

武汉三镇实业控股股份有限公司

关于 2020 年度固定资产投资计划的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资金额：预计 2020 年度公司固定资产投资额共计 10.99 亿元
- 特别风险提示：详见本公告“对外投资的风险分析”部分

一、固定资产投资计划概述

根据公司经营发展战略的需要，为增强公司污水处理生产能力，提升公司生产经营规模及经济效益，同时确保公司污水处理、自来水生产业务满足国家环保政策的规定及社会公众需求，2020 年度公司拟采用自有资金、银行贷款及其他资本市场融资手段等方式筹措资金，实施部分污水处理厂、自来水厂的新建及改扩建工程项目。具体项目投资计划如下：

序号	项目名称	项目性质	项目总投资 (万元)	2020 年计划投资额 (万元)
1	北湖污水处理厂新建工程	续建	455,178.00	50,000.00
2	黄家湖污水处理厂三期扩建工程	续建	114,757.00	30,000.00
3	汤逊湖污水处理厂新增 5 万吨设备配套工程	新建	9,353.00	6,000.00
4	南太子湖污水处理厂五期扩建工程	新建	65,000.00	10,000.00
5	汤逊湖污水处理厂尾水排江工程	新建	60,000.00	2,000.00
6	绣球山污水泵站及进出水管道工程	新建	22,887.83	10,000.00
7	污水泵站双回路电源改造工程	新建	1,500.00	100.00
8	龙王嘴污水处理厂扩建工程	新建	40,000.00	1,000.00
9	天际路泵站改造工程	新建	1,000.00	50.00
10	白鹤嘴水厂中试基地	新建	1,047.74	700.00
	合计	/	770,723.57	109,850.00

上述“北湖污水处理厂新建工程”及“黄家湖污水处理厂三期扩建工程”项目已经

以前年度董事会及股东大会审议通过并开工建设。

本次 2020 年度固定资产投资计划已经公司第八届董事会第十一次会议审议通过，尚需提交 2020 年 5 月 15 日召开的公司 2020 年第一次临时股东大会审议。（详见公司 2020 年 4 月 30 日临 2020-014 号、临 2020-019 号公告）

上述项目不属于关联交易和重大资产重组事项。

二、固定资产投资项目基本情况

（一）北湖污水处理厂新建工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资约 45.52 亿元，截至 2019 年末累计已支付 16.76 亿元，2020 年计划支付 5 亿元。

2、项目主要建设内容：工程拟将沙湖、二郎庙、落步嘴和北湖（待建）四个污水处理厂进行功能整合，在北湖集中新建一座污水处理厂。主要建设内容包括新建污水厂工程、深隧泵站及其他配套工程、污泥处理工程、污水厂尾水出江工程。总控制规模 150 万立方米/日，近期建设 80 万立方米/日，尾水排放达到《城镇污水厂污染排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准。北湖污水处理厂工程推荐采用 40 万立方米/日（AAO+深度处理）+40 万立方米/日（MBR）组合工艺，出水采用液氯的消毒方式，部分处理后的尾水作为再生水经专用管道送至化工区及相关区域，尾水泵站位于八吉府路江边，与厂区分建，尾水经专用的排放管道排入长江。

3、项目建设期：2017 年至 2020 年 12 月基本完工。

4、项目进度：厂区 1#及 2#AAO 生物池、1#及 2#膜生物池、1#及 2#膜池及设备间、二沉池、消毒池、高效反应沉淀池、深床滤池土建及设备全部完工；深隧泵房完成水泵层、电机层、电缆层施工。尾水泵房、污泥工程土建及设备工程已完工。

5、项目对上市公司的影响：北湖污水处理厂建成后，污水处理设计规模将达到 80 万立方米/日，较目前沙湖、二郎庙、落步嘴等三厂设计处理规模合计增加了 29 万立方米/日。项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

（二）黄家湖污水处理厂三期扩建工程（续建）

1、项目投资额：该项目总投资约 11.48 亿元，截至 2019 年末累计已支付 2.54 亿元，2020 年计划支付 3 亿元。

2、项目主要建设内容：黄家湖污水处理厂新增 20 万立方米/日污水处理能力，部分（构）筑物及（或）设备预留四期 40 万立方米/日规模。污水处理工艺采用“多级 AAO 生物池+二沉池+超滤膜池+消毒”工艺。满足周边污水处理需求尾水水质主要指标优于

《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18912-2002）中的一级 A 标准，其它指标执行一级 A 标准。

3、项目建设期：2018 年 12 月-2021 年 10 月

4、项目进度：正在进行桩基施工。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模将增加 20 万立方米/日。项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

（三）汤逊湖污水处理厂新增 5 万吨设备配套工程（新建）

1、项目投资额：该项目总投资约 9,353 万元，截至 2019 年末累计已支付 98 万元，2020 年计划支付 6,000 万元。

2、项目主要建设内容：汤逊湖污水处理厂改扩建工程（三期）扩建部分已按土建 10 万立方米/日、设备安装 5 万立方米/日规模予以实施。现根据该厂生产规模提升的需要，拟按 5 万立方米/日规模新增配套设备，使汤逊湖污水处理厂总规模达到 20 万立方米/日。

3、项目建设期：2019 年 8 月-2020 年 12 月

4、项目进度：完成第一次工地会议、设计交底图纸会审及设计联络。督促总包方启动设备订货及正式开工准备事宜。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模增加 5 万立方米/日，项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

（四）南太子湖污水处理厂五期扩建工程（新建）

1、项目投资额：该项目总投资约 65,000 万元，2020 年计划完成投资额 10,000 万元。

2、项目主要建设内容：五期扩建 10 万立方米/日 规模污水处理设施，处理后尾水质达到 GB18918《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级 A 标准。

3、项目建设期：2020 年 12 月-2022 年 12 月

4、项目进度：正在开展前期工作。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模将增加 10 万立方米/日。项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

（五）汤逊湖污水处理厂尾水排江工程（新建）

1、项目投资额：该项目总投资约 60,000 万元，2020 年计划完成投资额 2,000 万元。

2、项目主要建设内容：处理后的尾水经汤逊湖污水处理厂内泵站提升后，沿滨湖路、武大园路、华师园北路、茅店山路和三环线敷设的管道进入巡司河，最终排入长江。管道全长约 11.6km。

3、项目建设期：2021 年 1 月-2022 年 12 月

4、项目进度：正在开展前期工作。

5、项目对上市公司的影响：为贯彻与执行国家关于环境保护、污水治理有关政策法规、规范及标准，结合武汉市城市总体规划及污水、流域水环境等规划，通过改变汤逊湖污水处理厂现状尾水排放途径，确保该厂生产运行及尾水排放满足国家相关法律法规的要求，规避环保违法风险。

（六）绣球山污水泵站及进出水管道工程

1、项目投资额：该项目总投资约 22,887.83 万元，2020 年计划完成投资额 10,000 万元。

2、项目主要建设内容：新建绣球山污水泵站 1 座，位于南湖大道（楚平路~民族大道）北侧绣球山绿地内，占地约 1500 平方米，设计流量 0.7 立方米/秒。

3、项目建设期：2020 年 4 月-2021 年 8 月

4、项目进度：目前施工单位已进场，正在进行施工前准备工作。

5、项目对上市公司的影响：本项目建成后，将替代民院污水泵站和分散式临时处理设施，承接上游沿湖片区及龙王嘴污水处理厂收集系统南部片区系统污水，并通过压力管道转输到下游龙王嘴污水处理厂处理，有利于完善该厂污水收集系统，增加该厂进水水量，提高污水处理业务收益。

（七）污水泵站双回路电源改造工程（新建）

1、项目投资额：该项目总投资约 1,500 万元，2020 年计划完成投资额 100 万元。

2、项目主要建设内容：完成中心城区污水提升泵站双回路电源改造工作。

3、项目建设期：2020 年 11 月-2021 年 12 月

4、项目进度：正在开展前期工作。

5、项目对上市公司的影响：污水泵站双回路电源改造工程完工后将有效提升泵站运行可靠性，有利于污水收集系统稳定传输，保障污水处理厂进水水量。

（八）龙王嘴污水处理厂扩建工程（新建）

1、项目投资额：该项目总投资约 40,000 万元，2020 年计划完成投资额 1,000 万元。

2、项目主要建设内容：将处理能力由 30 万立方米/日扩建至 40 万立方米/日，出

水水质达到 GB18918《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级 A 标准。

3、项目建设期：2021 年 1 月-2022 年 12 月

4、项目进度：正在开展前期工作。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模将增加 10 万立方米/日。

项目建成后将提高公司污水处理能力及主营业务规模，有利于发挥规模效应，增强污水处理业务盈利能力。

（九）天际路泵站改造工程（新建）

1、项目投资额：该项目总投资约 1,000 万元，2020 年计划完成投资额 50 万元。

2、项目主要建设内容：扩建泵站规模至 0.3 立方米/秒及配套管网完善。

3、项目建设期：2021 年 1 月-2021 年 12 月

4、项目进度：正在开展前期工作。

5、项目对上市公司的影响：通过扩建改造泵站及管网工程，有利于提高污水收集及传输能力，完善污水收集系统，增加污水处理厂进水水量，提高污水处理业务收益。

（十）白鹤嘴水厂中试基地（新建）

1、项目投资额：该项目总投资约 1,048 万元，2020 年计划完成投资额 700 万元。

2、项目主要建设内容：新建中试基地实验车间一座，安装规模为 5 立方米/小时净水中试装置一套。

3、项目建设期：2020 年 6 月-2021 年 3 月

4、项目进度：目前施工单位已进场，正在进行桩基施工。

5、项目对上市公司的影响：项目建设有利于优化水处理工艺和设计参数，提高供水系统安全性。

三、对外投资对上市公司的影响

通过实施以上固定资产投资项目，公司生产经营规模显著提高，规模效应及区域经营优势更加明显，进一步巩固了公司在武汉市水务行业的市场地位。上述各项污水处理工程项目完成后，污水处理设计规模合计将增加 74 万立方米/日，年污水处理量最大可增加约 27,010 万立方米；同时污水收集系统的不断完善提升以及稳定运行，也有利于实际污水处理量的有效提升，将使公司污水处理主营业务经营规模及市场份额得以提高，生产经营效益及盈利能力明显增强。白鹤嘴水厂中试基地完工后，将提高公司自来水业务的安全性，降低生产成本，有利于公司自来水生产的稳定达标，为两水厂实现安全、优质供水提供了基础条件，有效地保障了公司自来水业务的稳健经营和发展。

四、固定资产投资项目的风险分析

上述工程项目存在不能如期完工的风险。针对此风险，公司将制定严密的进度总控制计划，合理安排工期，通过组织、管理、经济、技术等措施对各项目进度进行全程控制，同时通过规范合理的招投标，选择实力强、经营好的专业工程建设单位，并利用合同条款控制工期风险，监督施工单位进度计划的执行，从而有效确保该建设项目的如期完成。

同时由于工期较长及建材人工价格上涨等原因，上述项目存在投资额超概算风险。对此，公司将充分发挥在水务项目建设方面的管理优势及积累的丰富经验，在保证项目工程质量的前提下，严格控制设计、招标、施工等各个环节的成本费用，加强项目跟踪审计工作，力争建设资金控制在批复的投资概算范围内。

特此公告。

武汉三镇实业控股股份有限公司董事会

2020年4月30日