

证券代码：600736

股票简称：苏州高新

公告编号：2020-021

## 苏州新区高新技术产业股份有限公司

### 关于 2020 年第一季度房地产业务主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司2020年第一季度报告披露工作的通知》要求，公司现将2020年第一季度房地产业务主要经营数据披露如下：

2020年1-3月，公司共新增两块住宅用地，其中一块位于苏州市高新区枫桥街道龙池路绿化地西、莲花峰路北，土地面积64,416.3平方米；另一块位于苏州市工业园区科智路西、夷浜路南，土地面积55,516.19平方米。新增商品房开工面积13.66万平方米，施工面积158.72万平方米，竣工面积0平方米。

报告期内，公司房地产合同销售面积共6.44万平方米，同比增加74.05%，合同销售金额21.79亿元，同比增加235.75%；其中：住宅合同销售面积6.42万平方米，同比增加91.07%，住宅合同销售金额21.76亿元，同比增加258.48%。

报告期内，公司房地产结转面积共8.35万平方米，同比减少61.63%，结转收入7.00亿元，同比减少74.44%；其中：住宅结转面积6.09万平方米，同比减少71.93%，住宅结转收入5.04亿元，同比减少81.56%。

以上统计数据未经审计，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2020年4月30日