

海南瑞泽新型建材股份有限公司

融资进展情况公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容真实、准确和完整，没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2020年5月13日，海南瑞泽新型建材股份有限公司（以下简称“公司”）收到公司与海南银行股份有限公司（以下简称“海南银行”）签署的《流动资金借款合同》、《最高额抵押合同》以及公司子公司与海南银行签署的《最高额抵押合同》、公司实际控制人冯活灵与海南银行签署的《质押合同》等，公司向海南银行申请综合授信3.5亿元人民币，其中流动资金贷款额度2.5亿元人民币，商业承兑汇票保贴（银行承兑汇票、开立国内信用证）额度1亿元人民币。具体贷款情况如下：

1、借款人：海南瑞泽新型建材股份有限公司

2、债权人：海南银行股份有限公司

3、贷款金额：2.5亿元人民币

4、贷款期限：18个月

5、贷款用途：用于公司及子公司三亚新大兴园林生态有限公司、海南瑞泽双林建材有限公司日常经营周转。

6、担保方式：（1）以公司拥有的三亚市崖城镇创意产业园区 A41-1/2 地块面积 66,666.52 平方米土地及地上建筑面积 24,361.43 平方米工业房地产，提供抵押担保；（2）公司全资子公司肇庆市金岗水泥有限公司以名下拥有的《不动产权证》粤（2017）肇庆高要不动产权第 0009799 号、《不动产权证》粤（2017）肇庆高要不动产权第 0009800 号、《不动产权证》粤（2017）肇庆高要不动产权第 0009801 号、《不动产权证》粤（2017）肇庆高要不动产权第 0009802 号、《不动产权证》粤（2017）肇庆高要不动产权第 0009803 号、《不动产权证》粤（2017）肇庆高要不动产权第 0009804 号上的土地及地上建筑物提供抵押担保。（3）以公司拥有的位于三亚市田独镇迎宾大道 09-11-3 地块 17,272.36 平方米土地及地上建

筑面积 3,641.58 平方米的房产提供抵押担保；(4) 公司全资子公司三亚新大兴园林生态有限公司以位于三亚市三亚湾海坡开发区建筑面积为 128.56 平方米的房产提供抵押担保；(5) 公司实际控制人之一冯活灵先生以其持有的公司 1,000 万股股票提供质押担保；(6) 公司以持有的全资子公司肇庆市金岗水泥有限公司 100%股权提供质押担保；(7) 公司实际控制人张海林先生、张艺林先生提供个人连带责任保证担保；(8) 公司股东三亚大兴集团有限公司提供连带责任保证担保。

7、审批程序：2020 年 4 月 22 日，公司召开第四届董事会第四十次会议审议通过了《关于公司债务性融资计划的议案》、《关于公司及子公司之间担保额度的议案》，2020 年 5 月 13 日上述议案经公司 2019 年年度股东大会审议通过。本次融资及担保金额均在上述额度内。

特此公告。

海南瑞泽新型建材股份有限公司

董事会

二〇二〇年五月十三日