

光大嘉宝股份有限公司 关于 2019 年度经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》等有关要求，公司现将2019年度主要经营数据披露如下：

一、房地产开发业务

（一）2019年度，公司新增土地面积为4.9986万平方米、新开工面积为15.8144万平方米、新竣工面积为32.3959万平方米，去年同期公司新增土地面积为6.0512万平方米、无新开工面积、新竣工面积为5.9182万平方米。

（二）2019年度，公司合同销售面积11.18万平方米，同比增加96.57%；合同销售收入36.23亿元，同比增加48.34%；结算面积14.03万平方米，同比增加0.04%；结算收入33.70亿元，同比减少12.20%。

（三）2019年度，公司出租物业的建筑面积为13.85万平方米，取得租金收入6,760.74万元。

二、不动产资管业务

（一）截止2019年12月31日，公司在管基金规模为468.30亿元，比年初减少2.80亿元。

（二）截止2019年12月31日，公司LP投资余额（不含已认缴未出资）为50.19亿元，比年初增加了11.86亿元。

以上数据未经审计。

特此公告

光大嘉宝股份有限公司董事会

二〇二〇年四月二十九日