

证券代码：300599

证券简称：雄塑科技

公告编号：2020-027



广东雄塑科技集团股份有限公司

关于全资子公司取得不动产权证书暨对外投资进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概况

广东雄塑科技集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年5月20日召开第二届董事会第十五次会议、第二届监事会第十四次会议，并于2019年6月5日召开2019年第一次临时股东大会，审议通过了《关于对外投资设立全资子公司的议案》及《关于签署项目投资协议的议案》，同意公司与易门县人民政府签署《年产7万吨PVC/PPR/PE高性能高分子环保复合材料项目投资协议》（以下简称“投资协议”），并设立全资子公司云南雄塑科技发展有限公司（以下简称“云南雄塑”）用于实施“年产7万吨PVC/PPR/PE高性能高分子环保复合材料项目”，具体内容详见公司于2019年5月21日在指定信息披露媒体巨潮资讯网披露的《关于对外投资设立全资子公司及签署项目投资协议的公告》（公告编号 2019-030）。

2019年6月26日，公司完成上述全资子公司云南雄塑的工商注册登记手续并取得了云南省易门县市场监督管理局颁发的《营业执照》，具体内容详见公司于2019年6月28日在指定信息披露媒体巨潮资讯网披露的《关于云南全资子公司完成工商设立登记并领取营业执照的公告》（公告编号 2019-051）。

2019年9月23日，云南雄塑在易门县政府采购和出让中心举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，以总价人民币2,683.9666万元（大写：贰仟陆佰捌拾叁万玖仟陆佰陆拾陆元整）竞得位于易门工业园区麦子田片区YMTC(2019)19号地块的国有建设用地使用权，并签署了《成交确认书》，具体内容详见公司于2019年9月24日在指定信息披露媒体巨潮资讯网披露的《关于全资子公司竞得国有建设用地使用权暨对外投资进展的公告》（公告编号 2019-066）。

2019年10月9日，云南雄塑与易门县自然资源局签订了《国有建设用地使用

权出让合同》。具体内容详见公司于2019年10月11日在指定信息披露媒体巨潮资讯网披露的《关于全资子公司签署国有建设用地使用权出让合同的公告》（公告编号 2019-068）。

二、本次进展情况

近日，云南雄塑已办理完成相关权属证书手续，取得了上述土地的《中华人民共和国不动产权证书》。

三、取得不动产权证书基本情况

- (一) 不动产权号：云（2020）易门县不动产权第0000346号
- (二) 权利人：云南雄塑科技发展有限公司
- (三) 权利类型：国有建设用地使用权
- (四) 共有情况：单独所有
- (五) 不动产单元号：530425 002203 GB00023 W000000000
- (六) 坐落：易门县龙泉街道易门工业园区麦子田片区
- (七) 用途：工业用地
- (八) 权利性质：出让
- (九) 宗地面积：93518m²
- (十) 使用年限：2069年11月08日止

四、对公司的影响

上述土地使用权属的取得，确认了土地的使用权及期限，消除相关产权不确定的风险，有利于促进产能分布的持续优化，提高目前的供应效率和产能配套效率，降低生产成本，进而提升公司整体综合实力，为后续深度拓展云南区域市场和南亚、东南亚市场奠定基础，对于提高公司整体竞争力提升具有积极意义

五、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》

特此公告。

广东雄塑科技集团股份有限公司董事会

二〇二〇年四月二十七日