

股票代码：002831

债券代码：128104

股票简称：裕同科技

债券简称：裕同转债

公告编号：2020-056

深圳市裕同包装科技股份有限公司 关于与长葛市产业新城管理委员会签署《入区协议书》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市裕同包装科技股份有限公司（以下简称“公司、本公司”）于2020年5月8日召开第三届董事会第三十五次会议审议通过了《关于与长葛市产业新城管理委员会签署〈入区协议书〉的议案》。现将具体情况公告如下：

一、交易概述

随着中国经济增长模式的深度调整，新一代信息技术加速向制造业渗透，中国制造逐步向智能制造升级，产业互联逐步成形。为落实裕同智能战略发展方向及满足公司日益增长的业务需求，公司拟在原可转债募投项目“许昌裕同高端包装彩盒智能制造项目”的基础上以自有资金追加投资人民币10亿元，项目原计划以公司可转债募集资金投资2.5亿元，追加投资后总投资额12.5亿元，拟打造许昌·裕同科技智能制造产业示范园项目，建设成为富具先进制造属性的高端包装智能制造产业示范基地，引领产业发展，为客户及市场提供优质综合一体化服务。

根据公司章程、公司对外投资管理制度及相关法律法规的规定，本投资事项不涉及关联交易，也不构成重大资产重组，经本公司董事会批准即可生效，无需提交本公司股东大会审议。

二、交易对方介绍

- 1、公司名称：长葛市产业新城管理委员会
- 2、公司住所：长葛市葛天大道东区3号楼5楼
- 3、企业类型：市政府派出机构

4、关联关系：公司与长葛市产业新城管理委员会不存在关联关系

三、投资协议主要内容

甲方：长葛市产业新城管理委员会

乙方：深圳市裕同包装科技股份有限公司

1、项目名称：许昌·裕同科技智能制造产业示范园项目

2、项目地址：长葛市产业新城S225东侧科学大道南侧

3、项目投资主体：深圳市裕同包装科技股份有限公司

4、项目实施单位：许昌裕同印刷包装有限公司

5、项目概况：

(1) 投资总额：约人民币12.5亿元

(2) 占地面积：规划用地面积约188亩（以“招拍挂”为准）

(3) 项目产品规划：包装装潢印刷品、智能包装设备等

(4) 项目建设期限：2025年实现全部达产

(5) 项目预计产值：全部达产后实现年产值约20亿元人民币

6、双方权利义务

(1) 甲方应督促长葛鼎鸿园区建设发展有限公司为乙方项目提供土地整理服务、按时为乙方兑付优惠政策，督促乙方按时间节点推进项目建设。

(2) 甲方应协助乙方办理立项环评、厂房建设等经营、建设所需的相关手续，乙方应根据本协议及相关政府部门要求的期限及时提供办理各项手续所需的相关文件和完成其他配合工作，其中，项目生产许可资质的手续由乙方自行办理，甲方提供必要配合。

(3) 厂房及配套设施由乙方自行组织相关资源进行勘查、设计、施工等。

(4) 施工建设期间，甲方负责协助乙方协调与当地的各种关系，提高办事效率，

化解相关矛盾，甲方设立专门工作小组，为乙方入区建设提供所需的专门服务。

(5) 甲方将对乙方项目予以重点保护，任何部门、组织及个人不得随意对其进行乱收费、乱检查、乱评比。

(6) 乙方的规划设计及建设，应严格遵守甲方及相关部门对园区规划、容积率、建筑高度、绿化率、环境保护等方面的规定要求。

(7) 乙方应积极配合甲方落地投资统计相关工作，并按照要求及时提供相关财务数据、票据、文件等资料。

(8) 乙方在生产经营过程中所发生的水、电、通讯等一切生产经营费用，均由乙方自行承担，乙方应及时向有关单位缴纳。

(9) 乙方在园区内的财产权、经营权等合法权利不受任何单位和个人的非法侵害。乙方应合法经营，规范管理，注重产品质量和企业信誉，保障职工合法权益。

7、生效条件

本协议书自双方代表签字并加盖公章并经乙方内部审批机构审批通过之日起生效，对双方具有同等约束力。

四、对外投资的目的、存在的风险和对公司的影响

(一) 本次对外投资的目的

近年来，我国的印刷包装行业发展迅速，从工业产值来看已成为世界印刷包装大国，但还不是印刷包装强国，与发达国家同行的主要差距体现在劳动力密集度高、资源节约度低、自动化制造水平低等方面，行业内现有的生产模式已经不能适应未来转型升级及制造升级的趋势，需要加快调整。同时，随着国内人口老龄化的加速，未来用工成本将持续上升，包装产业亟待转型升级。标准化、自动化、信息化及智能化，有利于提高整体生产效率，降低对人工依赖，有利于实现柔性化生产及个性化生产，最终提升企业综合竞争力。

该项目作为公司智能制造工厂的先驱基地，将利用公司丰富的技术储备和行业经验，探索智能制造工厂，并将为公司其他生产基地提供有益经验。

（二）本次对外投资可能存在的风险

1、本项目投资资金来源为自筹资金，由此将导致公司现金流减少,增加财务风险；此外，该项目投资总额较大，资金能否按期到位存在不确定性，投资、建设过程中的资金筹措、信贷政策的变化、融资渠道的通畅程度将使公司承担较大的资金财务风险。

2、公司尚须通过公开出让方式获得协议约定的项目宗地，可能存在无法在拟定地区取得建设用地的风险。此外，项目建设涉及立项、环保、规划、工程施工等有关报批事项，还需获得有关主管部门批复。

3、协议中的项目投资总额、建设期限、预计产值等数值均为预估数，暂未经过详尽的可行性研究论证。鉴于宗地交付进度与交付时间、相关报批事项完成时间存在一定的不确定性，项目建设过程中也会面临各种不确定因素，从而导致项目竣工能否按照协议约定的期限完成，存在较大的不确定性，同时，未来市场情况的变化也将对预计产值的实现造成不确定性影响。

4、本次对外投资是公司从长期战略规划出发做出的谨慎决定，将有效提升公司配套服务能力以及规模优势，进一步提升公司竞争力及整体盈利水平。但受市场变化的不确定性及国家政策的影响，仍存在一定的市场风险和经营风险。公司将建立健全项目公司治理结构，完善内部管控制度和监督机制，根据市场变化及时调整经营策略，防范可能出现的风险。

（三）本次对外投资对公司的未来财务状况和经营成果影响

本次对外投资有利于拓展公司战略发展空间，获取新的市场增长板块，有利于进一步提升公司综合一体化服务水平。从公司长期发展来看，对公司的业绩提升、利润增长带来正面影响。

五、备查文件

- 1、公司第三届董事会第三十五次会议决议；
- 2、公司与“长葛市产业新城管理委员会”签署的《入区协议书》。

特此公告。

深圳市裕同包装科技股份有限公司

董事会

二〇二〇年五月十二日