

# 天津绿茵景观生态建设股份有限公司

## 关于签署《建设工程施工合同》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 重要内容提示：

- 1、滨海新区双城中间绿色生态屏障官港片区（一期）绿化工程设计采购施工（EPC）总承包项目的履行将占用天津绿茵景观生态建设股份有限公司（以下简称“公司”）一定的流动资金。
- 2、本合同的具体金额以实际运营建设为准，存在执行金额与合同金额不一致的风险。
- 3、项目施工期间，受极端天气和自然灾害影响，造成完成工期、质量要求不能依约达成带来不能及时验收的风险。

### 一、合同签署概况

近日，公司及天津市园林规划设计院（以下简称“承包人”）与天津市官港森林绿化基地管理处（以下简称“发包人”）签署了《建设工程施工合同》（以下简称“合同”），合同金额为人民币128,835,390.87元。

### 二、交易对手方介绍

#### （一）交易对手方简介

名称：天津市官港森林绿化基地管理处

注册资本：1870万元

法定代表人：陈景成

统一社会信用代码：12120116E016600107

住所：天津市滨海新区大港官港

#### （二）关联关系

公司与天津市官港森林绿化基地管理处不存在任何关联关系，最近三年未发生过类似业务。

### 三、合同的主要内容

## 1、工程概况

工程名称：滨海新区双城中间绿色生态屏障官港片区（一期）绿化工程设计采购施工（EPC）总承包项目

标段：第一包

工程地点：天津官港森林公园内

工程内容：本项目立项中的市政工程、园林绿化工程以及全部专业承包项目的设计、施工及采购。

设计范围：包括初步设计、施工图设计及工程建设过程中技术服务的相关事项，并按国家设计规范出具变更及设计图纸等。

施工范围：古-1-1号地、古-1-2号地绿化工程，总占地面积约79万平方米。包括土方工程、绿化工程、道路铺装工程、排盐工程及给排水工程等图示内容。

工程承包范围：设计、采购、施工、养管。

2、合同工期：建设期2年，养管期8年。

## 3、合同价格及合同价格形式

合同价格（含税价）为人民币：壹亿贰仟捌佰捌拾叁万伍仟叁佰玖拾元捌角柒分（¥128,835,390.87元）。其中设计费¥1,819,122.32元；工程费用¥101,062,351元，工程费用包含建设期内养护管理费用；八年养管费用¥20,900,800元；预备费¥5,053,117.55元。

## 4、合同价款支付

预付款：合同签署后，开工后一个月内预付合同价款的10%作为工程预付款。当工程计量累计完成60%后扣回预付款的50%，工程计量累计完成80%扣回预付款的50%。

工程进度款：

（1）设计费：设计文件全部完成经发包人审查确认后，发包人全额支付设计费。

（2）施工进度款分10年支付，次年结清。第一年支付至最终合同价格的20%；第二年支付最终合同价格的16%；第三年支付竣工结算价款的12%；第四年支付竣工结算价款的11%；第五年支付竣工结算价款的10%；第六年支付竣工结算价款的9%；第七年支付竣工结算价款的7%；第八年支付竣工结算价款的6%；第九年支付

竣工结算价款的5%；第十年支付竣工结算价款的4%。

#### 5、合同生效条件

本合同在双方签署之日起生效。

#### 四、合同履行对公司的影响

1、合同总金额为人民币128,835,390.87元，合同履行不影响公司业务的独立性，该项目将对公司本年度及未来年度的经营业绩产生积极影响。

2、公司的资金、技术、人员等能够保证本项目的顺利履行。

#### 五、备查文件

《建设工程施工合同》

特此公告。

天津绿茵景观生态建设股份有限公司

董事会

2020年4月20日