

证券代码：000652

证券简称：泰达股份

公告编号：2020-59

天津泰达股份有限公司

关于扬州广陵新城项目土地出让进展情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据天津泰达股份有限公司（以下简称“公司”）的控股子公司南京新城发展股份有限公司（以下简称“南京新城”，公司持有其 51% 的股份）与扬州广陵新城指挥部签署的开发协议，二级子公司扬州泰达发展建设有限公司（以下简称“扬州泰达”，南京新城出资占其注册资本的 55%）成为扬州市广陵新城受托范围内土地一级开发的唯一主体。

2020 年 4 月 30 日，由扬州市自然资源和规划局组织，扬州泰达受托开发范围内的两宗地块依法定程序挂牌交易并被摘牌，信息如下：

一、地块编号：GZ176，土地面积：158,769 平方米，土地用途：商住用地，成交价：119,235.52 万元（7,510 元/平方米）。

二、地块编号：GZ177，土地面积：48,937 平方米，土地用途：商业用地，成交价：11,059.76 万元（2,260 元/平方米）。

鉴于地块的开发成本等尚未核算，本次土地使用权出让对公司当期财务状况的影响须待前述成本核算及审计工作完成后方可确定。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

天津泰达股份有限公司

董 事 会

2020 年 5 月 1 日