

证券代码：600239

证券简称：云南城投

公告编号：临 2020-063 号

## **云南城投置业股份有限公司**

### **关于公司为参股公司提供担保的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### **重要内容提示：**

- 被担保人名称：大理满江康旅投资有限公司
- 本次担保金额为 27,765 万元，云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）已实际为大理满江康旅投资有限公司（下称“满江康旅”）提供担保余额为 0 元。
- 本次担保是否有反担保：无
- 对外担保逾期的累计数量：无

#### **一、担保情况概述**

本次担保被担保人为满江康旅，债权人为中国东方资产管理股份有限公司，担保金额为 27,765 万元，公司按照实际持股比例提供连带责任保证担保并以实际持有的满江康旅的全部股权提供质押担保。

本次对外担保在公司授权范围之内，无需再次提交公司董事会及股东大会审议。

#### **二、被担保人基本情况**

名称：大理满江康旅投资有限公司

法定代表人：邹敏

成立日期：2018年1月11日

注册资本：5,250万元

类型：有限责任公司

注册地址：云南省大理白族自治州大理市大理经济开发区满江裕龙大道大理创业园

经营范围：房地产开发经营；城市旧城改造；城市道路以及基础设施的投资建设及相关产业经营；给排水及管网投资建设及管理；城市燃气管网投资建设及管理；旅游景点、景区投资

开发及经营管理；城市服务性项目（学校、酒店、医院、体育、景观绿化等）的投资开发及经营管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

满江康旅最近一年又一期的主要财务指标：

（单位：元）

科目	2020年5月31日（未经审计）	2019年12月31日（经审计）
资产总额	2,573,438,216.63	2,482,155,741.86
资产净额	43,634,442.91	45,062,267.92
营业收入	0	0
净利润	-1,427,825.01	-23,468,886.84

满江康旅的股权结构为：昆明万洱房地产开发有限公司持有 80%的股权，公司实际持有 20%的股权。

根据《上海证券交易所股票上市规则》及《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》的相关规定，公司副总经理童一松先生担任满江康旅董事，公司关联自然人担任董事或高管的参股公司为公司关联法人，满江康旅为公司关联法人。

### 三、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露日，公司为满江康旅提供担保余额为 0 元（不含本次担保），满江康旅为公司提供担保余额为 0 元；公司及控股子公司对外担保总额约为 210.28 亿元（包含公司为全资、控股子公司提供的担保，未包含公司为购房客户提供的阶段性按揭担保和本次担保），占公司最近一期经审计净资产的 773.16%；公司对全资及控股子公司提供担保总额约为 175.03 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 643.54%。公司不存在逾期担保情形。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2020年6月29日