



万科企业股份有限公司

关于公司债券 2020 年跟踪信用评级结果的公告

股票代码：000002、299903 股票简称：万科 A、万科 H 代

债券代码：112285、112546、112561、112742、112784、112844、112976、149056、149057

债券简称：15 万科 01、17 万科 01、17 万科 02、18 万科 01、18 万科 02、19 万科 01、

19 万科 02、20 万科 01、20 万科 02

公告编号：〈万〉2020-028

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

根据中国证券监督管理委员会《公司债券发行与交易管理办法》和深圳证券交易所《深圳证券交易所公司债券上市规则》等有关规定，万科企业股份有限公司（以下简称“本公司”）委托中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）对本公司尚在存续期内的公司债券进行了跟踪信用评级。

中诚信国际出具了《万科企业股份有限公司 2015 年公司债券（第一期）、万科企业股份有限公司 2017 年公司债券（第一期、第二期）2020 年度跟踪评级报告》（信评委函字【2020】跟踪 0109 号）和《万科企业股份有限公司 2018 年面向合格投资者公开发行住房租赁专项公司债券（第一期、第二期）、万科企业股份有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行住房租赁专项公司债券（第一期、第二期）2020 年度跟踪评级报告》（信评委函字【2020】跟踪 0106 号）、《万科企业股份有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）2020 年度跟踪评级报告》（信评委函字【2020】跟踪 0108 号）（以下简称“三份评级报告”）。三份评级报告都维持本公司主体信用等级 AAA，评级展望稳定，分别维持“15 万科 01”、“17 万科 01”、“17 万科 02”、“18 万科 01”、“18 万科 02”、“19 万科 01”、“19 万科 02”、“20 万科 01”和“20 万科 02”公司债券信用等级为 AAA。

本次三份评级报告的全文，详见 2020 年 4 月 25 日本公司于深圳证券交易所网站（<http://www.szse.cn>）刊登的公告。

特此公告。

万科企业股份有限公司
董事会
二〇二〇年四月二十五日