

证券代码：832665

证券简称：德安环保

主办券商：东海证券

新疆德安环保科技股份有限公司购买资产暨关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

现因公司发展需要，经公司与丰好房地产开发有限公司（以下简称“丰好房产”）协定，公司决定购买“丰好·尊品”小区 B 栋第 3、5、6 层办公场所，楼层面积为 514.73 平方米，合计 1544.19 平方米，每平方米价格为 9600 元，共计 14,824,224 元，具体金额以合同签订的实际金额为准。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》，本次购买资产未达到重大资产重组标准。

（二）表决和审议情况

2020 年 6 月 8 日公司第二届董事会第十四次会议审议了《关于购买公司办公房产暨关联交易的议案》。

表决结果：同意票数 2 票，反对 0 票，弃权 0 票，回避表决 3 票。

丰好房产实际控制人徐文宗系公司董事长徐志宗先生兄弟，丰好房产执行董事系公司董事叶松，故董事徐志宗先生、叶松先生、邹红梅女士回避表决。

因非关联董事不足半数，本议案直接提交股东大会审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：新疆丰好房地产开发有限公司

住所：新疆乌鲁木齐经济技术开发区泰山街 100 号 4-408

注册地址：新疆乌鲁木齐经济技术开发区泰山街 100 号 4-408

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：徐文宗

实际控制人：徐文宗

注册资本：2000 万元

主营业务：房地产开发、销售,房屋租赁。

关联关系：丰好房产实际控制人徐文宗系公司董事长徐志宗先生兄弟，丰好房产执行董事系公司董事叶松，故丰好房产系公司关联方。

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

本次交易的定价依据为依据市场价格评估。

四、交易协议的主要内容

现因公司发展需要，经公司与丰好房地产开发有限公司（以下简称“丰好房产”）协定，公司决定购买“丰好·尊品”小区 B 栋第 3、5、6 层办公场所，楼层面积为 514.73 平方米，每平方米价格为 9600 元，共计 14,824,224 元，具体金额以合同签订的实际金额为准。合计 1544.19 平方米，

五、关联交易的目的及对公司的影响

本次购买对公司未来财务状况和经营成果预计起到积极的作用，符合公司全体股东的利益。

六、备查文件目录

（一）《公司第二届董事会第十四次会议决议》。

新疆德安环保科技股份有限公司

董事会

2020 年 6 月 10 日