

海南亚太实业发展股份有限公司重组情况表

公司简称	亚太实业	公司代码	000691
重组涉及金额 (万元)	出售资产现金对价为 7,880.97 万元	交易是否构成《重组办法》第十二条规定的重大资产重组	是
是否涉及发行股份	否	是否构成《重组办法》第十三条规定的借壳重组	否
是否涉及配套融资	否	是否需向证监会申请核准	否
上市公司及其现任董事、高级管理人员是否存在因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被中国证监会立案调查的情形	是	上市公司现任董事、高级管理人员最近三十六个月内是否未受到过证监会行政处罚，或者最近十二个月内是否未受到过证券交易所公开谴责，本次非公开发行是否未违反《证券发行管理办法》第三十九条的规定。	是
材料报送人姓名	李小慧	材料报送人联系电话	18993108769
独立财务顾问名称	中天国富证券有限公司	财务顾问主办人	聂荣华、杨淙岩
评估或估值机构名称	中铭国际资产评估（北京）有限责任公司	评估或估值项目负责人（签字人）	蔺守和、施韵波
审计机构名称	利安达会计师事务所（特殊普通合伙）	审计项目负责人（签字人）	曹忠志、贾志坡、王海英、李玉静
报送日期	2020 年 6 月 10 日	报送前是否办理证券停牌	否
方案要点			
上市公司概况	<p>亚太实业成立于 1988 年 2 月，本次交易前，公司主营业务为房地产开发。公司深耕兰州市永登县区域市场，注重加强管理，在当地具有一定的品牌效应和市场认知度。</p> <p>2017 年度、2018 年度及 2019 年度，上市公司实现营业收入分别为 4,614.78 万元、3,772.15 万元及 1,391.19 万元，归属于母公司股东净利润分别为-860.06 万元、1,100.26 万元及-1,018.03 万元，扣除非经常性损益后归属母公司股东的净利润分别为-883.90 万元、-817.06 万元及-1,018.70。上市公司业务呈下滑趋势，扣除非经常性损益后净利润连续亏损，本次交易完成后，剥离房地产业务，减去上市公司负担。</p>		
方案简述	<p>重大资产出售</p> <p>亚太实业拟以现金交易方式向兰州亚太房地产集团有限公司出售所持同创嘉业全部 84.156% 股权。</p>		
实施方案效果	<p>通过本次重大资产出售，上市公司将出售旗下房地产业务的资产与负债，未来公司战略将聚焦精细化工及医药大健康领域，不断深化医药领域的布局。符合国家相关产业政策、行业发展趋势。同时本次重大资产出售使上市公司获得一定的现金，为公司业务转型提供资金支持，有利于公司持续发展。</p>		
发行新股方案	<p>本次交易不涉及发行新股。</p>		

（本页无正文，为《海南亚太实业发展股份有限公司重组情况表》之签章页）

海南亚太实业发展股份有限公司

2020年6月10日