

仁东控股股份有限公司
关于上海蔚洁信息科技有限公司
2019 年度业绩承诺实现情况
专项审核报告
中兴财光华审专字（2020）第 105017 号



目 录

仁东控股股份有限公司关于上海蔚洁信息科技服务有
限公司 2019 年度业绩承诺实现情况专项审核报告

仁东控股股份有限公司关于上海蔚洁信息科技服务有
限公司 2019 年度业绩承诺实现情况的说明

1-2

仁东控股股份有限公司**关于上海蔚洁信息科技有限公司****2019年度业绩承诺实现情况的说明专项审核报告**

中兴财光华审专字（2020）第 105017 号

仁东控股股份有限公司全体股东：

我们审核了后附的仁东控股股份有限公司（以下简称“仁东控股公司”）《仁东控股股份有限公司关于上海蔚洁信息科技有限公司 2019 年度业绩承诺实现情况的说明》。按照深圳证券交易所《上市公司规范运作指引》（2020 年修订）的有关规定，编制《仁东控股股份有限公司关于上海蔚洁信息科技有限公司 2019 年度业绩承诺实现情况的说明》，保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏是仁东控股公司管理层的责任，我们的责任是在实施审核工作的基础上对仁东控股公司管理层编制的《仁东控股股份有限公司关于上海蔚洁信息科技有限公司 2019 年度业绩承诺实现情况的说明》发表意见。

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定计划和实施审核工作，以合理确信上述《仁东控股股份有限公司关于上海蔚洁信息科技有限公司 2019 年度业绩承诺实现情况的说明》不存在重大错报。在审核工作中，我们结合仁东控股公司实际情况，实施了包括核查会计记录等我们认为必要的审核程序。我们相信，我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。

经审核，我们认为，仁东控股公司管理层编制的《仁东控股股份有限公司关于上海蔚洁信息科技有限公司 2019 年度业绩承诺实现情况的说明》已按照深圳证券交易所《上市公司规范运作指引》（2020 年修订）的有关规定编制，在所有重大方面公允反映了仁东控股公司关于上海蔚洁信息科技有限公司 2019 年度业绩承诺实现情况。

本专项审核报告仅作为仁东控股公司披露年度报告时使用，不适用于其他任何目的。

(此页无正文)



中国·北京

中国注册会计师:

(项目合伙人)

中国注册会计师:



2020年4月24日

仁东控股股份有限公司

关于上海蔚洁信息科技有限公司2019年度 业绩承诺实现情况的说明

仁东控股股份有限公司（以下简称“公司”或“仁东控股”）下属全资子公司共青城民盛金控投资管理有限公司（以下简称“共青城民盛公司”）于2017年8月投资上海蔚洁信息科技有限公司（原名称：上海蔚捷互联网金融信息服务有限公司，以下简称“上海蔚洁公司”），根据深圳证券交易所相关规定，现将上海蔚洁公司2019年度业绩承诺完成情况说明如下：

一、投资情况

根据2017年第五次临时股东大会决议，共青城民盛公司以支付现金5,300万元的对价受让霍尔果斯柚子创业投资有限公司（以下简称“柚子创投”）持有上海蔚洁公司的9.8353%股权。上述股权受让完成后，共青城民盛公司再以现金2,000万元对上海蔚洁公司进行增资，本次增资获得上海蔚洁公司3.5778%股权。共青城民盛公司通过上述股权受让及增资，累计持有上海蔚洁公司13.0612%股权。2017年9月12日上海蔚洁公司再次增资，本次增资后共青城民盛公司持有上海蔚洁公司的股权被稀释为12.2298%。截至目前，共青城民盛公司持有上海蔚洁公司12.2298%股权。

二、业绩承诺情况

根据共青城民盛公司与上海蔚洁公司及其实际控制人温志华先生（“业绩承诺方”）签订的增资《投资协议》中向共青城民盛公司承诺，上海蔚洁公司2017年度、2018年度、2019年度扣除非经常性损益后归属于母公司的净利润数额不低于200万元、4,500万元、8,800万元。业绩承诺期间任一年度实现的净利润低于当年承诺的净利润，则共青城民盛公司有权要求业绩承诺方对共青城民盛公司以现金补偿的方式进行利润补偿，但业绩承诺期间内现金补偿的累计总额不超过人民币2000万元。业绩承诺方当期应补偿金额=（截至当期期末累计承诺净利润—截至当期期末累计实际净利润）/业绩承诺期内各期累计承诺净利润*本轮投资方投资金额—截至当期期末累计已补偿金额。

三、业绩承诺完成情况

经中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，上海蔚洁公司2017年、2018年、2019年经审计的扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的净利润分别为：2017年1,434.98万元，大于承诺数200万元，实现当年业绩承诺金额的比例为717.49%；2018年-354.19万元，小于承诺数4,500万元，实现当年业绩承诺金额的比例为-7.87%；2019年1,116.58万元，小于承诺数8,800万元，实现当年业绩承诺金额的比例为12.69%。根据业绩承诺补偿计算公式，2019年度应补偿金额=（135,000,000.00 -14,349,809.22 -（-3,541,862.30） -11,165,829.48）/135,000,000.00* 20,000,000.00- 5,401,800.00（2019年已收到的补偿款）=11,342,825.72元。

仁东控股股份有限公司

2020年4月24日



营业执照

统一社会信用代码

9111010208376569XD



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

(副本) (5-1)

名称 中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

法定代表人 姚庚春

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；房屋租赁；税务咨询；企业管理咨询。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；代理记账以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

成立日期 2013年11月13日

合伙期限 2013年11月13日至 2033年11月12日

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街2号22层A24

与原件一致



登记机关

2019年12月12日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

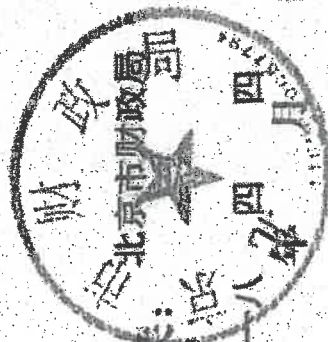
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0000187

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年四月四日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所

执业证书

名称: 中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 姚庚春

主任会计师:

经营场所: 北京西城区阜成门外大街2号22层A24

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010205

批准执业文号: 京财会许可[2014]0031号

批准执业日期: 2014年03月28日



证书序号: 000447

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准
中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）执行证券、期货相关业务。

首席合伙人：姚庚春

证书号：30

发证时间：二〇一〇年十二月十一日

证书有效期至：二〇一〇年十二月十一日





与原件一致

姓名

Full name

性别

Sex

出生日期

Date of birth

工作单位

Working unit

身份证号码

Identity card No.



年度检验
Annual Renewal Reg



2019
，继续有效一年。
for another year after

证书编号: 130000010004
No. of Certificate

批准注册协会: 河北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1994 年 01 月 21 日
Date of Issuance /y /m /d



日



与原件一致



姓名
Full Name
性别
Sex
身份证号
ID No.
出生日期
Date of Birth
工作单位
Working Unit
身份证号
Identity Card No.



姓名: 王静栋
证书编号: 130000010087

证书编号:
No. of Certificate
批准注册协会:
Authorized Institution of CPAs

发证日期:
Date of Issuance

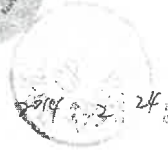
年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agreed to be transferred from

转出单位
CPA

转出单位盖章
Stamp of the转出单位 of CPA

同意转入
Agreed to be transferred to

转入单位
CPA

转入单位盖章
Stamp of the转入单位 of CPA

注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agreed to be transferred from

转出单位
CPA

转出单位盖章
Stamp of the转出单位 of CPA

同意转入
Agreed to be transferred to

转入单位
CPA

转入单位盖章
Stamp of the转入单位 of CPA