

证券代码: 002084

证券简称: 海鸥住工

公告编号: 2020-052

# 广州海鸥住宅工业股份有限公司 2020 年第一季度报告正文

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
杨剑萍	独立董事	因事请假	康晓岳

公司负责人唐台英、主管会计工作负责人石艳阳及会计机构负责人(会计主管人员)石艳阳声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	453,879,891.67	547,920,644.10	-17.16%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-20,977,188.29	4,679,503.50	-548.28%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-15,550,793.45	73,283.34	-21,320.09%
经营活动产生的现金流量净额（元）	47,104,125.12	75,493,438.23	-37.61%
基本每股收益（元/股）	-0.0430	0.0099	-534.34%
稀释每股收益（元/股）	-0.0429	0.0099	-533.33%
加权平均净资产收益率	-1.31%	0.30%	-1.61%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	3,033,494,881.29	3,022,361,320.66	0.37%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,588,153,573.17	1,608,769,566.42	-1.28%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-253,116.67	主要系固定资产处置所致
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	3,150,921.23	主要系报告期内取得的政府补助所致
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	-9,018,489.70	远期结汇及期货合同公允价值变动损益和处置损益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-77,646.07	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	290,272.61	理财投资收益
减：所得税影响额	-896,685.47	
少数股东权益影响额（税后）	415,021.71	
合计	-5,426,394.84	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	28,282	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
中馥投资有限公司	境外法人	27.09%	137,206,809			
上海齐泓股权投资基金合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	8.30%	42,007,608			
中盛集团有限公司	境外法人	6.49%	32,842,479	6,827,757		
泰达宏利基金—民生银行—天津信托—天津信托 优选定增 3 号集合资金信托计划	其他	4.19%	21,209,901			
金元顺安基金—民生银行—天津信托—天津信托 美克优选定增 10 号集合资金信托计划	其他	3.72%	18,817,643			
上海齐煜信息科技有限公司	境内非国有法人	3.55%	18,000,000			
广州市裕进贸易有限公司	境内非国有法人	2.50%	12,679,953			
中国光大银行股份有限公司—兴全商业模式优选混合型证券投资基金（LOF）	其他	1.39%	7,033,073			
上海齐盛电子商务有限公司	境内非国有法人	0.99%	5,026,041			
计红姣	境内自然人	0.56%	2,860,000			

前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
中馥投资有限公司	137,206,809	人民币普通股	137,206,809
上海齐泓股权投资基金合伙企业 (有限合伙)	42,007,608	人民币普通股	42,007,608
中盛集团有限公司	26,014,722	人民币普通股	26,014,722
泰达宏利基金—民生银行—天津 信托—天津信托 优选定增 3 号集 合资金信托计划	21,209,901	人民币普通股	21,209,901
金元顺安基金—民生银行—天津 信托—天津信托 美克优选定增 10 号集合资金信托计划	18,817,643	人民币普通股	18,817,643
上海齐煜信息科技有限公司	18,000,000	人民币普通股	18,000,000
广州市裕进贸易有限公司	12,679,953	人民币普通股	12,679,953
中国光大银行股份有限公司—兴 全商业模式优选混合型证券投资 基金 (LOF)	7,033,073	人民币普通股	7,033,073
上海齐盛电子商务有限公司	5,026,041	人民币普通股	5,026,041
计红姣	2,860,000	人民币普通股	2,860,000
上述股东关联关系或一致行动的 说明	中馥投资有限公司与中盛集团有限公司、唐台英为一致行动人，中馥投资有限公司的两名董事唐台英、戎启平分别持有中盛集团有限公司 50%、25% 的股份；上海齐煜信息科技有限公司与上海齐泓股权投资基金合伙企业（有限合伙）、上海齐盛电子商务有限公司为一致行动人，上海齐泓股权投资基金合伙企业（有限合伙）的普通合伙人上海齐旭投资管理有限公司是上海齐煜信息科技有限公司的全资子公司，上海齐盛电子商务有限公司是上海齐煜信息科技有限公司的全资子公司。未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。		
前 10 名股东参与融资融券业务情 况说明（如有）	不适用		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

### 第三节 重要事项

#### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

单位：元

资产负债表项目	2020.3.31	2019.12.31	变动率	变动原因说明
预付款项	58,576,315.45	38,736,409.53	51.22%	主要系报告期末预付供应商货款增加所致。
其他流动资产	139,575,842.12	86,981,076.86	60.47%	主要系报告期末增加购买理财产品所致。
商誉	10,817,096.39	5,857,332.79	84.68%	主要系报告期内新增取得的公司，合并成本大于合并中取得的可辨认净资产公允价值份额的差额确认为商誉所致。
其他非流动资产	27,637,149.07	16,638,496.88	66.10%	主要系报告期末股权定金增加所致。
交易性金融负债	374,079.97	244,653.94	52.90%	主要系报告期末远期结汇合约公允价值变动所致。
应付票据	19,490,059.61	14,617,633.01	33.33%	主要系报告期末采用应付票据结算方式的货款增加所致。
预收款项	39,315,921.47	18,052,914.35	117.78%	主要系报告期末预收货款增加所致。
其他应付款	118,403,263.11	72,311,275.99	63.74%	主要系报告期末其他应付款增加所致。
利润表项目	2020年1-3月	2019年1-3月	变动率	变动原因说明
税金及附加	3,328,002.57	6,037,755.21	-44.88%	主要系报告期内免抵税额较去年同期减少，所交的附加税减少所致。
财务费用	14,067,926.17	21,974,596.78	-35.98%	主要系报告期内汇率变动，汇兑收益同比增加所致。
加：其他收益	3,150,921.23	2,014,575.52	56.41%	主要系报告期内收到的政府补贴增加所致。
投资收益（损失以“—”号填列）	-807,911.09	539,350.60	-249.79%	主要系报告期内公司理财收益减少及期货交割亏损增加所致。

利润表项目	2020年1-3月	2019年1-3月	变动率	变动原因说明
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-263,620.03	-601,235.14	56.15%	主要系报告期内对联营企业投资亏损同比减少所致。
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-129,426.03	4,118,522.66	-103.14%	主要系报告期内期货合约公允价值变动所致。
信用减值损失（损失以“-”号填列）	2,890,892.94	0.00	100.00%	主要系执行财政部于2019年4月30日颁布的《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会[2019]6号）通知，报表列示调整所致。
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-6,075,226.09	-708,812.35	757.10%	主要系报告期内存货跌价准备增加及坏账准备减少所致。
减：营业外支出	397,769.73	793,334.65	-49.86%	主要系报告期内固定资产报废损失同比减少所致。
减：所得税费用	452,337.73	4,094,072.12	-88.95%	主要系报告期内企业所得税同比减少所致。
现金流量表项目	2020年1-3月	2019年1-3月	变动率	变动原因说明
收到其他与经营活动有关的现金	6,049,603.16	14,570,792.44	-58.48%	主要系报告期内收到往来款减少所致。
经营活动产生的现金流量净额	47,104,125.12	75,493,438.23	-37.61%	主要系报告期内收到货款减少所致。
取得投资收益收到的现金	290,272.61	1,168,105.48	-75.15%	主要系报告期内银行理财投资收益减少所致。
收到其他与投资活动有关的现金	32,000,000.00	424,471,362.83	-92.46%	主要系报告期内赎回理财产品收到的现金同比减少所致。
投资活动现金流入小计	32,290,272.61	425,639,468.31	-92.41%	主要系报告期内赎回理财产品收到的现金同比减少所致。
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	15,325,332.06	29,374,713.19	-47.83%	主要系报告期内购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金减少所致。
支付其他与投资活动有关的现金	81,834,563.67	396,498,882.57	-79.36%	主要系报告期内减少购买理财产品所致。
投资活动现金流出小计	143,425,494.59	425,873,595.76	-66.32%	主要系报告期内减少购买理财产品所致。
投资活动产生的现金流量净额	-111,135,221.98	-234,127.45	-47,367.83%	主要系报告期内赎回理财产品收到的现金同比减少所致。

现金流量表项目	2020年1-3月	2019年1-3月	变动率	变动原因说明
吸收投资收到的现金	0.00	8,184,047.45	-100.00%	主要系报告期内未收到股权激励的现金所致。
取得借款收到的现金	70,110,000.00	46,319,254.63	51.36%	主要系报告期内增加银行借款所致。
偿还债务支付的现金	12,619,134.42	121,840,042.10	-89.64%	主要系报告期内偿还的借款同比减少所致。
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	12,259,601.18	7,509,182.37	63.26%	主要系报告期内支付的利息费用同比增加所致。
支付其他与筹资活动有关的现金	0.00	67,404,837.21	-100.00%	主要系报告期内无回购股份所致。
筹资活动现金流出小计	24,878,735.60	196,754,061.68	-87.36%	主要系报告期内偿还的借款同比减少及无回购股份所致。
筹资活动产生的现金流量净额	45,231,264.40	-142,250,759.60	131.80%	主要系报告期内偿还的借款同比减少及无回购股份所致。
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	4,631,295.05	-3,970,625.56	216.64%	主要系报告期内汇率变动所致。

## 二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

公司控股孙公司苏州有巢氏系统卫浴有限公司（以下简称“苏州有巢氏”）与深圳市金銜投资中心（有限合伙）、广东科筑建设管理有限公司于2020年1月6日签订了《关于广东科筑住宅集成科技有限公司100%股权转让协议》，公司控股孙公司苏州有巢氏拟以现金3,731.76万元收购广东科筑住宅集成科技有限公司（以下简称“科筑集成”）100%股权。本次收购完成后，科筑集成将成为苏州有巢氏的全资子公司，相关内容详见2020年1月7日刊载在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网的《海鸥住工关于控股孙公司收购广东科筑住宅集成科技有限公司100%股权的公告》（公告编号：2020-003）。2020年2月21日，科筑集成完成了股权转让工商变更登记并收到了佛山市顺德区市场监督管理局核发的《营业执照》，相关内容详见2020年2月21日刊载在《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网的《海鸥住工关于控股孙公司收购广东科筑住宅集成科技有限公司100%股权完成工商变更登记取得营业执照的公告》（公告编号：2020-016）。

公司全资孙公司Sun Talent Limited（以下简称“Sun Talent公司”）与Greatbase Investment Limited、Richstar Group Enterprise Limited、Fortune Square Co., Ltd.、陈正仁、陈森祥、许荣盛、陈贵女等交易对方于2020年1月31日签署了附生效条件的《股份买卖协议书》，公司全资孙公司Sun Talent公司拟通过购买股权直接

加间接取得Taicera Enterprise Company（以下简称“大同奈公司”）51.45%股权，相关内容详见2020年2月3日《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上刊载的《海鸥住工关于全资孙公司签署股份买卖协议的提示性公告》（公告编号：2020-011）。2020年2月10日，公司召开第六届董事会第十二次临时会议，会议审议通过了《关于全资孙公司签署股份买卖协议的议案》，同意公司全资孙公司Sun Talent公司以总价款新台币350,000,000元(折人民币8,027.44万元)购买Union Time Enterprises Ltd.（以下简称“Union Time公司”）100%股权、大同奈公司22.25%股权及Union Time股东贷款。本次购买完成后，公司全资孙公司Sun Talent公司将直接加间接持有大同奈公司51.45%股权，为其控股股东；公司将间接持有大同奈公司51.45%股权。相关内容详见2020年2月11日《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上刊载的《海鸥住工关于全资孙公司签署股份买卖协议的进展公告》（公告编号：2020-013）。

公司于2020年3月9日召开第六届董事会第十三次临时会议，会议审议通过了《关于与冠军建材及其孙公司信益陶瓷签署附条件股权收购框架协议的议案》，同意公司向冠军建材股份有限公司全资孙公司信益陶瓷（中国）有限公司出资设立的目标公司以现金增资2,000万元人民币，以不超过7,600万元的受让价格收购目标公司股权，合计取得目标公司不低于56.54%股权。相关内容详见2020年3月10日《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上刊载的《海鸥住工关于与冠军建材及其孙公司信益陶瓷签署附条件股权收购框架协议的公告》（公告编号：2020-020）。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
海鸥住工关于控股孙公司收购广东科筑住宅集成科技有限公司 100%股权的公告	2020 年 01 月 07 日	巨潮资讯网
海鸥住工关于控股孙公司收购广东科筑住宅集成科技有限公司 100%股权完成工商变更登记取得营业执照的公告	2020 年 02 月 21 日	巨潮资讯网
海鸥住工关于全资孙公司签署股份买卖协议的提示性公告	2020 年 02 月 03 日	巨潮资讯网
海鸥住工关于全资孙公司签署股份买卖协议的进展公告	2020 年 02 月 11 日	巨潮资讯网
海鸥住工关于与冠军建材及其孙公司信益陶瓷签署附条件股权收购框架协议的公告	2020 年 03 月 10 日	巨潮资讯网

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用



### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

### 四、证券投资情况

适用  不适用

单位：元

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	会计计量模式	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期购买金额	本期出售金额	报告期损益	期末账面价值	会计核算科目	资金来源
境内外股票	01739	齐屹科技	94,454,045.97	公允价值计量	51,995,889.73	0.00	-42,920,150.86	0.00	0.00	0.00	51,533,895.11	其他权益工具投资	自有资金
合计			94,454,045.97	--	51,995,889.73	0.00	-42,920,150.86	0.00	0.00	0.00	51,533,895.11	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期	2015 年 05 月 16 日												
证券投资审批股东会公告披露日期（如有）	2015 年 06 月 06 日												

### 五、委托理财

适用  不适用

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	募集资金	3,000	3,000	0
银行理财产品	自有资金	5,100	5,100	0
合计		8,100	8,100	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用  不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用  不适用

### 六、衍生品投资情况

适用  不适用

单位：万元

衍生品投资操作方名称	关联关系	是否关联交易	衍生品投资类型	衍生品投资初始投资金额	起始日期	终止日期	期初投资金额	报告期内购入金额	报告期内售出金额	计提减值准备金额（如有）	期末投资金额	期末投资金额占公司报告期末净资产比例	报告期实际损益金额
花旗银行	否	否	美元远期结汇		2020年01月02日	2020年01月31日		32,096.5	32,287.4				-190.9
花旗银行	否	否	美元远期结汇		2020年03月18日	2020年03月31日		52,561.5	53,176.05				-614.55
花旗银行	否	否	美元远期结汇		2020年03月31日	2020年04月30日		28,314			28,314	17.83%	
花旗银行	否	否	期货		2019年05月15日	2020年03月23日		890.67	807.21				-83.46
合计				0	--	--	0	113,862.67	86,270.66		28,314	17.83%	-888.91
衍生品投资资金来源				使用银行授信额度									
涉诉情况（如适用）				不适用									
衍生品投资审批董事会公告披露日期（如有）				2019年03月30日									
衍生品投资审批股东会公告披露日期（如有）													
报告期衍生品持仓的风险分析及控制措施说明（包括但不限于市场风险、流动性风险、信用风险、操作风险、法律风险等）				公司已成立远期结售汇领导小组及期货领导小组，设置了专门的风险控制岗位，实行授权和岗位牵制，同时建立异常情况及时报告制度，并形成高效的风险处理程序；根据业务实际需要，公司远期结售汇业务投入的资金（保证金）由银行授信额度担保，预计最高需占用人民币 200 万元保证金；商品期货套期保值业务主要拟与银行签署授信合约，与套期保值额度使用银行授信额度，进行套期保值操作，不直接占用自有资金，对可能出现的法律法规风险、信用风险、操作风险以及现金流风险进行了充分的可行性分析和有效控制；公司制订远期结售汇业务内部控制制度及期货套期保值业务内部控制制度，规范履行审核、审批程序，严格按照审核后的制度操作。									
已投资衍生品报告期内市场价格或产品公允价值变动的情况，对衍生品公允价值的分析应披露具体使用的方法及相关假设与参数的设定				本公司与交易对手订立了远期外汇合约和远期商品合约。远期外汇合同和远期商品合约采用现金流量折现模型和期权定价模型的估值技术进行计量，属于第二层次。模型涵盖了多个市场可观察到的输入值，包括即期和远期汇率，以及远期商品合约涉及的类似项目在伦敦金属交易所的报价。									

报告期公司衍生品的会计政策及会计核算具体原则与上一报告期相比是否发生重大变化的说明	无
独立董事对公司衍生品投资及风险控制情况的专项意见	<p>公司开展远期结售汇业务是以具体经营业务为依托，以套期保值为手段，以规避和防范汇率波动风险为目的，以保护正常经营利润为目标，具有一定的必要性；公司已制定了《海鸥住工远期结售汇业务内部控制制度》，并完善了相关内控流程，公司采取的针对性风险控制措施可行；同时，公司拟开展的远期结售汇业务的保证金将使用自有资金，不涉及募集资金；公司开展的商品期货套期保值业务的目的是充分利用期货市场的套期保值功能，规避生产经营中使用的铜、锌合金的价格风险，减少因原材料价格波动造成的产品成本波动，保证产品成本的相对稳定，降低对公司正常经营的影响。公司通过与银行签署授信合约及套期保值额度使用银行授信额度进行套期保值操作，不直接占用公司期货业务操作的资金，以此作为公司大宗商品套期保值主要手段。独立董事同意公司开展远期结售汇业务及商品期货套期保值业务。</p>

## 七、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 八、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 九、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2020年01月08日	实地调研	机构	详见于互动易 2020 年 1 月 8 日披露的《广州海鸥住宅工业股份有限公司投资者关系活动记录表》（编号：2020-001）
2020年01月10日	实地调研	机构	详见于互动易 2020 年 1 月 10 日披露的《广州海鸥住宅工业股份有限公司投资者关系活动记录表（一）》（编号：2020-002）
2020年01月10日	实地调研	机构	详见于互动易 2020 年 1 月 10 日披露的《广州海鸥住宅工业股份有限公司投资者关系活动记录表（二）》（编号：2020-003）
2020年01月16日	实地调研	机构	详见于互动易 2020 年 1 月 16 日披露的《广州海鸥住宅工业股份有限公司投资者关系活动记录表》（编号：2020-004）