

## 上海安诺其集团股份有限公司

### 关于全资子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2018年6月13日，上海安诺其集团股份有限公司（以下简称“公司”）总经理办公会议决定以自筹资金投资设立全资子公司山东安诺其精细化工有限公司（以下简称“山东安诺其”），注册资本为人民币1亿元，用于筹建年产不低于5万吨染料及相关中间体项目。山东安诺其于近日竞拍取得项目用地土地使用权，现将相关情况公告如下：

#### 一、竞拍情况概述

根据东营市公共资源交易中心国有建设用地使用权挂牌出让公告（东公国土资告字[2020]14号）的相关要求，山东安诺其于近日以总价人民币3,030万元成功竞拍取得东营市河口区庆园路以西、义三路以北地块（宗地编号：2020-39）的土地使用权，并与东营市自然资源局签订了《东营市国土资源交易市场国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》（以下简称“《挂牌成交确认书》”）。后续公司将积极根据有关规定办理签订相关合同、缴纳土地出让金以及办理土地权属证照等工作。

根据《创业板股票上市规则》、《公司章程》等有关规定，本次土地竞拍事项在公司总经理审批权限范围内，无需提交董事会或股东大会审议。

本次土地竞拍事项不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、交易对方的基本情况

本次竞买的土地为国有建设用地，出让方为东营市自然资源局。

#### 三、宗地基本情况

- 1、出让人：东营市自然资源局；
- 2、竞得人：山东安诺其精细化工有限公司；
- 3、宗地位置：东营市河口区庆园路以西、义三路以北（宗地编号：2020-39）；
- 4、宗地面积：246,092.2平方米；

- 5、规划用途：工业用地；
- 6、规划设计条件：容积率 $\geq 0.6$ ，建筑密度 $\geq 40\%$ ，绿地率 $\leq 15\%$ ；
- 7、出让年限：50年；
- 8、成交价格：3,030万元。

#### 四、本次竞买土地使用权的目的和对公司的影响

山东安诺其本次竞拍取得上述土地使用权后，将用于建设年产不低于5万吨染料及相关中间体项目，符合公司战略发展规划对经营用地的需要，有利于增强公司在精细化工产业的布局，提升公司整体盈利水平，进一步提高公司在精细化工领域的行业地位，对公司的长远发展和企业效益将产生积极影响。本次竞拍的资金来源于公司自有资金，不会对公司财务及经营状况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

#### 五、其他

截止目前，山东安诺其已与东营市自然资源局签订《挂牌成交确认书》，尚未与东营市自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，公司将根据竞拍事项的进展情况，积极推进有关事项的落实并及时履行信息披露义务。

特此公告。

上海安诺其集团股份有限公司

董事会

二〇二〇年七月八日