



中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
Zhonghui Certified Public Accountants LLP

地址 (Add): 中国杭州市钱江新城新业路8号UDC时代大厦A座6层
邮编 (P.C): 310016
电话 (Tel): 0571-88879999
传真 (Fax): 0571-88879000
www.zhcpa.cn

诚邦生态环境股份有限公司
2019 年度审计报告



目 录

	<u>页次</u>
一、审计报告	1-7
二、财务报表	8-19
(一) 合并资产负债表	8-9
(二) 合并利润表	10
(三) 合并现金流量表	11
(四) 合并所有者权益变动表	12-13
(五) 母公司资产负债表	14-15
(六) 母公司利润表	16
(七) 母公司现金流量表	17
(八) 母公司所有者权益变动表	18-19
三、财务报表附注	20-119



审计报告

中汇会审[2020]2655号

诚邦生态环境股份有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了诚邦生态环境股份有限公司(以下简称诚邦股份)财务报表,包括2019年12月31日的合并及母公司资产负债表,2019年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了诚邦股份2019年12月31日的合并及母公司财务状况以及2019年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于诚邦股份,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断,认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景,我们不

对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要我们在审计报告中沟通的关键审计事项。

(一) 建造合同收入及成本确认

1. 关键事项描述

如诚邦股份合并财务报表附注五(三十四)所述, 诚邦股份2019年度营业收入为906,922,538.28元, 其中采用建造合同完工百分比法确认的收入为809,778,178.34元, 占营业收入89.29%。关于建造合同工程收入确认的会计政策见附注三(二十七)。

诚邦股份收入主要来自于采用完工百分比法确认的建造合同。完工百分比法涉及管理层的重大判断和估计, 包括对完成的进度、交付的范围以及所需的服务、合同总成本、尚未完工成本、合同总收入和合同风险的估计。此外, 由于情况的改变, 合同总成本及合同总收入会较原有的估计发生变化(有时可能是重大的)。因此, 我们将建造合同收入及成本确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

我们针对建造合同收入及成本确认执行的审计程序主要有:

(1) 我们评价和测试了诚邦股份核算合同成本、合同收入及完工进度计算流程相关的内部控制;

(2) 我们获取了大部分的建造合同, 验证预计合同总收入的准确性; 我们复核了重大建造合同的关键条款, 同时获取了重大建造合同的结算资料, 验证合同收入;

(3) 我们抽样检查了相关文件验证已发生的合同成本;

(4) 我们执行了截止性测试程序, 检查相关合同成本是否被记录在恰当的会计期间;

(5) 我们评价了管理层在确定预计合同总成本时所采用的判断和估计以及完工百分比方法确认的合同收入, 我们根据已完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例重新计算完工百分比, 并与累计已发生成本和预计合同总成本重新计算完工百分比配比分析;

(6)我们抽取了部分重大的工程项目进行函证，向甲方获取工程的形象进度；

(7)我们对重大合同项目的毛利率执行了分析性复核程序。

(二) 应收账款及长期应收款减值准备

1. 关键事项描述

如诚邦股份合并财务报表附注五(四)及附注五(十)所述，诚邦股份2019年12月31日应收账款账面余额为402,534,173.55元，应收账款坏账准备为46,107,725.72元；长期应收账款账面余额为544,141,075.18元，长期应收账款坏账准备为419,623.40元。关于应收账款及长期应收款减值准备的会计政策见附注三(十二)、附注三(十六)。

对于应收账款及长期应收款计提的坏账准备，管理层基于交易对方的财务状况，对应收账款及长期应收款获取的担保、应收账款及长期应收款的账龄、交易对方的信用等级和历史还款记录进行评估。计提坏账准备需要采用重大的会计估计，包括对客户的信用风险、历史还款记录和存在的争议的考虑，同时考虑应收账款及长期应收款对于财务报表整体的重要性，因此我们将应收账款及长期应收款预期信用损失的计量确定为关键审计事项。

2. 审计应对

我们针对应收账款及长期应收款预期信用损失计量执行的审计程序主要有：

(1)我们了解管理层与信用控制、账款回收和评估减值准备相关的关键财务报告内部控制，并评价和测试这些内部控制的设计和运行有效性；

(2)我们评估了减值准备相关的会计估计的合理性，如交易对方的财务状况和信用等级；

(3)我们检查了应收账款及长期应收款账龄和历史还款记录，复核管理层对应收账款及长期应收款回收情况的预测；

(4)结合信用风险特征、账龄分析，并执行应收账款及长期应收款函证程序及检查期后回款情况，评价管理层对应收账款及长期应收款减值损失计提的合理性；

(5)我们选取金额重大或高风险的应收账款及长期应收款，独立测试其回收性。我们评估相关应收账款及长期应收款的回收性时，检查了相关的支持性证

据，包括期后收款、客户的信用历史、经营情况和还款能力。

(三) 存货跌价准备

1. 关键事项描述

如诚邦股份合并财务报表附注五(八)所述，建造合同形成的资产的账面余额为 563,379,011.88 元，存货跌价准备为 16,275,658.81 元。关于存货跌价准备会计政策见附注三(十五)。

由于存货可变现净值的确定，涉及管理层的重大判断和估计，同时考虑存货对于财务报表整体的重要性，因此我们将存货跌价准备作为关键审计事项。

2. 审计应对

我们针对存货跌价执行的审计程序主要有：

(1)我们了解和测试了与存货跌价准备相关的内部控制设计的合理性和运行的有效性，并评估了相关的会计估计；

(2)我们对存货实施监盘，检查工程项目的实施情况、进度等；

(3)取得期末存货库龄分析表，重点对工程施工中的长期未结算项目进行分析性复核；

(4)对于长期未结算的工程项目，我们向公司询问工程结算进度及未结算的原因，并执行客户函证等程序；

(5)取得公司存货跌价准备计算表，执行存货减值测试，分析存货可变现净值的合理性。

四、其他信息

诚邦股份管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括2019年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估诚邦股份的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算诚邦股份、终止运营或别无其他现实的选择。

诚邦股份治理层(以下简称治理层)负责监督诚邦股份的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理

性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对诚邦股份持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致诚邦股份不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就诚邦股份中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施(如适用)。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

(此页无正文)

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)



中国·杭州

中国注册会计师：
(项目合伙人)




中国注册会计师：




报告日期：2020年4月29日

合并资产负债表

2019年12月31日

中汇会计师事务所(普通合伙)
审核专用章

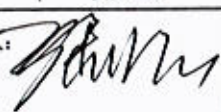
会合01表-1

编制单位： 诚邦生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

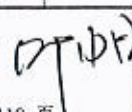
项目	注释号	行次	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：				
货币资金	五(一)	1	348,414,958.04	113,768,468.99
交易性金融资产	五(二)	2	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		3	-	-
衍生金融资产		4	-	-
应收票据	五(三)	5	7,606,996.39	4,791,730.28
应收账款	五(四)	6	356,426,447.83	361,236,899.42
应收款项融资	五(五)	7	26,545,160.00	-
预付款项	五(六)	8	2,355,693.96	-
其他应收款	五(七)	9	32,530,304.11	25,852,139.79
其中：应收利息		10	-	1,012,544.44
应收股利		11	-	-
存货	五(八)	12	547,103,353.07	558,636,747.33
持有待售资产		13	-	-
一年内到期的非流动资产		14	-	-
其他流动资产	五(九)	15	12,546,486.12	183,682,335.39
流动资产合计		16	1,333,529,399.52	1,247,968,321.20
非流动资产：				
债权投资		17	-	-
可供出售金融资产		18	-	1,350,000.00
其他债权投资		19	-	-
持有至到期投资		20	-	-
长期应收款	五(十)	21	543,721,451.78	230,566,616.29
长期股权投资	五(十一)	22	63,594,428.52	18,000,000.00
其他权益工具投资	五(十二)	23	1,350,000.00	-
其他非流动金融资产	五(十三)	24	44,145,847.22	-
投资性房地产	五(十四)	25	8,319,769.36	8,550,284.32
固定资产	五(十五)	26	16,318,858.05	16,468,122.39
在建工程		27	-	-
生产性生物资产		28	-	-
油气资产		29	-	-
无形资产	五(十六)	30	1,607,715.85	1,613,803.60
开发支出		31	-	-
商誉	五(十七)	32	33,382,784.96	30,032,784.96
长期待摊费用	五(十八)	33	5,685,101.23	7,473,379.79
递延所得税资产	五(十九)	34	10,895,647.32	8,196,099.82
其他非流动资产	五(二十)	35	117,345.13	77,607,500.00
非流动资产合计		36	729,138,949.42	399,858,591.17
\ 资产总计		37	2,062,668,348.94	1,647,826,912.37

法定代表人：



强方印利

主管会计工作负责人：



叶帆

会计机构负责人：



叶帆

合并资产负债表(续)

2019年12月31日

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章

会合01表-2

编制单位: 诚邦生态环境股份有限公司

金额单位: 人民币元

项目	注释号	行次	2019年12月31日	2018年12月31日
流动负债:				
短期借款	五(二十一)	38	189,277,091.29	310,106,722.00
交易性金融负债		39	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		40	-	-
衍生金融负债		41	-	-
应付票据	五(二十二)	42	7,350,000.00	
应付账款	五(二十三)	43	416,283,724.53	380,205,616.44
预收款项	五(二十四)	44	102,840,254.40	1,631,540.00
应付职工薪酬	五(二十五)	45	10,657,834.65	9,804,649.40
应交税费	五(二十六)	46	48,998,905.23	53,100,016.70
其他应付款	五(二十七)	47	6,717,355.84	5,468,357.39
其中: 应付利息		48	-	547,425.98
应付股利		49	-	-
持有待售负债		50	-	-
一年内到期的非流动负债	五(二十八)	51	10,527,539.86	5,000,000.00
其他流动负债		52	-	-
流动负债合计		53	792,652,705.80	765,316,901.93
非流动负债:				
长期借款	五(二十九)	54	391,490,830.79	40,000,000.00
应付债券		55	-	-
其中: 优先股		56	-	-
永续债		57	-	-
长期应付款		58	-	-
长期应付职工薪酬		59	-	-
预计负债		60	-	-
递延收益		61	-	-
递延所得税负债		62	-	-
其他非流动负债		63	-	-
非流动负债合计		64	391,490,830.79	40,000,000.00
负债合计		65	1,184,143,536.59	805,316,901.93
所有者权益:				
股本	五(三十)	66	203,280,000.00	203,280,000.00
其他权益工具		67	-	-
其中: 优先股		68	-	-
永续债		69	-	-
资本公积	五(三十一)	70	334,390,197.64	334,390,197.64
减: 库存股		71	-	-
其他综合收益		72	-	-
专项储备		73	-	-
盈余公积	五(三十二)	74	34,299,144.72	30,877,484.42
未分配利润	五(三十三)	75	290,620,285.55	273,892,329.38
归属于母公司所有者权益合计		76	862,589,627.91	842,440,011.44
少数股东权益		77	15,935,184.44	69,999.00
所有者权益合计		78	878,524,812.35	842,510,010.44
负债和所有者权益总计		79	2,062,668,348.94	1,647,826,912.37

法定代表人:

张利

强方印利

主管会计工作负责人:

叶帆

会计机构负责人:

叶帆

合并利润表

2019年度

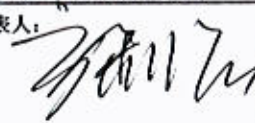
立信会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章

编制单位：深圳生态环境股份有限公司

会合02表
金额单位：人民币元

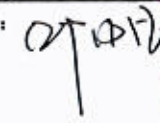
项目	注释号	行次	2019年度	2018年度
一、营业收入	五(三十四)	1	906,922,538.28	771,363,667.51
二、营业总成本		2	864,128,502.21	712,665,144.69
其中：营业成本	五(三十四)	3	717,666,167.35	588,514,548.51
税金及附加	五(三十五)	4	972,130.45	1,795,393.03
销售费用		5	-	-
管理费用	五(三十六)	6	94,248,599.69	84,706,476.91
研发费用	五(三十七)	7	34,978,408.50	24,513,791.90
财务费用	五(三十八)	8	16,263,196.22	13,134,934.34
其中：利息费用		9	19,022,055.64	17,287,162.63
利息收入		10	1,326,791.87	1,329,189.12
加：其他收益	五(三十九)	11	826,189.73	527,994.53
投资收益(损失以“-”号填列)	五(四十)	12	7,043,939.45	11,010,346.53
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		13	-5,571.48	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		14	-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		15	-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		16	-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)	五(四十一)	17	118,840.44	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)	五(四十二)	18	-16,275,658.81	-9,027,883.66
资产处置收益(损失以“-”号填列)	五(四十三)	19	-270,608.47	197,534.48
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		20	34,236,738.41	61,406,514.70
加：营业外收入	五(四十四)	21	-	58,542.26
减：营业外支出	五(四十五)	22	86,000.00	-
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		23	34,150,738.41	61,465,056.96
减：所得税费用	五(四十六)	24	2,622,203.25	5,361,192.24
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		25	31,528,535.16	56,103,864.72
(一)按经营持续性分类				
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		26	31,528,535.16	56,103,864.72
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		27	-	-
(二)按所有权归属分类				
1.归属于母公司所有者的净利润		28	31,533,296.47	56,103,865.72
2.少数股东损益		29	-4,761.31	-1.00
六、其他综合收益的税后净额		30	-	-
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		31	-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		32	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		33	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		34	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		35	-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		36	-	-
5.其他		37	-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		38	-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		39	-	-
2.应收款项融资公允价值变动		40	-	-
3.其他债权投资公允价值变动		41	-	-
4.可供出售金融资产公允价值变动损益		42	-	-
5.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		43	-	-
6.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		44	-	-
7.应收款项融资信用减值准备		45	-	-
8.其他债权投资信用减值准备		46	-	-
9.现金流量套期储备		47	-	-
10.外币财务报表折算差额		48	-	-
11.其他		49	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		50	-	-
七、综合收益总额(综合亏损总额以“-”号填列)		51	31,528,535.16	56,103,864.72
归属于母公司所有者的综合收益总额		52	31,533,296.47	56,103,865.72
归属于少数股东的综合收益总额		53	-4,761.31	-1.00
八、每股收益：				
(一)基本每股收益(元/股)		54	0.16	0.28
(二)稀释每股收益(元/股)		55	0.16	0.28

法定代表人：



强方印利

主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





合并现金流量表

2019年度

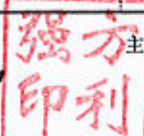
财会03表

编制单位：诚邦生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释号	行次	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金		1	818,623,260.99	659,107,778.83
收到的税费返还		2	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	五(四十七)、1	3	34,587,100.81	48,937,272.50
经营活动现金流入小计		4	853,210,361.80	708,045,051.33
购买商品、接受劳务支付的现金		5	777,960,224.99	610,997,437.64
支付给职工以及为职工支付的现金		6	103,565,805.99	73,765,626.11
支付的各项税费		7	19,730,502.98	20,332,308.83
支付其他与经营活动有关的现金	五(四十七)、2	8	75,359,224.64	53,477,105.46
经营活动现金流出小计		9	976,615,758.60	758,572,478.04
经营活动产生的现金流量净额		10	-123,405,396.80	-50,527,426.71
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金		11	521,000,000.00	741,000,000.00
取得投资收益收到的现金		12	3,753,708.15	6,904,385.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13	100,468.00	829,706.53
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		14	770,000.00	1,149,940.35
收到其他与投资活动有关的现金		15	-	-
投资活动现金流入小计		16	525,624,176.15	749,884,032.46
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		17	4,775,562.24	17,000,426.22
投资支付的现金		18	349,600,000.00	863,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		19	5,225,000.00	30,667,712.17
支付其他与投资活动有关的现金	五(四十七)、3	20	28,000,000.00	-
投资活动现金流出小计		21	387,600,562.24	910,668,138.39
投资活动产生的现金流量净额		22	138,023,613.91	-160,784,105.93
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金		23	15,869,946.75	70,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		24	15,869,946.75	70,000.00
取得借款收到的现金		25	900,336,764.30	569,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	五(四十七)、4	26	30,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		27	946,206,711.05	569,070,000.00
偿还债务支付的现金		28	664,000,000.00	330,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		29	30,581,510.46	30,752,820.91
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		30	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	五(四十七)、5	31	30,000,000.00	-
筹资活动现金流出小计		32	724,581,510.46	360,752,820.91
筹资活动产生的现金流量净额		33	221,625,200.59	208,317,179.09
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		34	-	-
五、现金及现金等价物净增加额		35	236,243,417.70	-2,994,353.55
加：期初现金及现金等价物余额		36	102,136,540.34	105,130,893.89
六、期末现金及现金等价物余额		37	338,379,958.04	102,136,540.34

法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2019年度

会合04表-1

金额单位：人民币元



项目	2019年度									
	归属于母公司所有者权益					专项储备	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益					
	优先股	永续债	其他							
一、上期期末余额	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	30,877,484.42	273,892,329.38	69,999.00	842,510,010.44
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	30,877,484.42	273,892,329.38	69,999.00	842,510,010.44
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	3,421,660.30	16,727,956.17	15,865,946.75	36,014,801.91
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	31,533,296.47	-4,761.31	31,528,535.16
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	15,869,946.75	15,869,946.75
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	15,869,946.75	15,869,946.75
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	3,421,660.30	-14,805,340.30	-	-11,383,680.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	3,421,660.30	-3,421,660.30	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	-	-11,383,680.00	-	-11,383,680.00
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期末余额	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	34,299,144.72	290,620,285.55	15,935,184.44	878,524,812.35



会计机构负责人：叶帆



主管会计工作负责人：叶帆



法定代表人：[Signature]

合并所有者权益变动表(续)

2019年度

会合04表-2
金额单位：人民币元



项目	2018年度										所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益											
	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		少数股东权益
	优先股	永续债	其他									
一、上期期末余额	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	-	-	26,189,523.16	236,096,184.92	-	799,955,905.72
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	-	-	26,189,523.16	236,096,184.92	-	799,955,905.72
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,961.26	37,796,144.46	69,999.00	42,554,104.72
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,103,865.72	-1.00	56,103,864.72
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	70,000.00
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	70,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,961.26	-18,307,721.26	-	-13,619,760.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,961.26	-4,687,961.26	-	-
2. 对所有者分配的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-13,619,760.00	-	-13,619,760.00
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年期末余额	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	-	-	30,877,484.42	273,892,329.38	69,999.00	842,510,010.44



会计机构负责人：CTD

主管会计工作负责人：CPD

法定代表人：[Signature]

母公司资产负债表

2019年12月31日

会企01表-1

编制单位: 诚邦生态环境股份有限公司

金额单位: 人民币元

项目	注释号	行次	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产:				
货币资金		1	273,895,459.71	96,461,625.99
交易性金融资产		2	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		3	-	-
衍生金融资产		4	-	-
应收票据		5	7,606,996.39	4,791,730.28
应收账款	十四(一)	6	360,547,624.20	393,449,636.71
应收款项融资		7	26,545,160.00	-
预付款项		8	2,355,693.96	-
其他应收款	十四(二)	9	51,263,008.05	49,594,007.52
其中: 应收利息		10	-	1,012,544.44
应收股利		11	-	-
存货		12	544,780,882.71	558,636,747.33
持有待售资产		13	-	-
一年内到期的非流动资产		14	-	-
其他流动资产		15	1,756,310.21	180,455,468.31
流动资产合计		16	1,268,751,135.23	1,283,389,216.14
非流动资产:				
债权投资		17	-	-
可供出售金融资产		18	-	1,350,000.00
其他债权投资		19	-	-
持有至到期投资		20	-	-
长期应收款		21	28,263,687.12	-
长期股权投资	十四(三)	22	420,293,691.16	173,131,290.64
其他权益工具投资		23	1,350,000.00	-
其他非流动金融资产		24	44,028,502.09	-
投资性房地产		25	8,319,769.36	8,550,284.32
固定资产		26	15,211,206.80	15,367,527.51
在建工程		27	-	-
生产性生物资产		28	-	-
油气资产		29	-	-
无形资产		30	1,068,274.41	1,180,792.29
开发支出		31	-	-
商誉		32	-	-
长期待摊费用		33	2,036,665.79	2,605,421.59
递延所得税资产		34	8,531,635.88	6,656,141.89
其他非流动资产		35	117,345.13	77,607,500.00
非流动资产合计		36	529,220,777.74	286,448,958.24
资产总计		37	1,797,971,912.97	1,569,838,174.38

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



母公司资产负债表(续)
2019年12月31日

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章

会企01表-2

编制单位: 诚邦生态环境股份有限公司

金额单位: 人民币元

项目	注释号	行次	2019年12月31日	2018年12月31日
流动负债:				
短期借款		38	189,277,091.29	310,106,722.00
交易性金融负债		39	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		40	-	-
衍生金融负债		41	-	-
应付票据		42	7,350,000.00	-
应付账款		43	405,866,500.09	367,190,755.64
预收款项		44	144,987,915.88	-
应付职工薪酬		45	7,999,902.24	5,000,000.00
应交税费		46	43,528,401.75	49,716,298.88
其他应付款		47	143,303,896.86	4,999,116.01
其中: 应付利息		48	-	477,651.32
应付股利		49	-	-
持有待售负债		50	-	-
一年内到期的非流动负债		51	-	-
其他流动负债		52	-	-
流动负债合计		53	942,313,708.11	737,012,892.53
非流动负债:				
长期借款		54	-	-
应付债券		55	-	-
其中: 优先股		56	-	-
永续债		57	-	-
长期应付款		58	-	-
长期应付职工薪酬		59	-	-
预计负债		60	-	-
递延收益		61	-	-
递延所得税负债		62	-	-
其他非流动负债		63	-	-
非流动负债合计		64	-	-
负债合计		65	942,313,708.11	737,012,892.53
所有者权益:				
股本		66	203,280,000.00	203,280,000.00
其他权益工具		67	-	-
其中: 优先股		68	-	-
永续债		69	-	-
资本公积		70	334,390,197.64	334,390,197.64
减: 库存股		71	-	-
其他综合收益		72	-	-
专项储备		73	-	-
盈余公积		74	34,299,144.72	30,877,484.42
未分配利润		75	283,688,862.50	264,277,599.79
所有者权益合计		76	855,658,204.86	832,825,281.85
负债和所有者权益总计		77	1,797,971,912.97	1,569,838,174.38

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

母公司利润表

2019年度



会企02表

编制单位：诚邦生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释号	行次	2019年度	2018年度
一、营业收入	十四(四)	1	836,252,437.96	711,531,962.72
减：营业成本	十四(四)	2	673,177,711.73	549,001,913.79
税金及附加		3	715,346.38	1,579,070.42
销售费用		4	-	-
管理费用		5	74,556,352.98	66,875,489.68
研发费用		6	29,728,358.99	24,513,791.90
财务费用		7	16,686,496.84	13,767,492.14
其中：利息费用		8	16,780,632.87	14,902,881.58
利息收入		9	1,303,872.92	1,282,551.91
加：其他收益		10	720,000.00	527,994.53
投资收益(损失以“-”号填列)	十四(五)	11	7,043,939.45	6,542,043.33
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		12	-5,571.48	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		13	-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		14	-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		15	-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)		16	4,686,033.25	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		17	-16,275,658.81	-10,985,224.19
资产处置收益(损失以“-”号填列)		18	-144,421.04	191,444.26
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		19	37,418,063.89	52,070,462.72
加：营业外收入		20	-	-
减：营业外支出		21	86,000.00	-
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		22	37,332,063.89	52,070,462.72
减：所得税费用		23	3,115,460.88	5,190,850.16
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		24	34,216,603.01	46,879,612.56
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		25	34,216,603.01	46,879,612.56
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		26	-	-
五、其他综合收益的税后净额		27	-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		28	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		29	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		30	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		31	-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动		32	-	-
5.其他		33	-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		34	-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		35	-	-
2.应收款项融资公允价值变动		36	-	-
3.其他债权投资公允价值变动		37	-	-
4.可供出售金融资产公允价值变动损益		38	-	-
5.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		39	-	-
6.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		40	-	-
7.应收款项融资信用减值准备		41	-	-
8.其他债权投资信用减值准备		42	-	-
9.现金流量套期储备		43	-	-
10.外币财务报表折算差额		44	-	-
11.其他		45	-	-
六、综合收益总额(综合亏损总额以“-”号填列)		46	34,216,603.01	46,879,612.56
七、每股收益：				
(一)基本每股收益(元/股)		47	-	-
(二)稀释每股收益(元/股)		48	-	-

法定代表人：

张利

主管会计工作负责人：

叶帆

会计机构负责人：

叶帆

母公司现金流量表

2019年度

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章

会企03表

编制单位：诚邦生态环境股份有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释号	行次	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金		1	1,056,529,844.62	642,298,974.66
收到的税费返还		2	-	-
收到其他与经营活动有关的现金		3	872,721,660.90	478,555,915.69
经营活动现金流入小计		4	1,929,251,505.52	1,120,854,890.35
购买商品、接受劳务支付的现金		5	696,275,420.13	530,012,106.04
支付给职工以及为职工支付的现金		6	68,291,248.52	55,915,266.87
支付的各项税费		7	17,446,618.31	17,716,422.92
支付其他与经营活动有关的现金		8	760,817,957.04	501,615,579.38
经营活动现金流出小计		9	1,542,831,244.00	1,105,259,375.21
经营活动产生的现金流量净额		10	386,420,261.52	15,595,515.14
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金		11	521,000,000.00	746,537,921.32
取得投资收益收到的现金		12	3,753,708.15	6,891,196.54
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13	17,418.00	806,786.53
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		14	770,000.00	-
收到其他与投资活动有关的现金		15	-	-
投资活动现金流入小计		16	525,541,126.15	754,235,904.39
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		17	3,522,780.40	11,364,358.37
投资支付的现金		18	553,042,972.00	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		19	-	977,412,800.00
支付其他与投资活动有关的现金		20	28,000,000.00	-
投资活动现金流出小计		21	584,565,752.40	988,777,158.37
投资活动产生的现金流量净额		22	-59,024,626.25	-234,541,253.98
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金		23	-	-
取得借款收到的现金		24	539,000,000.00	569,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		25	30,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		26	569,000,000.00	569,000,000.00
偿还债务支付的现金		27	659,000,000.00	320,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		28	28,364,872.90	28,131,513.55
支付其他与筹资活动有关的现金		29	30,000,000.00	-
筹资活动现金流出小计		30	717,364,872.90	348,131,513.55
筹资活动产生的现金流量净额		31	-148,364,872.90	220,868,486.45
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响				
		32	-	-
五、现金及现金等价物净增加额				
		33	179,030,762.37	1,922,747.61
加：期初现金及现金等价物余额		34	84,829,697.34	82,906,949.73
六、期末现金及现金等价物余额				
		35	263,860,459.71	84,829,697.34

法定代表人：_____

主管会计工作负责人：_____

会计机构负责人：_____







母公司所有者权益变动表

2019年度

会计04表-1
金额单位：人民币元



行次	项目	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
1	一、上期期末余额	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	-	-	30,877,484.42	264,277,599.79	832,825,281.85
2	加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	二、本年期初余额	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	-	-	30,877,484.42	264,277,599.79	832,825,281.85
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	3,421,660.30	19,411,262.71	22,832,923.01
7	(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,216,603.01	34,216,603.01
8	(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	3,421,660.30	-14,805,340.30	-11,383,680.00
14	1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	3,421,660.30	-3,421,660.30	-
15	2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-11,383,680.00	-11,383,680.00
16	3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	四、本期期末余额	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	-	-	34,299,144.72	283,688,862.50	855,658,204.86



会计机构负责人：叶帆

主管会计工作负责人：叶帆

法定代表人：张明

母公司所有者权益变动表(续)

2019年度

企企04表-2
金额单位:人民币元



项目	行次	股本		其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上期期末余额	1	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	-	-	26,189,523.16	235,705,708.49	799,565,429.29
加:会计政策变更	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	5	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	-	-	26,189,523.16	235,705,708.49	799,565,429.29
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	6	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,961.26	28,571,891.30	33,259,852.56
(一) 综合收益总额	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,879,612.56	46,879,612.56
(二) 所有者投入和减少资本	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,961.26	-18,307,721.26	-13,619,760.00
1. 提取盈余公积	14	-	-	-	-	-	-	-	-	4,687,961.26	-4,687,961.26	-
2. 对所有者分配	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-13,619,760.00	-13,619,760.00
3. 其他	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	28	203,280,000.00	-	-	-	334,390,197.64	-	-	-	30,877,484.42	264,277,599.79	832,825,281.85



法定代表人: 叶帆

主管会计工作负责人: 叶帆

会计机构负责人: 叶帆

诚邦生态环境股份有限公司

财务报表附注

2019 年度

一、公司基本情况

(一) 公司概况

诚邦生态环境股份有限公司(以下简称公司或本公司)前身系浙江东方市政园林工程有限公司(以下简称东方市政园林公司),东方市政园林公司以2012年5月31日为基准日,采用整体变更方式设立本公司。本公司在浙江省工商行政管理局登记注册,并于2016年3月15日换取统一社会信用代码为91330000142936533N的《营业执照》。公司注册地:杭州市之江路599号。法定代表人:方利强。公司现注册资本为人民币203,280,000.00元,总股本为203,280,000股(每股面值人民币1元)。其中:有限售条件的流通股份A股98,203,402股;无限售条件的流通股份A股105,076,598股。公司股票于2017年6月19日在上海证券交易所挂牌交易。

本公司的基本组织架构:根据国家法律法规和公司章程的规定,建立了由股东大会、董事会、监事会及经营管理层组成的规范的多层次治理结构;董事会下设战略委员会、审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会四个专门委员会。公司下设总裁办、行政中心、人力资源中心、财务中心、市场中心、经营管理中心、证券事务部、投资发展中心、工程管理中心、总师办、成本管控中心、生产中心、研究院、内部审计部。

本公司属工程施工行业。经营范围为:环境治理工程、土壤修复工程、水污染治理工程、大气污染治理工程、地质灾害治理工程、固体废物治理工程的设计、施工及运营管理,园林绿化工程、市政工程、园林古建筑工程、房屋建筑工程、土石方工程、水利水电工程、公路工程、建筑智能化工程、照明工程的施工、养护及运营管理,城乡规划设计,旅游信息咨询,旅游项目开发,景区管理服务,旅游服务(不含旅行社),文化创意策划,花木种植、销售,园林机械、建筑材料、初级食用农产品的销售;实业投资。(以公司登记机关核定的经营范围为准)。

本财务报表及财务报表附注已于2020年4月29日经公司第三届董事会第十六次会议批准对外报出。

(二) 合并范围

本公司 2019 年度纳入合并范围的子(孙)公司共 15 家, 详见附注七“在其他主体中的权益”。与上年度相比, 本公司本年度合并范围增加 6 家, 转让 1 家, 详见附注六“合并范围的变更”。

二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本公司以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”), 以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》(2014 年修订)的披露规定编制财务报表。

(二) 持续经营能力评价

本公司不存在导致对报告期末起 12 个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

三、主要会计政策和会计估计

本公司及各子公司根据实际生产经营特点, 依据相关企业会计准则的规定, 对应收票据减值、应收账款减值、应收款项融资减值、其他应收款减值、长期应收款减值、固定资产折旧计提方法、无形资产摊销和收入确认原则等交易和事项指定了若干具体会计政策和会计估计, 具体会计政策参见附注三(十一)、三(十二)、三(十三)、三(十四)、三(十六)、附注三(十九)、三(二十二)和附注三(二十七)等相关说明。

(一) 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

(二) 会计期间

会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(三) 营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

(四) 记账本位币

本公司及境内子公司采用人民币为记账本位币。

本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

1. 同一控制下企业合并的会计处理

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。

公司在企业合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司取得的被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

通过多次交易分步实现同一控制下的企业合并，合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积(股本溢价)，资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并方在取得被合并方控制权之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；对于合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首

先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

如果在购买日或合并当期期末，因各种因素影响无法合理确定作为合并对价付出的各项资产的公允价值，或合并中取得被购买方各项可辨认资产、负债的公允价值，合并当期期末，公司以暂时确定的价值为基础对企业合并进行核算。自购买日算起 12 个月内取得进一步的信息表明需对原暂时确定的价值进行调整的，则视同在购买日发生，进行追溯调整，同时对以暂时性价值为基础提供的比较报表信息进行相关的调整；自购买日算起 12 个月以后对企业合并成本或合并中取得的可辨认资产、负债价值的调整，按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和会计差错更正》的原则进行处理。

公司在企业合并中取得的被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据企业会计准则判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。多次交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：(1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；(2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；(3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；(4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日当期收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

3. 企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权

益性证券或债务性证券的初始确认金额。

(六) 合并财务报表的编制方法

1. 合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体(含企业、被投资单位中可分割的部分、结构化主体等)。

2. 合并报表的编制方法

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确定、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本公司整体财务状况、经营成果和现金流量。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易和往来对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表的影响。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，视同该子公司以及业务自同受最终控制方控制之日起纳入本公司的合并范围，将其自同受最终控制方控制之日起的经营成果、现金流量分别纳入合并利润表、合并现金流量表中。在报告期内，同时调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报表主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

本期若因非同一控制下企业合并增加子公司的，则不调整合并资产负债表期初数；以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。将子公司自购买日至期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司自购买日至期末的现金流量纳入合并现金流量表。

子公司少数股东应占的权益、损益和当期综合收益中分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目和综合收益总额项下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

3. 购买少数股东股权及不丧失控制权的部分处置子公司股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资成本与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公

司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，均调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

4. 丧失控制权的处置子公司股权

本期本公司处置子公司，则该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和，形成的差额计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用被购买方直接处置相关资产和负债相同的基础进行会计处理（即除了在该原有子公司重新计量设定受益计划外净负债或者净资产导致的变动以外，其余一并转入当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注三（十七）“长期股权投资”或本附注三（九）“金融工具”。

5. 分步处置对子公司股权投资至丧失控制权的处理

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。即在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司自购买日开始持续计算的净资产账面价值份额之间的差额，作为权益性交易计入资本公积（股本溢价）。在丧失控制权时不得转入丧失控制权当期的损益。

（七）合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。

合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注三(十七)3(2)“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

1. 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
2. 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
3. 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
4. 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
5. 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产(该资产不构成业务，下同)或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该项交易产生的损益中属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或者出售资产的情况，本公司全额确认损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

(八) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金及可以随时用于支付的存款确认为现金。现金等价物是指企业持有的期限短(一般是指从购买日起3个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(九) 金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

1. 金融工具的分类、确认依据和计量方法

(1) 金融资产和金融负债的确认和初始计量

本公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。对于以常规方式购买或出售金融资产的，本公司在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债，或者在交易日终止确认已出售的资产，同时确认处置利得或损失以及应向买方收取的应收款项。

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。对于初始确认时不具有重大融资成分的应收账款，按照本附注三(二十七)的收入确认方法确定的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的分类和后续计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产，是指同时符合下列条件的金融资产：①本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

该类金融资产在初始确认后采用实际利率法以摊余成本计量，所产生的利得或损失在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

对于金融资产的摊余成本，应当以该金融资产的初始确认金额经下列调整后的结果确定：①扣除已偿还的本金；②加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额；③扣除累计计提的损失准备。

实际利率法，是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，本公司在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入，但下列情况除外：①对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。②对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，并且这一改善在客观上可与应用上述规定之后发生的某一事件相联系，应转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，是指同时符合下列条件的金融资产：①本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

该类金融资产在初始确认后以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定基于单项非交易性权益工具投资的基础上作出，且相关投资从工具发行者的角度符合权益工具的定义。此类投资在初始指定后，除了获得的股利(属于投资成本收回部分的除外)计入当期损益外，其他相关的利得或损失(包括汇兑损益)均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

除上述 1)、2)情形外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。本公司在非同一控制下的企业合并中确认的或有对价构成金融资产的，该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

该类金融资产在初始确认后以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失计入当期损益。

(3) 金融负债的分类和后续计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同及以摊余成本计量的金融负债。

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。在非同一控制下的企业合并中，本公司作为购买方确认的或有对价形成金融负债的，该金融负债应当按照以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债在初始确认后以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失计入当期损益。

因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。该金融负债的其他公允价值变动计入当期损益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债
该类金融负债按照本附注三(九)2 金融资产转移的会计政策确定的方法进行计量。

3) 财务担保合同

财务担保合同，是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。

不属于上述 1) 或 2) 情形的财务担保合同，在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：①按照本附注三(九)5 金融工具的减值方法确定的损失准备金额；②初始确认金额扣除按照本附注三(二十七)的收入确认方法所确定的累计摊销额后的余额。

4) 以摊余成本计量的金融负债

除上述 1)、2)、3) 情形外，本公司将其余所有的金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债。

该类金融负债在初始确认后采用实际利率法以摊余成本计量，产生的利得或损失在终止确认或在按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的各种分配(不包括股票股利)，减少股东权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

2. 金融资产转移的确认依据及计量方法

金融资产转移，是指本公司将金融资产(或其现金流量)让与或交付该金融资产发行方以外的另一方。金融资产终止确认，是指本公司将之前确认的金融资产从其资产负债表中予以转出。

满足下列条件之一的金融资产，本公司予以终止确认：(1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止；(2)该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移

给转入方；(3)该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且保留了对该金融资产的控制的，则按照继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)被转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2)因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1)终止确认部分在终止确认日的账面价值；(2)终止确认部分收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。对于本公司指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具，整体或部分转移满足终止确认条件的，按上述方法计算的差额计入留存收益。

3. 金融负债终止确认条件

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。本公司(借入方)与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债(或其一部分)的合同条款做出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债(或其一部分)终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额，计入当期损益。本公司回购金融负债一部分的，按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占整体公允价值的比例，对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额，计入当期损益。

4. 金融工具公允价值的确定

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见本附注三(十)。

5. 金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变

动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款以及本附注三(九)1(3)3所述的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。预期信用损失,是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失,是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额,即全部现金短缺的现值。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产,公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及租赁应收款,本公司运用简化计量方法,按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融工具,本公司按照一般方法计量损失准备,在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加,公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备;如果信用风险自初始确认后未显著增加,公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

整个存续期预期信用损失,是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。未来12个月内预期信用损失,是指因资产负债表日后12个月内(若金融工具的预计存续期少于12个月,则为预计存续期)可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失,是整个存续期预期信用损失的一部分。

本公司考虑所有合理且有依据的信息,包括前瞻性信息,通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险,确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化,以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于在单项工具层面无法以合理成本获得关于信用风险显著增加的充分证据的金融工具,本公司以组合为基础考虑评估信用风险是否显著增加。若本公司判断金融工具在资产负债表日只具有较低的信用风险,则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失,由此形成的损失准备的增加或转回金额,作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产,损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值;对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资,公司在其他综合收益中确认其损失准备,不抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

6. 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利,且目前可执行该种法定权利,同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时,金融资产和金

融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

(十) 公允价值

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本公司以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本公司假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场(或最有利市场)是本公司在计量日能够进入的交易市场。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中有类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利益和收益率曲线等；第三层次输入值，是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据做出的财务预测等。每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

(十一) 应收票据减值

应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司按照本附注三(九)5所述的简化计量方法确定应收票据的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收票据的信用损失。当单项应收票据无法以合理成本评估预期信用损失的信

息时，本公司根据信用风险特征将应收票据划分为若干组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况并考虑前瞻性信息，在组合基础上估计预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
银行承兑汇票组合	承兑人为信用风险较低的银行
商业承兑汇票组合	承兑人为信用风险较高的企业

(十二) 应收账款减值

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本公司按照本附注三(九)5所述的简化计量方法确定应收账款的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收账款的信用损失。当单项应收账款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况并考虑前瞻性信息，在组合基础上估计预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的应收账款

应收账款——账龄组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表：

账龄	应收账款预期信用损失率(%)
1年以内(含1年,下同)	5.00
1-2年	10.00
2-3年	20.00
3-4年	50.00
4-5年	80.00
5年以上	100.00

(十三) 应收款项融资减值

本公司按照本附注三(九)5所述的简化计量方法确定应收款项融资的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量应收款项融资的信用损失。当单项应收款项融资无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司根据信用风险特征将应收款项融资划分为若干组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况并考虑前瞻性信息，在组合基础上估计预期信用损失，确定组

合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
银行承兑汇票组合	承兑人为信用风险较低的银行

(十四) 其他应收款减值

本公司按照本附注三(九)5 所述的一般方法确定其他应收款的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，本公司按应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量其他应收款的信用损失。当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司根据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，参考历史信用损失经验，结合当前状况并考虑前瞻性信息，在组合基础上估计预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据
账龄组合	按账龄划分的具有类似信用风险特征的其他应收款

其他应收账款——账龄组合组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表

账 龄	其他应收账款预期信用损失率(%)
1年以内(含1年,下同)	5.00
1-2年	10.00
2-3年	20.00
3-4年	50.00
4-5年	80.00
5年以上	100.00

(十五) 存货

1. 存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、工程施工成本、在施工或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。根据公司所处行业的特殊性，公司按照《企业会计准则——建造合同》的要求，会计核算中设置“工程施工”、“工程结算”科目。“工程施工”科目核算实际发生的合同成本和合同毛利。实际发生的合同成本和确认的合同毛利计入本科目的借方，确认的合同亏损计入本科目的贷方。“工程结算”科目核算根据合同完工进度已向客户开出工程价款结算账单办理结算的价款。本科目是“工程施工”科目的备抵科目，已向客户开出工程价款结算账单办理结算的款项计入本科目的贷方，合同完成后，本科目与“工

程施工”科目对冲后结平。如果建造合同的结果能够可靠地估计，企业应根据完工百分比在资产负债表日确认合同收入和成本。

本公司累计已发生的施工成本和累计已确认的毛利之和大于累计已办理结算的合同价款的差额为已施工未结算工程，在“存货”中列示。

2. 企业取得存货按实际成本计量。

3. 企业发出存货的成本计量采用月末一次加权平均法。工程成本核算以所订立的单项合同为对象。

4. 工程施工的核算方法：以工程项目为核算对象，按支出分别核算各工程项目的工程施工成本。

5. 资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照单个存货成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

6. 存货的盘存制度为永续盘存制。

(十六)长期应收款减值

本公司对租赁应收款和由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的包含重大融资成分的长期应收款项按照本附注三(九)5 所述的简化原则确定预期信用损失，对其他长期应收款按照本附注三(九)5 所述的一般方法确定预期信用损失并进行会计处理。本公司按照本附注三(九)5 所述的一般方法确定长期应收款的预期信用损失并进行会计处理。在资产负债表日，本公司按单项长期应收款应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间的差额的现值计量长期应收款的信用损失。

对长期应收款，本公司单独进行减值测试，若有客观证据表明其发生了减值，根据未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认为减值损失，计提坏账准备。实务中，已到合同规定的收款节点但尚未收到的款项，形成逾期款项。对此，本公司积极寻求双方达成的最新还款计划。本公司按照《企业会计准则第 22 号金融工具确认和计量》的要求，对于该笔金

融资产，使用其原实际利率进行折现，将资产负债表日以摊余成本计量的该笔长期应收款减记至预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值，减少金额确认为资产减值损失，计提坏账准备。同时对逾期金额包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

(十七) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。

1. 共同控制和重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

2. 长期股权投资的投资成本的确定

(1) 同一控制下的合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产、所承担债务账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资

本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为其他权益工具投资而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。本公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分，按照其在购买日的公允价值计入企业合并成本。通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据企业会计准则判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本；原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理；原持有股权投资为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动直接转入留存收益。

(3) 除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量；以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本，与发行权益性证券直接相关的费用，按照《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》的有关规定确定；在非货币性资产交换具有商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本以放弃债权的公允价值为基础确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当直接转入留存收益。

3. 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

(1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

(2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

采用权益法核算的长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额应当计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。取得长期股权投资后，被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的，按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益和其他综合收益等。按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

在公司确认应分担被投资单位发生亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失、冲减长期应收项目的账面价值。经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

对于本公司向合营企业与联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投

资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或者联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

4. 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

(1) 权益法核算下的长期股权投资的处置

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或者负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对投资单位的共同控制或者重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止确认权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

(2) 成本法核算下的长期股权投资的处置

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或者金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或者负债相同的基础进行处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和净利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

因其他投资方增资而导致本公司持股比例下降、从而丧失控制权但能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，按照新的持股比例确认本公司应享有的被投资单位因增资扩股而增加净资产的份额，与应结转持股比例下降部分所对应的长期股权投资原账面价值之间的差额计入当期损益；然后，按照新的持股比例视同自取得投资时即采用权益法核算进行调整。

公司因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同

自取得时即采用权益法核算进行调整,购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转;处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的,改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理,其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益,其他综合收益和其他所有者权益全部结转为当期损益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权,如果上述交易属于一揽子交易的,将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理,在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额,先确认为其他综合收益,到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

(十八) 投资性房地产

1. 投资性房地产是指为赚取租金或资本增值、或者两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物(含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物)。

2. 投资性房地产按照成本进行初始计量,采用成本模式进行后续计量。如与投资性房地产有关的后续支出,如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量,则计入投资性房地产成本。其他后续支出,在发生时计入当期损益。

3. 对成本模式计量的投资性房地产,采用与固定资产和无形资产相同的方法计提折旧或进行摊销。

4. 投资性房地产的用途改变为自用,自改变之日起,将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产,按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。自用房地产的用途或者存货改变为赚取租金或资本增值时,自改变之日起,将固定资产或无形资产转换为投资性房地产,转换为采用成本模式计量的投资性房地产的,以转换前的账面价值作为转换后的入账价值;转换为以公允价值模式计量的投资性房地产的,以转换日的公允价值作为转换后的入账价值。

5. 当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时,终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

(十九) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：(1)为生产商品、提供劳务、出租或经营管理持有的；(2)使用寿命超过一个会计年度。

固定资产同时满足下列条件的予以确认：(1)与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；(2)该固定资产的成本能够可靠地计量。与固定资产有关的后续支出，符合上述确认条件的，计入固定资产成本；不符合上述确认条件的，发生时计入当期损益。

2. 固定资产的初始计量

固定资产按照成本进行初始计量。对弃置时预计将产生较大费用的固定资产，预计弃置费用，并将其现值计入固定资产成本。

3. 固定资产分类及折旧计提方法

固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同的方式为企业经济利益，则选择不同折旧率和折旧方法，分别计提折旧。各类固定资产折旧年限和折旧率如下：

固定资产类别	折旧方法	预计使用寿命(年)	预计净残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20-50	5.00	1.90-4.75
机器设备	年限平均法	5-8	5.00	11.88-19.00
运输工具	年限平均法	6-8	5.00	11.88-15.83
电子及其他设备	年限平均法	3-8	5.00	11.88-31.67

说明：

(1)符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

(2)已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算折旧率。

(3)公司至少年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

4. 融资租入固定资产的认定依据和计价方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

(1)在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司；

(2)本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租

赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权；

(3)即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分；

(4)本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；

(5)租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

融资租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

5. 其他说明

(1)因开工不足、自然灾害等导致连续3个月停用的固定资产确认为闲置固定资产(季节性停用除外)。闲置固定资产采用和其他同类别固定资产一致的折旧方法。

(2)若固定资产处于处置状态，或者预期通过使用或处置不能产生经济利益，则终止确认，并停止折旧和计提减值。

(3)固定资产出售、转让、报废或者毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

(4)本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

(二十) 在建工程

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠地计量则予以确认。在建工程按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使

用状态但尚未办理竣工结算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

（二十一）借款费用

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 暂停资本化：若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。

(3) 停止资本化：当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或者对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3. 借款费用资本化率及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率（加权平均利率），计算确定一般借款应予资本化的利息金额。在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额不超过当期相关借款实际发生的利息金额。外币专门借款本金及利息的汇兑差额，在资本化期间内予以资本化。专门借款发生的辅助费用，在所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用

或者可销售状态之前发生的，予以资本化；在达到预定可使用或者可销售状态之后发生的，计入当期损益。一般借款发生的辅助费用，在发生时计入当期损益。借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

（二十二）无形资产

1. 无形资产的初始计量

无形资产按成本进行初始计量。外购无形资产的成本，包括购买价、相关税费以及直接归属于该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本为基础确定其入账价值。在非货币性资产交换具备商业实质且换入或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此之外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发构建厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

2. 无形资产使用寿命及摊销

根据无形资产合同性权利或其他法定权利、同行业情况、历史经验、相关专家论证等综合因素判断，能合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，作为使用寿命有限的无形资产；无法合理确定无形资产为公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

对使用寿命有限的无形资产，估计其使用寿命时通常考虑以下因素：（1）运用该资产生产的产品通常的寿命周期、可获得的类似资产使用寿命的信息；（2）技术、工艺等方面的现阶段情况及对未来发展趋势的估计；（3）以该资产生产的产品或提供劳务的市场需求情况；（4）现在或潜在的竞争者预期采取的行动；（5）为维持该资产带来经济利益能力的预期维护支出，以及公司预计支付有关支出的能力；（6）对该资产控制期限的相关法律规定或类似限制，如特许使用期、租赁期等；（7）与公司持有其他资产使用寿命的关联性等。使用寿命有限的

无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命依据	期限(年)
管理软件	预计受益期限	10
其 他	预计受益期限	10

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理；预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

3. 内部研究开发项目支出的确认和计量

内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。划分研究阶段和开发阶段的标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1)完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2)具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3)无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；(4)有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5)归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。如不满足上述条件的，于发生时计入当期损益；无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(二十三) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产和生产性生物资产、固定资产、在建工程、油气资产、无形资产、商誉等长期资产，存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

1. 资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；

2. 企业经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对企业产生不利影响；

3. 市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响企业计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低；

4. 有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏；

5. 资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；

6. 企业内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润(或者亏损)远远低于(或者高于)预计金额等；

7. 其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

上述长期资产于资产负债日存在减值迹象的，应当进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。公允价值的确定方法详见本附注三(十)“公允价值”；处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用；资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。

资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以资产组所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应收益中收益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或者资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

商誉和使用寿命不确定的无形资产至少在每年年终终了进行减值测试。

上述资产减值损失一经确认，在以后期间不予转回。

(二十四) 长期待摊费用

长期待摊费用按实际支出入账，在受益期或规定的期限内平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。其

中：

预付经营租入固定资产的租金，按租赁合同规定的期限平均摊销。

经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

融资租赁方式租入的固定资产符合资本化条件的装修费用，按两次装修间隔期间、剩余租赁期与固定资产尚可使用年限三者中较短的期限平均摊销。

（二十五）职工薪酬

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

1. 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、按规定的基准和比例为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

2. 离职后福利的会计处理方法

离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，企业不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

（1）设定提存计划

本公司按当期政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除基本养老保险外，本公司还依据国家企业年金制度的相关政策建立了企业年金缴纳制度（补充养老保险）或者企业年金计划。本公司按职工工资总额的一定比例向当地社会保险机构缴费或者年金计划缴费，相应支出计入当期损益或者相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司无设定受益计划。

3. 辞退福利的会计处理方法

在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或者裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益(辞退福利)。正式退休日期之后的经济补偿(如正常养老退休金)，按照离职后福利处理。

4. 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。但相关职工薪酬成本中“重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动”部分计入当期损益或相关资产成本。

(二十六) 预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，将其确认为预计负债：1. 该义务是承担的现时义务；2. 该义务的履行很可能导致经济利益流出；3. 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别分以下情况处理：所需支出存在一个连续范围(或区间)，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值；即上下限金额的平均数确定。所需支出不存在一个连续范围(或区间)，或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反

映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十七) 收入

1. 建造合同

(1) 确认原则

在资产负债表日，建造合同的结果能够可靠估计的，根据完工百分比法确认合同收入和合同成本。结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：①合同总收入能够可靠计量；②与合同相关的经济利益很可能流入；③实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地计量。

建造合同的结果不能可靠估计的，应当分下列情况处理：①合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期计入损益；②合同成本不可能收回的，将其计入当期损益，不确认合同收入。

(2) 合同完工进度的确认方法

根据已经完成的合同工作量占预计总工作量的比例确认完工进度，已经完成的合同工作量以监理或客户确认的工作量确认单上的工作量为准；预计总工作量以合同签订时约定的总工作量为准，并在工程量发生变更时，根据客户的确认相应调整。

(3) 合同收入和合同成本的具体确认方法

① 确认时点

合同收入和合同成本的确认时点以监理或客户确认的工作量确认单上的工程量截至日期为准，公司按月与客户进行工程量确认。

② 收入确认的具体方法

A. 对于当期在建工程项目，在资产负债表日，按照项目合同总价作为该项目实施过程中可实现的合同总收入，根据完工百分比确认每个会计期间实现的合同收入；

B. 对于当期已经完工且已办理决算的工程项目，按决算收入减去以前会计年度累计已确认的收入后的金额确认当期合同收入；

③ 计算方法

当期确认的合同收入=合同总收入×完工进度-以前会计年度累计已确认的合同收入

当期确认的合同成本=合同预计总成本×完工进度-以前会计年度累计已确认的合同成本

当期确认的合同毛利=(合同总收入-合同预计总成本)×完工进度-以前会计年度累计已确认的合同毛利

在资产负债表日，合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。执行中的建造合同，按其差额计提存货跌价准备；待执行的亏损合同，按其差额确认预计负债。

④合同总收入和合同预计总成本的调整

在签订的合同总价的基础上，如工程量发生增项或减项，经客户确认后，对合同总收入进行调整。

工程项目开工后，根据合同约定工程量情况、预计成本支出情况，形成合同预计总成本。根据合同变化情况、实际施工成本情况，对合同预计总成本进行调整。

2. 劳务合同

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，本公司于资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。如提供劳务交易结果不能够可靠估计的，应当分别处理：

(1)已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；

(2)已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，应当将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指：①收入金额能够可靠计量；②相关经济利益很可能流入企业；③交易的完工进度能够可靠地确定；④交易已发生和将发生的成本能够可靠计量。

本公司养护收入具体确认方法：

公司单独承接的绿化养护劳务，资产负债表日，根据提供养护的绿化面积和合同约定的价格，在合同约定的养护期间内分期确认收入。

公司园林项目质保期内涉及的绿化养护服务，不确认绿化养护收入，发生的养护费用计入相应的园林项目合同成本。

本公司设计收入具体确认方法：

对于园林景观设计收入，公司以提供景观规划设计劳务结果是否可靠估计为标准分情况确认收入，设计业务通常分为四个阶段：初步方案设计阶段、扩大初步设计阶段、施工图设计阶段和服务跟踪阶段，于资产负债表日，检查每个设计项目的完成情况，对于达到各阶段且取得完工确认函的，根据完工确认函确认相应阶段设计收入。

3. 让渡资产使用权

让渡资产使用权在同时满足相关的经济利益很可能流入、收入的金额能够可靠地计量时，确认让渡资产使用权的收入。利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定；使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

4. PPP 业务

PPP 业务经营方式为“政府和社会资本合作模式(Public-Private-Partnership)”，是指在基础设施及公共服务领域，政府和社会资本基于合同建立的一种合作关系。

公司对 PPP 业务采用以下方法进行会计核算：

(1) 建造期间，项目公司对于所提供的建造服务应当按照《企业会计准则第 15 号-建造合同》确认相关的收入和费用。基础设施建成后，项目公司应当按照《企业会计准则第 14 号-收入》确认与后续经营服务相关的收入和费用。建造合同收入应当按照收取或应收对价的公允价值计量，并视以下情况在确认收入的同时，分别确认金融资产或无形资产：合同规定基础设施建成后的一定时间内，项目公司可以无条件地自合同授予方收取确定金额的货币资金或其他金融资产，或在项目公司提供经营服务的收费低于某一限定金额的情况下，合同授予方按照合同规定负责将有关差价补偿给项目公司的，应当在确认收入的同时确认金融资产，所形成金融资产按照《企业会计准则第 22 号-金融工具确认和计量》规定进行处理。合同规定项目公司在有关基础设施建成后，从事经营的一定期间内有权利向获取服务的对象收取费用，但收费金额不能确定的，该权利不构成一项无条件收取现金的权利，项目公司应当在确认收入的同时确认无形资产。建造过程如发生借款利息，按照《企业会计准则第 17 号-借款费用》的规定处理。

(2) 项目公司未提供实际建造服务，将基础设施建造发包给其他方的不应确认建造服务收入，应该按照建造过程中支付的工程价款等考虑合同规定，分别确认为金融资产或无形资产。

(二十八) 政府补助

1. 政府补助的分类

政府补助，是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

本公司在进行政府补助分类时采取的具体标准为：

(1) 政府补助文件规定的补助对象用于购建或以其他方式形成长期资产，或者补助对象

的支出主要用于购建或以其他方式形成长期资产的，划分为与资产相关的政府补助。

(2) 根据政府补助文件获得的政府补助全部或者主要用于补偿以后期间或已发生的费用或损失的政府补助，划分为与收益相关的政府补助。

(3) 若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将该政府补助款划分为与资产相关的政府补助或与收益相关的政府补助：1) 政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；2) 政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

2. 政府补助的确认时点

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。按照应收金额计量的政府补助应同时符合以下条件：

(1) 所依据的是当地财政部门正式发布并按照《政府信息公开条例》的规定予以主动公开的财政扶持项目及其财政资金管理办法，且该管理办法应当是普惠性的(任何符合规定条件的企业均可申请)，而不是专门针对特定企业制定的；

(2) 应收补助款的金额已经过有权政府部门发文确认，或者可根据正式发布的财政资金管理办法的有关规定自行合理测算，且预计其金额不存在重大不确定性；

(3) 相关的补助款批文中已明确承诺了拨付期限，且该款项的拨付是有相应财政预算作为保障的，因而可以合理保证其可在规定期限内收到；

(4) 根据本公司和该补助事项的具体情况，应满足的其他相关条件(如有)。

3. 政府补助的会计处理

政府补助为货币性资产的，按收到或应收的金额计量；为非货币性资产的，按公允价值计量；非货币性资产公允价值不能可靠取得的，按名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司对政府补助采用的是总额法，具体会计处理如下：

与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益；相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关

成本费用或损失的，直接计入当期损益。

政府补助计入不同损益项目的区分原则为：与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

(二十九) 递延所得税资产和递延所得税负债

1. 递延所得税资产和递延所得税负债的确认和计量

本公司根据资产、负债与资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

(1) 商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；

(2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额(未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额)，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。对递延所得税资产的账面价值进行

复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

2. 当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

(三十) 租赁

1. 租赁的分类

租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

融资租赁的确认条件见本附注三(十九) 4“融资租入固定资产的认定依据和计价方法”之说明。

2. 经营租赁的会计处理

(1)出租人：公司出租资产收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在这个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。或有租金于实际发生时计入当期损益。

(2)承租人：公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。或有租金于实际发生时计入当期损益。

3. 融资租赁的会计处理

出租人：在租赁期开始日本公司按最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资收入。应收融资租赁款扣除未实现融资收益后的余额分别长期债权和一年内到期的长期债权列示。或有租金于实际发生时计入当期损益。

承租人：在租赁期开始日本公司将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。初始直接费用计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法计算确认当期的融资费用。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额分别长期负债和一年内到期的长期负债列示。或有租金于实际发生时计入当期损益。

(三十一) 分部报告

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：

1. 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
2. 管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
3. 能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

(三十二) 重大会计判断和估计说明

本公司在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，本公司需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本公司管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与本公司管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。本公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。于资产负债表日，本公司需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

1. 租赁的分类

本公司根据《企业会计准则第 21 号——租赁》的规定，将租赁归类为经营租赁和融资

租赁，在进行归类时，管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关的全部风险和报酬实质上转移给承租人，或者本公司是否已经实质上承担与租入资产所有权有关的全部风险和报酬，作出分析和判断。

2. 金融工具的减值

本公司采用预期信用损失模型对以摊余成本计量的应收款项及债权投资、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项融资及其他债权投资等的减值进行评估。运用预期信用损失模型涉及管理层的重大判断和估计。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。实际的金融工具减值结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响金融工具的账面价值及信用减值损失的计提或转回。

3. 存货跌价准备

本公司根据存货会计政策，按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货，计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

4. 非金融非流动资产减值

本公司于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。在预计未来现金流量现值时，需要对该资产(或资产组)的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本公司在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本公司至少每年评估商誉是否发生减值，要求对分配了商誉的资产组的使用价值进行估计。估计使用价值时，本公司需要估计未来来自资产组的现金流量，同时选择恰当的折现率

计算未来现金流量的现值。

5. 折旧和摊销

本公司对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本公司定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本公司根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

6. 递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，本公司就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要本公司管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

7. 所得税

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

8. 预计负债

本公司根据合约条款、现有知识及历史经验，对产品质量保证、预计合同亏损、延迟交货违约金等估计并计提相应准备。在该等或有事项已经形成一项现时义务，且履行该等现时义务很可能导致经济利益流出本公司的情况下，本公司对或有事项按履行相关现时义务所需支出的最佳估计数确认为预计负债。预计负债的确认和计量在很大程度上依赖于管理层的判断。在进行判断过程中本公司需评估该等或有事项相关的风险、不确定性及货币时间价值等因素。

其中，本公司会就出售、维修及改造所售商品向客户提供的售后质量维修承诺预计负债。预计负债时已考虑本公司近期的维修经验数据，但近期的维修经验可能无法反映将来的维修情况。这项准备的任何增加或减少，均可能影响未来年度的损益。

9. 公允价值计量

本公司的某些资产和负债在财务报表中按公允价值计量。在对某项资产或负债的公允价值作出估计时，本公司采用可获得的可观察市场数据；如果无法获得第一层次输入值，则聘用第三方有资质的评估机构进行估值，在此过程中本公司管理层与其紧密合作，以确定适当的估值技术和相关模型的输入值。在确定各类资产和负债的公允价值的过程中所采用的估值

技术和输入值的相关信息在附注三(十)“公允价值”披露。

(三十三) 主要会计政策和会计估计变更说明

1. 重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	备注
财政部于 2017 年 3 月 31 日分别发布了《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量(2017 年修订)》(财会[2017]7 号)、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移(2017 年修订)》(财会[2017]8 号)、《企业会计准则第 24 号——套期会计(2017 年修订)》(财会[2017]9 号), 于 2017 年 5 月 2 日发布了《企业会计准则第 37 号——金融工具列报(2017 年修订)》(财会[2017]14 号)(上述准则以下统称“新金融工具准则”), 要求境内上市企业自 2019 年 1 月 1 日起执行新金融工具准则。	[注 1]
财务报表格式要求变化	[注 2]
财政部于 2019 年 5 月 9 日发布《关于印发修订〈企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换〉的通知》(财会[2019]8 号, 以下简称“新非货币性资产交换准则”), 自 2019 年 6 月 10 日起执行。	[注 3]
财政部于 2019 年 5 月 16 日发布《关于印发修订〈企业会计准则第 12 号——债务重组〉的通知》(财会[2019]9 号, 以下简称“新债务重组准则”), 自 2019 年 6 月 17 日起施行。	[注 4]

[注 1]新金融工具准则改变了原准则下金融资产的分类和计量方式, 将金融资产分为三类: 按摊余成本计量、按公允价值计量且其变动计入其他综合收益、按公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司考虑金融资产的合同现金流量特征和自身管理金融资产的业务模式进行上述分类。权益类投资需按公允价值计量且其变动计入当期损益, 但对非交易性权益类投资, 在初始确认时可选择按公允价值计量且其变动计入其他综合收益, 该等金融资产终止确认时累计利得或损失从其他综合收益转入留存收益, 不计入当期损益。

新金融工具准则将金融资产减值计量由原准则下的“已发生损失模型”改为“预期信用损失模型”, 适用于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款及财务担保合同。

本公司按照新金融工具准则的相关规定, 对比较期间财务报表不予调整, 首次执行日执行新准则与原准则的差异追溯调整本报告期期初留存收益或其他综合收益。调整情况详见本附注三(三十三)3、4 之说明。

[注 2]财政部于 2019 年 4 月 30 日发布《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6 号, 以下简称“2019 年新修订的财务报表格式”)。2019 年新修订的财务报表格式将“应收票据及应收账款”项目拆分为“应收票据”和“应收账款”两个项目列报, 将“应付票据及应付账款”项目拆分为“应付票据”和“应付账款”两个项目列

报；增加对仅执行新金融工具准则对报表项目的调整要求；补充“研发费用”核算范围，明确“研发费用”项目还包括计入管理费用的自行开发无形资产的摊销；“营业外收入”和“营业外支出”项目中删除债务重组利得和损失。此外，在新金融工具准则下，“应收利息”、“应付利息”仅反映相关金融工具已到期可收取但于资产负债表日尚未收到的利息，基于实际利率法计提的金融工具的利息应包含在相应金融工具的账面余额中。

财政部于2019年9月19日发布《关于修订印发合并财务报表格式(2019版)的通知》(财会[2019]16号，以下简称“2019年新修订的合并财务报表格式”)。2019年新修订的合并财务报表格式除上述“应收票据及应收账款”、“应付票据及应付账款”项目的拆分外，删除了原合并现金流量表中“发行债券收到的现金”、“为交易目的而持有的金融资产净增加额”等行项目。

本公司按照《企业会计准则第30号——财务报表列报》等相关规定，对上述会计政策变更进行追溯调整，其中对仅适用新金融工具准则的会计政策变更追溯调整至2019年期初数，对其他会计政策变更重新表述可比期间财务报表。对于上述报表格式变更中简单合并与拆分的财务报表项目。本公司已在财务报表中直接进行了调整，不再专门列示重分类调整情况。

[注3]新非货币性资产交换准则规定对2019年1月1日至本准则施行日之间发生的非货币性资产交换根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的非货币性资产交换，不需要进行追溯调整。

本公司按照规定自2019年6月10日起执行新非货币性资产交换准则，对2019年1月1日存在的非货币性资产交换采用未来适用法处理。执行此项会计政策变更对变更当期财务数据无影响。

[注4]新债务重组准则规定对2019年1月1日至本准则施行日之间发生的债务重组根据本准则进行调整，对2019年1月1日之前发生的债务重组，不需要进行追溯调整。

本公司按照规定自2019年6月17日起执行新债务重组准则，对2019年1月1日存在的债务重组采用未来适用法处理。执行此项会计政策变更对变更当期财务数据无影响。

2. 会计估计变更说明

本期公司无会计估计变更事项。

3. 首次执行新金融工具准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

(1) 合并资产负债表

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动资产：			
交易性金融资产	-	181,012,544.44	181,012,544.44
应收票据	4,791,730.28	2,291,730.28	-2,500,000.00
应收款项融资	-	2,500,000.00	2,500,000.00
其他应收款	25,852,139.79	24,839,595.35	-1,012,544.44
其中：应收利息	1,012,544.44	-	-1,012,544.44
其他流动资产	183,682,335.39	3,682,335.39	-180,000,000.00
非流动资产：			
可供出售金融资产	1,350,000.00	-	-1,350,000.00
其他权益工具投资	-	1,350,000.00	1,350,000.00
其他非流动金融资产	-	77,607,500.00	77,607,500.00
其他非流动资产	77,607,500.00	-	-77,607,500.00
流动负债：			
短期借款	310,106,722.00	310,584,373.32	477,651.32
其他应付款	5,468,357.39	4,920,931.41	-547,425.98
其中：应付利息	547,425.98	-	-547,425.98
一年内到期的非流动负债	5,000,000.00	5,007,752.74	7,752.74
非流动负债：			
长期借款	40,000,000.00	40,062,021.92	62,021.92

注：除对本表列示的合并资产负债表项目进行调整外，首次执行新金融工具准则未对其他合并资产负债表项目的首次执行当年年初账面价值产生影响。

(2) 母公司资产负债表

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
流动资产：			
交易性金融资产	-	181,012,544.44	181,012,544.44
应收票据	4,791,730.28	2,291,730.28	-2,500,000.00
应收款项融资	-	2,500,000.00	2,500,000.00
其他应收款	49,594,007.52	48,581,463.08	-1,012,544.44
其中：应收利息	1,012,544.44	-	-1,012,544.44

项目	2018年12月31日	2019年1月1日	调整数
其他流动资产	180,455,468.31	455,468.31	-180,000,000.00
非流动资产:			
可供出售金融资产	1,350,000.00	-	-1,350,000.00
其他权益工具投资	-	1,350,000.00	1,350,000.00
其他非流动金融资产	-	77,607,500.00	77,607,500.00
其他非流动资产	77,607,500.00	-	-77,607,500.00
流动负债:			
短期借款	310,106,722.00	310,584,373.32	477,651.32
其他应付款	4,999,116.01	4,521,464.69	-477,651.32
其中:应付利息	477,651.32	-	-477,651.32

注:除对本表列示的母公司资产负债表项目进行调整外,首次执行新金融工具准则未对其他母公司资产负债表项目的首次执行当年年初账面价值产生影响。

4. 首次执行新金融工具准则调整信息

(1) 本公司金融资产在首次执行日按照修订前后金融工具确认计量准则的规定进行分类和计量结果对比如下:

金融资产类别	修订前的金融工具确认计量准则		修订后的金融工具确认计量准则	
	计量类别	账面价值	计量类别	账面价值
货币资金	摊余成本(贷款和应收款项)	113,768,468.99	摊余成本	113,768,468.99
应收款项	摊余成本(贷款和应收款项)	391,880,769.49	摊余成本	388,368,225.05
			以公允价值计量且其变动计入当期损益(准则要求)	1,012,544.44
			以公允价值计量且其变动计入其他综合收益(准则要求)	2,500,000.00
证券投资	摊余成本(持有至到期)	180,000,000.00	以公允价值计量且其变动计入当期损益(准则要求)	180,000,000.00
	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益(可供出售类权益工具)	1,350,000.00	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益(指定)	1,350,000.00
	以公允价值计量且其变动计入当期损益(准则要求)	77,607,500.00	以公允价值计量且其变动计入当期损益(准则要求)	77,607,500.00

(2) 本公司金融资产在首次执行日原账面价值调整为按照修订后金融工具确认计量准则的规定进行分类和计量的新账面价值的调节表:

项目	按原金融工具准则 列示的账面价值 (2018年12月31日)	重分类	重新计量	按新金融工具准则 列示的账面价值 (2019年1月1日)
摊余成本				
货币资金				
按原 CAS22 列示的余额和 按新 CAS22 列示的余额	113,768,468.99			113,768,468.99
应收款项				
按原 CAS22 列示的余额	391,880,769.49			-
减：转出至以公允价值计 量且其变动计入当期损益 (新 CAS22)		1,012,544.44	-	-
减：转出至以公允价值计 量且其变动计入其他综合 收益(新 CAS22)		2,500,000.00	-	-
按新 CAS22 列示的余额				388,368,225.05
证券投资——摊余成本				
按原 CAS22 列示的余额	180,000,000.00			
减：转出至以公允价值计 量且其变动计入当期损益 (新 CAS22)		180,000,000.00	-	
按新 CAS22 列示的余额				-
以公允价值计量且其变动计入当期损益				
证券投资——以公允价值 计量且其变动计入当期损 益(交易性金融资产)				
按原 CAS22 列示的余额	-	-	-	-
加：自应收款项(摊余成 本)(原 CAS22)转入		1,012,544.44		
加：自证券投资——摊余 成本(原 CAS22)转入	-	180,000,000.00	-	-
按原 CAS22 列示的余额				181,012,544.44
证券投资——以公允价值 计量且其变动计入当期损 益(其他非流动金融资产)				
按原 CAS22 列示的余额	-			
加：自指定为公允价值计 量且其变动计入当期损益		77,607,500.00	-	

项 目	按原金融工具准则 列示的账面价值 (2018年12月31日)	重分类	重新计量	按新金融工具准则 列示的账面价值 (2019年1月1日)
(原 CAS22) 转入				
按新 CAS22 列示的余额				77,607,500.00
证券投资——其他非流动资产				
按原 CAS22 列示的余额	77,607,500.00			
减：转出至以公允价值计量且其变动计入当期损益——其他非流动金融资产		77,607,500.00	-	
按新 CAS22 列示的余额				-
以公允价值计量且其变动计入其他综合收益				
应收款项				
按原 CAS22 列示的余额				
加：自摊余成本（原 CAS22）转入		2,500,000.00		
按新 CAS22 列示的余额				2,500,000.00
证券投资——以公允价值计量且其变动计入其他综合收益（权益工具投资）				
按原 CAS22 列示的余额	-			
加：自可供出售类（原 CAS22）转入——指定		1,350,000.00	-	
按新 CAS22 列示的余额				1,350,000.00
证券投资——可供出售金融资产				
按原 CAS22 列示的余额	1,350,000.00			
减：转出至以公允价值计量且其变动计入其他综合收益——权益工具投资		1,350,000.00	-	
按新 CAS22 列示的余额				-

(3) 本公司在首次执行日原金融资产减值准备期末金额调整为按照修订后金融工具准则的规定进行分类和计量的新损失准备调节表：

计量类别	按原金融工具准则计提损失准备/或有事项准则确认的预计负债	重分类	重新计量	按新金融工具准则计提信用损失准备
贷款和应收款项(原 CAS22)/以摊余成本计量的金融资产(新 CAS22)				
应收款项	52,815,363.59	-	-	52,815,363.59

四、税项

(一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	工程收入	3%、11%、10%、9%
	设计收入	6%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%、5%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	[注]

[注]本公司企业所得税税率为15%，二级子公司浙江省华业建筑设计研究院有限公司、杭州商大旅游规划设计有限公司企业所得税税率为20%，其他子孙公司企业所得税税率为25%。

(二) 税收优惠及批文

1. 根据科学技术部火炬高技术产业开发中心下发的《高新技术企业认定管理办法》(国科发火(2016)32号)和《高新技术企业认定管理工作指引》(国科发火(2016)195号)，公司通过高新技术企业更新认定，有效期为2017年11月至2020年11月，根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的规定，因此公司本期减按15%的税率计缴企业所得税。

2. 财税[2019]13号文，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。根据上述相关规定，浙江省华业建筑设计研究院有限公司、杭州商大旅游规划设计院有限公司系小型微利企业，其所得减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率计缴企业所得税。

五、合并财务报表项目注释

以下注释项目除非特别注明，期初系指 2019 年 1 月 1 日，期末系指 2019 年 12 月 31 日；本期系指 2019 年度，上年系指 2018 年度。金额单位为人民币元。

(一) 货币资金

1. 明细情况

项目	期末数	期初数
库存现金	39,960.32	47,027.16
银行存款	338,339,997.72	102,089,513.18
其他货币资金	10,035,000.00	11,631,928.65
合计	348,414,958.04	113,768,468.99

2. 抵押、质押、冻结等对使用有限制的款项说明

期末受限的其他货币资金包括银行承兑汇票保证金 2,405,000.00 元和履约保函保证金 7,630,000.00 元。

(二) 交易性金融资产

项目	期末数	期初数
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	181,012,544.44
其中：理财产品	-	181,012,544.44

(三) 应收票据

1. 明细情况

种类	期末数	期初数
银行承兑汇票	-	-
商业承兑汇票	8,872,142.06	2,412,347.66
账面余额小计	8,872,142.06	2,412,347.66
减：坏账准备	1,265,145.67	120,617.38
账面价值合计	7,606,996.39	2,291,730.28

2. 按坏账计提方法分类披露

种类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	8,872,142.06	100.00	1,265,145.67	14.26	7,606,996.39

续上表:

种类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	2,412,347.66	100.00	120,617.38	5.00	2,291,730.28

3. 坏账准备计提情况

期末按组合计提坏账准备的应收票据

组合	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
商业承兑汇票	8,872,142.06	1,265,145.67	14.26

4. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况

种类	期初数	本期变动金额			期末数
		计提	收回或转回	转销或核销	
按组合计提坏账准备	120,617.38	1,144,528.29	-	-	1,265,145.67

5. 期末公司已背书或者贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑汇票	-	2,930,777.09

(四) 应收账款

1. 按账龄披露

账龄	期末数
1年以内	286,125,747.82
1-2年	72,036,515.65
2-3年	11,781,780.61
3-4年	18,796,688.09
4-5年	4,751,773.93

账 龄	期末数
5 年以上	9,011,667.45
账面余额小计	402,534,173.55
减：坏账准备	46,107,725.72
账面价值合计	356,426,447.83

2. 按坏账计提方法分类披露

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	402,534,173.55	100.00	46,107,725.72	11.45	356,426,447.83
合 计	402,534,173.55	100.00	46,107,725.72	11.45	356,426,447.83

续上表：

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	408,603,969.25	100.00	47,367,069.83	11.59	361,236,899.42
合 计	408,603,969.25	100.00	47,367,069.83	11.59	361,236,899.42

3. 坏账准备计提情况

期末按组合计提坏账准备的应收账款

其中：账龄组合

账 龄	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1 年以内	286,125,747.82	14,306,287.39	5.00
1-2 年	72,036,515.65	7,203,651.57	10.00
2-3 年	11,781,780.61	2,356,356.12	20.00
3-4 年	18,796,688.09	9,398,344.05	50.00
4-5 年	4,751,773.93	3,801,419.14	80.00
5 年以上	9,041,667.45	9,041,667.45	100.00
小 计	402,534,173.55	46,107,725.72	11.45

4. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

种类	期初数	本期变动金额			期末数
		计提	收回或转回	转销或核销	
按组合计提坏账准备	47,367,069.83	-1,259,344.11	-	-	46,107,725.72

5. 期末应收账款金额前 5 名情况

单位名称	期末余额	账龄	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
临汾市尧都区滂汨河生态建设工程有限公司	110,818,424.60	[注]	27.53	11,144,034.29
长子县鑫安基础设施开发有限公司	19,787,646.40	1-2 年	4.92	1,978,764.64
射阳县城建置业有限公司	15,635,655.30	1 年以内	3.88	781,782.77
中冶置业(福建)有限公司	15,256,327.08	1 年以内	3.79	762,816.35
缙云县欣达城市建设开发有限公司	11,887,467.20	1 年以内	2.95	594,373.36
小 计	173,385,520.58		43.07	15,261,771.41

[注]其中:1 年以内 87,477,809.40 元,1-2 年 12,486,944.44 元,3-4 年 10,538,290.76 元,4-5 年 315,380.00 元。

6. 因金融资产转移而终止确认的应收账款

项 目	金融资产转移的方式	终止确认金额
应收账款	应收账款无追索权保理	6,912,523.61

(五) 应收款项融资

1. 明细情况

项 目	期末数	期初数
银行承兑汇票	26,545,160.00	2,500,000.00

2. 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

项 目	期初数	本期成本变动	本期公允价值变动	期末数
银行承兑汇票	2,500,000.00	24,045,160.00	-	26,545,160.00

续上表:

项 目	期初成本	期末成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备
银行承兑汇票	2,500,000.00	26,545,160.00	-	-

3. 期末无计提坏账准备的应收款项融资。

4. 期末公司无已质押的应收款项融资。

5. 期末公司已背书或者贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	8,664,300.00	-

6. 其他说明

本集团视日常资金管理的需要将大部分应收银行承兑票据进行贴现或背书,故将应收银行承兑票据分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

(六) 预付款项

账 龄	期末数		期初数	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	2,355,693.96	100.00	-	-

(七) 其他应收款

1. 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
其他应 收款	37,434,332.47	4,904,028.36	32,530,304.11	30,167,271.73	5,327,676.38	24,839,595.35

2. 其他应收款

(1) 按账龄披露

账 龄	期末数
1年以内	26,888,474.43
1-2年	4,602,592.98
2-3年	2,639,624.70
3-4年	1,181,738.46
4-5年	706,753.70
5年以上	1,415,148.20
账面余额小计	37,434,332.47
减: 坏账准备	4,904,028.36
账面价值小计	32,530,304.11

(2) 按性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
保证金	33,853,492.89	26,200,242.32
押金	1,914,070.60	1,876,879.60
其他	1,666,768.98	2,090,149.81
账面余额小计	37,434,332.47	30,167,271.73
减：坏账准备	4,904,028.36	5,327,676.38
账面价值小计	32,530,304.11	24,839,595.35

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	小计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2019年1月1日余额	1,514,101.22	731,063.80	3,082,511.36	5,327,676.38
2019年1月1日余额在本期	-	-	-	-
--转入第二阶段	-263,962.47	263,962.47	-	-
--转入第三阶段	-	-236,347.69	236,347.69	-
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	554,544.28	-230,753.64	-747,438.66	-423,648.02
本期收回或转回	-	-	-	-
本期转销或核销	-	-	-	-
其他变动	-	-	-	-
2019年12月31日余额	1,804,683.03	527,924.94	2,571,420.39	4,904,028.36

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况：

本期坏账准备计提以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的依据：

用以确定本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加等事项所采用的依据、输入值、假设等信息详见附注八(二)信用风险。

(4) 期末按组合计提坏账准备的其他应收款

组合	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
账龄组合	37,434,332.47	4,904,028.36	13.10

其中：账龄组合

账龄	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	26,888,474.43	1,344,423.73	5.00
1-2年	4,602,592.98	460,259.30	10.00
2-3年	2,639,624.70	527,924.94	20.00
3-4年	1,181,738.46	590,869.23	50.00
4-5年	706,753.70	565,402.96	80.00
5年以上	1,415,148.20	1,415,148.20	100.00
小计	37,434,332.47	4,904,028.36	13.10

(5) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况

种类	期初数	本期变动金额			期末数
		计提	收回或转回	转销或核销	
按组合计提坏账准备	5,327,676.38	-423,648.02	-	-	4,904,028.36

(6) 期末其他应收款金额前5名情况

单位名称	款项的性质或内容	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
宁波杭州湾吉利汽车部件有限公司	履约保证金	6,295,296.10	1年以内	16.82	314,764.80
浙江农林大学园林设计院有限公司	履约保证金	3,456,945.97	1年以内	9.23	172,847.30
四川省公共资源交易中心	投标保证金	2,100,000.00	1年以内	5.61	105,000.00
杭州市余杭区住房和城乡建设局	投标保证金	1,600,000.00	1年以内	4.27	80,000.00
临汾市尧都区人力资源和社会保障局	民工保证金	1,470,000.00	1年以内	3.93	73,500.00
小计		14,922,242.07		39.86	746,112.10

(八) 存货

1. 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
建造合同形成的资产	563,379,011.88	16,275,658.81	547,103,353.07	558,636,747.33	-	558,636,747.33

2. 建造合同形成的已完工未结算资产情况

项目	期末余额
累计已发生成本	2,821,394,297.12
累计已确认毛利	823,747,416.11
减：预计损失	16,275,658.81
已办理结算的金额	3,081,762,701.35
建造合同形成的已完工未结算资产	547,103,353.07

(九) 其他流动资产

1. 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
待抵扣进项税额	9,607,581.03	-	9,607,581.03	2,490,972.40	-	2,490,972.40
预缴企业所得税	14,495.16	-	14,495.16	76,010.11	-	76,010.11
预付费用	2,924,409.93	-	2,924,409.93	1,115,352.88	-	1,115,352.88
合计	12,546,486.12	-	12,546,486.12	3,682,335.39	-	3,682,335.39

2. 期末未发现其他流动资产存在明显减值迹象，故未计提减值准备。

(十) 长期应收款

1. 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
临汾市尧都区汾汜河-汾河贯通工程 PPP 项目	202,964,215.21	-	202,964,215.21	120,753,821.94	-	120,753,821.94
松阳县火车站站前大道站前广场及其配套工程 PPP 项目	87,165,517.41	-	87,165,517.41	-	-	-
宿州市埇桥区北部片区乡镇污水治理提标改造 PPP 项目	80,940,942.79	-	80,940,942.79	-	-	-
缙云县紫薇路北延伸工程 PPP 项目	79,332,605.83	-	79,332,605.83	50,531,110.24	-	50,531,110.24
丽水经济技术开发区东扩二期道路(成大街、秀山路)绿化景观工程 PPP 项目	61,857,356.03	419,623.40	61,437,732.63	59,281,684.11	-	59,281,684.11
庆元县五都污水处理厂及城区地下污水等	3,440,872.15	-	3,440,872.15	-	-	-

综合管网工程 PPP 项目						
邓州市三贤路北段和东方大道北段综合管廊建设工程 PPP 项目	175,878.64	-	175,878.64	-	-	-
非关联方借款及利息	28,263,687.12	-	28,263,687.12	-	-	-
合计	544,141,075.18	419,623.40	543,721,451.78	230,566,616.29	-	230,566,616.29

2. 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	小计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2019年1月1日余额	-	-	-	-
2019年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-	-	-	-
--转入第三阶段	-	-	-	-
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	419,623.40	-	-	419,623.40
本期收回或转回	-	-	-	-
本期转销或核销	-	-	-	-
其他变动	-	-	-	-
2019年12月31日余额	419,623.40	-	-	419,623.40

(十一) 长期股权投资

1. 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对联营企业投资	63,594,428.52	-	63,594,428.52	18,000,000.00	-	18,000,000.00

2. 对联营企业投资

被投资单位名称	初始投资成本	期初数	本期变动			
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益变动
联营企业						

被投资单位名称	初始投资成本	期初数	本期变动			
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益变动
丽水致邦建设管理有限公司	60,000,000.00	18,000,000.00	42,000,000.00	-	-	-
湖州水艺诚邦环境科技有限公司	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-5,571.48	-
合计	63,600,000.00	18,000,000.00	45,600,000.00	-	-5,571.48	-

续上表:

被投资单位名称	本期变动				期末数	减值准备期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业						
丽水致邦建设管理有限公司	-	-	-	-	60,000,000.00	-
湖州水艺诚邦环境科技有限公司	-	-	-	-	3,594,428.52	-
合计	-	-	-	-	63,594,428.52	-

3. 期末未发现长期股权投资存在明显减值迹象，故未计提减值准备。

(十二) 其他权益工具投资

项目	期末数	期初数
杭州联创纵诚资产管理有限公司	850,000.00	850,000.00
赤峰宇恒诚邦两园建设运营有限公司	500,000.00	500,000.00
合计	1,350,000.00	1,350,000.00

(十三) 其他非流动金融资产

1. 明细情况

项目	期末数	期初数
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	44,145,847.22	77,607,500.00
其中：契约型基金	44,145,847.22	77,607,500.00

2. 其他说明

因执行新金融工具准则，公司将契约型基金划分为其他非流动金融资产，财务报表中以“其他非流动金融资产”列报，不再归入“其他非流动资产”科目。

(十四) 投资性房地产

1. 明细情况

项目	期初数	本期增加				本期减少		期末数
		外购	存货/ 固定 资产/ 在建 工程 转入	企业 合并 增加	其他	处 置	其 他 转 出	
(1) 账面原值								
房屋及建筑物	10,413,613.40	-	-	-	-	-	-	10,413,613.40
(2) 累计折旧/ 摊销		计提/摊销						
房屋及建筑物	1,863,329.08	230,514.96	-	-	-	-	-	2,093,844.04
(3) 账面价值								
房屋及建筑物	8,550,284.32	-	-	-	-	-	-	8,319,769.36

2. 期末未发现投资性房地产存在明显减值迹象，故未计提减值准备。

(十五) 固定资产

1. 明细情况

项目	期末数	期初数
固定资产	16,318,858.05	16,468,122.39

2. 固定资产

(1) 明细情况

项目	期初数	本期增加				本期减少		期末数
		购置	在建工 程转 入	企 业 合 并 增 加	其 他	处 置 或 报 废	其 他	
(1) 账面原 值								
机器设备	1,649,101.02	457,964.41	-	-	-	-	-	2,107,065.43
运输工具	19,508,422.81	1,910,384.24	-	-	-	498,724.75	-	20,920,082.30
电子及其 他设备	4,929,003.68	1,127,882.23	-	-	-	24,240.00	-	6,032,645.91

项目	期初数	本期增加				本期减少		期末数
		购置	在建工程转入	企业合并增加	其他	处置或报废	其他	
小计	26,086,527.51	3,496,230.88	-	-	-	522,964.75	-	29,059,793.64
(2) 累计折旧		计提						
机器设备	411,325.03	342,044.52	-	-	-	-	-	753,369.55
运输工具	6,295,157.72	2,518,506.34	-	-	-	275,919.01	-	8,537,745.05
电子及其他设备	2,911,922.37	562,138.62	-	-	-	24,240.00	-	3,449,820.99
小计	9,618,405.12	3,422,689.48	-	-	-	300,159.01	-	12,740,935.59
(3) 账面价值								
机器设备	1,237,775.99	-	-	-	-	-	-	1,353,695.88
运输工具	13,213,265.09	-	-	-	-	-	-	12,382,337.25
电子及其他设备	2,017,081.31	-	-	-	-	-	-	2,582,824.92
小计	16,468,122.39	-	-	-	-	-	-	16,318,858.05

[注]期末已提足折旧仍继续使用的固定资产原值 4,638,420.03 元。

(2) 期末未发现固定资产存在明显减值迹象，故未计提减值准备。

(3) 期末无融资租赁租入的固定资产。

(4) 期末无经营租赁租出的固定资产。

(十六) 无形资产

1. 明细情况

项目	期初数	本期增加				本期减少		期末数
		购置	内部研发	企业合并增加	其他	处置	其他转出	
(1) 账面原值								
管理软件	2,779,765.23	361,865.07	-	-	-	-	-	3,141,630.30
其他	746,631.75	3,180.00	-	-	-	-	-	749,811.75
合计	3,526,396.98	365,045.07	-	-	-	-	-	3,891,442.05

项目	期初数	本期增加				本期减少		期末数
		购置	内部研发 其他	企业合并 增加	其他	处置	其他转出	
(2) 累计摊销		计提				处置	其他	
管理软件	1,726,948.57	283,624.84	-	-	-	-	-	2,010,573.41
其他	185,644.81	87,507.98	-	-	-	-	-	273,152.79
合计	1,912,593.38	371,132.82	-	-	-	-	-	2,283,726.20
(3) 账面价值								
管理软件	1,052,816.66	-	-	-	-	-	-	1,131,056.89
其他	560,986.94	-	-	-	-	-	-	476,658.96
合计	1,613,803.60	-	-	-	-	-	-	1,607,715.85

2. 无形资产减值准备计提原因和依据说明

期末未发现无形资产存在明显减值迹象，故未计提减值准备。

(十七) 商誉

1. 商誉账面原值

被投资单位名称 或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成	其他	处置	其他	
杭州商大旅游规划设计院有限公司	4,724,505.94	-	-	-	-	4,724,505.94
浙江省华业建筑设计研究院有限公司	15,933,279.02	-	-	-	-	15,933,279.02
浙江诚邦水利科技有限公司	9,375,000.00	-	-	-	-	9,375,000.00
诚邦环保科技有限公司	-	3,350,000.00	-	-	-	3,350,000.00
合计	30,032,784.96	3,350,000.00	-	-	-	33,382,784.96

2. 商誉减值测试及减值准备计提方法

(1) 商誉所在资产组或资产组组合相关信息

1) 杭州商大旅游规划设计院有限公司

项目	杭州商大旅游规划设计院有限公司
资产组或资产组组合的构成	杭州商大旅游规划设计院有限公司长期资产

项 目	杭州商大旅游规划设计院有限公司
资产组或资产组组合的账面价值	134,977.41
资产组或资产组组合的确定方法	杭州商大旅游规划设计院有限公司主营业务为旅游设计，主要现金流入来源为长期资产，因此将其作为一个资产组。
资产组或资产组组合是否与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组或资产组组合一致	是

2) 浙江省华业建筑设计研究院有限公司

项 目	浙江省华业建筑设计研究院有限公司
资产组或资产组组合的构成	浙江省华业建筑设计研究院有限公司长期资产
资产组或资产组组合的账面价值	328,363.82
资产组或资产组组合的确定方法	浙江省华业建筑设计研究院有限公司主营业务为建筑设计，主要现金流入来源为长期资产，因此将其作为一个资产组。
资产组或资产组组合是否与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组或资产组组合一致	是

3) 浙江诚邦水利科技有限公司

项 目	浙江诚邦水利科技有限公司
资产组或资产组组合的构成	浙江诚邦水利科技有限公司水利水电施工总承包贰级资质证书相关的运营业务单元
资产组或资产组组合的账面价值	0.00
资产组或资产组组合的确定方法	浙江诚邦水利科技有限公司主营业务为水利水电施工，主要现金流入来源于水利水电施工总承包贰级资质证书相关的运营业务单元，因此将其作为一个资产组。
资产组或资产组组合是否与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组或资产组组合一致	是

4) 诚邦环保科技有限公司

项 目	诚邦环保科技有限公司
资产组或资产组组合的构成	诚邦环保科技有限公司长期资产
资产组或资产组组合的账面价值	4,694.19
资产组或资产组组合的确定方法	诚邦环保科技有限公司主营业务为环保工程施工，主要现金流入来源为长期资产，因此将其作为一个资产组。
资产组或资产组组合是否与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组或资产组组合一致	是

(2) 商誉减值测试的过程与方法、结论

1) 商誉减值测试的过程与方法

杭州商大旅游规划设计院有限公司、浙江省华业建筑设计研究院有限公司、浙江诚邦水利科技有限公司及诚邦环保科技有限公司可收回金额采用收益法预测现金流量现值计算；采用未来现金流量折现方法的主要假设：其预计现金流量系以经外部估值专家复核的管理层编

制的5年期现金流量预测为基础，预测期以后现金流量维持不变推测得出。对资产组进行现金流量预测时采用的其他关键数据包括：预计未来项目设计收入、成本及相关费用等。上述假设基于该资产组以前年度的经营业务、行业水平以及管理层对市场发展的预期。公司采用的折现率是反应当前市场货币时间价值和相关资产组特定风险的税前利率。

2) 关键参数如下表所示：

单位名称	折现率	预测期
杭州商大旅游规划设计院有限公司	13.99%	2020年至2024年
浙江省华业建筑设计研究院有限公司	17.03%	2020年至2024年
浙江诚邦水利科技有限公司	12.08%	2020年至2024年
诚邦环保科技有限公司	15.27%	2020年至2024年

杭州商大旅游规划设计院有限公司资产组预计未来现金流量的现值(可收回金额)利用了天源资产评估有限公司针对该资产组出具的《诚邦设计集团有限公司对合并杭州商大旅游规划设计院有限公司形成的商誉进行减值测试涉及的资产组(包含商誉)预计未来现金流量的现值资产评估报告》(天源评报字[2020]第0151号)。

浙江省华业建筑设计研究院有限公司资产组预计未来现金流量的现值(可收回金额)利用了天源资产评估有限公司针对该资产组出具的《诚邦设计集团有限公司对合并浙江省华业建筑设计研究院有限公司形成的商誉进行减值测试涉及的资产组(包含商誉)预计未来现金流量的现值资产评估报告》(天源评报字[2020]第0150号)。

浙江诚邦水利科技有限公司资产组预计未来现金流量的现值(可收回金额)利用了天源资产评估有限公司针对该资产组出具的《诚邦生态环境股份有限公司对合并浙江诚邦水利科技有限公司所形成的商誉进行减值测试涉及的资产组(包含商誉)预计未来现金流量的现值资产评估报告》(天源评报字[2020]第0152号)。

诚邦环保科技有限公司资产组预计未来现金流量的现值(可收回金额)利用了天源资产评估有限公司针对该资产组出具的《诚邦生态环境股份有限公司对合并浙江诚邦水利科技有限公司所形成的商誉进行减值测试涉及的资产组(包含商誉)预计未来现金流量的现值资产评估报告》(天源评报字[2020]第0153号)。

3) 结论

经测试，截至2019年12月31日，本公司因购买杭州商大旅游规划设计院有限公司、浙江省华业建筑设计研究院有限公司、浙江诚邦水利科技有限公司、诚邦环保科技有限公司形成的商誉未发生减值。

(十八) 长期待摊费用

项目	期初数	本期增加	本期摊销	其他减少	期末数
办公楼装修费	7,011,969.79	796,941.16	2,333,448.99	148,270.73	5,327,191.23
其他	461,410.00	-	103,500.00	-	357,910.00
合计	7,473,379.79	796,941.16	2,436,948.99	148,270.73	5,685,101.23

(十九) 递延所得税资产

1. 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末数		期初数	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备	47,792,494.79	8,047,838.95	47,487,687.21	7,802,859.08
存货跌价准备的所得税影响	16,275,658.81	2,441,348.82	-	-
可抵扣亏损	1,625,838.18	406,459.55	1,572,962.96	393,240.74
合计	65,693,991.78	10,895,647.32	49,060,650.17	8,196,099.82

2. 未确认递延所得税资产明细

项目	期末数	期初数
可抵扣暂时性差异	4,904,028.36	5,327,676.38
可抵扣亏损	4,932,910.22	2,526,826.26
小计	9,836,938.58	7,854,502.64

3. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末数	期初数	备注
2019	-	285,732.89	-
2020	327,154.52	327,154.52	-
2021	424,370.82	424,370.82	-
2022	536,612.16	536,612.16	-
2023	952,955.87	952,955.87	-
2024	2,691,816.85	-	-
小计	4,932,910.22	2,526,826.26	

(二十) 其他非流动资产

项目	期末数	期初数
预付软件款	117,345.13	-

(二十一) 短期借款

借款类别	期末数	期初数
质押借款	19,000,000.00	29,000,000.00
保证借款	130,000,000.00	180,000,000.00
信用借款	40,000,000.00	100,000,000.00
商业承兑汇票贴现	-	1,106,722.00
小计	189,000,000.00	310,106,722.00
短期借款应付利息	277,091.29	477,651.32
合计	189,277,091.29	310,584,373.32

(二十二) 应付票据

票据种类	期末数	期初数
银行承兑汇票	7,350,000.00	-

(二十三) 应付账款

账龄	期末数	期初数
1年以内	311,508,215.65	292,636,069.37
1-2年	61,272,190.58	33,149,499.63
2-3年	15,991,495.08	33,662,336.23
3年以上	27,511,823.22	20,757,711.21
合计	416,283,724.53	380,205,616.44

(二十四) 预收款项

1. 明细情况

账龄	期末数	期初数
1年以内	102,799,454.40	1,426,740.00

账龄	期末数	期初数
1-2年	40,800.00	204,800.00
合计	102,840,254.40	1,631,540.00

2. 期末无账龄超过1年的大额预收款项。

(二十五) 应付职工薪酬

1. 明细情况

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
(1) 短期薪酬	9,804,649.40	97,460,957.28	96,607,772.03	10,657,834.65
(2) 离职后福利—设定提存计划	-	7,046,093.01	7,046,093.01	-
合计	9,804,649.40	104,507,050.29	103,653,865.04	10,657,834.65

2. 短期薪酬

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	9,804,649.40	81,190,302.02	80,337,116.77	10,657,834.65
(2) 职工福利费	-	3,472,542.73	3,472,542.73	-
(3) 社会保险费	-	5,782,811.78	5,782,811.78	-
其中：医疗保险费	-	5,101,857.22	5,101,857.22	-
工伤保险费	-	97,441.25	97,441.25	-
生育保险费	-	583,513.31	583,513.31	-
(4) 住房公积金	-	4,371,983.99	4,371,983.99	-
(5) 工会经费和职工教育经费	-	2,643,316.76	2,643,316.76	-
小计	9,804,649.40	97,460,957.28	96,607,772.03	10,657,834.65

3. 设定提存计划

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
(1) 基本养老保险	-	6,815,163.25	6,815,163.25	-
(2) 失业保险费	-	230,929.76	230,929.76	-
小计	-	7,046,093.01	7,046,093.01	-

(二十六) 应交税费

项 目	期末数	期初数
增值税	37,625,644.69	39,769,036.75
城市维护建设税	4,353,487.06	4,847,688.27
企业所得税	3,668,065.00	4,813,059.09
教育费附加	1,744,714.66	1,991,856.59
地方教育附加	1,135,623.30	1,300,155.79
水利建设专项资金	258,458.42	252,253.80
代扣代缴个人所得税	212,912.10	124,853.05
印花税	-	805.36
城镇土地使用税	-	308.00
合 计	48,998,905.23	53,100,016.70

(二十七) 其他应付款

1. 明细情况

项 目	期末数	期初数
其他应付款	6,717,355.84	4,920,931.41

2. 其他应付款

项 目	期末数	期初数
保证金	3,880,000.00	-
应付未结算费用	2,837,355.84	3,045,931.41
待支付股权款	-	1,875,000.00
小 计	6,717,355.84	4,920,931.41

(二十八) 一年内到期的非流动负债

1. 明细情况

项 目	期末数	期初数
一年内到期的长期借款	10,507,473.97	5,000,000.00
一年内到期的长期借款应付利息	20,065.89	7,752.74
合 计	10,527,539.86	5,007,752.74

2. 一年内到期的长期借款

借款类别	期末数	期初数
保证及质押借款	10,507,473.97	5,000,000.00

(二十九) 长期借款

借款类别	期末数	期初数
保证及质押借款	390,829,290.33	40,000,000.00
长期借款应付利息	661,540.46	62,021.92
合计	391,490,830.79	40,062,021.92

(三十) 股本

	期初数	本次变动增减(+、-)					期末数
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	203,280,000.00	-	-	-	-	-	203,280,000.00

(三十一) 资本公积

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
股本溢价	334,390,197.64	-	-	334,390,197.64

(三十二) 盈余公积

1. 明细情况

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	30,877,484.42	3,421,660.30	-	34,299,144.72

2. 盈余公积增减变动情况详见本附注五(三十三)“未分配利润”之说明。

(三十三) 未分配利润

1. 明细情况

项目	本期数	上年数
上年年末余额	273,892,329.38	236,096,184.92
加:本期归属于母公司所有者的净利润	31,533,296.47	56,103,865.72

项 目	本期数	上年数
减：提取法定盈余公积	3,421,660.30	4,687,961.26
应付普通股股利	11,383,680.00	13,619,760.00
期末未分配利润	290,620,285.55	273,892,329.38

2. 利润分配情况说明

(1) 根据公司章程规定，按 2019 年度母公司实现净利润的 10% 提取法定盈余公积 3,421,660.30 元。

(2) 根据公司 2019 年 4 月 16 日公司第三届董事会第七次会议审议通过的 2018 年度利润分配方案，以 2018 年 12 月 31 日的总股本 20,328 万股为基数，每 10 股派发现金股利 0.56 元（含税），合计派发现金股利 11,383,680.00 元（含税）。

(3) 本公司 2019 年度利润分配预案详见本附注十二“资产负债表日后利润分配情况说明”。

(三十四) 营业收入/营业成本

项 目	本期数		上年数	
	收 入	成 本	收 入	成 本
主营业务	906,352,169.70	717,435,652.39	770,779,387.51	588,360,871.87
其他业务	570,368.58	230,514.96	584,280.00	153,676.64
合 计	906,922,538.28	717,666,167.35	771,363,667.51	588,514,548.51

(三十五) 税金及附加

项 目	本期数	上年数
印花税	287,855.63	601,863.05
城市维护建设税	249,744.21	644,464.24
水利建设专项资金	160,735.98	3,217.77
教育费附加	106,981.77	276,198.97
地方教育附加	71,285.18	184,132.65
房产税	68,673.60	83,252.67
车船税	26,238.08	1,500.00
城镇土地使用税	616.00	763.68
合 计	972,130.45	1,795,393.03

[注]计缴标准详见本附注四“税项”之说明。

(三十六) 管理费用

项 目	本期数	上年数
工资及福利费	66,943,739.26	59,022,485.28
租赁费	6,296,971.73	4,393,384.87
折旧及摊销费	5,890,804.45	4,258,197.39
差旅费	4,547,733.74	4,686,215.83
业务招待费	2,858,503.90	3,289,955.90
办公费	2,757,606.03	3,662,429.86
中介机构费用	2,442,094.21	2,629,432.83
其 他	1,353,123.66	1,427,808.74
车辆费用	1,158,022.71	1,336,566.21
合 计	94,248,599.69	84,706,476.91

(三十七) 研发费用

项 目	本期数	上年数
职工薪酬	20,680,441.09	9,805,451.35
直接材料	13,465,990.65	13,687,282.44
折旧与摊销	236,466.84	177,580.49
委托开发费用	298,662.76	560,000.00
其 他	296,847.16	283,477.62
合 计	34,978,408.50	24,513,791.90

(三十八) 财务费用

项 目	本期数	上年数
利息费用	19,022,055.64	17,287,162.63
减：利息收入	1,326,791.87	1,329,189.12
未确认融资收益	-2,715,325.53	-3,034,775.59
手续费支出	892,373.19	211,736.42

项 目	本期数	上年数
应收账款保理贴现费用	390,884.79	-
合 计	16,263,196.22	13,134,934.34

(三十九) 其他收益

项 目	本期数	上年数	与资产相关/与收益相关	计入本期非经常性损益的金额
区科技经费补助	500,000.00	-	与收益相关	500,000.00
中小微企业研发费用投入补助资金	-	390,000.00	与收益相关	-
产业创新服务补助	120,000.00	-	与收益相关	120,000.00
科技创新券补助	-	105,000.00	与收益相关	-
其他零星补助	206,189.73	32,994.53	与收益相关	206,189.73
合 计	826,189.73	527,994.53	-	826,189.73

[注]本期计入其他收益的政府补助情况详见附注五(五十)“政府补助”之说明。

(四十) 投资收益

1. 明细情况

项 目	本期数	上年数
权益法核算的长期股权投资收益	-5,571.48	-
处置长期股权投资产生的投资收益	770,000.00	439,006.08
理财产品投资收益	2,642,434.95	6,963,840.45
契约型基金投资收益	3,637,075.98	3,607,500.00
合 计	7,043,939.45	11,010,346.53

2. 本公司不存在投资收益汇回的重大限制。

(四十一) 信用减值损失

项 目	本期数	上年数
应收票据坏账损失	-1,144,528.29	-
应收账款坏账损失	1,259,344.11	-
其他应收款坏账损失	423,648.02	-
长期应收款坏账损失	-419,623.40	-
合 计	118,840.44	-

(四十二) 资产减值损失

项目	本期数	上年数
坏账损失	-	-9,027,883.66
存货跌价损失	-16,275,658.81	-
合计	-16,275,658.81	-9,027,883.66

(四十三) 资产处置收益

项目	本期数	上年数	计入本期非经常性损益的金额
处置未划分为持有待售的非流动资产时确认的收益	-270,608.47	197,534.48	-270,608.47
其中：固定资产	-270,608.47	197,534.48	-270,608.47

(四十四) 营业外收入

项目	本期数	上年数	计入本期非经常性损益的金额
其他	-	58,542.26	-

(四十五) 营业外支出

项目	本期数	上年数	计入本期非经常性损益的金额
对外捐赠	86,000.00	-	86,000.00

(四十六) 所得税费用

1. 明细情况

项目	本期数	上年数
本期所得税费用	5,321,750.75	8,051,845.76
递延所得税费用	-2,699,547.50	-2,690,653.52
合计	2,622,203.25	5,361,192.24

2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期数
利润总额	34,150,738.41

项 目	本期数
按法定/适用税率计算的所得税费用	5,122,610.76
子公司适用不同税率的影响	-355,967.46
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,219,326.81
研发费用加计扣除影响	-3,930,809.07
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	567,042.21
所得税费用	2,622,203.25

(四十七) 合并现金流量表主要项目注释

1. 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年数
收到保证金	32,114,764.41	46,495,808.85
政府补助收入	805,135.87	527,994.53
其 他	1,667,200.53	1,913,469.12
合 计	34,587,100.81	48,937,272.50

2. 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期数	上年数
支付保证金	34,780,347.30	16,714,330.00
支付期间费用	40,578,877.34	36,762,775.46
合 计	75,359,224.64	53,477,105.46

3. 支付的其他与投资活动有关的现金

项 目	本期数	上年数
非关联方借款	28,000,000.00	-

4. 收到的其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数	上年数
非金融机构质押借款	30,000,000.00	-

5. 支付的其他与筹资活动有关的现金

项 目	本期数	上年数
非金融机构质押借款	30,000,000.00	-

(四十八) 现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料

项目	本期数	上年数
(1) 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	31,528,535.16	56,103,864.72
加: 资产减值准备	16,275,658.81	9,027,883.66
信用减值损失	-118,840.44	-
投资性房地产折旧、固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3,653,204.44	2,803,554.43
无形资产摊销	371,132.82	328,245.37
长期待摊费用摊销	2,436,948.99	1,274,086.72
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	270,608.47	-197,534.48
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-	-
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-	-
财务费用(收益以“-”号填列)	19,022,055.64	17,287,162.63
投资损失(收益以“-”号填列)	-7,043,939.45	-11,010,346.53
净敞口套期损失(收益以“-”号填列)	-	-
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-2,699,547.50	-2,690,653.52
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-	-
存货的减少(增加以“-”号填列)	-4,742,264.55	21,299,947.39
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-326,446,547.14	-213,682,620.36
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	144,087,597.95	68,928,983.26
处置划分为持有待售的非流动资产(金融工具、长期股权投资和投资性房地产除外)或处置组(子公司和业务除外)时确认的损失(收益以“-”号填列)	-	-
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	-123,405,396.80	-50,527,426.71
(2) 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-

项 目	本期数	上年数
(3) 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	338,379,958.04	102,136,540.34
减: 现金的期初余额	102,136,540.34	105,130,893.89
加: 现金等价物的期末余额	-	-
减: 现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	236,243,417.70	-2,994,353.55

2. 本期支付的取得子公司的现金净额

项 目	金 额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	3,350,000.00
其中: 诚邦环保科技有限公司	3,350,000.00
加: 以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	1,875,000.00
其中: 浙江诚邦水利科技有限公司	1,875,000.00
取得子公司支付的现金净额	5,225,000.00

3. 本期收到的处置子公司的现金净额

项 目	金 额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	770,000.00
其中: 浙江江衡水利水电工程有限责任公司	770,000.00
处置子公司收到的现金净额	770,000.00

4. 现金和现金等价物

项 目	期末数	期初数
(1) 现金	338,379,958.04	102,136,540.34
其中: 库存现金	39,960.32	47,027.16
可随时用于支付的银行存款	338,339,997.72	102,089,513.18
可随时用于支付的其他货币资金	-	-
(2) 现金等价物	-	-
其中: 三个月内到期的债券投资	-	-
(3) 期末现金及现金等价物余额	338,379,958.04	102,136,540.34
其中: 母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

[注]现金流量表补充资料的说明:

2019年度现金流量表中现金期末数为338,379,958.04元,2019年12月31日资产负债表中货币资金期末数为348,414,958.04元,差额10,035,000.00元,系现金流量表现金期末数扣除了不符合现金及现金等价物标准的银行承兑汇票保证金2,405,000.00元和履约保函保证金7,630,000.00元。

2018年度现金流量表中现金期末数为102,136,540.34元,2018年12月31日资产负债表中货币资金期末数为113,768,468.99元,差额11,631,928.65元,系现金流量表现金期末数扣除了不符合现金及现金等价物标准的履约保证金9,869,090.21元、投标保证金600,000.00元和维护欠薪保证金1,162,838.44元。

(四十九) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	10,035,000.00	履约保函保证金、银行承兑汇票保证金
长期应收款	430,900,071.08	保证及质押借款
长期股权投资-临汾市东方诚创工程项目管理有限公司股权	69,870,600.00	保证及质押借款
合计	510,805,671.08	

(五十) 政府补助

补助项目	初始确认年度	初始确认金额	列报项目	计入当期损益	
				损益项目	金额
区科技经费补助	2019年度	500,000.00	其他收益	其他收益	500,000.00
产业创新服务补助	2019年度	120,000.00	其他收益	其他收益	120,000.00
其他零星补助	2019年度	206,189.73	其他收益	其他收益	206,189.73
合计		-			826,189.73

本期收到政府补助826,189.73元

其中:

1)根据杭州市上城区科学技术局、杭州市上城区财政局下发的上科局[2019]19号《关于下达2019年度第三批区科技经费的通知》,公司2019年度收到区科技经费补助补贴500,000.00元,系与收益相关的政府补助,且与公司日常活动相关,已全额计入2019其他收益。

2)根据浙江省科学技术厅办公室下发的浙科领办[2019]6号《浙江省科学领导小组办公室关于组织开展2019年度浙江省产业创新服务综合体申报工作的通知》，公司2019年度收到产业创新服务补助补贴120,000.00元，系与收益相关的政府补助，且与公司日常活动相关，已全额计入2019其他收益。

3)其他零星补助206,189.73元，系与收益相关的政府补助，且与公司日常活动相关，已全额计入2019年其他收益。

六、合并范围的变更

本节所列数据除非特别注明，金额单位为人民币万元。

(一) 非同一控制下企业合并

本期发生的非同一控制下企业合并

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例(%)	股权取得方式
诚邦环保科技有限公司	2019年1月30日	335.00	100.00	直接购入

续上表:

被购买方名称	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
诚邦环保科技有限公司	2019年1月30日	[注]	-	-213.62

[注]根据本公司股东会决议，本公司与浙江大河环境建设有限公司于2019年1月29日签订的《股权转让协议》，本公司以人民币335.00万元受让浙江大河环境建设有限公司持有的诚邦环保科技有限公司(原系浙江德铭浩环保工程有限公司)100%股权。本公司已于2019年1月30日支付上述股权转让款301.50万元，诚邦环保科技有限公司于2019年1月30日办妥工商变更登记手续，本公司在2019年1月30日已拥有该公司的实质控制权。自2019年1月底起将其纳入合并财务报表范围。截止2019年12月31日，本公司已全额支付上述股权转让款335.00万元。

(二) 处置子公司

单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例(%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据
浙江江衡水利水电工程有限责任公司	77.00	100.00	转让	2019年6月10日	办妥工商变更登记

续上表:

子公司名称	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例(%)	丧失控制权之日剩余股权对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额	丧失控制权之日剩余股权的公允价值
浙江江衡水利水电工程有限责任公司	77.00	-	-	-

续上表:

子公司名称	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
浙江江衡水利水电工程有限责任公司	-	-	-

出售股权而减少子公司的情况说明

根据本公司与浙江通利建设工程有限公司于2019年6月签订的《股权转让协议》，本公司将所持有的浙江江衡水利水电工程有限责任公司100.00%股权以77.00万元转让给浙江通利建设工程有限公司，股权转让基准日为2019年6月10日。公司已于2019年6月30日累计收到该股权转让款67.00万元，本公司自2019年6月起，不再将其纳入合并财务报表范围。截止2019年12月31日，本公司累计收到股权转让款77.00万元。

(三) 其他原因引起的合并范围的变动

1. 以直接设立或投资等方式增加的子公司

2019年1月，本公司出资设立浙江江衡水利水电工程有限责任公司。该公司于2019年1月28日完成工商设立登记，注册资本为人民币10,000.00万元，其中本公司出资人民币10,000.00万元，占其注册资本的100%，拥有对其的实质控制权，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。本公司已于2019年6月10日转让给浙江通利建设工程有限公司，详见本附注六(二)“单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形”之说明。

2019年1月，本公司与邓州市城乡建设开发有限公司共同出资设立邓州市联诚建设管理有限公司。该公司于2019年1月18日完成工商设立登记，注册资本为人民币8,385.00万元，其中本公司出资人民币7,965.00万元，占其注册资本的94.99%，邓州市城乡建设开发有限公司出资人民币420.00万元，占其注册资本的5.01%，本公司拥有对其的实质控制权，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。截至2019年12月31日，邓州市联诚建设管理有限公司的净资产为663,000.00元，成立日至期末的净利润为-25,000.00元。

2019年4月，本公司出资设立松阳诚邦建设管理有限公司。该公司于2019年4月18日完成工商设立登记，注册资本为人民币12,950.00万元，其中本公司出资人民币12,950.00万元，

占其注册资本的100%，拥有对其的实质控制权，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。截至2019年12月31日，松阳诚邦建设管理有限公司的净资产为127,050,000.00元，成立日至期末的净利润为-2,450,000.00元。

2019年10月，本公司、中持水务股份有限公司、宿州埇桥美丽乡村建设投资有限公司、湖北建科国际工程有限公司共同出资设立宿州诚中拂晓建设管理有限公司。该公司于2019年10月28日完成工商设立登记，注册资本为人民币7,519.25万元，其中本公司出资人民币5,263.48万元，占其注册资本的70%，中持水务股份有限公司出资人民币1,496.33万元，占其注册资本的19.90%，宿州埇桥美丽乡村建设投资有限公司出资人民币751.93万元，占注册资本的10%，湖北建科国际工程有限公司出资人民币7.52万元，占注册资本的0.1%，本公司拥有对其的实质控制权，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。截至2019年12月31日，宿州诚中拂晓建设管理有限公司的净资产为41,375,318.75元，成立日至期末的净利润为-828.00元。

2019年11月，本公司与水艺控股集团股份有限公司共同出资设立庆元诚艺污水处理有限公司。该公司于2019年11月11日完成工商设立登记，注册资本为人民币5,292.00万元，其中本公司出资人民币5,027.40万元，占其注册资本的95%，水艺控股集团股份有限公司出资人民币264.60万元，占其注册资本的5%，本公司拥有对其的实质控制权，故自该公司成立之日起，将其纳入合并财务报表范围。截至2019年12月31日，庆元诚艺污水处理有限公司的净资产为15,876,000.00元，成立日至期末的净利润为0.00元。

2. 吸收合并

本期未发生吸收合并的情况。

七、在其他主体中的权益

本节所列数据除非特别注明，金额单位为人民币万元。

(一) 在子公司中的权益

1. 企业集团的构成

子公司名称	级次	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
浙江诚邦私家园艺服务有限公司	一级	杭州市	杭州市	建筑业	100.00	-	投资设立
诚邦设计集团有限公司	一级	杭州市	杭州市	服务业	100.00	-	投资设立

子公司名称	级次	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
杭州商大旅游规划设计院有限公司	二级	杭州市	杭州市	服务业	-	100.00	非同一控制下企业合并
浙江省华业建筑设计研究院有限公司	二级	杭州市	杭州市	服务业	-	100.00	非同一控制下企业合并
丽水诚邦景观工程有限公司	一级	丽水市	丽水市	建筑业	100.00	-	投资设立
诚创一号PPP项目契约型私募投资基金	一级	杭州市	杭州市	结构化主体	100.00	-	投资设立
缙云诚邦建设投资有限公司	一级	丽水市	丽水市	建筑业	90.00	10.00	投资设立
临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	二级	临汾市	临汾市	建筑业	9.90	90.00	投资设立
浙江诚邦投资有限公司	一级	杭州市	杭州市	建筑业	100.00	-	投资设立
浙江诚邦水利科技有限公司	一级	杭州市	杭州市	建筑业	100.00	-	非同一控制下企业合并
诚邦环保科技有限公司	一级	杭州市	杭州市	服务业	100.00	-	非同一控制下企业合并
邓州市联诚建设管理有限公司	一级	南阳市	南阳市	服务业	94.99	-	投资设立
松阳诚邦建设管理有限公司	一级	丽水市	丽水市	服务业	100.00	-	投资设立
宿州诚中拂晓建设管理有限公司	一级	宿州市	宿州市	租赁和商务服务业	70.00	-	投资设立
庆元诚艺污水处理有限公司	一级	丽水市	丽水市	电力、热力、燃气及水生产和供应业	95.00	-	投资设立
浙江江衡水利水电工程有限责任公司	一级	杭州市	杭州市	建筑业	100	-	投资设立

本期不存在母公司拥有半数以上表决权但未能对其形成控制的股权投资情况。

2. 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东的持股比例(%)	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东支付的股利	期末少数股东权益余额
临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	0.10	-0.45	-	6.55
邓州市联诚建设管理有限公司	5.01	-	-	-
宿州诚中拂晓建设管理有限公司	30.00	-0.02	-	1,507.59
庆元诚艺污水处理有限公司	5.00	-	-	79.38

3. 重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	8,651.11	22,822.84	31,473.95	2,340.23	22,591.05	24,931.28
邓州市联诚建设管理有限公司	49.14	17.59	66.73	0.43	-	0.43
宿州诚中拂晓建设管理有限公司	2,247.67	8,950.33	11,198.00	7,060.47	-	7,060.47
庆元诚艺污水处理有限公司	1,251.17	363.92	1,615.09	27.49	-	27.49

续上表:

子公司名称	期初数					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	307.68	14,136.71	14,444.39	7,450.42	-	7,450.42
邓州市联诚建设管理有限公司	-	-	-	-	-	-
宿州诚中拂晓建设管理有限公司	-	-	-	-	-	-
庆元诚艺污水处理有限公司	-	-	-	-	-	-

续上表:

子公司名称	本期数				上年数			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	-	-451.29	-451.29	-22,801.90	-	-0.10	-0.10	-6,726.82
邓州市联诚建设管理有限公司	-	-2.5	-2.5	-67.46	-	-	-	-
宿州诚中拂晓建设管理有限公司	-	-0.08	-0.08	-1,909.21	-	-	-	-
庆元诚艺污水处理有限公司	-	-	-	-1,545.88	-	-	-	-

(二) 在合营安排或联营企业中的权益

明 细	期末数 / 本期数	期初数 / 上年数
联营企业：湖州水艺诚邦环境科技有限公司		
投资账面价值合计	359.44	-
下列各项按持股比例计算的合计数	-	-

明 细	期末数 / 本期数	期初数 / 上年数
--净利润	-0.56	-
--其他综合收益	-	-
--综合收益总额	-0.56	-
联营企业：丽水致邦建设管理有限公司		
投资账面价值合计	6,000.00	1,800.00
下列各项按持股比例计算的合计数	-	-
--净利润	-	-
--其他综合收益	-	-
--综合收益总额	-	-

八、与金融工具相关的风险

本公司在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括信用风险、市场风险和流动性风险。本公司的主要金融工具包括货币资金、股权投资、债权投资、借款、应收账款、应付账款等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

（一）市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括利率风险和其他价格风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的市场利率变动的风险主要与本公司以浮动利率计息的借款有关。本公司的利率风险主要产生于长期银行借款。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例，并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

截至 2019 年 12 月 31 日，本公司向银行借款均系固定利率借款。因此，本公司不会受到利率变动所导致的现金流量变动风险的影响。

2. 其他价格风险

本公司未持有其他上市公司的权益投资，不存在其他价格风险。

(二) 信用风险

信用风险，是指交易对手方未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险。本公司信用风险主要产生于银行存款和应收款项等。

本公司银行存款主要存放于国有银行和其它大中型上市银行，本公司预期银行存款不存在重大的信用风险。

对于应收款项，本公司按照客户管理信用风险集中度，设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对债务人的财务状况、外部评级、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估债务人的信用资质并设置相应欠款额度与信用期限。本公司会定期对债务人信用记录进行监控，对于信用记录不良的债务人，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。由于本公司的应收款项客户广泛分散于不同的地区和行业中，因此在本公司不存在重大信用风险集中。

本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。本公司所承担的最大信用风险敞口为资产负债表中各项金融资产的账面价值。

1. 信用风险显著增加的判断依据

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。当满足以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为信用

风险已显著增加：

- (1) 合同付款已逾期超过 2 年。
- (2) 根据外部公开信用评级结果，债务人信用评级等级大幅下降。
- (3) 债务人生产或经营环节出现严重问题，经营成果实际或预期发生显著下降。
- (4) 债务人所处的监管、经济或技术环境发生显著不利变化。
- (5) 预期将导致债务人履行其偿债义务能力的业务、财务或经济状况发生显著不利变化。
- (6) 其他表明金融资产发生信用风险显著增加的客观证据。

2. 已发生信用减值的依据

本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：

- (1) 发行方或债务人发生重大财务困难。
- (2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等。
- (3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

- (4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组。
- (5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。
- (6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

3. 预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以 12 个月或整个存续期的预期信用损失计量损失准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。相关定义如下：

(1) 违约概率是指债务人在未来 12 个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。

(2) 违约风险敞口是指，在未来 12 个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。

(3) 违约损失率是指本公司对违约敞口发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保物或其他信用支持的可获得性不同，违约损失率也有所不同。

本公司通过预计未来各月份中单个敞口或资产组合的违约概率、违约损失率和违约风险敞口，来确定预期信用损失。本报告期内，预期信用损失估计技术或关键假设未发生重大变化。

4. 预期信用损失模型中包括的前瞻性信息

信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过历史数据分析，识别出影响各资产组合的信用风险及预期信用损失的相关信息，如 GDP 增速等宏观经济状况，所处行业周期阶段等行业发展状况等。本公司在考虑公司未来销售策略或信用政策的变化的基础上来预测这些信息对违约概率和违约损失率的影响。

(三) 流动风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务，满足本公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。

本公司持有的金融负债和表外担保项目按未折现剩余合同现金流量的到期期限分析如下(单位：人民币万元)：

项 目	期末数				合 计
	一年以内	一至两年	两至三年	三年以上	
金融负债	-	-	-	-	-
短期借款	18,927.71	-	-	-	18,927.71
应付票据	735.00	-	-	-	735.00
应付账款	41,628.37	-	-	-	41,628.37
其他应付款	671.74	-	-	-	671.74
一年内到期的非流动负债	1,052.75	-	-	-	1,052.75
长期借款	-	3,168.01	3,577.47	32,403.60	39,149.08
金融负债和或有负债合计	63,015.57	3,168.01	3,577.47	32,403.60	102,164.65

续上表：

项 目	期初数				合 计
	一年以内	一至两年	两至三年	三年以上	
金融负债	-	-	-	-	-
短期借款	31,058.44	-	-	-	31,058.44
应付票据	-	-	-	-	-
应付账款	38,020.56	-	-	-	38,020.56

项 目	期初数				合 计
	一年以内	一至两年	两至三年	三年以上	
其他应付款	492.09	-	-	-	492.09
一年内到期的非流动负债	500.78	-	-	-	500.78
长期借款	-	500.78	600.93	2,904.49	4,006.20
金融负债和或有负债合计	70,071.87	500.78	600.93	2,904.49	74,078.07

上表中披露的金融负债金额为未经折现的合同现金流量,因而可能与资产负债表中的账面金额有所不同。

(四) 资本管理

本公司资本管理政策的目的是为了保障本公司能够持续经营,从而为股东提供回报,并使其他利益相关者获益,同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。为了维持或调整资本结构,本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。本公司以资产负债率(即总负债除以总资产)为基础对资本结构进行监控。于2019年12月31日,本公司的资产负债率为52.41%(2018年12月31日:46.95%)。

九、公允价值的披露

(一)以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项 目	期末公允价值			合 计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
持续的公允价值计量				
应收款项融资	-	-	26,545,160.00	26,545,160.00
其他权益工具投资	-	-	1,350,000.00	1,350,000.00
其他非流动金融资产	-	-	44,145,847.22	44,145,847.22
持续以公允价值计量的资产总额	-	-	72,041,007.22	72,041,007.22

(二)不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括:货币资金、应收商业承兑汇票、应收账款、其他应收款、短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期应付款等。本公司不以公允价值计量的金融资产和金融负债的账面价值与公允价值相差很小。

十、关联方关系及其交易

本节所列数据除非特别说明，金额单位为人民币元。

(一) 关联方关系

1. 本公司的实际控制人情况

自然人方利强直接持有本公司 34.6190%的股权，为本公司实际控制人。

2. 本公司的子公司情况

本公司的子公司情况详见本附注七(一)“在子公司中的权益”。

3. 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	与本公司的关系
李 敏	股东、实际控制人之配偶
杭州联创纵诚资产管理有限公司	[注]

[注]：2018年5月方利强辞任杭州联创纵诚资产管理有限公司的董事，根据《上海证券交易所股票上市规则》等规定，过去十二个月内关联自然人担任董事、高级管理人员的法人应认定为上市公司的关联法人，故于2019年6月后杭州联创纵诚资产管理有限公司不再属于本公司关联方。以下披露系本公司与该公司2019年1-5月份之间的交易情况。

(二) 关联交易情况

1. 购销商品、接受和提供劳务情况

关联方	关联交易内容	本年发生额	上年发生额
杭州联创纵诚资产管理有限公司	接受劳务	190,080.00	688,000.00

2. 关联担保情况

担保方	被担保方	担保金额 (万元)	担保起始日	担保到期日	担保是否 已经履行 完毕	备注
方利强、李敏	本公司	10,000.00	2019/09/27	2020/09/27	否	
		3,000.00	2019/10/31	2020/10/31	否	
	临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	19,552.68	2019/05/24	2021/06/21-2029/12/21	否	
		3,000.00	2019/11/05			
小 计		35,552.68				

3. 关键管理人员薪酬

报告期间	本期数	上年数
关键管理人员人数	16	16
在本公司领取报酬人数	15	14
报酬总额(万元)	537.97	485.04

(三) 关联方应收应付款项

项目名称	关联方名称	期末数	期初数
其他应付款			
	杭州联创纵诚资产管理 有限公司	-	264,900.00

十一、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

1. 已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响

根据 2011 年 10 月公司与杭州市山南国际设计创意产业园管委会签订的《房屋租赁合同书》，本公司承租杭州市山南国际设计创意产业园管委会位于杭州市上城区之江路 599 号的房屋。租赁期限为 10 年，自 2011 年 10 月 20 日至 2021 年 10 月 19 日止，截至资产负债表日，本公司对外签订的不可撤销的经营租赁合约情况如下：

项 目	年末余额(元)	年初余额(元)
不可撤销经营租赁的最低租赁付款额：	-	-
资产负债表日后第 1 年	3,531,554.04	3,363,384.80
资产负债表日后第 2 年	2,966,505.40	3,531,554.04
资产负债表日后第 3 年	-	2,966,505.40
合计	6,498,059.44	9,861,444.24

2. 募集资金使用承诺情况

经中国证券监督管理委员会证监许可[2017]614 号文核准，并经上海证券交易所同意，由主承销申万宏源证券承销保荐有限责任公司负责组织实施本公司公开发行股票的发行及承销工作，于 2017 年 6 月 19 日以公开发行股票的方式向社会公众发行了普通股(A 股)股票)5,082 万股，发行价格为人民币 6.82 元/股，截至 2017 年 6 月 19 日本公司共募集资金

总额为人民币 34,659.24 万元，扣除发行费用 3,989.68 万元(不含税)，募集资金净额为 30,669.56 万元。募集资金投向使用情况如下(单位：万元)：

承诺投资项目	承诺投资金额	调整后投资总额	实际投资金额
设立华东园林工程区域经营中心项目	16,878.52	16,878.52	17,529.56
设立华北园林工程区域经营中心项目	11,436.17	11,436.17	7,342.26
设计院扩建及设立设计分院	2,354.87	2,354.87	2,355.98
小 计	30,669.56	30,669.56	27,227.80

3. 其他重大财务承诺事项

(1) 合并范围内公司之间的财产抵押、质押担保情况，详见本财务报表附注十一(二)2 “本公司合并范围内公司之间的担保情况”之说明。

(2) 合并范围内各公司为自身对外借款进行的财产质押担保情况(单位：万元)

担保单位	质押权人	质押标的物	质押物 账面原值	质押物 账面价值	担保借款余 额	借款到期日	备注
丽水诚邦景观工程有限公司	中国农业银行股份有限公司丽水开发区支行	丽水经济技术开发区东扩二期道路(成大街、秀山路)绿化景观工程 PPP 合同项下应收账款	6,185.74	6,143.77	2,000.00	2020/06/21-	-
					2,000.00	2023/06/21-	
临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	兴业银行股份有限公司临汾分行	临汾市尧都区涝洳河-汾河贯通工程 PPP 项目协议项下收益权	20,296.42	20,296.42	22,552.68	2021/06/21-	-
松阳诚邦建设管理有限公司	中国农业银行股份有限公司松阳县支行	松阳县火车站站前大道站前广场及其配套工程 PPP 项目合同项下预期收益权	8,716.55	8,716.55	8,400.00	2022/03/10-	-
缙云诚邦建设投资有限公司	中国建设银行股份有限公司缙云支行	缙云诚邦建设投资有限公司与缙云县财政局签订的建设缙云县紫薇路北延伸工程 PPP 项目项下应收账款	7,933.26	7,933.26	5,181.00	2020/08/30-	-
本公司	中国工商银行股份有限公司杭州南星桥支行	诚邦生态环境有限公司与中国二十二冶集团有限公司于 2019 年 8 月 16 日签订的河北省唐山市丰润区城区道路、电缆入地、绿化、亮化等基础设施 EPC 工程建设工程施工合同项下应收账款	-	-	1,900.00	2020/09/25	[注]
小 计			43,131.97	43,090.00	42,033.68		

[注]截至 2019 年 12 月 31 日，该项目尚未开工。

(3) 截至 2019 年 12 月 31 日，公司开立的未履行完毕的不可撤销保函情况

开立银行	保函受益人	保函类别	保函金额	到期日
招商银行股份有限公司	宁波杭州湾吉利汽车部件有限公司	履约保函	630.00	2020/07/18

开立银行	保函受益人	保函类别	保函金额	到期日
杭州分行	浙江丽水工业园区管理委员会	履约保函	5,000.00	2020/11/21
杭州银行股份有限公司保傲支行	赤峰市住房和城乡建设委员会	履约保函	2,000.00	2020/04/30

(二) 或有事项

1. 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

本公司为合并范围以外关联方提供担保情况，详见本附注十(二)“关联交易情况”之说明。

2. 本公司合并范围内公司之间的担保情况

(1) 截止 2019 年 12 月 31 日，本公司合并范围内公司之间的财产质押担保情况(单位：

万元)

担保单位	被担保单位	质押权人	质押标的物	质押物账面原值	质押物账面价值	担保借款余额	借款到期日	备注
本公司	临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	兴业银行股份有限公司临汾分行	临汾市东方诚创工程项目管理有限公司 99.90% 股权	6,987.06	6,987.06	22,552.68	2021/06/21-2029/12/21	-

(2) 截止 2019 年 12 月 31 日，本公司合并范围内公司之间的保证担保情况(单位：万元)

担保单位	被担保单位	贷款金融机构	担保借款余额	借款到期日	备注
本公司	丽水诚邦景观工程有限公司	中国农业银行股份有限公司丽水开发区支行	2,000.00	2020/06/21-2023/06/21	-
			2,000.00	2023/06/21-2025/12/21	-
	临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	兴业银行股份有限公司临汾分行	22,552.68	2021/06/21-2029/12/21	-
	松阳诚邦建设管理有限公司	中国农业银行股份有限公司松阳县支行	8,400.00	2022/03/10-2034/12/11	-
	缙云诚邦建设投资有限公司	中国建设银行股份有限公司缙云支行	5,181.00	2020/08/30-2027/03/21	-
小计			40,133.68		

十二、资产负债表日后非调整事项

(一) 资产负债表日后利润分配情况

2020年4月29日公司第三届董事会第十六次会议审议通过2019年度利润分配预案，以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，向全体股东每10股派发现金股利0.32元(含税)。截至2019年12月31日，公司总股本203,280,000股，以此计算合计拟派发现金红利

6,504,960.00元。以上股利分配预案尚须提交2019年度公司股东大会审议通过后方可实施。

(二) 其他资产负债表日后事项说明

新型冠状病毒感染的肺炎疫情(以下简称新冠疫情)于2020年1月在全国爆发,给全球经济发展带来不确定性。截至本财务报告批准报出日,国内疫情防控已取得阶段性胜利,但形势依然严峻,各类市场主体仍面临挑战。公司将密切关注国内外新冠疫情发展情况,积极应对其可能对公司财务状况、经营成果等方面的影响。

十三、其他重要事项

本节所列数据除非特别说明,金额单位为人民币元。

(一) 租赁

重大经营租赁最低租赁付款额详见本附注十一(一)“已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响”之说明。

(二) 分部信息

1. 报告分部的确定依据与会计政策

本公司以行业分部为基础确定报告分部。

2. 报告分部的财务信息

2019年度: (单位:元)

	建设及养护	设计	合计
主营业务收入	842,100,478.47	64,251,691.23	906,352,169.70
主营业务成本	669,930,157.40	47,505,494.99	717,435,652.39

2018年度:

	建设及养护	设计	合计
主营业务收入	710,947,682.72	59,831,704.79	770,779,387.51
主营业务成本	549,323,294.01	39,037,577.86	588,360,871.87

(三) 其他对财务报表使用者决策有影响的重要事项

1. 实际控制人方利强质押本公司的股份情况

截至2019年12月31日，实际控制人方利强累计质押股份数为28,850,000股(限售条件股)，占其持有本公司股份总数的41.00%，占公司总股本为14.19%。

2. 2018年3月，本公司作为基金投资人与基金发起人中国二十二冶集团有限公司、基金管理人1中信信托有限责任公司、基金管理人2杭州联创纵诚资产管理有限公司和基金托管人招商银行股份有限公司北京分行签订《中信·安徽省淮北市第一中学(东校区)建设PPP项目契约型私募投资基金基金合同》。本公司出资人民币7,400.00万元，该基金投资目标系作为社会资本以注册资本金的方式投资于标的PPP项目，后续上述契约型基金管理人变更为中信信托有限责任公司及托管人中信银行股份有限公司苏州分行。2019年1月25日本公司与贵州鑫众城建筑工程有限公司签订《中信信托·安徽省淮北市第一中学(东校区)建设PPP项目契约型私募投资基金份额转让协议》，2019年9月11日本公司与贵州鑫众城建筑工程有限公司签订《中信信托·安徽省淮北市第一中学(东校区)建设PPP项目契约型私募投资基金份额转让解除协议》，同日，本公司与贵州鑫众城建筑工程有限公司、二十二冶集团工业技术服务有限公司签订《债权转让协议书》，同时本公司与二十二冶集团工业技术服务有限公司签订《中信·安徽省淮北市第一中学(东校区)建设PPP项目契约型私募投资基金份额转让协议》，本公司将持有的3700万份基金以3,700.00万元转让给二十二冶集团工业技术服务有限公司。截至2019年12月31日，上述转让款已收取完毕。

该基金投资目标系作为社会资本以注册资本金的方式投资于标的PPP项目。本公司不参与PPP项目建设运营，仅获得6.5%的基准业绩收入。由于本公司对该基金不具有重大影响，且不能获得可变回报，故公司将该基金投资列示在其他非流动金融资产。截至2019年12月31日，本公司按合同约定已经计提714.58万元的投资收益，在其他非流动金融资产中核算。

3. 截至2019年12月31日，浙江香溢担保有限公司为本公司提供工程项目履约保函的保证担保，具体情况如下：

担保方	被担保方	担保金额 (万元)	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
浙江香溢担保有限公司	本公司	1,065.76	2018/01/17	2020/01/17	否
		150.00	2019/01/03	2020/01/01	否
小计	-	1,215.76	-	-	-

同时公司实际控制人方利强为上述担保合同提供反担保。

4. 子公司浙江诚邦水利科技有限公司注销情况说明

2019年11月10日，根据《浙江诚邦水利科技有限公司股东决定》，同意注销浙江诚邦水利科技有限公司。该公司已于2019年12月24日完成清税证明。截至本财务报告出具日，已办

妥注销手续。

十四、母公司财务报表重要项目注释

以下注释项目除非特别注明，期初系指 2019 年 1 月 1 日，期末系指 2019 年 12 月 31 日；本期系指 2019 年度，上年系指 2018 年度。金额单位为人民币元。

(一) 应收账款

1. 按账龄披露

账 龄	期末数
1 年以内	310,058,539.13
1-2 年	57,704,774.66
2-3 年	6,099,157.41
3-4 年	17,580,816.49
4-5 年	1,939,903.33
5 年以上	6,501,201.25
账面余额小计	399,884,392.27
减：坏账准备	39,336,768.07
账面价值合计	360,547,624.20

2. 按坏账计提方法分类披露

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	399,884,392.27	100.00	39,336,768.07	9.84	360,547,624.20

续上表：

种 类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按组合计提坏账准备	437,703,298.59	100.00	44,253,661.88	10.11	393,449,636.71

3. 坏账准备计提情况

期末按组合计提坏账准备的应收账款

其中：账龄组合

账龄	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	310,058,539.13	15,502,926.96	5.00
1-2年	57,704,774.66	5,770,477.47	10.00
2-3年	6,099,157.41	1,219,831.48	20.00
3-4年	17,580,816.49	8,790,408.25	50.00
4-5年	1,939,903.33	1,551,922.66	80.00
5年以上	6,501,201.25	6,501,201.25	100.00
小计	399,884,392.27	39,336,768.07	9.84

4. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

种类	期初数	本期变动金额			期末数
		计提	收回或转回	转销或核销	
按组合计提坏账准备	44,253,661.88	-4,916,893.81	-	-	39,336,768.07

5. 期末应收账款金额前5名情况

单位名称	期末余额	账龄	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
临汾市尧都区汾河生态建设工程有限公司	110,503,044.60	[注]	27.63	10,891,730.30
宿州诚中拂晓建设管理有限公司	62,060,977.20	1年以内	15.52	3,103,048.86
长子县鑫安基础设施开发有限公司	18,912,646.40	1-2年	4.73	1,891,264.64
射阳县城建置业有限公司	15,635,655.30	1年以内	3.91	781,782.77
中冶置业(福建)有限公司	15,256,327.08	1年以内	3.82	762,816.35
小计	222,368,650.58		55.61	17,430,642.92

[注]其中:1年以内 87,477,809.40元,1-2年 12,486,944.44元,3-4年 10,538,290.76元。

6. 应收关联方账款情况

单位名称	与本公司关系	期末余额	占应收账款余额的比例(%)
宿州诚中拂晓建设管理有限公司	子公司	62,060,977.20	15.52
诚邦设计集团有限公司	子公司	14,020,775.70	3.51
缙云诚邦建设投资有限公司	子公司	5,717,425.60	1.43
小计		81,799,178.50	20.46

(二) 其他应收款

1. 明细情况

项 目	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
其他应收款	56,819,142.84	5,556,134.79	51,263,008.05	55,051,265.60	6,469,802.52	48,581,463.08

2. 其他应收款

(1) 按账龄披露

账 龄	期末数
1 年以内	48,293,212.48
1-2 年	3,520,190.30
2-3 年	1,919,308.70
3-4 年	1,087,174.46
4-5 年	686,253.70
5 年以上	1,313,003.20
账面余额小计	56,819,142.84
减：坏账准备	5,556,134.79
账面价值小计	51,263,008.05

(2) 按性质分类情况

款项性质	期末数	期初数
合并内关联方往来款	23,919,257.51	27,534,850.95
保证金	30,762,337.86	24,182,683.32
押 金	1,476,488.60	1,509,408.60
其 他	661,058.87	1,824,322.73
账面余额小计	56,819,142.84	55,051,265.60
减：坏账准备	5,556,134.79	6,469,802.52
账面价值小计	51,263,008.05	48,581,463.08

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	小 计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2019年1月1日余额	2,725,019.16	692,522.00	3,052,261.36	6,469,802.52
2019年1月1日余额在本期	-	-	-	-
--转入第二阶段	-191,930.87	191,930.87	-	-
--转入第三阶段	-	-217,434.89	217,434.89	-
--转回第二阶段	-	-	-	-
--转回第一阶段	-	-	-	-
本期计提	233,591.37	-283,156.24	-864,102.86	-913,667.73
本期收回或转回	-	-	-	-
本期转销或核销	-	-	-	-
其他变动	-	-	-	-
2019年12月31日余额	2,766,679.66	383,861.74	2,405,593.39	5,556,134.79

本期坏账准备计提以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的依据:

用以确定本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加等事项所采用的输入值、假设等信息详见附注八(二)3 预期信用损失计量的参数。

(4) 期末按组合计提坏账准备的其他应收款

组 合	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
账龄组合	56,819,142.84	5,556,134.79	9.78

其中: 账龄组合

账 龄	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
1年以内	48,293,212.48	2,414,660.63	5.00
1-2年	3,520,190.30	352,019.03	10.00
2-3年	1,919,308.70	383,861.74	20.00
3-4年	1,087,174.46	543,587.23	50.00
4-5年	686,253.70	549,002.96	80.00
5年以上	1,313,003.20	1,313,003.20	100.00
小 计	56,819,142.84	5,556,134.79	9.78

(5) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

种类	期初数	本期变动金额			期末数
		计提	收回或转回	转销或核销	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	6,469,802.52	-913,667.73	-	-	5,556,134.79
小计	6,469,802.52	-913,667.73	-	-	5,556,134.79

(6) 期末其他应收款金额前 5 名情况

单位名称	款项的性质或内容	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
诚邦设计集团有限公司	合并内关联方往来款	15,139,257.51	1 年以内	26.64	756,962.88
宁波杭州湾吉利汽车部件有限公司	履约保证金	6,295,296.10	1 年以内	11.08	314,764.81
丽水诚邦景观工程有限公司	合并内关联方往来款	5,550,000.00	1 年以内	9.77	277,500.00
浙江农林大学园林设计院有限公司	履约保证金	3,456,945.97	1 年以内	6.08	172,847.30
缙云诚邦建设投资有限公司	合并内关联方往来款	3,230,000.00	1 年以内	5.68	161,500.00
小计		33,671,499.58		59.25	1,683,574.99

(7) 对关联方的其他应收款情况

单位名称	与本公司关系	期末余额	占其他应收款余额的比例(%)
诚邦设计集团有限公司	子公司	15,139,257.51	26.64
丽水诚邦景观工程有限公司	子公司	5,550,000.00	9.77
缙云诚邦建设投资有限公司	子公司	3,230,000.00	5.68
小计		23,919,257.51	42.09

(三) 长期股权投资

1. 明细情况

项目	期末数			期初数		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	356,699,262.64	-	356,699,262.64	155,131,290.64	-	155,131,290.64
对联营、合营企业投资	63,594,428.52	-	63,594,428.52	18,000,000.00	-	18,000,000.00
合计	420,293,691.16	-	420,293,691.16	173,131,290.64	-	173,131,290.64

2. 子公司情况

被投资单位名称	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
浙江诚邦私家园艺服务有限公司	4,723,835.04	-	-	4,723,835.04	-	-
诚邦设计集团有限公司	28,598,355.60	24,611,300.00	-	53,209,655.60	-	-
丽水诚邦景观工程有限公司	21,390,000.00	-	-	21,390,000.00	-	-
缙云诚邦建设投资有限公司	18,900,000.00	-	-	18,900,000.00	-	-
临汾市东方诚创工程项目管理有限公司	6,924,100.00	-	-	6,924,100.00	-	-
浙江诚邦水利科技有限公司	9,375,000.00	-	-	9,375,000.00	-	-
诚创一号PPP项目契约型私募投资基金	65,220,000.00	-	-	65,220,000.00	-	-
诚邦环保科技有限公司	-	5,386,472.00	-	5,386,472.00	-	-
邓州市联诚建设管理有限公司	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-
松阳诚邦建设管理有限公司	-	129,500,000.00	-	129,500,000.00	-	-
宿州诚中拂晓建设管理有限公司	-	26,300,000.00	-	26,300,000.00	-	-
庆元诚艺污水处理有限公司	-	15,082,200.00	-	15,082,200.00	-	-
小计	155,131,290.64	201,567,972.00	-	356,699,262.64	-	-

3. 对联营、合营企业投资

被投资单位名称	初始投资成本	期初数	本期增减变动			
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
联营企业						
1) 丽水致邦建设管理有限公司	18,000,000.00	18,000,000.00	42,000,000.00	-	-	-
2) 湖州水艺诚邦环境科技有限公司	-	-	3,600,000.00	-	-5,571.48	-
小计	18,000,000.00	18,000,000.00	45,600,000.00	-	-5,571.48	-

续上表:

被投资单位名称	本期增减变动				期末数	减值准备期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业						
1) 丽水致邦建设管理有限公司	-	-	-	-	60,000,000.00	-
2) 湖州水艺诚邦环境科技有限公	-	-	-	-	3,594,428.52	-

被投资单位名称	本期增减变动				期末数	减值准备期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
司						
小 计	-	-	-	-	63,594,428.52	-

(四) 营业收入/营业成本

项 目	本期数		上年数	
	收 入	成 本	收 入	成 本
主营业务	835,682,069.38	672,947,196.77	710,947,682.72	548,848,237.15
其他业务	570,368.58	230,514.96	584,280.00	153,676.64
合 计	836,252,437.96	673,177,711.73	711,531,962.72	549,001,913.79

(五) 投资收益

1. 明细情况

项 目	本期数	上年数
权益法核算的长期股权投资收益	-5,571.48	-
处置长期股权投资产生的投资收益	770,000.00	-4,016,108.08
理财产品投资收益	2,642,434.95	6,950,651.41
契约型基金投资收益	3,637,075.98	3,607,500.00
合 计	7,043,939.45	6,542,043.33

2. 本公司不存在投资收益汇回的重大限制。

十五、补充资料

(一) 非经常性损益

当期非经常性损益明细表

根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2008)》的规定,本公司本期非经常性损益明细情况如下(收益为+,损失为-):

项 目	金 额	说 明
非流动资产处置损益	-270,608.47	-
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	-	-

项 目	金 额	说 明
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	826,189.73	-
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-	-
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	-	-
非货币性资产交换损益	-	-
委托他人投资或管理资产的损益	-	-
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	-	-
债务重组损益	-	-
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等	-	-
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	-	-
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-	-
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-	-
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	6,279,510.93	-
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	-	-
对外委托贷款取得的损益	-	-
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	-	-
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	-	-
受托经营取得的托管费收入	-	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-86,000.00	-
其他符合非经常性损益定义的损益项目	770,000.00	-
小 计	7,519,092.19	-
减:所得税影响数(所得税费用减少以“-”表示)	1,113,829.96	-
非经常性损益净额	6,405,262.23	-
其中:归属于母公司股东的非经常性损益	6,405,262.23	-
归属于少数股东的非经常性损益	-	-

(二) 净资产收益率和每股收益

1. 明细情况

根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券公司信息编报规则第9号—净资产收益率和每股收益的计算及披露》(2010修订)的规定,本公司本期加权平均净资产收益率及基本每股收益和稀释每股收益如下:

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益(元/股)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	3.71	0.16	0.16
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	2.95	0.12	0.12

2. 计算过程

(1) 加权平均净资产收益率的计算过程

项目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	1	31,533,296.47
非经常性损益	2	6,405,262.23
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	3=1-2	25,128,034.24
归属于公司普通股股东的期初净资产	4	842,440,011.44
报告期发行新股或债转股等新增的、归属于公司普通股股东的净资产	5	-
新增净资产次月起至报告期期末的累计月数	6	-
报告期回购或现金分红等减少的、归属于公司普通股股东的净资产	7	11,383,680.00
减少净资产次月起至报告期期末的累计月数	8	8.00
其他交易或事项引起的净资产增减变动	9	-
发生其他净资产增减变动次月起至报告期期末的累计月数	10	-
报告期月份数	11	12
加权平均净资产	12[注]	850,617,539.68
加权平均净资产收益率(%)	13=1/12	3.71
扣除非经常性损益后加权平均净资产收益率(%)	14=3/12	2.95

[注]12=4+1*0.5+5*6/11-7*8/11±9*10/11

(2) 基本每股收益的计算过程

项目	序号	本期数
归属于公司普通股股东的净利润	1	31,533,296.47

项 目	序号	本期数
非经常性损益	2	6,405,262.23
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	3=1-2	25,128,034.24
期初股份总数	4	203,280,000.00
报告期因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	5	-
报告期因发行新股或债转股等增加股份数	6	-
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	7	-
报告期因回购等减少股份数	8	-
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	9	-
报告期缩股数	10	-
报告期月份数	11	12
发行在外的普通股加权平均数	12	203,280,000.00
基本每股收益	13=1/12	0.16
扣除非经常损益基本每股收益	14=3/12	0.12

[注]12=4+5+6×7/11-8×9/11-10

(3) 稀释每股收益的计算过程

稀释每股收益的计算过程与基本每股收益的计算过程相同。

(三) 公司主要财务报表项目的异常情况及原因

1. 合并资产负债表项目

报表项目	期末数较期初数变动幅度	变动原因说明
货币资金	增长 2.06 倍	主要系本期银行借款增加及期初保本理财产品到期收回所致。
应收票据	增长 2.67 倍	主要系客户以票据结算工程款增加所致。
应收款项融资	增长 9.62 倍	主要系客户以票据结算工程款增加所致。
长期应收款	增长 1.36 倍	主要系本期 PPP 项目应收款项大幅增加及新增非关联方长期借款所致。
长期股权投资	增长 2.53 倍	主要系本期对丽水致邦建设管理有限公司、湖州水艺诚邦环境科技有限公司投资增加所致。
短期借款	减少 39.06%	主要系减少短期借款所致。
预收款项	增长 62.03 倍	主要系本期收到客户预收款大幅增加所致。
其他应付款	增加 36.51%	主要系本期增加保证金所致。
长期借款	增长 8.77 倍	主要系本期 PPP 项目的项目贷款增加所致。

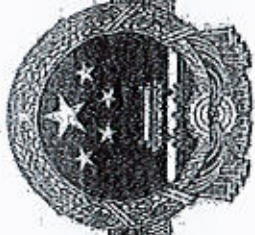
2. 合并利润表项目

报表项目	本期数较上年数变动幅度	变动原因说明
税金及附加	减少 45.85%	主要系应交增值税较少，相应附加税减少所致。
研发费用	增加 42.69%	主要系职工薪酬、差旅费等增加所致。
投资收益	减少 36.02%	主要系本期转让部分基金份额所致。

诚邦生态环境股份有限公司

2020年4月29日





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91330000087374063A (1/1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 中汇会计师事务所(特殊普通合伙)

成立日期 2013年12月19日

类型 特殊普通合伙企业

合伙期限 2013年12月19日至长期

执行事务合伙人 余强

主要经营场所

杭州市江干区新业路8号华联时代大厦A幢601室

经营范围

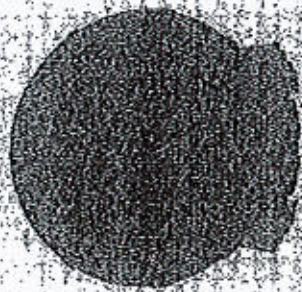
审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

仅供中汇会审[2020]2655号报告使用



登记机关

2020年01月20日



会计师事务所 执业证书

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）

名称：

首席合伙人：余强

主任会计师：

经营场所：

杭州市江干区麻业路8号
华联时代大厦A幢601室

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：33000014

批准执业文号：浙财会〔2013〕54号

批准执业日期：2013年12月4日

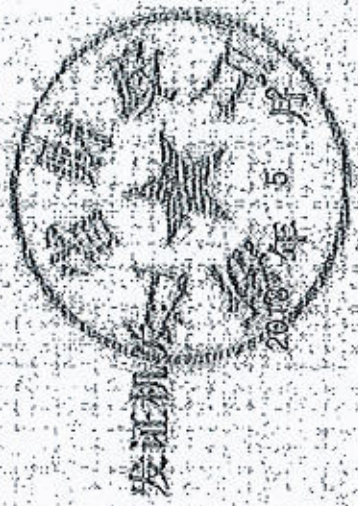
印机收汇会库[20-20] 2655号



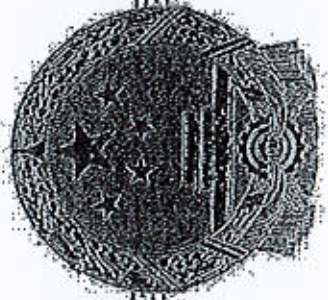
证书序号：0001679

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审核，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部



证书序号: 000381

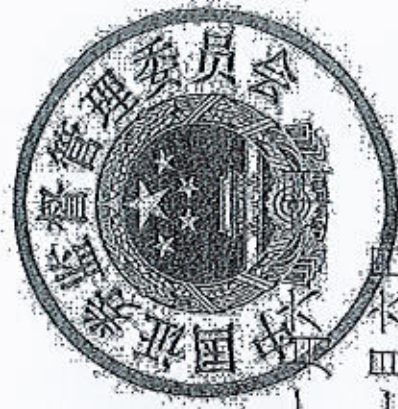
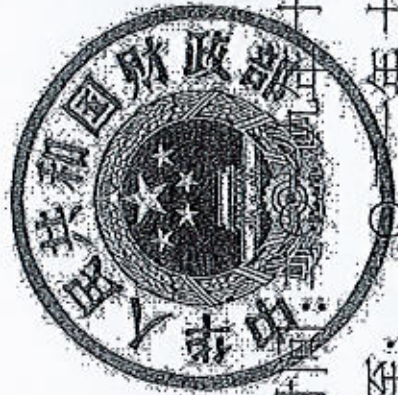
会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准
中汇会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人:



仅供中汇会审[2020]2655号报告书使用



证书号: 45

发证时间: 二〇二〇年十一月六日

证书有效期至: 二〇二〇年十一月六日



仅供中汇会审20192655号报告书使用

证书编号: 330002410004
No. of Certificate

批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019年12月30日
Date of Issuance

姓名	金刚峰
Sex	男
出生日期	1979-10-25
工作单位	浙江南方会计师事务所有限公司
Working unit	浙江南方会计师事务所有限公司
身份证号码	33900519791025181X
Identity card No.	33900519791025181X



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2012 01 01

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

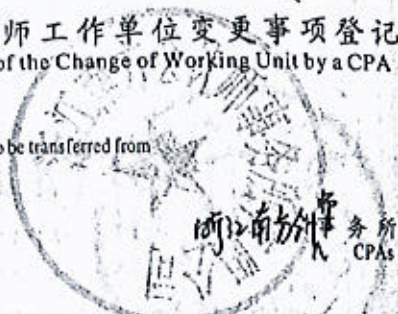


2012 01 01

仅供中汇会籍[2012]265号报告书使用

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

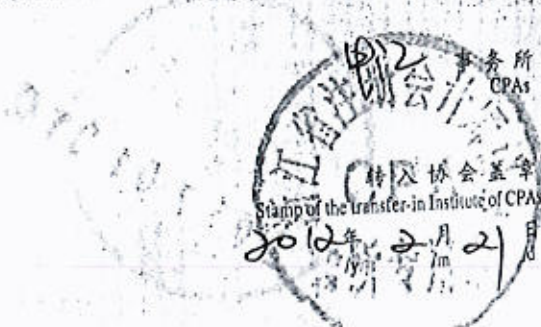
同意调出
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d



仅供中汇会审[2020]2655号报告书使用

姓名	郑利锋
Full name	
性别	女
Sex	
出生日期	1990-10-09
Date of birth	
工作单位	中汇会计师事务所(普通合伙)
Working unit	
身份证号码	410526199010090301
Identity card No.	



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for one year after
this renewal.



证书编号: 330000140129
No. of Certificate

批准注册协会: 浙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018 年 04 月 02 日
Date of Issuance

年 月 日
/ /

关于签署审计报告的授权书

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）授权本所中国注册会计师：

金刚锋（职务：合伙人）、郑利锋（职务：经理）签署诚邦生态环境股份有限公司《2019 年度审计报告》（中汇会审【2020】2655 号）

特此授权

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）



日期：2020 年 4 月 29 日