

证券代码 :002761

证券简称 :多喜爱

公告编号 :2020-037

多喜爱集团股份有限公司

2020 年第一季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人沈德法、主管会计工作负责人沈德法及会计机构负责人(会计主管人员)潘黎莉声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	16,192,815,329.64	17,700,070,008.12	-8.52%
归属于上市公司股东的净利润（元）	176,954,320.13	179,115,295.03	-1.21%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	162,750,022.44	175,844,710.77	-7.45%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-3,255,626,896.50	-1,987,060,403.74	63.84%
基本每股收益（元/股）	0.15	0.18	-16.67%
稀释每股收益（元/股）	0.15	0.18	-16.67%
加权平均净资产收益率	4.28%	3.59%	0.69%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	74,967,539,038.95	79,323,965,003.99	-5.49%
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,735,517,802.23	4,550,012,670.60	26.05%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-3,214,682.07	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	22,323,430.19	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	924,124.83	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-941,139.30	
减：所得税影响额	4,767,270.82	
少数股东权益影响额（税后）	120,165.14	
合计	14,204,297.69	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	24,685	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
浙江省建设投资集团股份有限公司	国有法人	29.83%	103,462,000	0		
浙江省国有资本运营有限公司	国有法人	20.01%	69,411,970	0		
江阴华中投资管理有限公司	境内非国有法人	16.62%	57,626,600	0		
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	0.53%	1,848,733	0		
张文	境内自然人	0.34%	1,188,298	1,188,298		
金桂仙	境内自然人	0.27%	930,000	0		
宗黎斌	境内自然人	0.26%	901,280	0		
黄松阳	境内自然人	0.17%	605,826	0		
李津申	境内自然人	0.17%	595,800	0		
王晓光	境内自然人	0.17%	573,620	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
浙江省建设投资集团股份有限公司	103,462,000	人民币普通股	103,462,000			
浙江省国有资本运营有限公司	69,411,970	人民币普通股	69,411,970			
江阴华中投资管理有限公司	57,626,600	人民币普通股	57,626,600			
中央汇金资产管理有限责任公司	1,848,733	人民币普通股	1,848,733			
金桂仙	930,000	人民币普通股	930,000			
宗黎斌	901,280	人民币普通股	901,280			
黄松阳	605,826	人民币普通股	605,826			

李津申	595,800	人民币普通股	595,800
王晓光	573,620	人民币普通股	573,620
许贺	421,055	人民币普通股	421,055
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，浙江省国有资本运营有限公司为浙江省建设投资集团股份有限公司股东，具有关联关系。除上述情况外，本公司未知其他股东之间是否存在关联关系以及是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	前 10 名股东中：许贺通过投资者信用账户期末持股 9,100 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

项目	2020年3月31日	2019年12月31日	变动幅度	说明
货币资金	662,015.77	926,665.78	-28.56%	报告期工程款支付增加。
预付款项	125,909.19	82,842.52	51.99%	报告期受疫情影响, 供应商发物流受到影响
存货	121,507.25	1,491,735.64	-91.85%	主要是根据新收入准则, 将部分存货重分类至合同资产
合同资产	1,473,797.66			主要是根据新收入准则, 将部分存货重分类至合同资产
在建工程	22,760.75	18,327.52	24.19%	公司产业化基地投入
其他非流动资产	137.72	2,426.89	-94.33%	手续齐备, 办理结转手续
应付票据	141,556.33	200,189.57	-29.29%	报告期兑付了到期应付票据
应付职工薪酬	567,485.07	764,664.08	-25.79%	支付计提的2019年度职工薪酬
预收账款		272,757.52	-100.00%	根据新收入准则, 将预收账款重分类至合同负债
合同负债	304,219.58			根据新收入准则, 将预收账款重分类至合同负债
一年内到期的非流动负债	90,324.74	113,670.84	-20.54%	到期兑付
长期应付款	24,879.68	18,181.77	36.84%	业务发展, 相关款项增加
预计负债	965.14	552.88	74.56%	计提租约期满后办公室装修还原的费用
其他权益工具	179,510.38	79,660.38	125.34%	报告期发行永续期债10亿元
其他综合收益	-491.18	-1,411.10	-65.19%	汇率变动导致
少数股东权益	63,485.11	143,036.83	-55.62%	报告期内基金有8亿元到期。
项目	2020年第一季度	2019年第一季度	变动幅度	说明
销售费用	899.60	1,242.59	-27.60%	减少子公司, 导致销售费用减少
研发费用	4,621.74	2,789.17	65.70%	公司加大科技研发投入所致
财务费用	18,405.27	23,071.87	-20.23%	费用化利息减少
其他收益	1,542.60	34.52	4368.08%	本期收到的政府补助增加
信用减值损失	584.18	-4,874.75	-111.98%	报告期回收情况较好, 计提坏账准备转回
营业外收入	972.33	668.49	45.45%	拆迁补偿收入增加
营业外支出	677.03	264.87	155.61%	拆迁土地置换, 原有土地净值转入
少数股东损益	394.73	1,434.58	-72.48%	报告期内基金到期, 股东退出所致
经营活动产生的现金流量净额	-325,562.69	-198,706.04	63.84%	施工业务投入, 净流出增加
投资活动产生的	-32,043.40	-163,431.61	-80.39%	期内投资活动同比减少所致

现金流量净额				
筹资活动产生的现金流量净额	84,824.32	137,227.77	-38.19%	期内现金流筹资需求减少所致

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

一、现金选择权事项

1、公司于 2019 年 12 月 31 日刊登《多喜爱集团股份有限公司重大资产置换及换股吸收合并浙江省建设投资集团股份有限公司现金选择权派发及实施的提示性公告》（公告编号:2019-128）。公司股票（股票代码：002761）将自 2020 年 1 月 9 日开始停牌，此后公司股票进入现金选择权派发、行权申报、行权清算交收阶段，直至现金选择权申报期结束并履行相关信息披露义务后复牌。

2、公司于2020年1月6日起至1月8日在巨潮资讯网连续发布《关于股票连续停牌直至现金选择权实施完毕的提示性公告》（公告编号：2020-006、2020-009、2020-012）、《关于重大资产置换及换股吸收合并浙江省建设投资集团股份有限公司现金选择权派发及实施的提示性公告》（公告编号：2020-005、2020-008、2020-011）、《关于重大资产置换及换股吸收合并浙江省建设投资集团股份有限公司的提示性公告》（公告编号：2020-007、2020-010、2020-013），2020年1月9日起公司股票（股票简称：多喜爱，证券代码：002761）停牌，详见《关于重大资产置换及换股吸收合并浙江省建设投资集团股份有限公司停牌的公告》（公告编号：2020-015）。

3、2020年1月22日，公司披露《关于现金选择权申报结果的公告》（公告编号：2020-019）、《关于公司股票复牌的公告》（公告编号：2020-020），公司股票（股票简称：多喜爱，证券代码：002761）自1月22日上午开市起复牌，至此，公司重大资产置换及换股吸收合并浙江省建设投资集团股份有限公司现金选择权事项实施完毕。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
关于重大资产置换及换股吸收合并浙江省建设投资集团股份有限公司现金选择权派发及实施的提示性事项	2020 年 01 月 06 日	巨潮资讯网多喜爱第 2020-005 号公告
关于重大资产置换及换股吸收合并浙江省建设投资集团股份有限公司停牌事项	2020 年 01 月 09 日	巨潮资讯网多喜爱第 2020-015 号公告
现金选择权实施完毕及公司股票复牌事项	2020 年 01 月 22 日	巨潮资讯网多喜爱第 2020-019 号、2020-020 号公告

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、证券投资情况

适用 不适用

单位：元

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	会计计量模式	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期购买金额	本期出售金额	报告期损益	期末账面价值	会计核算科目	资金来源
境内外股票	1398HK	工商银行	31,214.12	公允价值计量	106,716.65	0.00	75,502.53	0.00	0.00	2,132.43	108,849.08	交易性金融资产	自有资金
境内外股票	939HK	建设银行	55,452.66	公允价值计量	83,859.69	0.00	28,407.03	0.00	0.00	1,675.70	85,535.39	交易性金融资产	自有资金
合计			86,666.78	--	190,576.34	0.00	103,909.56	0.00	0.00	3,808.13	194,384.47	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期													
证券投资审批股东会公告披露日期（如有）													

五、委托理财

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

八、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

九、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。