法定/适用税率计算的所得税费用	-11,932,454.97
子公司适用不同税率的影响	-1,301.68
调整以前期间所得税的影响	-9,970.04
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	596,227.31
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-613,934.18
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	12,215,290.33
所得税费用	253,856.77

其他说明

## 77、其他综合收益

详见附注。

**78、现金流量表项目****(1) 收到的其他与经营活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到与收益相关政府补助	6,105,532.72	1,222,056.08
收到保证金及押金	751,661.93	607,168.30
其他收款及往来款	2,432,058.69	2,325,162.44
合计	9,289,253.34	4,154,386.82

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

**(2) 支付的其他与经营活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
销售费用	95,524,790.18	84,658,713.42
管理费用	3,947,646.19	3,898,213.68
银行冻结款	4,498,515.98	
其他费用及往来款	26,557,169.09	26,663,782.34
合计	130,528,121.44	115,220,709.44

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

**(3) 收到的其他与投资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助		600,000.00
合计		600,000.00

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

**(4) 支付的其他与投资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

**(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	6,482,860.07	11,156,403.45
合计	6,482,860.07	11,156,403.45

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

**(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

**79、现金流量表补充资料****(1) 现金流量表补充资料**

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	-47,983,676.64	8,324,314.24
加：资产减值准备	3,785,792.00	857,900.62
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	20,816,516.92	21,589,874.73
无形资产摊销	961,042.70	936,675.07
长期待摊费用摊销	13,603,519.83	12,989,572.05
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-93,014.38	-42,983,104.52
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	82,479.95	500,181.47
财务费用（收益以“-”号填列）	5,004,720.34	-1,356,173.84
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	281,959.59	1,064,117.58
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-19,000.56	-19,000.56
存货的减少（增加以“-”号填列）	-1,836,586.12	-3,814,740.83
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-3,426,085.46	-5,075,393.08
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-24,929,456.56	14,049,677.56
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-33,751,788.39	7,063,900.49



2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	213,654,354.77	377,320,299.42
减：现金的期初余额	377,320,299.42	375,026,246.43
现金及现金等价物净增加额	-163,665,944.65	2,294,052.99

**(2) 本期支付的取得子公司的现金净额**

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

**(3) 本期收到的处置子公司的现金净额**

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

**(4) 现金和现金等价物的构成**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	213,654,354.77	377,320,299.42
其中：库存现金	166,859.79	184,654.42
可随时用于支付的银行存款	213,383,928.02	376,749,249.92
可随时用于支付的其他货币资金	103,566.96	386,395.08
三、期末现金及现金等价物余额	213,654,354.77	377,320,299.42

其他说明：

2019年度现金流量表“期末现金及现金等价物余额” 213,654,354.77元，2019年12月31日资产负债表“货币资金”期末余额为218,152,870.75元，差异4,498,515.98元，系现金流量表“期末现金及现金等价物余额”扣除了不符合现金及现金等价物定义的受限资金4,498,515.98元。

**80、所有者权益变动表项目注释**

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

**81、所有权或使用权受到限制的资产**

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	4,498,515.98	法院冻结资金
合计	4,498,515.98	--

其他说明：

**82、外币货币性项目****(1) 外币货币性项目**

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
应收账款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用  不适用



### 83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

### 84、政府补助

#### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
一、取得时确认为递延收益的政府补助			
常宁宫中水回用工程项目补助	300,000.00	递延收益	25,753.50
永宁巷子美食城项目形象提升补助	1,000,000.00	递延收益	200,000.00
西安饭庄东大街项目现代服务业发展专项	2,000,000.00	递延收益	
小巨人项目资产类政府补助	800,000.00	递延收益	322,816.80
二、计入本期损益的政府补助			
（一）与日常活动无相关的政府补助	455,820.00	营业外收入	455,820.00
（二）与日常活动相关计入其他收益的政府补助	7,324,191.95	其他收益	7,324,191.95
增值税加计扣除	1,206,251.41	其他收益	1,206,251.41
第 46 届世界技能大赛补助	100,000.00	其他收益	100,000.00
稳岗补贴	5,427,496.00	其他收益	5,427,496.00
税收减免	13,603.42	其他收益	13,603.42
肉菜追溯资金奖励款	31,700.00	其他收益	31,700.00
个税手续费返还	10,241.12	其他收益	10,241.12
西安市服务业综合改革专项资金	520,000.00	其他收益	520,000.00
社区教育区经费补助	14,900.00	其他收益	14,900.00
合计	11,880,011.95		8,328,582.25

#### (2) 政府补助退回情况

适用  不适用

其他说明：



## 85、其他

## 八、合并范围的变更

## 1、非同一控制下企业合并

## (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

## (2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

## (3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

## (4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

□ 是 √ 否

**(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明****(6) 其他说明****2、同一控制下企业合并****(1) 本期发生的同一控制下企业合并**

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

**(2) 合并成本**

单位：元

合并成本

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

**(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值**

单位：元

	合并日	上期期末

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

**3、反向购买**

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

**4、处置子公司**

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

 是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

 是  否





## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

## 6、其他

本期新设控股子公司西安西饮品牌运营管理有限公司，注册资本300万元，本公司持股比例51%，陕西德利联合餐饮管理有限公司持股比例49%。

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### （1）企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
西安福迎门大香港酒楼有限公司	西安	西安	餐饮、住宿	75.00%		设立
西安常宁宫会议培训中心有限公司	西安	西安	餐饮服务、住宿	95.00%		设立
西安桃李旅游烹饪专修学院	西安	西安	烹饪、酒店管理	100.00%		设立
西安中国烹饪博物馆	西安	西安	烹饪研究		100.00%	设立
陕西桃李旅游烹饪技术学校	西安	西安	教育	100.00%		设立
西安旅游烹饪职业学校	西安	西安	教育	100.00%		设立
西安大业食品有限公司	高陵	高陵	食品加工	90.70%		设立
西安大易项目管理有限公司	西安	西安	营销策划	95.00%		设立
西安伊德香清真食品有限公司	高陵	高陵	食品加工		100.00%	设立
西安秦业品牌策划有限公司	高陵	高陵	食品批发兼零售		100.00%	设立
西安秦颐餐饮管理有限公司	西安	西安	咨询服务	100.00%		同一控制下企业合并



西安家和置业有限公司	西安	西安	咨询服务	100.00%		非同一控制下企业合并
西安泰晤士酒店管理有限公司	西安	西安	酒店管理	100.00%		非同一控制下企业合并
陕西东大融迪温泉疗养有限责任公司	西安	西安	温泉疗养与水产养殖	100.00%		非同一控制下企业合并
西安和善园商业管理有限公司	西安	西安	食品加工	51.00%		设立
西安西饮品牌运营管理有限公司	西安	西安	商务信息服务旅游饮食文化品牌运营管理	51.00%		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
西安福迎门大香港酒楼有限公司	25.00%			2,888,315.24
西安常宁宫会议培训中心有限公司	5.00%	-171,847.60		1,672,591.49
西安大业食品有限公司	9.30%	30,396.42		3,717,036.66
西安大易项目管理有限公司	5.00%	25,556.43		-296,676.13
西安和善园商业管理有限公司	49.00%	-693,544.76		-3,027,311.11
西安西饮品牌运营管理有限公司	49.00%	-23,399.46		-23,399.46
合计		-832,838.97		4,930,556.69

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元



子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
西安福迎门大香港酒楼有限公司	10,412,872.80	15,411,835.01	25,824,707.81	85,314,462.93		85,314,462.93	11,118,703.43	20,450,981.61	31,569,685.04	78,697,981.06		78,697,981.06
西安常宁宫会议培训中心有限公司	266,421,129.6	14,031,375.11	40,673,488.07	7,221,658.05		7,221,658.05	28,446,266.53	15,937,899.49	44,384,166.02	7,444,508.75	25,753.50	7,470,262.25
西安大业食品有限公司	24,038,964.62	50,909,528.13	74,948,492.75	34,522,031.50	477,183.20	34,999,214.70	21,737,967.48	52,144,375.45	73,882,342.93	32,991,276.43	800,000.00	33,791,276.43
西安大易项目管理有限公司	114,421.51	1,057.30	115,478.81	6,049,001.41		6,049,001.41	116,859.53	6,959.02	123,818.55	6,568,469.77		6,568,469.77
西安和善园商业管理有限公司	396,574.60	401,110.92	797,685.52	7,054,044.52		7,054,044.52	565,525.37	698,245.19	1,263,770.56	6,104,732.10		6,104,732.10
西安西饮品牌运营管理有限公司	450,996.00		450,996.00	498,750.00		498,750.00						

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
西安福迎门大香港酒楼有限公司	54,400,508.10	-12,073,762.14	-12,073,762.14	-3,550,362.29	53,835,350.74	-6,234,947.86	-6,234,947.86	-1,238,586.63



西安常宁宫会议培训中心有限公司	29,592,529.22	-3,436,951.92	-3,436,951.92	446,836.45	31,155,147.36	-746,581.41	-746,581.41	-4,270,974.18
西安大业食品有限公司	73,224,748.76	326,843.23	326,843.23	-2,330,183.71	61,997,674.42	-2,675,883.50	-2,675,883.50	1,354,499.02
西安大易项目管理有限公司		511,128.62	511,128.62	-4,353.02		-27,468.66	-27,468.66	-324,733.54
西安和善园商业管理有限公司	1,986,597.71	-1,415,397.46	-1,415,397.46	-70,370.73	3,758,605.84	-1,750,944.27	-1,750,944.27	-215,132.53
西安西饮品牌运营管理有限公司		-47,754.00	-47,754.00					

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

--	--

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
北京国金彩业科技有限公司	北京市	北京市	技术咨询、企业策划	21.71%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：



持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

### (2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额

其他说明

### (3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产	550,116.10	550,700.13
非流动资产	5,756.22	13,620.53
资产合计	555,872.32	564,320.66
流动负债	1,076,113.45	1,076,113.45
负债合计	1,076,113.45	1,076,113.45
少数股东权益	-17,938.00	-17,938.00
归属于母公司股东权益	-503,009.13	-493,854.79
按持股比例计算的净资产份额	-109,203.28	-107,215.87
净利润	-9,154.35	-118,211.46
综合收益总额	-9,154.35	-118,211.46

其他说明

### (4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--

其他说明

**(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明****(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计认的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
-------------	---------------	---------------------	-------------

其他说明

**(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺****(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债****4、重要的共同经营**

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

**5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

**6、其他****十、与金融工具相关的风险**

本公司风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司的金融工具面临的主要风险是信用风险、流动风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下：

**（一）信用风险**

信用风险是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要来自于货币资金、应收款项和本公司持有的银行理财产品。管理层会持续监控这些信用风险的敞口。

本公司除现金以外的货币资金主要存放于信用良好的金融机构，管理层认为其不存在重大的信用风险，预期不会因为对方违约而给本公司造成损失。

本公司的应收票据主要系应收银行承兑汇票，公司对银行承兑汇票严格管理并持续监控，以确保本公司不致面临重大坏账风险。



本公司的主要客户为散客。本公司采用赊销方式的，仅与经认可的、信誉良好的第三方进行交易，按照本公司的政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核或员工担保。另外，本公司对应收账款余额进行持续监控，以确保本公司不面临重大坏账风险。

本公司其他应收款主要是房屋租赁押金及往来款项。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何可能令本公司承受信用风险的担保。

## （二）流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司及各子公司负责自身的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求。以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券，同时获得主要金融机构提供足够的备用资金，以满足短期和较长期的流动资金需要。

为控制该项风险，本公司主要运用票据结算、银行借款等融资手段，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。

金融工具按剩余到期日分类：

项目	本期金额				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
金融资产：					
货币资金	218,152,870.75		213,654,354.77	4,498,515.98	
应收账款	18,309,145.83		15,933,761.23	2,344,234.12	31,150.48
其他应收款	11,136,295.55		5,430,342.86	5,114,063.03	591,889.66
小计	247,598,312.13		235,018,458.86	11,956,813.13	623,040.14
金融负债：					
短期借款	110,133,521.00		110,133,521.00		
应付账款	72,767,298.79		61,597,080.28	5,864,166.56	5,306,051.95
其他应付款	62,609,735.78		19,640,500.29	10,437,683.55	32,531,551.94
长期借款	47,879,098.60			44,195,332.10	3,683,766.50
一年内到期的非流动负债	106,000,000.00		106,000,000.00		
小计	399,389,654.17		297,371,101.57	60,497,182.21	41,521,370.39

（续上表）

项目	上期金额				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
金融资产：					



货币资金	377,320,299.42	377,320,299.42		
应收账款	27,530,695.19	23,665,640.77	2,674,862.80	1,190,191.62
其他应收款	15,606,805.92	7,431,736.80	4,004,859.61	4,170,209.51
小计	420,457,800.53	408,417,676.99	6,679,722.41	5,360,401.13
金融负债：				
短期借款	51,000,000.00	51,000,000.00		
应付账款	78,107,678.56	68,207,543.66	4,958,724.99	4,941,409.91
其他应付款	173,105,304.23	125,092,821.95	9,011,012.46	39,001,469.82
长期借款	127,683,766.50		124,000,000.00	3,683,766.50
一年内到期的非流动负债	86,500,000.00	86,500,000.00		
小计	516,396,749.29	330,800,365.61	137,969,737.45	47,626,646.23

### （三）市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险。

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。市场利率变动的风险主要与本公司银行借款有关。

截止 2019 年 12 月 31 日，本公司银行借款人民币 264,012,619.60 元（2018 年 12 月 31 日：人民币 265,183,766.50 元），在其他变量不变的假设下，利率发生合理变动时，将不会对本公司的利润总额和股东权益产生重大的影响。

### （四）资本风险管理

本公司的资本风险管理政策是保障公司持续经营，为股东提供回报和为其他利益相关者提供利益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

本公司的资本结构包括银行存款、长短期借款及本公司所有者权益。管理层通过考虑资金成本及各类资本风险而确定资本结构。本公司将通过派发股息、发行股份或偿还银行借款平衡资本结构。

本公司采用资产负债率监管资本风险。截止 2019 年 12 月 31 日，本公司的资产负债比率为 43.78%（2018 年 12 月 31 日：47.35%）。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--





(八)其他非流动金融资产				
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			15,415,747.04	15,415,747.04
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资			15,415,747.04	15,415,747.04
(3) 衍生金融资产				
(4) 其他				
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 其他				
持续以公允价值计量的资产总额			15,415,747.04	15,415,747.04
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

本公司本期无此项目。

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司本期无此项目。

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

其他非流动金融资产系活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，成本代表了对公允价值的最佳估计，故用成本代表公允价值。



5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
西安旅游集团有限责任公司	西安市	国资经营	13,000.00 万元	21.04%	32.92%

本企业的母公司情况的说明

西安旅游集团有限责任公司是西安市政府于1999年6月批准成立的大型国有独资旅游企业集团，是政府授权的投资机构和资本运营机构。主营国际国内旅游接待服务、餐饮娱乐、旅游资源开发、旅游商品开发经营、旅游客运、房地产开发及其他相关业务，是我国西部地区最大的旅游服务企业之一。

本企业最终控制方是西安市曲江新区管委会。

其他说明：

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、3。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系

其他说明

### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
西安旅游股份有限公司	受同一控制方控制
西安钟楼饭店有限公司	受同一控制方控制



西安中旅国际旅行社有限责任公司	受同一控制方控制
西安旅游集团文化产业投资有限公司	受同一控制方控制
西安旅游集团创意远景旅游产业开发有限公司	受同一控制方控制
西安旅游股份有限公司解放饭店	受同一控制方控制
西安旅游集团广瑞物业服务有限责任公司	受同一控制方控制
西安旅游股份有限公司关中客栈	受同一控制方控制
西安海外旅游有限责任公司	受同一控制方控制
西安旅游集团恒大置业有限公司	受同一控制方控制
西安旅游集团太平酒店管理有限公司	受同一控制方控制
西安秦岭朱雀太平国家森林公园旅游发展有限公司	受同一控制方控制
西安大汉上林苑实业有限责任公司秦岭甘泉水业分公司	受同一控制方控制
西安秦岭终南山世界地质公园旅游发展有限公司	受同一控制方控制
西安大汉上林苑实业有限责任公司	受同一控制方控制
西安渭水园温泉度假村有限公司	受同一控制方控制
西安光华宾馆	受同一控制方控制
西安旅游股份有限公司物业管理分公司	受同一控制方控制
西安旅游股份有限公司小寨饭店	受同一控制方控制
西安西旅金花大酒店有限公司	受同一控制方控制
西安旅游股份有限公司上林宫酒店	受同一控制方控制
西安旅游集团景区直通车有限公司	受同一控制方控制
西安秦岭终南山世界地质公园旅游发展有限公司南五台分公司	受同一控制方控制
西安翠华山旅游发展股份有限公司	受同一控制方控制
西安芸熙汽车服务有限公司	受同一控制方控制
西安西旅集团旅游汽车有限公司	受同一控制方控制
香港威哥饮食发展（国际）集团有限公司	少数股东

其他说明

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
西安旅游股份有限公司物业管理分公司	租赁费			否	663,423.86



西安旅游股份有限公司小寨饭店	租赁费			否	5,714.29
西安大汉上林苑实业有限责任公司	物料消耗	7,619.04	7,619.04	否	32,345.99
西安旅游集团广瑞物业服务有限责任公司	物业及水电	765,649.32	765,649.32	否	689,706.99
西安旅游集团文化产业投资有限公司	广告发布、营销推广	886,234.29	886,234.29	否	297,028.74
西安旅游集团创意远景旅游产业开发有限公司	品牌建设、营销宣传			否	6,703.88
西安钟楼饭店有限公司	租赁、设备使用费、燃气、水电等	5,258,274.57	5,258,274.57	否	5,507,193.98

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
渭水园温泉度假村有限责任公司	产品销售	27,297.00	33,163.45
西安旅游股份有限公司上林宫酒店	产品销售	155,095.80	287,695.27
西安旅游股份有限公司解放饭店	产品销售	628,740.80	669,771.60
西安中旅国际旅行社有限责任公司	餐饮	444,629.00	125,943.40
西安旅游股份有限公司	产品销售	56,245.00	
西安旅游集团文化产业投资有限公司	餐饮	28,457.60	
西安钟楼饭店有限公司	餐饮	2,335,073.57	2,929,629.11
西安海外旅游有限责任公司	餐饮	185,769.50	120,226.42
西安西旅金花大酒店有限公司	餐饮	655,934.80	526,041.47
西安秦岭终南山世界地质公园旅游发展有限公司	餐饮	813.45	5,640.50
西安翠华山旅游发展股份有限公司	餐饮	4,011.15	
西安秦岭朱雀太平国家森林公园旅游发展有限公司	餐饮		3,014.00
西安旅游集团创意远景旅游产业开发有限公司	餐饮		5,060.00
西安大汉上林苑实业有限责任公司	餐饮	1,307.55	
西安光华宾馆	餐饮	65,809.00	
西安旅游股份有限公司关中客栈	餐饮	80,114.60	



西安旅游股份有限公司物业管理分公司	餐饮	30,416.40	
西安旅游集团景区直通车有限公司	餐饮	13,855.00	
西安秦岭终南山世界地质公园旅游发展有限公司南五台分公司	餐饮	1,234.20	
西安西旅集团旅游汽车有限公司	餐饮	422,570.00	
西安芸熙汽车服务有限公司	餐饮	25,955.00	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

## (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

## (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方:

单位: 元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方:

单位: 元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
西安钟楼饭店有限公司	西安饭庄	3,130,800.00	3,130,800.00
西安旅游股份有限公司	老孙家饭庄		663,423.86

关联租赁情况说明

西安钟楼饭店有限公司于2016年3月29日与本公司之分公司西安饭庄签订了房屋、设备租赁合同,西安饭庄租赁钟楼饭店院内餐饮区域(钟楼印象、风和轩、西餐厅、宴会厅、会议室西侧、会议室东侧、中厨房、风和轩厨房、西厨房、饭店七楼西翼)共5390平方米,租赁期限自2016年4月1日-2021年3月31日,2017年4月1日-2018年3月31日年场地租赁费为人民币155万元,年设备租赁使用费为人民币176万元;2018年4月1日-2019年3月31日年场地租赁费为人民币175万元,年设备租赁使用费为人民币176万元;2019年4月1日-2020年3月31日年场地租赁费为人民币195万元,年设备租赁使用费为人民币176元;原于2015年6月10日签订的《房屋租赁》合同及《设施设备使用协议书》自行终止。2019年西安饭庄确认场地租赁费用180.95



万元，确认设备使用费154.75万元，合计含税金额335.70万元，不含税金额313.08万元。

#### (4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
西安旅游集团有限责任公司	60,000,000.00	2019年10月12日	2020年10月10日	否
西安旅游集团有限责任公司	50,000,000.00	2018年12月14日	2020年12月14日	否
西安旅游集团有限责任公司	60,000,000.00	2018年03月06日	2020年03月05日	否
西安旅游集团有限责任公司	10,000,000.00	2018年04月18日	2020年04月17日	否
西安旅游集团有限责任公司	32,000,000.00	2018年05月23日	2020年05月14日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019年06月20日	2020年06月19日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019年06月20日	2020年12月19日	否
西安旅游集团有限责任公司	37,000,000.00	2019年06月20日	2021年03月10日	否
西安旅游集团有限责任公司	7,000,000.00	2019年03月14日	2021年03月10日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019年03月14日	2020年03月14日	否
西安旅游集团有限责任公司	1,000,000.00	2019年03月14日	2020年09月14日	否
合 计	260,000,000.00			

关联担保情况说明

#### (5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

#### (6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------



## (7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	4,178,722.68	2,727,167.80

## (8) 其他关联交易

## 6、关联方应收应付款项

## (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	西安钟楼饭店有限公司	226,140.86	3,198.73	398,873.14	3,988.73
应收账款	西安秦岭朱雀太平国家森林公园旅游发展公司			2,481.00	124.05
应收账款	西安海外旅游有限责任公司	23,775.50	336.30	5,555.50	55.56
应收账款	西安中旅国际旅行社有限责任公司	5,251.10	74.28	106,704.10	1,067.04
应收账款	西安西旅集团旅游汽车有限公司	384,803.00	5,443.00		
应收账款	西安旅游股份有限公司	8,649.00	122.34		
应收账款	西安旅游股份有限公司酒店管理分公司	7,749.00	1,361.15		
应收账款	西安旅游股份有限公司上林宫酒店	51,575.00	515.75		
预付款项	香港威哥饮食发展(国际)集团有限公司	1,000,000.00		1,000,000.00	
其他应收款	西安钟楼饭店有限公司	500,000.00	152,555.68	500,000.00	25,000.00



其他应收款	西安秦岭朱雀太平国家森林公园旅游发展公司	21,760.05	217.60		
-------	----------------------	-----------	--------	--	--

## (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	西安大汉上林苑实业有限责任公司	393,372.00	393,372.00
应付账款	西安旅游集团文化产业投资有限公司及下属		14,655.17
应付账款	秦岭甘泉水业分公司（广瑞物业公司代管）		1,075.87
应付账款	西安钟楼饭店有限公司	34,827.70	58,164.54
预收账款	西安光华宾馆	11,186.00	22,680.00
预收账款	西安旅游股份有限公司	746.00	
预收账款	西安秦岭朱雀太平国家森林公园旅游发展有限公司	1,000.00	
预收账款	西安钟楼饭店有限公司		2,496.00
预收账款	西安西旅金花大酒店有限公司		56,160.00
其他应付款	西安旅游股份有限公司物业管理分公司		377,709.55
其他应付款	西安中旅国际旅行社有限责任公司	20,000.00	20,000.00
其他应付款	西安钟楼饭店有限公司	1,161,371.93	1,038,062.80
其他应付款	西安旅游集团广瑞物业服务集团有限公司	24,597.05	

## 7、关联方承诺

## 8、其他

## 十三、股份支付

### 1、股份支付总体情况

□ 适用 √ 不适用





## 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

## 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

## 4、股份支付的修改、终止情况

## 5、其他

# 十四、承诺及或有事项

## 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

## 2、或有事项

### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

1. 西安盛德行房地产服务有限责任公司诉西安饮食股份有限公司老孙家饭庄房屋租赁合同纠纷一案，案号为（2018）陕0103民初10661号。该案在碑林区人民法院进行了开庭审理，目前尚处中止审理阶段。

2. 西安饮食股份有限公司老孙家饭庄诉西安盛德行房地产服务有限责任公司房屋租赁合同纠纷一案，案号为（2018）陕0103民初12513号，碑林区人民法院已进行开庭审理，涉案金额：4,806,570.87元。该案于2019年12月31日作出（2018）陕0103民初12513号一审判决。西安盛德行房地产服务有限责任公司对一审判决结果不服，就本案向西安市中级人民法院提起上诉。现此案处于二审审理过程中。

3. 西安市工商业房产经营公司与西安饮食股份有限公司德发长酒店房屋租赁合同纠纷一案，案号为（2019）陕0104民初5973号。该案已于2019年8月5日在莲湖区人民法院进行了开庭审理，涉案金额11,901,287.87元。目前该案尚未作出判决。

4. 陕西建工安装集团有限公司诉西安饮食股份有限公司、西安饮食股份有限公司永宁驿栈消防工程施工合同纠纷一案，案号为（2019）陕0103民初字第8420号。涉案金额：4,498,515.98元。此案尚处司法鉴定程序阶段。

### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 3、其他

本公司无需披露的其他重要事项。



## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

### 2、利润分配情况

单位：元

### 3、销售退回

### 4、其他资产负债表日后事项说明

自新型冠状病毒肺炎疫情发生以来，本公司积极响应中央及省市政府号召，主动作为，勇担社会责任，全力做好新型冠状病毒疫情防控工作。本公司将继续密切关注肺炎疫情发展情况，根据西安市市场监督管理局和西安市商务局下发的《关于暂停举办群体性餐饮服务经营活动的紧急通知》以及西安市新型肺炎疫情联防联控工作要求，公司所属各餐饮（酒店）门店自 2020年1月27日起暂停店堂营业，于2020年3月12日起，陆续开放店堂营业。此次疫情预计对公司2020年一季度经营业绩构成了较大的影响。

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数

#### (2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因



## 2、债务重组

## 3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

## 4、年金计划

## 5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润

其他说明

## 6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	分部间抵销	合计

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

## 8、其他

本公司无需披露的其他重要事项。



## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	4,759,890.24	26.98%	4,759,890.24	100.00%	0.00	4,277,571.57	22.83%	1,330,362.47	31.10%	2,947,209.10
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	12,883,828.91	73.02%	798,719.50	6.20%	12,085,109.41	14,458,440.34	77.17%	602,856.07	4.17%	13,855,584.27
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	12,883,828.91	73.02%	798,719.50	6.20%	12,085,109.41	14,458,440.34	77.17%	602,856.07	4.17%	13,855,584.27
合计	17,643,719.15	100.00%	5,558,609.74	31.50%	12,085,109.41	18,736,011.91	100.00%	1,933,218.54	10.32%	16,802,793.37

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
陕西惠游网络科技有限公司	3,266,944.57	3,266,944.57	100.00%	预计不能全部收回
西安西饮巴布里食品有限公司	78,485.00	78,485.00	100.00%	预计不能全部收回
鸿瑞商贸	413,780.00	413,780.00	100.00%	预计不能全部收回
林洁商贸	184,526.00	184,526.00	100.00%	预计不能全部收回
皇城医院	249,000.00	249,000.00	100.00%	预计不能全部收回
通达配送	52,860.00	52,860.00	100.00%	预计不能全部收回
航天星星	31,976.00	31,976.00	100.00%	预计不能全部收回
西安和善园商业管理有限公司	482,318.67	482,318.67	100.00%	预计不能全部收回
合计	4,759,890.24	4,759,890.24	--	--

按单项计提坏账准备：



单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	10,700,931.73
1 至 2 年	2,632,250.96
2 至 3 年	2,729,335.65
3 年以上	1,581,200.81
3 至 4 年	482,055.03
4 至 5 年	65,431.58
5 年以上	1,033,714.20
合计	17,643,719.15

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	602,856.07	258,988.87	63,125.44			798,719.50
单项计提坏账准备的应收账款	1,330,362.47	3,429,527.77				4,759,890.24
合计	1,933,218.54	3,688,516.64	63,125.44			5,558,609.74

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

**(3) 本期实际核销的应收账款情况**

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

本期无实际核销的应收账款。

**(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
陕西惠游网络科技有限公司	3,266,944.57	18.52%	3,266,944.57
西安永兴坊文化发展有限公司	1,618,826.38	9.18%	22,898.05
陕西鸿源餐饮有限公司	1,486,593.97	8.43%	21,027.64
西安盛德行房地产服务有限责任公司	1,352,534.36	7.67%	328,312.82
西安优亚餐饮管理有限公司	538,369.60	3.05%	7,615.15
合计	8,263,268.88	46.85%	

**(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款****(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额**

其他说明：

**2、其他应收款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	75,689,404.63	70,314,161.54
合计	75,689,404.63	70,314,161.54

**(1) 应收利息****1) 应收利息分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

**2) 重要逾期利息**

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

**3) 坏账准备计提情况** 适用  不适用**(2) 应收股利****1) 应收股利分类**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

**2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

**3) 坏账准备计提情况** 适用  不适用

其他说明：

**(3) 其他应收款****1) 其他应收款按款项性质分类情况**

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	734,374.38	501,687.94



个人往来	187,572.33	549,828.02
外部单位		
押金/保证金	5,126,672.60	8,734,028.50
代垫款	927,735.90	1,035,179.25
其他往来	15,952,196.01	17,285,199.51
关联方单位		
其他往来	86,398,938.58	74,395,868.25
合计	109,327,489.80	102,501,791.47

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额	101,943.27	1,495,278.83	30,590,407.83	32,187,629.93
2019 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
--转入第二阶段	-39,194.17	39,194.17		
--转入第三阶段		-10,055.63	10,055.63	
--转回第二阶段				
本期计提		667,885.21	2,455,716.05	3,123,601.26
本期转回	-13,445.03	-1,059,700.99	-600,000.00	-1,673,146.02
2019 年 12 月 31 日余额	49,304.07	1,132,601.59	32,456,179.51	33,638,085.17

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	20,003,253.60
1 至 2 年	7,291,513.87
2 至 3 年	16,382,744.02
3 年以上	65,649,978.31
3 至 4 年	1,460,834.64
4 至 5 年	4,834,021.70
5 年以上	59,355,121.97





合计	109,327,489.80
----	----------------

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	1,756,000.10	671,349.58	1,073,146.02			1,354,203.66
单项计提坏账准备的其他应收账款	30,431,629.83	2,452,251.68	600,000.00			32,283,881.51
合计	32,187,629.93	3,123,601.26	1,673,146.02			33,638,085.17

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

本期无实际核销的其他应收款。

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
西安福迎门大香港酒楼有限公司		68,974,691.93	1 年以内、1-2 年、2-3 年、3-4 年、4-5 年、5 年以上	63.09%	10,864,960.82
西安大业食品有限公司		9,331,360.00	1 年以内	8.54%	508,198.61
西安大易项目管理有限公司		5,456,276.04	1 年以内、1-2 年、2-3 年	4.99%	5,456,276.04
长安期货经纪有限公司		3,856,584.99	5 年以上	3.53%	3,856,584.99



陕西经信纺织品公司		2,895,844.82	5 年以上	2.65%	2,895,844.82
合计	--	90,514,757.78	--	82.80%	23,581,865.28

### 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

### 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

### 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	253,027,996.66	9,130,000.00	243,897,996.66	253,027,996.66	9,130,000.00	243,897,996.66
合计	253,027,996.66	9,130,000.00	243,897,996.66	253,027,996.66	9,130,000.00	243,897,996.66

### (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
西安福迎门大香港酒楼有限公司	11,250,000.00					11,250,000.00	
西安常宁宫会议培训中心有限公司	16,625,000.00					16,625,000.00	
西安桃李旅游烹饪专修学院	1,300,000.00					1,300,000.00	
西安家和置业有限公司	18,847,700.00					18,847,700.00	
西安泰晤士酒店管理有限公司	18,447,900.00					18,447,900.00	
陕西东大融迪温泉疗养有限责任公司	21,013,628.68					21,013,628.68	
陕西桃李旅游烹饪技术学校	300,000.00					300,000.00	
西安大易项目管理有限公司							7,600,000.00
西安旅游烹饪职业学校	30,000.00					30,000.00	



西安大业食品有限公司	71,953,161.32					71,953,161.32	
西安秦颐餐饮管理有限公司	84,130,606.66					84,130,606.66	
西安和善园商业管理有限公司							1,530,000.00
合计	243,897,996.66					243,897,996.66	9,130,000.00

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动								期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

## (3) 其他说明

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	313,086,325.75	233,224,498.84	322,099,887.91	230,886,403.92
其他业务	33,992,730.36	16,123,327.05	31,163,549.26	14,909,871.44
合计	347,079,056.11	249,347,825.89	353,263,437.17	245,796,275.36

是否已执行新收入准则

 是  否

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

## 6、其他

### 十八、补充资料

#### 1、当期非经常性损益明细表

 适用  不适用



项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-82,479.95	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	8,328,582.25	主要是本报告期公司取得稳岗补贴款增加所致。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-5,210,681.68	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	93,014.38	上年同期公司完成了所属分公司桃李村饭店房屋的拆迁安置工作，取得补偿收益 42,983,104.52 元。
减：所得税影响额	787,862.57	
少数股东权益影响额	102,257.78	
合计	2,238,314.65	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-7.36%	-0.0945	-0.0945
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-7.70%	-0.0990	-0.0990

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

### （1）同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

### （2）同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

（3）境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

## 4、其他



## 第十三节 备查文件目录

- 1、载有董事长签名的2019年度报告文本；
- 2、载有单位负责人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报告文本；
- 3、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告；
- 4、报告期内在《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网上公开披露过的所有文件文本；
- 5、其他有关资料。

法定代表人：靳文平

西安饮食股份有限公司董事会

二〇二〇年四月十三日