

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

关于公司相关诉讼事项的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、 本次诉讼事项受理的基本情况

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”）作为诉讼原告于近日向深圳市龙华区人民法院递交了起诉状等材料，起诉深圳曼彻斯通城堡外籍人员子女学校有限公司等三名被告工程建设合同纠纷一案，目前公司已收到深圳市龙华区人民法院受理案件通知。

二、 本案的基本情况

（一）各方当事人

原告：深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

被告一：深圳曼彻斯通城堡外籍人员子女学校有限公司；被告二：中欧逸尚文化发展（深圳）有限公司；被告三：深圳曼彻斯顿国际教育局有限公司。

（二）原告诉讼请求的简要情况

- 1、判令被告支付原告工程款 3142.6316 万元及逾期支付违约金 102 万元。
- 2、判令被告支付设计费 200 万元及逾期支付违约金 18 万元。
- 3、判令被告承担本案全部诉讼费用。
- 4、判令三被告对上述债务承担连带责任。

（三）案件情况概要

2017 年 11 月 9 日，原告与被告一委托的被告二、被告三签订《深圳曼彻斯顿国际学校改造装修项目设计施工一体化框架协议》，该协议约定由原告承包深圳曼彻斯顿国际学校的改造、装修工程的设计及施工。合同约定设计费为 200 万元，工程造价暂定为 4000 万元。合同签订后，原告按期按质完成了全部设计、施工任务（包括发包方要求变更、增加的部分），并及时向被告提交了竣工验收、结算资料。但被告并没有完全按照合同约定支付设计费和工程款。根据协议约定

的计价方式计算，工程实际总造价为 8042.6316 万元，而被告在原告不断催促下，仅支付了共计 4900 万元工程款。被告共拖欠 3142.6316 万工程款及 200 万元设计费。

2018 年 8 月，被告在未与原告办理竣工验收手续的情况下，擅自使用已完工工程至今。为维护原告的合法权益，原告起诉以上三名被告，并提出相关诉求。

三、 是否有其他尚未披露的诉讼仲裁事项

截至本公告披露日，公司在最近12个月内存在诉讼、仲裁事项，相关诉讼、仲裁事项涉及的金额未达到《深圳证券交易所股票上市规则》中规定的重大诉讼、仲裁事项的披露标准。截至本公告披露日，公司不存在应披露而未披露的其他诉讼、仲裁事项。

四、 本次公告的诉讼可能对公司造成的影响

由于本案处于立案阶段，尚未开庭审理。本次公告的诉讼可能对公司造成的影响以法院最终审理结果为准。请广大投资者理性投资，并注意投资风险。

五、 备查文件

- 1、深圳市龙华区人民法院理案件通知
- 2、民事诉状

特此公告。

深圳瑞和建筑装饰股份有限公司

董事会

二〇二〇年四月三十日