

证券代码：002774

证券简称：快意电梯

公告编号：2020-045

快意电梯股份有限公司

关于取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

快意电梯股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年12月27日召开第三届董事会第十八次会议，审议通过了《关于参与竞拍国有土地使用权的议案》，决定参与竞拍位于清溪镇青皇村的一宗一类工业用地（面积为79977.88平方米，地块编号为2020WT012）的国有建设用地使用权。

公司在东莞市公共资源交易中心的国土资源网上交易系统上进行的国有建设用地使用权拍卖出让活动中，通过网上竞价竞得编号2020WT012地块的国有建设用地使用权，并于2020年2月12日和东莞市公共资源交易中心签署《东莞市建设用地使用权成交结果确认书》，确认公司竞得2020WT012地块的国有建设用地使用权。

具体内容详见公司2019年12月28日、2020年2月14日刊登于《中国证券报》、《上海证券报》《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网的《关于参与竞拍国有土地使用权的公告》（公告编码：2019-111）、《关于参与竞拍国有土地使用权的进展公告》（公告编码：2020-007）。

近日，公司已经完成土地使用权的权属变更登记手续，取得了东莞市自然资源局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》。

一、不动产权证书载明的具体内容

- 1、证书编号：粤（2020）东莞不动产权第0100759号
- 2、权利人：快意电梯股份有限公司
- 3、共有情况：单独所有

- 4、坐落：东莞市清溪镇青皇村
- 5、不动产单元号：441920015006GB00041W00000000
- 6、权利类型：国有建设用地使用权
- 7、权利性质：出让
- 8、用途：工业用地
- 9、面积：79977.88 m²
- 10、使用期限：土地终止日期：2070年03月09日

二、备查文件

- 1、《中华人民共和国不动产权证书》

特此公告。

快意电梯股份有限公司董事会

2020年6月10日